



SALT
PRIME STUDIOS

BEIRA-MAR DE INTERMARES

UM REFÚGIO MODERNO ONDE A ARQUITETURA SE ENCONTRA COM O MAR E VOCÊ



AQUI A VIDA É FEITA DE

SENSAÇÕES



O Salt Prime Studios vem com uma proposta arrojada e pensada no bem estar dos hóspedes e moradores.

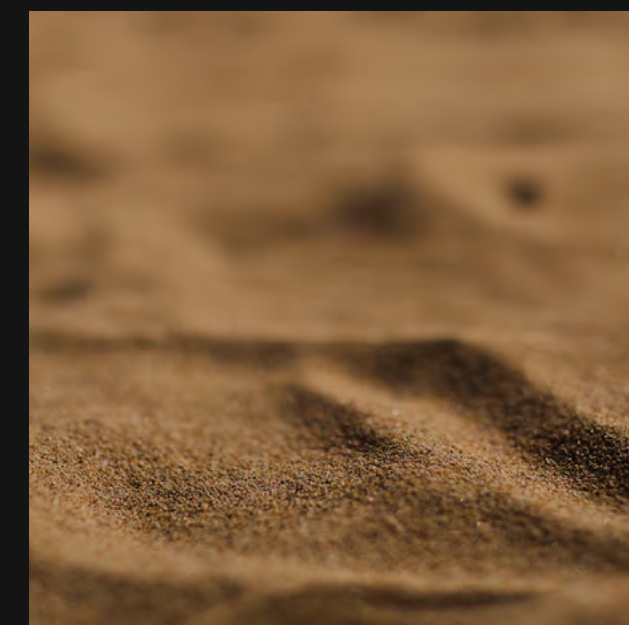
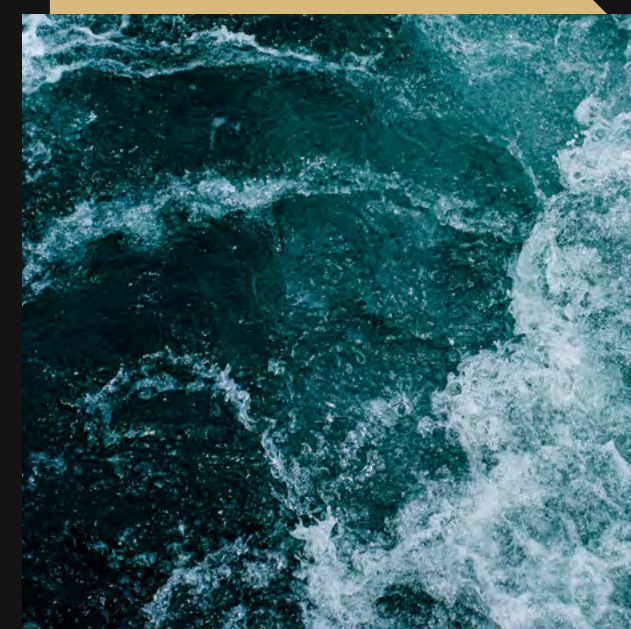
Ideal para rentabilizar ou morar com qualidade de vida e com vista para o mar de Intermares.

 este material é interativo



Ideal para investir,
viver e rentabilizar.





Viva uma experiência **BEIRA-MAR**

Desde o princípio, a essência do projeto foi democratizar e fazer bom uso da vista para o mar, portanto, decisões como criar uma planta de pavimento com unidades estreitas e profundas colabora para uma maior subdivisão deste desfrute, além de gerar espaços internos melhor aproveitados e sem desperdícios.





DIFERENCIAIS

que nos tornam únicos

03 área privativa

As unidades do térreo contam com uma área privativa que melhoram à sua experiência.

06 localização

O entorno oferece diversos serviços auxiliares para um home service (como padarias, mercados,

01 versatilidade em todos os sentidos

Versatilidade, movimento e bem-estar são as principais características

04 gentileza urbana

Um produto que respeita o recuo obrigatório de 5 metros de calçada.

07 fechaduras digitais

Todos os lofts oferecem conforto,, praticidade e segurança para os moradores através

02 piscina com borda infinita e vista panorâmica

Vista única para o mar de Intermares, um dos mais bonitos do Brasil.

05 disponibilidade de vagas para carros

O estacionamento conta com duas vagas para carros com sistema de carregamento para carros híbridos e elétricos.

08 guarderia equipada

Espaço disponível com pranchas de surf para uso dos moradores



INTERMARES

6 min de carro

LOVINA BEACH

5 min de carro

FUTURO SHOPPING INTERMARES

2 min de carro

PRAIA DO JACARÉ

2 min de carro

PONTA DE CAMPINA

CABEDELO
INTERMARES ↑

AVENIDA INTERMARES



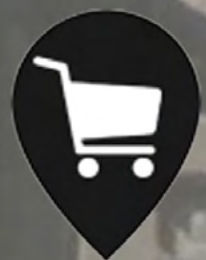
AVENIDA OCEANO ATLÂNTICO



MENTAWAI
SURF BURGERS



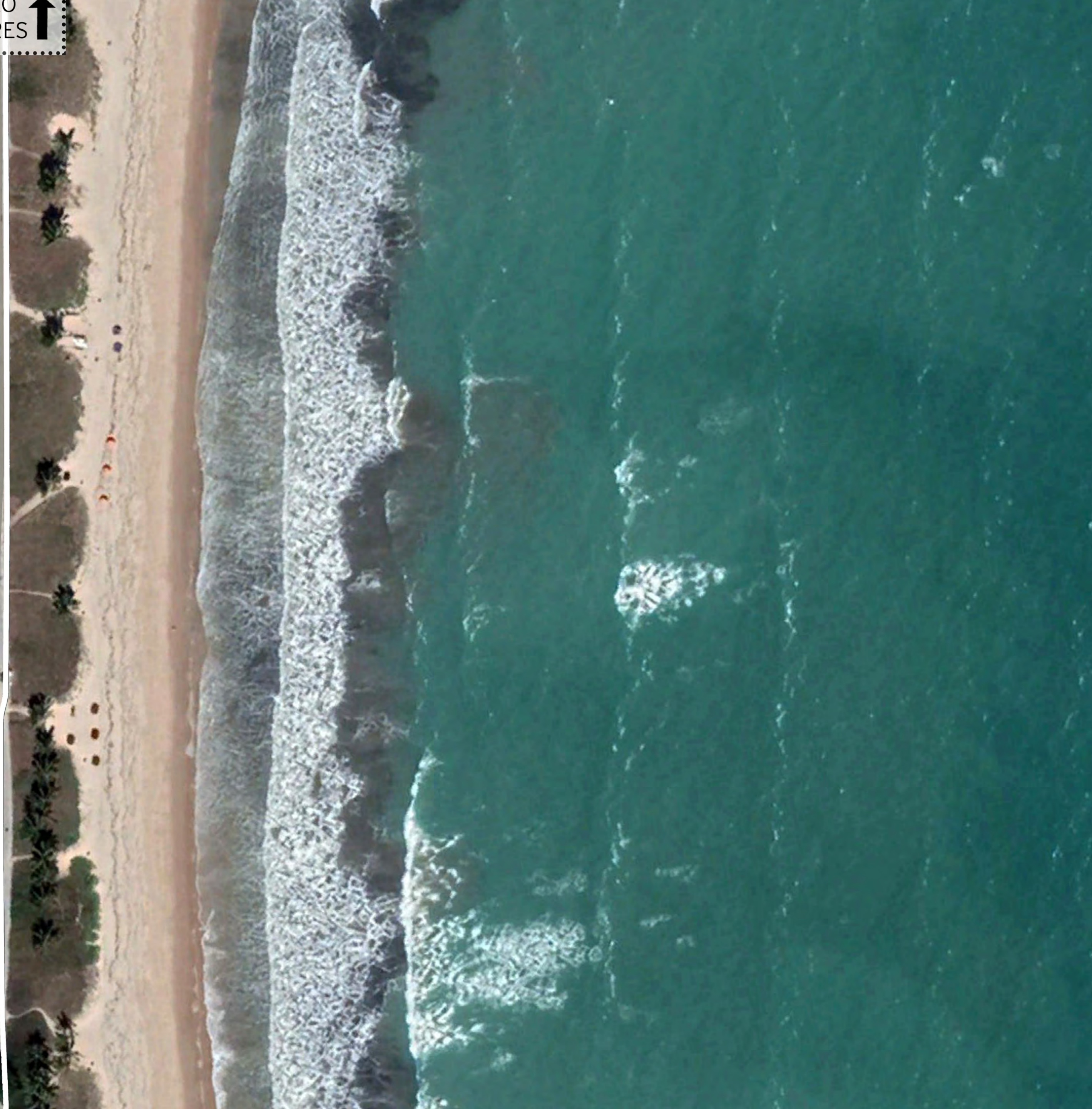
BARBEARIA
SR. JUSTINI



MAR BELLO
CONVENIÊNCIA

AVENIDA DIALMA VILAR DE GUSMÃO

AVENIDA OCEANO ATLÂNTICO





PAULO MACEDO - ARQUITETO



O escritório Paulo Macêdo Arquitetura colaborou com a Gregor Construtora para criar um projeto que redefine os conceitos de design urbano, levando em consideração os desafios e necessidades do mundo moderno.

Como um renomado escritório de arquitetura, eles foram responsáveis pelo projeto e design do edifício, contribuindo com sua expertise e criatividade para criar uma **obra arquitetônica impressionante**. A equipe de Paulo Macedo Arquitetura foi cuidadosa ao combinar **estética e funcionalidade**, garantindo que o Salt fosse um espaço confortável e belo.

A participação de Paulo Macedo Arquitetura no empreendimento Salt foi fundamental para o sucesso do projeto. Sua expertise em **arquitetura contemporânea** e atenção aos detalhes resultaram em um edifício icônico que proporciona conforto, funcionalidade e beleza. O Salt é um testemunho da **qualidade e excelência** da colaboração entre Paulo Macedo Arquitetura e Gregor Construtora.



excepcional

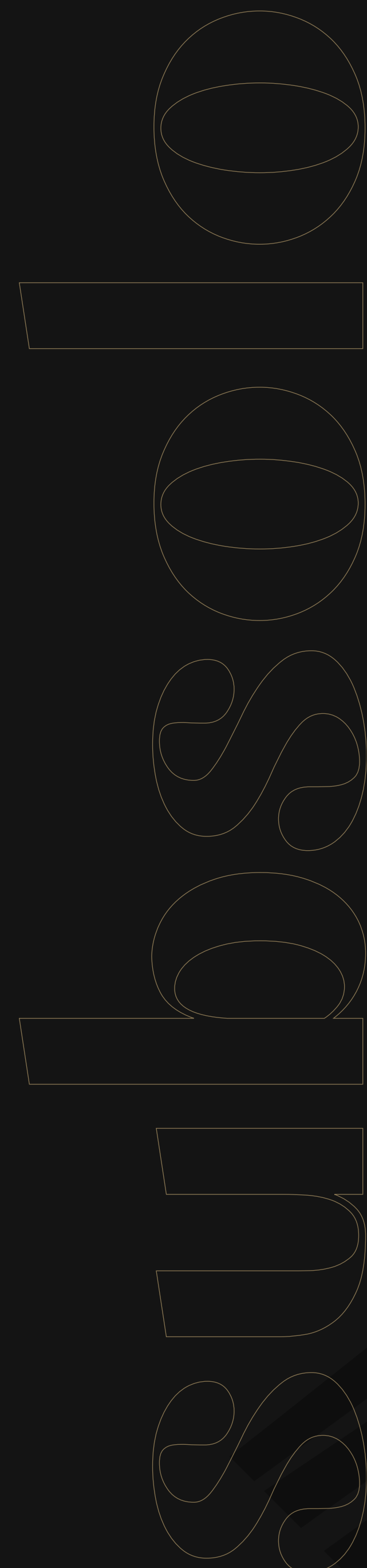
subsolo

bicicletário

vagas com sistema de
recarga para carros
híbridos e elétricos

2 elevadores de acesso

26 vagas rotativas



térreo

unidades 01 - 14

recepção

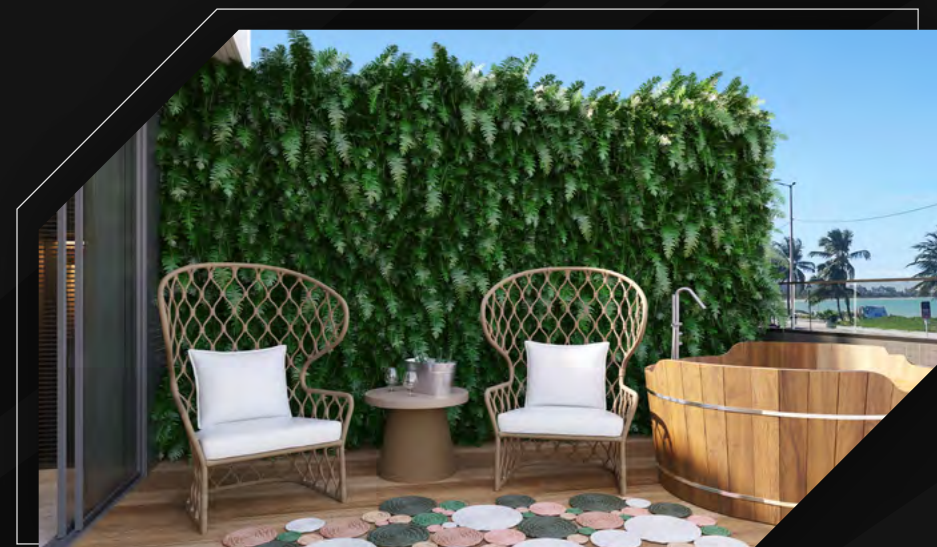
coworking e

lavanderia

jardim frontal

mini market

guarderia



*a jacuzzi é opcional para o cliente contendo apenas os pontos hidráulicos e elétricos

espaços
privativos

loft 05



CO
E
R
E
T

pav. tipo

1º ao 3º andar

18 unidades por pavimento

unidades de até 28,56 m²



rooftop

08 unidades disponíveis

espaço gourmet

academia

espaço grill

piscina com borda infinita



vista
panorâmica



ROOFTOP

LOBBY



áreas comuns

1. piscina
2. espaço grill
3. área gourmet
4. academia
5. coworking + lavanderia
6. mini market
7. bike station
8. guarderia
9. lobby



vista
panorâmica

borda
infinita

espaços
privativos



loft 05

guarda corpo de vidro

PISCINA

BORDA INFINITA DE FRENTE PARA O MAR



ESPAÇO GRILL



ESPAÇO GOURMET

ACADEMIA

ACADEMIA COM VISTA PARA O MAR





Pensado para
quem quer viver
à beira-mar.



SALT
PRIME STUDIOS



GRÉGOR
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

COWORKING & LAVANDERIA



MINI MARKET

BIKESTATION

bikestation



loft 109 - 309



**76 unidades de
apartamentos
tipo loft com
24,41m² à 47,94m²**



loft 05

37.28m²

loft 05

*a jacuzzi é opcional
para o cliente contendo
apenas os pontos
hidráulicos e elétricos



loft 14

44.02 m²





lofts singulares, excepcionais e modernos

Para você viver uma experiência única
conectado ao melhor da Praia de Intermares

loft 109 - 309

28.43 m²



MATERIAL PARA CORRETORES

Conheça o SALT PRIME STUDIOS de perto.

instagram

@gregorempreendimentos

endereço

Avenida Oceano Atlântico, SN - Intermares / PB

PREVISÃO DE ENTREGA:

AGO/2026

RI-04.37.671







SALT

PRIME STUDIOS

ARQUITETURA



IMAGENS 3D



COMUNICAÇÃO



RI-04.37.671. Esclarecemos que fotos, cores e ilustrações desse material, têm caráter exclusivamente promocional. Todos os móveis, equipamentos, cores e acessórios são utilizados aqui como mera sugestão de ocupamento dos espaços, não estando inclusos nos apartamentos.