

EDIFÍCIO PARQUE
SUASSUNA
ABRACE A VIDA



Castro
DESENVOLVIMENTO
IMOBILIÁRIO



Castro 30 ANOS
INDUSTRIAL

UM EMPREENDIMENTO QUE É PURA POESIA

Ao homenagear a influência cultural e literária em nossa região, o Parque Suassuna se inspira na rica poesia da literatura paraibana, proporcionando um espaço que valoriza a cultura, a beleza natural de João Pessoa e o bem-estar. Um verdadeiro **abraço à vida!**





ABRACE A VIDA

Às vezes a vida abraça a gente.
Esse abraço refresca, como o mar.
E acolhe como um parque.
O abraço da vida só pede uma coisa:
que você aproveite a chance
e abrace a vida de volta.



UM ABRAÇO À VIDA NO MELHOR DO AEROCLUBE

O Parque Suassuna está localizado em uma das áreas que mais cresce e se valoriza em João Pessoa. Ao lado do mais novo Parque da Cidade, que irá transformar a região, e próximo a shoppings, supermercados, padarias, farmácias, bares e restaurantes. Viva o melhor do bairro do Aeroclube, com toda a praticidade e bem-estar que você sempre sonhou.

BR 230



SUPERMERCADO

EDIFÍCIO PARQUE
SUASSUNA



R. DÉBORA DA SILVA BRAGA

PARQUE
DA CIDADE



ISO COLÉGIO E CURSOS



ORLA DA PRAIA



PRÓXIMO DE TUDO



UNIESPE

SUPERMERCADO



LIV MALL



MAG SHOPPING



MANAÍRA SHOPPING

AV. GOV. FLÁVIO RIBEIRO COUTINHO



FARMÁCIA

UM ABRAÇO AO BEM-ESTAR

Morar aqui é estar cercado de **verde** por todos os lados, próximo do **mar**, com uma linda vista para o horizonte e a natureza, e a poucos minutos de um dos maiores e mais modernos parques do Brasil.





NOVO PARQUE DA CIDADE

O novo Parque da Cidade conta com a assinatura do escritório Burle Marx, referência internacional em projetos de paisagismo e está localizado em uma área de 25 hectares.

O projeto proporcionará práticas esportivas e áreas de convivência e lazer, como ciclovia, quadra de tênis, futebol society, academia ao ar livre, parquinho, espaços para eventos, lagos, decks e muito mais. Tudo isso a apenas alguns passos do Edifício Parque Suassuna.

ARQUITETURA E PAISAGISMO

A Castro tem como parceria nesse projeto a arquiteta Leila Azzouz e a paisagista Bia Campelo:



LEILA AZZOUZ

A Renomada arquiteta paraibana tem como sua assinatura a sofisticação e inovação. Seus projetos são verdadeiras obras de arte, onde a estética e a funcionalidade se entrelaçam de maneira única. Conectando a natureza ao ambiente urbano, criando espaços que encantam e inspiram.

BIA CAMPELO

Bia Campelo é uma paisagista apaixonada pela fusão entre o urbano e a natureza. Seus projetos são verdadeiras sinfonias de harmonia, trazendo o verde para o coração da cidade. Não apenas criando espaços deslumbrantes, mas também os tornando sustentáveis, respeitando o meio ambiente. Seu trabalho não é apenas esteticamente cativante, mas também uma inspiração para a coexistência equilibrada entre cidade e a natureza.

Viva o privilégio de ter na sua porta um parque moderno,
com amplo espaço, ciclovia, academia ao ar livre e muito verde.

ABRACE ESSA VISTA





ABRACE A SUA NOVA CASA

Um empreendimento único tanto em comodidade, quanto em design. O Parque Suassuna conta com ampla estrutura de lazer e uma série de facilidades para deixar a sua vida ainda melhor e completa.

2 E 3
QUARTOS

APARTAMENTOS
DE 60 E 78M²

PAVIMENTO TIPO COMPLETO



1 APARTAMENTO TIPO 01
(78,20 M2)

2 APARTAMENTO TIPO 02
(60,32 M2)

3 APARTAMENTO TIPO 03
(60,32 M2)

4 APARTAMENTO TIPO 04
(78,20 M2)

PLANTA APARTAMENTO 2 QUARTOS

APTO TIPO 02 – 60,32 m2



- | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|---------------|---|-----------------|---|---------|
| 1 | SALA DE JANTAR | 2 | SALA DE ESTAR | 3 | ÁREA DE SERVIÇO | 4 | COZINHA |
| 5 | VARANDA GOURMET | 6 | QUARTO | 7 | BANHEIRO SOCIAL | 8 | SUÍTE |

PLANTA APARTAMENTO 3 QUARTOS

APTO TIPO 04 – 78,20 m²



- 1 SALA DE JANTAR
- 2 SALA DE ESTAR
- 3 VARANDA GOURMET
- 4 QUARTO 02
- 5 SUÍTE
- 6 QUARTO 01
- 7 BANHEIRO SOCIAL
- 8 COZINHA
- 9 SERVIÇO
- 10 WC SERVIÇO

ROOFTOP



- | | | | |
|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| 1 PRAINHA | 2 SPA | 3 PISCINA | 4 DECK |
| 5 ÁREA GOURMET 1 | 6 ÁREA GOURMET 2 | 7 LAVABOS/DEPÓSITO | 8 BRINQUEDOTECA |
| 9 WC PCD | 10 SALÃO DE FESTAS | 11 SOLÁRIO | |

MEZANINO



- 1 ACADEMIA
- 2 BICICLETÁRIO
- 3 DML
- 4 ESPAÇO BEAUTY
- 5 LAVANDERIA

TÉRREO GERAL



- | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------|-------------------|
| 1 PET PLACE | 2 PLAYGROUND | 3 DELIVERY ROOM | 4 HALL DE ENTRADA |
| 5 MINI MARKET | 6 SALA SÍNDICO | 7 WC RECEPÇÃO | 8 STORAGE |
| 9 VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS | 10 DEPÓSITO | | |

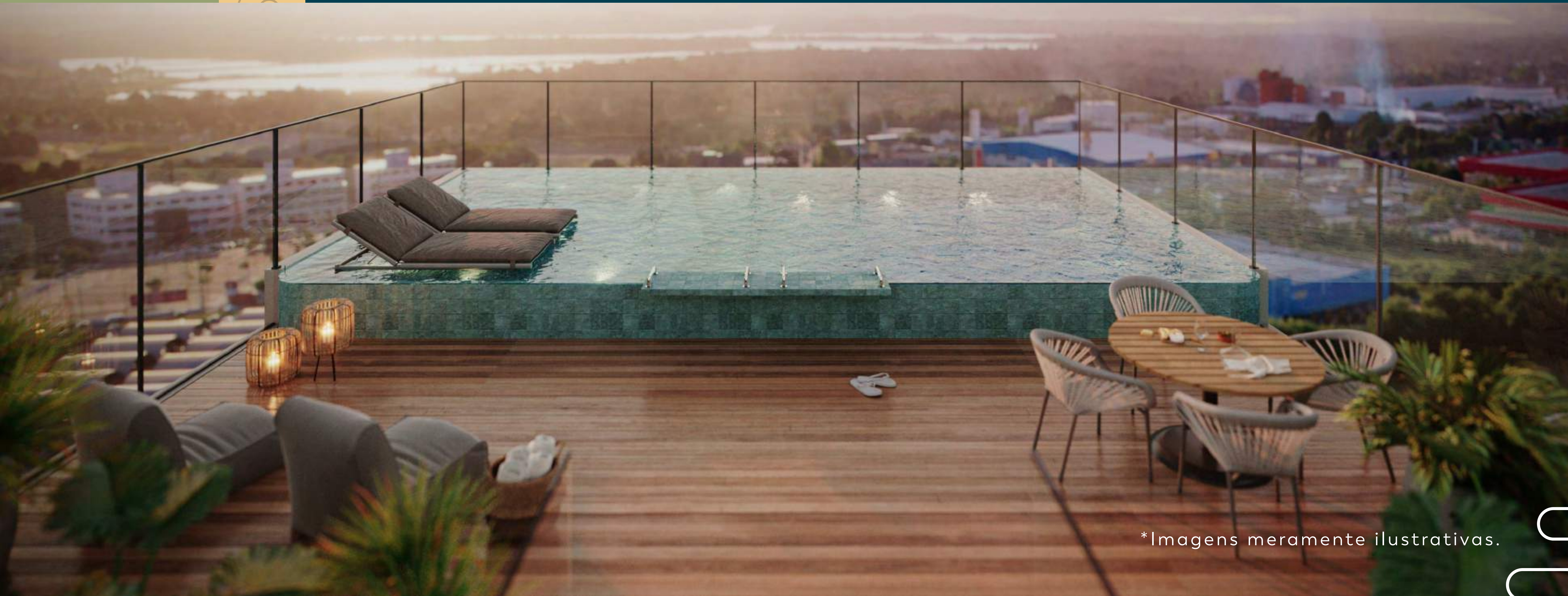
SEMISUBSOLO



1 BICICLETÁRIOS

2 GERADOR

ABRACE UMA VIDA COM MAIS LAZER



*Imagens meramente ilustrativas.

COMODIDADES



ÁREA DE LAZER
COM PISCINA



ÁREA GOURMET



ESPAÇO BEAUTY



ACADEMIA



SALÃO DE FESTAS



BRINQUEDOTECA



PET PLACE



ROOFTOP



ESPAÇO DELIVERY



LAVANDERIA



STORAGE



MINI MARKET



RECEPÇÃO INTEGRADA



PLAYGROUND



ÁREA DE LAZER COM PISCINA
Aproveite para relaxar e curtir o sol

*Imagens meramente ilustrativas.



ÁREA GOURMET

Vivencie momentos deliciosos em família

*Imagens meramente ilustrativas.



ESPAÇO BEAUTY

Um espaço acolhedor de beleza e bem-estar

*Imagens meramente ilustrativas.



ACADEMIA

Exercite-se com conforto e segurança

*Imagens meramente ilustrativas.



SALÃO DE FESTAS

Um ambiente acolhedor e sofisticado para celebrar momentos especiais

*Imagens meramente ilustrativas.



BRINQUEDOTECA

Espaço lúdico e seguro para as crianças soltarem a imaginação

*Imagens meramente ilustrativas.



ROOFTOP

Contemple a vista e relaxe em um ambiente exclusivo

*Imagens meramente ilustrativas.



PET PLACE

Um espaço confortável e tranquilo para o seu animal de estimação

*Imagens meramente ilustrativas.



DELIVERY



DELIVERY PLACE

Receba suas encomendas com segurança em um espaço só seu



*Imagens meramente ilustrativas.



LAVANDERIA

Cuide das suas roupas com praticidade

*Imagens meramente ilustrativas.



MINI MARKET

Um espaço completo, pensado para facilitar suas compras do dia a dia

*Imagens meramente ilustrativas.



RECEPÇÃO INTEGRADA

Tenha ainda mais praticidade e comodidade na sua rotina

*Imagens meramente ilustrativas.



CASTRO

A Castro conta com 30 anos de história e sucesso. Tendo participado da implantação de indústrias que somam mais de quinze bilhões de reais em investimento para clientes nacionais e multinacionais.

Com sede em Recife e escritório em São Paulo, atuamos em todo território nacional com uma equipe que acumula o know how e expertise de 3 décadas no mercado.



QUER SABER MAIS SOBRE O PARQUE SUASSUNA?

ACESSE O LINK E FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES.

[CASTRODI.COM.BR](https://castrodi.com.br)

[@CASTRODI_OFICIAL](https://www.instagram.com/castrodi_oficial)

EDIFÍCIO PARQUE SUASSUNA



+55 (81) 3322 7555



CASTRODI.COM.BR



@CASTRODI_OFICIAL



CONTATO@CASTRODI.COM.BR

TODAS AS CARACTERÍSTICAS E IMAGENS NESTE MATERIAL SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS. TODAS AS ILUSTRAÇÕES SÃO REPRESENTAÇÕES ARTÍSTICAS E PODEM SOFRER ALTERAÇÕES DE COR, TEXTURA, ACABAMENTO E COMPOSIÇÃO. PARA REFERÊNCIA, O MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO DO EMPREENDIMENTO ESTÁ REGISTRADO SOB O NÚMERO DE ORDEM R-3-155.841 NA MATRÍCULA 155.841 DO REGISTRO GERAL DO 2º OFÍCIO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOÃO PESSOA, ESTADO DA PARAÍBA. NAS ÁREAS COMUNS DO EDIFÍCIO PARQUE SUASSUNA, A CASTRO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO ENTREGARÁ OS AMBIENTES MOBILIADOS E EQUIPADOS. EM UNIDADES DE APARTAMENTO, A CASTRO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO ENTREGARÁ INFRAESTRUTURA PARA ATENDER ÀS VARANDAS GOURMETS. AS IMAGENS INTERNAS DOS APARTAMENTOS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS.