



CASAS DO MAR

VIVENDAS ADONAI

Imagens meramente ilustrativas.



CASAS DO MAR

VIVENDAS ADONAI

Índice



Pág. 4 a 8

Fachada

Pág. 11 a 15

Áreas Comuns

Pág. 19 a 23

Plantas

Pág. 25

Proximidades

Pág. 27

Larissa Gadelha

Pág. 9

Inserção de
Fachada

Pág. 17 a 18

Características
dos apartamentos

Pág. 24

Ficha Técnica

Pág. 26

Sobre
Adonai Construções

Pág. 29

Considerações
finais e Texto Legal



Imagens meramente ilustrativas.



FACHADA

Imagens meramente ilustrativas



ENTRADA GARAGEM E RECEPÇÃO

Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



CASAS DO MAR

VIVENDAS ADONAI

UM EMPREENDIMENTO



ADONAI
CONSTRUÇÃO

Imagens meramente ilustrativas.





Rua João Cabral
de Lucena, 641

Bessa. CEP 58035-240



Imagens meramente ilustrativas.



C A S A S D O M A R



COBERTURA

Imagens meramente ilustrativas.



ÁREA GOURMET DESCOBERTA

Imagens meramente ilustrativas.



RECEPÇÃO

Imagens meramente ilustrativas.



RECEPÇÃO

Imagens meramente ilustrativas.



YGRZY

ACADEMIA

Imagens meramente ilustrativas.



PLANTAS

Características dos Apartamentos

1^o ao 7^o

2 Aptos com 2 quartos
Sendo 1 suíte, 1 Banheiro
1 Vaga de Garagem

1 Apto com 1 quarto
e 1 Banheiro
Vaga Rotativa

02 Aptos com 2 quartos
Sendo 1 Suíte, 1 Banheiro
1 Escritório
1 Vaga de garagem

8^o e 9^o

2 Aptos com 2 quartos
Sendo 1 Suíte, 1 Banheiro
1 Escritório
2 Vagas de Garagem

2 Aptos com 2 quartos
Sendo 1 Suíte, 1 Banheiro
1 Vaga de Garagem



CASAS DO MAR

Apto	Posição	Tipologia	Garagem	Área Principal	Área Total
101	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	89,67
102	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	62,42
103	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	71,48
104	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	103,48
105	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	45,77
201	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
202	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
203	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
204	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
205	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
301	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
302	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
303	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
304	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
305	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
401	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
402	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
403	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
404	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
405	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
501	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
502	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
503	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Térreo	58,13	63,96
504	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
505	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Características dos Apartamentos



C A S A S D O M A R

UM EMPREENDIMENTO



ADONAI
CONSTRUÇÃO

Contato

Instagram

@adonai_construcao

Apto	Posição	Tipologia	Garagem	Área Principal	Área Total
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
601	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Térreo	64,3	71,26
602	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	58,13	63,96
603	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	58,13	63,96
604	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Mezanino	64,3	71,26
605	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
701	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Mezanino	64,3	71,26
702	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	58,13	63,96
703	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	58,13	63,96
704	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	1 vaga - Mezanino	64,3	71,26
705	Leste	1Q/1WC	Rotativa	31,07	34,24
801	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	2 vagas - Mezanino	75,35	82,51
802	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	54,23	58,78
803	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	54,23	58,78
804	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	2 vagas - Mezanino	75,35	82,51
901	Norte/Leste	2Q/2WC/ESC	2 vagas - Mezanino	75,35	82,51
902	Norte/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	54,23	58,78
903	Sul/Oeste	2Q/2WC	1 vaga - Mezanino	54,23	58,78
904	Sul/Leste	2Q/2WC/ESC	2 vagas - Mezanino	75,35	82,51

Térreo



Garagem

Uma vaga por apartamento
Recepção
Elevador
Descarte
Delivery

Mezanino



Garagem
Academia

Elevador



Imagens meramente ilustrativas.

Pav. 1 a 7



1 Final 1: 71,26m²

2 Final 2: 63,96m²

3 Final 3: 63,96m²

4 Final 4: 71,26m²

5 Final 5: 34,24m²



Pav. 8 e 9



1 Final 1: 82,51m²

2 Final 2: 58,78m²

3 Final 3: 58,78m²

4 Final 4: 82,51m²



Cobertura



- 1 Salão de Festas
- 2 Piscina
- 3 Área Gourmet Descoberta
- 4 WC



Ficha Técnica

- 1 **Endereço:** Rua João Cabral de Lucena, 641 – Bessa.
CEP 58035-240
- 2 **Terreno:** 720m²
- 3 **Área Construída:** 4.175,03m²
- 4 **Modalidade:** Residencial
- 5 **Total de Unidades:** 43
- 6 **Área Comum:** Térreo, Recepção, Garagem, Rampa de acesso, Descarte de Resíduos, Mezanino, Academia, Elevador, Hall de vivência, Piscina, Salão de Festas, Área Gourmet, WCs.

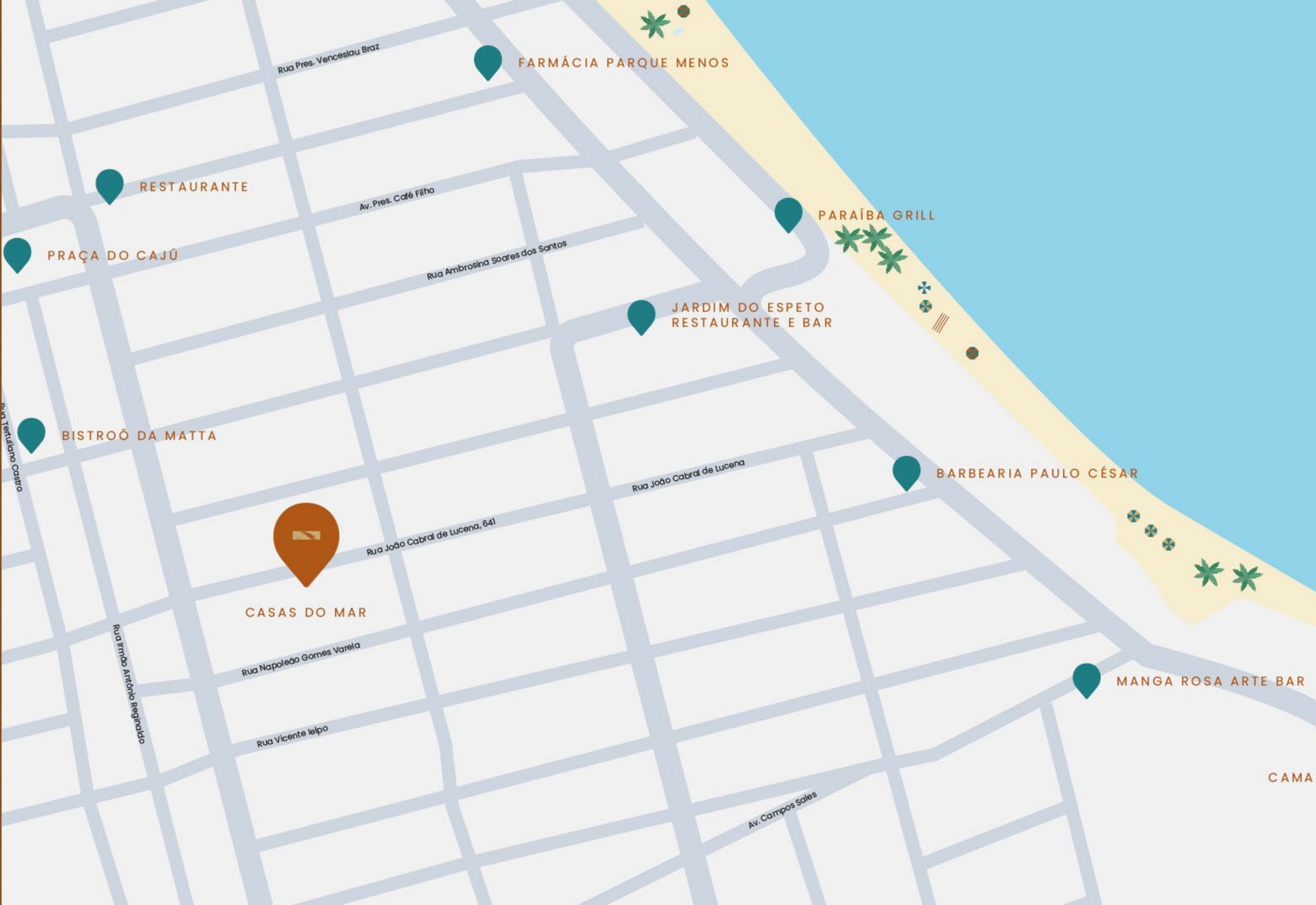


Proximidades



Rua João Cabral de Lucena, 641

Bessa. CEP 58035-240





ADONAI
CONSTRUÇÃO

Com responsabilidade e rigor
no detalhe, seguimos firmes:
construindo com verdade,
entregando com alma.
Porque o que nos move não é
apenas erguer estruturas.
É elevar vidas.

Cada obra leva mais do que
técnica. Somos conduzidos
por cuidado, respeito e
propósito.

Há 14 anos, transformamos
ideias em espaços, planos em
horizontes, concreto em lar,
confiança em legado.



Larissa Gadelha

"Nosso escritório especializado no mercado imobiliário de João Pessoa, reflete uma arquitetura ética e um urbanismo consciente. No Casas do Mar trabalhamos com a excelência técnica, a visão criativa e a paixão que aplicamos em projeto que desenvolvemos, pensando nas especificidades do local e da paisagem do Bessa. Aqui valorizamos o uso inteligente de materiais, a eficiência no aproveitamento dos espaços e o respeito ao meio ambiente."





Carla Albuquerque

Carla Albuquerque, advogada, nascida em Campina Grande, construiu em João Pessoa sua trajetória no setor da construção civil.

Há 14 anos à frente da Adonai Construção, atua com responsabilidade, rigor técnico e valores sólidos, fazendo da empresa uma referência de confiança e propósito no mercado imobiliário.





CASAS DO MAR

VIVENDAS ADONAI

Projeto arquitetônico, paisagístico e de interiores sujeito a alterações sem aviso prévio. As imagens são ilustrativas e podem sofrer modificações. A vegetação retrata o porte adulto das espécies e poderá apresentar variações na entrega. As informações do memorial descritivo e do contrato prevalecem sobre este material.



CASAS DO MAR

VIVENDAS ADONAI

UM EMPREENDIMENTO



ADONAI
CONSTRUÇÃO

Imagens meramente ilustrativas.

