

IMPO

by .convive.

> UM NOVO CONCEITO

João Pessoa recebe um novo conceito de investimento: rentabilidade máxima, exclusividade absoluta!



> TAMBAÚ: EXCLUSIVIDADE EM CADA DETALHE

Tambaú é um dos bairros mais desejados da capital paraibana, uma região que combina sofisticação, cultura e um cenário natural deslumbrante.

João Pessoa encanta com seu estilo de vida leve, suas praias exuberantes e a arquitetura que valoriza o que há de mais autêntico no Nordeste.

ALTO PADRÃO



UMA EXPERIÊNCIA BOUTIQUE

Mais que um **investimento**, um símbolo de requinte. Inspirado na essência dos hotéis boutique, o **Hayo Tambaú** une exclusividade, design autoral e o charme único de Tambaú.

Um lugar onde cada detalhe é pensado para encantar.



An architectural rendering of a modern, multi-story building. The building features prominent cantilevered floors and a facade with a repeating geometric pattern of squares and circles. The ground floor has large glass windows. A dark car is parked in front of the building. The scene is set against a backdrop of trees and a clear sky. A white rectangular box is overlaid on the center of the image, containing the text 'SURPREENDA-SE'. At the bottom, a semi-transparent banner contains the text 'MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA'.

SURPREENDA-SE

MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA



ARQUITETURA - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA





MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA

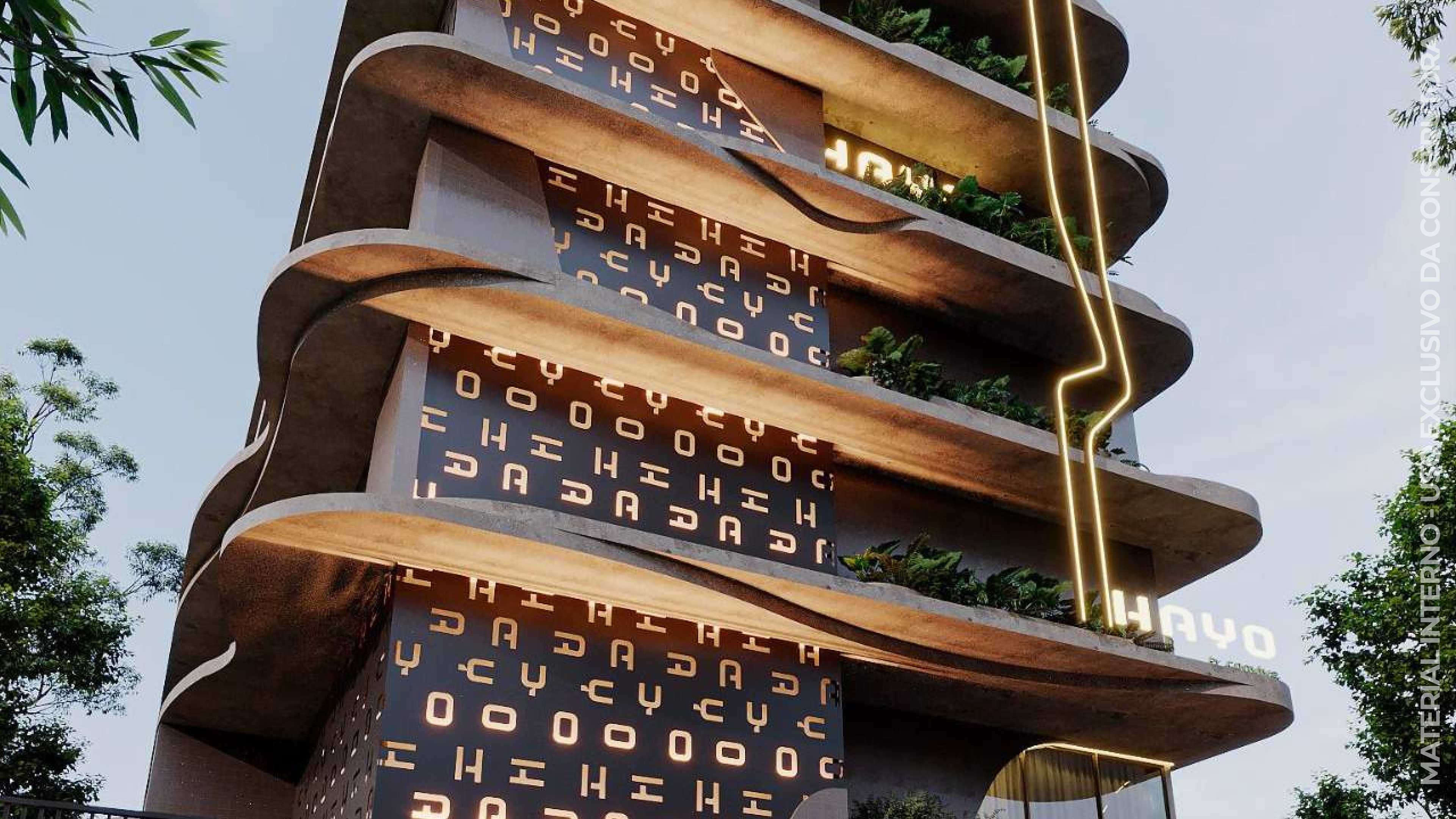


INTERNO E USOCULTIVO DA CONSTRUTORA





MATERIALE
TECNOLOGICO
USO EXCLUSIVO
COMPTON





Com uma proposta sofisticada e inovadora, o **HAYO Tambaú** chega para redefinir o conceito de investimento. Um espaço que une alto potencial de rentabilidade, experiência exclusiva e a energia única de um dos bairros mais desejados de João Pessoa.





⚡ **Av. Nossa Senhora
dos Navegantes**

⚡ Ao lado do
Holandas Prime

⚡ **Apenas 100
metros do mar.**

⚡ No coração
de Tambaú

⚡ **Localizado em
uma das principais
vias de Tambaú**

⚡ Endereço
estratégico para
morar e investir



MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA

FICHA TÉCNICA

TÉRREO

- Lobby com pé direito duplo
- Recepção/Check-in
- Espaço Wine
- Espaço Coffee
- Mini Market
- Academia
- Lavanderia
- CoWorking

ECOSSISTEMA

- Sistema operacional **Housi**

ROOFTOP

- Área gourmet
- Lounges
- Deck da piscina
- Piscina com borda infinita
- Hidromassagem

ESPECIFICAÇÕES

- 2 elevadores de alta tecnologia
- Gerador de energia
- Projeto arquitetônico ousado por Leila Azzouz
- Infraestrutura de lazer completa



HOUSI é uma moradia inteligente que conecta serviços para que o investidor ou morador ganhe mais tempo.

H O U S I Decor

Da mobília a decoração. A Housi é especialista em cuidar de todos os aspectos do processo de rentabilização do Hayo Tambaú.

H O U S I AppSpace

É uma plataforma que permite resolver várias necessidades do dia a dia sem sair de casa. Com mais de 60 parceiros integrados, oferece soluções como compras, lavanderia compartilhada, entre outros...

HAYO POWERED
by .convive. BY **H O U S I**

MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA

PLANTAS

MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA



ESTACIONAMENTO ROTATIVO

MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA



TÉRREO

Unidades de 29,68² a 41,22m²

- **Lobby** com pé direito duplo
- Recepção/Check-in
- Espaço Wine
- **Espaço Coffe**
- MiniMarket
- **Lavanderia**
- Academia
- **CoWorking**
- **Unidades** de 29,68m² a 41,22m²



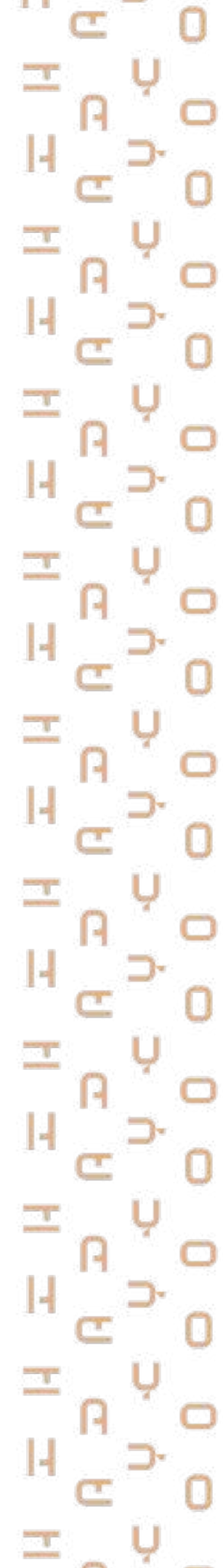
PAVIMENTO 1º

Unidades de 24,38m² a 30,66m²



PAVIMENTO 2º E 3º

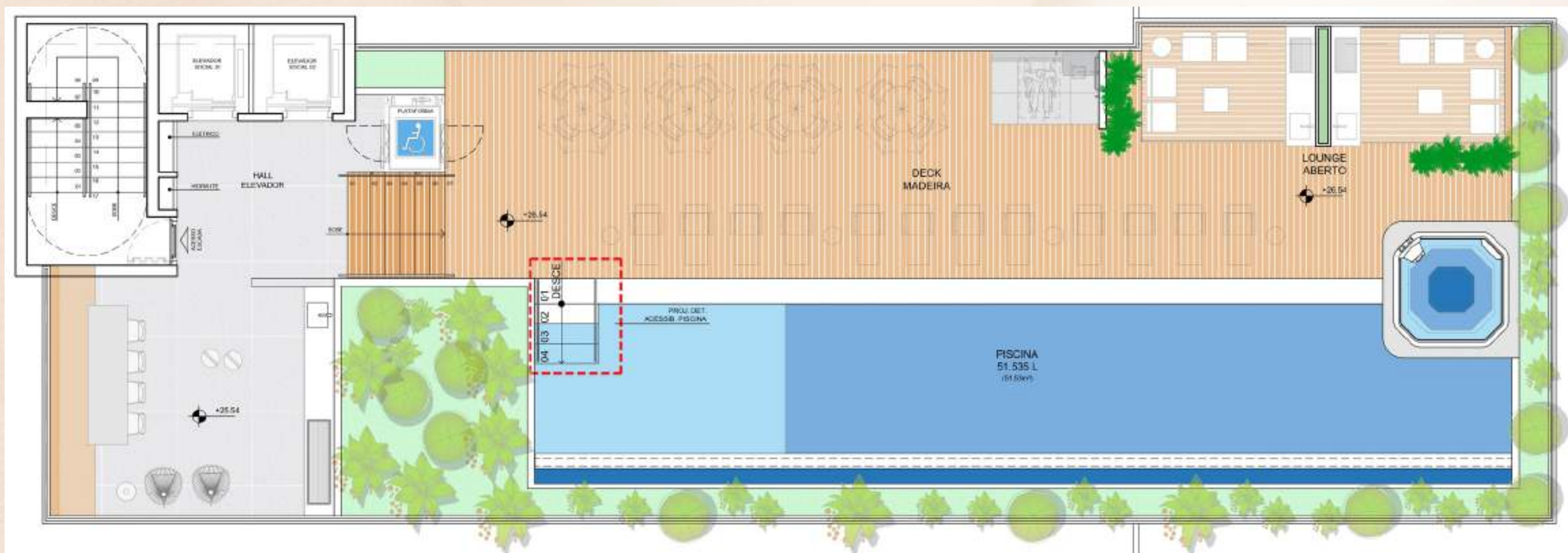
Unidades de 19,66m² a 30,66m²

Unidades de 25,59m² a 29,90m²



PAVIMENTO 6º E 7º

Unidades de 23,16m² a 25,34m²



ROOFTOP

- Piscina com borda infinita
- Hidromassagem
- Área Gourmet
- Lounges
- Decks
- Área Verde

JOÃO PESSOA DESPONTA COMO O DESTINO MAIS PROCURADO DO MUNDO



MAIS DE 98% DOS TURISTAS QUEREM VOLTAR A JOÃO PESSOA

Uma das praias preferidas de turistas foi em Tambaú (67,34%), por ser de fácil acesso e localizada em áreas com ampla oferta de hotéis, bares e restaurantes, além da realização de shows e eventos gratuitos no local.

MATÉRIA POR: G1



ÚLTIMAS NEWS

Conheça a capital nordestina que cresce acima da média, atrai investimento e tem custo de vida baixo

A capital sempre combinou boa infraestrutura, custo de vida baixo e a geografia privilegiada do extremo oriental do Brasil com suas praias de águas mornas que logo caem nas graças dos turistas em busca de experiências mais rústicas. Mas o crescimento acelerado já altera a paisagem e o cotidiano, com mais trânsito, violência e imóveis mais caros.



Turismo em João Pessoa cresce e atrai mais visitantes nacionais

João Pessoa se consolida como um dos destinos mais desejados do Brasil, atraindo cada vez mais visitantes.



ÚLTIMOS EMPREENDIMENTOS



LINK CORPORATE



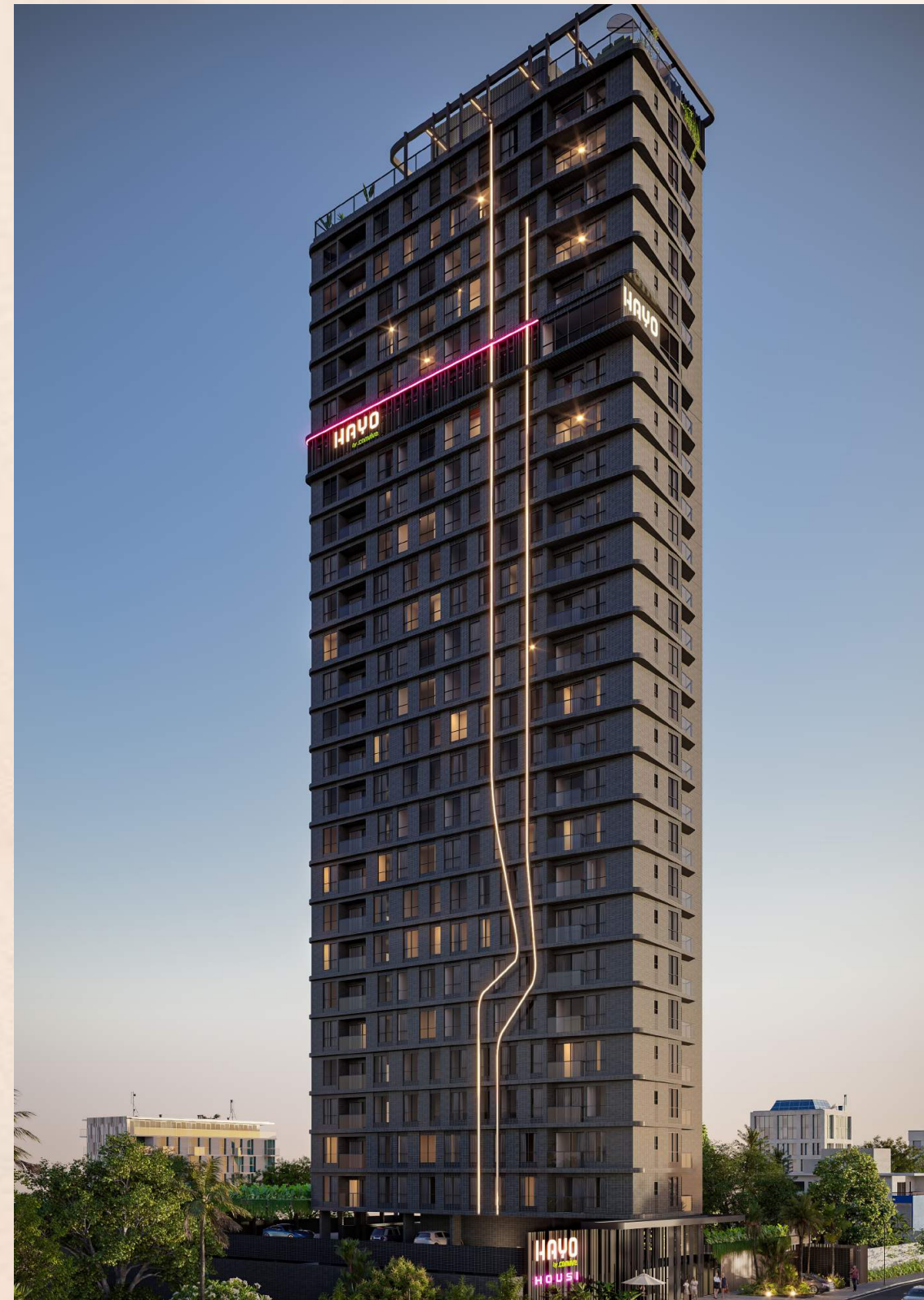
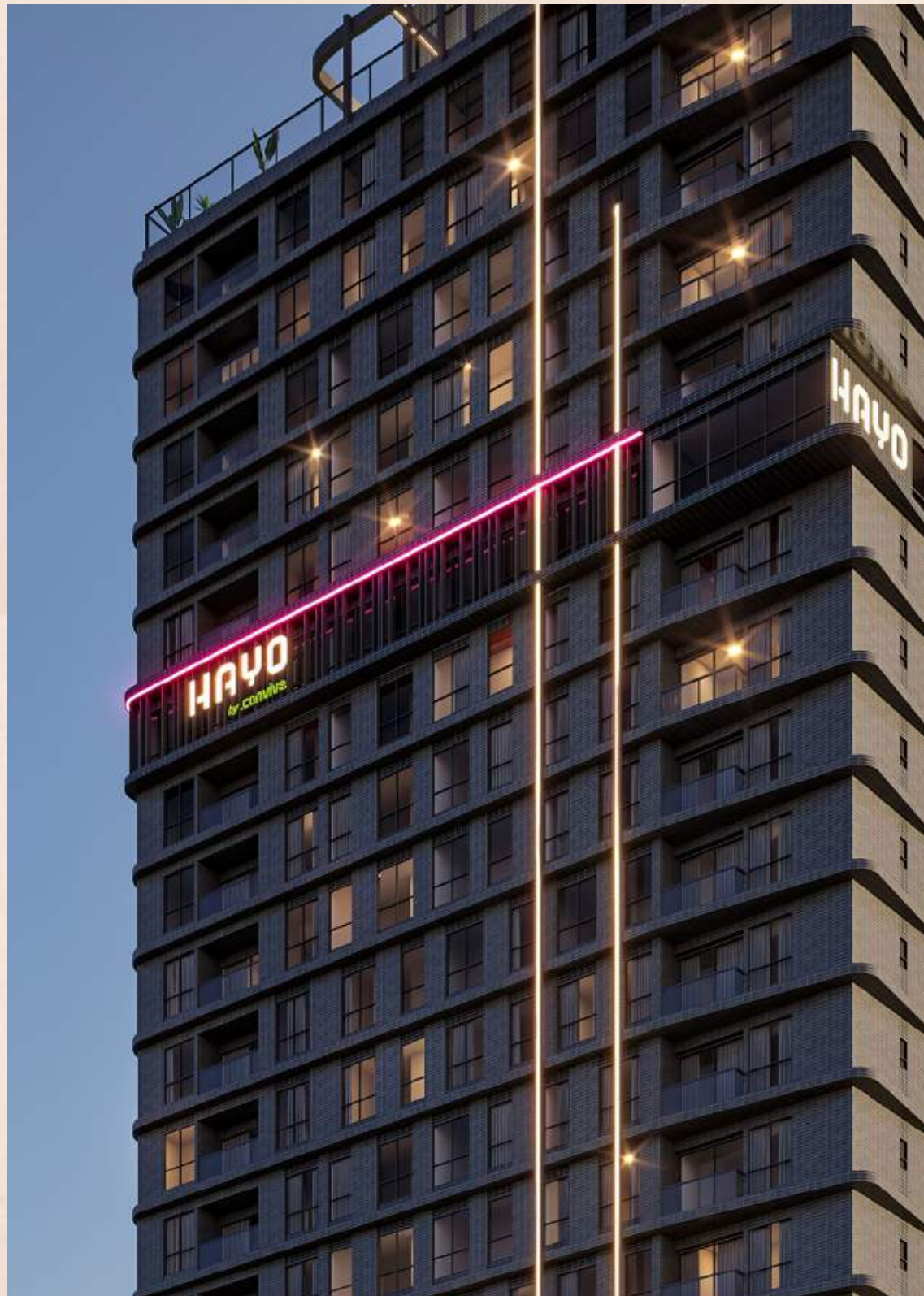
NEXUS



ARIAN

MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA

HAYO BY CONVIVE



MATERIAL INTERNO - USO ESCLUSIVO DA CONSTRUTORA

HAYO TAMBAÚ

Esse empreendimento é o segundo projeto da inovadora rede Hayo by Convive, uma iniciativa que redefine o conceito de investimento imobiliário.



MATERIAL INTERNO - USO EXCLUSIVO DA CONSTRUTORA

ИМХО

by **.convive.**