



**ARTE
URBAN
DESIGN**



**ARTE
URBAN
DESIGN**

Morar, em essência.



UM JEITO

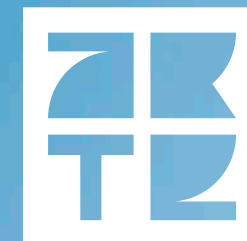
URBAN

DE SER E VIVER

A Urban Construtora acredita que morar é, antes de tudo, uma experiência essencial feita de possibilidades e de um bem-estar que estão em seu DNA. Desenhando novas formas de viver e de se conectar com a cidade, a Urban cria espaços que acompanham o ritmo contemporâneo sem abrir mão do conforto familiar e da beleza que se revela na rotina. Cada detalhe tem propósito e cada ambiente convida a viver a própria história .



**A SUA GALERIA
DE MOMENTOS ESPECIAIS**



**ARTE
URBAN
DESIGN**





ALTIPLANO É ARTE

A diversidade de paisagens e a novíssima infraestrutura fazem do Altiplano o lugar para se querer morar. A proximidade do mar e do verde, a elevação natural e a presença das principais necessidades do cotidiano seriam o suficiente para atrair a sua atenção. Espere até conhecer o que mais está contido no ARTE.



UM URBAN FAMILIAR NO ALTIPLANO

ARTE é o que se espera do lugar
para se morar em família,
com a interpretação de uma
construtora que sabe viver.



Espaços para o que é seu.

Uma diversidade de formatos e de espaços
para encher de vida e de memórias.

11 pavimentos
86 unidades

2 e 3 quartos
66m² a 92m²



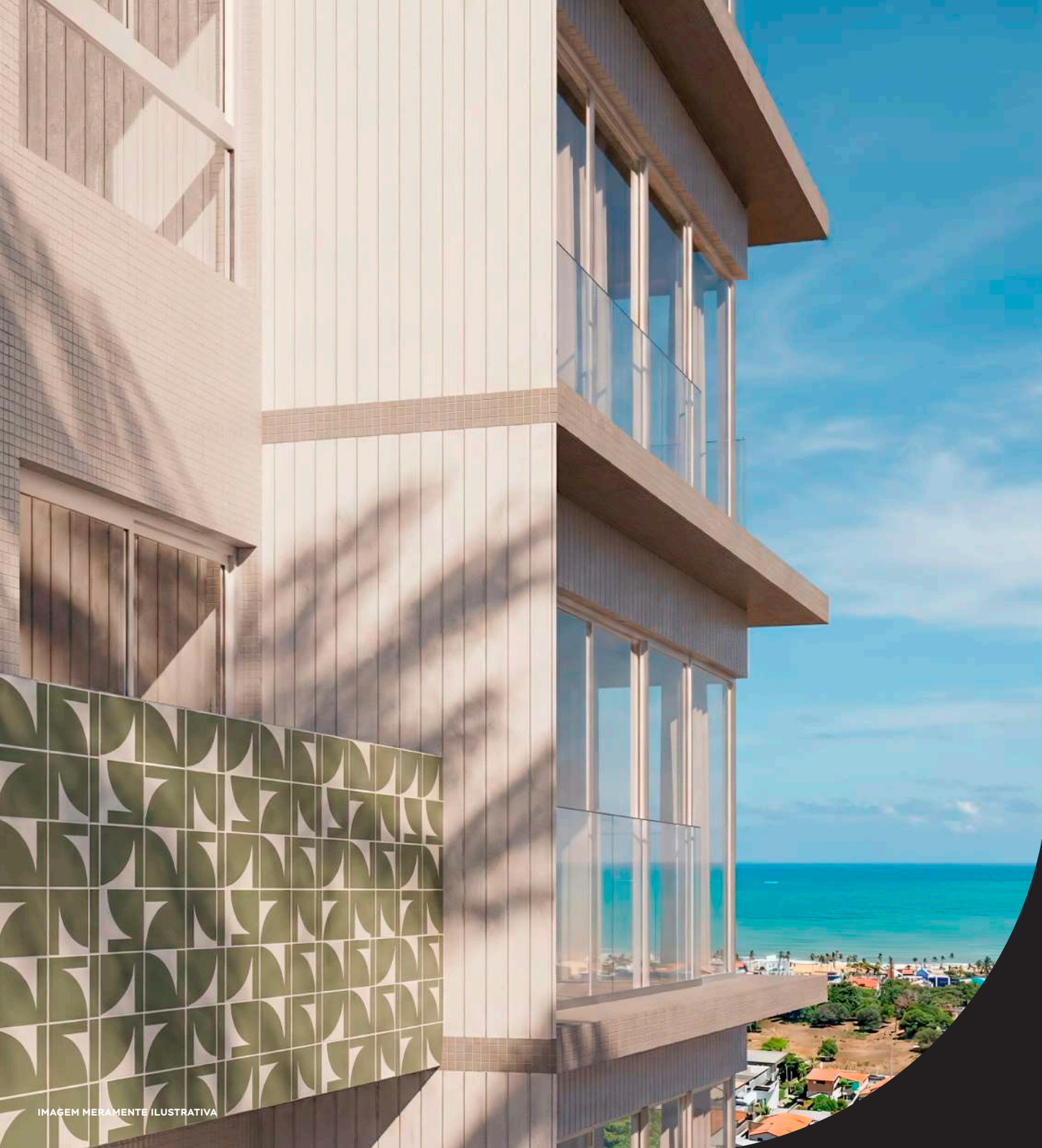


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

OS TRAÇOS DA EXCLUSIVIDADE

O **Arte Urban Design**

conta com um revestimento próprio e personalizado, criado especialmente para o seu projeto arquitetônico. Este elemento confere ao empreendimento uma qualidade única e irreproduzível, como uma obra-prima: sua vida revestida de beleza.





MOVIDOS PELA INQUIETAÇÃO CRIATIVA

Em constante evolução, o escritório busca soluções que transcendem

a funcionalidade, conectam pessoas e dialogam com a cidade.

Com rigor no detalhe, simplicidade nas formas e escolhas

que unem estética e sustentabilidade, propõe projetos

que se tornam marcos. São obras que refletem a vida moderna,

respeitam o entorno e contribuem para uma paisagem urbana

mais humana e inovadora, promovendo a arquitetura contemporânea.



FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO:

RUA ZULY LACERDA, DO LOTEAMENTO JARDIM BELA VISTA,
ALTIPLANO/PB

ÁREA DO TERRENO:

1.980,00m²

TORRE ÚNICA

TOTAL DE UNIDADES:

86 UNIDADES

1, 2 ou 3 VAGAS POR UNIDADE

TIPOLOGIAS:

APARTAMENTOS TIPO

Apto final 01 – 66,99m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 02 – 66,02m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 03 – 67,47m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 04 – 79,02m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 05 – 66,49m² - 2 quartos - 2 suítes
Apto final 06 – 89,84m² - 3 quartos - 2 suítes
Apto final 07 – 90,39m² - 3 quartos - 1 suíte
Apto final 08 – 92,52m² - 3 quartos - 1 suíte

ÁREAS COMUNS:

ECLUSA; DELIVERY; HALL SOCIAL COM WC APOIO;
ACADEMIA; TERRAÇO DA ACADEMIA; SALÃO DE FESTAS;
BRINQUEDOTECA; SALÃO DE JOGOS; GOURMET; ESPAÇO
PET; QUADRA POLIESPORTIVA; PLAYGROUND; POOL KIDS;
ROOFTOP; DECK MOLHADO; PISCINA.

PAVIMENTOS:

2 SUBSOLO

TÉRREO

PRIMEIRO PAVIMENTO

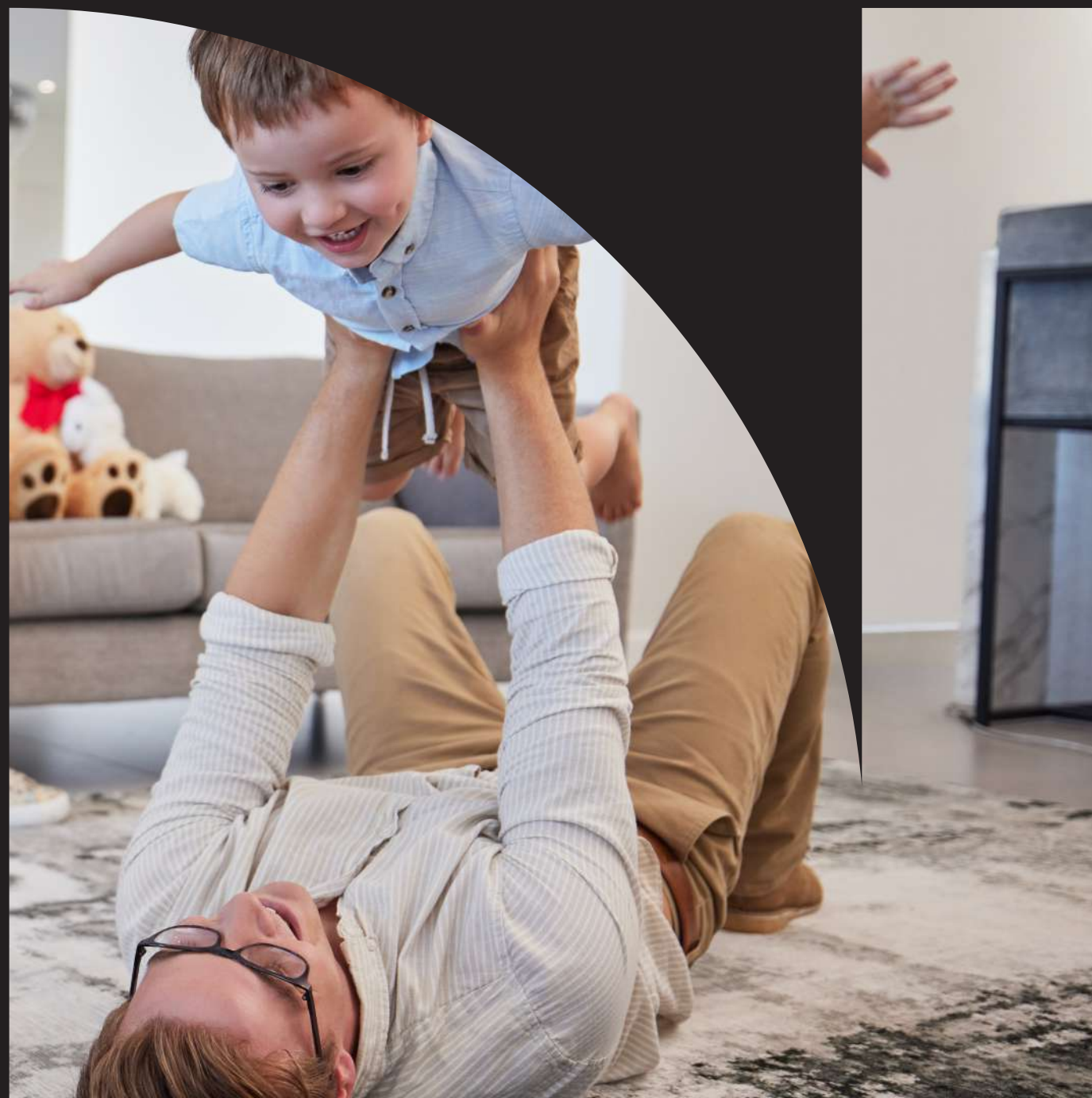
PAVIMENTO TIPO (2º ao 11º)

PAVIMENTO COBERTURA



UM ESPAÇO PARA SER PREENCHIDO COM A SUA VIDA

Para uma vida inspiradora, um lugar feito de belezas que realçam os seus dias. Da fachada aos itens de lazer, ARTE é resultado de uma curadoria de projetos e obras que despertam sentimentos e sensações. Conheça cada detalhe e perceba a forma como eles complementam a vida que você deseja viver.





**ARTE
URBAN
DESIGN**

Áreas de lazer que contemplam toda a família, localização extremamente funcional, plantas amplas e acabamentos cuidadosos fazem deste um empreendimento feito para se estabelecer no dia a dia, sem perder de vista a atmosfera relaxada que faz parte do DNA da construtora.



Rooftop de lazer

com vista mar definitiva, piscina, lounges e uma profunda conexão com a cidade.

Onde tudo está ao seu alcance, o céu é mais um atributo a se desfrutar.

Rooftop de lazer



CONHEÇA OS PAVIMENTOS



Uma curadoria de opções que priorizam as conexões entre o descanso e o movimento. ARTE é lugar para a dinâmica da família, para contemplar a vista e gastar as energias das crianças em uma piscina desenhada para elas. É o encontro na mini praça, o treino despreocupado e a chegada em um lobby visual, com obras de arte por todos os lados.



TÉRREO

Hall social
Eclusa delivery
Salão de festas
Espaço gourmet
Academia
Terraço academia
Sala de jogos
Brinquedoteca
Playground
Espaço pet
Quadra poliesportiva
Pool kids





Hall social



Circulação comum





Salão de festas



Espaço gourmet









Terraço academia



Sala de jogos











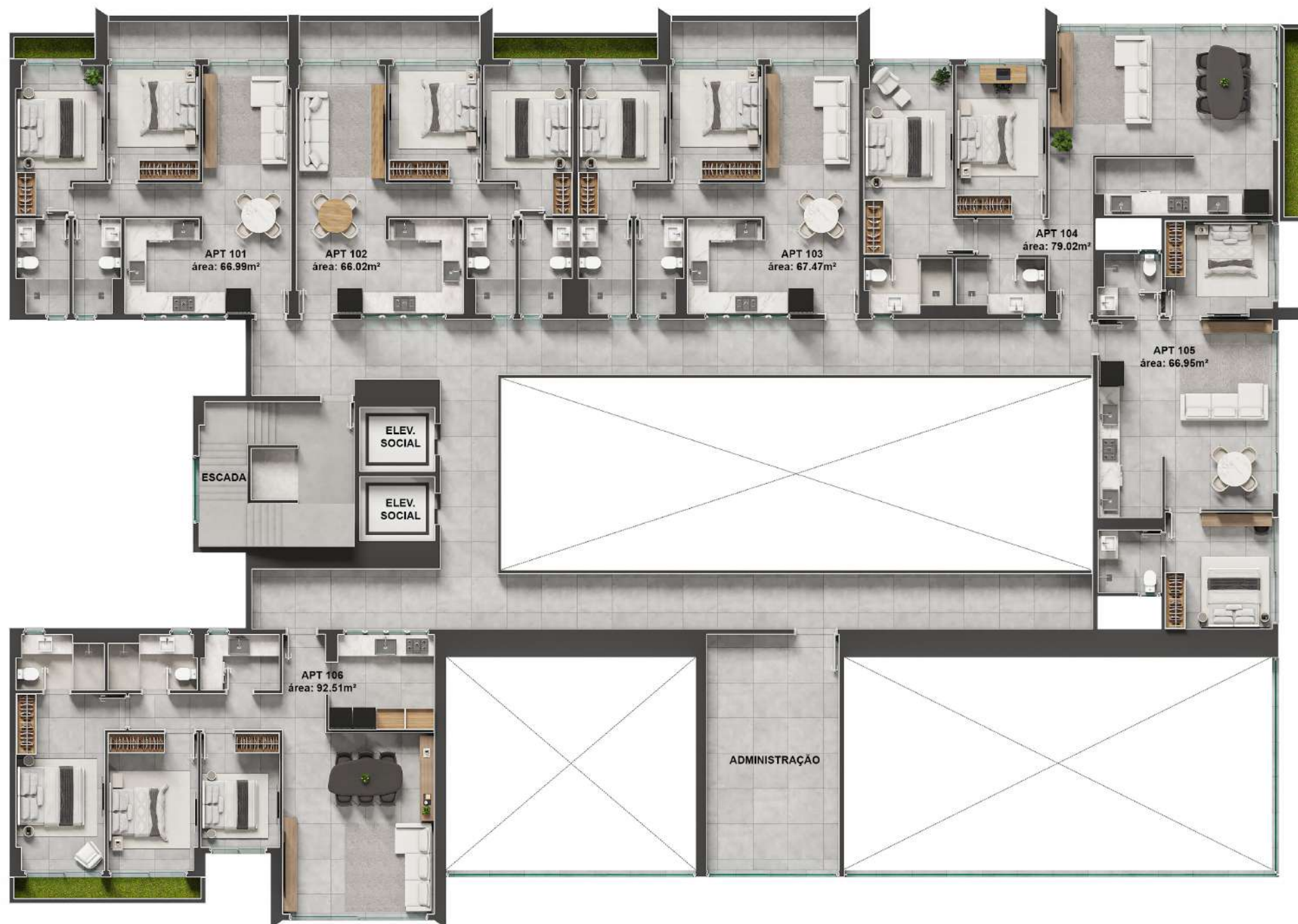
A VIDA NA SUA PERSPECTIVA

A seguir, conheça os pavimentos
tipo e a disposição das unidades.

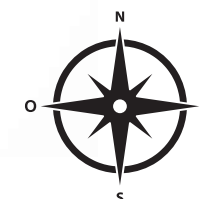


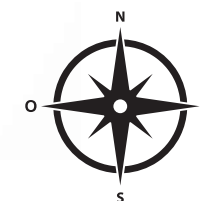
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





PAVIMENTO 1





PAVIMENTO TIPO 2º AO 11º



APARTAMENTO FINAL 02

66,02M²





APARTAMENTO FINAL 04

79,02M²





APARTAMENTO FINAL 08

92,52M²











ROOFTOP

2 Lounges

2 Churrasqueiras

2 Espaços gourmet

Piscina







A close-up photograph of a woman with voluminous, curly brown hair, smiling warmly at the camera. She is wearing a dark green top. The background is bright and out of focus. The image is framed by large, black, curved shapes on the left and top edges.

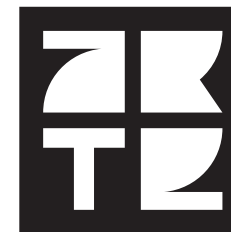
AQUI SE INICIA A SUA COLEÇÃO DE SENTIDOS

Explore todas as possibilidades
desta obra-prima para chamar de lar.

Venha conhecer o empreendimento
e tomar um café conosco.
Te aguardamos.



ARTIE



URBAN

vivaurban.com.br

 (83) 9 9366.2316

 @viva.urban

 viva urban

DESIGN

