

CiNOQ

APRESENTA

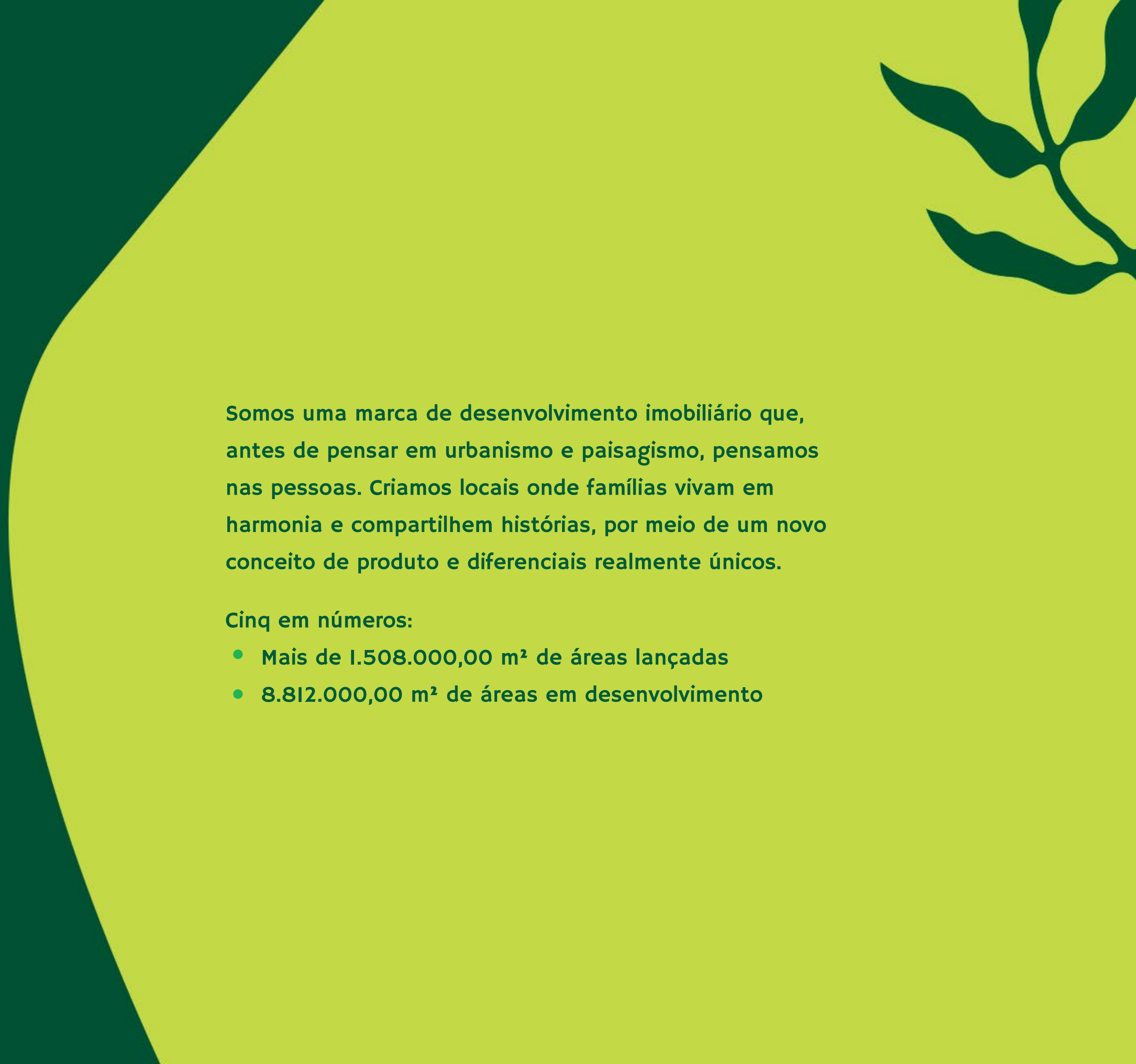
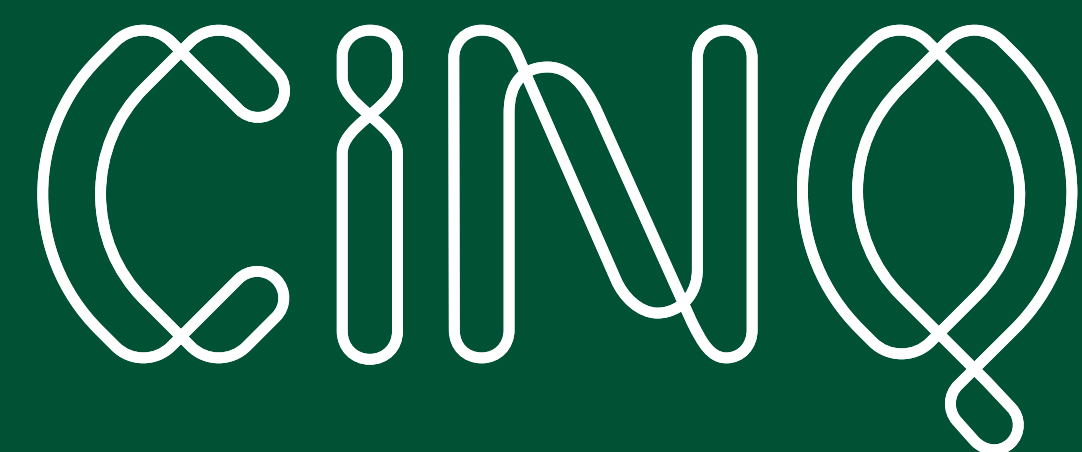


Loteamento

# Cidade Verde

## APARECIDA

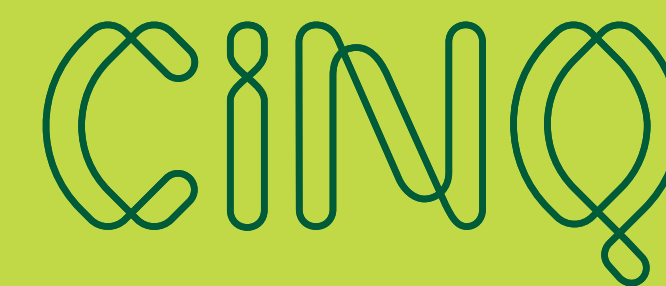




Somos uma marca de desenvolvimento imobiliário que, antes de pensar em urbanismo e paisagismo, pensamos nas pessoas. Criamos locais onde famílias vivam em harmonia e compartilhem histórias, por meio de um novo conceito de produto e diferenciais realmente únicos.

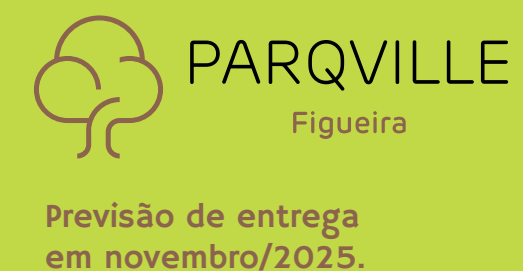
Cinq em números:

- Mais de 1.508.000,00 m<sup>2</sup> de áreas lançadas
- 8.812.000,00 m<sup>2</sup> de áreas em desenvolvimento



# NOSSO CORAÇÃO É DE APARECIDA.

Temos uma ligação muito forte com Aparecida. Nosso primeiro escritório foi na Cidade Empresarial e, junto com a cidade, crescemos em ritmo acelerado. Nos tornamos referência em urbanismo aqui, tendo lançado 3 dos nossos 4 empreendimentos nesta importante cidade.





PARQVILLE  
Pinheiros









PARQVILLE  
Figueira



A woman with long, dark, curly hair and a young girl with long, dark hair are laughing heartily. The woman is wearing a white lace-trimmed top, and the girl is wearing a blue denim jacket over a white long-sleeved shirt. They are outdoors in a park-like setting with green grass and blurred trees in the background. A green leaf graphic is in the top left corner, and an orange leaf graphic is in the bottom right corner.

**APARECIDA.  
A CIDADE QUE  
NÃO PARA DE CRESCER  
E GERAR QUALIDADE DE VIDA  
PRA QUEM MORA AQUI.**



Antares

# CRESCIMENTO DE APARECIDA NOS ÚLTIMOS 10 ANOS.

## Infraestrutura

- Antares - Aeroporto Executivo de Aparecida.
- R\$ 1 bilhão de investimentos em infraestrutura urbana.
- 9 eixos estruturantes planejados - 4 já em funcionamento.

## Industrialização

- 11 parques industriais, sendo 8 em operação e 3 em fase de projeto.

## Saúde

- HMAP.
- 3 UPAs.
- 40 UBSs.
- Centro de especialidades.



## E TEM MAIS:

### Educação

- Cidade universitária: UFG, IFG, UEG, SESI, SENAI, SENAC e outras 10 instituições de ensino superior privadas.
- Rede municipal de educação com 115 unidades.

### Programa Cidade Inteligente

- Centro de Inteligência Tecnológica.
- 650 câmeras de monitoramento.
- 700 km de fibra óptica.



Hoje, já são 80 mil empresas ativas, milhares de postos de trabalho e 11 parques industriais que distribuem produtos para os grandes mercados de todo o Brasil.



Resultado disso foi um  
**CRESCIMENTO  
DE 122%**

deixando a cidade entre  
os 100 maiores PIBs do país.  
**E quanto maior o PIB, melhor  
é a vida de quem mora aqui.**

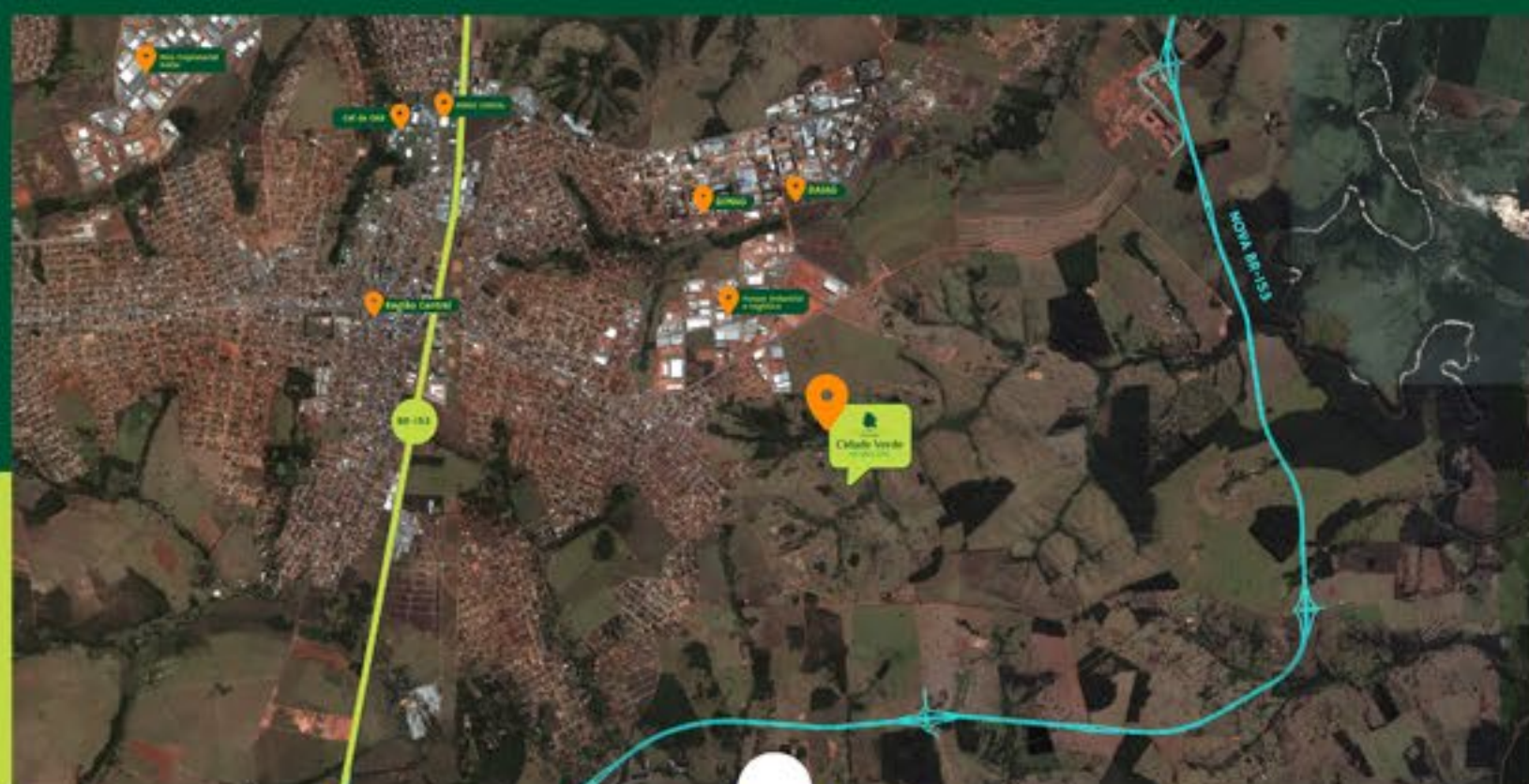


Aparecida se torna uma cidade cada dia mais bonita, que enriquece a cada dia e que oferece inovações tecnológicas e soluções urbanas para a população se tornando

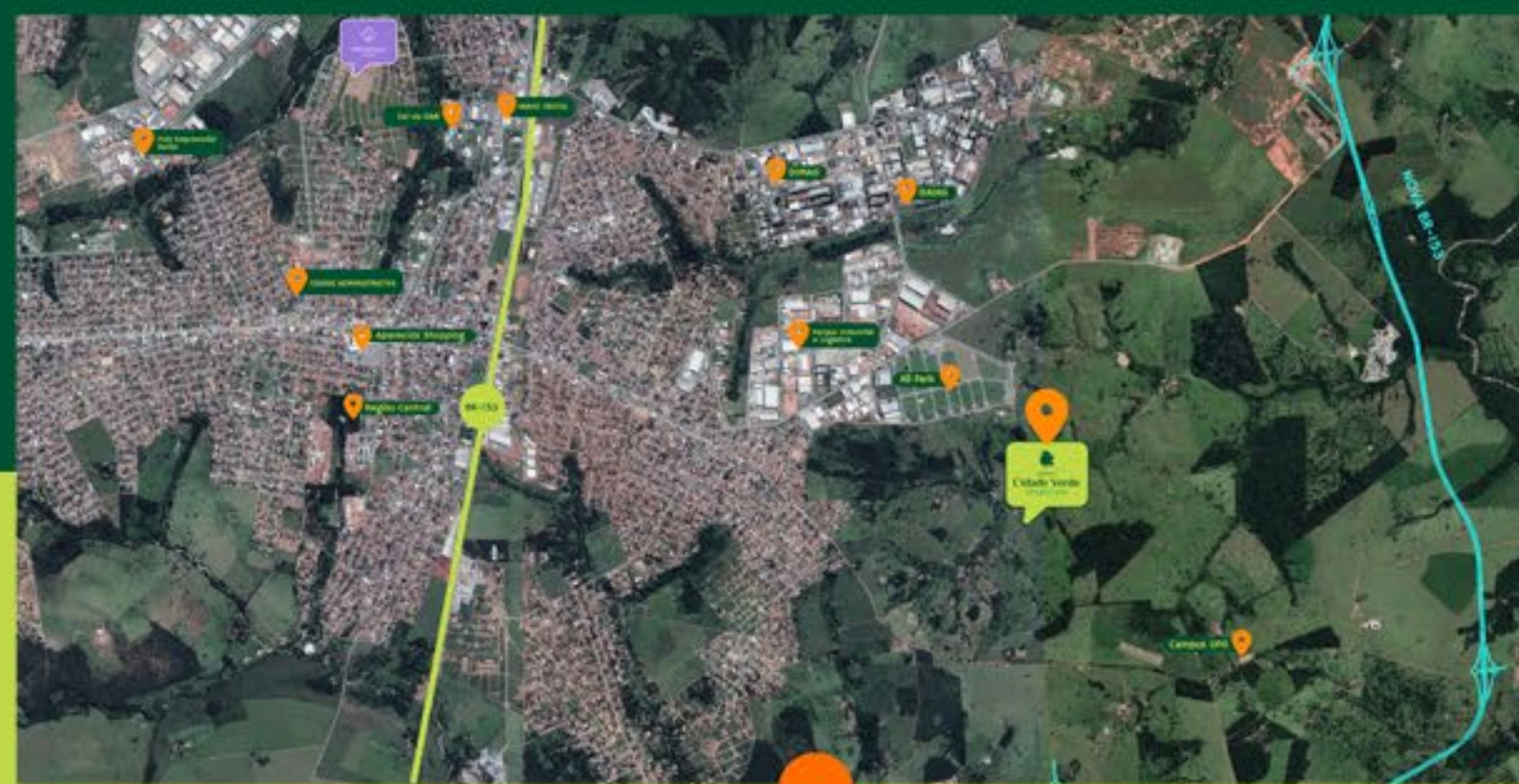
**ORGULHO DOS  
APARECIDENSES.**



AGORA IMAGINA VOCÊ APROVEITAR TUDO ISSO  
DE PERTO NO PRINCIPAL EIXO DE CRESCIMENTO DA CIDADE:  
A REGIÃO LESTE DE APARECIDA.



2013



2018



2023

CINQ

APRESENTA



Loteamento

# Cidade Verde

APARECIDA



Loteamento

# Cidade Verde

## APARECIDA

Sua oportunidade  
de morar bem

**E NA MELHOR  
LOCALIZAÇÃO  
DE APARECIDA**

Fácil acesso pela  
BR-153 e Av. Jataí.

Lotes a partir de

**200**m<sup>2</sup>





Toque aqui  
e acesse  
a localização.



Localizado entre  
o novo Aeroporto  
Antares e o All Park.

**11 min**  
do Aparecida Shopping



**10 min**  
do Centro de Aparecida



**TENHA SEU LOTE  
NO PRINCIPAL EIXO  
DE CRESCIMENTO DA  
REGIÃO METROPOLITANA.**  
É oportunidade de supervalorização.



**O SEU BAIRRO PLANEJADO  
COM A ASSINATURA CINQ.**

CINQ

**INFRAESTRUTURA  
COMPLETA PARA  
SUA FAMÍLIA  
MORAR MUITO  
BEM.**

**PERTO DO CENTRO DE APARECIDA.  
E mais perto ainda dos seus sonhos.**

  
Loteamento  
**Cidade Verde**  
APARECIDA



**VENHA CRESCER  
COM A REGIÃO.**



**5 Distritos Industriais**  
4 deles já em atividade



**Antares**  
O novo aeroporto  
de Aparecida



**Novo Campus da UFG**  
Já em atividade



**All Park**  
Polo Empresarial e logística





**VIVA  
A SUA  
NATUREZA.**



Parque  
municipal



Parque Municipal  
com + de **250 mil** m<sup>2</sup>



# QUALIDADE DE VIDA PARA A FAMÍLIA TODA.



Ciclovia



Academia ao ar livre



Pista de caminhada



Parque Infantil



Agrofloresta

# LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

Excelente infraestrutura para construir os seus sonhos.



Asfalto CBUQ



Meio-Fio



Iluminação Pública em LED



Água da Saneago



Drenagem



Pavimentação



Calçadas



Arborização das Vias

2º etapa

3º etapa

1º etapa

4º etapa



**Padronização que  
gera acessibilidade  
e tranquilidade para  
caminhar.**

O primeiro bairro aberto  
de Goiás entregue com todas  
as calçadas.





 **Mais segurança  
para você.**

Câmeras de segurança  
ligadas diretamente com  
a Central de Monitoramento  
de Aparecida.





## Comunicação e Conectividade.

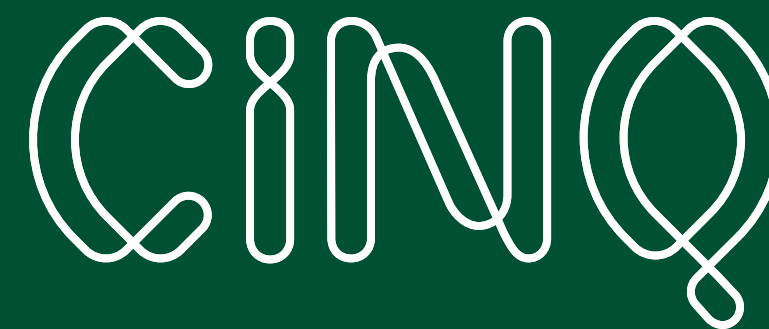
Cabeamento de fibra  
óptica para internet em  
parceria com a empresa  
LINQ Telecom.





Esta oportunidade  
única espera por  
você.

Realização:



cinqdi

[cinqdi.com.br](https://cinqdi.com.br)

Loteamento do tipo aberto denominado de Cidade Verde Aparecida, de responsabilidade da SPE APARECIDA LESTE LTDA, inscrita no CNPJ de número 23.196.809/0001-36. Empreendimento aprovado pela Prefeitura de Aparecida de Goiânia pelo Decreto "N" n. 374 de 06 de junho de 2023, e registrado no R-8-249.377 da Matrícula de n. 249.377 registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Aparecida de Goiânia. Todas as imagens constantes desse material são ilustrativas e poderão ser alteradas pela empreendedora sem prévia comunicação.