

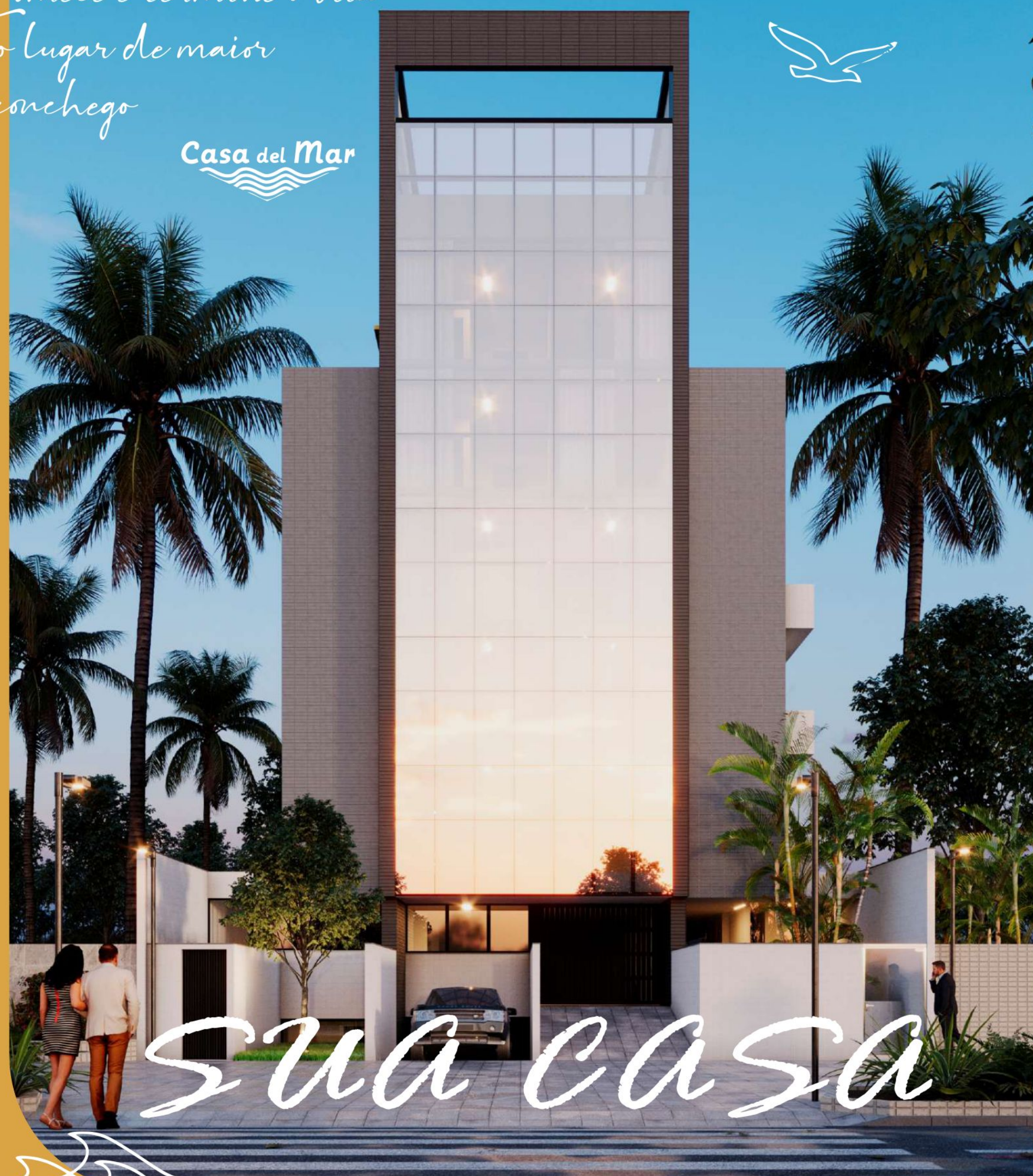
Casa del *Mar*

O NASCER DO SEU NOVO ESTILO DE VIDA



*Comece e termine o dia
no lugar de maior
aconchego*

Casa del Mar



Sua casa

PERSPECTIVA ILUSTRADA



ENDEREÇO

Av. Argemiro de
Figueiredo - Bessa



TORRE ÚNICA

Cobertura
06 Pavimentos
01 Subsolo



29 UNIDADES

1 Dormitório
2 Dormitórios



GARAGEM

1 Vaga Privativa

ÁREAS COMUNS

Entregues
Equipadas

DIAS
CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES

Foto in loco



Ficha Técnica

Único e planejado para você

COBERTURA COM LAZER

TODAS AS UNIDADES

- VARANDA
- ESQUADRIAS ESPECIAIS MAIOR ABERTURA

- FACE NASCENTE/SUL
- INFRA-ESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO
- INFRA-ESTRUTURA PARA FORNO E COOKTOP ELÉTRICOS OU À INDUÇÃO

ÁREAS COMUNS DO TERREO

- WC PCD MASCULINO
- WC PCD FEMININO
- ESTACIONAMENTO
- WCB
- COZINHA COLETIVA
- RESTAURANTE
- ELEVADOR
- GUARDA VOLUMES
- SALA DE CONTROLE
- RECEPÇÃO
- HALL

SUBSOLO

- BICICLETÁRIO
- VESTIÁRIO MASCULINO
- VESTIÁRIO FEMININO
- ESTACIONAMENTO
- WC FUNCIONÁRIO
- LAVANDERIA
- GERADOR
- ELEVADOR
- ÁREA DE SERVIÇOS GERAIS
- DEPÓSITO
- LIXEIRA

INFRA-ESTRUTURA E SEGURANÇA

GERADOR DE ENERGIA (ÁREAS DE CIRCULAÇÃO, SUBSOLO E ELEVADORES), CÂMERAS DE MONITORAMENTO. CERCA PERIMETRAL COM SENSORES DE BARREIRA E CENTRAL DE ALARME.





COBERTURA COM LAZER



PERSPECTIVA ILUSTRADA

ELEVADOR

HALL

WC FEMININO PCD

WC MASCULINO PCD

COPA

DECK

PISCINA INFANTIL

PISCINA

Casa del Mar



Foto in loco



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

Imagem Ilustrativa



Argemiro Figueiredo, 4081, Praia do Bessa



Negócios

Sempre expandindo nossa capital possui diversas áreas de atuação. Há vários workplaces disponíveis.



Saúde

Hospitais e Clínicas de diversos tipos de atendimento 24h.



Ensino

Próximo de ótimas escolas e Faculdades. Todas acessíveis a poucos minutos de carro.



Parques

Andar de bicicleta, caminhar, corridas de rua, balanços, escorregos, tudo isso a poucos minutos de sua nova casa.



Shopping

Shoppings próximos como Parahyba Mall, Mag Shopping Liv Mall e também o Manaíra Shopping



Lazer

Em seu entorno há vários restaurantes, bares e cafés. Você pode apreciar o melhor da gastronomia e curtir do nascer ao por do Sol.

Casa del Mar

Foto in loco



Imagem Ilustrativa

Lazer para todos os lados

VAI UM PEDAL AI?

PEDAL

ATIVIDADE EM ALTA NESTA
LINDA E TRANQUÍLA CIDADE
CICLOVIAS E FAIXAS PREFERENCIAIS
PRA SUA SEGURANÇA



Imagem Ilustrativa



CORRIDA DE RUA

A COMUNIDADE DE CORREDORES DE RUA É VASTA
EVENTOS TOMAM CONTA DAS RUAS DE JOÃO PESSOA
SÃO DIVERSOS EVENTOS DURANTE TODOS OS ANOS.



BEACH TENNIS

DIVERSAS ÁREAS DISPONÍVEIS PARA PRÁTICA DO ESPORTE, EM PRAÇAS, EM QUADRAS ESPECIALIZADAS NA PRAIA.



Imagem Ilustrativa

Layer nas várias praças



Foto in loco

UM ESPAÇO PARA PRAÇAS

USUFRUIR DE UM ÓTIMO MOMENTO EM FAMÍLIA OU COM AMIGOS



Casa del Mar

Layer

na água e no ar

Tambau



Foto in loco

IATISMO

Devido aos arrecifes nossas águas são calmas como piscinas em várias praias.

PARAPENTE

Enormes faixas de terras propiciam ótimos lugares seguros de pouso e decolagem.

Bessa

Foto in loco

SCUBADIVING

Os arrecifes e águas calmas são cenários perfeitos para mergulhos seguros.



Foto in loco

Picãozinho



Intermares

Imagem Ilustrativa

KITESURF

Águas quentes e nos dias de ventos fortes pessoal do kite do não deixa passar!

SURF

Litoral Sul com suas ondas pra prática de surf e lindas paisagens!

PESCA

Para relaxar ao som do mar.



Imagem Ilustrativa

Bessa



Foto in loco

Litoral Sul

Imagem Ilustrativa

LAVANDERIA

Lavanderia
para os residentes.

*Praticidade
Comodidade para todos*



PERSPECTIVA ILUSTRADA

Utilidades

Pensado para você

Bicicletário

A cidade conta com
amplo sistema de ciclovias
cuide bem da sua parceira
de exercícios

PERSPECTIVA ILUSTRADA

Casa del Mar

Imagem Ilustrativa

A Recepção

INTEGRADA ESTIMULA O CONVÍVIO E TORNA O AMBIENTE MAIS AGRAVÁVEL PARA RECEBER AMIGOS E FAMILIARES.



Casa del Mar

Imagem Ilustrativa

Bem receber com conforto e estilo

Sala de estar

Proporcionar uma boa acolhida é ótimo, não só pra quem chega, mas também para os anfitriões.

Se você faz de seu lar um espaço para celebração de bons momentos, está no caminho certo e sabe o quanto é renovador.



PERSPECTIVA ILUSTRADA



Conforto

Um cômodo que lhe traz
privacidade e praticidade
para o dia a dia.

Empreendimentos de alto padrão se
preocupam em entregar
qualidade de vida
aos novos moradores.



qualidade de vida
O Quarto

A Suíte



Casa del Mar

DIAS
CONSTRUTORES E INCORPORAÇÕES

Imagem Ilustrativa



Casa del Mar

Subsolo



🌀 BICICLETÁRIO

🌀 WC FUNCIONÁRIO

🌀 ÁREA DE SERVIÇOS GERAIS

🌀 ELEVADOR

🌀 VESTIÁRIO MASCULINO

🌀 LAVANDERIA

🌀 DEPÓSITO

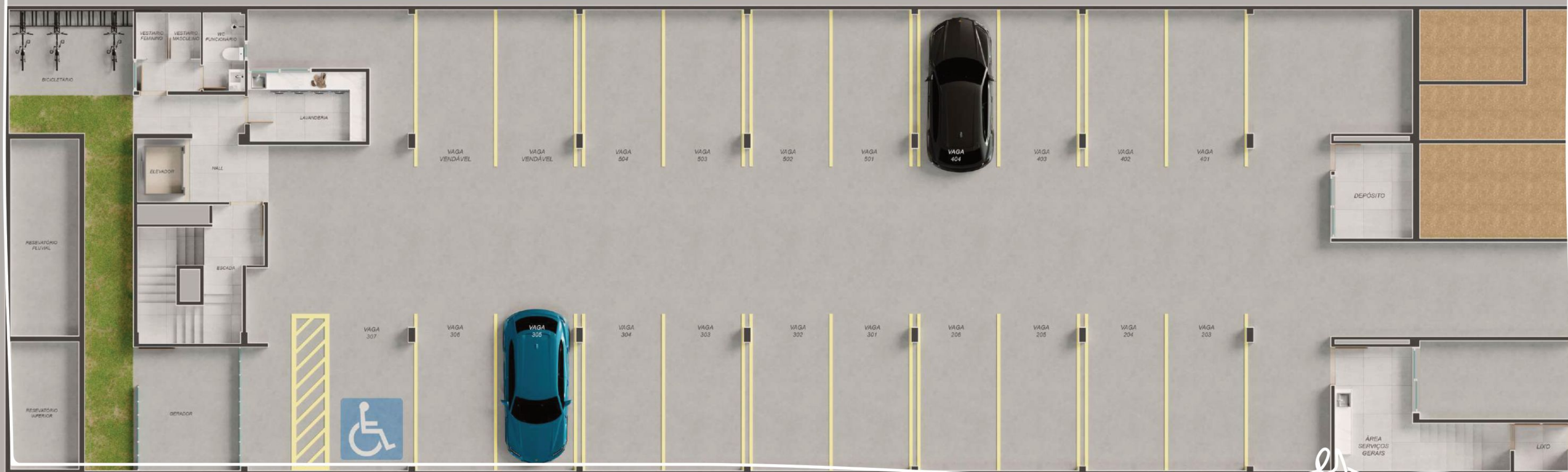
🌀 ESTACIONAMENTO

🌀 VESTIÁRIO FEMININO

🌀 GERADOR

🌀 LIXEIRA

PERSPECTIVA ILUSTRADA





PERSPECTIVA ILUSTRADA

Térreo

Casa del Mar

- WC PCD MASCULINO
- WC PCD FEMININO
- DISPENSA

- COZINHA COLETIVA
- RESTAURANTE
- WCB

- SALA DE CONTROLE
- RECEPÇÃO
- GUARDA VOLUMES

- ELEVADOR
- HALL
- ESTACIONAMENTO



Imagem Ilustrativa

Tipo 01

Casa del Mar

ELEVADOR

HALL

APTO 101/301

APTO 102/302

APTO 103/303

APTO 104/304

APTO 105/305

APTO 106/306

APTO 107/307

PERSPECTIVA ILUSTRADA



DIAS
CONSTRUTORES E INCORPORAÇÕES



Imagem Ilustrativa

Tipo 02

PERSPECTIVA ILUSTRADA



ELEVADOR

HALL

APTO 401/501

APTO 402/502

APTO 403/503

APTO 404/504

Instagram

link



@MDIASCONSTRUTORA

Contato

link



(83) 3031 - 5525

(83) 9 9896 - 3806

Endereço

link



Av. Fernando Luiz
Henrique dos Santos,
230, Bessa,
João Pessoa-PB

DIAS
CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES

Casa del Mar



PERSPECTIVA ILUSTRADA

Imagem Ilustrativa