



ALLIANCE
H O U S E



AQUI EU
VIVO
MELHOR.



Sabemos que escolher um Alliance é bem mais que um investimento. É o momento em que razão e emoção se misturam projetando um novo futuro. Por isso, nosso compromisso permanente em lançar produtos inovadores e conectados ao que você sonha em conforto, status e qualidade de vida.

Aqui, apresentamos o Alliance House, o novo conceito de condomínio com casas prontas que une o mais tradicional jeito de morar ao nosso alto padrão de sofisticação. Tudo muito bem cuidado para valorizar ainda mais seu investimento, suas conquistas e, especialmente, sua nova vida. Afinal, em um Alliance você vive melhor.





CONCEITO



UM NOVO CONCEITO DE VIDA EM CASA.

Crianças brincando ao ar livre. Cachorro rolando na grama. Suas plantas no jardim. Passeios largos que priorizam as pessoas e o verde, convidando para um bate papo ou simplesmente contemplar a natureza. Ao redor, não apenas vizinhos. Mas amigos. Daqueles que se pode chamar para uma partida de futebol ou para pedir uma xícara de açúcar. Tudo em total segurança, com todas as comodidades de um condomínio fechado e muito espaço privativo. Esse é o conceito que a Alliance está levando para dentro de casa. Da sua nova casa Alliance.



A close-up photograph of a hand pointing downwards with the index finger. A small ladybug is perched on the tip of the finger. The background is blurred, showing a person in a blue shirt and dark pants walking on a path.

ALLIANCE HOUSE

CASA COM SUA VIDA.

A vida que você sonhava em casa ganhou um novo status. Conheça o Alliance House, o primeiro condomínio horizontal da Alliance composto por casas totalmente prontas para morar.

O Alliance House é um empreendimento único com vantagens exclusivas quando comparadas aos condomínios horizontais de lotes. Todas as casas são entregues prontas, facilitando o financiamento e diminuindo o custo e o seu estresse em administrar a obra. As residências apresentam arquitetura contemporânea e similar, promovendo o equilíbrio estético e a sofisticação em todas as unidades. Além de todos esses diferenciais, o Alliance House traz ruas largas e arborizadas, que estimulam o bem-estar, a tranquilidade e casam perfeitamente com a sua vida.



UM VERDADEIRO BOULEVARD RESIDENCIAL.

Grandes áreas verdes, amplos espaços de convivência e muita qualidade de vida por todo lado. Aqui, o ar puro se conecta ao clima de casa para você curtir natureza, esporte e lazer com o máximo de conforto e segurança à sombra das árvores ou sob o calor do sol.





ALAMEDA CENTRAL

**PARA O MELHOR DA SUA INFÂNCIA
VOLTAR A FAZER PARTE DA
INFÂNCIA DOS SEUS FILHOS.**

Andar de bicicleta, pular corda, apostar corrida, caçar bichinhos no jardim. O que ficou marcado no seu tempo de criança, o Alliance House trouxe de volta para a alegria dos seus filhos.



Alameda Central

NATUREZA EM PERFEITA INTEGRAÇÃO COM DESIGN E SOFISTICAÇÃO.

Casas com saída interligada à Alameda.



Alameda Central

PARQUE COM ESPAÇO PARA ALEGRIA EM TODAS AS IDADES.







**BOULEVARD
FITNESS**



PLAYGROUND

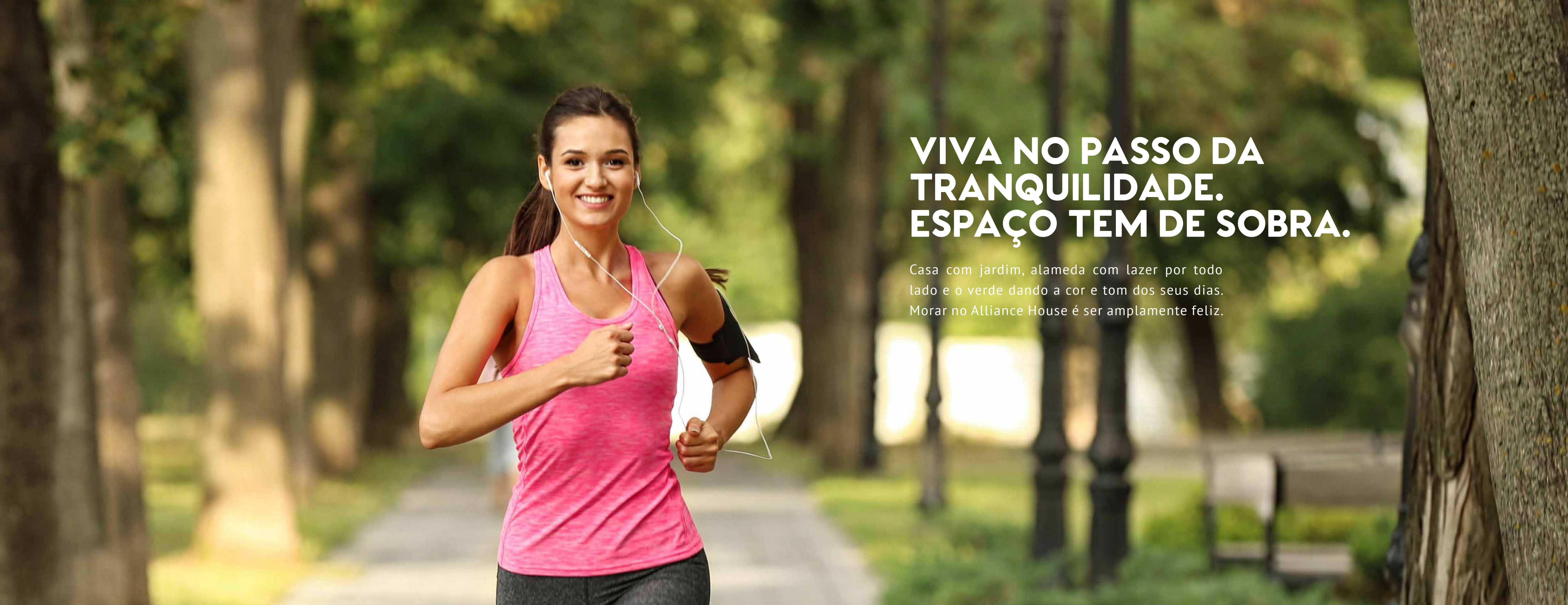






BICICLETÁRIO
COM BICICLETAS
COMPARTILHADAS



A woman with dark hair tied back, wearing a bright pink tank top and dark athletic pants, is running towards the camera on a paved path in a park. She is smiling and wearing white earbuds. The background is a lush green park with many trees and a black metal fence with white lights. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

VIVA NO PASSO DA TRANQUILIDADE. ESPAÇO TEM DE SOBRA.

Casa com jardim, alameda com lazer por todo
lado e o verde dando a cor e tom dos seus dias.
Morar no Alliance House é ser amplamente feliz.

MASTERPLAN





CASA PARA TODA FAMÍLIA, INCLUINDO A DE 4 PATAS.

Viver em casa é ter espaço para tudo o que faz você feliz. E, se essa felicidade vier acompanhada de um amigo de estimação, o Alliance House é seu lugar perfeito para morar.



CLUBE DE LAZER ONDE VOCÊ É SÓCIO POR NATUREZA.

Equilíbrio entre corpo e mente, esporte e diversão. Aqui, um mergulho na piscina vem acompanhado de ar puro. A corridinha de fim de tarde é emoldurada pelo pôr do sol. E a primeira música da academia é o canto dos pássaros. Fácil viver assim.





SALÃO DE FESTAS

com espaço gourmet

SALÃO DE JOGOS





CHURRASQUEIRAS





ACADEMIA

Ar puro para relaxar entre
uma série e outra.

QUADRAS





ACESSO PORTARIA

A VIDA É MELHOR EM CASA.

Principalmente, se vier acompanhada
da segurança que você precisa para
ser livre e feliz.





CASA DESIGN VIDA MAIS BONITA.

A vida no Alliance House não é só melhor. É também mais bonita. As casas design apresentam traços contemporâneos, focados nos detalhes, usabilidade e sofisticação dos espaços, ampliando a sensação de bem-estar em quem mora e a gentileza urbana em todo o empreendimento.

Conforto para todos.
Privilégio para poucos.

apenas
154
unidades



CASA DESIGN



3 ou 4
suítes



177m²

- 3 suítes (planta com opção de 4 suítes)
- 2 vagas de garagem
- Sala ampliada no térreo
- Sala íntima no piso superior
- Terraço estendido



CASA DESIGN



4 ou 5
suítes



205m²

- 4 suítes (planta com opção de 5 suítes)
- 3 vagas de garagem
- Sala ampliada no térreo
- Terraço estendido



SALA DE ESTAR



**MAIS ACONCHEGO
POR M².**

Imagem ilustrativa da sala de estar.



SUÍTE



**LUGAR PRA SONHAR,
MESMO ACORDADO.**

Imagem ilustrativa da suíte.



TERRAÇO ESTENDIDO

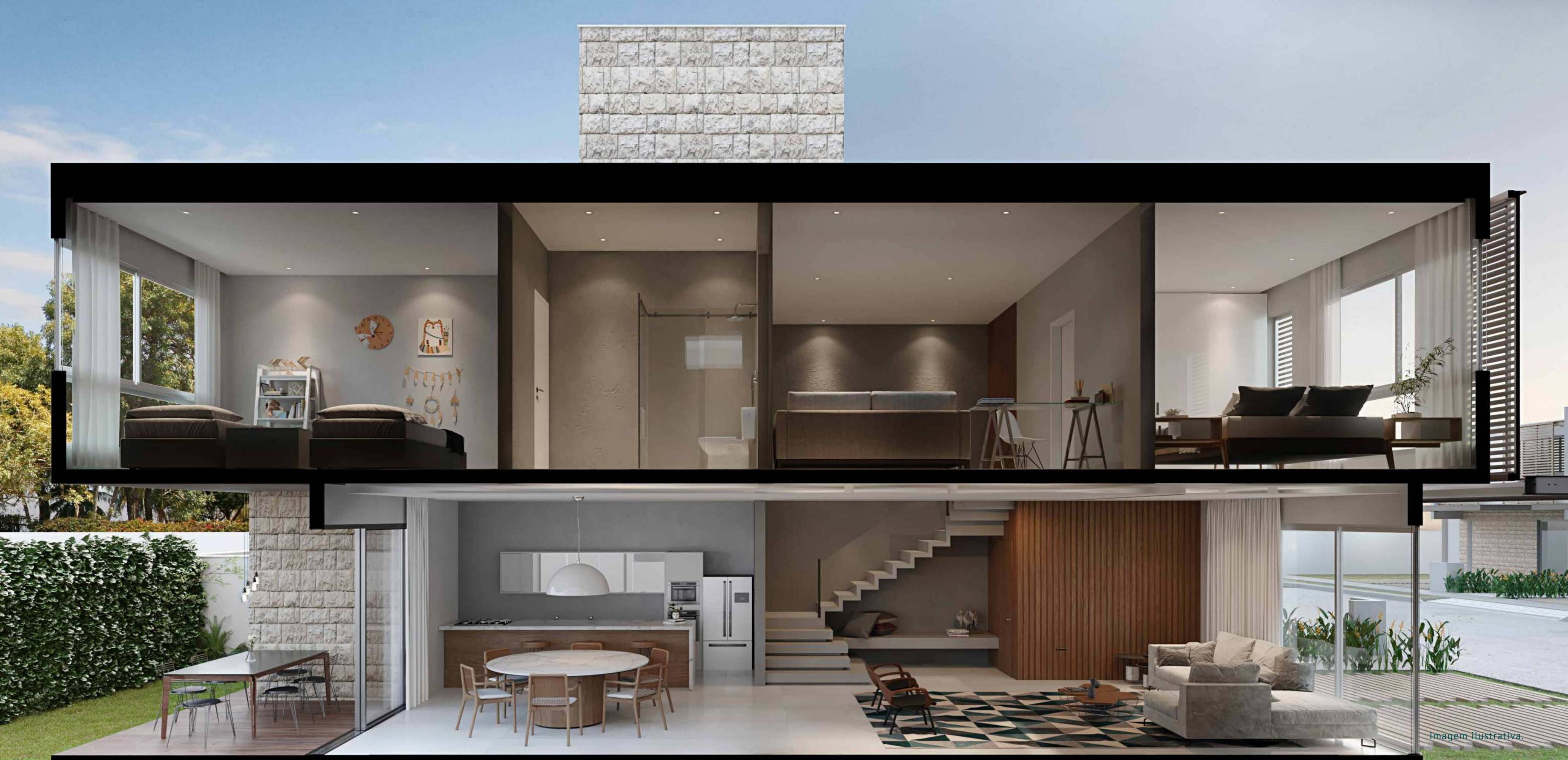


Imagem ilustrativa do terraço



TERRAÇO COM VISTA PARA O VERDE.

Um cantinho especial da mais pura integração lar e natureza. Feito e perfeito para você curtir o ar livre junto da família e dos amigos sem sair de casa.



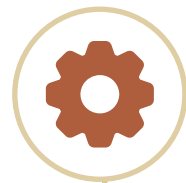
PERSPECTIVA INTERNA

Imagem Ilustrativa.



CASAS

- 3, 4 ou 5 suítes;
- 2 ou 3 vagas de garagem;
- Porta de entrada pivotante;
- Living integrado com a área externa;
- Ponto para churrasqueira a gás;
- Infraestrutura de ponto bivolt para carros elétricos.



LAZER COMPLETO

- Alameda arborizada e equipada;
- Piscina;
- Salão de festas com dois ambientes;
- Academia com vista para a piscina;
- Playground;
- Churrasqueiras;
- Salão de Jogos;
- Quadra poliesportiva;
- Bicicletário com bicicletas compartilhadas;
- Quadra de vôlei de praia.



CONDOMÍNIO

- 45 vagas de estacionamento para visitantes;
- Rede elétrica subterrânea;
- Ruas de mão única com acostamento e redutores de velocidade;
- Calçadas para passeio;
- Portaria com segurança 24 horas;
- Câmeras de segurança instaladas;
- Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.



SUSTENTABILIDADE

- Coleta seletiva de lixo;
- Iluminação de LED nas áreas comuns e externas;
- Infraestrutura de ponto bivolt para carros elétricos.



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, PERTO DE TUDO QUE VOCÊ PRECISA.

Na BR 230, perto de tudo o que é importante para você.

-  Shopping
-  Praias
-  Hospitais
-  Restaurantes
-  Supermercados
-  Escolas e Faculdades



ALLIANCE

AQUI EU VIVO MELHOR



@allianceoficial



/construtoraalliance



@allianceoficial

alliance.com.br