

eloy
RESIDENCE

An architectural rendering of a modern multi-story residential building named 'Eloy Residence'. The building features a mix of white, blue, and orange facade elements. In the foreground, there is a covered entrance area with a curved wooden roof and a palm tree. A dark car is parked on a paved area. The sky is a deep blue with wispy clouds, and some lights are visible in the building's windows.

eloy

RESIDENCE

**Perto de tudo, inclusive
da tranquilidade.**



Já imaginou morar em um lugar que tem tudo o que você precisa e, ao mesmo tempo, oferece a privacidade e a tranquilidade que você deseja?

O seu
lar te espera no
Eloy Residence.

Tudo ao seu alcance

O Eloy Residence está localizado em uma das áreas mais privilegiadas de João Pessoa. O bairro Bancários é sinônimo de praticidade, conectividade e qualidade de vida.





Localizado em uma das regiões mais estratégicas da cidade, o Eloy oferece a conveniência de estar próximo à **UFPB, Unipê, Shopping Mangabeira, BR-230 e à avenida principal dos Bancários**. Você encontra tudo o que precisa a poucos minutos de distância, sem abrir mão da tranquilidade e segurança.



Conectividade e mobilidade para o dia a dia

Com acesso rápido à BR-230 e às principais vias da cidade, o Eloy conecta você com o melhor da vida urbana. Além disso, a ampla disponibilidade de ônibus e Uber garante ainda mais praticidade para você.

Perfeito
para quem
quer **construir**
um futuro
sólido.

Próximo às principais
universidades da cidade.



UFPB



UNIPÊ





Gastronomia, compras e lazer ao seu redor.

Perto de restaurantes,
supermercados, bares e
diversas opções de
entretenimento, o Eloy
coloca você no centro da
conveniência e do lazer.

4 Torres Exclusivas

No Eloy Residence, o conforto e a tranquilidade encontram a praticidade. Com 4 torres cuidadosamente planejadas, o condomínio oferece infraestrutura de resort e opções de plantas para o seu estilo de vida.



Aproveite
os dias de
**calor e
alegria.**



3 PISCINAS



Mergulhe na tranquilidade

No Eloy, você e sua família têm à disposição três piscinas incríveis, cada uma com profundidade ideal para todas as idades. Seja para um mergulho relaxante ou para se divertir sob o sol, aqui é o lugar perfeito para curtir o clima da cidade com conforto.



PISCINAS



Sue a camisa
e gaste energia
sem precisar
sair.



QUADRA POLIESPORTIVA E ESPAÇO FITNESS



Alegria das
crianças.



PLAYGROUND





PET PLACE

Momentos
relaxantes.





LOUNGE EXTERNO



LOUNGE INTERNO

O lugar para
viver com os
vizinhos.





SALÃO DE EVENTOS



ÁREAS GOURMET



O Eloy
tem tudo
o que você
precisa.



 GARAGENS

UMA VAGA PRIVATIVA POR UNIDADE

Desenhado para suas necessidades.

🛏 2 ou 3 quartos

🛏 Suítes

🏊 Piscinas

🚗 Vagas na Garagem

🎉 Salão de eventos

🛋 Lounges

🍴 Áreas Gourmet

🔥 Lounges com Churrasqueira

🎮 Playground

🎮 Brinquedoteca

🐾 Pet Place

🏋 Espaço Fitness

🏐 Quadra Poliesportiva





- 1 ÁREAS GOURMET 2 SALÃO DE EVENTOS
- 3 LOUNGES COM CHURRASQUEIRA 4 PET PLACE 5 QUADRA
- 6 BRINQUEDOTECA 7 PLAYGROUND 8 ESPAÇO FITNESS 9 PISCINAS





APARTAMENTO | 2 QUARTOS









SUÍTE



O prazer de viver bem

No Eloy Residence, acreditamos que viver bem está ao seu alcance. Aqui, qualidade e custo se equilibram para proporcionar a você e à sua família uma experiência de moradia única.



eloy
RESIDENCE

Com excelente localização, conforto e praticidade, oferecemos um estilo de vida excepcional, garantindo que sua escolha seja um investimento inteligente e com grande potencial de valorização.



Rua Iolanda Eloy de Medeiros, 311
Água Fria (Bancários), João Pessoa - PB

Venha viver no **Eloy!**



CONSTRUTORA
TROPICAL

&



TORREÃO VILLARIM
CONSTRUTORA

É o relacionamento sólido e de confiança entre a Construtora Tropical e a Construtora Torreão Villarim que traz para você o **Eloy Residence**. O talento e profissionalismo de cada um que faz parte dessa parceria está integrado nas fundações de um empreendimento feito pra você: um lar duradouro, em que sonhos são construídos para fazer a diferença.





Todas as imagens apresentadas são meramente ilustrativas e não vinculantes, podendo sofrer alterações a qualquer momento.

@ construtoratropical | @ construtoratorreaovillarim | eloyresidence.com.br

