

F I N E S S E

João Pessoa - PB



F I N E S S E

Bessa



More com conforto & qualidade.



*Imagem meramente ilustrativa

Simplicidade com finura.

O Finesse chegou para
proporcionar uma vivência
leve, bela e funcional.



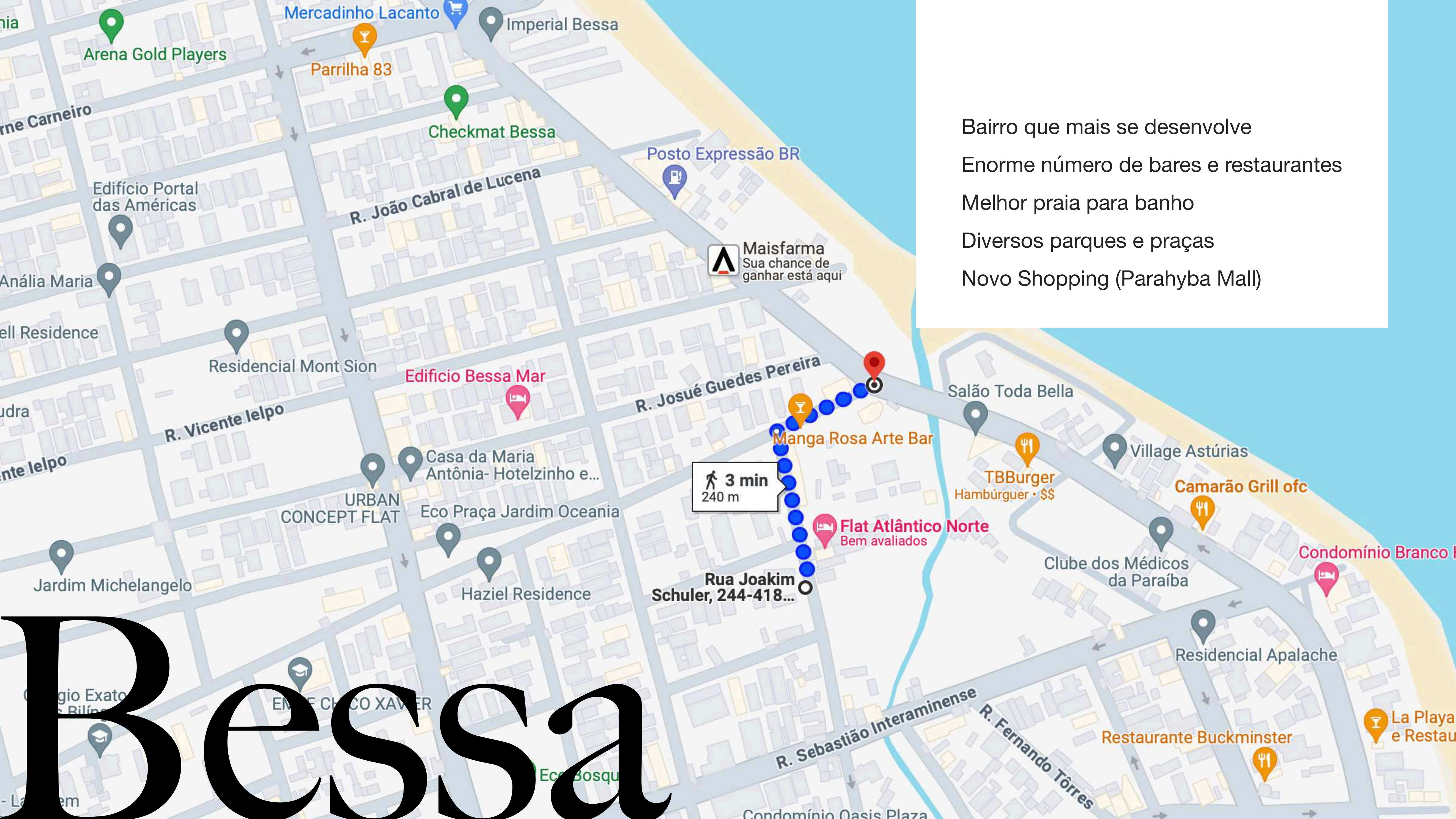
FINESSE

 TOPÁZIO
IMPERIAL

*Imagem meramente ilustrativa







Bairro que mais se desenvolve
Enorme número de bares e restaurantes
Melhor praia para banho
Diversos parques e praças
Novo Shopping (Parahyba Mall)

Bessa

 1 min  2 min **Manga Rosa Arte Bar**

 3 min  5 min **Farmácia Beiramar**

 2 min  6 min **Sergaço Beach Lounge**

 1 min  7 min **Posto Expressão**

 2 min  8 min **Padaria Bessa Pão**

 2 min  8 min **Parque Parahyba 2**

 3 min  8 min **Camarão Grill**

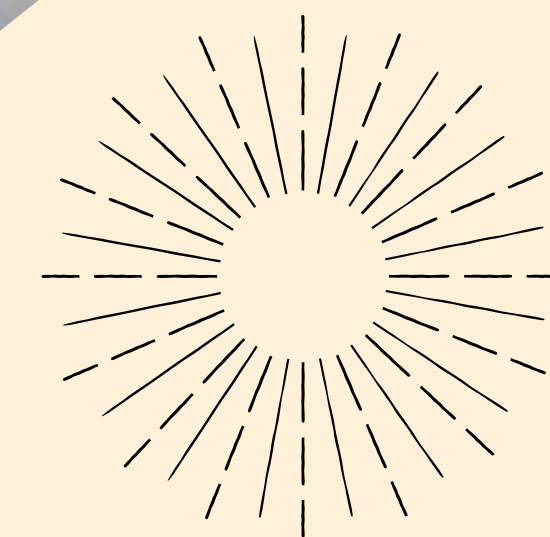
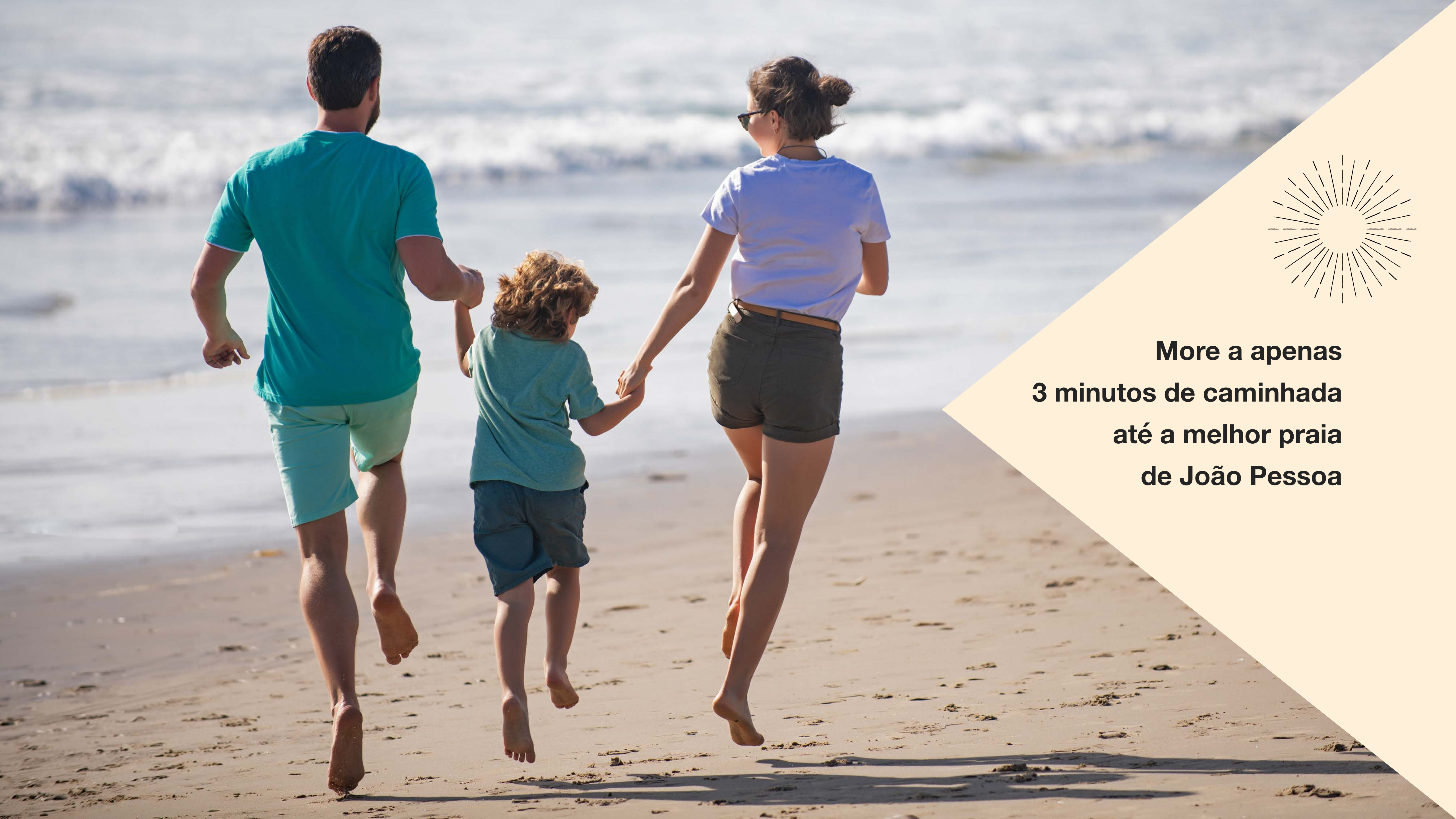
 2 min  9 min **Pimenta Nativa Forneria**

 3 min  12 min **Super Box Brasil**

 4 min  12 min **Caribessa**

 3 min  13 min **Banco do Brasil**

 3 min  18 min **Colégio Pio XI**



**More a apenas
3 minutos de caminhada
até a melhor praia
de João Pessoa**



O empreendimento

Características do empreendimento

Total de unidades: 12

05

pavimentos,
sendo subsolo, térreo,
2 pavimentos tipo e
cobertura

04

térreos, sendo 3 com
área externa privativa
e 2 com churrasqueira
e piscina

03

coberturas duplex
com área externa
privativa com
churrasqueira e piscina

Elevador / Espaço Gourmet / Churrasqueira / Piscina / 1 vaga de garagem por apartamento

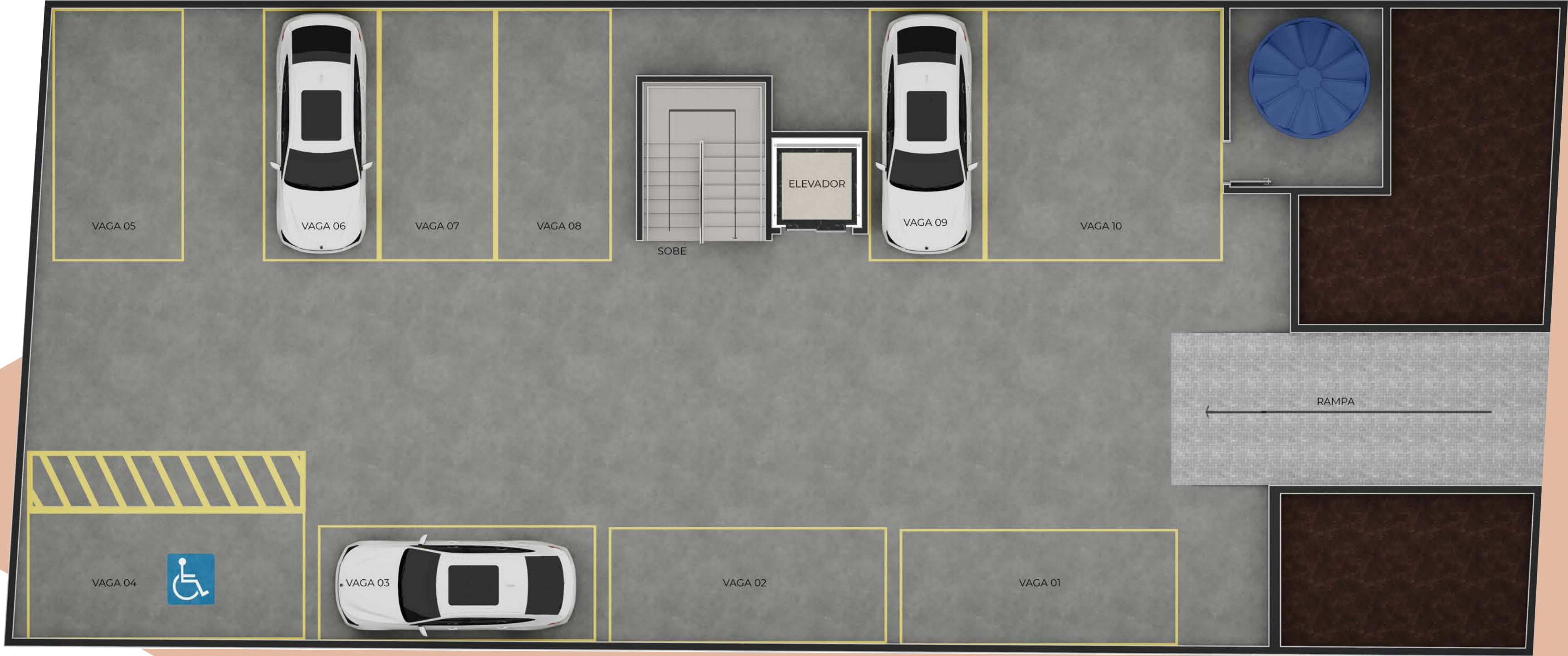
Apartamentos com **2 quartos, sendo 1 suíte**,
de 39,81 m² a 53,36 m² de área interna privativa.*

*Térreos e coberturas possuem área externa privativa



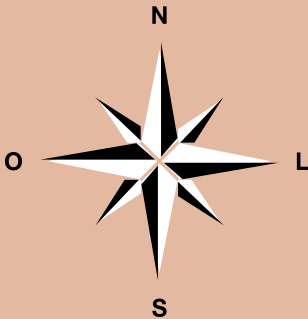
*Imagem meramente ilustrativa

*Imagem meramente ilustrativa



Subsolo

Vagas de garagem
Elevador
Escada
Reservatório inferior





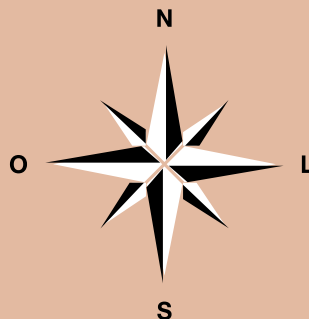
Os apartamentos

*Imagem meramente ilustrativa



Térreo

- Apartamentos
- Vaga de garagem
- Elevador
- Escada
- Reservatório superior



Térreos

4 apartamentos com 2 quartos

Sendo 3 dessas unidades entregues com área externa privativa

Sendo 2 dessas unidades entregues com churrasqueira e hidromassagem

*Imagem meramente ilustrativa



Apartamento

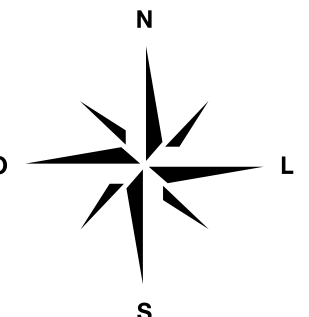
101

2 quartos

Posição Nascente/Norte

39,81 m² de área privativa total

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa

Apartamento

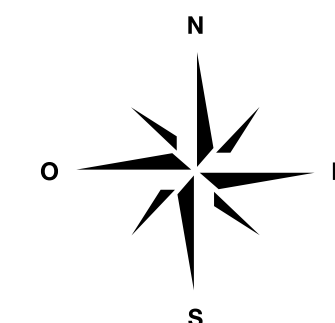
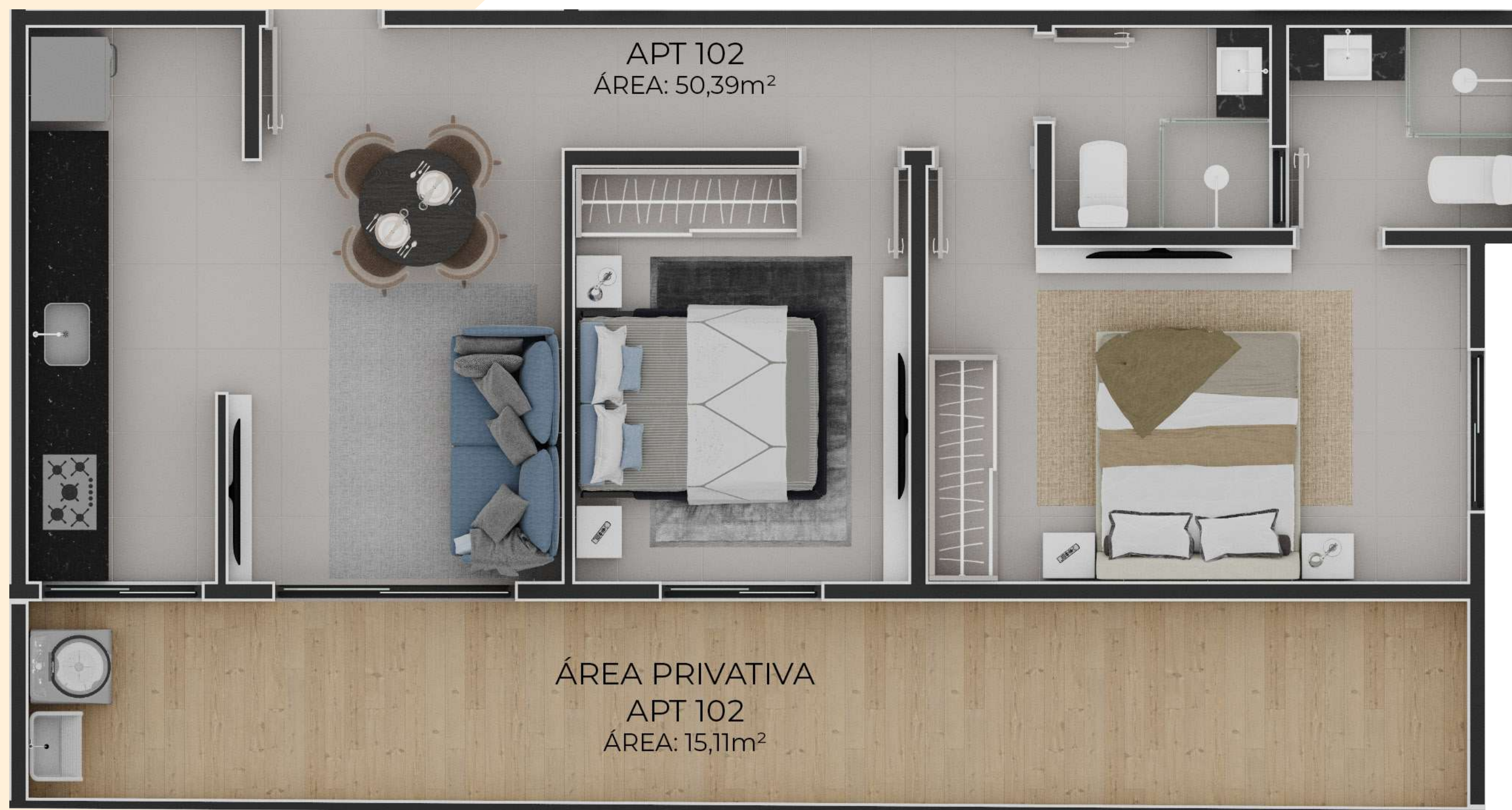
102

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Sul

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Apartamento

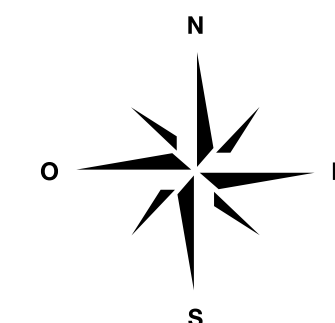
103

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Apartamento

104

2 quartos, sendo 1 suíte

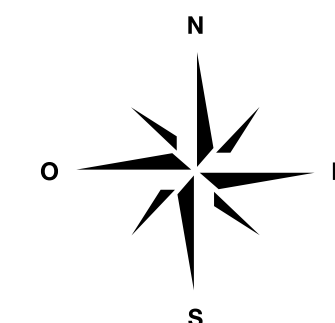
Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa

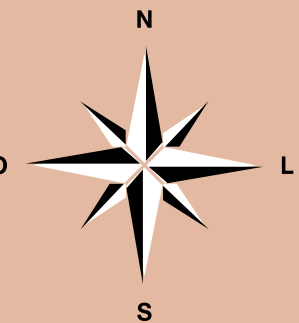


*Imagem meramente ilustrativa



Pavimento Tipo I

Apartamentos
Elevador
Escada





Apartamentos tipo

5 apartamentos com 2 quartos

*Imagem meramente ilustrativa



*Imagens meramente ilustrativas

Apartamento

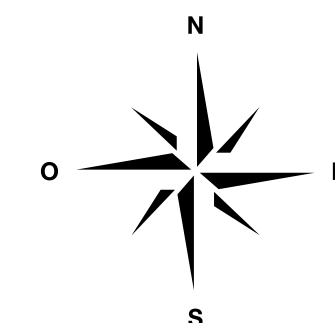
201

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa

Apartamento

202

2 quartos, sendo 1 suíte

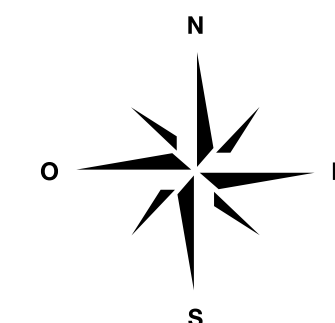
Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa



Apartamento

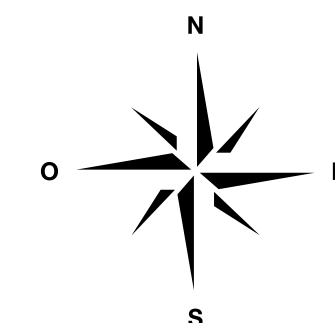
203

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa

Apartamento

204

2 quartos, sendo 1 suíte

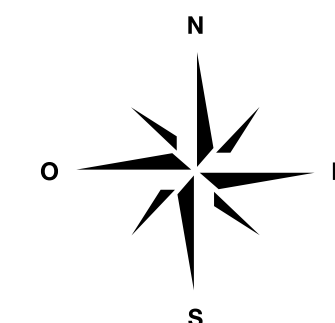
Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa

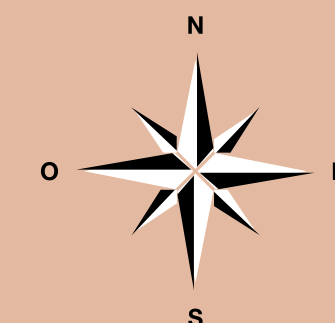


*Imagem meramente ilustrativa



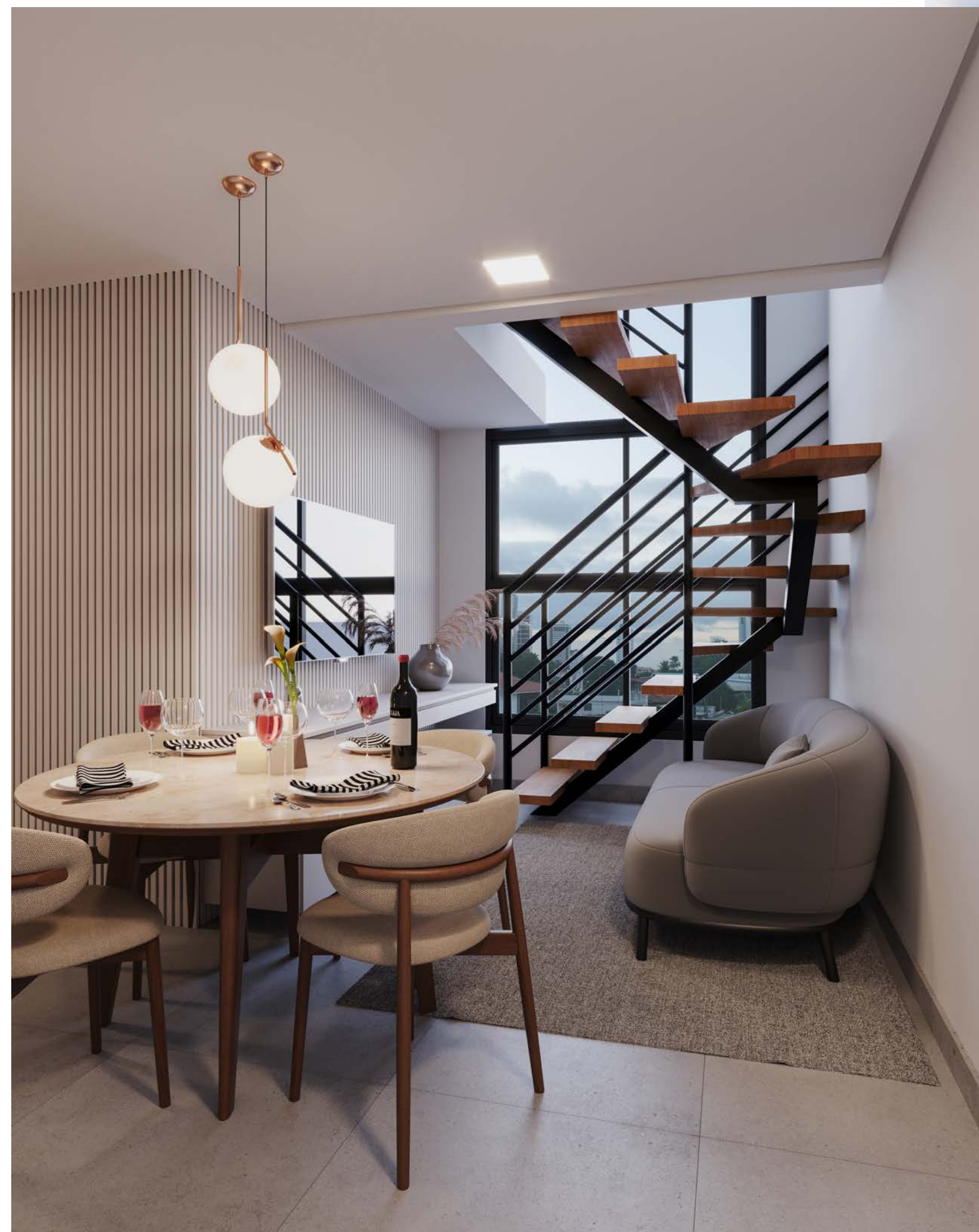
Pavimento Tipo 2

Apartamentos
Elevador
Escada



Duplex

3 unidades
duplex com
2 quartos
e área externa
privativa
equipada
com espaço
gourmet e
hidromassagem.



301

*Imagem meramente ilustrativa

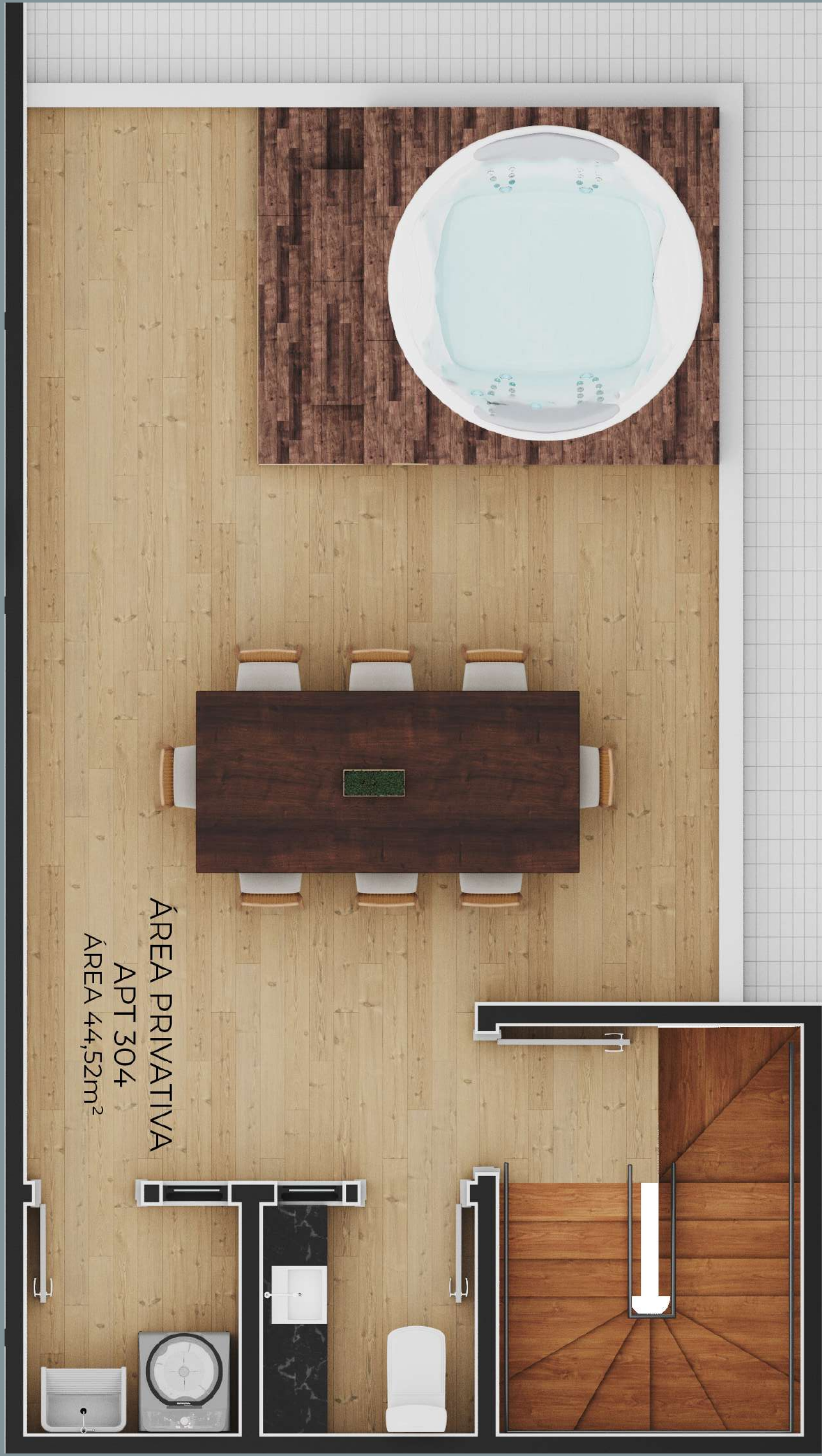


303



*Imagem meramente ilustrativa

304



*Imagem meramente ilustrativa

Duplex

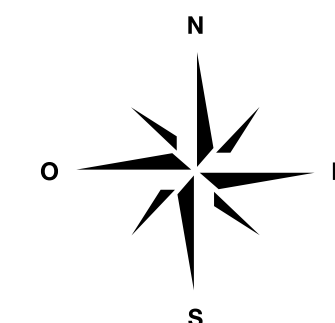
301 *(andar inferior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Duplex

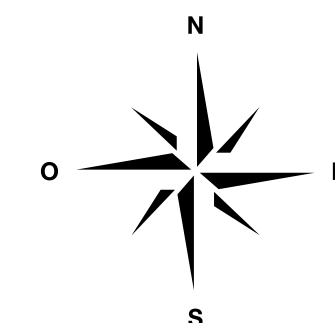
301 *(andar superior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Apartamento

302

2 quartos, sendo 1 suíte

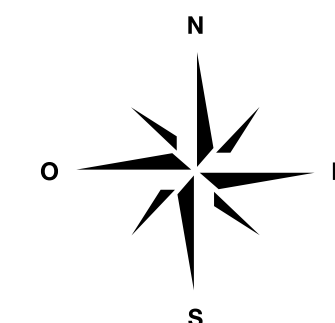
Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa



Duplex

303 *(andar inferior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

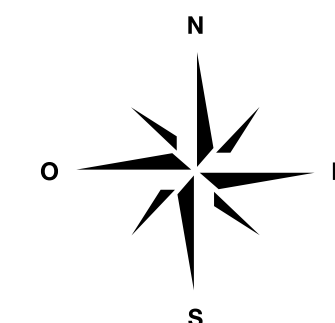
Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



*Imagem meramente ilustrativa



Duplex

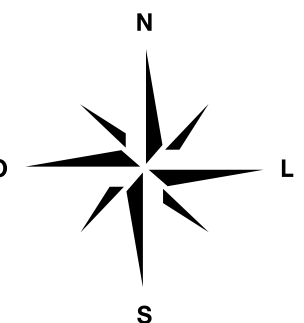
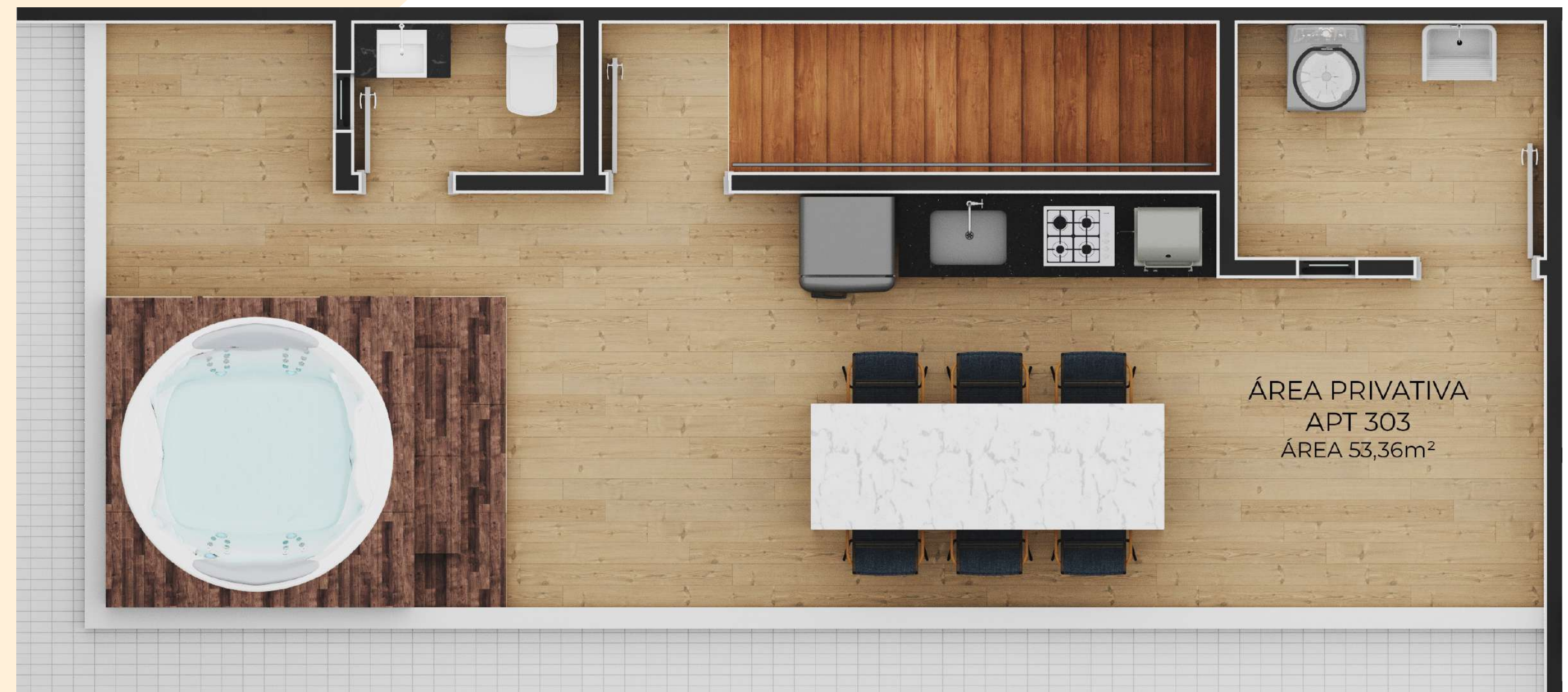
303 *(andar superior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Duplex

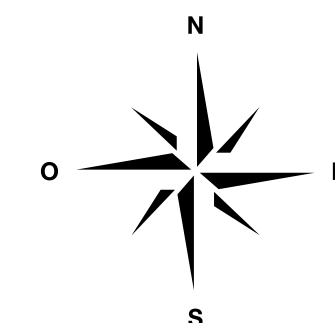
304 *(andar inferior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



Duplex

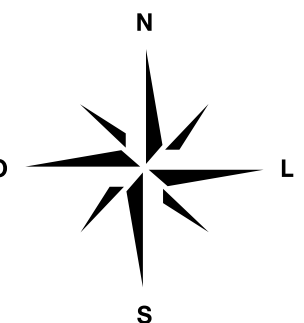
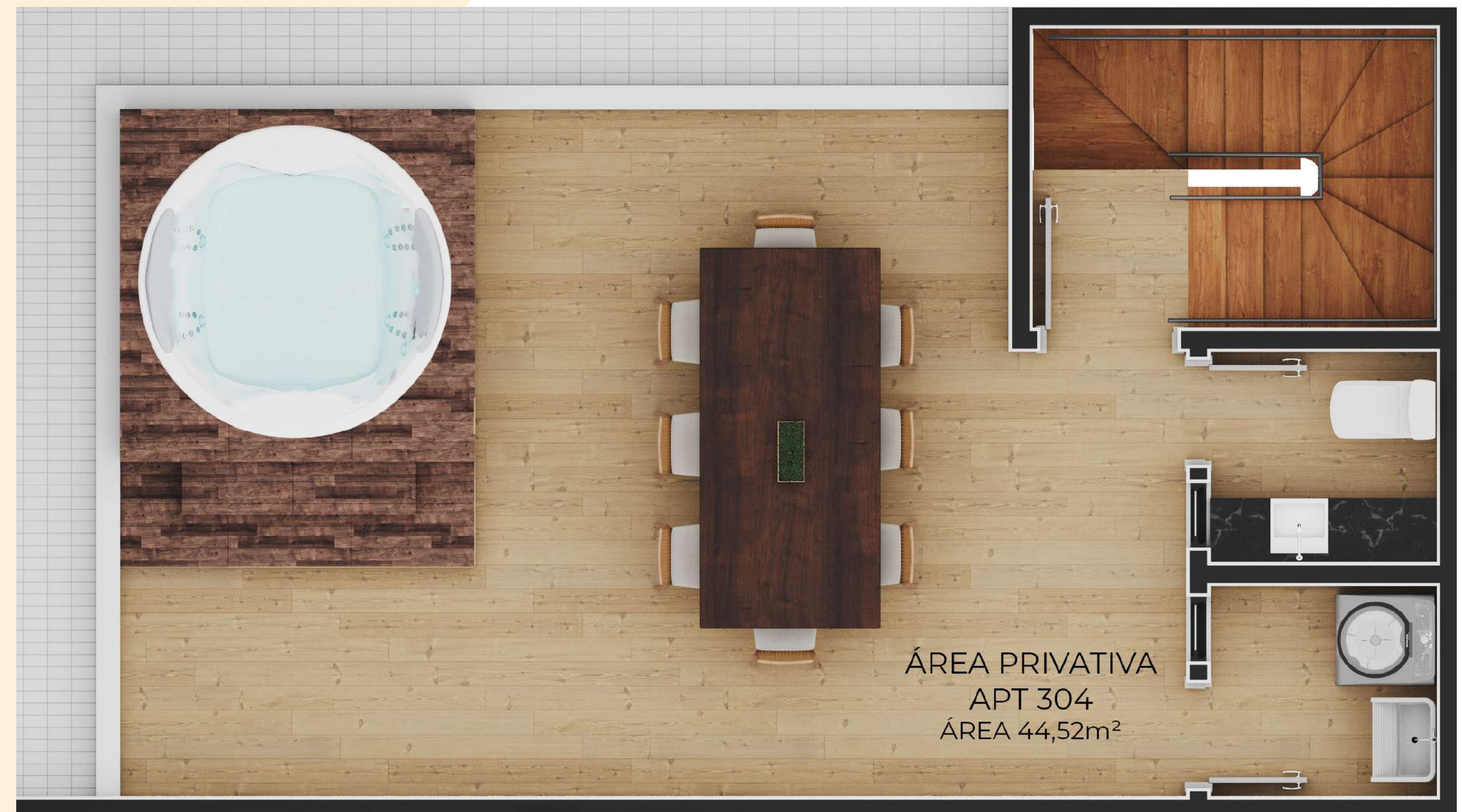
304 *(andar superior)*

2 quartos, sendo 1 suíte

Posição Nascente/Norte

65,50 m² de área privativa total,
sendo 50,39 m² de área interna
e 15,11 m² de área externa

1 vaga de garagem privativa



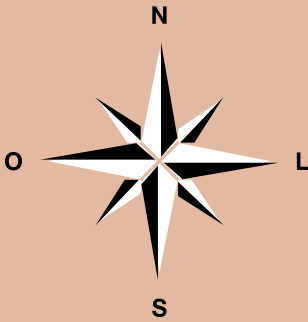
*Imagem meramente ilustrativa



Cobertura

Área privativa dos aptos duplex
Espaço Gourmet
Piscina

Elevador
Escada



Piscina



Espaço Gourmet



*Imagens meramente ilustrativas



*Imagem meramente ilustrativa

Ideal
para viver
os melhores
momentos





Feito para
proporcionar
as melhores
memórias.

F I N E S S E



Marketing & Comercial

