

hello

Vision

GPL
INCORPORADORA

Somos arquitetos de histórias,
projetando um universo onde
cada espaço abraça o viver
em sua forma mais
inspiradora.

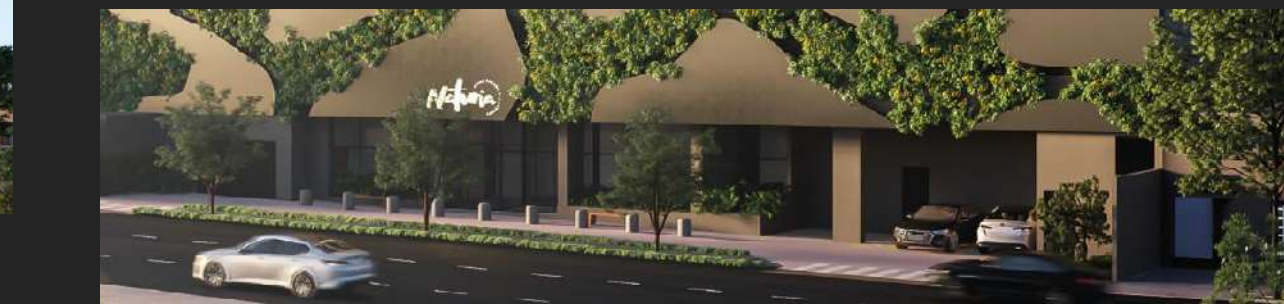
VIVER É *ESSENCIAL*



GPL

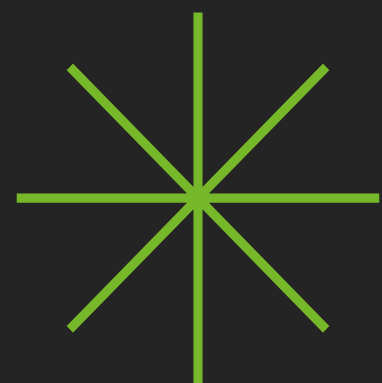
INCORPORADORA

CRIAR O NOVO
SEM ABRIR MÃO
DO ESSENCIAL.
RESPEITAR O
SEU ESPAÇO.



INVESTIR COM PERSPECTIVA
DE VALORIZAÇÃO É
ESSENCIAL

CEN TRA LI DA DE



Um movimento GPL para visionários que enxergam além e buscam investir onde a valorização potencializada.





Centralidades que potencializam rentabilidade

Desenvolvemos empreendimentos em áreas com alta valorização imobiliária, aproveitando características estratégicas dessas regiões.

SETOR AEROPORTO

- Infraestrutura sólida
- Proximidade a polos econômicos e de saúde
- Qualidade de vida
- Retorno atrativo para investidores.

Performance



Bem-estar

Núcleos de lazer e áreas verdes como o Bosque dos Buritis e o Lago das Rosas proporcionam mais conforto e momentos de relaxamento no seu dia a dia.

Conveniência

Proximidade a centros de saúde, educação e lazer, oferecendo uma rotina prática e eficiente.

Sustentabilidade

Espaços planejados para reduzir o impacto ambiental, com soluções inteligentes que favorecem o bem-estar.

Conectividade

Facilidade de acesso aos principais centros comerciais e de negócios, garantindo mobilidade e conveniência.

Valorização

Localização estratégica que maximiza o retorno sobre o investimento, com alta demanda e crescimento contínuo.

Mobilidade

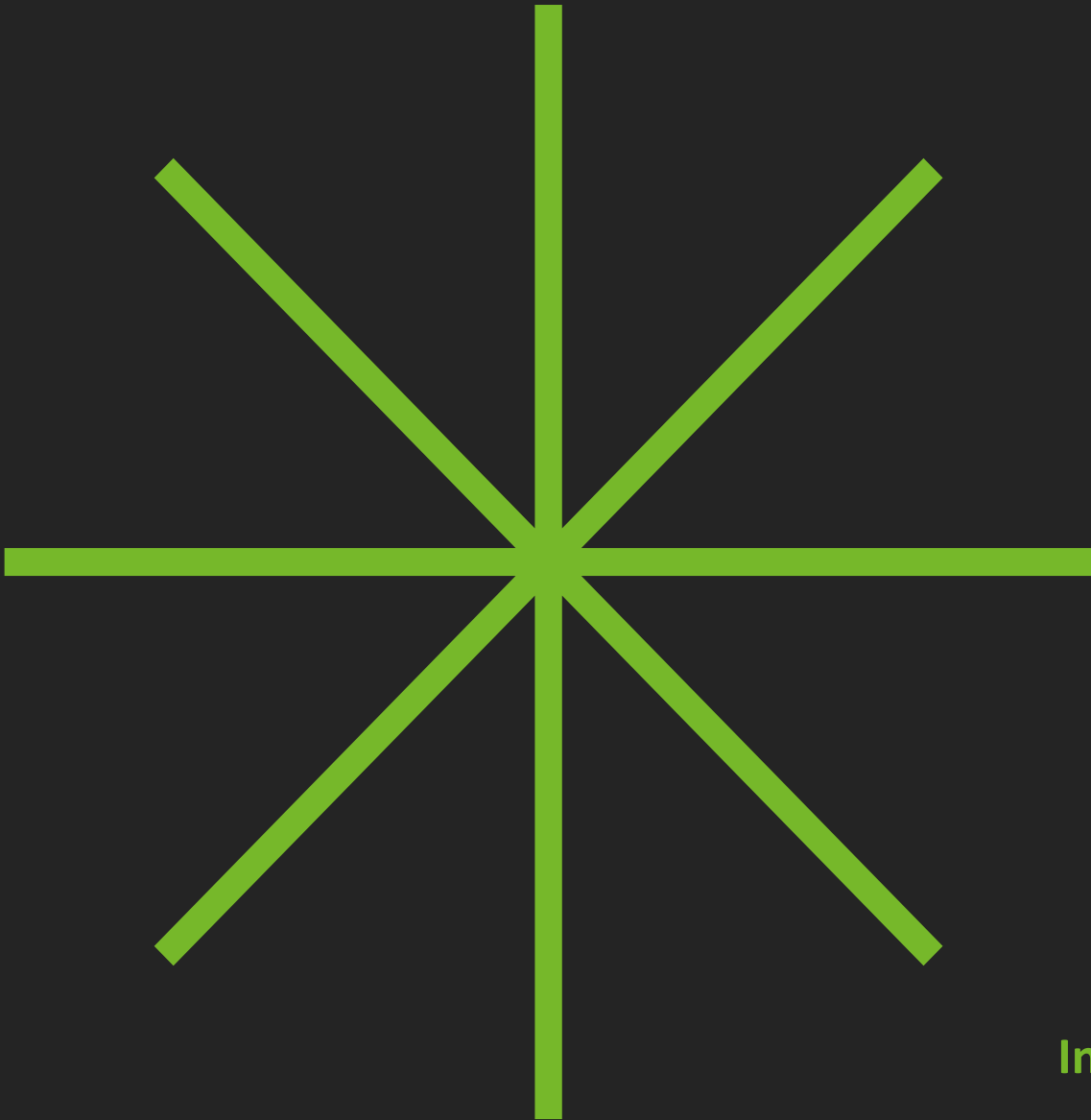
Próximo às principais vias e serviços de transporte, facilitando o deslocamento no dia a dia.

Integração

Ambientes integrados ao entorno, promovendo interação com a região e seus serviços essenciais.

Inovação

Projetos modernos que utilizam tecnologias sustentáveis para otimizar a qualidade de vida e eficiência energética.



Centro de Convenções de Goiânia:

Um Eixo
de Negócios
e Oportunidades
Imobiliárias

VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA
E OPORTUNIDADES DE
INVESTIMENTO.

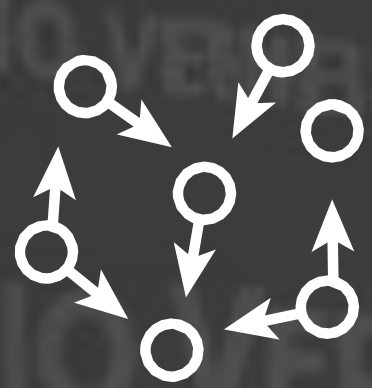


CRESCIMENTO DO TURISMO
DE NEGÓCIOS E EVENTOS.



IMPACTO NA OCUPAÇÃO
HOTELEIRA.



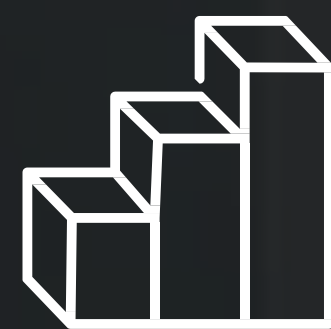


IMPORTÂNCIA DO CENTRO DE CONVENÇÕES DE GOIÂNIA:

Um dos maiores polos de negócios de Goiás, o centro de convenções atraiu um público impressionante de

**279.220 pessoas no
último ano,**

com uma média de 150 eventos e grandes feiras de negócios.



**Dois terços dos visitantes
vêm para negócios.**

Estima-se que aproximadamente

62,7%

dos turistas em Goiânia estejam na cidade por motivos profissionais, destacando a importância do turismo de negócios para a economia local.



em
Alta

Turismo de negócios impulsiona a demanda por hospedagem em Goiânia.

ALTA NA DEMANDA POR FLATS E HOSPEDAGEM FLEXÍVEL

Esse tipo de hospedagem oferece conforto e comodidades semelhantes às de hotéis tradicionais, sendo uma opção rentável tanto para locadores quanto para proprietários

CRESCIMENTO DO TURISMO EM GOIÁS:

Em 2023, o estado de Goiás movimentou cerca de

R\$ 1,2 bilhão

com turismo, recebendo mais de 850 mil viagens domésticas, um aumento de

85%

em relação a 2021. Goiânia tem sido um dos principais destinos, com uma grande parte desse volume proveniente do turismo de negócios

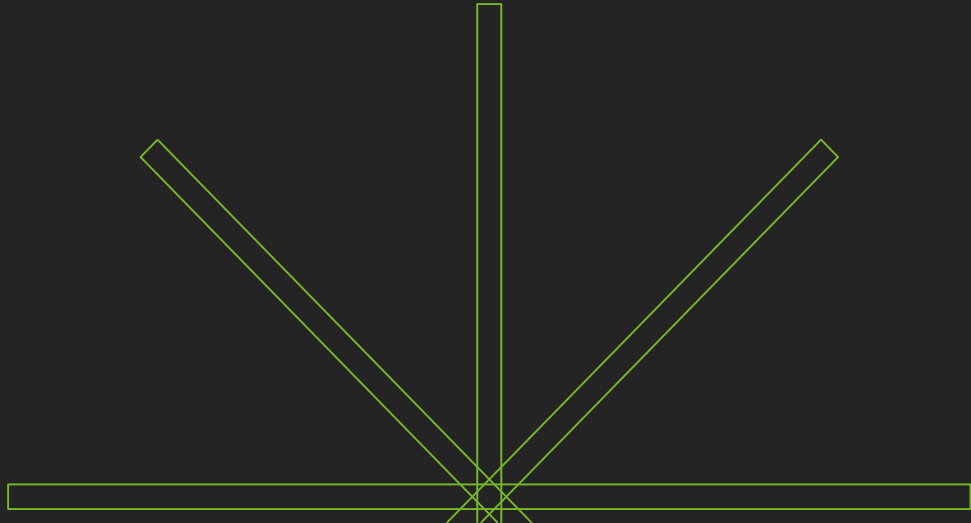
TURISMO DE NEGÓCIOS EM EXPANSÃO

Em 2023, o turismo de negócios em Goiânia

**cresceu 14%,
gerando R\$ 1
Bi**

na economia local.

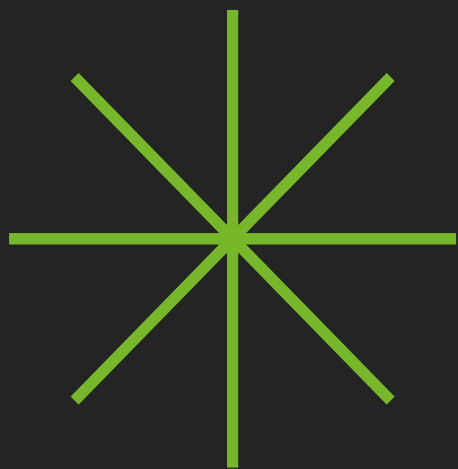
**A CIDADE É DESTAQUE
COMO UM POLO PARA
eventos
corporativos,
congressos
e convenções.**



Corredor de **saúde** da capital.



Um Pólo Estratégico para
Investimentos Imobiliários.



MAIS DE

33

HOSPITAIS, COBRINDO UMA VARIEDADE DE ESPECIALIDADES MÉDICAS.

A forte presença de hospitais e clínicas no Setor Aeroporto faz da região um polo estratégico para a saúde em Goiânia, gerando alta demanda por serviços e infraestrutura de apoio. Essa vocação contribui para a valorização imobiliária, tornando-a um ponto de interesse para investimentos que buscam combinar comodidade, bem-estar e potencial de crescimento sustentável.

1 Hospital São Francisco de Assis – 11km
•Atendimento 24 horas em várias especialidades.

2. Hospital do Coração de Goiás – 900 metros
•Referência em cardiologia, com atendimento de emergência.

3. Hospital Samaritano de Goiânia – 800 metros
•Localizado na Praça Walter Santos, oferece diversas especialidades médicas.

4. Hospital Estadual da Mulher - HEMU – 1km
•Hospital especializado em saúde da mulher.

5. Hospital Estadual Alberto Rassi – 950 metros
•Oferece diversas especialidades médicas, com foco em cardiologia.

6. Hospital São Lucas – 850 metros
•Serviços médicos e pronto atendimento.

7. Hospital do Coração Anis Rassi – 12 km
•Especializado em cardiologia com excelente infraestrutura.

8. Hospital do Rim – 1km
•Especializado em nefrologia e tratamentos renais.

9. Hospital de Queimaduras – 950 metros
•Referência em tratamento de queimaduras.

10. Hospital Santa Catarina – 11km
•Oferece várias especialidades médicas com bom atendimento.

11. Hospital São Domingos – 1,5km
•Atendimento médico e emergencial em diversas áreas.

12. Hospital da Mulher – 12 km
•Especializado em serviços de saúde para gestantes e mulheres.
13. Hospital Santa Helena – 14 km
•Atendimento 24 horas em diversas especialidades.

14. Hospital Urológico Puigvert – 13 km
•Oferece tratamentos urológicos especializados.

15. Hospital Santa Maria – 11km
•Conhecido por atendimento médico de qualidade.

16. Hospital de Especialidades de Goiânia – 1,3 km
•Oferece atendimento em múltiplas especialidades.

17. Hospital Amparo - Múltiplas Especialidades – 1,5km
•Atendimento 24 horas com diversas especialidades médicas.

18. IRG - Instituto do Rim de Goiânia – 1,3 km
•Focado em tratamentos renais.

19. Salustiano Hospital – 900 metros
•Atendimento especializado em gastroenterologia.

20. Hospital Gastro Salustiano – 800 metros
•Hospital com foco em tratamentos gastrointestinais.

21. Maternidade De Maio – 14 km
•Especializada em obstetrícia e ginecologia.

22. Hospital Goiânia Leste – 1,5km
•Oferece atendimento de emergência e tratamentos variados.

23. Hospital Santa Terezinha – 16 km
•Atendimento médico e emergencial.

24. Hospital de Acidentados Clínica Santa Isabel – 850 metros
•Especializado em traumatologia e atendimento a acidentados.

25. Hospital Renaissance – 950 metros

•Hospital com serviços de emergência e várias especialidades.

26. Hospital Santa Bárbara – 13 km
•Hospital geral com uma ampla gama de serviços médicos.

27. Hospital Estadual de Urgências de Goiás Dr. Valdemiro Cruz – 1,8 km
•Atendimento de urgência e emergência de referência.

28. Hospital da Criança – 17 km
•Especializado em pediatria.

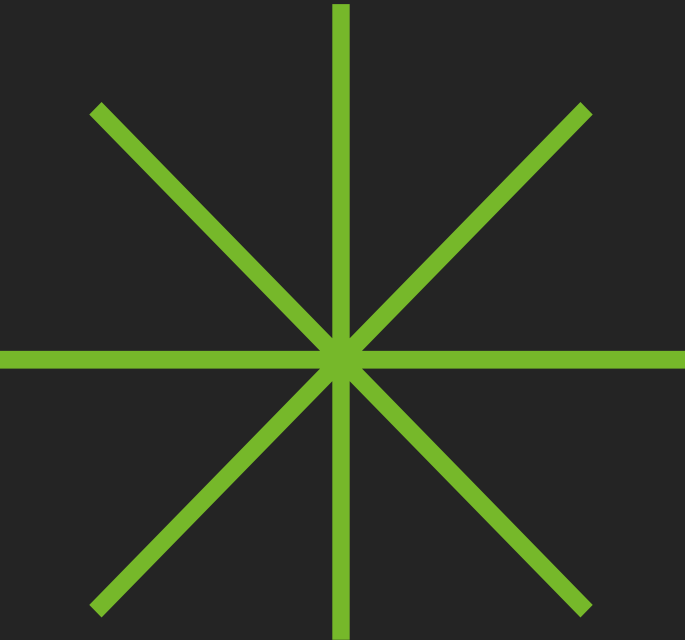
29. Hospital das Clínicas da UFG / EBSE RH – 1,9 km
•Hospital universitário com atendimento em diversas especialidades.

30. Hospital CEMEP – 11km
•Serviços médicos em diversas especialidades.

31. Hospital Coração de Jesus – 900 metros
•Atendimento geral e especializado.

32. Hospital Araújo Jorge (ACCG) – 1,5 km
•Referência em oncologia.

33. Hospital América – 14 km
•Atendimento de emergência e especialidades variadas.



MAIS DE 70



CLÍNICAS E LABORATÓRIOS: SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA TODAS AS NECESSIDADES MÉDICAS

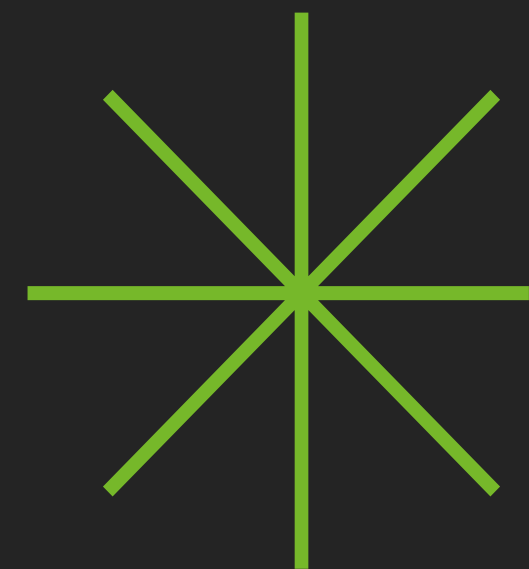
A ampla presença de clínicas e laboratórios no Setor Aeroporto consolida a região como um polo essencial de saúde em Goiânia. Essa concentração de serviços médicos especializados gera uma alta demanda por infraestrutura de apoio e conveniência para moradores e profissionais da área.

A infraestrutura robusta de saúde contribui significativamente para a valorização imobiliária, atraindo investidores e residentes que buscam qualidade de vida e fácil acesso a serviços essenciais de saúde, promovendo um crescimento sustentável na região.

Centralidade estratégica, gerando alto fluxo e valorização para o seu investimento

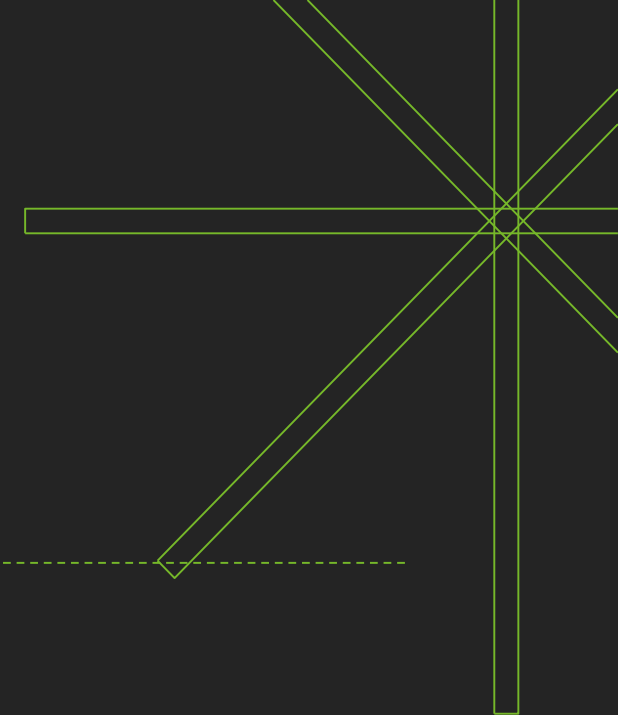
1. Clínica Popmed Goiânia – 700 m
2. Clínica Mater Belle – 850 m
3. Clínica Médica de Goiânia – 1,2 km
4. Clínica Maioridade – 900 m
5. Clínica Mare – 1,1 km
6. Clínica Popular – 950 m
7. Clínica Médica de Endoscopia – 1,3 km
8. Clínica Médica – 1 km
9. Clínica Gênese – 1,1 km
10. Clínica Meu Médico - Centro Clínico Goiânia – 1,4 km
11. Clínica do Atleta – 1,3 km
12. Renalclínica - Clínica de Nefrologia LTDA – 1,2 km
13. Essencial Clínica Integrada – 1,1 km
14. Clínica Cenarium – 1,4 km
15. Clínica Médica Urologia e Ginecologia – 1 km
16. Clínica de Olhos Carlos Augusto Marinho Noletto – 900 m
17. MedSono Goiânia - Medicina do Sono – 1,2 km
18. Clínica Paracelsus – 1,3 km
19. Hallitu's Clínica de Odontologia Especializada – 1,5 km
20. Clínica de Endoscopia Samaritano – 1,3 km
21. Clínica Larissa Martins Ferreira - Unidade Oeste – 1,6 km
22. Clínica MCR – 1,2 km
23. Clínica Setor dos Funcionários – 1,1 km
24. Clínica Roriz Linhares – 1,4 km
25. Clínica Otorrino São Braz – 950 m
26. Clínica Ver Coração – 1 km

27. Clínica Tassara – 1,5 km
28. Medicina do Trabalho – 1,1 km
29. Via Médica - Clínica Integrada – 1,3 km
30. Clínica Salve - Saúde Popular – 1,2 km
31. Clínica Vittá Goiânia - Unidade Terminal Bandeiras – 1,8 km
32. Clínica Afeto – 1,7 km
33. Hapvida - Clínica Setor Sul – 1,5 km
34. Elo Clínica Centro de Medicina e Diagnóstico – 1,9 km
35. Clipego Clínica de Medicina do Trabalho – 1,6 km
36. Occulare Oftalmologia e Clínica Médica – 1,2 km
37. Princípios Clínica Integrada – 1,4 km
38. CLIMT - Unidade Centro - SST – 1,1 km
39. Unidade Setor Aeroporto - CLIMT Vacinas – 750 m
40. Clínica Cami – 1,5 km
41. Hapvida Clínica Setor Oeste – 1,2 km
42. Cintilografia - Clínica da Imagem – 1,3 km
43. Corpus Clínica – 1,8 km
44. Clínica Radvita – 1,6 km
45. Clínica de Psicologia em Goiânia – 1,5 km
46. Plena Clínica Integrada – 1,4 km
47. MedPrime Clínica Médica - Goiânia – 1,3 km





COM O CRESCIMENTO
DO SETOR DE SAÚDE
NA REGIÃO:



Em 2023, o

turismo de saúde

representou cerca de

23,5%

das viagens para Goiás, com muitas
pessoas se deslocando para Goiânia.



VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA CONTÍNUA:

O Corredor da Saúde registra um crescimento
consistente na valorização dos imóveis devido à
demanda crescente nas áreas próximas.

INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESSENCIAIS:

Além dos hospitais, a região é bem servida por
farmácias, laboratórios, centros de diagnóstico e
outros serviços.

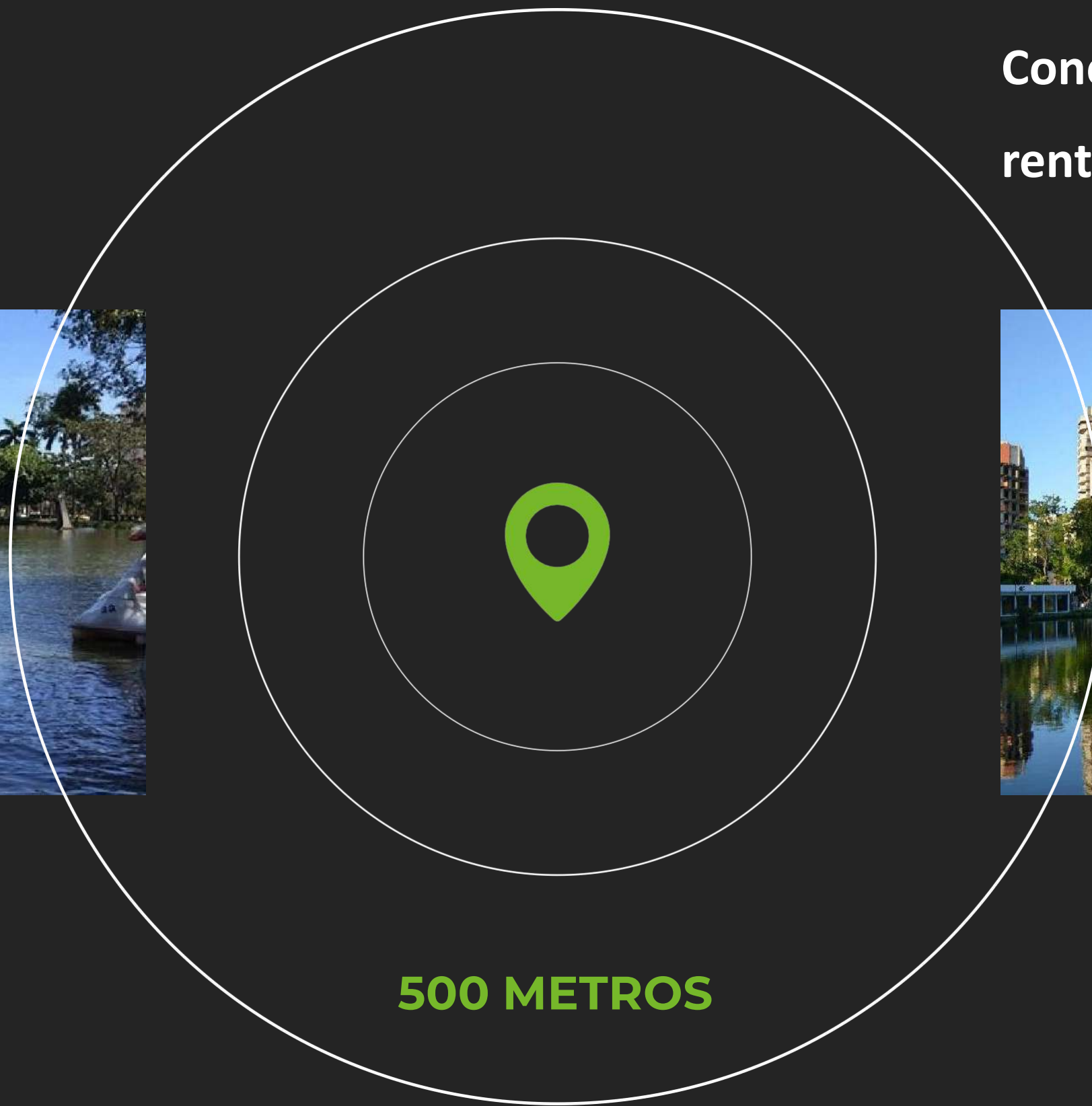


RODEADO PELA NATUREZA

Conexão com bem-estar e
rentabilidade.



LAGO DAS ROSAS



500 METROS



BOSQUE DOS BURITIS

UM Hello PARA VISIONÁRIOS



Valorização, lazer completo e centralidades urbanas.

A linha Hello é sinônimo de excelência, fundamentada em três pilares essenciais

LAZER

Projetos que incluem áreas de lazer completas, proporcionando qualidade de vida e conforto aos moradores

VALORIZAÇÃO

Empreendimentos cuidadosamente projetados para oferecer um alto potencial de valorização, tornando-se uma escolha inteligente para investidores.

COMODIDADE

A localização estratégica dos empreendimentos garante conveniência e acessibilidade, conectando os moradores aos principais pontos de interesse da cidade



Live, Experience & Perform

Quem tem visão enxerga além. Vê oportunidades onde outros apenas passam e entende que qualidade de vida é algo inegociável. Morar bem não é um privilégio, é a base de tudo. Criado para aqueles que valorizam o presente, mas sabem a importância do futuro. A verdadeira valorização está nas escolhas que moldam nossas vidas, em cada detalhe que

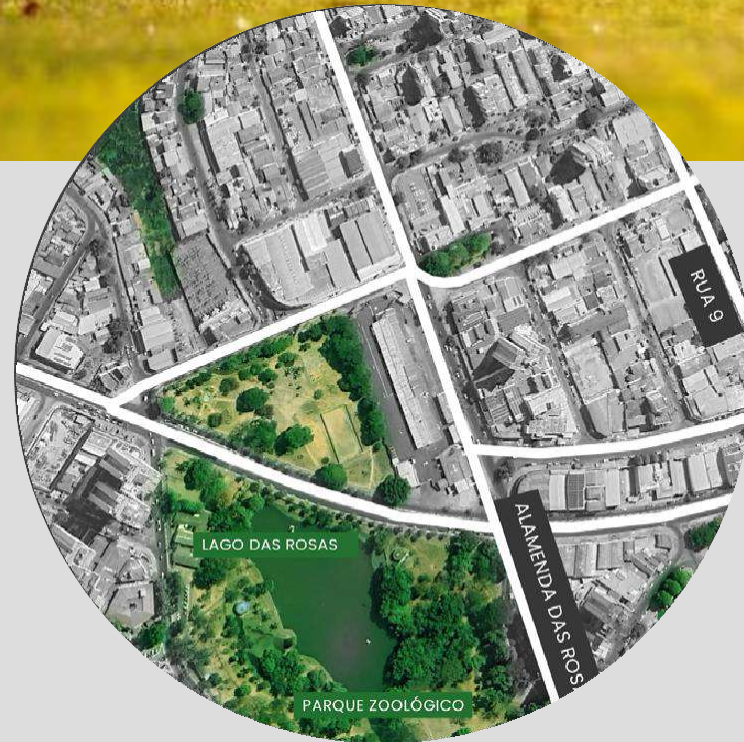
conecta conforto, design e localização. Investir aqui é mais do que uma decisão, é acreditar no potencial de transformar, crescer e viver com propósito. Não estamos apenas construindo um lugar, estamos criando um futuro de vida, experiências e alta performance.

hello
Vision

hello *Vision*

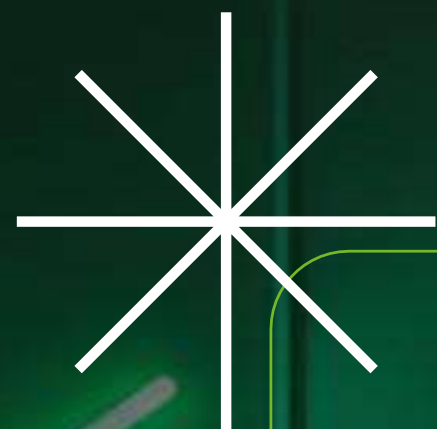
Alta performance por outra perspectiva

**Corpo, Mente,
Profissional e
Pessoal.**



No Hello Vision, acreditamos que a verdadeira alta performance é alcançada quando corpo, mente, vida profissional e pessoal estão em harmonia.

Para isso, criamos um ecossistema que promove o auge do seu bem-estar. Ambientes projetados para seu desenvolvimento, com áreas de lazer e espaços de autocuidado físico e mental, além de espaços de convivência e relaxamento. Uma nova perspectiva de qualidade de vida.



Núcleos Inteligentes

Uma nova ótica de bem-estar.

No Hello Vision, os espaços foram projetados com a filosofia de Núcleos Inteligentes, onde a arquitetura traz tudo que você precisa para o seu dia a dia de maneira prática e acessível.



Áreas comuns cuidadosamente pensadas para oferecer conveniência e funcionalidade.



Ambientes que se complementam de maneira orgânica. Os núcleos são espaços segmentados de acordo com sua funcionalidade que possibilitam mais conexão, interação e performance.



Espaços integrados e bem distribuídos que garantem que você tenha tudo ao seu alcance, contribuindo para uma vida mais organizada e eficiente.



hello *Vision*

Studio - 41 a 46 m²

Studio c/ terraços - 44 a 61 m²

2 Suítes versáteis - 59 m²

2 Suítes - 77 m²*

*Varanda e churrasqueira carvão

**Espaços inteligentes para quem
busca conforto e estilo**

Apartamentos planejados com metragens ideais,
oferecendo o equilíbrio perfeito entre praticidade
e sofisticação no coração de Goiânia.



hello *Vision*

O novo ícone da arquitetura urbana em Goiânia

Com uma fachada moderna e marcante, o Hello Vision redefine o conceito de arquitetura urbana na região. Sua estrutura escalonada proporciona uma estética única e inovadora, destacando-se pela integração harmoniosa entre áreas verdes e design contemporâneo. Um novo marco no skyline de Goiânia, projetado para oferecer sofisticação e funcionalidade, elevando o padrão de vida dos moradores e tornando-se um símbolo de modernidade no Setor Aeroporto.



hello *Vision*

Aqui a arquitetura não se limita a
criar espaços, e sim, moldar
experiências. Aqui, tudo se conecta

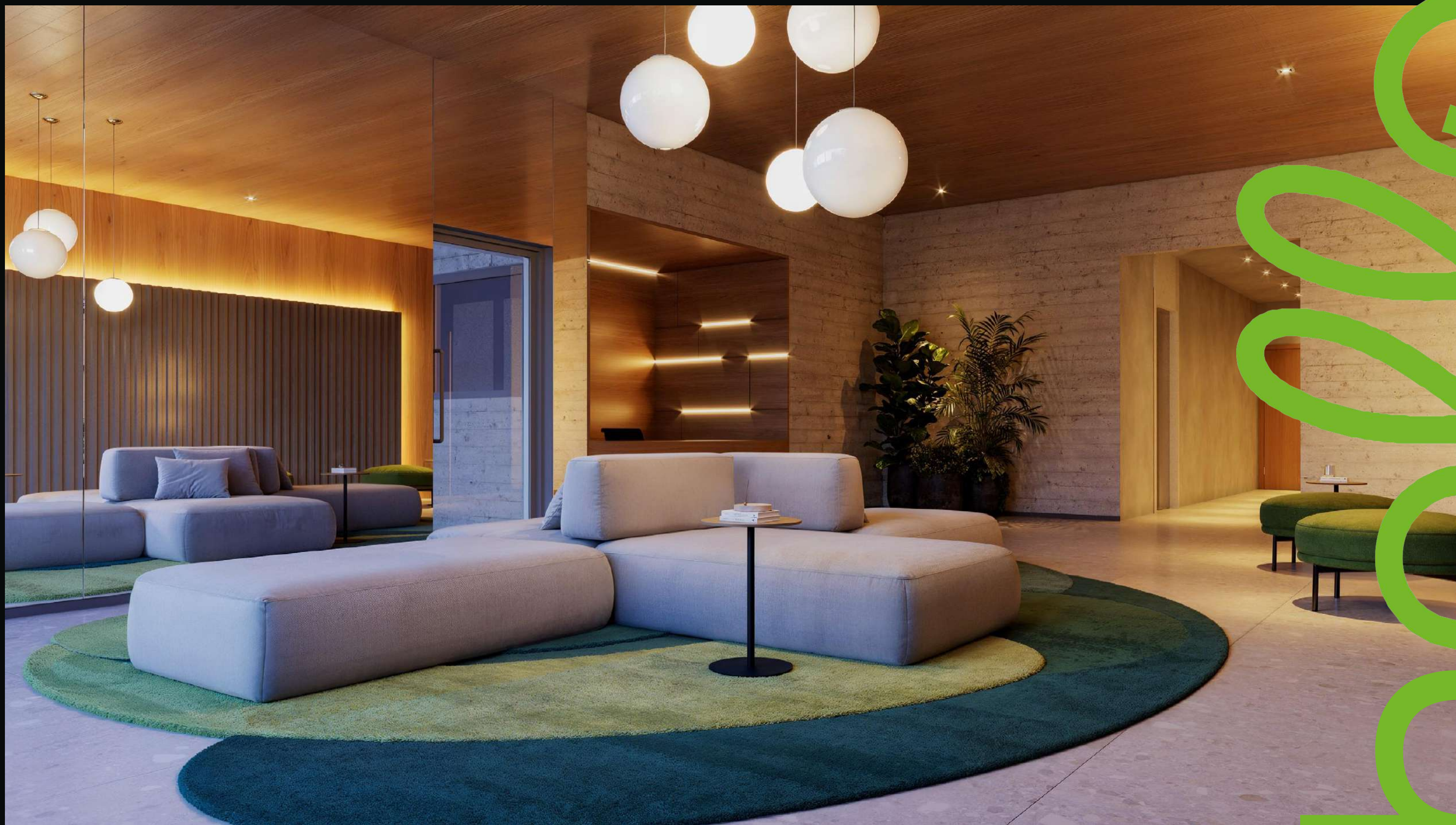




hello Vision

Uma entrada que impressiona à primeira vista

Sofisticação e estilo desde o primeiro momento, com detalhes arquitetônicos que valorizam o conceito de bem-estar urbano.



LOBBY INTELIGENTE

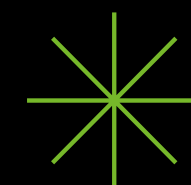
Um espaço que
facilita o seu acesso
com contato direto
com a recepção.
Entre com o pé
direito e se
surpreenda desde
logo no primeiro
passo.





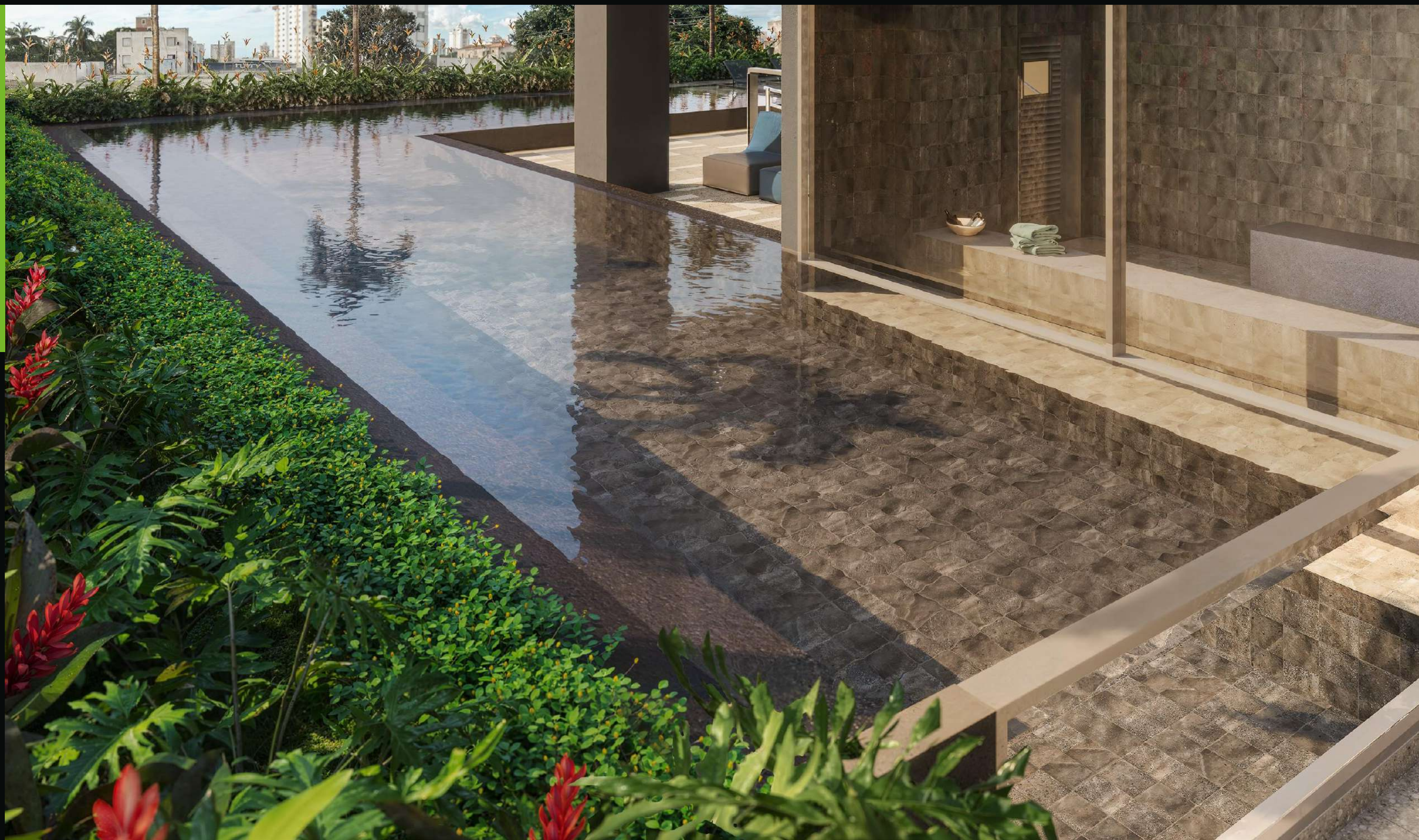
hello
Vision

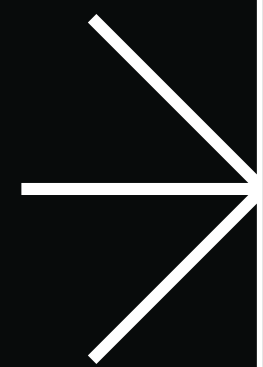
Piscina em L com borda de acrílico, que abraça todo o ambiente e oferece uma vista única, criando um cenário de tranquilidade e sofisticação. Criando um núcleo Integrando piscina, sauna e lazer.



hello
Vision

Integração total por um
Cinturão Verde ao redor de
todo o seu embasamento,
trazendo a natureza para
perto de você.





SAUNA

Um templo de autocuidado para contemplar e relaxar.

- Sauna integrada com piscina.
- Banco com jatos de hidromassagem.
- Será entregue com gerador de vapor.

hello
Vision



hello
Vision

OPEN AIR LOUNGE

Esse ambiente, a céu aberto com espaço para lareira, é perfeito para eternizar suas melhores experiências. Sofisticação em cada detalhe e muito charme conectando o lazer ao gourmet.

hello
Vision

BBQ GOURMET
Equipado com churrasqueira a carvão, integrado com a área externa e com vista para a piscina, esse espaço torna qualquer confraternização em um verdadeiro espetáculo.



PARTY PLACE

O cenário perfeito para celebrar momentos especiais com sofisticação e conforto. Com um design moderno e detalhes elegantes, esse é o ambiente ideal para criar memórias inesquecíveis.







ESTÚDIO CRIATIVO

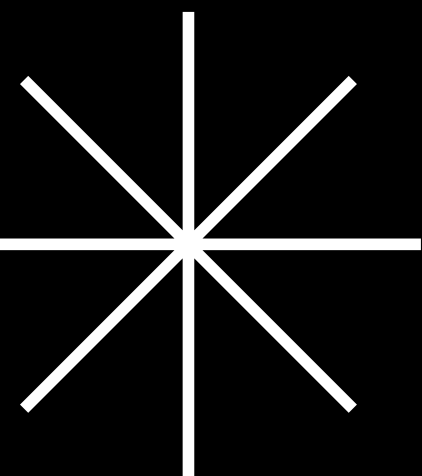
Um espaço de criação
dinâmico e moderno,
conectando trabalho e
produtividade ao lazer e
descontração.



COWORKING

Projetado para inspirar produtividade e conexões. É a combinação perfeita entre conforto e eficiência para uma rotina profissional dinâmica.





over

PUB GAMES & HELLO
MARKET





hello
market

hello

Vision

VISION TRAINING

Um espaço que inspira alta performance, unindo equipamentos modernos e um design exclusivo para promover o seu bem-estar. Com áreas amplas e iluminação natural, é o lugar ideal para transformar treinos em experiências revigorantes.

hello

Vision

OUTDOOR TRAINING

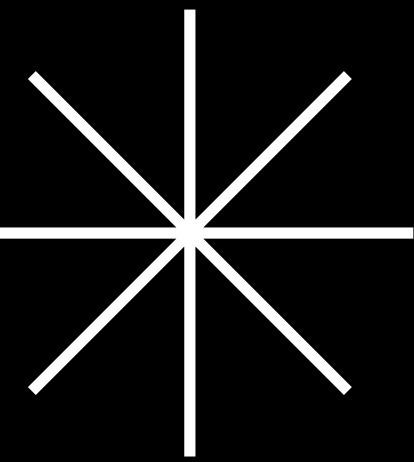
Um convite para treinos energizantes ao ar livre com equipamentos modernos. Seu design inovador proporciona saúde e bem-estar em plena harmonia com o exterior.





new

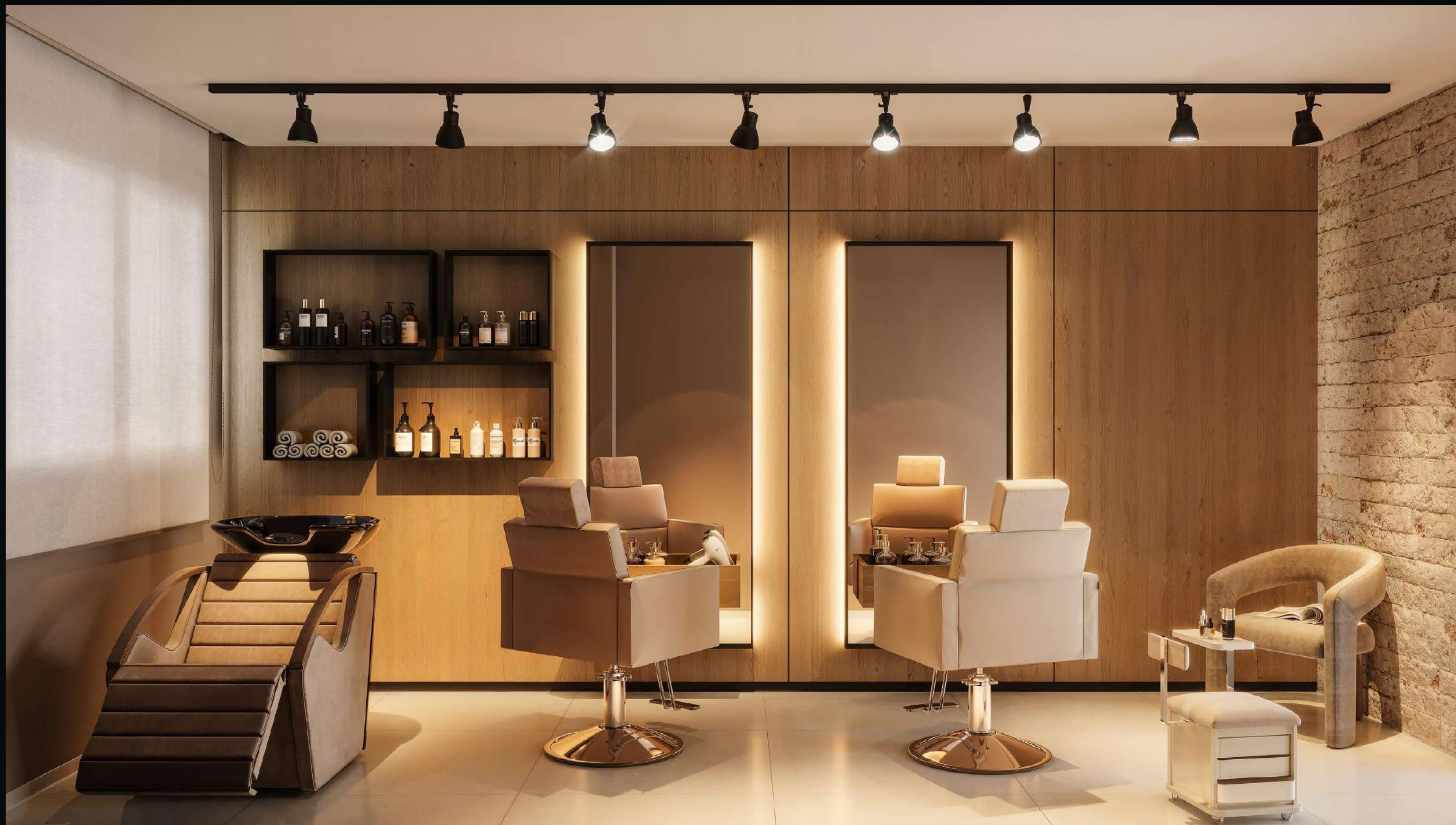
QUADRA
MULTISPORTS



relo

LAVANDERIA





hello

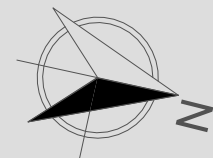
MAKE & HAIR BEAUTY SPACE

Com design sofisticado e uma atmosfera acolhedora, esse espaço convida você a se desconectar da correria do dia a dia e se reconectar com a sua essência.



Área de lazer completa

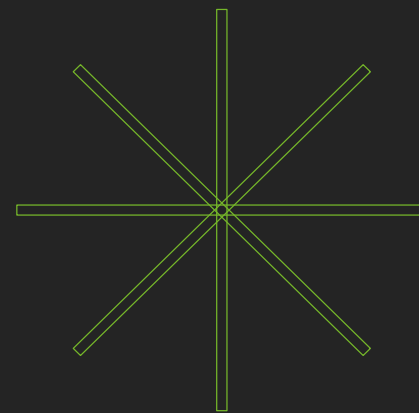
- | | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1 Circulação | 7 Deck Piscina | 14 Quadra MultiSport | 21 Coworking Deck |
| 2 Lavanderia | 8 Piscina | 15 Party Place | |
| 3 Make & Hair Beauty Space | 9 Deck Molhado | 16 Open Air Party | |
| 4 Vision Training | 10 Sauna | 17 Deck Party | |
| 5 Outdoor Training | 11 Open air Lounge | 18 Copa | |
| 6 Outdoor Training | 12 BBQ Gourmet | 19 Pub games & Hello Market | |
| | 13 Playground | 20 Coworking Studio | |



3º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS

Espaços conectados
e inteligentes: tecnologia e conforto
em todos
os ambientes.



TECNOLOGIA E COMODIDADE

• Portaria

Com balcão de atendimento no lobby.

• **Acústica:** Salão de festa entregue com forro fonoabsorvente.

• **Previsão para automação** de iluminação, climatização e irrigação da área comum

• Grupo gerador atendendo toda área comum

• Entregue sonorização

No party place, bbq gourmets e gourmets.

• Lockers rooms

Previsão para Lockers

• Concierge Digital com IA

Atendimento inteligente para facilitar a rotina dos moradores.

• Previsão de climatização nos ambientes:

No lobby inteligente, administração, coworking studio, party place, lavanderia, bbq gourmet, make e hair beauth space, vision training e gourmets do 28º pavimento.

• Lavanderia

Com previsão para instalação de máquinas de autosserviço.

• Preparação para Hello market

Conveniência a um elevador de distância.

• Previsão para armários inteligentes

Para locação de ferramentas, eletroportáteis e utensílios domésticos.

• Wi-fi

Previsão para Wi-fi atendendo toda a área comum.

SEGURANÇA

• Controle de acesso

Previsão para controle de acesso com reconhecimento facial nos acessos de pedestre, tendo pulmão social e de serviço equipados com duas fechaduras eletromagnéticas; além de portão de acesso de veículos entregue motorizado e com acionamento por tag.

• Guarita

Com previsão para botão de pânico. Circuito interno de TV com gravação digital e colorida, entregue com 16 câmeras, previsão para controle vigia com monitoramento de atividade do porteiro.

• **Sistema de Para-raios** Proteção completa contra descargas elétricas.

• Previsão para proteção perimetral

Equipada com sensores ativos para máxima segurança.

hello



ROBÔ SMART DELIVERY



Inovação que
valoriza sua
experiência.

Uma inovação que transforma a rotina, trazendo conveniência, segurança e eficiência para os moradores. Essa solução moderna já é destaque em grandes centros urbanos onde robôs de delivery estão redefinindo a experiência urbana.

Conveniente e eficiente:

Oferece uma experiência prática, permitindo que entregas sejam feitas com rapidez e precisão, direto ao usuário.

Segurança e Modernidade:

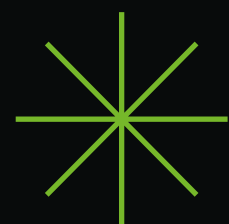
Equipado com tecnologia de ponta, garante segurança durante o trajeto, protegendo os itens entregues e valorizando a experiência do morador.

Valorização da Experiência:

Este recurso transforma o cotidiano, adicionando uma camada de inovação ao ambiente e elevando o padrão de qualidade de vida para todos.



hello *Vision*

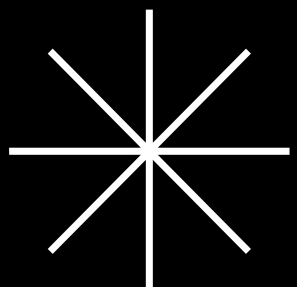
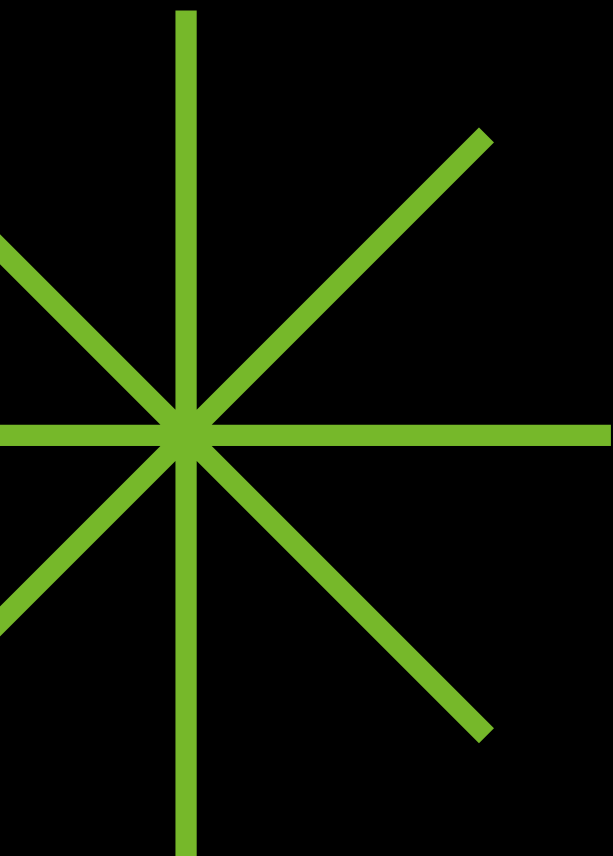


28º pavimento com
2 espaços gourmet. Eleve o
nível dos seus melhores
momentos e amplie sua visão
de lazer.



28º Pavimento
2 Áreas Gourmet

hello



APP HELLO VISION

Conectando você ao conforto e conveniência

Transforme a maneira como você vive e aproveite todos os benefícios de morar em um empreendimento pensado para o futuro, com um aplicativo exclusivo que coloca tudo na palma da sua mão.



SEU CONCIERGE PESSOAL DIGITAL!

- Dicas de lazer
- Gestão de área comum
- Dúvidas sobre o empreendimento

hello

new



BIKE REPAIR
SUBSOLO



PETSHOWER
2° PAVIMENTO

hello

Vision

Studio - 41 a 46m²

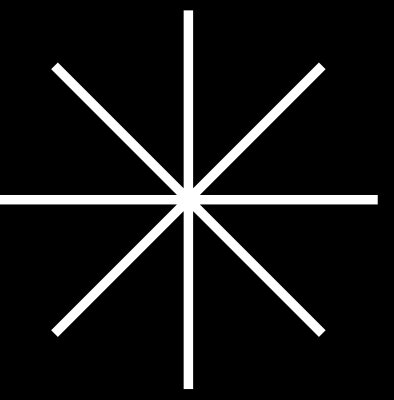
Studio c/ terraços - 44 a 61m²

2 Suítes versáteis - 59m²

2 Suítes - 77m²*

*Varanda e churrasqueira carvão





new

Studio 41 m²

Studio

41 m²

Do 4º ao 15º pavimento



APTO S-2 46m ²	APTO S-3 41m ²	APTO S-4 41m ²	ÁREA COMUM	FINAL 01 59m ²	FINAL 02 77m ²
APTO S-1 46m ²	APTO S-6 41m ²	APTO S-5 41m ²	FINAL 05 59m ²	FINAL 04 59m ²	FINAL 03 77m ²





*
hello

Studio 46 m²

Studio

Varanda c/ponto de gás

46 m²

4° ao 11° pavimento

18° ao 27° pavimento

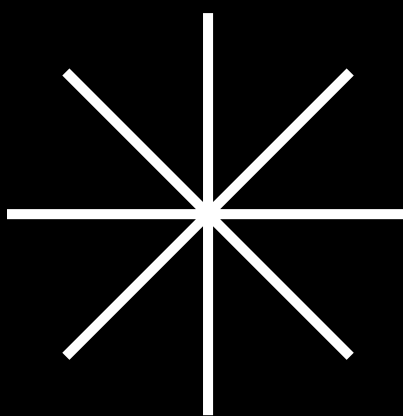
29° ao 37° pavimento



APTO S-2 46m ²	APTO S-3 41m ²	APTO S-4 41m ²	AREA COMUM	FINAL 01 59m ²	FINAL 02 77m ²
APTO S-1 46m ²	APTO S-6 41m ²	APTO S-5 41m ²	FINAL 05 59m ²	FINAL 04 59m ²	FINAL 03 77m ²

APTO S2 46m ²		FINAL 01 59m ²	FINAL 02 77m ²
APTO S1 46m ²	FINAL 05 59m ²	FINAL 04 59m ²	FINAL 03 77m ²




green

2 Suítes versáteis 59 m²

2 Suítes Versáteis

59 m²

4° ao 37° Pavimento



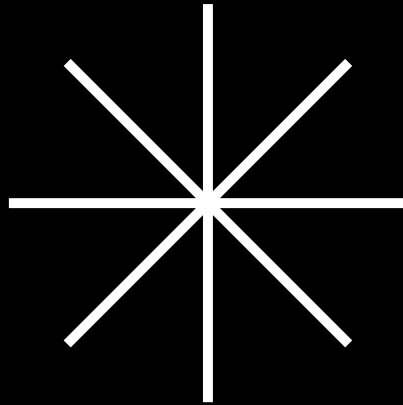
APTO S-2 46m²	APTO S-3 41m²	APTO S-4 41m²	ÁREA COMUM	FINAL 01 59m²	FINAL 02 77m²
APTO S-1 46m²	APTO S-6 41m²	APTO S-5 41m²	FINAL 05 59m²	FINAL 04 59m²	FINAL 03 77m²



APTO S2 46m²		FINAL 01 59m²	FINAL 02 77m²
APTO S1 46m²	FINAL 05 59m²	FINAL 04 59m²	FINAL 03 77m²






olive

2 SUÍTES 77 m²
c/ varanda e
churrasqueira a
carvão

2 Suítes

c/ varanda e churrasqueira a carvão

77 m²

4° ao 37° Pavimento



APTO S-2 46m²	APTO S-3 41m²	APTO S-4 41m²	ÁREA COMUM	FINAL 01 59m²	FINAL 02 77m²
APTO S-1 46m²	APTO S-6 41m²	APTO S-5 41m²	FINAL 05 59m²	FINAL 04 59m²	FINAL 03 77m²

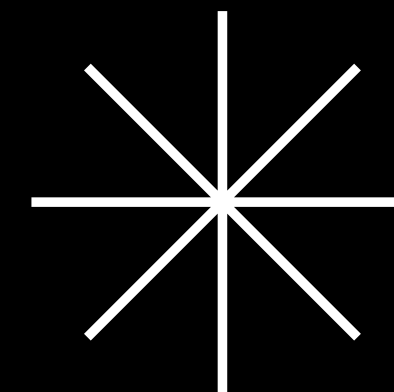
Decorado Na área do terreno

77 m²



APTO S2 46m²		FINAL 01 59m²	FINAL 02 77m²
APTO S1 46m²	FINAL 05 59m²	FINAL 04 59m²	FINAL 03 77m²





hello

12 UNIDADES
DE 44 M² A 74 M²
COM TERRAÇO

Studio com terraço

62 m²

11º ao 17º Pavimento
As plantas com terraço têm
variação de metragens.



Unidade T1703

2 Quartos com terraço

75 m²

12º ao 17º Pavimento
As plantas com terraço têm
variação de metragens.



Unidade T13

Pavimento

Tipo 01

5° ao 10°



APTO S-2 46m ²	APTO S-3 41m ²	APTO S-4 41m ²	ÁREA COMUM	FINAL 01 59m ²	FINAL 02 77m ²
APTO S-1 46m ²	APTO S-6 41m ²	APTO S-5 41m ²	FINAL 05 59m ²	FINAL 04 59m ²	FINAL 03 77m ²



Pavimentos com terraço

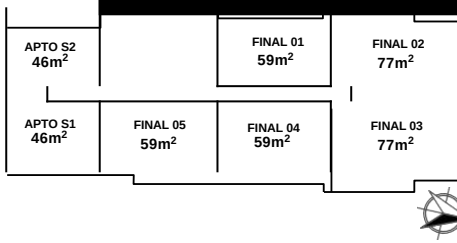
11º ao 17º Pavimento

Unidades com terraço tem
variação de planta



Pavimento

Tipo 02
18° ao 27° e 29° ao 37°



Pavimento

Térreo

- 1

Lobby
- 2

Guarita/
Recepção/
Delivery
- 3

Pulmão social
- 4

Pulmão serviço
- 5

Sala de
pressurização
- 6

Ferramentaria
- 7

Loja 01
- 8

Loja 02
- 9

Deck
descoberto 01
- 10

Deck
descoberto 02
- 11

Gerador
- 12

Subestação
- 13

Sala de
Quadros
- 14

Sala de
Sistema
- 15

Central de Gás
- 16

Lava-pés para pets





Áreas privativas com medidas aproximadas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação, normas, exigências técnicas ou de execução. Ver área exata no memorial de incorporação. Decoração, equipamentos e mobiliário entregues conforme Memorial Descritivo e Controle de Venda. O paisagismo ilustrado se refere às plantas em fase adulta e será entregue com vegetação implantada em forma de mudas. Imagens meramente ilustrativas. R.I - matrícula - 104.363