



FR. MUNICIPAL

Este é um PDF interativo. Nas páginas onde encontrar o desenho
ao lado, os endereços, sites, perfis, marcas e ícones estão habilitados.
Aí é só clicar e interagir!



PROJETO ARQUITETÔNICO

dezembro

Grife



A playlist do
Municipal tá Super!
Acesse e curta!

SÃO MAIS DE
20 ANOS
DE OBRAS ENTREGUES
DENTRO DO PRAZO.

+DE

3.220

UNIDADES
FINANCIADAS

+DE

9.225

UNIDADES
LANÇADAS

+DE

8.171

UNIDADES
ENTREGUES

**+
45**

EMPREENDIMENTOS

WELLNESS
PADRÃO FR. WELLNESS
PADRÃO FR.

FR.



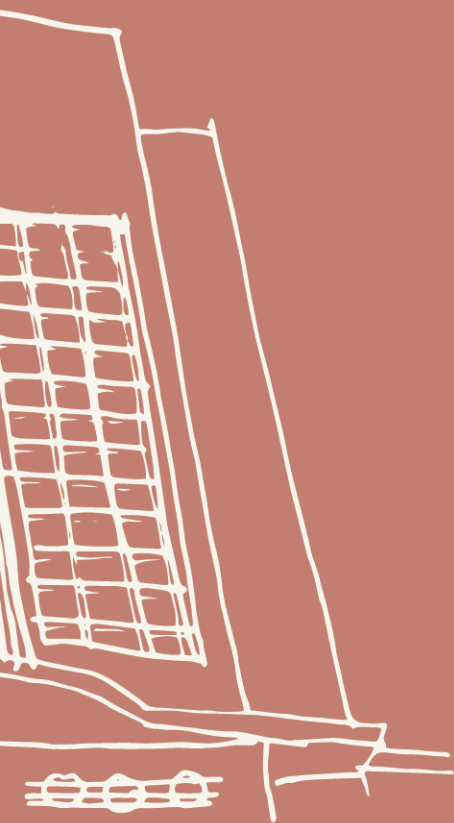
Uma *homenagem* à
arquitetura Art Déco
de Goiânia*.

*

O maior acervo arquitetônico desse
movimento artístico está em nossa cidade,
com 22 obras tombadas pelo IPHAN.



Na medida que
você precisa,
pra morar
ou investir.



A 450m do Órion,
o maior complexo
de saúde e negócios
do Centro-Oeste.



BUSINESS & HEALTH COMPLEX



Próximo a supermercados,
escolas, restaurantes e tudo
mais que você precisa.

FR.

Órion

Av. Portugal

Av. Mutirão

Av. T-9

Av. T-1

M

 Google Maps



1 Q 38 A 60 M²

2 Q 76 A 92 M²

2 SUÍTES 84 A 98 M²

+ GARDEN E PENTHOUSE





Magnitude e leveza em
total sintonia.

MUNICIPAL

ARQUITETURA DA CIDADE

/

Piscina coberta com raia,
academia com 178m², lavanderia,
coworking, quadra de squash,
piscina adulto com borda infinita,
sauna, spa e deck com bar





MUNICIPAL

ARQUITETURA DA CIDADE

WWW.FRINCORPORADORA.COM.BR

@frincorporadora • @municipalfrincorporadora

PADRÃO FER. WELLNESS
PADRÃO FER. WELLNESS

Cada manhã
será um convite
*para o que é belo
e memorável.*

Apartamento FINAL 5B
2 quartos 1 suíte 74m²
Pavimento 14º
(Garden)

18 opções
de plantas.
Escolha o
tamanho que
combina com
seu lifestyle.



Os apartamentos finais 07/08 do 14º ao 22º tipo, serão compostos por:

- Sala/cozinha/área de serviço
- Circulação
- Dormitório 01
- Banho 01
- Suíte casal
- Banho casal
- Balcão
- Sacada

Todos os apartamentos terão acesso pelo hall de circulação comum do edifício residencial, elevadores e escada.

Acesse aqui!

TÉRREO

1. guarita - acesso social com pulmão de segurança, 2. acesso serviço, 3. lobby, 4. coworking, 5. elevadores, 6. escadas, 7. lojas comerciais, 8. vagas residenciais, 9. vagas comerciais e demais espaços técnicos.

MUNICIPAL
ARQUITETURA DA CIDADE

FR.





Coworking

Lavanderia



Linhas, cores e formas
primorosamente integradas
ao seu conforto.



23º pavimento / Lazer

1. piscina coberta com raia, 2. fitness externo, 3. academia, 4. estar e relax, 5. hidromassagem, 6. sauna, 7. brinquedoteca, 8. sanitários masculino e feminino, 9. elevadores e espaços técnicos.

MUNICIPAL
ARQUITETURA DA CIDADE

FR.





Piscina de raia coberta.

Academia com 178m²





Sauna, hidromassagem, SPA

24º pavimento / Lazer (rooftop)

1. piscina descoberta, 2. deck, 3. ducha, 4. bar, 5. copa, 6. espaço gourmet, 7. churrasqueira, 8. varanda de jogos, 9. sanitários masculino e feminino, 10. quadra squash e espaços técnicos.

MUNICIPAL
ARQUITETURA DA CIDADE

FR.



Piscina adulto com borda infinita



Quadra de squash



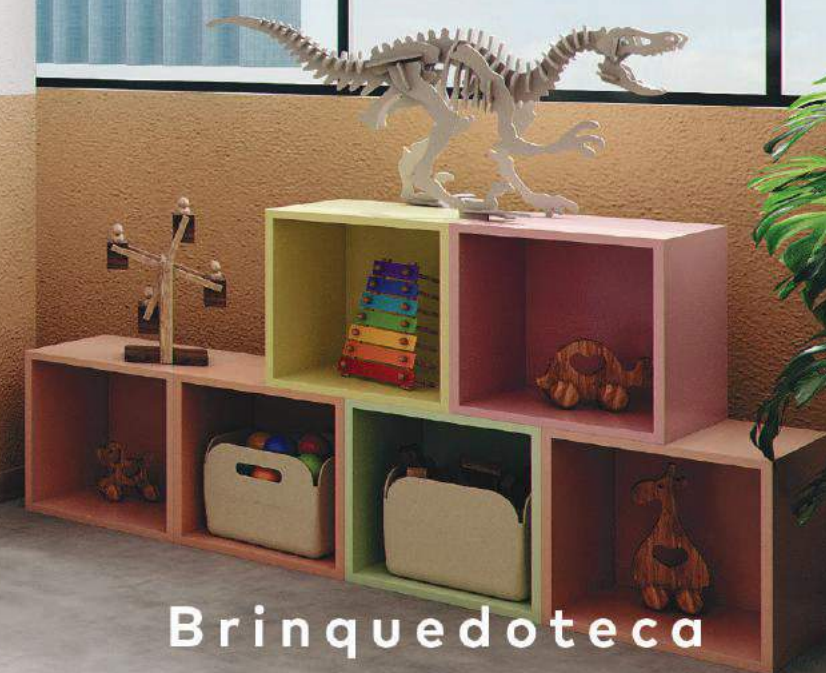


Varanda de jogos integrada
à churrasqueira



Espaço gourmet





Brinquedoteca



Incorporação:

FR 004 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ: 37.430.571/0001-76

Empreendimento: MUNICIPAL ARQUITETURA DA CIDADE

Localização: Avenida T9 Esq. com Rua T28, Quadra 79,

Lote 10/13, Setor Bueno, Goiânia - Goiás.

Área do Terreno: 2.787,50m²

Área Total de Construção: 37.075,42m²

Pavimentos:

SS2 + SS1 + Térreo

Pav. 01 Garagem + Pav. 02 Garagem

3º ao 13º Pavimento Tipo

14º Pavimento Tipo

15º e 22º Pavimento Tipo +

23º e 24º Pavimento Apartamentos/Lazer

Ático = 27 pavimentos

MUNICIPAL
ARQUITETURA DA CIDADE

Torre única residencial contendo:

Subsolo 2 e Subsolo 1 composto por vagas e ambientes técnicos;

Térreo com vagas residenciais, guarita com acesso social e serviço, lobby, lojas comerciais, vagas comerciais e demais espaços técnicos;

1º pavimento: garagem, lavanderia e área comum para funcionários;

2º pavimento: garagem com vagas;

3º ao 13º pavimento tipo: 18 apartamentos por andar;

14º pavimento tipo: 13 apartamentos por andar e terraços de uso comum (garden);

15º ao 22º pavimento tipo: 13 apartamentos por andar;

23º Penthouse: 2 apartamentos por andar e lazer composto por piscina de raia, deck, fitness externo, academia, estar, relax, hidromassagem, sauna, brinquedoteca, sanitários masculino e feminino e espaços técnicos;

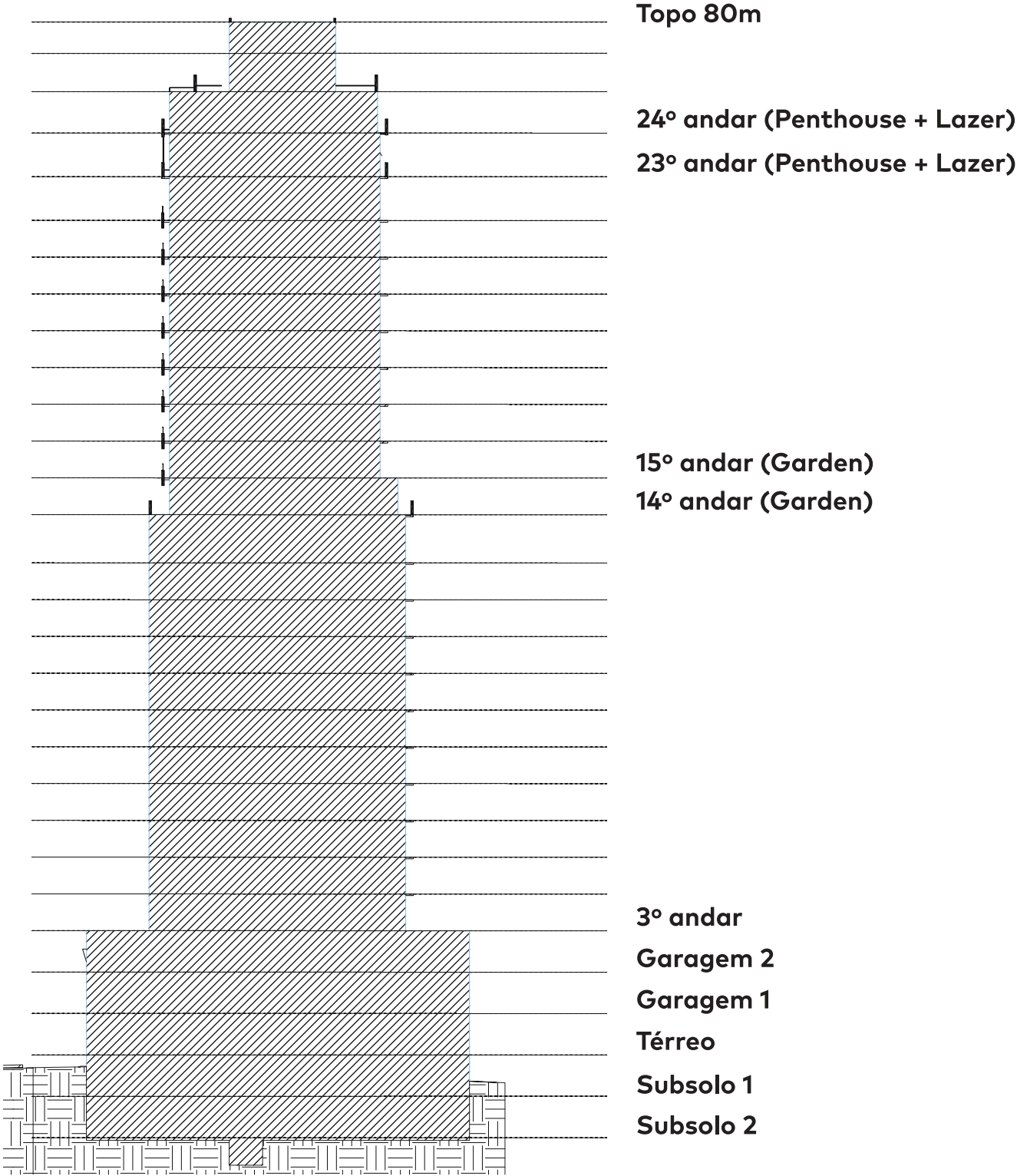
24º Penthouse: 2 apartamentos por andar e lazer composto por piscina descoberta, deck, ducha, bar, copa, espaço gourmet, churrasqueira, jogos, sanitários masculino e feminino, quadra de squash e espaços técnicos.

Torre única Residencial

3º ao 13º pavimento	18 apartamentos/andar
14º ao 22º pavimento	13 apartamentos/andar
23º e 24º pavimento	02 apartamentos/andar
Total de unidades privativas	319 unidades

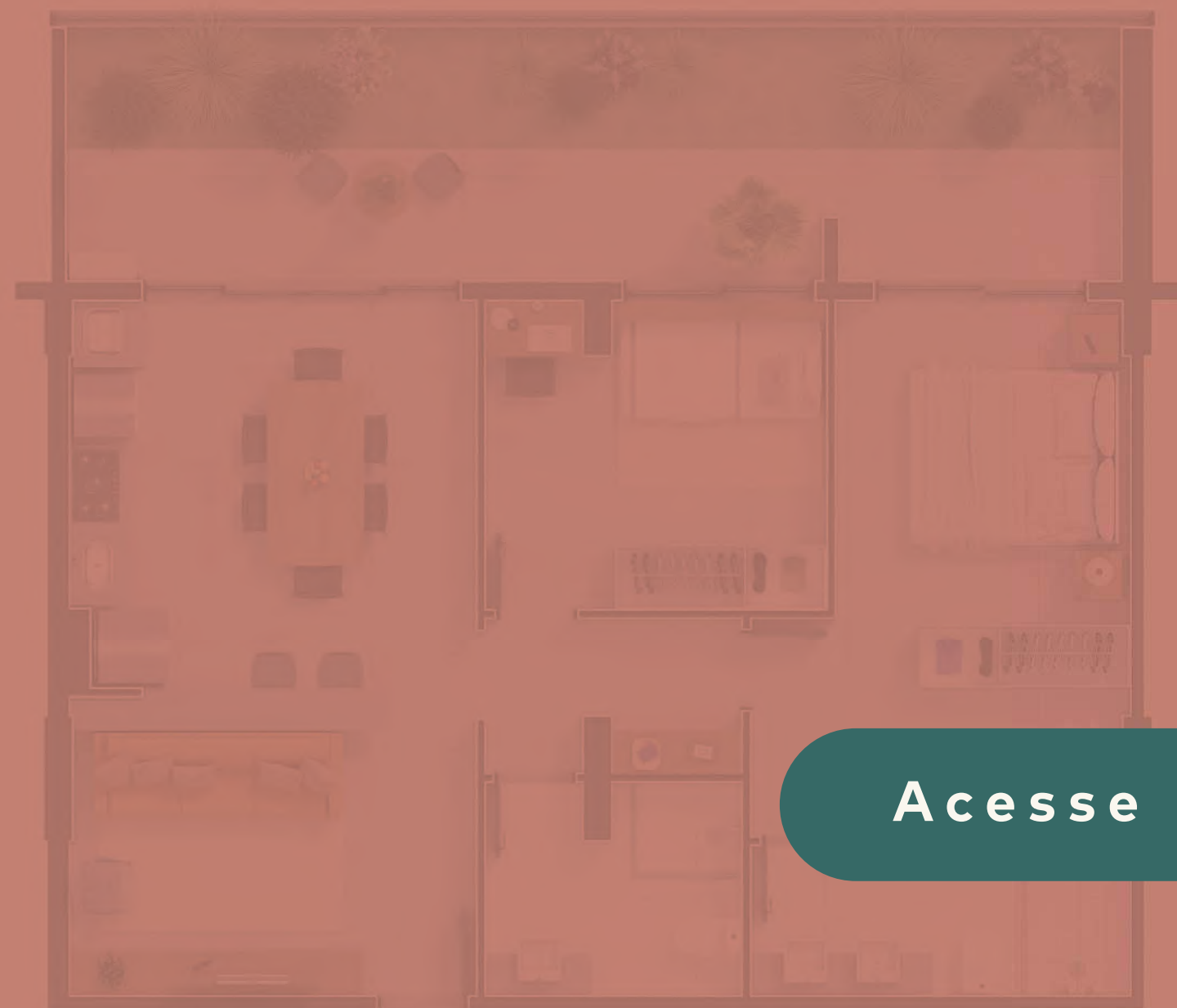
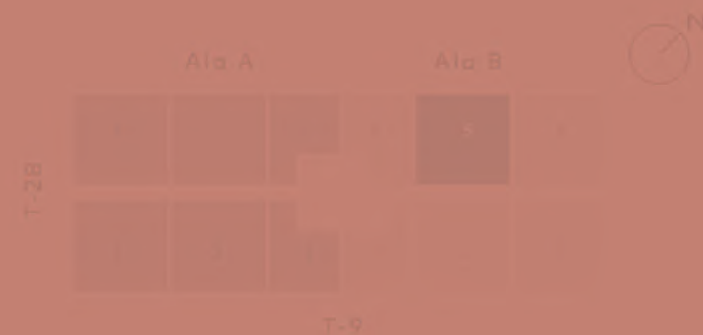
Corte esquemático

MUNICIPAL
ARQUITETURA DA CIDADE



Apartamento FINAL 5B
2 quartos 1 suíte 74m²
Pavimento 14º
(Garden)

Conheça todas
as plantas.



Acesse aqui!

Os apartamentos finais 07/08 do 14º ao 22º tipo, serão compostos por:

- Sala/cozinha/área de serviço.
- Circulação
- Dormitório 01.
- Banho 01
- Suíte casal
- Banho casal
- Balcão
- Sacada

Todos os apartamentos terão acesso pelo hall de circulação comum do edifício residencial por meio de elevadores e escada.

SIGA @municipalfrincorporadora

MUNICIPAL

ARQUITETURA DA CIDADE

O empreendimento se encontra em fase de aprovação. É proibida a comercialização de unidade sem o registro da incorporação. Órgão fiscalizador: CRECI/GO fone (62) 3236-7350. As perspectivas e imagens constantes deste material publicitário são meramente ilustrativas e não vinculam a construtora/ incorporadora. Os itens de mobília, equipamentos, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo a ser arquivado no CRI competente.

FR.

Empreendimentos
que Goiânia merece,
que você merece.

www.frincorporadora.com.br / @frincorpordora

