

המפ
Playa





Lançamento da Dual Inc Engenharia, o Dual Playa oferece mais de **16 diferenciais exclusivos** que unem sofisticação, conforto e modernidade.

Um empreendimento pensado para quem valoriza qualidade de vida e deseja investir e morar pertinho do mar, com toda a elegância de um projeto único.





PROJETO
ARQUITETÔNICO
ASSINADO POR

*Jaiton
Jales*



ÁREAS COMUNS PARA TODOS OS ESTILOS DE VIDA

BICICLETÁRIO
GUARDERIA
RECEPÇÃO 24H
COWORKING
LAVANDERIA

MINI MARKET
ESPAÇO BELEZA
OPEN LIVING
GUARDA VOLUMES
ESPAÇO PET

STUDIOS GARDEN
ESPAÇO FITNESS
PISCINA COM HIDROMASSAGEM
ESPAÇO GOURMET
ESPAÇO SUNSET

*O seu novo investimento
no paraíso está aqui.*





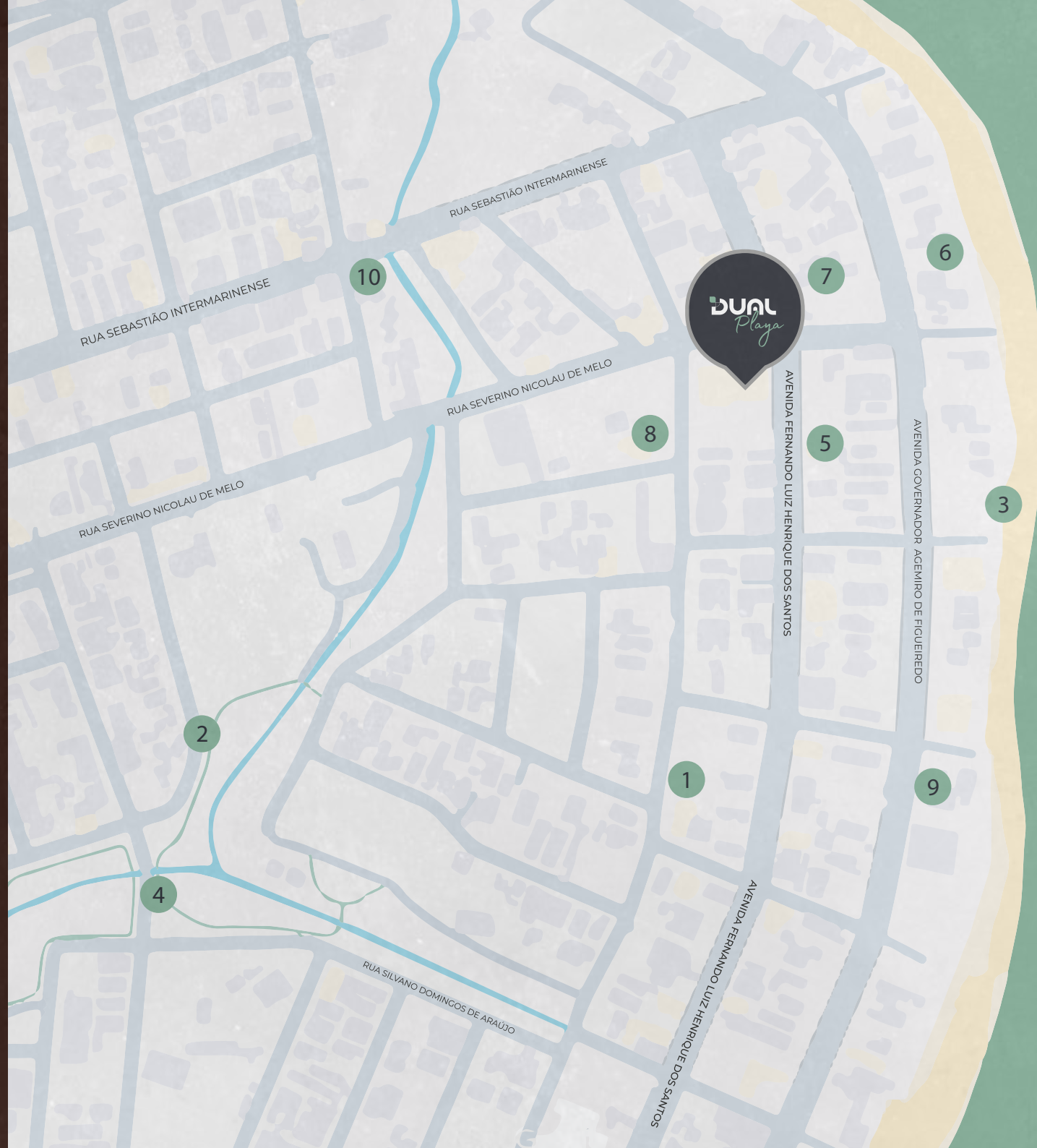
Av. Fernando Luís Henrique dos Santos, S/N

Jardim
Oceania

O Jardim Oceania é um bairro ideal para quem busca qualidade de vida, com localização privilegiada, infraestrutura completa e praias paradisíacas bem perto. Destaque para o Parque Parahyba 1, um espaço verde com trilhas, quadras e áreas de lazer.

DUAL Playa

- 1 DOC FARMA
- 2 ACADEMIA KAY FRANCE
- 3 ORLA DO CARIBESSA
- 4 PARQUE PAHAHYBA 4
- 5 PIZZARIA PIMENTA NATIVA
- 6 LA PLAYA BAR E RESTAURANTE
- 7 RESTAURANTE BUCKMINSTER
- 8 VILLE DES PLANTES
- 9 PRAIANO BAR
- 10 TB BURGUER



Subsolo



1 Reservatório

2 DML

3 Gerador

4 Guarderia

5 Bicicletário

*O cenário perfeito
pra o seu dia.*



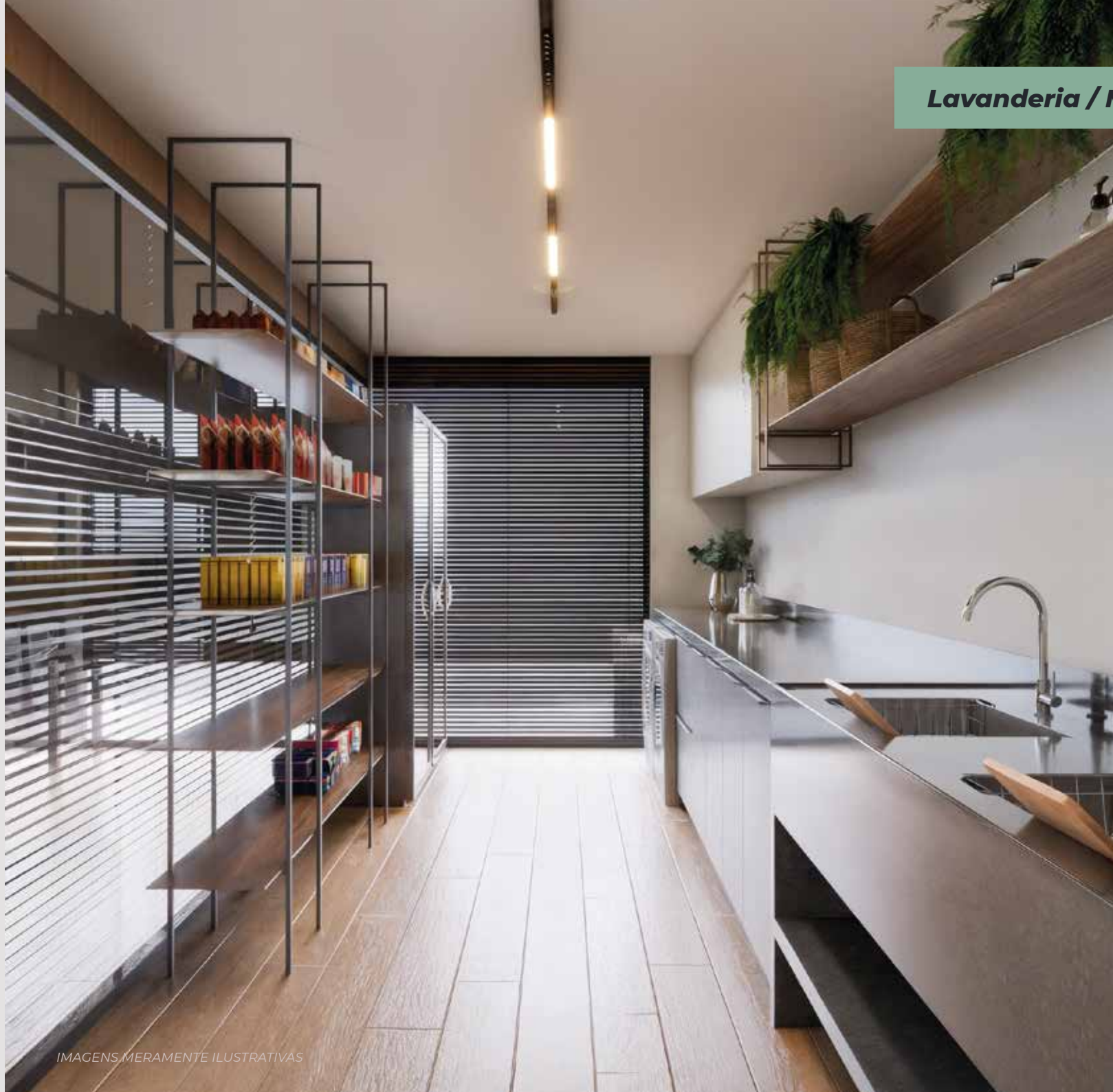
Térreo



- 1 Espaço Pet
- 2 Open Living
- 3 Lavanderia / Mini Market
- 4 Espaço Beleza
- 5 Coworking

STUDIO TIPO GARDEN
29,29M² A 49,36M²

Lavanderia / Mini Market



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Coworking





PROJETO DE
INTERIORES E
AMBIENTAÇÃO POR

*Germana
Gonçalves*

Pavimento

1º ao 3º ANDAR



UNIDADES

101 AO 109 / 201 AO 209 / 301 AO 309

STUDIOS DE
20,59M² A 26,05M²

Pavimento

4° ANDAR



UNIDADES
401 A0 405

STUDIOS DE
22,55M² A 34,27M²

Pavimento

5º ao 6º ANDAR



UNIDADES

501 A0 505 / 601 A0 605

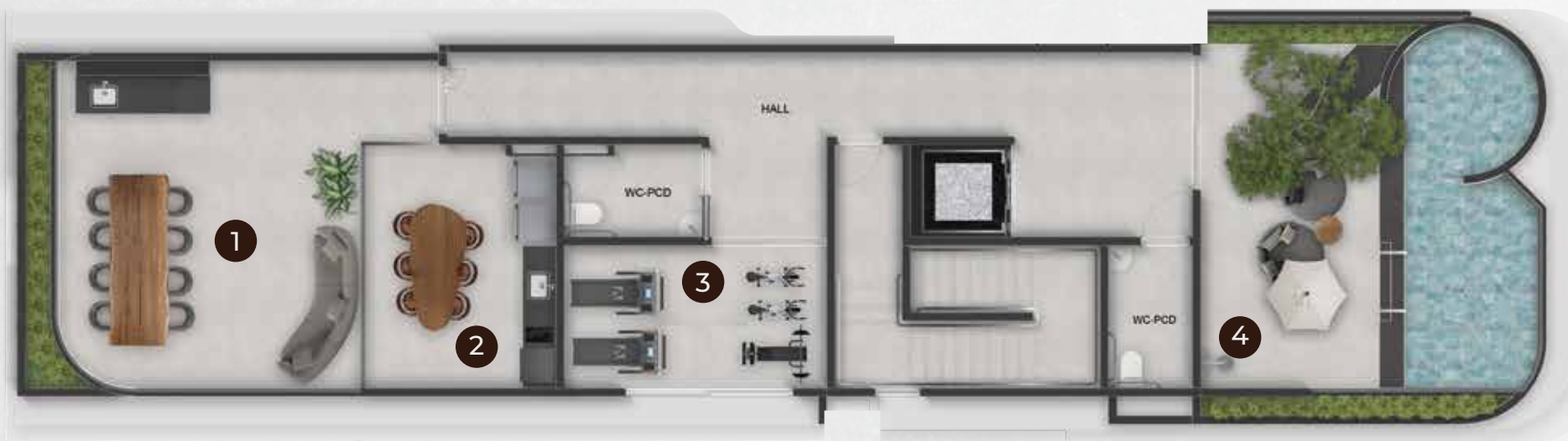
STUDIOS DE
22,55M² A 34,27M²

Apto. 602



Apto. 604

Cobertura



- 1 Espaço Sunset
- 2 Espaço Gourmet
- 3 Espaço Fitness
- 4 Piscina

*Crie memórias inesquecíveis
com quem você ama.*



Piscina



*Venha ter uma vista privilegiada aliada ao conforto e praticidade, com tudo que você precisa para **viver bem.***

Espaço Sunset



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Espaço Gourmet



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

DUAL

Playa

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



COMUNICAÇÃO



ARQUITETURA



INTERIORES



Material preliminar sujeito a alterações. Áreas equipadas e decoradas conforme memorial descritivo (exceto mini mercado) e contrato particular de compromisso de compra e venda. Todas as imagens são ilustrativas do projeto. Declarações verbais não podem ser tomadas como base nem atribuídas à responsabilidade da construtora.