

MAISON PARAHYBA

Residence Flat

BOOK MAISON PARAHYBA RESIDENCE2025





Uma nova **perspectiva**

sobre **o viver.**



■ O **MAISON PARAHYBA RESIDENCE FLAT** está sendo construído no Jardim Oceania, bairro em alta valorização em João Pessoa, a **400m da praia** e ao lado do Parque Parahyba I. O empreendimento oferece **conforto e privacidade**, com apartamentos aconchegantes próximos ao mar.

São **40** unidades: 16 de 1 quarto e 26 de 2 quartos, todas com vaga privativa. A área de lazer na cobertura inclui piscina adulto e infantil, Sky Lounge, Sky Bar, academia, restaurante, lavanderia compartilhada e solário.

O edifício conta com 2 elevadores, bicicletário, espaço pet, playground, acessibilidade, hall de espera, vestiários, gás encanado, split nos quartos e sala, fechaduras eletrônicas e áreas comuns equipadas.

UM NOVO ESTILO DE VIDA

Viver bem começa com
a escolha do **lugar certo.**

**MAISON
PARAHYBA**
Residence Flat



08

Andares

+

cobertura
de lazer



Conecte-se com o
futuro sem perder o
conforto no **presente.**



3.512 m²

Área total do
empreendimento

■ Apartamentos com

01 ou 02

QUARTOS

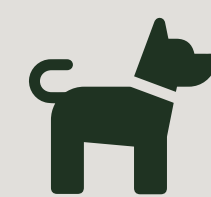




- O essencial do dia a dia, com um toque de **exclusividade**.
Confira nossas **áreas comuns**:



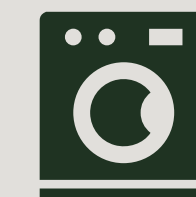
Sky Bar



Pet Place



Playground



Lavanderia



Restaurante



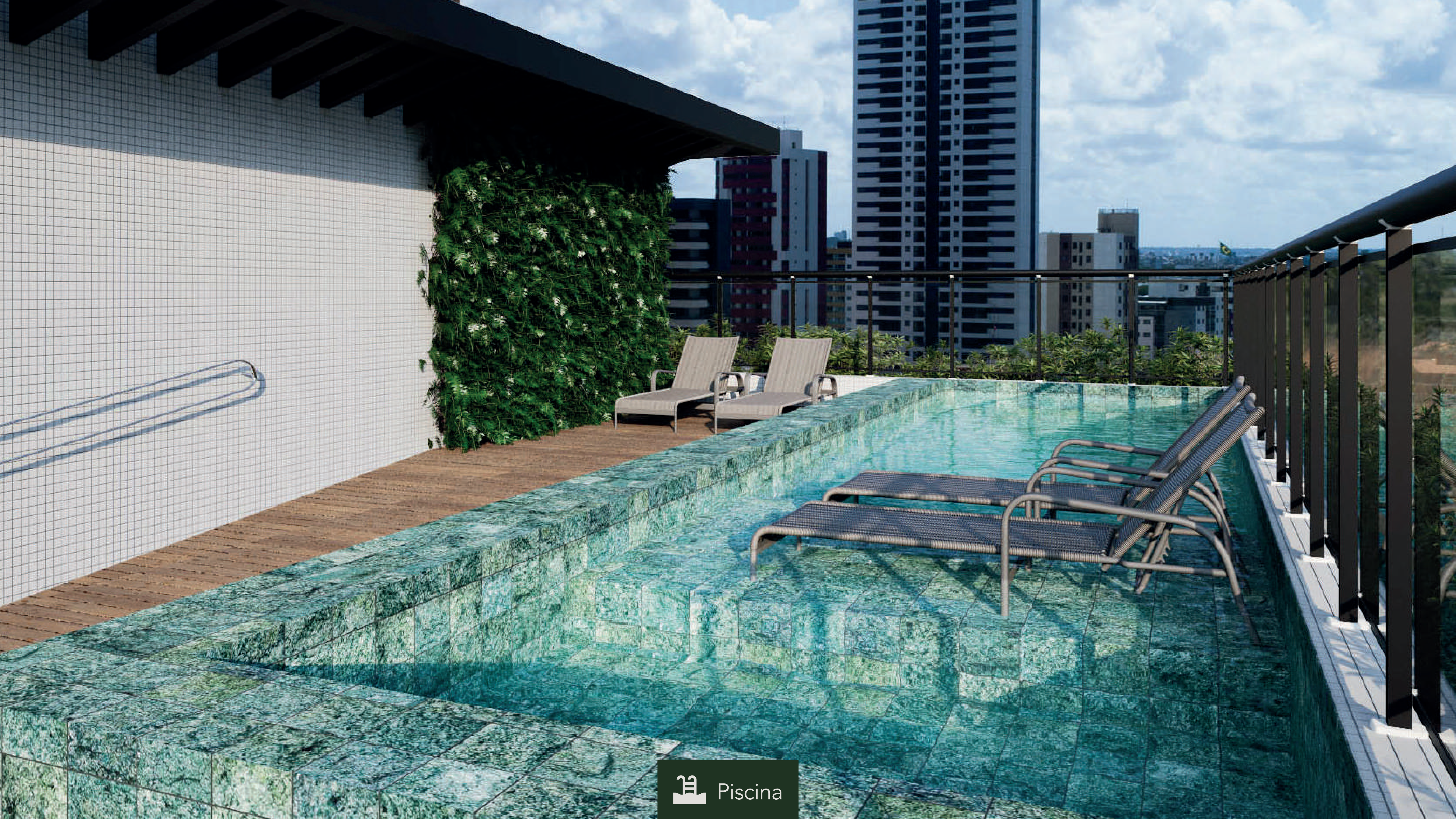
Academia



Piscina



Bicicletário



Piscina



Pet Place



Playground





Restaurante





Academia

localização

Pensado em você, seu dia dia com praticidade e qualidade.

■ Estamos próximos ao:

Parques Parahyba I, II, III e IV

Academias

Restaurantes & Bares

Praias

Igrejas

Supermercados

Farmácias

etc.

Bancos

■ **Rua.** Anastácio Camilo de Oliveira,
bairro Jardim Oceania, João Pessoa/PB.

MAISON PARAHYBA
Residence Flat









Apt 41,50m²

- **APTOS** | 101 e 202
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet



Apt 59,35m²

- **APTOS** | 103 e 203
- 2 Quartos
- 2 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet



Apt 59,99m²

- **APTOS** | 104 e 204
- 1 Suíte
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet



Apt 38,00m²

▪ **APTOS** | 101 e 201

1 Quarto

1 Wc

1 Cozinha

1 Sala

1 Home Office



Apt 57,99m²

- **APTOS** | 105 e 205
- 1 Suíte
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet





Apt 36,97m²

- **APTOS** | 302, 402, 502, 602, 702 e 802
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Home Office



Apt 52,46m²

- **APTOS** | 303, 403, 503, 603, 703 e 803
- 1 Suite
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet



Apt 59,58m²

- **APTOS** | 304, 404, 504, 604, 704, 804
- 1 Suíte
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Varanda Gourmet



Apt 38,00m²

- **APTOS** | 301, 401, 501, 601, 701 e 801
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Home Office



Apt 55,98m²

- **APTOS** | 305, 405, 505, 605, 705, 805
- 1 Quarto
- 1 Wc
- 1 Cozinha
- 1 Sala
- 1 Home Office



Conheça nossos
espços internos

MAISON PARAHYBA
Residence Flat



APT 05 ▪ Suíte



APT 13 ▪ Sala de Estar



APT 02 ▪ Cozinha



APT 15 ▪ Varanda



O melhor do dia a
dia começa **em casa.**



As Imagens dos ambientes presentes neste material são meramente ilustrativas para fins comerciais. As imagens dos ambientes contemplam sugestões de decoração e os ambientes serão entregues de acordo com o Memorial Descritivo.

▪ Registro de Incorporação é o de nº **R-17-21.729** (Cartório Eunápio Torres).