



A natureza
bate à sua porta



deixe-a
entrar





A P R E S E N T A

PORTO marino

Entrega:
Junho de
2026

Um projeto mais que exclusivo, desenvolvido para oferecer muitos momentos de lazer e relaxamento, com o máximo de conforto e privacidade aos seus moradores.



RI-003-043.337



descubra as maravilhas de Camboinha

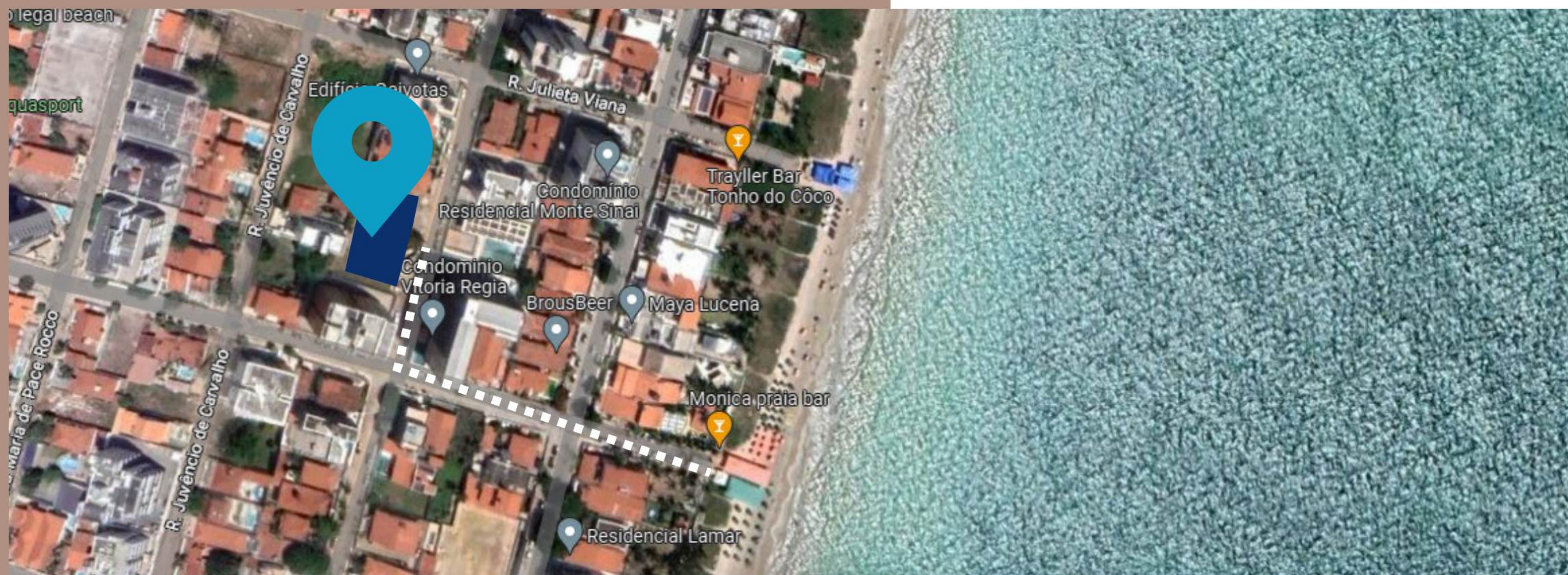
Acordar todos os dias com a brisa do mar e
aquela sensação de liberdade e tranquilidade é
bom demais. Não há nada melhor do que poder
caminhar pela praia, praticar esportes aquáticos
e relaxar em uma paisagem única.



200m do mar

Rua Benedito F. Correia, Camboinha, Cabedelo-PB

Com uma localização privilegiada na praia de Camboinha, o Porto Marino fica próximo a diversas opções de lazer. Você pode viver rodeado pela natureza, com a sensação de estar sempre em férias.



No coração de Camboinha



Imagens meramente ilustrativas.



Os pés na
areia e um mar
de possibilidades

Apartamentos duplex com piscinas nas varandas



Um dos diferenciais do Porto Marino são as áreas de lazer privadas e as varandas com piscinas. Basta abrir a porta, deixar a brisa entrar, curtir a vista e aproveitar sua piscina exclusiva.





PORTO marino

- Lobby
- Salão de Festas
- Academia
- Sala de Jogos
- Piscina com borda infinita,
- Hidromassagem, Prainha e Deck
- 2 Terraços Gourmet
- Playground
- Bar molhado
- 2 Lounges



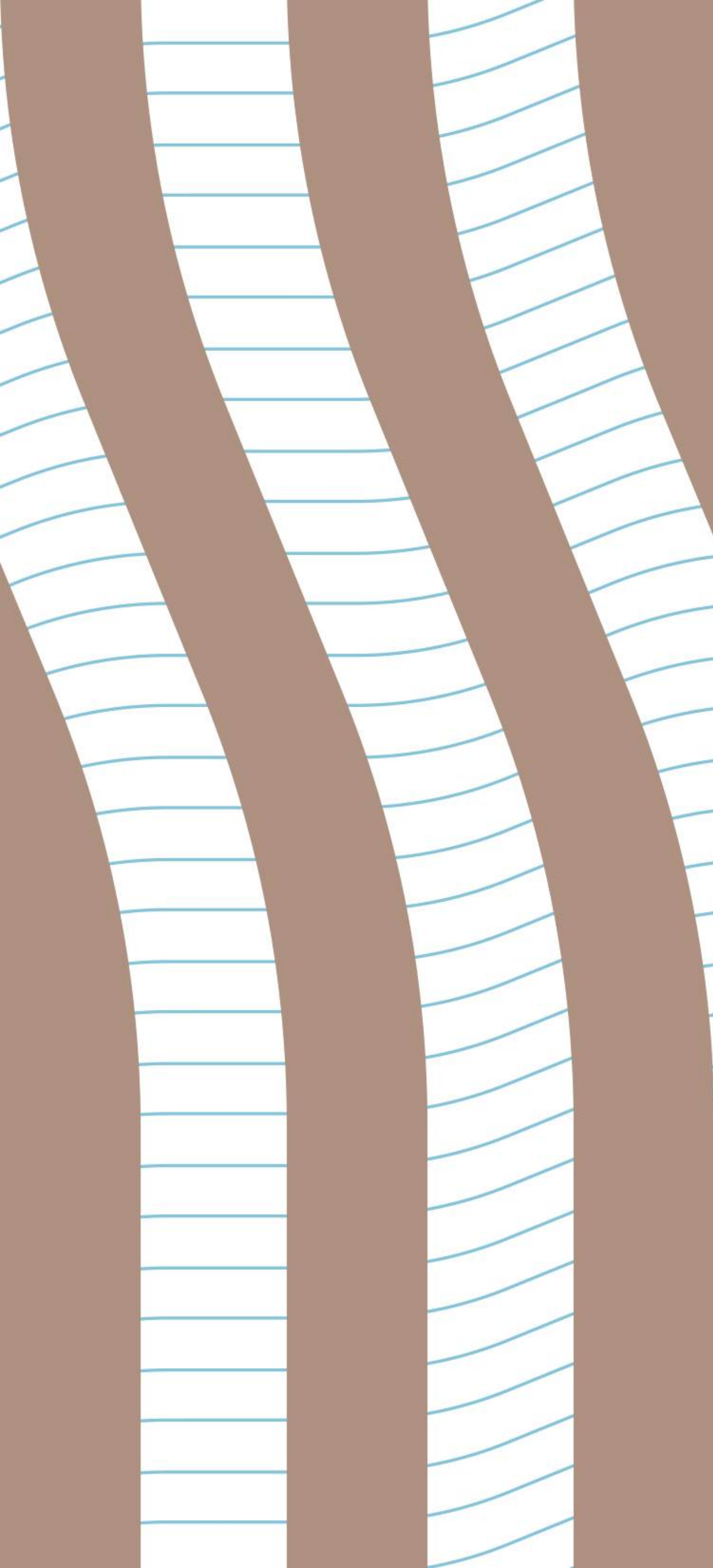
Entrada



Lobby - Recepção

A modern restaurant interior with a high, vaulted ceiling made of horizontal wooden slats. The ceiling is illuminated by long, black, linear pendant lights. The floor is covered in large, dark grey tiles with white veining. Several rectangular tables with dark, speckled tops are arranged throughout the space, each surrounded by light-colored wooden chairs. The tables are set with white plates, glasses, and cutlery. In the background, a bar area is visible with a white countertop, a dark wooden base, and a shelf of bottles. Large windows with horizontal blinds offer a view of a cityscape. A white sofa is positioned near the windows on the right side. Potted plants are placed around the room, adding a touch of greenery.

Salão de Festas



Academia



Sala de Jogos



Garagem

Planta baixa Térreo



Rooftop



Para viver muito melhor



Piscina com borda
infinita, Hidromassagem,
Prainha e Deck

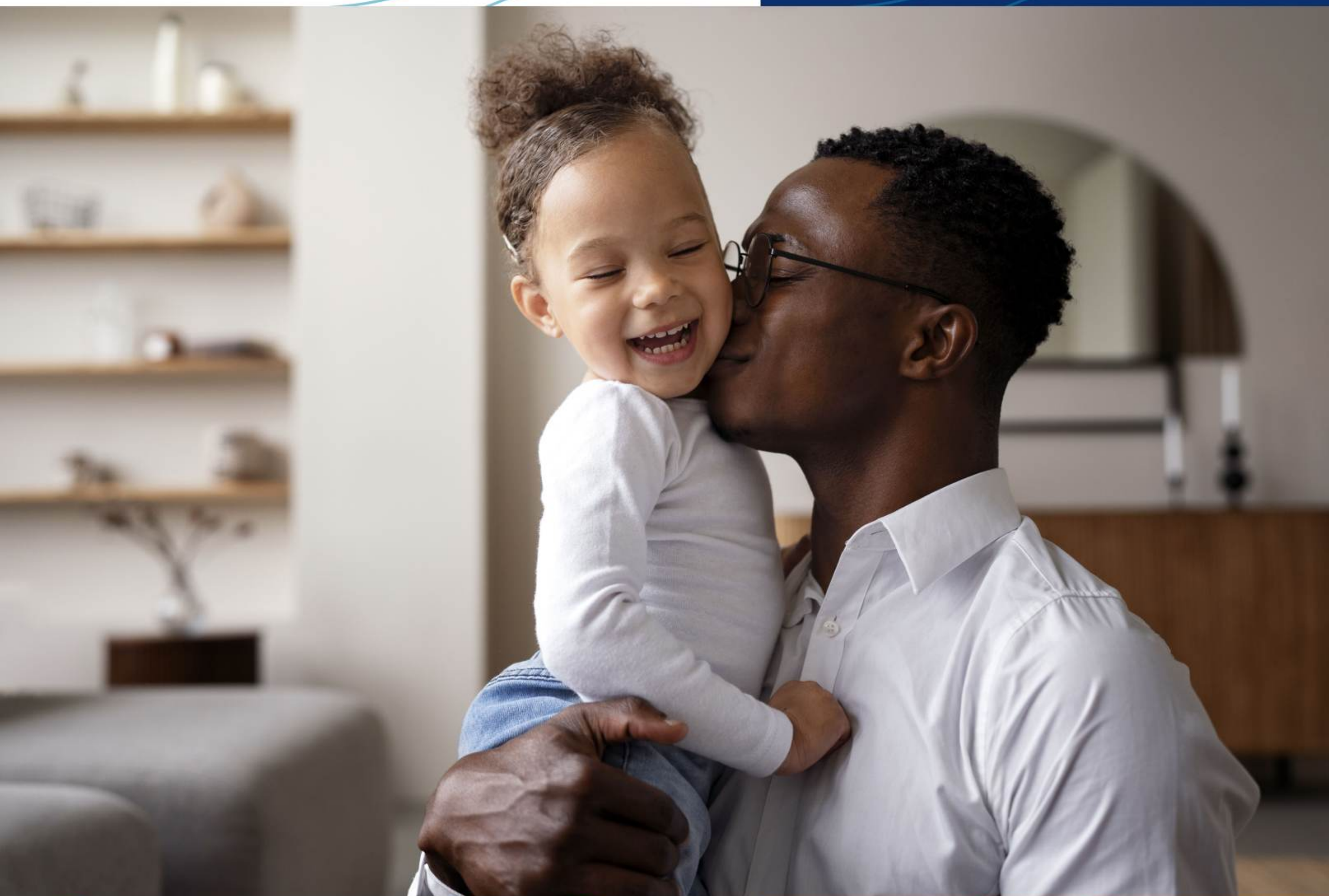
Lounge



Piscinas



Terraço gourmet



Apartamentos de
 $55,23\text{m}^2$ a $163,57\text{m}^2$
de 2 a 5 quartos,
com 1 e 2 vagas.

Apartamentos Duplex
de $147,52\text{m}^2$ a $167,18\text{m}^2$
com 3 ou 4 quartos
e 2 vagas.

 PORTO
marino

Planta Baixa - 1º e 2º pavimentos



Apartamentos

101, 201, 301, 401, 501 e 701
55,23m²



2 quartos (s/ 1 suíte)
Sala de estar / Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço

Apartamentos

108, 208, 308, 408, 508 e 708
55,23m²



2 quartos (s/ 1 suíte)
Sala de estar / Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço



Posição



APTO 02
94,17m²

Apartamentos

102, 202, 302, 402- 106,69m²

502 (com área de lazer privada na cobertura)- 135,31m²

3 quartos (s/ 2 suítes)
Sala de estar
Sala de Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço

depósito
102, 202, 302, 402

Apartamentos

107 , 207, 307, 407 - 106,35m²

507 (com área de lazer privada na cobertura)- 134,97m²

3 quartos (s/ 2 suítes)
Sala de estar
Sala de Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço

depósito
107 , 207, 307, 407



APTO 07
94,17m²



Posição

Apartamentos

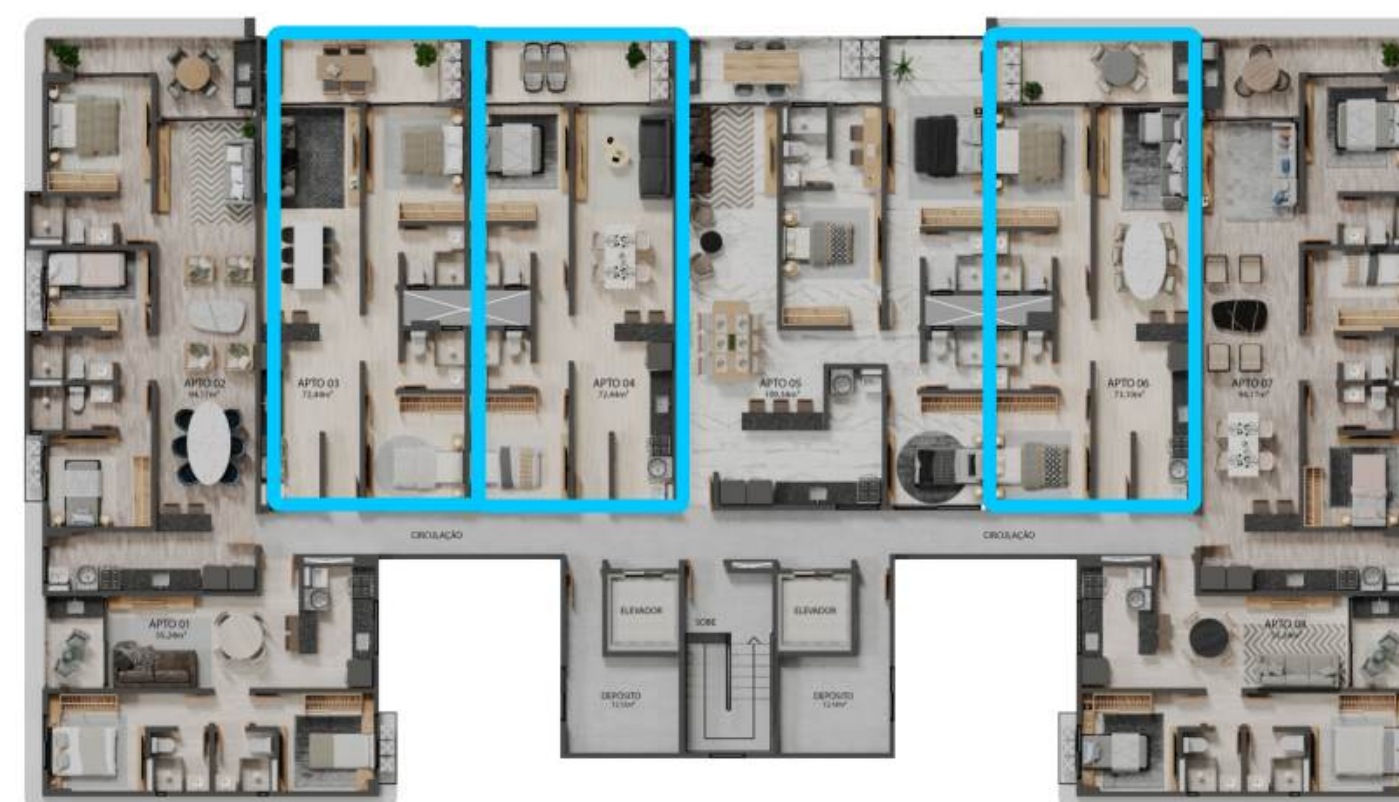
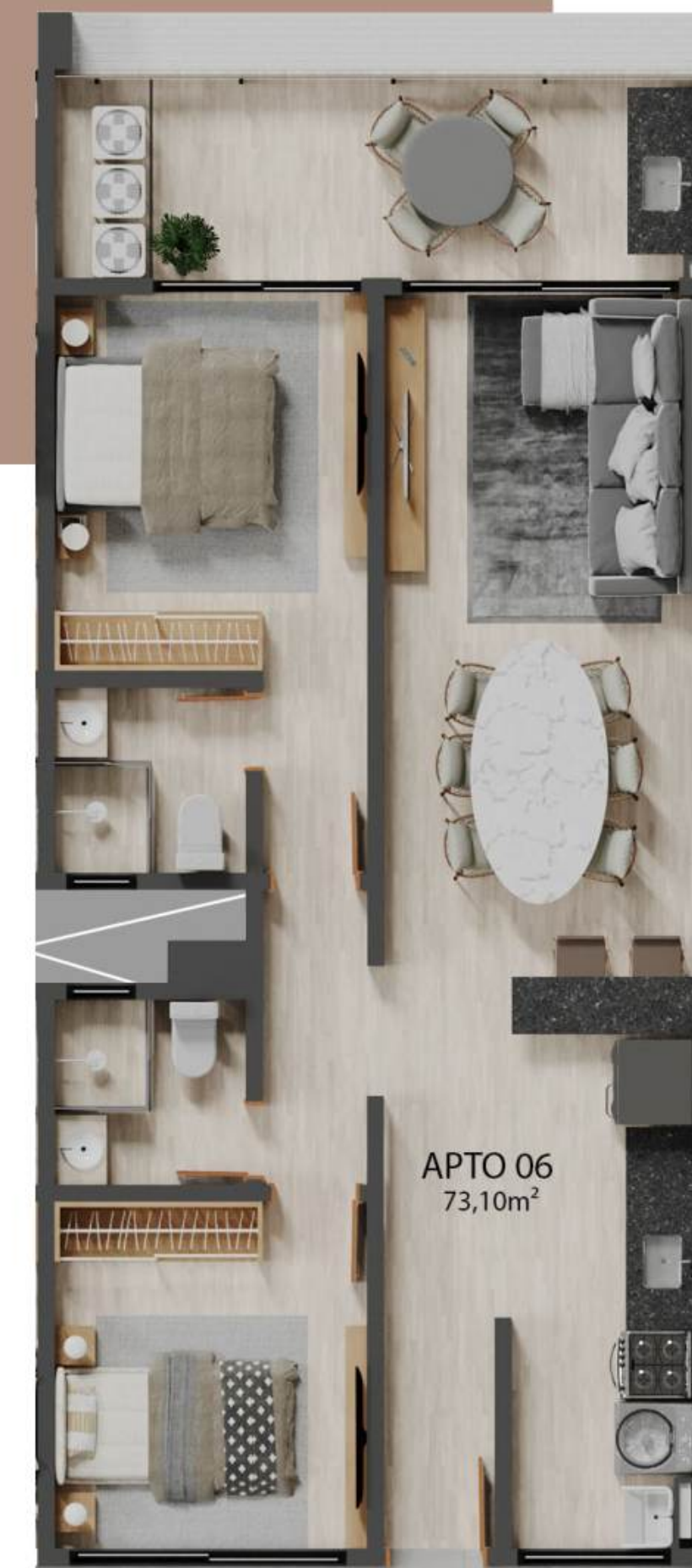
103 - 72,44m²
203 - 75,27m²

2 quartos (s/ 1 suíte)
Sala de estar / Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço

Apartamentos

106 e 206 - 73,10m²
104 - 72,44m²
204 - 75,27m²

2 quartos (s/ 1 suíte)
Sala de estar / Jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha/Área de serviço



Posição



Apartamentos

105 - 109,34m²
205, 305 e 405 - 112,23m²

505 e 605 - 148,62m² (com área de lazer privativa na cobertura)
705 e 805 - 163,37m² (com área de lazer privativa na cobertura)



Posição

3 quartos (s/ 2 suítes)
Sala de estar
Sala de jantar
WC Social
Varanda gourmet
Cozinha
Área de serviço

Planta Baixa - 3º pavimento



Planta Baixa - 4º pavimento



Planta Baixa - 5º pavimento



Planta Baixa - 6º pavimento



303, 503 e 703



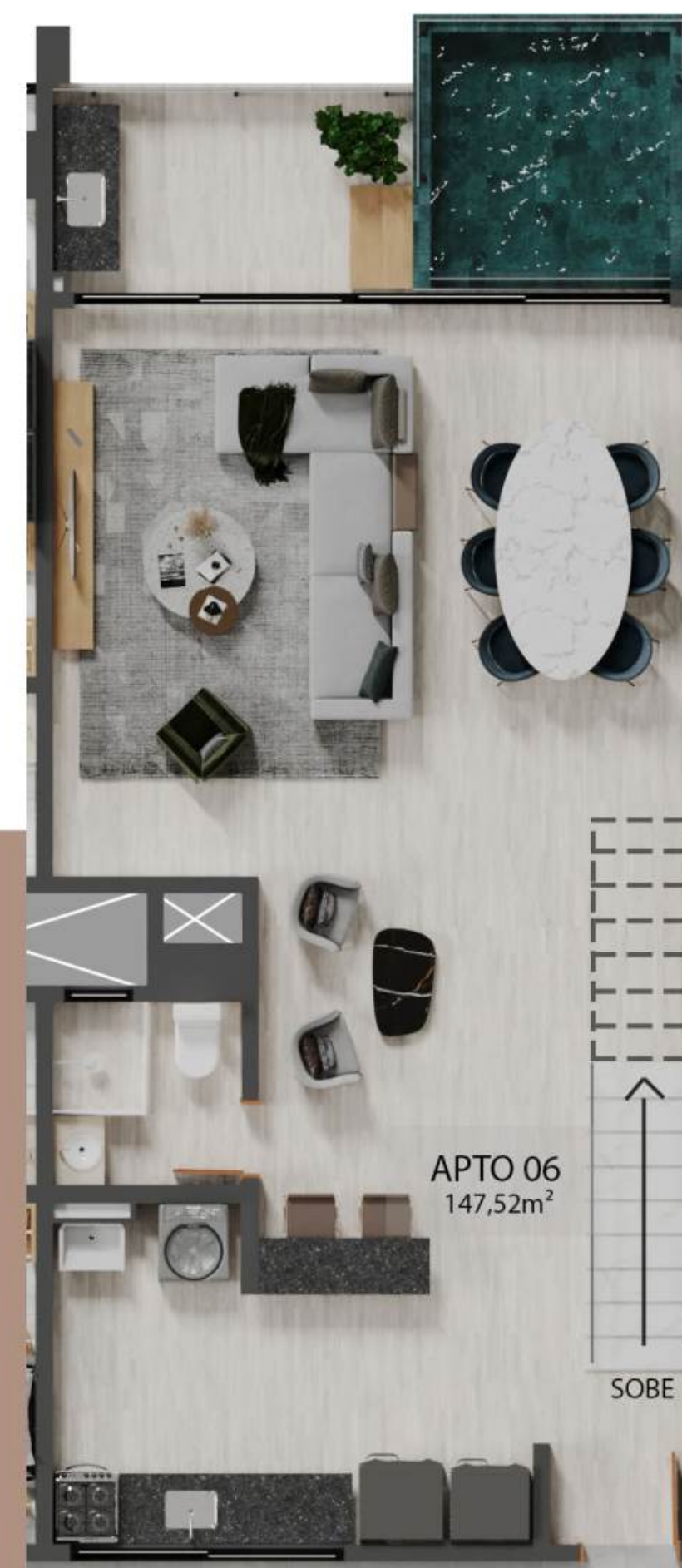
73,76m²

304, 504 e 704



73,76m²

306, 506 e 706



74,42m²

Andar inferior Duplex



Posição

Varanda gourmet
com piscina/hidro
Sala de estar
Sala de jantar
WC Social
Cozinha
Área de serviço

303, 503 e 703

304, 504 e 704

306, 506 e 706

Andar superior Duplex



75,27m²



75,27m²



73,10m²



Posição

4 quartos (s/ 2 suítes)
Estar
WC Social



Sala - 1ª pavimento dos duplex com piscina na varanda

A modern duplex living room on the first floor, featuring a light wood-paneled ceiling and walls. A large floor-to-ceiling window provides a panoramic view of the ocean under a cloudy sky. To the left, a white kitchen island with a marble countertop and a black faucet is visible. In the foreground, a light gray sofa with two brown cushions sits on a light-colored floor. To the right, a large indoor swimming pool with blue tiles and underwater lights is enclosed by a glass railing. Two large potted plants in woven baskets are positioned near the pool. A wooden bench with integrated lighting is located between the sofa and the pool.

Sala - 1º pavimento dos duplex com piscina na varanda



Suítes

Apartamentos

602- 161,92m²

4 quartos (s/ 3 suítes)
Varanda gourmet
com piscina/hidro
Sala de estar
Sala de jantar
WC Social
Cozinha / Área de serviço
DCE
Depósito

Apartamentos

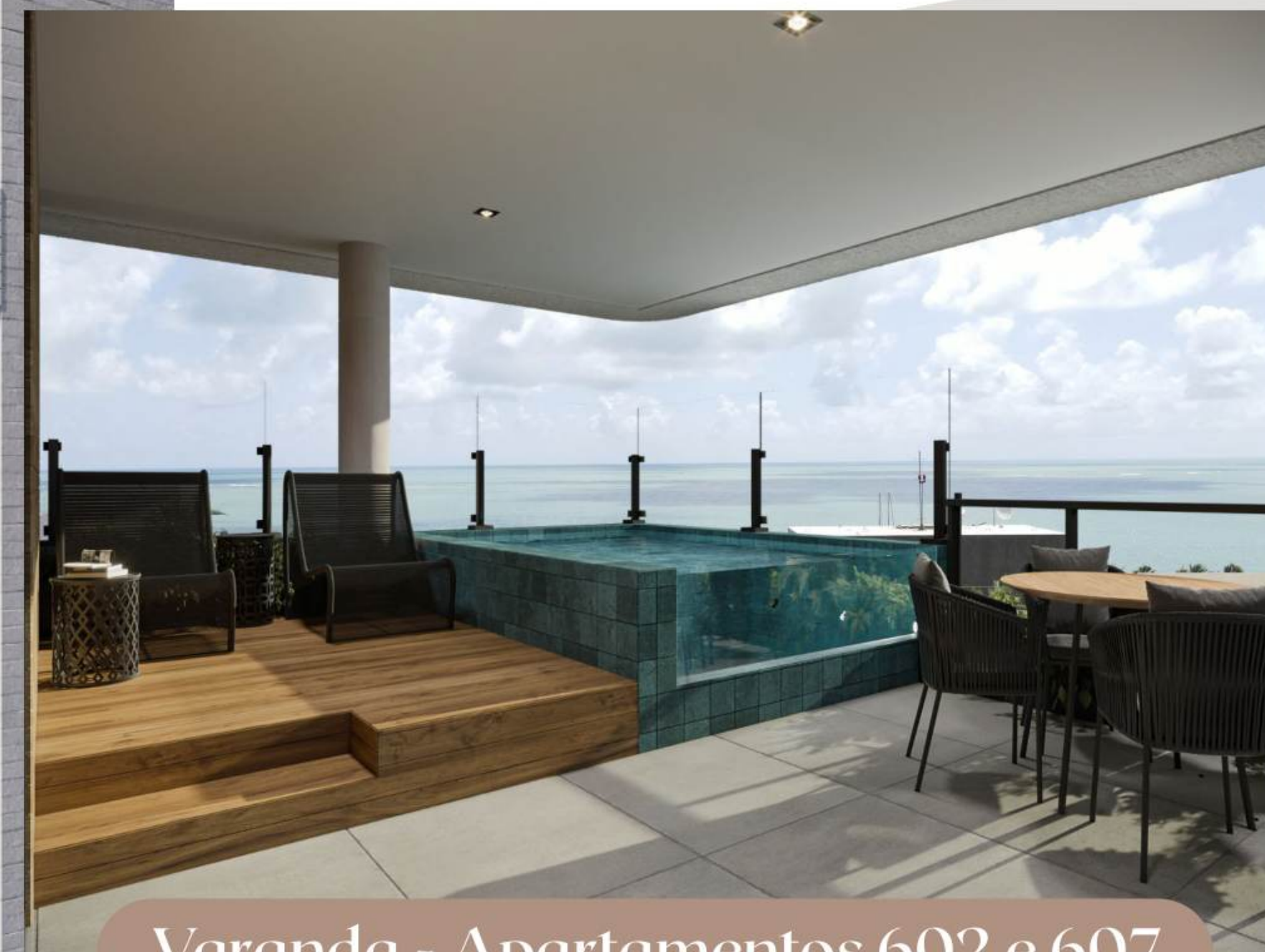
607 - 161,58m²

4 quartos (s/ 3 suítes)
Varanda gourmet
com piscina/hidro
Sala de estar
Sala de jantar
WC Social
Cozinha / Área de serviço
DCE
Depósito

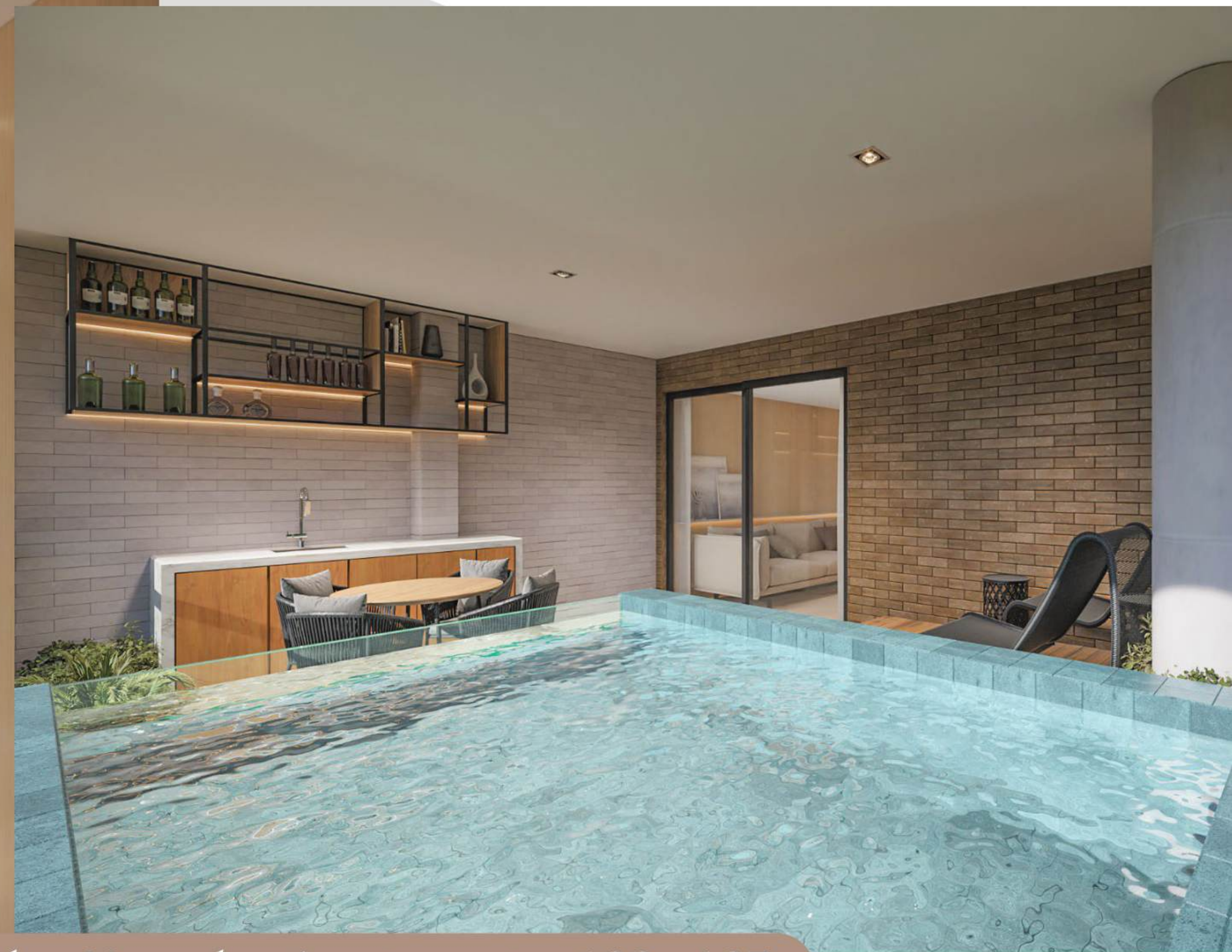


Posição





Varanda - Apartamentos 602 e 607



Sala e Varanda - Apartamentos 602 e 607

Planta Baixa - 7º pavimento



Planta Baixa - 8º pavimento



Salão de festas

Sala de jogos

Academia

Apartamento

Duplex 702- 167,18 m² (com depósito)

Piso inferior



Piso superior



Área de lazer privativa
com espaço gourmet,
piscina / hidro
com deck e wc.

3 quartos (s/ 2 suítes)
Salas de estar e jantar
WC Social
Cozinha / Área de serviço
Depósito

Apartamento

Duplex 707 - 166,84 m² (com depósito)

Piso inferior

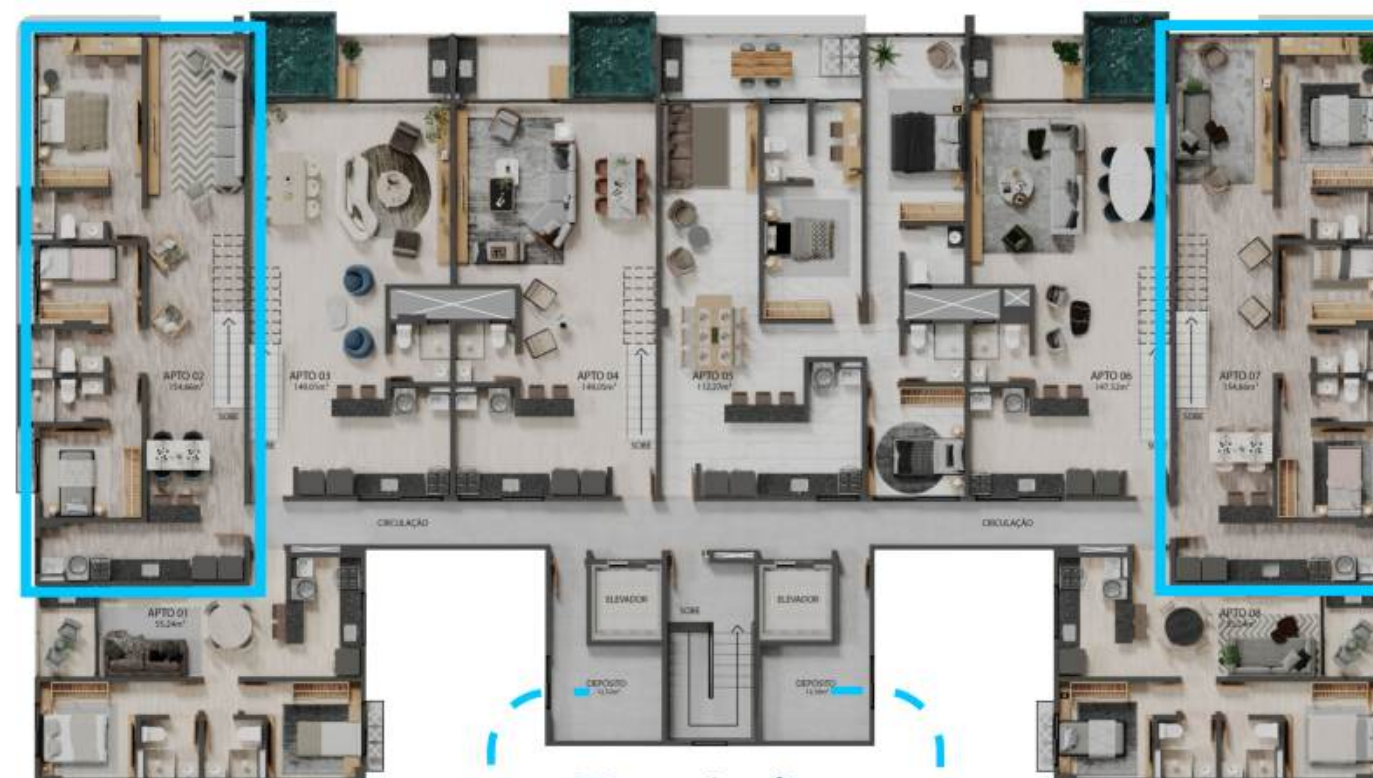


Piso superior



Área de lazer privativa
com espaço gourmet,
piscina / hidro
com deck e wc.

3 quartos (s/ 2 suítes)
Salas de estar e jantar
WC Social
Cozinha / Área de serviço
Depósito



Posição

Sala - 1ª pavimento do duplex 702 e 707



2ª pavimento do duplex 702 e 707

Área gourmet privativa com piscina



2º pavimento do duplex 702 e 707

Área gourmet privativa com piscina



Área de lazer privativa
dos apartamentos: 502,
505, 507, 605, 705 e 805.

Planta Baixa - 9º pavimento

Área de lazer
comum do
Porto Marino

06 áreas
de lazer
privativas





PORTO marino

Mais que um investimento, um
lugar especial para viver bem.

Projeto assinado pelos arquitetos:



André Feitosa
Emmanuel Dantas
Abner Ribeiro

ARQUITETOS ASSOCIADOS

(83) 98773.2818 / aea.arquitetos@hotmail.com | Instagram: @aea_arquitetos



Interessado em saber
mais sobre Porto Marino?

Ligue ou mande um whatsapp:
(83) 99189-3174



Portomar[®]
CONSTRUTORA

RI-003-043.337

Imagens meramente ilustrativas.