

VAI
DO SEU
JEITO



way b o s
s a

TODO MUNDO TEM UM JEITO DE CURTIR A PRAIA.

E agora tem um Way que vai do seu jeito.

Conheça o Way Bossa, o segundo empreendimento da linha compact home da Brascon a levar design, conforto, tecnologia, conveniência e toda beleza da arquitetura biofílica para a praia.

A alguns passos do melhor mar do Bessa.



UM BAIRRO CHEIO DE BOSSA



Charmoso, alto astral e com uma das praias urbanas mais agradáveis da região. Esse é o Bessa. Com seu jeito especial de receber as pessoas, o bairro reúne os bares e restaurantes mais descolados da cidade. Além de todo um mix de conveniência e comodidades que facilitam o dia a dia. E claro, uma orla perfeita para momentos de lazer e bem-estar no calçadão, na areia ou no mar.

- ~ Bares
- ~ Restaurantes
- ~ Parques públicos
- ~ Bancos
- ~ Escolas
- ~ Supermercados
- ~ Academias
- ~ Espaços de saúde e beleza
- ~ Farmácias
- ~ Pet shops

Fácil acesso à BR-230 e às praias de Cabedelo. A poucos minutos de universidades e do principal shopping de João Pessoa.

ARGEMIRO DE FIGUEIREDO, 3771



**A principal avenida
do Bessa, viva em diversão,
lazer e compras.**

- ~ Bares e restaurantes pé na areia
- ~ Lounge bar
- ~ Açaiterias
- ~ Pizzarias
- ~ Lojas

MARÉ
CHEIA
DE
BELEZA

COMPACT
HOME

18,89 a 30m²

ÚLTIMAS UNIDADES
DISPONÍVEIS



Projeto contemporâneo,
cosmopolita e atemporal,
**A POUCOS PASSOS DO
MELHOR MAR DO BESSA.**

ARQUITETURA BIOFÍLICA

Presença de materiais
e plantas naturais nas
áreas comuns.

Concepção e Arquitetura:



Interiores e paisagismo:



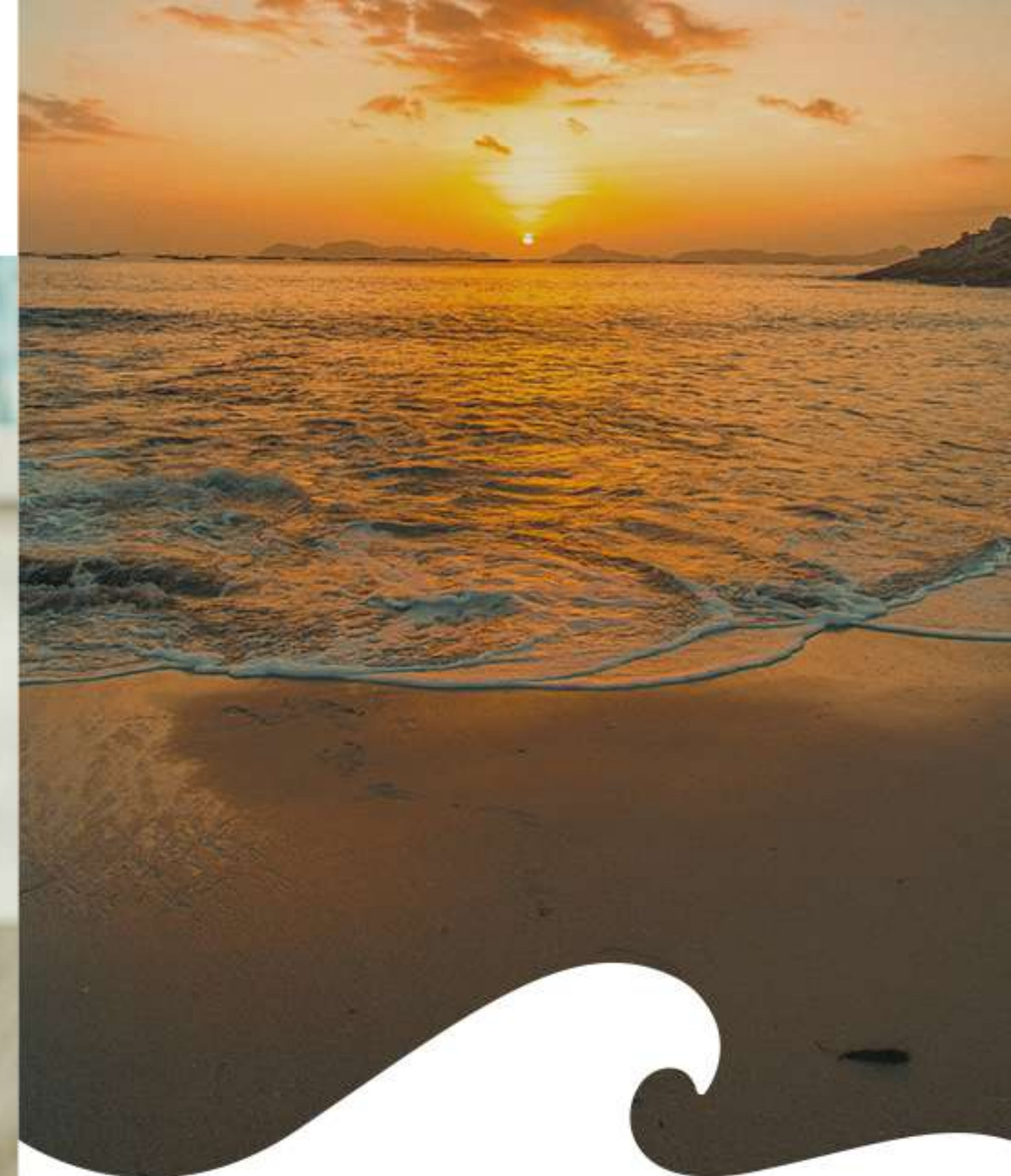
AS MELHORES EXPERIÊNCIAS DA VIDA NA PRAIA.

Um empreendimento com lazer e serviços voltados para a economia compartilhada, evidenciando em cada ambiente comum sua funcionalidade, natureza e design.

- Piscina
- Espaço Gourmet
- Academia
- Espaço Zen
- Lavanderia
- Ponto de recarga para carros elétricos
- Guarderia com itens de praia compartilháveis
- Oficina
- Maleiro
- Wi-Fi nas áreas comuns
- Bebedouro para pet

Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

ROOFTOP
COM LOUNGE,
PISCINA
E ESPAÇO
GOURMET



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Lounge Externo



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Piscina



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Piscina



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Espaço Gourmet



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Espaço Gourmet

F A C I L I D A D E S

- Espaço para coworking
- Wi-fi nas áreas comuns
- Guarda-volumes para delivery
- Maleiro
- Bebedouro para pet
- Lavanderia compartilhada
- Ponto de recarga para carros elétricos
- Automação de sonorização e iluminação nas áreas comuns



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Espaço Fitness



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Guarderia

com itens de praia compartilháveis



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Lavanderia



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Lobby



Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

Vista Lateral

EXCLUSIVIDADE
E DESIGN
CHEIO
DE CONFORTO

COMPACT
HOME

18,89 a 30m²



Apartamento **Tipo**

EXCLUSIVIDADE
E DESIGN
CHEIO
DE CONFORTO

COMPACT
HOME

18,89 a 30m²



Apartamento **Tipo**

ÚLTIMAS UNIDADES DISPONÍVEIS

FECHADURA DIGITAL

TOMADA USB



Apartamento **Tipo**

Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

P L A N T A S



Cobertura

Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

P L A N T A S



Térreo

[illegible]

Pavimento Tipo 1

Áreas comuns
entregues
decoradas e equipadas

P L A N T A S



Pavimento Tipo 2

SEU JEITO DE INVESTIR NA PRAIA COM RENTABILIDADE.



O **Way Bossa** tem o DNA dos melhores investimentos em imóveis: unidades compactas, localização naturalmente privilegiada e projeto inovador. Um pack de vantagens para quem procura a flexibilidade e a rentabilidade das plataformas digitais de aluguel.

way b o s
s a

A VIDA
DE UM
NOVO
JEITO:
O SEU.





construtorabrascon.com.br

*As imagens apresentadas referem-se à entrega do empreendimento em outubro de 2023. Quaisquer mudanças futuras nas imagens refletirão o uso e o desgaste ao longo do tempo. Este material publicitário tem objetivo informativo. Todas as transações estão sujeitas aos termos e condições estabelecidos nos contratos finais de compra e venda.



Atuando no mercado imobiliário desde 1985, percebemos que nosso trabalho é mais que construir e vender imóveis. Sabemos que, para nossos clientes, o que produzimos tem um significado bem maior do que paredes feitas de tijolos e cimento. É uma grande conquista, realização de um sonho.

Nossos empreendimentos estão localizados nas áreas nobres da cidade, unindo qualidade, sofisticação, lazer, conforto, segurança e comodidade. A consolidação da nossa imagem é ratificada pelo alto índice de satisfação dos clientes, credibilidade e confiança do mercado.

Adquirir um produto Brascon é ter a certeza de ter realizado um excelente investimento e encontrado o lugar ideal para morar.