

Arian

POWERED
BY HOUSI



A forma que vemos
o mundo, *reflete* o
que carregamos.

A maneira como vivemos
entrega o que *acreditamos*
e o lugar que habitamos
fala sobre o que *desejamos*.

Bem-vindo ao
universo Arian

arian

Na Grande João Pessoa encontra-se a deslumbrante praia de Intermares, cujo m² é o mais valorizado da região! Com empreendimentos **luxuosos e inovadores**, o mercado imobiliário local cresce de maneira sustentável, transformando-se em um dos destinos mais desejados para investir e viver no Brasil.

Águas cristalinas e areia dourada, essa praia se destaca como um **refúgio para quem busca tranquilidade** e uma valorização imobiliária notável.

Venha para João Pessoa,
descubra o Universo Arian





Intermares é o refúgio perfeito para quem busca um estilo de vida tranquilo, longe do agito da cidade, mas com todas as comodidades modernas ao seu alcance.

O seu resort particular próximo de tudo!

- Bares
- Restaurantes
- Marinas
- Supermercados
- Aos melhores eventos do litoral paraibano
(Verão Lovina, Fest Verão Paraíba e Festival Verão ON)
- Escolas
- Farmácias
- Alta gastronomia

Fácil acesso pela orla e BR 230.

HOUSI

SMART LIVING

HOUSI é uma moradia inteligente que conecta serviços para que o investidor ou morador ganhe mais tempo.

No Arian, **maximize seu investimento** de forma descomplicada e rentável.

A plataforma online permite que você **alugue seu Arian de maneira simples e eficiente**, sem se preocupar com a gestão do processo, como a busca por inquilinos qualificados ou a manutenção do imóvel.



"Arian Intermares é a expressão da praticidade conectada a uma localização espetacular. Um empreendimento que entrega o potencial de máxima rentabilidade e valorização por seus diferenciais. Para a HOUSI é uma honra participar deste projeto trazendo o que existe de mais moderno e desejado no mundo."

Alexandre Frankel
Fundador e CEO da
HOUSI



Venha fazer parte dessa
oportunidade de sucesso.



HOUSI Decor

Do projeto de arquitetura ao enxoval, da mobília à decoração, a Housi **é especializada em cuidar** de todos os aspectos do processo de rentabilização do seu Arian.

Todo o projeto é pensado para que o apartamento tenha baixa manutenção, alta durabilidade e um excelente custo-benefício.

HOUSI AppSpace

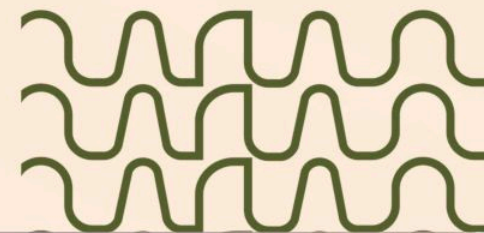
É uma plataforma que **permite resolver várias necessidades** do dia a dia sem sair de casa.

Com mais de 60 parceiros integrados, oferece soluções como compras, lavanderia compartilhada e aplicativos de mobilidade com condições especiais para os clientes Arian.

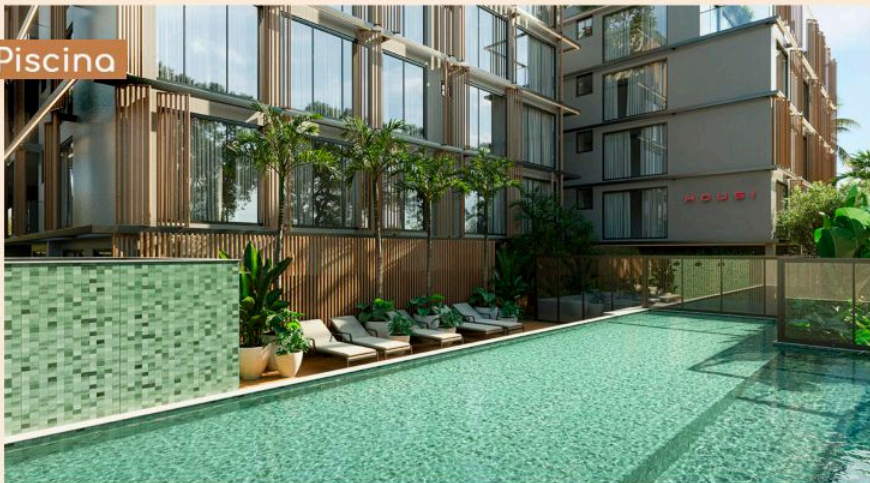


Imagine acordar todas as manhãs com a brisa do mar acariciando seu rosto e se sentir em paz com tudo que o Arian pode te oferecer.

Permita-se viver no Arian
e experimentar a verdadeira
essência de um lifestyle exclusivo.



Piscina



MiniMarket



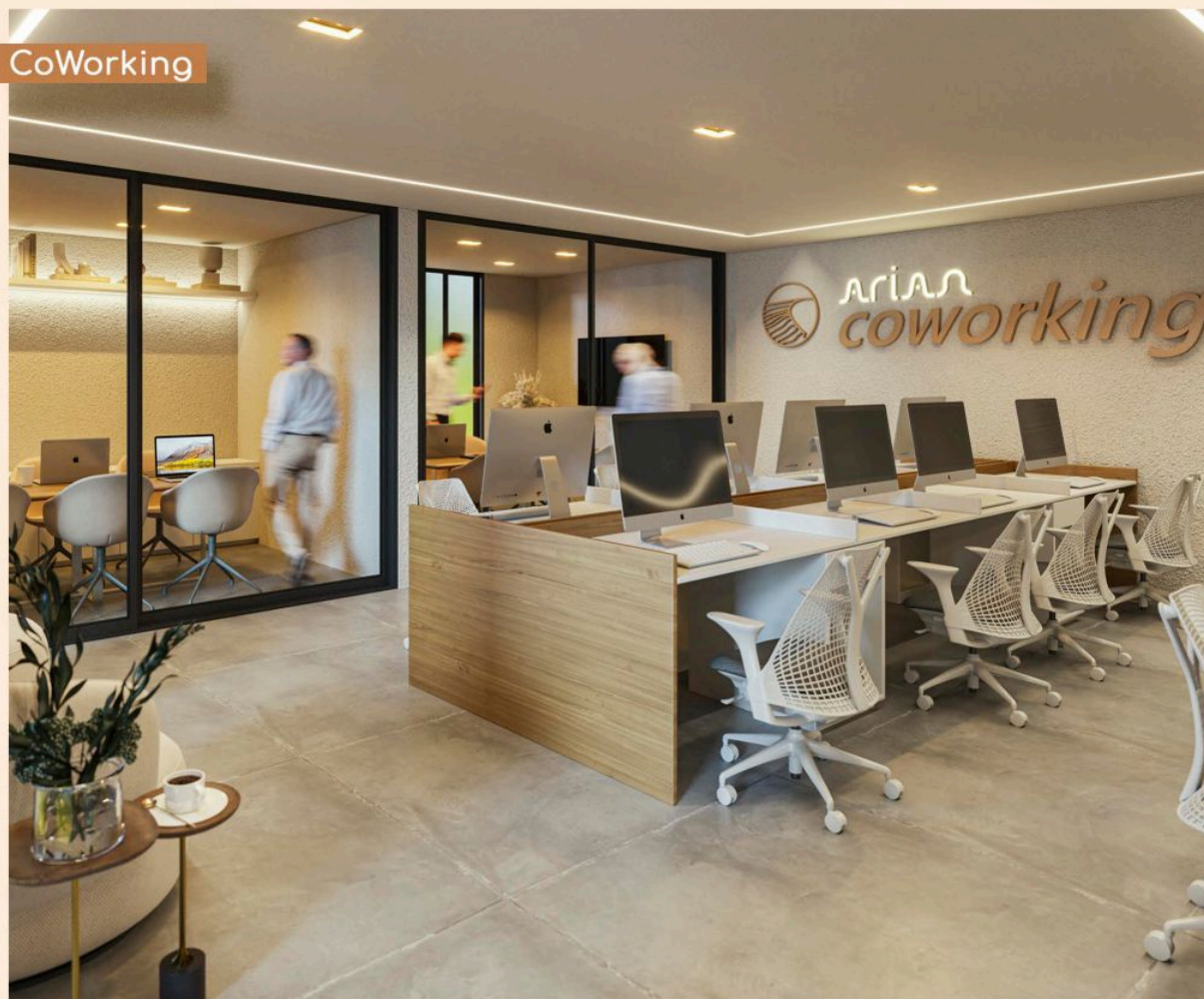
Áreas Gourmets



Lobby (Recepção)

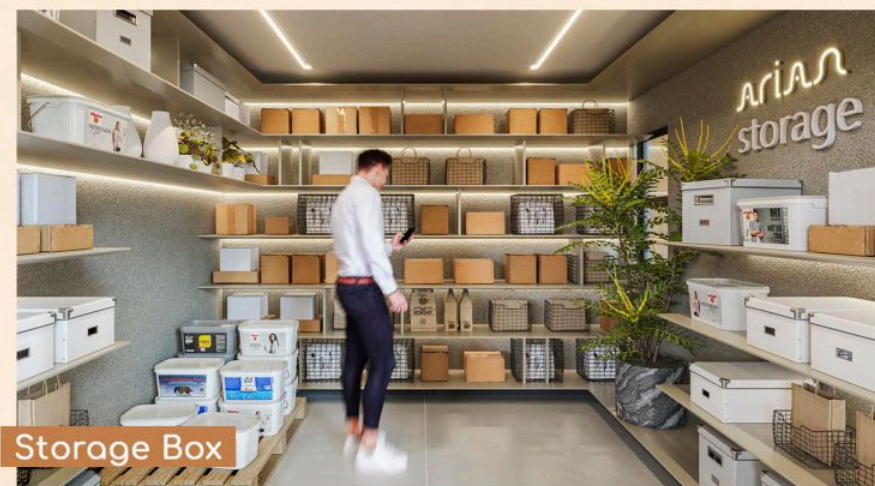


CoWorking



Laundry

Oficina Compartilhada

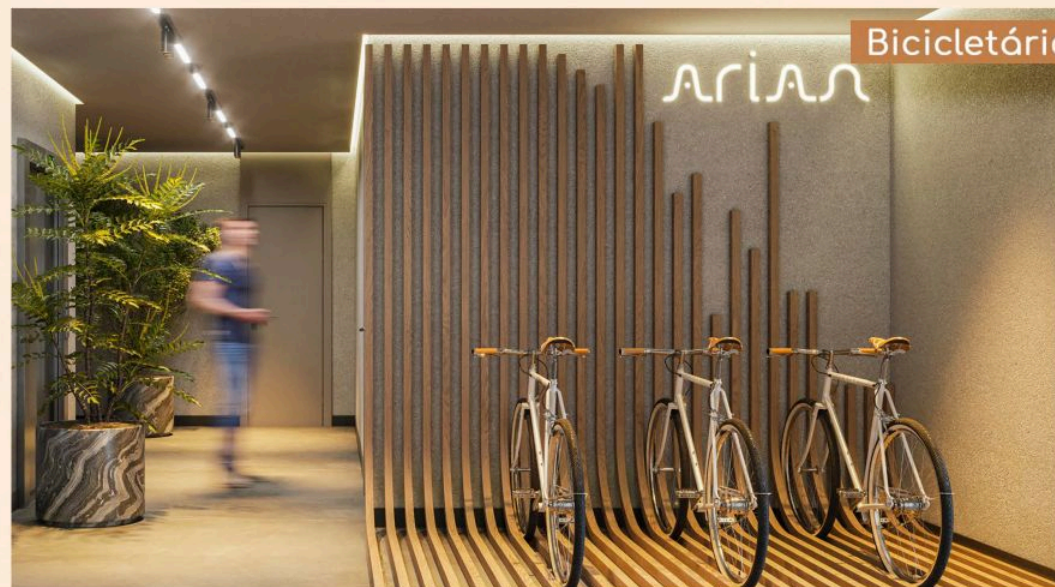


Storage Box

Brinquedoteca



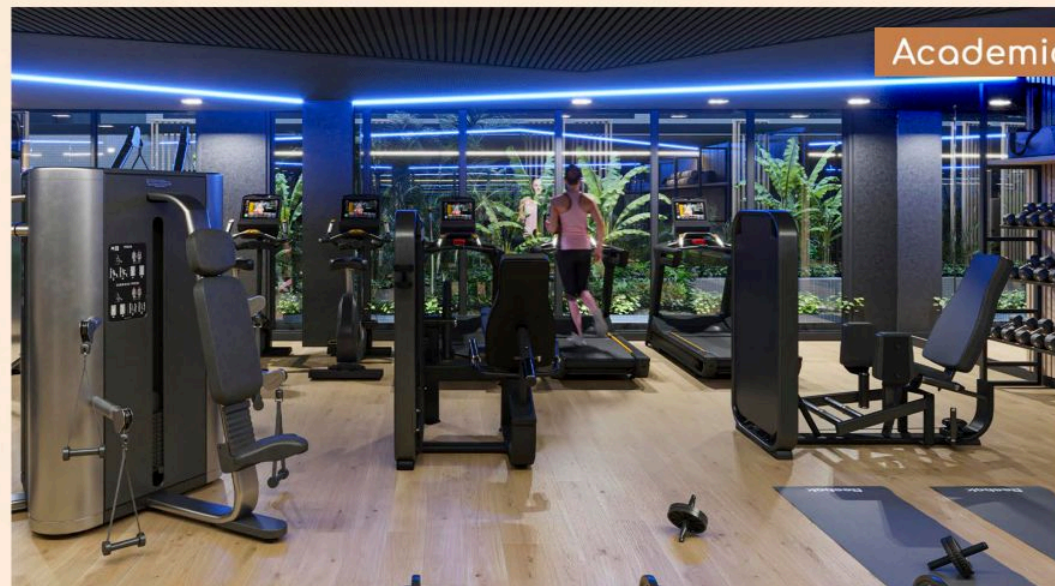
Bicicletário



Arian Game



Academia



Viva a sensação de *férias permanentes*, morando em um resort o ano todo.



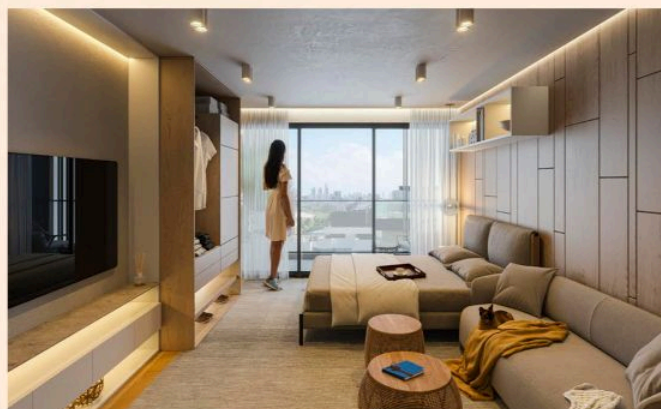


Flats

- **Flat com área externa e jacuzzi:** cozinha, sala, banheiro social, quarto, área externa e jacuzzi.
- **Flat com varanda:** cozinha, sala, banheiro social, quarto e área técnica.

- **Flat:** cozinha, sala, banheiro social e quarto.
- **Flat com área externa:** cozinha, sala, banheiro social, quarto e área externa.

A partir de 25m²



Apartamentos

- Apartamento de 2 quartos: cozinha, sala, banheiro social, quarto e suíte.
- Apartamento de 2 quartos com área externa e jacuzzi: cozinha, sala, banheiro social, quarto, suíte, área externa e jacuzzi.

A partir de 53m²



Planta Arian Térreo



Lazer e *praticidade* na sua rotina:

- Lobby (Recepção)
- Delivery Room
- MiniMarket
- CoWorking
- Academia
- Laundry
- Arian Game
- Brinquedoteca
- Áreas gourmets
- Piscina

Planta Arian Rooftop



O seu resort terá:

- Áreas Gourmets
- Jacuzzis
- Piscinas
- Espelho d'água
- Lounges

Plantas dos Pavimentos 1 ao 3 andar

Bloco A



Bloco B



Plantas dos Pavimentos 4 andar

Bloco A



Bloco B





Criamos um ambiente luxuoso,
seguro e cercado da natureza,
para que todas as comodidades
estejam ao seu alcance.





arian
INCORPORAÇÕES

POWERED
BY HOUSI

 www.universoarian.com.br

 @arianincorporacoes

 (83) 99158-2968

Av. Oceano Atlântico, Intermares

Registro de Incorporação: R-04-42.445

Mais
informações:



Projetos arquitetônico, paisagístico e decorativo são de cunho preliminar e sujeitos a alteração sem prévio aviso. As imagens contidas neste material são ilustrativas. Os móveis, acabamentos e equipamentos são sugestões de decoração. Nenhuma declaração verbal pode ser atrelada ao empreendimento e/ou Construtora. As informações do Memorial Descritivo e do Contrato de Compra e Venda prevalecerão sobre as divulgadas neste material. Áreas aproximadas. Deus seja louvado!