

P R É - L A N Ç A M E N T O

DUOBreeze

O MAR E A CIDADE A POUCOS PASSOS



DUOBreeze

UM EMPREENDIMENTO EXCLUSIVO E SOFISTICADO LOCALIZADO A APENAS 70M DA DESLUMBRANTE PRAIA DO BESSA, EM JOÃO PESSOA. COM UM DESIGN ARROJADO E MODERNO, O DUO BREEZE REDEFINE O CONCEITO DE VIVER PRÓXIMO AO MAR, OFERECENDO EXPERIÊNCIAS ÚNICAS PARA INVESTIDORES E FUTUROS MORADORES.

Verão o ano inteiro

A POUCOS METROS DAS ÁGUAS CRISTALINAS E DAS AREIAS DOURADAS, O DUO BREEZE GARANTE NÃO APENAS UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, MAS TAMBÉM A QUALIDADE DE VIDA E A VALORIZAÇÃO CONSTANTE QUE O MERCADO IMOBILIÁRIO DO LITORAL OFERECE.

DUOBreeze



PROJETO POR

Leila Azzouz

O DUO BREEZE É FRUTO DA CRIATIVIDADE E
EXPERTISE DE PROFISSIONAIS RENOMADOS:
O EMPREENDIMENTO TEM SEU PROJETO
ARQUITETÔNICO ASSINADO PELA RECONHECIDA
ARQUITETA **LEILA AZZOUZ**, QUE TRAZ
INOVAÇÃO E ELEGÂNCIA A CADA DETALHE.

DUOBreeze



PAISAGISMO POR

Bia Campelo

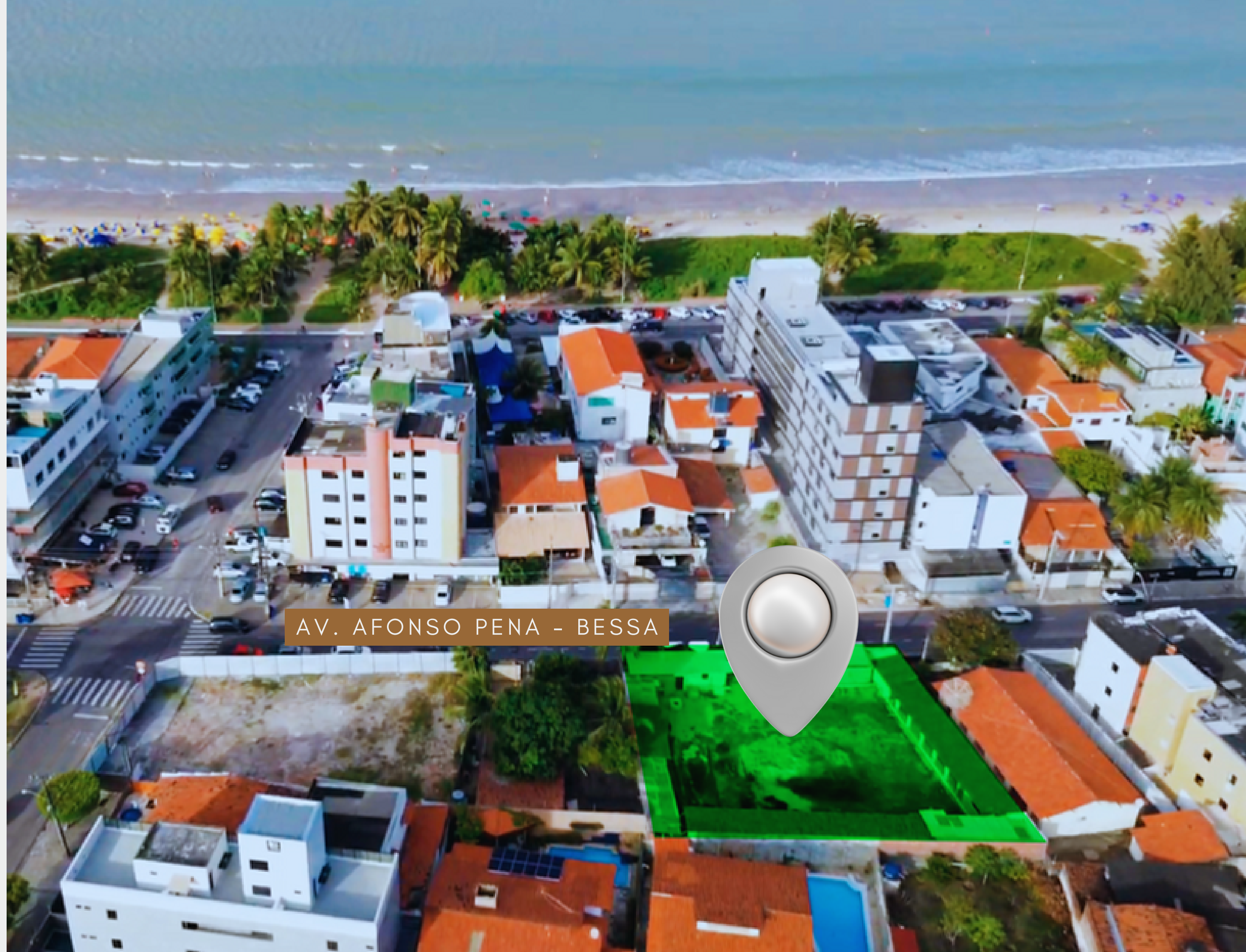
BIA CAMPELO É REFERÊNCIA EM PROJETOS PAISAGÍSTICOS SOFISTICADOS E SENSORIAIS. OS ESPAÇOS EXTERNOS DO DUO BREEZE ESTÃO SENDO PLANEJADOS PARA INTEGRAR NATUREZA, FUNCIONALIDADE E ESTÉTICA, COM AMBIENTES QUE CONVIDAM AO RESPIRO, AO CONVÍVIO E À CONTEMPLAÇÃO.

DUOBreeze

LOCALIZAÇÃO
incomparável

AV. AFONSO PENA - BESSA

DUOBreeze





*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

DUOBreeze

32 APARTAMENTOS;
7 PAVIMENTOS;
TODOS OS APTOS C/ 2 QUARTOS;



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

2 COBERTURAS LINEARES;
2 COBERTURAS DUPLEX;

LAZER COM:
ROOFTOP; BINQUEDOTECA;
COWORKING; ESPAÇO GOURMET
C/ CHURRASQUEIRA NA
COBERTURA; LAVANDERIA;
SALA DE ESTUDO; SALA DE
JOGOS; SPA, MINI MARKET.

ÁREAS COMUNS COM
AUTOMAÇÃO.



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

O EMPREENDIMENTO APRESENTA DUAS OPÇÕES DE PLANTAS, CUIDADOSAMENTE PLANEJADAS PARA ATENDER DIFERENTES PERFIS DE INVESTIDORES E MORADORES:

DUO Compact

46,9 A 51,6M²: IDEAL PARA INVESTIDORES QUE BUSCAM RENTABILIDADE COM UM PONTO DE APOIO PRÁTICO E FUNCIONAL.

DUO Comfort

53,2 A 55,6M²: PROJETADO PARA FAMÍLIAS, CASAIS RECÉM-CASADOS OU APOSENTADOS, QUE DESEJAM UM LAR SOFISTICADO E CONFORTÁVEL, COM ESPAÇO IDEAL PARA A VIDA COTIDIANA.



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.



RECEPÇÃO

DUOBreeze



RECEPÇÃO

DUOBreeze



MINI MARKET

DUOBreeze



BRINQUEDOTECA

DUOBreeze



BRINQUEDOTECA

DUOBreeze



COWORKING



DUOBreeze

COWORKING



APTO
DECORADO



APTO
DECORADO



APTO
DECORADO



DUOBreeze

UMA EXPERIÊNCIA
ÚNICA DE VIVER E
INVESTIR NO LITORAL.

The logo for DUOBreeze, featuring the word "DUO" in a bold, uppercase, sans-serif font, followed by "Breeze" in a larger, elegant, italicized serif font. The text is a warm brown color. The background is a light gray with large, flowing, organic shapes in a slightly darker shade of gray, creating a sense of movement and air.

DUOBreeze