

IN SIDE

PARK / HOME



VIVER BEM É MUITO
MELHOR QUANDO
NOSSAS ESCOLHAS
VEM DO CORAÇÃO.



Abra os braços, feche os olhos
e sinta a brisa soprar sua alma.

Respire fundo, encha seus pulmões
com o ar puro da manhã todos
os dias.

Inspire-se.

Desperte-se para viver seus maiores
sonhos, caminhe a passos largos,
vã além.

Você chegou até aqui, não pare,
o melhor ainda está por vir.
Escute-se, enxergue-se, busque-se,
permita-se.

A realização vem de dentro.
De dentro pra fora.



DO LADO DE DENTRO
TODO CONFORTO,
ESPAÇO E SEGURANÇA
QUE VOCÊ E SUA
FAMÍLIA MERECEM.

DO LADO DE FORA
UM BAIRRO PRONTO,
EM PLENA VALORIZAÇÃO E
CONVENIÊNCIA A POUCOS
PASSOS

Um projeto com DNA Tapajós
de inteligência construtiva, que
valoriza não só os espaços urbanos
e tudo ao seu redor, mas essencialmente
a vida de quem o transforma em lar.

TAPAJÓS
engenharia



CONSTRUINDO
E VALORIZANDO
A SUA HISTÓRIA

CREDIBILIDADE

O que já fizemos lá fora diz muito sobre o que podemos fazer aqui dentro.



A Tapajós Engenharia é uma empresa do ramo da Construção Civil com mais de 30 anos de experiência. Para a Tapajós, um imóvel é mais do que uma mercadoria e, por isso, nos comprometemos a construir mais do que casas: construímos lares.

Buscamos excelência em todas as etapas de nossos empreendimentos, desde a escolha dos melhores materiais e das mais avançadas técnicas construtivas até a inspeção e supervisão dos diretores para que nada saia diferente do esperado.

Garantimos a você a segurança de ter sempre o melhor imóvel! Nossos edifícios estão localizados nas regiões mais nobres de Goiânia e nossa equipe conta com a experiência de quem conhece muito bem essa cidade. Conheça nosso trabalho, veja nossos empreendimentos construídos e entenda o conceito Tapajós de morar.

POLÍTICA DE QUALIDADE

Desenvolver Empreendimentos com foco em:

- Satisfação dos Clientes
- Obras sustentáveis
- Melhoria do Sistema de Gestão de Qualidade
- Atuação de equipes capacitadas
- Requisitos aplicáveis atendidos

DS 10-01 – Política da Qualidade



tapajosengenharia.com.br



RESIDENCIAL
CLENON LOYOLA



HOME SERRINHA



HOME AMAZÔNIA



DOWNTOWN RESIDENCE



INTENSE
PARQUE CASCAVEL



CERRADO
FAMILY HOME



PARK LIVING
MUTIRAMA



FLOW
RESIDENCE



BLUME
APARTMENTS



FULL BUENO



Vila Rosa



UM BAIRRO CADA VEZ MAIS INSERIDO NO UNIVERSO DA VALORIZAÇÃO E DA PRATICIDADE.

Consolidado, tranquilo, bem localizado, vias de acesso rápidas que te deixam a poucos minutos de qualquer lugar. Repleto de conveniências e facilidades, dentro das suas expectativas, pronto para atender todas as suas necessidades.

Mapa de localização



NATUREZA QUE FAZ BEM EM TODOS OS SENTIDOS.

Inspiração para dias mais leves, ar puro, calma. Uma vista para uma paisagem cheia de verde faz toda diferença. É quando o lado de dentro convida o lado de fora para entrar em harmonia.

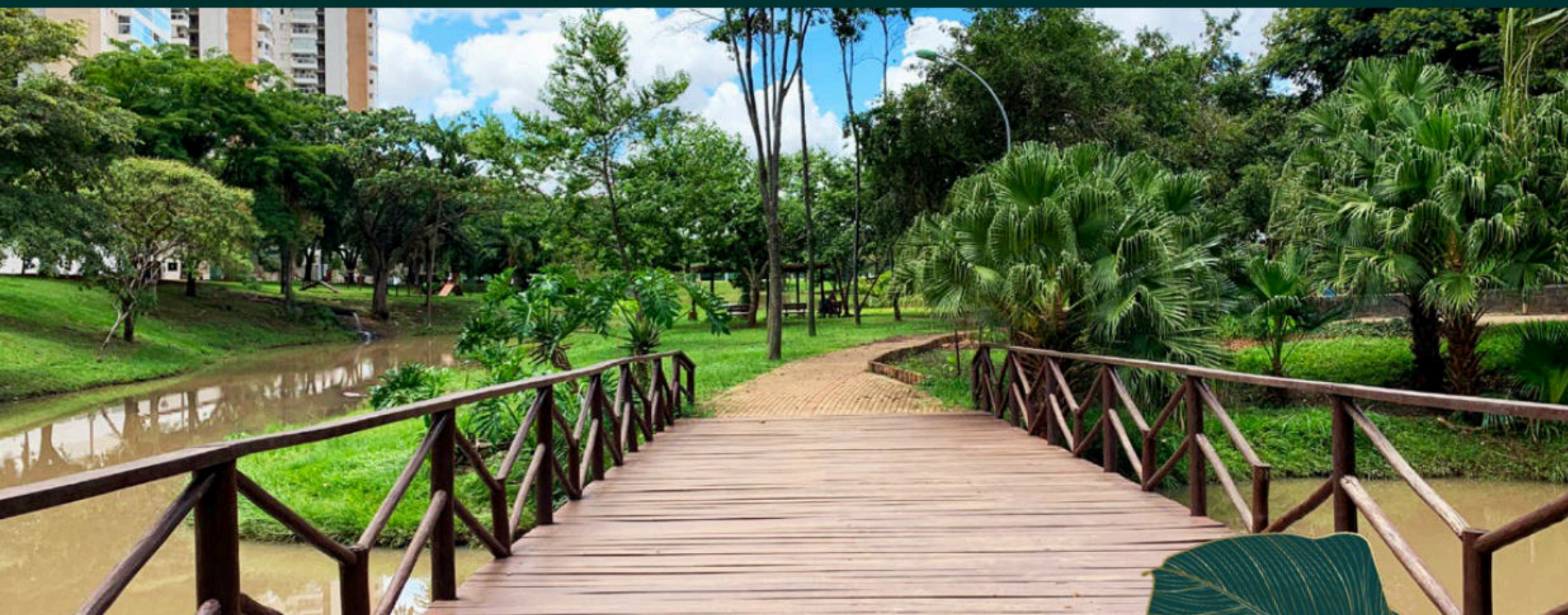
Parque Cascavel

Unidade de
Conservação
Ambiental





VISTA DEFINITIVA PARA A FUTURA EXPANSÃO DO PARQUE CASCAVEL.



VERDE QUE VALORIZA

Além de proporcionar uma vista deslumbrante e todos os benefícios de desfrutar de um parque próximo, apartamentos com vista para parques podem valorizar seu imóvel em até 30% mais que outros numa mesma região.

MAIS DE 230
MIL METROS
QUADRADOS

PISTA DE
CAMINHADA COM
MAIS DE 3,5 KM
DE EXTENSÃO



Um verdadeiro refresco para os olhos. Cheio de atrativos como, lago, fauna e flora nativas, playground, pista de caminhada e tudo isso contemplado por uma bela paisagem.

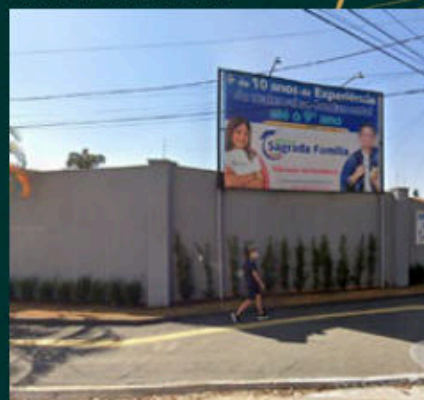


DENTRO DO VILA ROSA. DENTRO DO PARQUE CASCAVEL.

Escolas, academias, ampla rede de supermercados, bares, restaurantes e um shopping pertinho da nova vida que te espera.



Cond. Cidade Empresarial



Escola Sagrada Família



Escola Roda Viva



Assai Atacadista



Faculdade ESUP / FGV

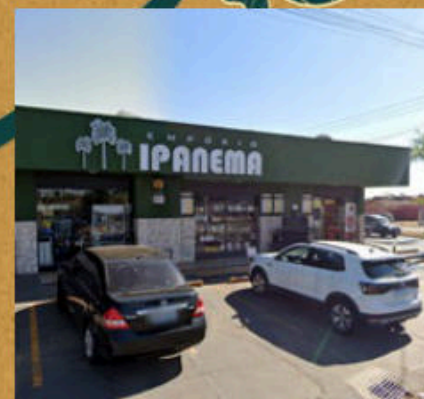


Buriti Shopping



Colégio WR Júnior

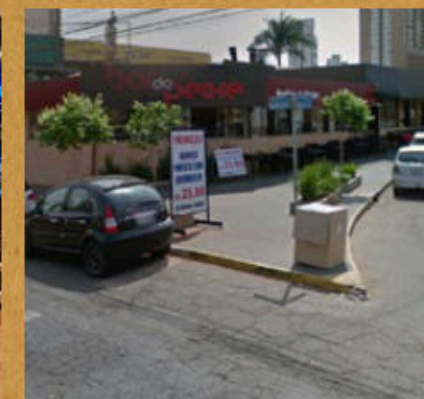
DENTRO DA
QUALIDADE
DE VIDA
QUE VOCÊ
SEMPRE QUIS.



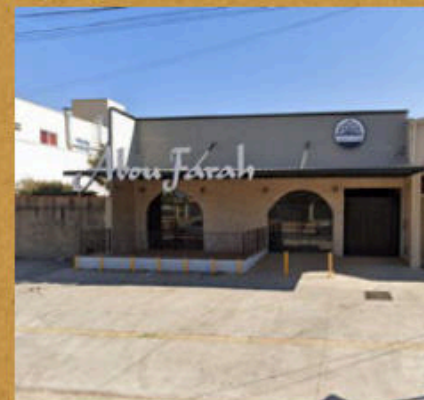
Empório Ipanema



Smart Fit



Bar do Peixe



Restaurante Abou Farah



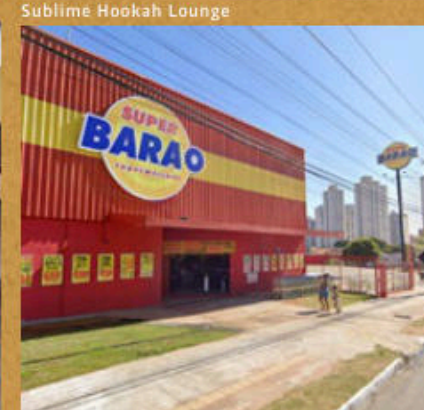
Sublime Hookah Lounge



Buteco do Chaguinha



Restaurante Paçocas



Supermercado Barão



Frigorífico Goiás

INSIDE

PARK / HOME

63m²
2Q c/ 1 Suíte

76m²
3Q c/ 1 Suíte ou
2Q c/Super sala

91m²
3 Suítes Plenas

Lar é onde a
tranquilidade
faz morada.
Mas sem deixar
de estar perto
de tudo.





INSIDE
PARK/HOME

Quem tá fora
vai querer
entrar.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Quem tá
dentro não
vai querer
sair.

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

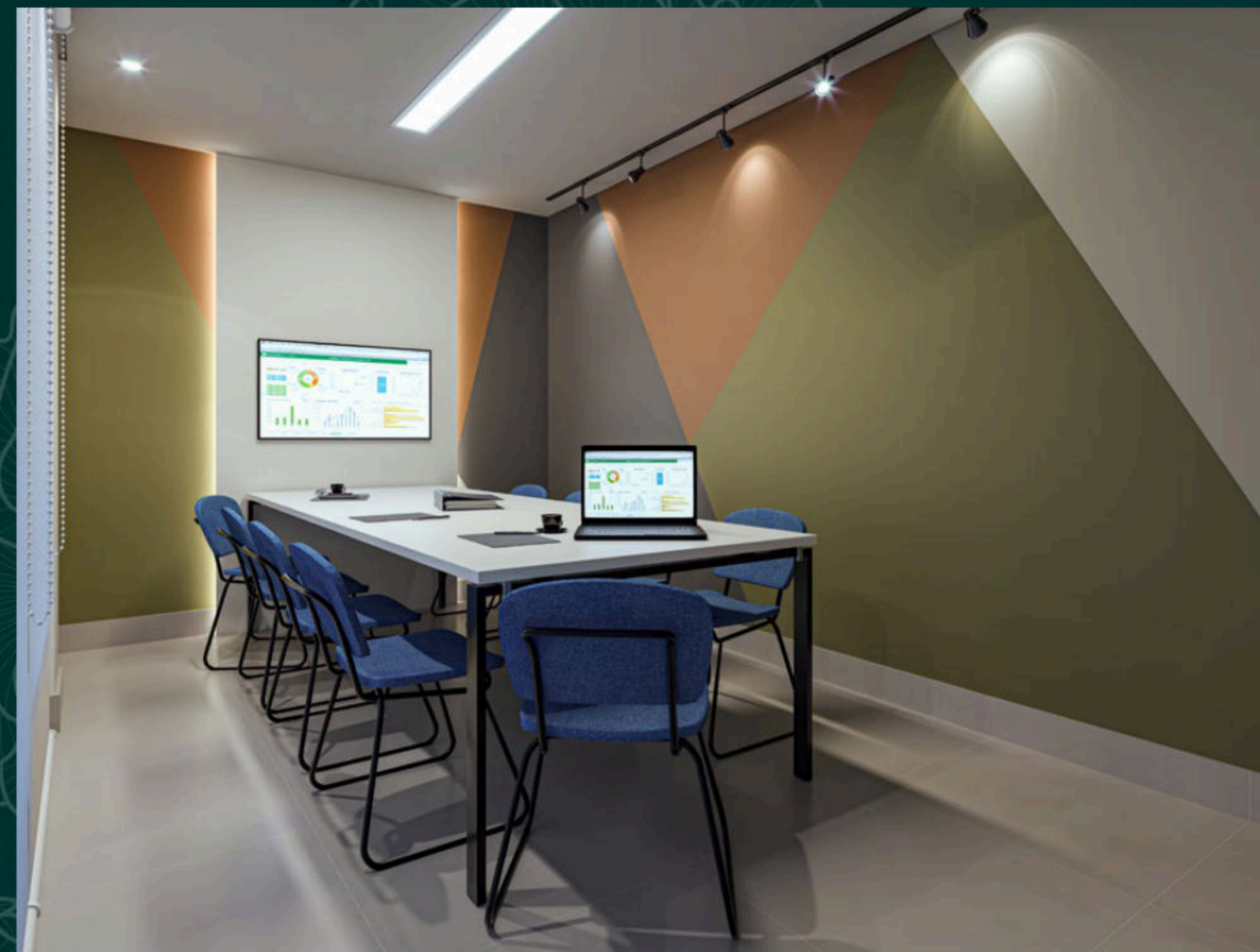
Lobby



Box delivery



Estamos dentro da era da modernidade, dos novos hábitos. Inseridos em um mundo de praticidade, com tudo ao nosso alcance.



Sala de reuniões

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Registre
seu melhor
momento.

STUDIO



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shells técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

Studio live



Sair para
o trabalho
deixa de ser
obrigação e
passa a ser
opção.

Coworking

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



IN SIDE
PARK / HOME



LAZER

Às vezes, tudo que a gente
precisa é de um pouco
mais de diversão.
Se puder fazer isso todos
os dias, melhor ainda.



INSIDE
PARK / HOME

Piscina adulto com
deck molhado

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Dentro da piscina.

Pra relaxar ou pra divertir, é o lugar que a gente quer estar nos dias de calor.

Piscina infantil independente

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Fitness center com varanda funcional

Os resultados de uma vida fitness
podem ser vistos por fora, mas
é por dentro que sentimos seus
reais benefícios.

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Playground

A gente cresce, mas a criança dentro de nós permanece viva. E para as que ainda não cresceram, um espaço todinho para se divertir.



Um espaço fera!
Exclusivo para
seu bichinho
brincar também.



Pet Place

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e sinais técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Dentro das
quatro linhas
é onde se
revelam os
craques.

Quadra poliesportiva

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Varanda
de Jogos
integrada
à praça de
convivência.

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Pode
convidar
a turma.

Ninguém vai querer
ficar de fora do seu
happy hour.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



ESPAÇO
GOURMET COM
CHURRASQUEIRA



Espaço Gourmet com churrasqueira

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A inclusão de elementos naturais e vivos não pode ser considerada em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Amplo salão
de festas com
mais de 125m²
e copa.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Um espaço
digno pra
guardar a
bike com
segurança
e com muito
carinho.

Bicicletário com oficina
compartilhada

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

Deixe seu lado
interior mostrar para
todo mundo que um
sorriso é o cartão
de boas-vindas
universal.



63m²
2Q c/ 1 Suíte

76m²
3Q c/ 1 Suíte ou
2Q c/Super sala

91m²
3 Suítes Plenas



TORRE ÚNICA, acabamentos
premium, apartamentos com
varanda integrada ou balcão.



63m²
2Q com 1 Suíte

Seja qual for seu
estilo de vida, ele
cabe aqui dentro.



SALA INTEGRADA COM BALCÃO – PLANTA PADRÃO



Integração entre
felicidade e
bem-estar.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

SUÍTE MASTER



Espaço master
com conforto
de sobra.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

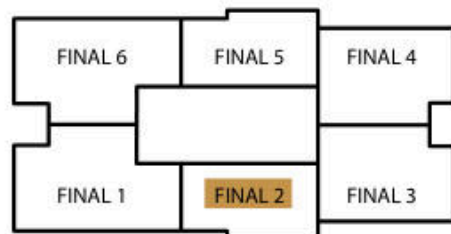


63m²

2Q com 1 Suíte



- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Todos os apartamentos com opção de fechamento em vidro para o quarto que faz divisa com a sala.

Planta do Apartamento FINAL 02. Conforme planta chave o apartamento final 05 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.



PADRÃO



OPCIONAL

Home Office com fechamento em Vidro.





IN SIDE

PARK / HOME

76m²

3Q c/ 1 suíte ou
2Q c/ Super sala

Para estar junto
não é preciso
estar perto,
e sim do lado
de dentro.

Padrão: 1 suíte, 1 quarto e 1 home office
Opcional 1: Fechamento do office em vidro
Opcional 2: Super sala + 1 suíte e 1 quarto



SALA INTEGRADA - PLANTA PADRÃO



Integração total
entre viver bem
e sentir-se melhor
ainda.

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Opcional: Office com fechamento de vidro.

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



Espaço, conforto
e leveza em um
único ambiente.



SUÍTE MASTER

Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

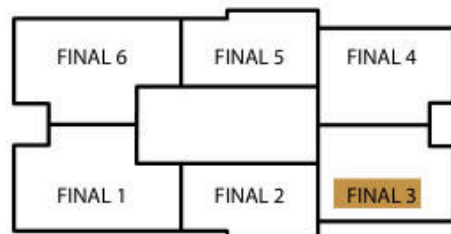


76m²

3Q c/ 1 suíte,
1 quarto e
1 home office

PLANTA PADRÃO

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Planta do Apartamento FINAL 03. Conforme planta chave o apartamento final 04 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.

PLANTAS FLEXÍVEIS, ABERTURAS GENEROSAS,
QUARTOS COM PERSIANA DE ENROLAR INTEGRADAS.



Todos os apartamentos com opção
de fechamento em vidro para o
quarto que faz divisa com a sala.



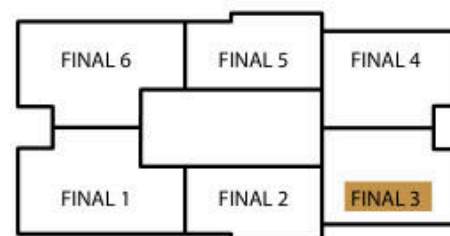


76m²

3Q c/ 1 suíte,
1 quarto e
1 home office

PLANTA OPCIONAL - 1

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Planta do Apartamento FINAL 03. Conforme planta chave o apartamento final 04 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.

PLANTAS FLEXÍVEIS, ABERTURAS GENEROSAS,
QUARTOS COM PERSIANA DE ENROLAR INTEGRADAS.



Todos os apartamentos com opção
de fechamento em vidro para o
quarto que faz divisa com a sala.



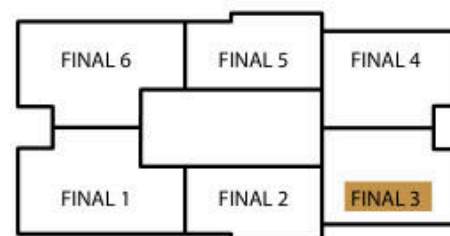


76m²

2QTS + Super Sala 1 suíte e 1 quarto

PLANTA OPCIONAL - 2

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Planta do Apartamento FINAL 03. Conforme planta chave o apartamento final 04 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.

PLANTAS FLEXÍVEIS, ABERTURAS GENEROSAS,
QUARTOS COM PERSIANA DE ENROLAR INTEGRADAS



Todos os apartamentos com opção de fechamento em vidro para o quarto que faz divisa com a sala.





91m²
3 Suítes Plenas

O ambiente perfeito
para deixar seus
sonhos crescerem
com segurança e
valorização.



SALA INTEGRADA - PADRÃO



A amplitude
virou super sala.



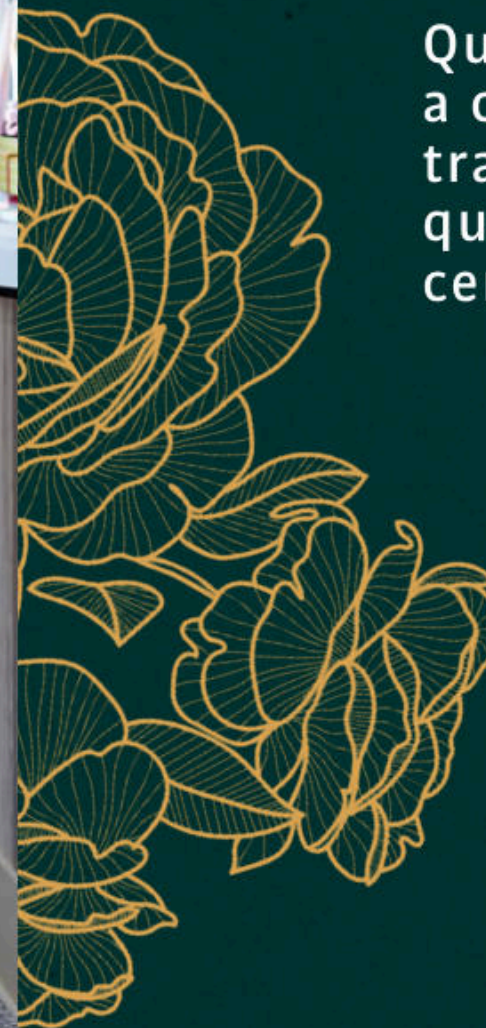
Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.



SUÍTE MASTER



Quando você coloca
a cabeça no
travesseiro sabendo
que tomou a decisão
certa.



Perspectiva Artística, meramente ilustrativa. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar conforme previsto em legislação. As áreas comuns serão entregues mobiliadas, equipadas e decoradas de acordo com o Memorial Descritivo. As cores, acabamentos, mobiliário e vegetação poderão apresentar alterações conforme disponibilidade do mercado.

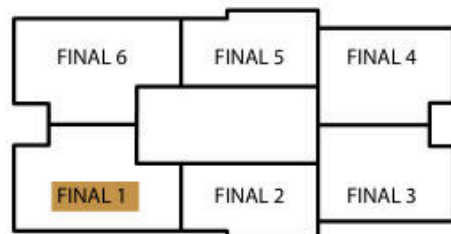


91m²

3 Suítes Plenas

PADRÃO

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Planta do Apartamento FINAL 01. Conforme planta chave o apartamento final 06 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. AS medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.

PLANTAS FLEXÍVEIS, ABERTURAS GENEROSAS,
QUARTOS COM PERSIANA DE ENROLAR INTEGRADAS.



Todos os apartamentos com opção
de fechamento em vidro para o
quarto que faz divisa com a sala.



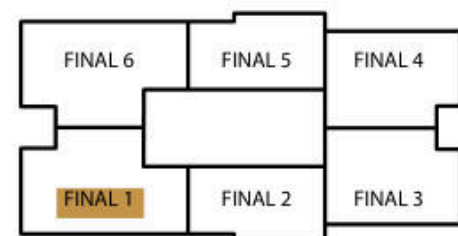


91m²

3 Suítes Plenas

PLANTA OPCIONAL.
SUÍTE COM FECHAMENTO
EM VIDRO.

- Integração total entre sala, cozinha e varanda.
- Bancada seca e ponto para churrasqueira a gás na varanda integrada.
- Janelas amplas que proporcionam ambientes iluminados e bem ventilados.
- Persiana de enrolar integrada nas janelas nos quartos e office.
- Acabamentos premium.
- Laje técnica para ar-condicionado split nos quartos e sala.
- Banheiros com ventilação e iluminação naturais.
- Porcelanato Retificado Natural.
- Bancadas em granito com acabamento escovado.
- Louças com acionamento dual flush.



ALAMEDA ALIANÇA

RUA JOÃO AUGUSTO

Planta do Apartamento FINAL 01. Conforme planta chave o apartamento final 06 tem sua planta espelhada. Área privativa aproximada, na área indicada não estão incluídas as áreas de vagas de garagem e escaninhos. Para mais informações ver quadro de áreas. AS medidas internas dos ambientes apresentadas na planta são aproximadas e poderão variar conforme previsto em legislação. A locação de elementos estruturais e shafts técnicos poderão variar.

PLANTAS FLEXÍVEIS, ABERTURAS GENEROSAS,
QUARTOS COM PERSIANA DE ENROLAR INTEGRADAS.



Todos os apartamentos com opção
de fechamento em vidro para o
quarto que faz divisa com a sala.





A REALIZAÇÃO VEM DE DENTRO

DENTRO DAS SUAS
EXPECTATIVAS.

DENTRO DO SEU
IDEAL DE VIDA.

DENTRO DE TUDO QUE
VOCÊ SEMPRE QUIS.





Implantação Térreo

1 ou 2 vagas
de garagem

Segurança, comodidade.
e apoio ao home office:

- 1 Pulmões de segurança: Social e Serviço Independentes.
- 2 Sala de Delivery entregue equipada.
- 3 Sala de reuniões com acesso direto pelo Lobby – Mais comodidade para o seu Home Office.





Pavimento Exclusivo de Lazer

Áreas comuns
que estimulam
uma boa convivência
entre moradores
e visitantes.

- 1 Studio Live
- 2 Coworking
- 3 Piscina adulto
- 4 Deck molhado
- 5 Piscina infantil
- 6 Fitness Center
- 7 Playground
- 8 Brinquedoteca
- 9 Pet Place
- 10 Quadra poliesportiva
- 11 Varanda de jogos
- 12 Espaço Gourmet com churrasqueira
- 13 Espaço Gourmet
- 14 Salão de festas
- 15 Banheiros
- 16 Escadas
- 17 Elevadores



Alameda Aliança

Rua João Augusto





Pavimento Tipo
Localização dos
apartamentos.



APARTAMENTO FINAL 06 - 91,03m²

APARTAMENTO FINAL 05 - 63,2m²

APARTAMENTO FINAL 04 - 76,89m²



APARTAMENTO FINAL 01- 91,03m²

APARTAMENTO FINAL 02- 63,2m²

APARTAMENTO FINAL 03 - 76,89m²





Planta de localização das Garagens.

Subsolo 1

LEGENDA:

- VAGA G = 550 x 250 CM
- VAGA M = 480 x 240 CM
- VAGA P = 460 x 240 CM



AVENIDA FRANCISCO DE MELO

RUA JOÃO AUGUSTO

ALAMEDA ALIANÇA



Planta de localização das Garagens.

Térreo

LEGENDA:

- VAGA G = 550 x 250 CM
- VAGA M = 480 x 240 CM
- VAGA P = 460 x 240 CM



AVENIDA FRANCISCO DE MELO

RUA JOÃO AUGUSTO

ALAMEDA ALIANÇA



Planta de localização das Garagens.

1º pavimento de garagem

LEGENDA:

VAGA G = 550 x 250 CM

VAGA M = 480 x 240 CM

VAGA P = 460 x 240 CM



Planta de localização das Garagens.

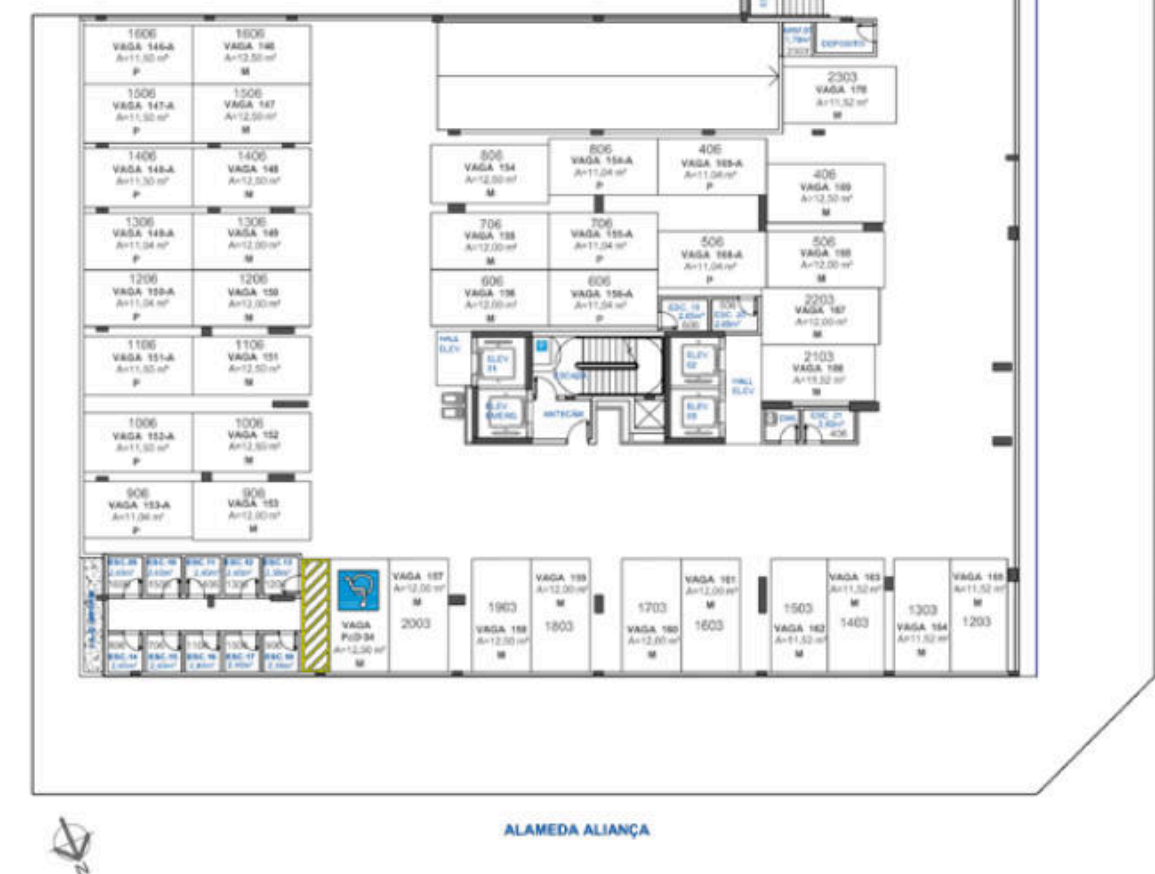
2º pavimento de garagem

LEGENDA:

VAGA G = 550 x 250 CM

VAGA M = 480 x 240 CM

VAGA P = 460 x 240 CM





Ficha Técnica

REALIZAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO
Tapajós Engenharia

ENDEREÇO
Alameda Aliança c/ Rua João augusto c/ Av. Francisco de melo, qd. 33, lt. 01/04,
Vila Rosa, Goiânia-GO

PROJETO DE ARQUITETURA
Alexandre Leite Arquitetos Associados

PROJETO DE INTERIORES E APARTAMENTOS DECORADOS
Sabbatini Interiores

PROJETO DE ESTRUTURA
Esper Engenharia de Projetos

PROJETO DE CONTENÇÕES E FUNDAÇÕES
Sete Engenharia

ÁREA DO TERRENO
2.120,00m²

TOTAL DE UNIDADES
180 unidades habitacionais

NÚMEROS DE TORRES
1 – ÚNICA

DESCRIÇÃO DOS PAVIMENTOS
35 pavimentos sendo: Subsolo 01, Térreo garagem, 1º Pavimento Garagem, 2º Pavimento Garagem, 3º Pavimento Lazer, 4º ao 33º pavimento de Apartamentos, Casa de máquinas/barrilete e reservatório superior.

APARTAMENTOS POR ANDAR
6 apartamentos por pavimento tipo: do 4º ao 33º pavimento.

VAGAS DE GARAGEM
247 (duzentos e quarenta e sete) vagas de garagem para veículos de passeio, entre vagas diretas e de gaveta, cobertas e descobertas incluindo 04 (quatro) vagas de uso comum para PcD e 03 (três) vagas médias descobertas para visitantes.

LAZER / TRABALHO / COMODIDADE
Térreo: Lobby, Sala de Delivery, Sala de Reuniões
Primeiro Pavimento Garagem: Bicicletário com oficina
Pavimento de Lazer- 3º: Piscina Adulto com Deck Molhado, Piscina Infantil, Deck Descoberto com ducha, Deck Coberto, Sanitário PCD Masculino, Sanitário PCD Feminino, Lavabo Feminino, Lavabo Masculino, Churrasqueira Gourmet, Churrasqueira, Quadra Poliesportiva, Pet Place, Playground, Brinquedoteca, Varanda de Jogos Integrada à Praça de Convivência, Salão de Festas com Copa, Academia com Varanda para Funcional, Coworking, Studio Live.

DOCUMENTAÇÃO
Alvará de Construção nº 20722 emitido pela Prefeitura de Goiânia em 23/06/2021.
Registro Cartório: R-1 355.732 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição.

ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO
23.930,89m²

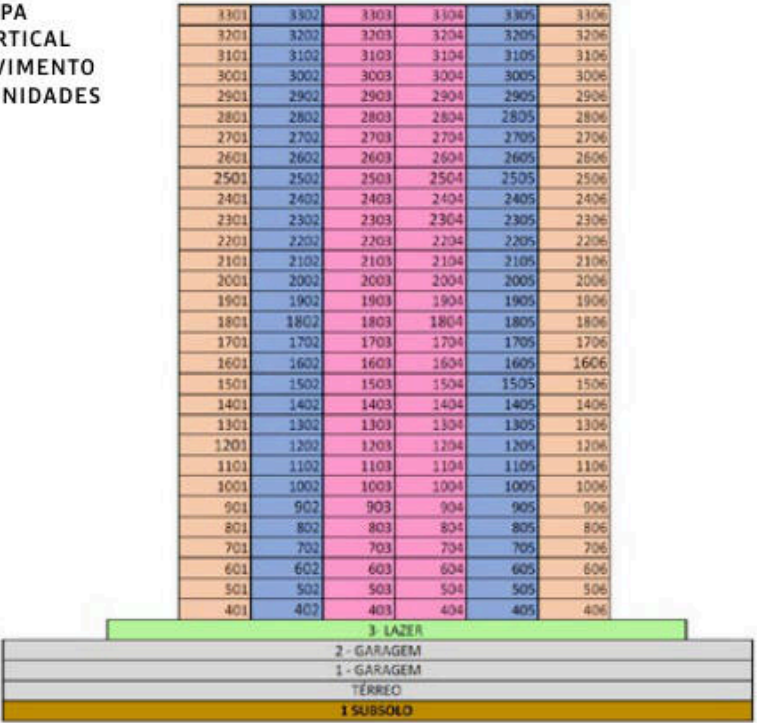
OPÇÕES DE PLANTAS:

FINAL E VAGAS	ÁREA EM M²	PLANTA PADRÃO	PLANTA OPCIONAL
01 e 06 2 vagas garagem	91,03	3 Suítes plenas + lavabo e cozinha aberta e varanda integrada	3 Suítes plenas sendo 1 fechada em vidro com porta de correr (opção decorado) + lavabo e cozinha aberta e varanda integrada*
02 e 05 1 vaga garagem	63,20	2 Quartos, sendo 1 suíte + cozinha aberta e balcão	2 Quartos, sendo 1 suíte, e 1 quarto fechado em vidro temperado e porta de correr + cozinha aberta e balcão*
03 e 04 1 vaga garagem	76,89	3 Quartos, sendo 1 suíte e 1 home office + cozinha aberta e varanda integrada	3 Quartos, sendo 1 suíte, 1 quarto e o home office fechado em vidro temperado e porta de correr + cozinha aberta e varanda integrada*
			2 Quartos, sendo 1 suíte, com super sala + cozinha aberta e varanda integrada

*Terá custo adicional

PARA ESSE EMPREENDIMENTO NÃO HAVERÁ PERSONALIZAÇÃO

MAPA VERTICAL PAVIMENTO E UNIDADES



legenda:

91,03	FINAIS 01 E 06
63,2	FINAIS 02 E 05
76,89	FINAIS 03 E 04
	LAZER



insideparkhome.com.br



Todas as imagens deste material são ilustrações artísticas provisórias com sugestão de layout e decoração. Equipamentos, acabamentos, mobiliário e objetos de decoração serão entregues conforme memorial descritivo e contrato de vendas: TAPAJÓS EMPREENDIMENTO ALIANÇA - SPE LTDA, 22.056.729/0001-12. RI- R-1.355.732. Todas as informações técnicas referentes ao produto podem ser encontradas em www.insideparkhome.com.br