



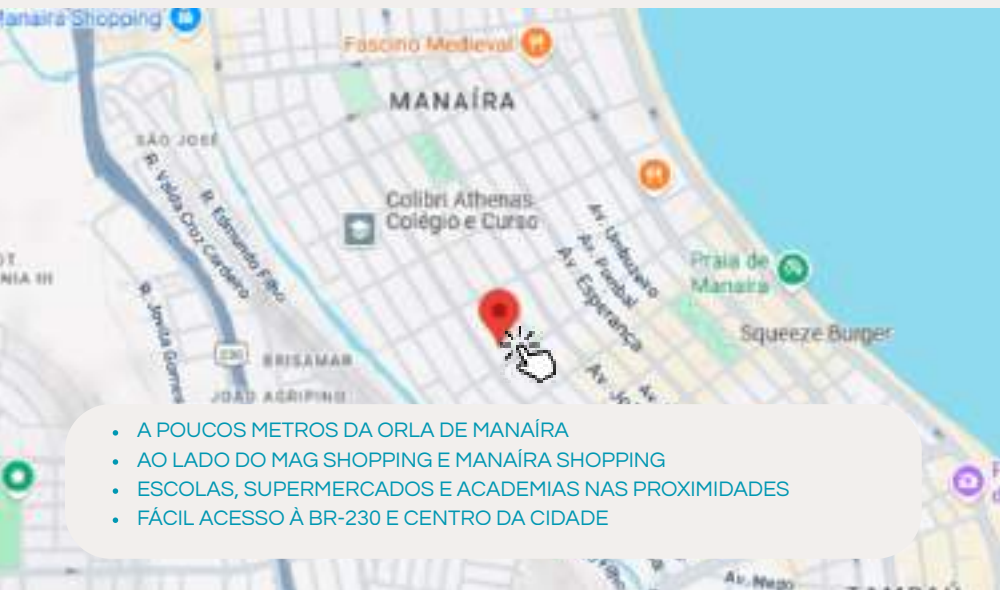
LR BREEZE

MANAÍRA RESIDENCE



O LR BREEZE MANAÍRA É UM EMPREENDIMENTO EXCLUSIVO, PENSADO PARA QUEM VALORIZA CONFORTO, ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA E UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. COM APENAS 10 UNIDADES, OFERECE PRIVACIDADE, DESIGN INTELIGENTE E UMA COBERTURA COM LAZER COMPLETO PARA VIVER O MELHOR DE JOÃO PESSOA.

LOCALIZAÇÃO



- A POUCOS METROS DA ORLA DE MANAÍRA
- AO LADO DO MAG SHOPPING E MANAÍRA SHOPPING
- ESCOLAS, SUPERMERCADOS E ACADEMIAS NAS PROXIMIDADES
- FÁCIL ACESSO À BR-230 E CENTRO DA CIDADE

DIFERENCIAIS DO PROJETO



- 10 APARTAMENTOS EXCLUSIVOS
- TIPOLOGIAS DE 2 E 3 QUARTOS
- COBERTURAS DUPLEX COM JACUZZI

DIFERENCIAIS DO PROJETO



- ÁREA DE LAZER NA COBERTURA COM PISCINA E GOURMET
- ARQUITETURA MODERNA ASSINADA POR TAYRONE CHIANCA
- ELEVADOR

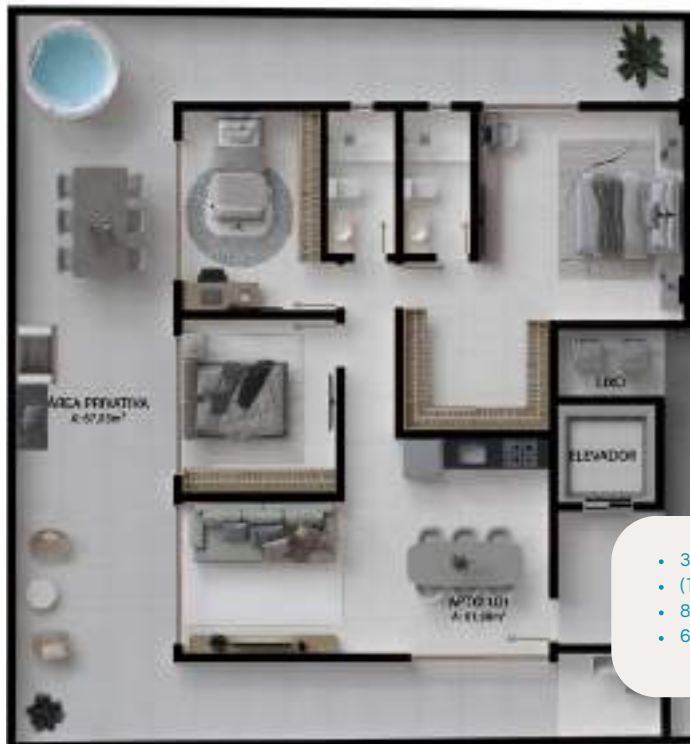







LR BREEZE
MANAIRA RESIDENCE

TÉRREO - APTO 101



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 81,98 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 67,07 M² DE ÁREA PRIVATIVA

TÉRREO - APTO 101



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 81,98 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 67,07 M² DE ÁREA PRIVATIVA

APTO 201



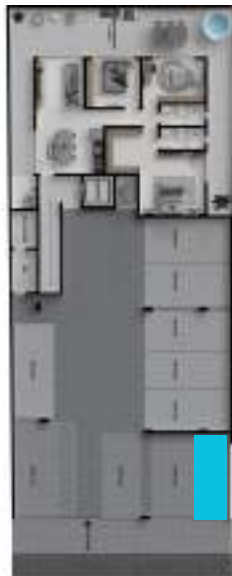
- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 72,85M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 201



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 72,85M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 202



- 2 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 55,63M² DE ÁREA CONSTRUÍDA



APTO 203



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 75,01M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 203



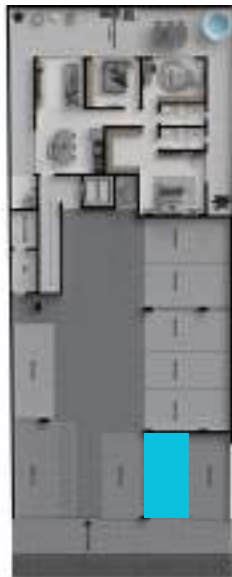
- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 75,01M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 301



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 72,85M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 302



- 2 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 55,63M² DE ÁREA CONSTRUÍDA






LR BREEZE
MANAIRA RESIDENCE

APTO 303



- 3 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 75,01M² DE ÁREA CONSTRUÍDA

APTO 401



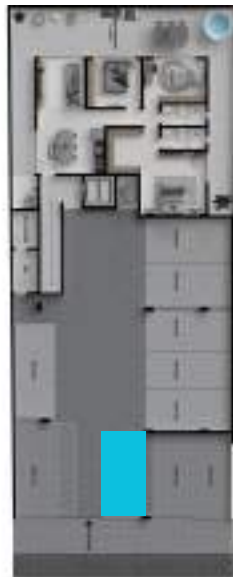
- 4 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- AREA GOURMET
- JACUZZI
- 96,41M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 45,88M² SOLARIUM

APTO 401



- 4 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- AREA GOURMET
- JACUZZI
- 96,41M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 45,88M² SOLARIUM

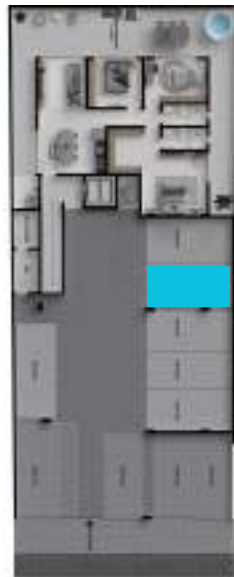
APTO 402



- 2 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- 55,63M² DE ÁREA CONSTRUÍDA



APTO 403



- 4 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- AREA GOURMET
- JACUZZI
- 99,80M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 47,20M² SOLARIUM



APTO 403



- 4 QUARTOS
- (1 SUÍTE MASTER C/ CLOSET)
- ÁREA GOURMET
- JACUZZI
- 99,80M² DE ÁREA CONSTRUÍDA
- 47,20M² SOLARIUM

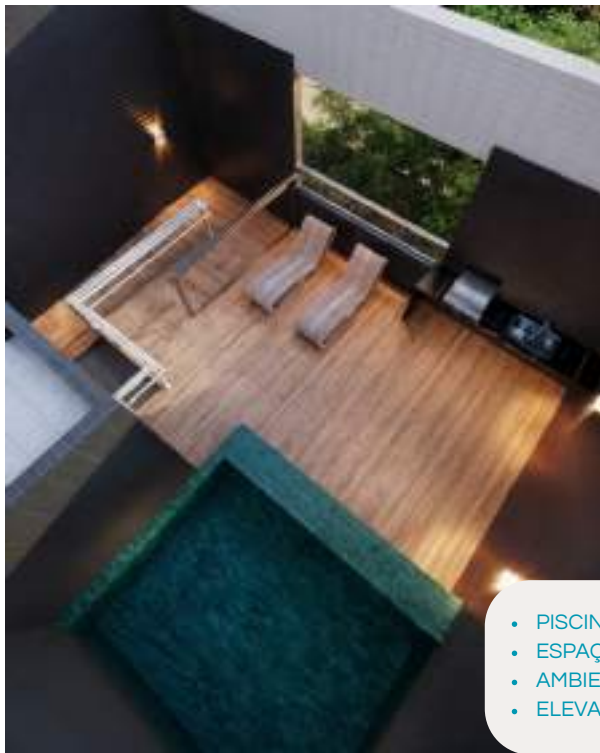


LAZER NA COBERTURA



- PISCINA COM VISTA LIVRE
- ESPAÇO GOURMET COM BWC
- AMBIENTES MOBILIADOS E INTEGRADOS
- ELEVADOR

LAZER NA COBERTURA



- PISCINA COM VISTA LIVRE
- ESPAÇO GOURMET COM BWC
- AMBIENTES MOBILIADOS E INTEGRADOS
- ELEVADOR



IMAGENS GOOGLE DRIVE



INSTAGRAM
LR CONSTRUÇÕES



WHATSAPP VENDAS
LR CONSTRUÇÕES