

Opus.



LINHA GYRO: O INÍCIO DE UMA NOVA ERA.

A Opus redefiniu o conceito de compactos de luxo, criando uma linha que revolucionou o mercado imobiliário de Goiânia.



LINHA GYRO:
SUCESSO ABSOLUTO
DESDE O PRIMEIRO
LANÇAMENTO.

Referência em vendas e
valorização acima da média.



**A ÚNICA A ALCANÇAR
MAIS DE 100%
DE VALORIZAÇÃO
DO LANÇAMENTO
À ENTREGA.**



**NÃO FALTAM MOTIVOS PARA
O SUCESSO DA LINHA GYRO:
DIFERENCIAIS ÚNICOS
QUE TRAZEM O DNA OPUS
EM CADA DETALHE.**



LINHA GYRO •
DIFERENCIAIS:

RESIDÊNCIAS COMPLETAS

Projetos cuidadosamente planejados, com salas amplas que comportam mesas de jantar, lavabo, cozinha funcional e suíte completamente privativa em relação ao restante da unidade.



LINHA GYRO •
DIFERENCIAIS:

PLANTAS HORIZONTAIS

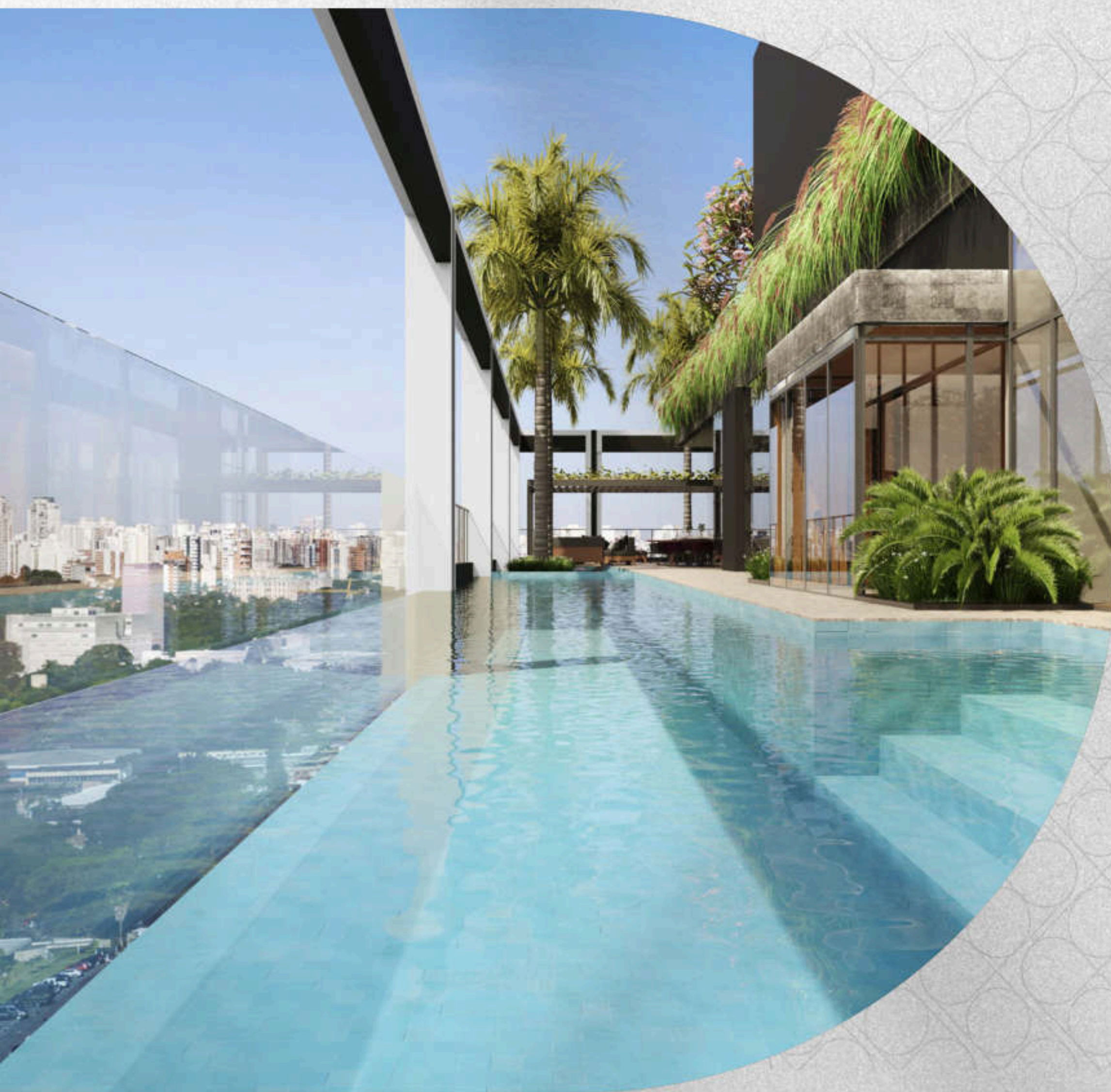
O design horizontal das plantas otimiza o uso dos espaços, permitindo a instalação de grandes esquadrias, que proporcionam melhor iluminação e ventilação naturais.



LINHA GYRO •
DIFERENCIAIS:

ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO

O mesmo alto padrão dos empreendimentos Opus de grande metragem, com materiais e marcas premium, além de qualidade de construção e acabamento superior em cada metro quadrado.



**LINHA GYRO •
DIFERENCIAIS:**

LAZER DE RESORT

Áreas de lazer amplas e completas,
com opções exclusivas, entregues
equipadas e mobiliadas com as
melhores marcas do mercado.



**LINHA GYRO •
DIFERENCIAIS:**

LOCALIZAÇÕES NOBRES

Todos os empreendimentos da linha estão em endereços premium, com ampla oferta de serviços e comércio de alto padrão, oferecendo uma rotina cercada de conveniência.

**A Linha Gyro conta com
5 empreendimentos
icônicos, todos sucessos
de vendas e valorização.**



GYRO VACA BRAVA DESIGN

1, 2 e 3 Suítes
44 a 119m²

- Arquitetura em espiral com 7 penthouses no topo.
- Rooftop com vista 360° no estilo New York e móveis assinados pelo estúdio Qeeboo.



GYRO ROOFTOP

1, 2 e 3 Suítes
48 a 130m²

- Piscina com borda de vidro no topo, debruçada sobre o Marista.
- Unidades poolhouses com piscinas privadas.



GYRO RICARDO PARANHOS

1, 2 e 3 Suítes
49 a 139m²

- Rooftop com ampla área de lazer e painel de arte urbana.
- Unidades poolhouses com piscinas privadas.



GYRO 02

1, 2 e 3 Suítes
42 a 280m²

- Lazer com mais de 1800m², incluindo quadra de Beach Tennis.
- Espaço Gyro 4U para eventos privativos, com piscina e espaço gourmet.
- Dez penthouses no topo da torre.



GYRO CIDADE OPUS

1 Suíte e Poolhouses
41 a 83m²

- Hall de entrada em estilo hotelaria, com porta giratória e móveis assinados por Jader Almeida para Sollos.
- Academia com equipamentos Life Fitness e Hammer Strength, as marcas mais renomadas do mundo.

**Com estes projetos originais
e inovadores, a Linha Gyro mudou
o mercado imobiliário de Goiânia.**

**Agora, a Opus vai
reinventar a Linha Gyro.**

OPUS
GYRO PRAÇA
DO SOL

A evolução
da linha Gyro.





OPUS
GYRO PRAÇA
DO SOL

A evolução
da linha Gyro.

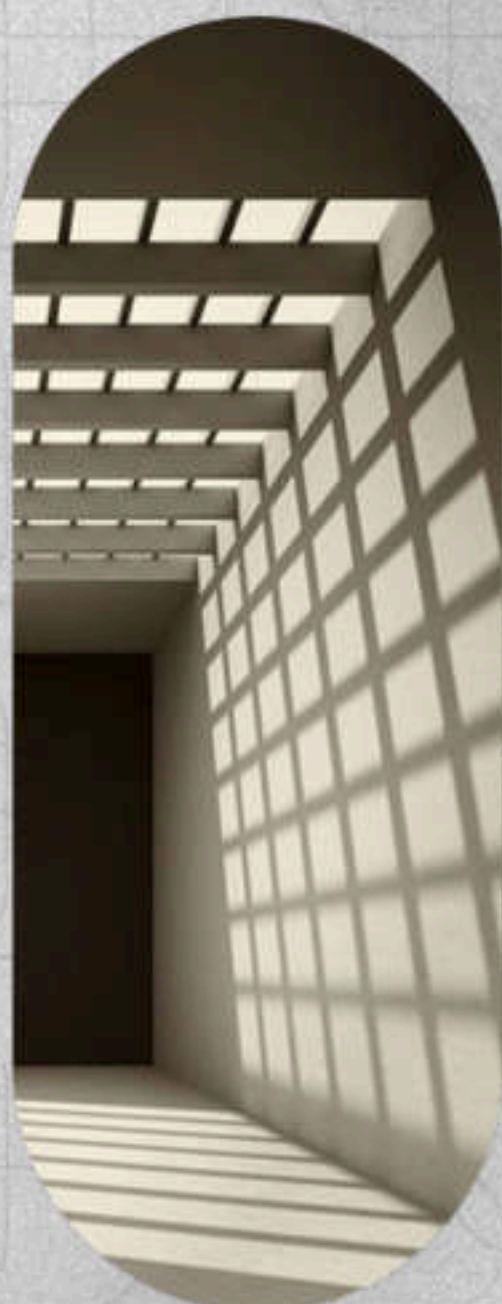
1Q/1S • 37 a 55m²

2Q • 70 a 75m²

3S • 100 a 141m²

PENTHOUSES • 134 a 249m²

A evolução da Linha Gyro.



A assinatura da campanha traduz como o lançamento eleva o padrão da Linha Gyro unindo inovação e sofisticação à energia vibrante de uma das localizações mais icônicas de Goiânia. Com design contemporâneo e experiências exclusivas, redefine conceitos e estabelece um novo padrão de excelência para um público que valoriza estilo na hora de morar e segurança na hora de investir.

**ASSINADO POR UM TIME EXCLUSIVO
DE PROFISSIONAIS PREMIADOS.**

ARQUITETURA

**FREDERICO
BRETONES**



INTERIORES

**LEO
ROMANO**



PAISAGISMO

**BENEDITO
ABBUD**



Localização





Setor Oeste

O bairro mais charmoso e tradicional de Goiânia, onde se concentram alguns dos principais parques da cidade e opções de comércio e serviços de alto padrão.



PRAÇA
DO SOL

Na órbita da Praça do Sol.

Em um endereço que
une a atmosfera solar e
sofisticada do Setor Oeste
à tranquilidade da Rua 27.



Sinta a energia da Praça do Sol:

- Parque kids
- Estações de ginástica
- Área gourmet
- Paisagismo exuberante
- Pista de caminhada



**Fácil acesso
às regiões
mais nobres
da cidade.**



**Pertinho do
Lago das Rosas
e do Bosque
dos Buritis,**
duas das mais belas
áreas verdes de Goiânia.





A poucos metros do Shopping Bougainville.

Lojas de grife, cinemas
e muita conveniência.





O melhor da gastronomia:

- . Grá rooftop
- . Cheese house
- . Izu japanese food
- . Richese





O melhor da gastronomia:

- . JP Steak House
- . Tribo restaurante
- . Panela Mágica
- . Bartolomeu Restaurante





As melhores academias:

- . Body Tech
- . Bluefit
- . Park Crossfit
- . Academia Flex





Saúde e bem-estar:

- . Hospital Anis Rassi
- . Ingoh
- . Hospital do Coração
- . Hospital Albert Einstein





Complexo Business:

- . Aton Business
- . Euro Business
- . Órion Business



Arquitetura





Fachada 360°

A fachada 360° do Gyro Praça do Sol se revela em um movimento de translação, integrando design autoral e sofisticação em todos os ângulos.



À noite, a volumetria da torre é destacada por molduras em LED.





**Volumetria em L
sugere o entrelaçar
de duas torres com
alturas diferentes.**



**Bordas
arredondadas
suavizam o volume.**

Guarda-corpos metálico
em tom bronze com design
exclusivo inspirado no
desenho da planta.



No térreo, dois grandes
planos inclinados
convergem o olhar para
o acesso principal.

Ampla marquise e pele
de vidro conferem
nobreza e sofisticação.

OPUS
GYRO PRAÇA
DO SOL

**Espaços imponentes em harmonia
com a decoração acolhedora.**



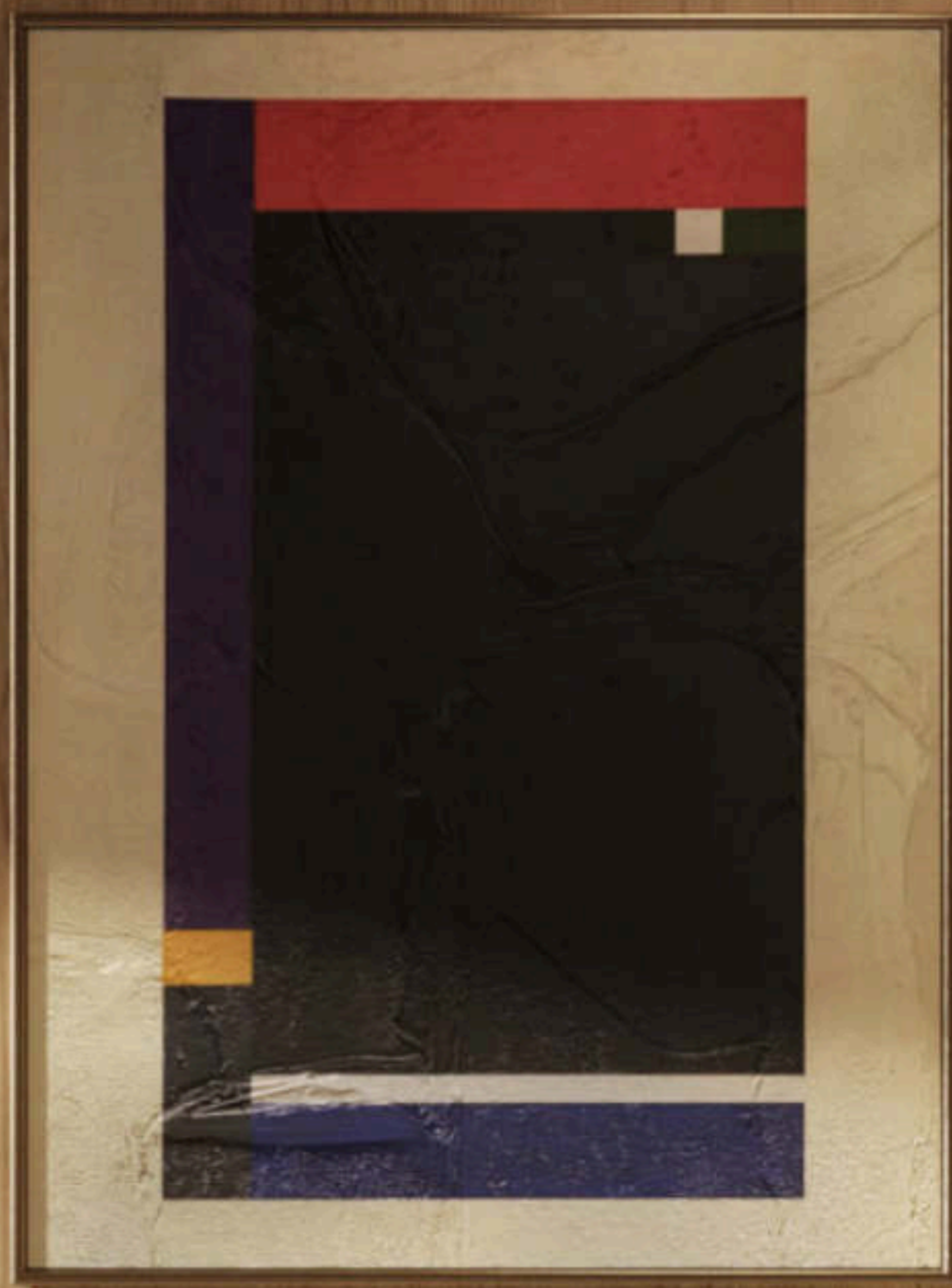
Hall de entrada em estilo
hotelaria, com estrutura
para serviço de concierge.



Poltrona Senhor

Bernardo Figueiredo





Obra de arte

Gravura: Eduardo Sued





Sofá Brasileirinho

Leo Romano



Poltrona M.A.

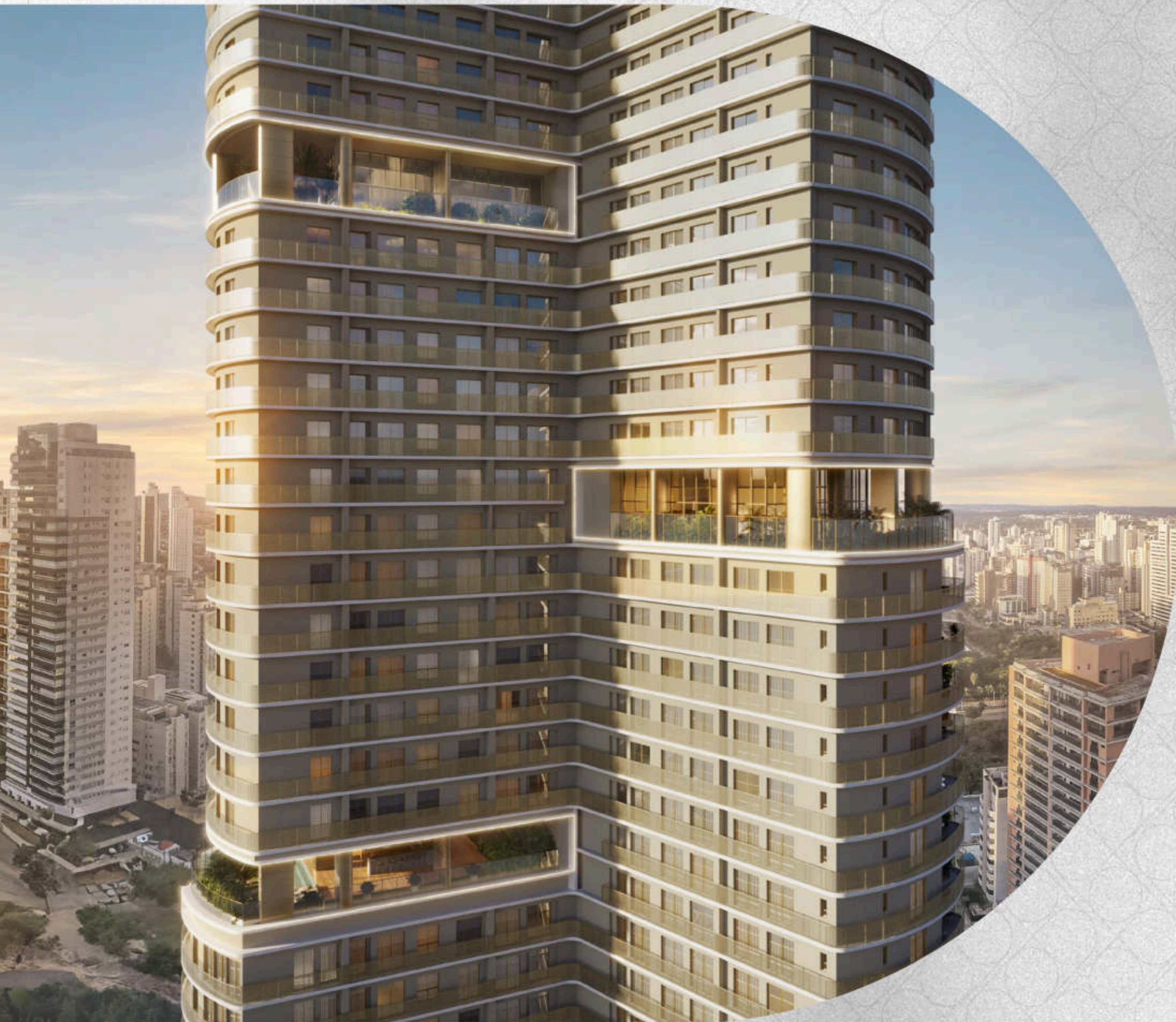
Movelaria Brasileira



Diferenciais de arquitetura:

- Unidades dispostas em planta no formato de L, criando um grande afastamento frontal que destaca a torre na paisagem e proporciona um “respiro” em relação às edificações vizinhas.
- Vazios criados em três pavimentos elevados, onde foram dispostos os ambientes de lazer, promovem leveza e permeabilidade.
- Marquise grande e pele de vidro que conferem nobreza e sofisticação ao térreo.
- Hall de entrada em estilo hotelaria, com estrutura para serviço de concierge.
- Marcações em LED que valorizam o desenho do empreendimento à noite.





Sky Resort: três pavimentos de lazer elevados, com pés direitos duplos.

Ambientes exclusivos, vistas deslumbrantes e momentos inesquecíveis conectam você ao melhor da vida urbana.

Sky Wellness

Sky Lounge

Sky Pool



Sky Pool



Piscina climatizada de 61m² com borda infinita, deck molhado e paisagismo exuberante, incluindo palmeiras e arbustos floridos que trazem frescor, além de forro amadeirado para um ambiente mais aconchegante. A piscina infantil é conectada ao adulto, proporcionando diversão segura para toda a família. O espaço conta ainda com mobiliário sofisticado, bar integrado ao deck e áreas de convivência projetadas para conforto e beleza, com cenários instagramáveis.

Piscina

Forro amadeirado
para um ambiente
mais aconchegante.





Piscina



**Balanço Drop Swing
Tidelli:** conforto,
durabilidade
e sofisticação.

Implantação Sky Pool

1. PISCINA BORDA INFINITA
2. PISCINA INFANTIL
3. LOUNGE
4. BAR
5. DECK
6. W.C
7. ACESSO PCD



Sky lounge



Espaço de eventos e varanda com pé direito duplo, com área de 250m² integrado ao salão de festas, espaço de jogos e wine bar, ambos com móveis assinados e uma disposição planejada de mesas e sofás, criando um espaço perfeito para promover a interação e o conforto aos convidados.



Lounge



Varanda



Jogos

Wine Bar





Gourmet



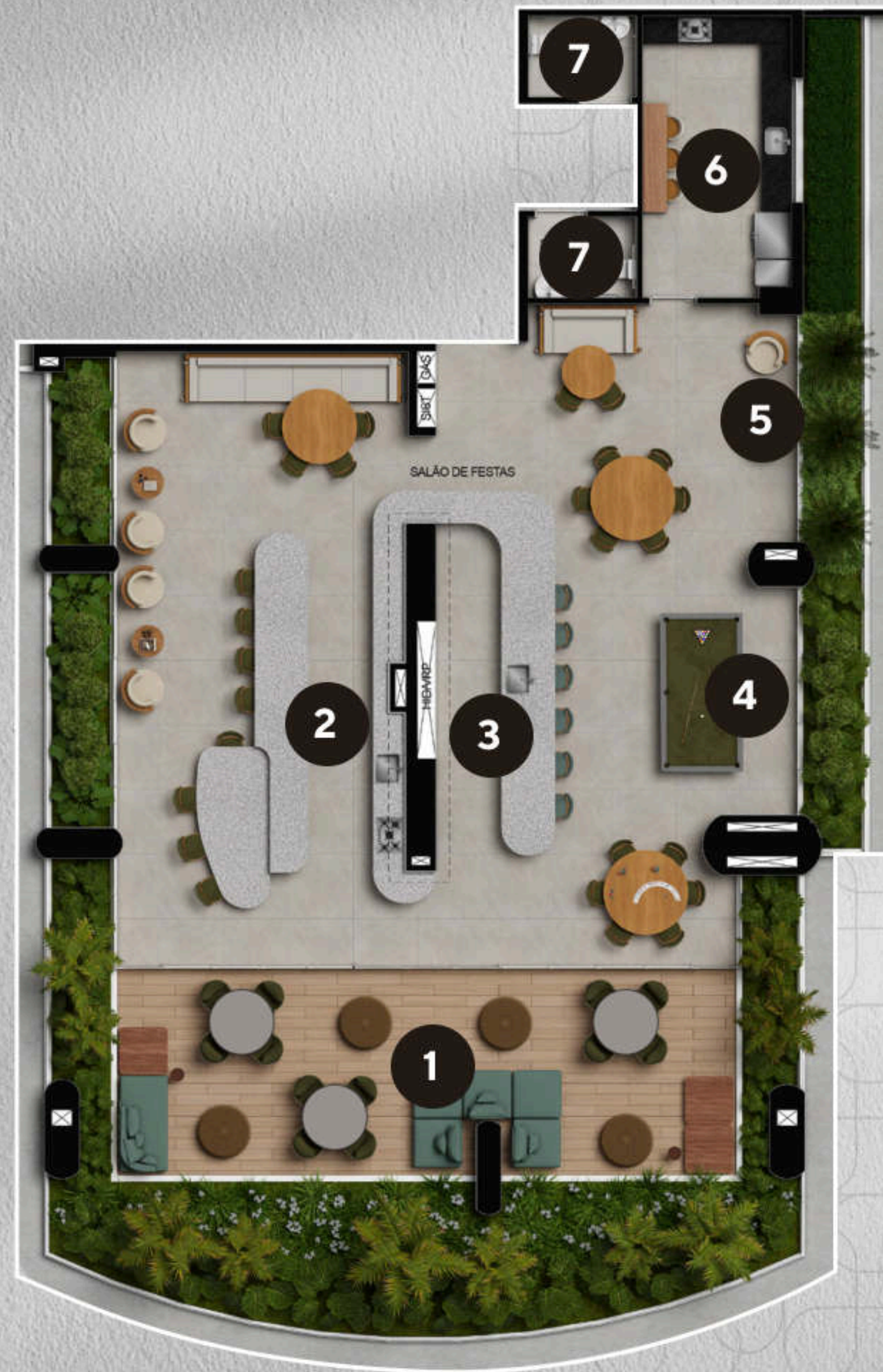
Deck Gourmet

The image shows a bright, modern interior space, likely a common area or a restaurant. On the left, there are large windows with black frames, looking out onto a building with balconies and some greenery. Inside, there's a long wooden table with a light-colored top and thick wooden legs. Several green upholstered chairs are tucked under the table. In the background, there's a wooden wall with a large, lush green plant hanging from it. Four black, dome-shaped pendant lights hang from the ceiling. To the right of the table, there's a wooden counter or bar area with shelves underneath holding various items like bottles and containers. The floor is a light-colored, polished material. The overall atmosphere is warm and contemporary.

Móveis das áreas comuns
da **Movelaria Brasileira**,
assinados por **Leo Romano**.

Implantação Sky Lounge

1. DECK
2. ESPAÇO GOURMET
3. BAR
4. JOGOS
5. WINE BAR
6. COPA DE APOIO
7. WCs



Sky Wellness



Espaço de 245m² com a academia exclusiva Opus Gym, 100% acessível e equipado com área de musculação e ergometria. O espaço possui pé-direito duplo, amplas esquadrias envidraçadas e conexão com um deck externo, que inclui equipamentos ao ar livre, mobiliário de descanso e luneta para observar o skyline da cidade. No mezanino, sauna e spa com sala de massagem, pilates, hidromassagem e área relaxante.

Academia



Academia





Deck Academia



Spa

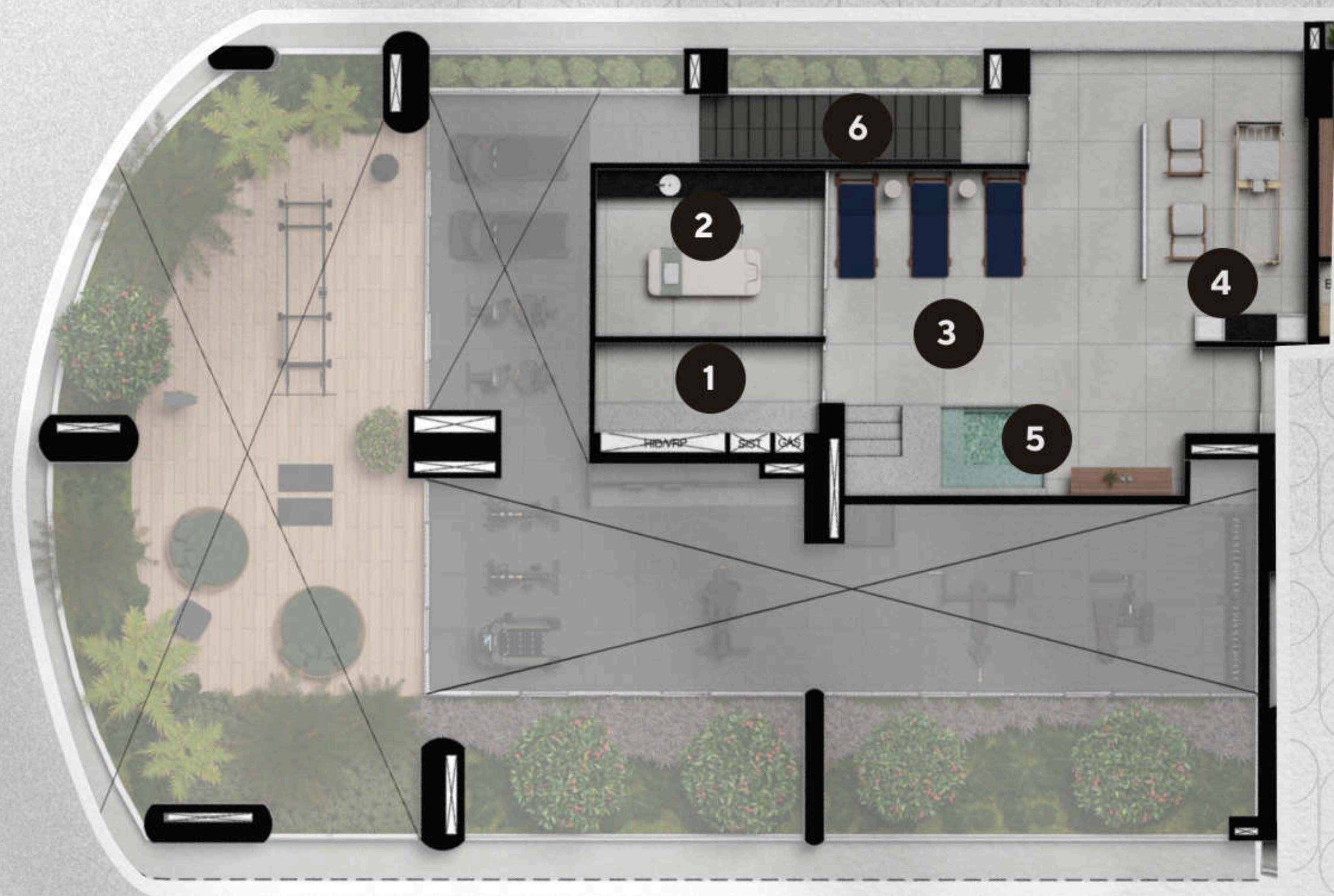
Implantação Sky Wellness

1. ACADEMIA
2. DECK ACADEMIA
3. LUNETTA
4. ACESSO SPA
5. WCs



Implantação mezanino Sky Wellness

1. SAUNA
2. MASSAGEM
3. SPA
4. PILATES
5. HIDROMASSAGEM
6. ACESSO ACADEMIA



A black and white photograph of a woman with long hair, seen in profile, holding a fork with food. The image is framed within a dark, rounded rectangle. The word "Convivência" is written in white, bold, sans-serif font across the middle of the image. To the right of the rectangle, there is a decorative graphic consisting of several thin, light-colored lines intersecting at a central point, forming a star-like or compass-like shape.

Convivência

Podcast ...



Coworking



MINIMARKET

Minimarket

Ambiente entregue preparado para receber minimarket. Equipamentos de refrigeração e produtos a cargo da empresa responsável pela operação.



Lavanderia



Bicicletário com bike washing

Diferenciais das áreas comuns:

- Piscina climatizada com 61m², borda infinita e deck molhado, cercada por paisagismo.
- O paisagismo da piscina conta com uma diversidade de plantas, incluindo palmeiras, arbustos floridos que adicionam um toque de natureza e frescor ao ambiente.
- Piscina infantil conectada à piscina adulto, permitindo que toda a família se divirta no mesmo ambiente, com segurança garantida para os pequenos.
- Mobiliário externo com design especial e materiais de extrema qualidade, conforto e durabilidade.
- Bar com área de convivência integrado ao deck da piscina.
- Ambientes instagramáveis.
- Vista 360° dos pavimentos de lazer, com ambientes que promovem aconchego e convivência.
- Lounge de eventos e varanda com pé direito duplo, com área de 250m² integrado ao salão de festas, espaço de jogos e wine bar, ambos com móveis assinados e uma disposição planejada de mesas e sofás, criando um espaço perfeito para promover a interação e o conforto aos convidados.
- Lounge com amplas esquadrias que se integram a varanda, que é cercada por um jardim exuberante, que traz frescor e natureza ao local.

Diferenciais das áreas comuns:

- Pavimento Wellness com área de 245m², exclusiva academia **Opus Gym** 100% acessível com elevador, equipamentos de primeira linha e completa, contemplando área de musculação e ergometria.
- Academia com arquitetura original, com pé direito duplo e amplas esquadrias envidraçadas que se conectam ao deck externo. O deck conta com equipamentos para atividades ao ar livre, luneta para apreciação do skyline da cidade e mobiliário para convivência e descanso.
- Mezanino da academia composto por sauna e spa totalmente equipado com pilates, sala de massagem, hidromassagem e espaço relaxante.
- Podcast com ambiente versátil para gravação, estante decorativa para fundo de gravação e mesa com rodízios e cadeiras que promovem flexibilidade na disposição do layout desejado.
- Espaço para minimarket com ampla disposição de marcenaria.
- Coworking com estação de trabalho para 4 cadeiras e 3 mesas de apoio com um sofá confortável. Ambiente aconchegante para trabalho.
- Bicicletário com Bike Wash com área de 40 m².
- Lavanderia equipada para atender as unidades de 1S/1Q e para quem prefere a melhor experiência na manutenção do seu vestuário.



Residências

O GYRO PRAÇA DO SOL OFERECE PLANTAS DIVERSIFICADAS PARA ATENDER TODOS OS PERFIS DE PÚBLICO.

GYRO 1 SUÍTE SMART:

Projeto inteligente e otimizado, com sala integrada de estar e jantar, varanda balcão, cozinha prática e suíte com closet, combinando modernidade, eficiência e conforto.

GYRO 1 SUÍTE:

Presente em edições anteriores, oferece salas amplas, varanda balcão, lavabo independente, cozinha funcional e suíte privativa.

GYRO 2 QUARTOS:

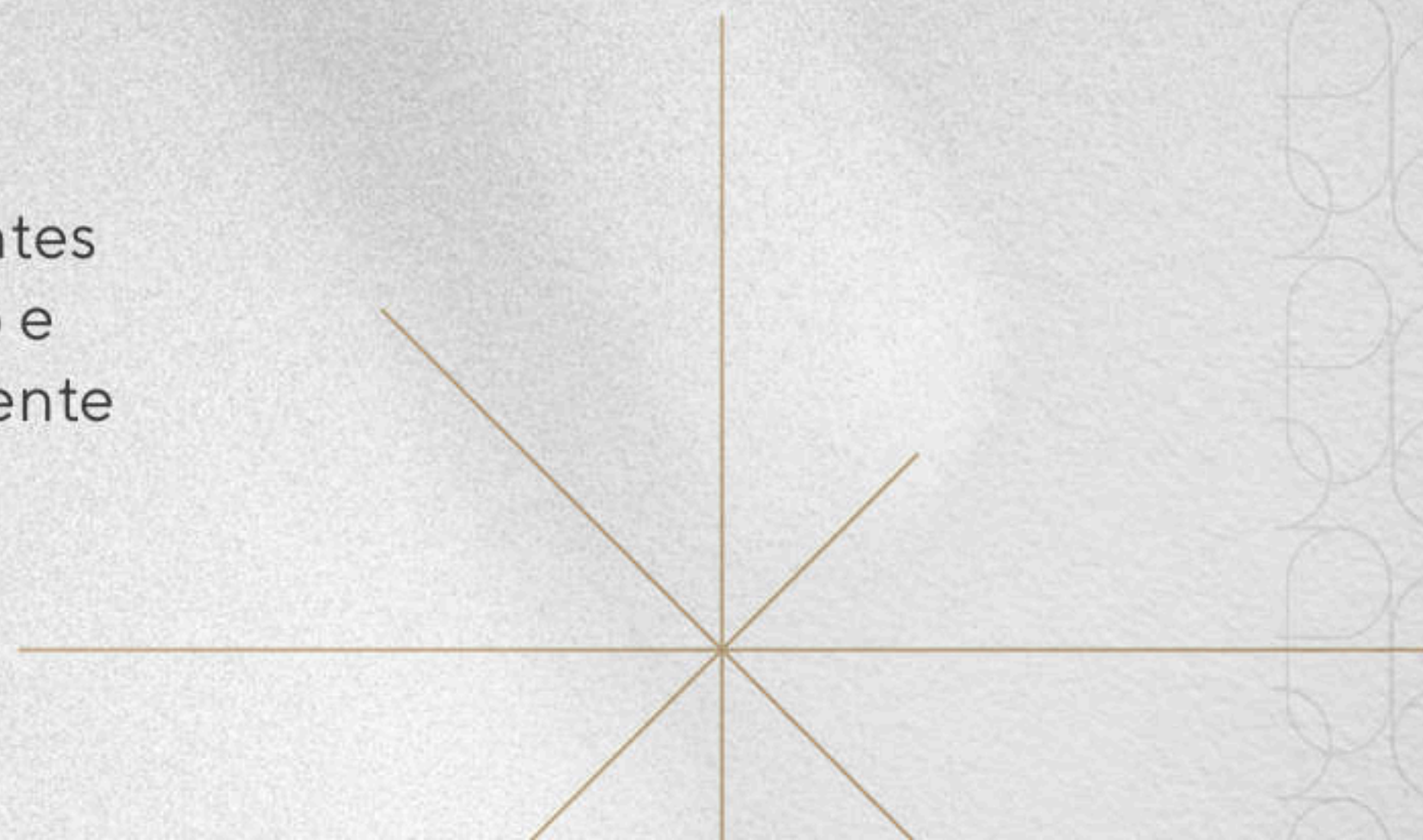
Planta prática com 2 quartos (1 suíte), áreas sociais funcionais, varanda balcão e grandes esquadrias que proporcionam iluminação e ventilação naturais.

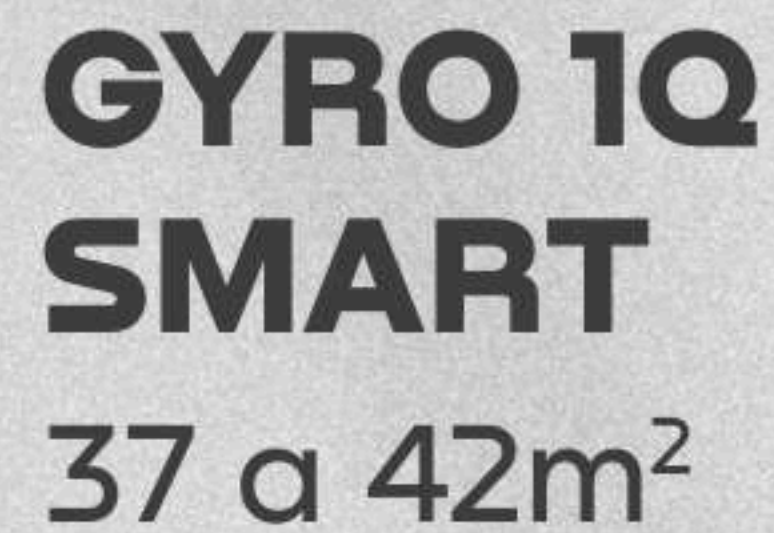
GYRO 3 SUÍTES:

Possui suítes bem dimensionadas, ambientes amplos, varanda balcão e aproveitamento inteligente dos espaços, perfeita para famílias.

GYRO PENTHOUSES:

Unidades exclusivas e sofisticadas, com 3 suítes espaçosas, terraço integrado ao living e piscina privativa.





Pav. 13 ao 14 | Unidades finais: 09 e 10

Planta de referência. Sujeita a variações de acordo com os finais.

[illegible]



GYRO 1 SUÍTE 45 a 55m²

- Pav. 21 | Unidades Finais: 04, 05
- Pav. 22 | Unidades Finais: 04, 05, 08
- Pav. 23 ao 27 e 30 ao 34 | Unidades Finais: 04, 05, 08, 09
- Pav. 28 ao 29 | Unidades Finais: 08, 09

Planta de referência. Sujeita a variações de acordo com os finais.

RESERVATÓRIO SUPERIOR																		
CASA DE MÁQUINAS																		
3701	3702	3703																
3801	3802	3803	3804	3805	3806													
3901	3902	3903	3904	3905	3906	3907												
4001	4002	4003	4004	4005	4006	4007	4008	4009	4010	4011	4012							
4101	4102	4103	4104	4105	4106	4107	4108	4109	4110	4111	4112							
4201	4202	4203	4204	4205	4206	4207	4208	4209	4210	4211	4212							
4301	4302	4303	4304	4305	4306	4307	4308	4309	4310	4311	4312							
4401	4402	4403	4404	4405	4406	4407	4408	4409	4410	4411	4412							
4501	4502	4503	4504	4505	4506	4507	4508	4509	4510	4511	4512							
4601	4602	4603	4604	4605	4606	4607	4608	4609	4610	4611	4612							
4701	4702	4703	4704	4705	4706	4707	4708	4709	4710	4711	4712							
4801	4802	4803	4804	4805	4806	4807	4808	4809	4810	4811	4812							
4901	4902	4903	4904	4905	4906	4907	4908	4909	4910	4911	4912							
5001	5002	5003	5004	5005	5006	5007	5008	5009	5010	5011	5012							
5101	5102	5103	5104	5105	5106	5107	5108	5109	5110	5111	5112							
5201	5202	5203	5204	5205	5206	5207	5208	5209	5210	5211	5212							
5301	5302	5303	5304	5305	5306	5307	5308	5309	5310	5311	5312							
5401	5402	5403	5404	5405	5406	5407	5408	5409	5410	5411	5412							
5501	5502	5503	5504	5505	5506	5507	5508	5509	5510	5511	5512							
5601	5602	5603	5604	5605	5606	5607	5608	5609	5610	5611	5612							
5701	5702	5703	5704	5705	5706	5707	5708	5709	5710	5711	5712							
5801	5802	5803	5804	5805	5806	5807	5808	5809	5810	5811	5812							
5901	5902	5903	5904	5905	5906	5907	5908	5909	5910	5911	5912							
6001	6002	6003	6004	6005	6006	6007	6008	6009	6010	6011	6012							
6101	6102	6103	6104	6105	6106	6107	6108	6109	6110	6111	6112							
6201	6202	6203	6204	6205	6206	6207	6208	6209	6210	6211	6212							
6301	6302	6303	6304	6305	6306	6307	6308	6309	6310	6311	6312							
6401	6402	6403	6404	6405	6406	6407	6408	6409	6410	6411	6412							
6501	6502	6503	6504	6505	6506	6507	6508	6509	6510	6511	6512							
6601	6602	6603	6604	6605	6606	6607	6608	6609	6610	6611	6612							
6701	6702	6703	6704	6705	6706	6707	6708	6709	6710	6711	6712							
6801	6802	6803	6804	6805	6806	6807	6808	6809	6810	6811	6812							
6901	6902	6903	6904	6905	6906	6907	6908	6909	6910	6911	6912							
7001	7002	7003	7004	7005	7006	7007	7008	7009	7010	7011	7012							
7101	7102	7103	7104	7105	7106	7107	7108	7109	7110	7111	7112							
7201	7202	7203	7204	7205	7206	7207	7208	7209	7210	7211	7212							
7301	7302	7303	7304	7305	7306	7307	7308	7309	7310	7311	7312							
7401	7402	7403	7404	7405	7406	7407	7408	7409	7410	7411	7412							
7501	7502	7503	7504	7505	7506	7507	7508	7509	7510	7511	7512							
7601	7602	7603	7604	7605	7606	7607	7608	7609	7610	7611	7612							
7701	7702	7703	7704	7705	7706	7707	7708	7709	7710	7711	7712							
7801	7802	7803	7804	7805	7806	7807	7808	7809	7810	7811	7812							
7901	7902	7903	7904	7905	7906	7907	7908	7909	7910	7911	7912							
8001	8002	8003	8004	8005	8006	8007	8008	8009	8010	8011	8012							
8101	8102	8103	8104	8105	8106	8107	8108	8109	8110	8111	8112							
8201	8202	8203	8204	8205	8206	8207	8208	8209	8210	8211	8212							
8301	8302	8303	8304	8305	8306	8307	8308	8309	8310	8311	8312							
8401	8402	8403	8404	8405	8406	8407	8408	8409	8410	8411	8412							
8501	8502	8503	8504	8505	8506	8507	8508	8509	8510	8511	8512							
8601	8602	8603	8604	8605	8606	8607	8608	8609	8610	8611	8612							
8701	8702	8703	8704	8705	8706	8707	8708	8709	8710	8711	8712							
8801	8802	8803	8804	8805	8806	8807	8808	8809	8810	8811	8812							
8901	8902	8903	8904	8905	8906	8907	8908	8909	8910	8911	8912							
9001	9002	9003	9004	9005	9006	9007	9008	9009	9010	9011	9012							
9101	9102	9103	9104	9105	9106	9107	9108	9109	9110	9111	9112							
9201	9202	9203	9204	9205	9206	9207	9208	9209	9210	9211	9212							
9301	9302	9303	9304	9305	9306	9307	9308	9309	9310	9311	9312							
9401	9402	9403	9404	9405	9406	9407	9408	9409	9410	9411	9412							
9501	9502	9503	9504	9505	9506	9507	9508	9509	9510	9511	9512							
9601	9602	9603	9604	9605	9606	9607	9608	9609	9610	9611	9612							
9701	9702	9703	9704	9705	9706	9707	9708	9709	9710	9711	9712							
9801	9802	9803	9804	9805	9806	9807	9808	9809	9810	9811	9812							
9901	9902	9903	9904	9905	9906	9907	9908	9909	9910	9911	9912							
10001	10002	10003	10004	10005	10006	10007	10008	10009	10010	10011	10012							
10101	10102	10103	10104	10105	10106	10107	10108	10109	10110	10111	10112							
10201	10202	10203	10204	10205	10206	10207	10208	10209	10210	10211	10212							
10301	10302	10303	10304	10305	10306	10307	10308	10309	10310	10311	10312							
10401	10402	10403	10404	10405	10406	10407	10408	10409	10410	10411	10412							
10501	10502	10503	10504	10505	10506	10507	10508	10509	10510	10511	10512							
10601	10602	10603	10604	10605	10606	10607	10608	10609	10610	10611	10612							
10701	10702	10703	10704	10705	10706	10707	10708	10709	10710	10711	10712							
10801	10802	10803	10804	10805	10806	10807	10808	10809	10810	10811	10812							
10901	10902	10903	10904	10905	10906	10907	10908	10909	10910	10911	10912							
11001	11002	11003	11004	11005	11006	11007	11008	11009	11010	11011	11012							
11101	11102	11103	11104	11105	11106	11107	11108	11109	11110	11111	11112							
11201	11202	11203	11204	11205	11206	11207	11208	11209	11210	11211	11212							
11301	11302	11303	11304	11305	11306	11307	11308	11309	11310	11311	11312							
11401	11402	11403	11404	11405	11406	11407	11408	11409	11410	11411	11412							
11501	11502	11503	11504	11505	11506	11507	11508	11509	11510	11511	11512							
11601	11602	11603	11604	11605	11606	11607	11608	11609	11610	11611	11612							
11701	11702	11703	11704	11705	11706	11707	11708	11709	11710	11711	11712							
11801	11802	11803	11804	11805	11806	11807	11808	11809	11810	11811	11812							
11901	11902	11903	11904	11905	11906	11907	11908	11909	11910	11911	11912							
12001	12002	12003	12004	12005	12006	12007	12008	12009	12010	12011	12012							
12101	12102	12103	12104	12105	12106	12107	12108	12109	12110	12111	12112							
12201	12202	12203	12204	12205	12206	12207	12208	12209	12210	12211	12212							
12301	12302	12303	12304	12305	12306	12307	12308	12309	12310									

Living 2Q

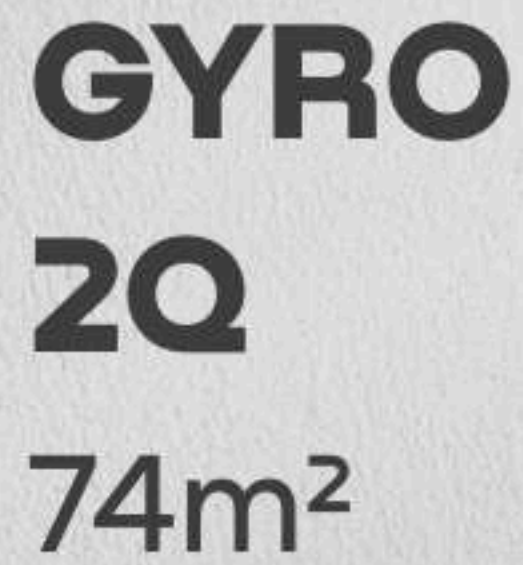


Ambientes com aproveitamento total dos espaços e da luz que vem da praça.



Planta de referência. Sujeita a variações de acordo com os finais.

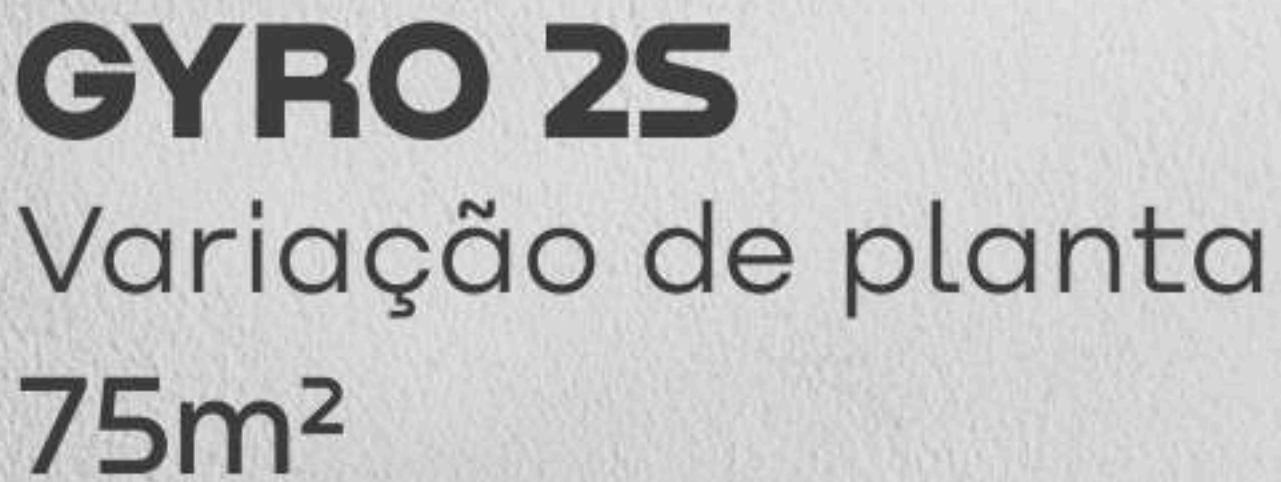
RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
102.38m	144.65m	124.18m										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
70.09m	77.47m	73.88m	62.45m	71.51m	72.28m							
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
70.09m	77.47m	73.88m	71.51m	72.28m	360.58m							
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407						
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	41.37m	40.02m	3408	3410	3411			
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m			
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m			
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m			
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m			
LAZER												
LAZER												
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	29.35m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	29.35m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	29.35m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	29.35m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
42.44m	73.88m	103.72m	40.95m	40.95m	29.35m	41.37m	40.02m	40.53m	100.05m	73.52m		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
42.44m	73.88m	100.05m	46.70m	47.83m	48.16m	48.16m	45.90m					
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107						
42.44m	73.88m	100.05m	56.90m	56.90m	50.19m	55.88m						
LAZER												
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
42.44m	73.88m	100.05m	52.62m	36.34m	32.24m	32.24m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
42.44m	73.88m	100.05m	37.62m	30.94m	30.94m	33.24m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
42.44m	73.88m	100.05m	37.62m	36.34m	36.34m	38.37m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
42.44m	73.88m	100.05m	37.62m	36.34m	36.34m	38.37m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
42.44m	73.88m	100.05m	37.62m	36.34m	36.34m	38.37m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
42.44m	73.88m	100.05m	37.62m	36.34m	36.34m	38.37m	38.37m	37.06m	36.79m	141.11m	73.52m	
LAZER												
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
42.44m	73.88m	117.87m	37.62m	36.34m	36.24m	73.24m	69.27m	69.27m	36.79m	141.11m	73.52m	
GARA00M 02												
GARA00M 01												
TÉRREO												
SUBSÓLO 01												
SUBSÓLO 02												



Pav. 28 ao 29 | Unidade Final: 11

Planta de referência. Sujeita a variações de acordo com os finais.

RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
170,34m	154,60m	134,17m										
3601	3602	3603		3604	3605	3606						
78,99m	77,47m	75,35m	82,65m	71,11m	71,11m	72,29m						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
70,99m	71,47m	75,95m	82,65m	71,11m	71,11m	72,29m	240,95m					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
62,44m	71,47m	75,95m	82,65m	85,95m	85,95m	90,35m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	11,52m	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
52,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
LAZER												
LAZER												
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
42,44m	73,44m	103,73m	48,95m	48,95m	39,35m	41,31m	48,02m	48,02m	100,05m	100,05m	73,88m	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211		
41,33m	73,44m	106,92m	48,70m	47,33m	41,31m	48,15m	48,95m					
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107						
41,33m	73,44m	106,92m	58,98m	50,83m	50,19m	51,88m						
LAZER												
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m				39,35m	37,52m	39,35m	37,52m	141,11m	73,88m
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
41,33m	73,44m	106,92m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
							1407	1408	1409	1410	1411	1412
							70,25m	69,37m	36,79m	141,11m	73,88m	
LAZER												
							1307	1308	1309	1310	1311	1312
							70,25m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
41,33m	73,44m	117,87m	37,52m	36,94m	39,34m	39,28m	69,37m	37,00m	36,79m	141,11m	73,88m	
GARAGEM 92												
GARAGEM 91												
TÉRREO												
SUBSÓLO 01												
SUBSÓLO 92												



RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
167,34m	154,60m	134,16m										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
76,09m	77,47m	75,02m	82,45m	71,51m	72,37m							
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
76,09m	77,47m	75,02m	82,45m	71,51m	72,39m	245,05m						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
62,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
62,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
62,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
62,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
62,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
LAZER												
2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911		
41,48m	49,18m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	108,05m	73,84m		
2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811		
41,48m	49,18m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	45,95m	108,05m	73,84m		
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
42,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
42,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
42,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
42,44m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
52,48m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	108,05m	73,84m		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
41,48m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m					
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107						
41,48m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m						
LAZER												
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
41,48m	73,84m	103,73m	48,95m	45,95m	39,35m	41,31m	48,95m	48,95m	39,35m	1		



GYRO 2S

Variação de planta

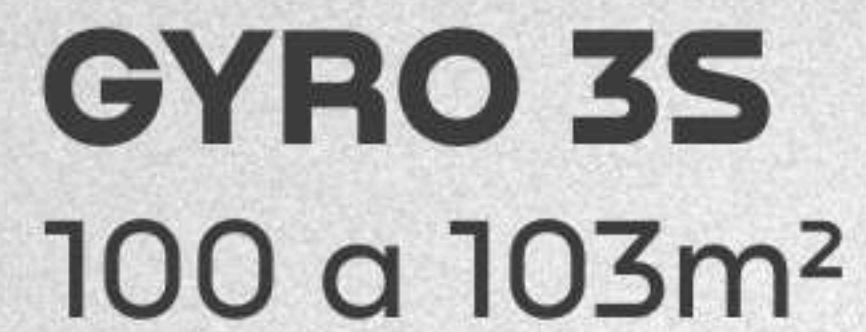
77m²

Pav. 35 ao 36 | Unidades Final: 02

RESERVATÓRIO SUPERIOR																							
CASA DE MÁQUINAS																							
3701	3702	3703																					
167,34m²	154,00m²	134,19m²																					
3601	3602	3603	3604	3605	3606																		
16,09m²	17,47m²	15,95m²	82,45m²	36,05m²	36,06m²																		
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507																	
16,09m²	17,47m²	15,95m²	82,45m²	36,05m²	36,06m²	240,93m²																	
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
LAZER																							
LAZER																							
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311													
42,44m²	13,84m²	163,72m²	48,95m²	45,95m²	39,35m²	41,51m²	46,02m²	46,05m²	109,09m²	13,82m²													
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211													
41,22m²	10,65m²	168,82m²	46,17m²	47,83m²	41,48m²	48,14m²	45,86m²																
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER																
41,22m²	10,65m²	168,82m²	39,84m²	56,83m²	30,58m²	55,88m²																	
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512												
41,22m²	10,65m²	168,82m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
LAZER																							
LAZER																							
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	37,52m²	38,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312												
41,22m²	10,65m²	117,87m²	27,62m²	36,04m²	39,24m²	70,28m²	69,37m²	37,06m²	36,79m²	141,11m²	73,81m²												
GARAGEM 02																							
GARAGEM 01																							
TERREO																							
SUBSÓLO 01																							
SUBSÓLO 02																							



Living 3S



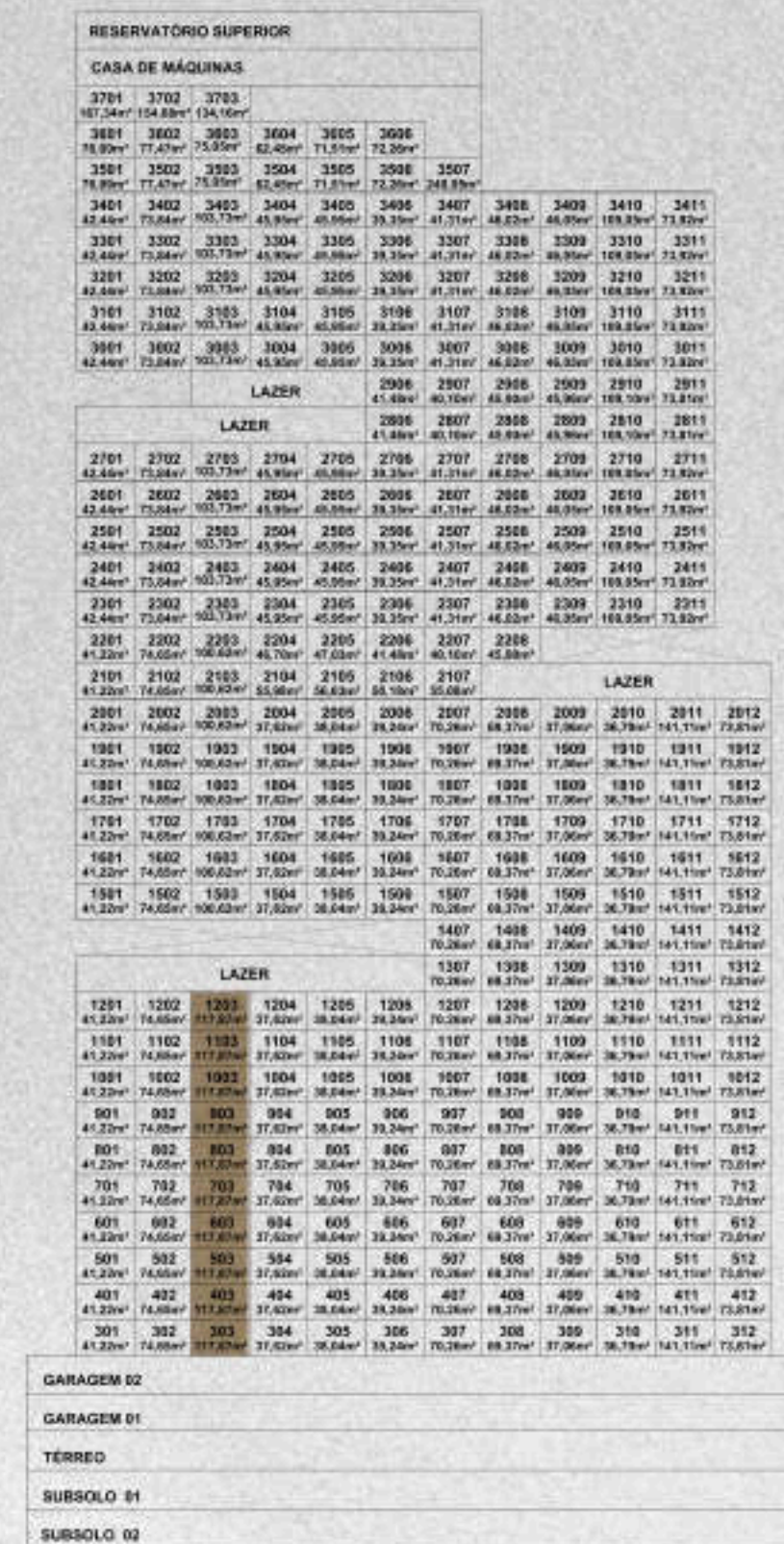
Pav. 15 ao 27 e 30 ao 34 | Unidades Final: 03

RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
187,24m	134,46m	124,10m										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
73,89m	77,47m	73,89m	82,66m	77,52m	72,80m							
3501	3502	3503	3504	3505	3506							
73,89m	77,47m	74,94m	62,46m	71,25m	72,80m	3607						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
42,44m	73,89m	42,44m	45,95m	45,95m	33,25m	41,91m	48,20m	45,95m	70,87m	73,89m		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
42,44m	73,89m	60,17m	45,95m	45,95m	33,25m	41,91m	46,82m	45,95m	103,85m	73,89m		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
42,44m	73,89m	60,17m	45,95m	45,95m	33,25m	41,91m	46,82m	45,95m	103,85m	73,89m		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
31,40m	73,89m	60,17m	45,95m	45,95m	33,25m	41,91m	46,82m	45,95m	103,85m	73,89m		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
42,44m	73,89m	60,17m	45,95m	45,95m	33,25m	41,91m	46,82m	45,95m	103,85m	73,89m		
LAZER												
2905												
2906												
2907												
2908												
2909												
2910												
2911												
2912												
2913												
2914												
2915												
2916												
2917												
2918												
2919												
2920												
2921												
2922												
2923												
2924												
2925												
2926												
2927												
2928												
2929												
2930												
2931												
2932												
2933												
2934												
2935												
2936												
2937												
2938												
2939												
2940												
2941												
2942												
2943												
2944												
2945												
2946												
2947												
2948												
2949												
2950												
2951												
2952												
2953												
2954												
2955												
2956												
2957												
2958												
2959												
2960												
2961												
2962												
2963												
2964												
2965												
2966												
2967												
2968												
2969												
2970												
2971												
2972												
2973												
2974												
2975												
2976												
2977												
2978												
2979												
2980												
2981												
2982												
2983												
2984												
2985												
2986												
2987												
2988												
2989												
2990												
2991												
2992												
2993												
2994												
2995												
2996												
2997												
2998												
2999												
3000												
3001												
3002												
3003												
3004												
3005												
3006												
3007												
3008												
3009												
3010												
3011												
3012												
3013												
3014												
3015												
3016												
3017												
3018												
3019												
3020												
3021												
3022												
3023												
3024												
3025												
3026												
3027												
3028												
3029												
3030												
3031												
3032												
3033												
3034												
3035												
3036												
3037												
3038												
3039												
3040												
3041												
3042												
3043												
3044												
3045												
3046												
3047												
3048												
3049												
3050												
3051												
3052												
3053												
3054												
3055												
3056												
3057												
3058												
3059												
3060												
3061												
3062												
3063												
3064												
3065												
3066												
3067												
3068												
3069												
3070												
3071												
3072												
3073												
3074												
3075												
3076												
3077												
3078												
3079												
3080												
3081												
3082												
3083												
3084												
3085												
3086												
3087												
3088												
3089												
3090												
3091												
3092												
3093												
3094												
3095												
3096												
3097												
3098												
3099												
3100												
3101												
3102												
3103												
3104												
3105												
3106												
3107												
3108												
3109												
3110												
3111												
3112												
3113												
3114												
3115												
3116												
3117												
3118												
3119												
3120												
3121												
3122												
3123												
3124												
3125												
3126												
3127												
3128												
3129												
3130												
3131												
3132												
3133												
3134												
3135												
3136												
3137												
3138												
3139												
3140												
3141												
3142												
3143												
3144												
3145												
3146												
3147												
3148												
3149												
3150												
3151												
3152												
3153												
3154												
3155												
3156												
3157												
3158												
3159												
3160												
3161												
3162												
3163												
3164												
3165												
3166												
3167												
3168												
3169												
3170												
3171												
3172												
3173												
3174												
3175												
3176												
3177												
3178												
3179												
3180												
3181												
3182												
3183												
3184												
3185												
3186												
3187												
3188												
3189												
3190												
3191												
3192												
3193												
3194												
3195												
3196												
3197												
3198												
3199												
3200												
3201												
3202												
3203												
3204												
3205												
3206												
3207												
3208												
3209												
3210												
3211												
3212												
3213												
3214												
3215												
3216												
3217												
3218												
3219												
3220												
3221												
3222												
3223												
3224												
3225												
3226												
3227												
3228												
3229												
3230												
3231												
3232												
3233												
3234												
3235												
3236												
3237												
3238												
3239												
3240												
3241												
3242												
3243												
3244												
3245												
3246												
3247												
3248												
3249												
3250												
3251												
3252												
3253												
3254												
3255												
3256												
3257												
3258												
3259												
3260												
3261												
3262												
3263												
3264												
3265												
3266												
3267												
3268												
3269												
3270												
3271												
3272												
3273												
3274												
3275												
3276												
3277												
3278												
3279												
3280												
3281												
3282												
3283												
3284												
3285												
3286												
3287												
3288												
3289												
3290												
3291												
3292												
3293												
3294												
3295												
3296												
3297												
3298												
3299												
3300												
3301												
3302												
3303												
3304												
3305												
3306												
3307												
3308												
3309												
3310												
3311												
3312												
3313												
3314												
3315												
3316												
3317												
3318												
3319												
3320												
3321												
3322												
3323												
3324												
3325												
3326												
3327												
3328												
3329												
3330												
3331												
3332												
3333												
3334												
3335												
3336												
3337												
3338												
3339												
3340												
3341												
3342												
3343												
3344												
3345												
3346												
3347												
3348												
3349												
3350												
3351												
3352												
3353												
3354												
3355												
3356												
3357												
3358												
3359												
3360												
3361												
3362												
3363												
3364												
3365												
3366												
3367												
3368												
3369												
3370												
3371												
3372												
3373												
3374												
3375												
3376												
3377												
3378												
3379												
3380												
3381												
3382												
3383												
3384												
3385												
3386												
3387												
3388												
3389												
3390												
3391												
3392												
3393												
3394												
3395												
3396												
3397												
3398												
3399												
3400												
3401												
3402												
3403												
3404												
3405												
3406												
3407												
3408												
3409												
3410												
3411												
3412												
3413												
3414												
3415												
3416												
3417												
3418												
3419												
3420												
3421												
3422												
3423												
3424												
3425												
3426												
3427												
3428												
3429												
3430												
3431												
3432												
3433												
3434												
3435												
3436												
3437												
3438												
3439												
3440												
3441												
3442												
3443												
3444												
3445												
3446												
3447												
3448												
3449												
3450												
3451												
3452												
3453												
3454												
3455												
3456												
3457												
3458												
3459												
3460												
3461												
3462												
3463												
3464												
3465												
3466												
3467												
3468												
3469												
3470												
3471												
3472												
3473												
3474												
3475												
3476												
3477												
3478												
3479												
3480												
3481												
3482												
3483												
3484												
3485												
3486												
3487												
3488												
3489												
3490												
3491												
3492												
3493												
3494												
3495												
3496												
3497												
3498												
3499												
3500												
3501												
3502												
3503												
3504												
3505												
3506												
3507												
3508												
3509												
3510												
3511												
3512												
3513												
3514												
3515												
3516												
3517												
3518												
3519												
3520												
3521												
3522												
3523												
3524												
3525												
3526												
3527												
3528												
3529												
3530												
3531												
3532												
3533												
3534												
3535												

109m²

Pav. 23 ao 34 | Unidades Final: 10

[illegible]



118m²

Pav. 30 ao 34 | Unidades Final: 03

GYRO 3S

Variação de planta

141m²

Pav. 3 ao 20 | Unidades Final: 11



RESERVATÓRIO SUPERIOR															
CASA DE MÁQUINAS															
3701	3702	3703													
3801	3802	3803	3804	3805	3806										
3901	3902	3903	3904	3905	3906										
4001	4002	4003	4004	4005	4006										
4101	4102	4103	4104	4105	4106										
4201	4202	4203	4204	4205	4206										
4301	4302	4303	4304	4305	4306										
4401	4402	4403	4404	4405	4406										
4501	4502	4503	4504	4505	4506										
4601	4602	4603	4604	4605	4606										
4701	4702	4703	4704	4705	4706										
4801	4802	4803	4804	4805	4806										
4901	4902	4903	4904	4905	4906										
5001	5002	5003	5004	5005	5006										
5101	5102	5103	5104	5105	5106										
5201	5202	5203	5204	5205	5206										
5301	5302	5303	5304	5305	5306										
5401	5402	5403	5404	5405	5406										
5501	5502	5503	5504	5505	5506										
5601	5602	5603	5604	5605	5606										
5701	5702	5703	5704	5705	5706										
5801	5802	5803	5804	5805	5806										
5901	5902	5903	5904	5905	5906										
6001	6002	6003	6004	6005	6006										
6101	6102	6103	6104	6105	6106										
6201	6202	6203	6204	6205	6206										
6301	6302	6303	6304	6305	6306										
6401	6402	6403	6404	6405	6406										
6501	6502	6503	6504	6505	6506										
6601	6602	6603	6604	6605	6606										
6701	6702	6703	6704	6705	6706										
6801	6802	6803	6804	6805	6806										
6901	6902	6903	6904	6905	6906										
7001	7002	7003	7004	7005	7006										
7101	7102	7103	7104	7105	7106										
7201	7202	7203	7204	7205	7206										
7301	7302	7303	7304	7305	7306										
7401	7402	7403	7404	7405	7406										
7501	7502	7503	7504	7505	7506										
7601	7602	7603	7604	7605	7606										
7701	7702	7703	7704	7705	7706										
7801	7802	7803	7804	7805	7806										
7901	7902	7903	7904	7905	7906										
8001	8002	8003	8004	8005	8006										
8101	8102	8103	8104	8105	8106										
8201	8202	8203	8204	8205	8206										
8301	8302	8303	8304	8305	8306										
8401	8402	8403	8404	8405	8406										
8501	8502	8503	8504	8505	8506										
8601	8602	8603	8604	8605	8606										
8701	8702	8703	8704	8705	8706										
8801	8802	8803	8804	8805	8806										
8901	8902	8903	8904	8905	8906										
9001	9002	9003	9004	9005	9006										
9101	9102	9103	9104	9105	9106										
9201	9202	9203	9204	9205	9206										
9301	9302	9303	9304	9305	9306										
9401	9402	9403	9404	9405	9406										
9501	9502	9503	9504	9505	9506										
9601	9602	9603	9604	9605	9606										
9701	9702	9703	9704	9705	9706										
9801	9802	9803	9804	9805	9806										
9901	9902	9903	9904	9905	9906										
10001	10002	10003	10004	10005	10006										
10101	10102	10103	10104	10105	10106										
10201	10202	10203	10204	10205	10206										
10301	10302	10303	10304	10305	10306										
10401	10402	10403	10404	10405	10406										
10501	10502	10503	10504	10505	10506										
10601	10602	10603	10604	10605	10606										
10701	10702	10703	10704	10705	10706										
10801	10802	10803	10804	10805	10806										
10901	10902	10903	10904	10905	10906										
11001	11002	11003	11004	11005	11006										
11101	11102	11103	11104	11105	11106										
11201	11202	11203	11204	11205	11206										
11301	11302	11303	11304	11305	11306										
11401	11402	11403	11404	11405	11406										
11501	11502	11503	11504	11505	11506										
11601	11602	11603	11604	11605	11606										
11701	11702	11703	11704	11705	11706										
11801	11802	11803	11804	11805	11806										
11901	11902	11903	11904	11905	11906										
12001	12002	12003	12004	12005	12006										
12101	12102	12103	12104	12105	12106										
12201	12202	12203	12204	12205	12206										
12301	12302	12303	12304	12305	12306										
12401	12402	12403	12404	12405	12406										
12501	12502	12503	12504	12505	12506										
12601	12602	12603	12604	12605	12606										
12701	12702	12703	12704	12705	12706										
12801	12802	12803	12804	12805	12806										
12901	12902	12903	12904	12905	12906										
13001	13002	13003	13004	13005	13006										
13101	13102	13103	13104	13105	13106										
13201	13202	13203	13204	13205	13206										
13301	13302	13303	13304	13305	13306										
13401	13402	13403	13404	13405	13406										
13501	13502	13503	13504	13505	13506										
13601	13602	13603	13604	13605	13606										
13701	13702	13703	13704	13705	13706										
13801	13802	13803	13804	13805	13806										
13901	13902	13903	13904	13905	13906										
14001	14002	14003	14004	14005	14006										
14101	14102	14103	14104	14105	14106										
14201	14202	14203	14204	14205	14206										
14301	14302	14303	14304	14305	14306										
14401	14402	14403	14404	14405	14406										
14501	14502	14503	14504	14505	14506										
14601	14602	14603	14604	14605	14606										
14701	14702	14703	14704	14705	14706										
14801	14802	14803	14804	14805	14806										
14901	14902	14903	14904	14905	14906										
15001	15002	15003	15004	15005	15006										
15101	15102	15103	15104	15105	15106										
15201	15202	15203	15204	15205	15206										
15301	15302	15303	15304	15305	15306										
15401	15402	15403	15404	15405	15406										
15501	15502	15503	15504	15505	15506										
15601	15602	15603	15604	15605	15606										
15701	15702	15703	15704	15705	15706										
15801	15802	15803	15804	15805	15806										
15901	15902	15903	15904	1590											



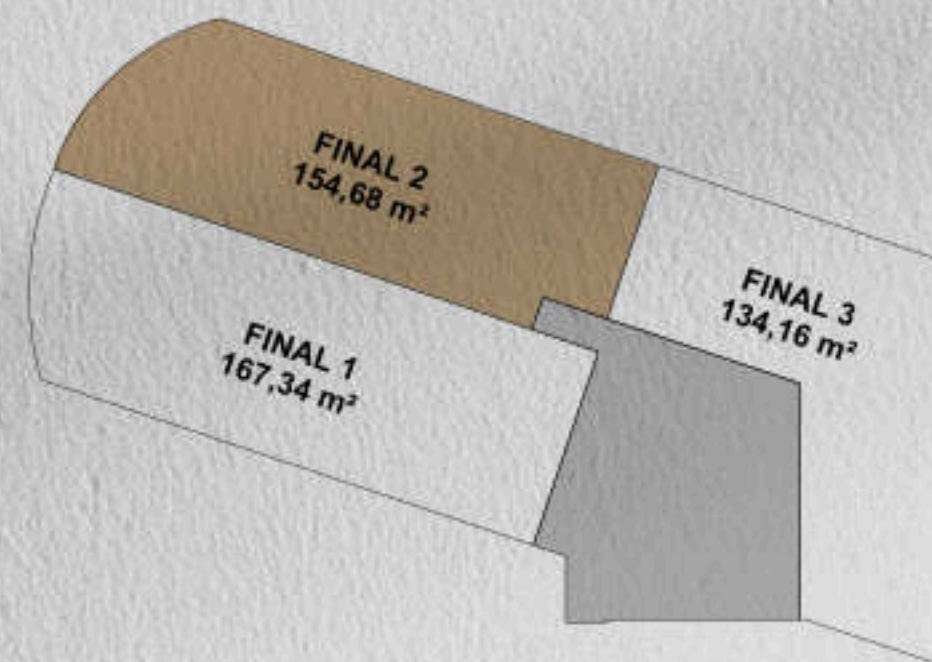
Living Penthouse



Terraço Penthouse

154m²

Pav. 37 | Unidade Final: 02



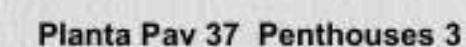
Planta Pav 37 Penthouses 3

RUA 27



RESERVATÓRIO SUPERIOR											
CASA DE MÁQUINAS											
3701	3702	3703									
3601	3602	3603	3604	3605	3606						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	
						2906	2907	2908	2909	2910	2911
LAZER						2806	2807	2808	2809	2810	2811
LAZER						2706	2707	2708	2709	2710	2711
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208				
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER				
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512
						1407	1408	1409	1410	1411	1412
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	1312
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
GARAGEM 02											
GARAGEM 01											
TÉRREO											
SUBSOLO 01											
SUBSOLO 02											

Pav. 37 | Unidade Final: 01



RUA 27



RESERVATÓRIO SUPERIOR											
CASA DE MÁQUINAS											
3701	3702	3703									
3601	3602	3603	3604	3605	3606						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	
LAZER					2906	2907	2908	2909	2910	2911	
LAZER					2806	2807	2808	2809	2810	2811	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208				
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER				
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	
						1407	1408	1409	1410	1411	
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	
GARAGEM 02											
GARAGEM 01											
TÉRREO											
SUBSOLO 01											
SUBSOLO 02											



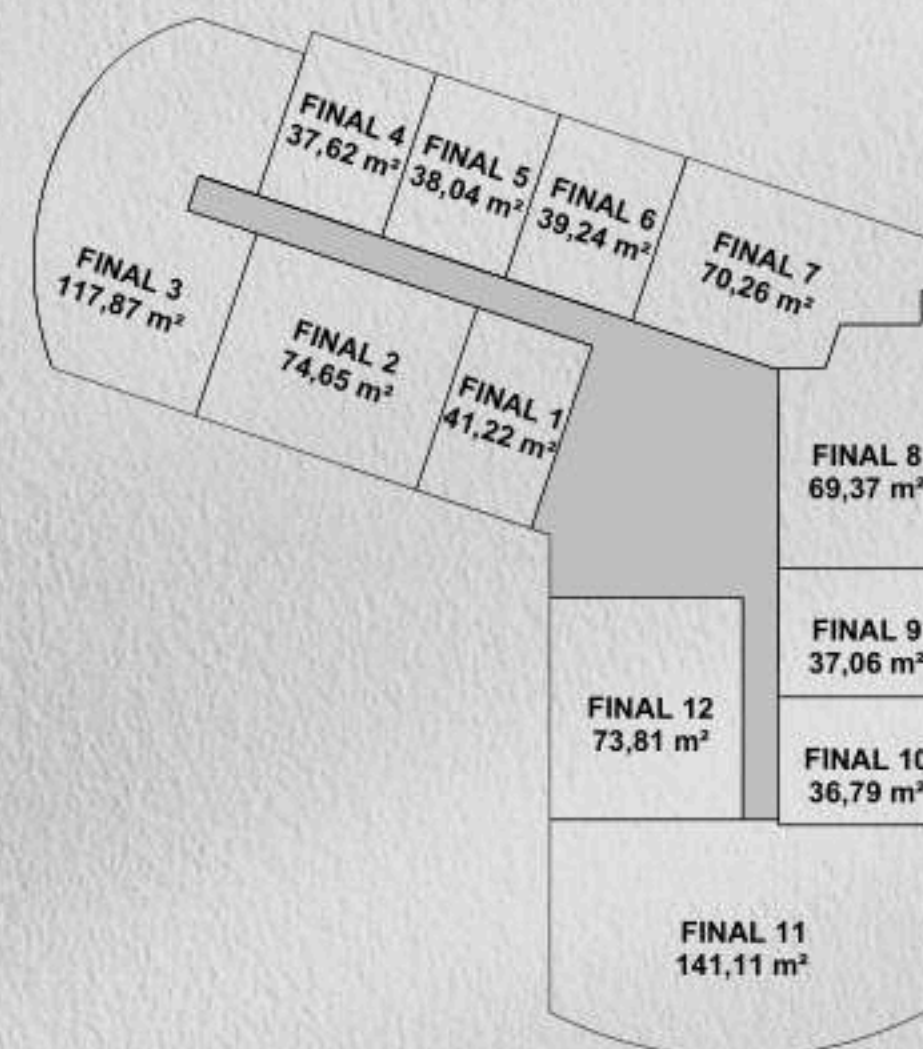
Implantações





Implantação Térreo

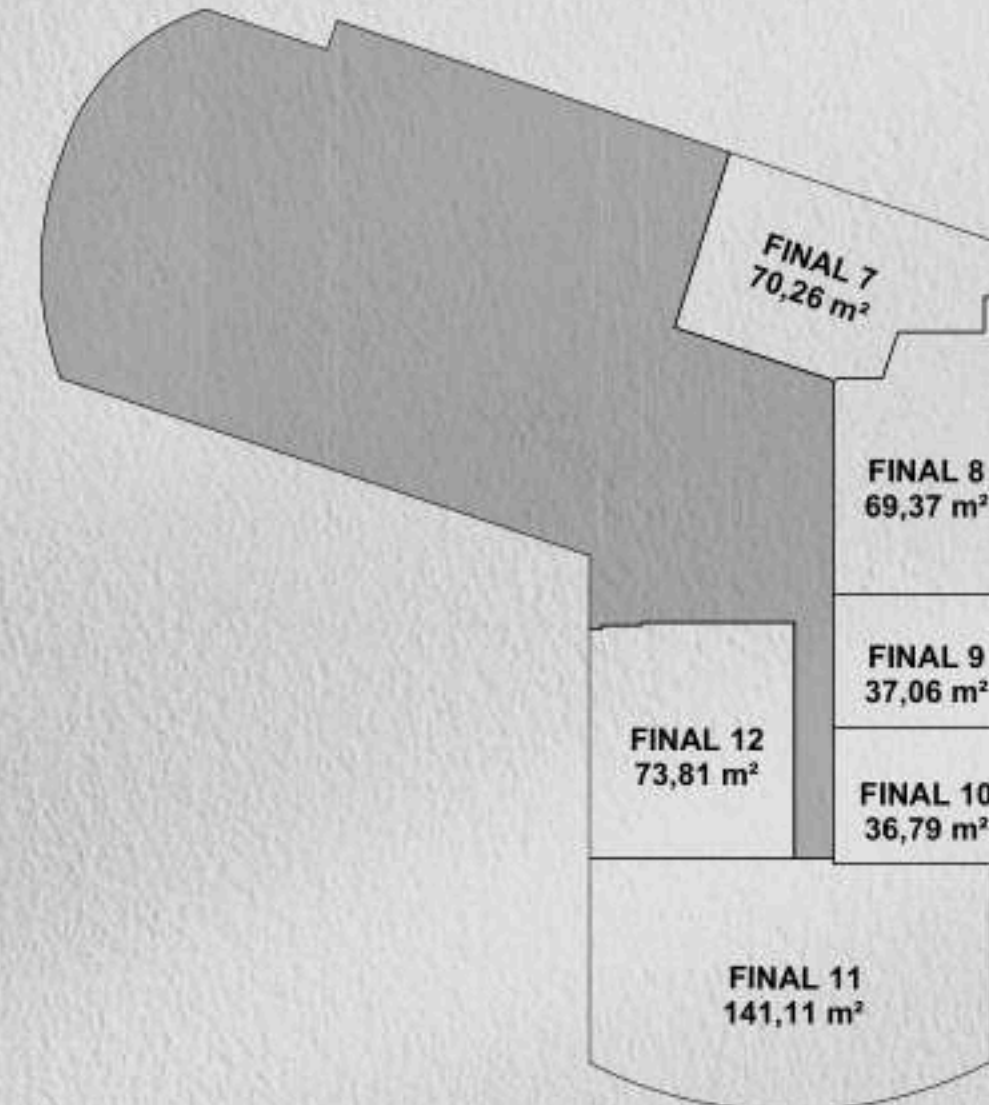
1. HALL SOCIAL
2. WC
3. PODCAST
4. MINIMARKET
5. COWORKING
6. ELEVADORES SOCIAIS
7. ELEVADOR DE SERVIÇO
8. SUBESTAÇÃO
9. GERADOR
10. PRESSURIZAÇÃO
11. ACESSO GARAGEM
12. PORT COCHÈRE
13. VAGAS VISITANTES
14. LIXO
15. CENTRAL DE GÁS



RUA 27

RESERVATORIO SUPERIOR																							
CASA DE MÁQUINAS																							
3701 3702 3703																							
3601 3602 3603 3604 3605 3606																							
3501 3502 3503 3504 3505 3506 3507																							
3401 3402 3403 3404 3405 3406 3407 3408 3409 3410 3411																							
3301 3302 3303 3304 3305 3306 3307 3308 3309 3310 3311																							
3201 3202 3203 3204 3205 3206 3207 3208 3209 3210 3211																							
3101 3102 3103 3104 3105 3106 3107 3108 3109 3110 3111																							
3001 3002 3003 3004 3005 3006 3007 3008 3009 3010 3011																							
2901 2902 2903 2904 2905 2906 2907 2908 2909 2910 2911																							
2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811																							
LAZER												2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711											
2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611																							
2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511																							
2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411																							
2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311																							
2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208																							
2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107																							
LAZER																							
2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012																							
1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912																							
1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812																							
1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712																							
1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612																							
1501 1502 1503 1504 1505 1506												1407 1408 1409 1410 1411 1412											
LAZER												1307 1308 1309 1310 1311 1312											
1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212																							
1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112																							
1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012																							
991 992 993 994 995 996 997 998 999 810 811 812																							
881 882 883 884 885 886 887 888 889 810 811 812																							
781 782 783 784 785 786 787 788 789 710 711 712																							
681 682 683 684 685 686 687 688 689 610 611 612																							
581 582 583 584 585 586 587 588 589 510 511 512																							
481 482 483 484 485 486 487 488 489 410 411 412																							
381 382 383 384 385 386 387 388 389 310 311 312																							
281 282 283 284 285 286 287 288 289 210 211 212																							
181 182 183 184 185 186 187 188 189 110 111 112																							
GARAJEM 02																							
GARAJEM 01																							
TERREO																							
SUBSOLO 01																							
SUBSOLO 02																							

Tipo 01



RUA 27

RESERVATORIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3761	3762	3763										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
3561	3562	3563	3564	3565	3566	3567						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
3361	3362	3363	3364	3365	3366	3367	3368	3369	3370	3371		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
3161	3162	3163	3164	3165	3166	3167	3168	3169	3170	3171		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
LAZER												
					2906	2907	2908	2909	2910	2911		
LAZER												
					2806	2807	2808	2809	2810	2811		
2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167						
LAZER												
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
1761	1762	1763	1764	1765	1766	1767	1768	1769	1770	1771	1772	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
1561	1562	1563	1564	1565	1566	1567	1568	1569	1570	1571	1572	
							1467	1468	1469	1470	1471	1472
LAZER												
							1367	1368	1369	1370	1371	1372
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
GARAGE 02												
GARAGE 01												
TERREO												
SUBSOLO 01												
SUBSOLO 02												

Diagram illustrating the final layout of the 'Kiln' (Kiln) building, showing the areas of the final sections:

- FINAL 7: 70,26 m²
- FINAL 8: 69,37 m²
- FINAL 9: 37,06 m²
- FINAL 10: 36,79 m²
- FINAL 11: 141,11 m²
- FINAL 12: 73,81 m²

GARAGEM 02
GARAGEM 01
TERRÇO
SUBSOLO #1
SUBSOLO 02

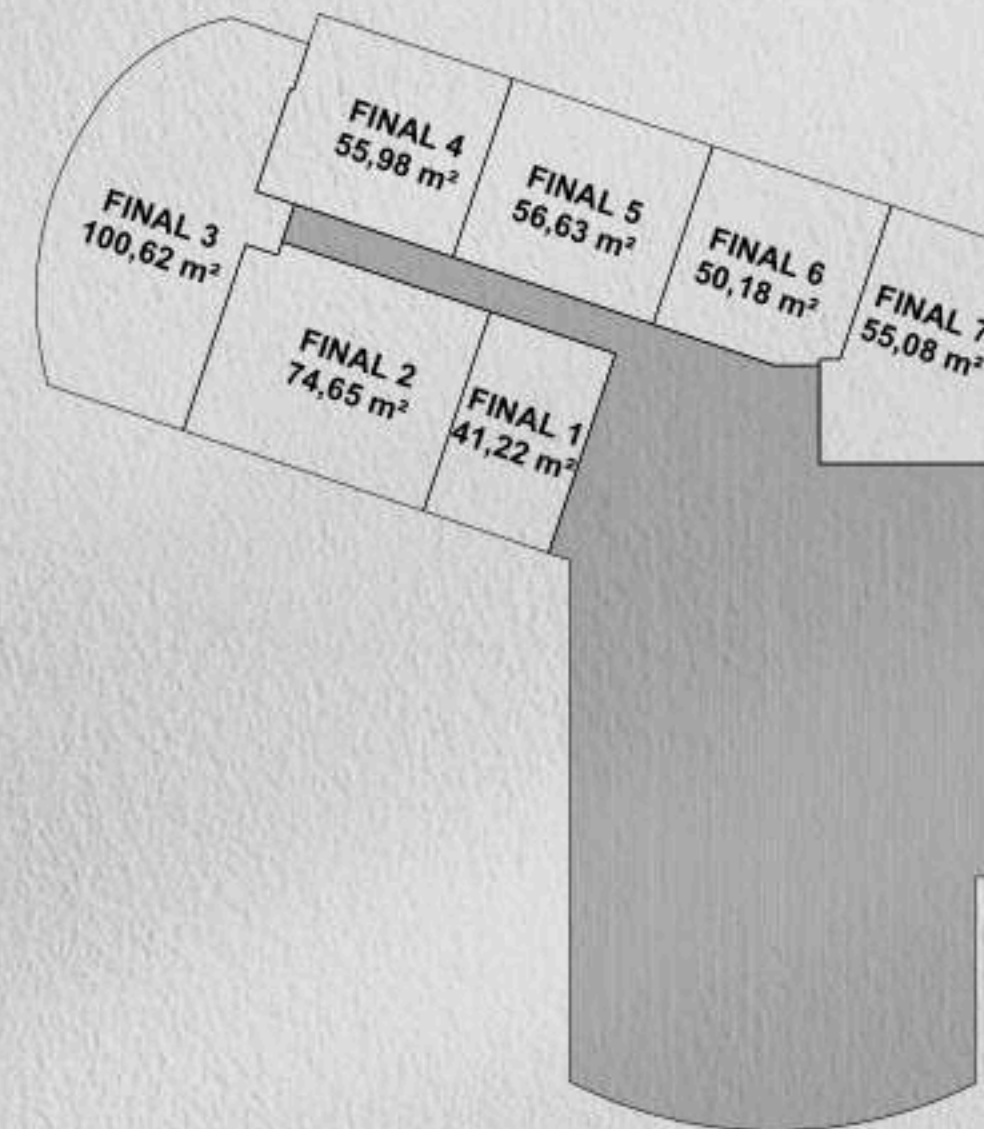
Diagram illustrating the layout of the final examinations (FINAL 1 to FINAL 12) in the lecture hall, showing the area of each final examination room in square meters (m²).

Final Examination Room	Area (m²)
FINAL 1	41,22
FINAL 2	74,65
FINAL 3	100,62
FINAL 4	37,62
FINAL 5	38,04
FINAL 6	39,24
FINAL 7	70,26
FINAL 8	69,37
FINAL 9	37,06
FINAL 10	36,79
FINAL 11	141,11
FINAL 12	73,81

RESERVATÓRIO SUPERIOR											
CASA DE MÁQUINAS											
3701	3702	3703									
3601	3602	3603	3604	3605	3606						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	
LAZER						2902	2907	2910	2909	2910	2911
LAZER						2806	2807	2808	2809	2810	2811
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208				
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER				
2001	2010	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512
						1407	1408	1409	1410	1411	1412
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	1312
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
991	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912
901	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
791	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
691	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
591	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
491	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
391	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
GARAGEM 02											
GARAGEM 01											
TERREO											
SUBSÓLO 01											
SUBSÓLO 02											

PAVIMENTO 21

Tipo 03



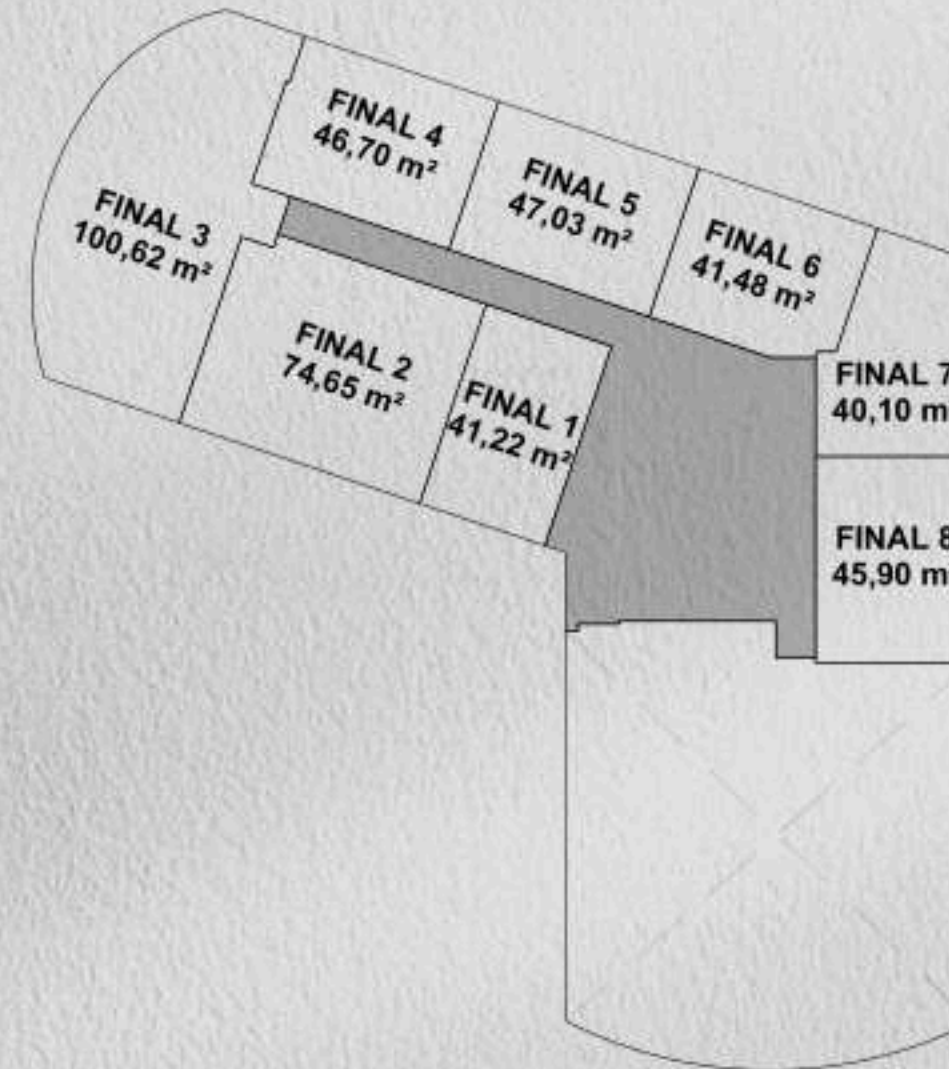
Planta Pav 21 - Meio Tipo 3 / Lazer

RUA 27

RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
LAZER												
						2906	2907	2908	2909	2910	2911	
LAZER												
						2806	2807	2808	2809	2810	2811	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER					
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
						1407	1408	1409	1410	1411	1412	
						1307	1308	1309	1310	1311	1312	
LAZER												
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
GARAGEM 02												
GARAGEM 01												
TERREDO												
SUBSOLO 01												
SUBSOLO 02												

PAVIMENTO 22

Tipo 03



Planta Pav 22 - Meio Tipo 3

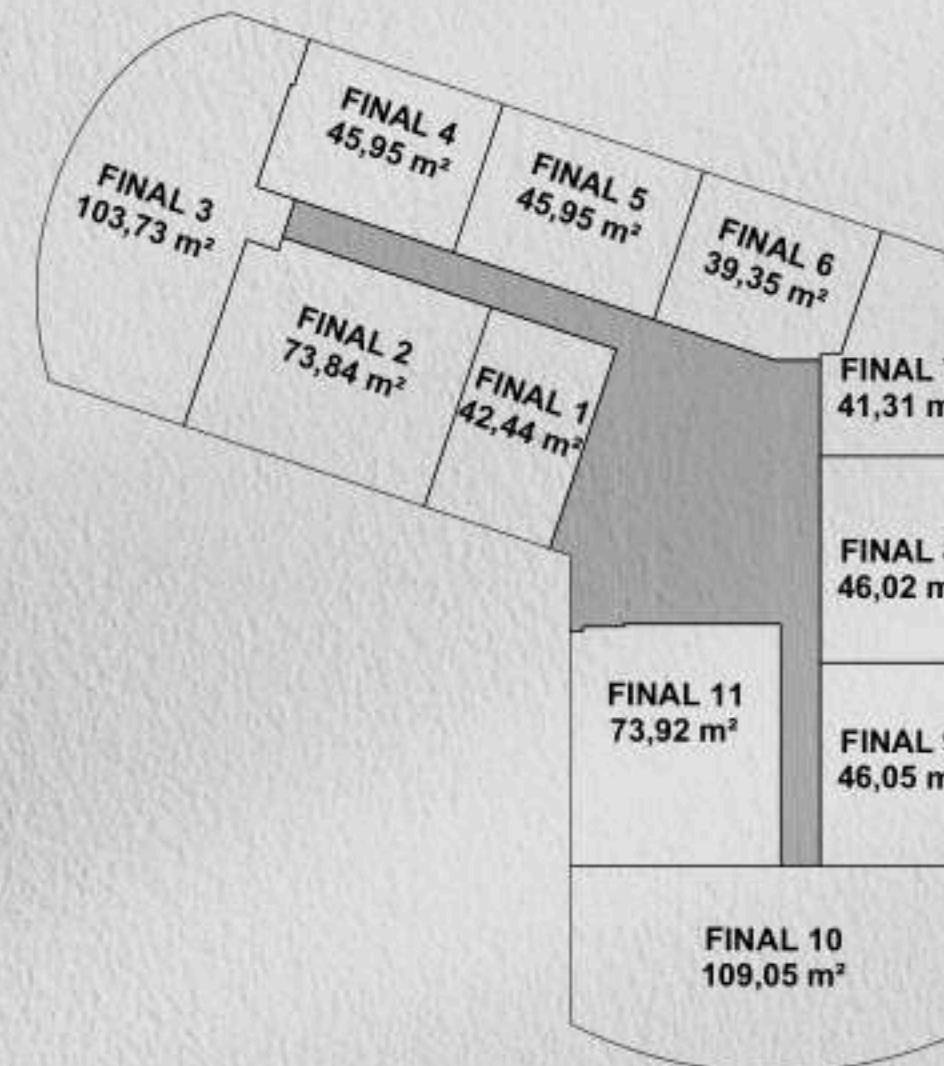
RUA 27

RESERVATORIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
LAZER						2906	2907	2908	2909	2910	2911	
LAZER						2896	2897	2898	2899	2810	2811	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
LAZER						2107						
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
						1407	1408	1409	1410	1411	1412	
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	1312	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
GARAGEM 02												
GARAGEM 01												
TÉRREO												
SUBSÓLO 01												
SUBSÓLO 02												

This is a detailed architectural floor plan of a residential building, likely a condominium. The plan shows multiple units, each with its own set of rooms and a private balcony (BALCÃO). The rooms are labeled in Portuguese, indicating the following layout for the units:

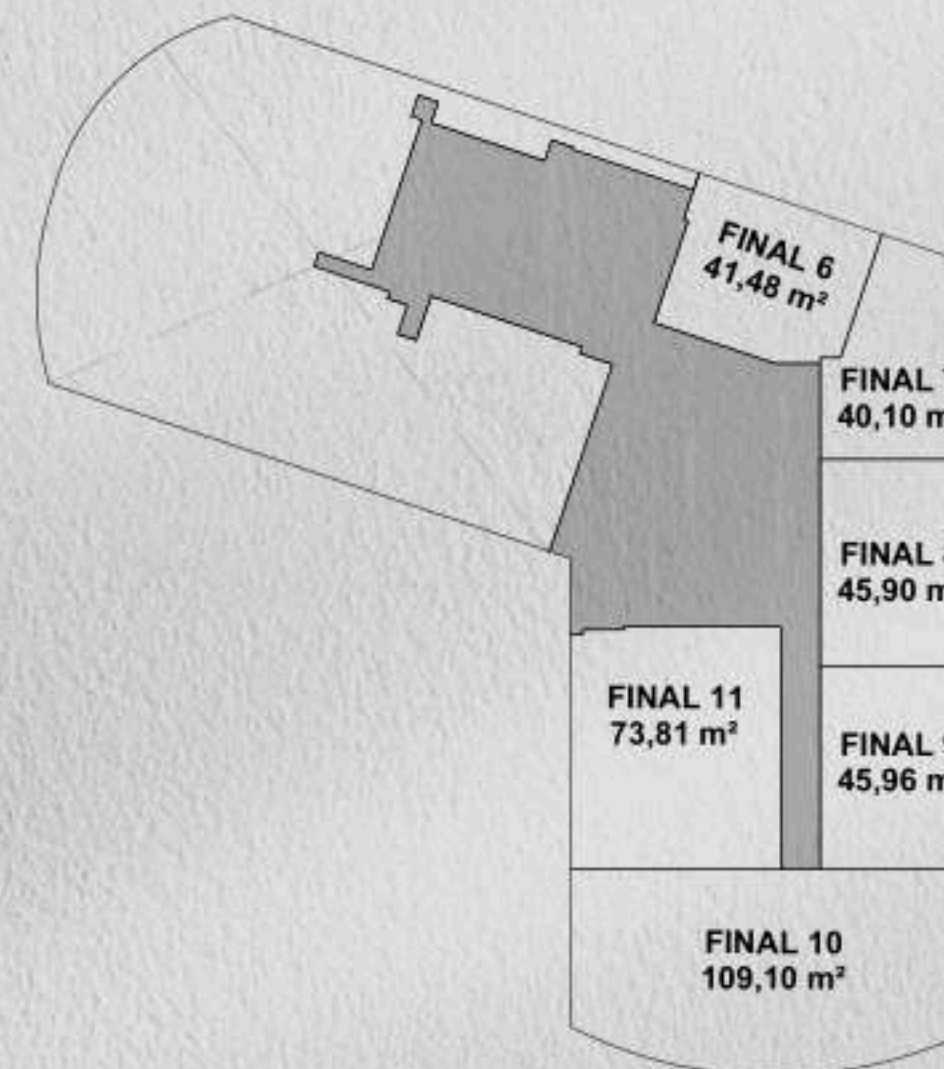
- Living and Dining:** ESTAR/JANTAR (Living/Dining Room)
- Kitchen and Service Area:** COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO (Kitchen/Service Area)
- Bedrooms:** DORMITÓRIO (Bedroom)
- Bathrooms:** BANHO (Bathroom)
- Master Suites:** SUITE MASTER (Master Suite)
- Other Rooms:** QUARTO 01, QUARTO 02 (Bedrooms), SUITE 01, SUITE 02 (Suites)
- Common Areas:**
 - HALL ELEVADORES (Elevator Hall)
 - ELEVADOR DE EMERGÊNCIA (Emergency Elevator)
 - ELEVADOR SOCIAL (Social Elevator)
 - TERREÇO (Terrace)

The building features a curved facade and a large outdoor area on the left side. The plan also shows various storage areas, including closets (ARMÁRIO) and wardrobes (VESTIÁRIO).



RUA 27

RESERVATORIO SUPERIOR											
CASA DE MÁQUINAS											
3701	3702	3703									
3601	3602	3603	3604	3605	3606						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	
LAZER						2906	2907	2908	2909	2910	2911
LAZER						2806	2807	2808	2809	2810	2811
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208				
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107					
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	
						1407	1408	1409	1410	1411	
						1307	1308	1309	1310	1311	
LAZER											
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	
GARAGEM 02											
GARAGEM 01											
TÉRREO											
SUBSOLO 01											
SUBSOLO 02											



RUA 27

RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MÁQUINAS												
3701	3702	3703										
3801	3802	3803	3804	3805	3806							
3901	3902	3903	3904	3905	3906	3907						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
LAZER						2903	2907	2908	2909	2910	2911	
LAZER						2896	2897	2898	2899	2910	2911	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208					
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER					
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
						1407	1408	1409	1410	1411	1412	
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	1312	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
GARAGEM 02												
GARAGEM 01												
TÉRREO												
SUBSÓLO #1												
SUBSÓLO 02												

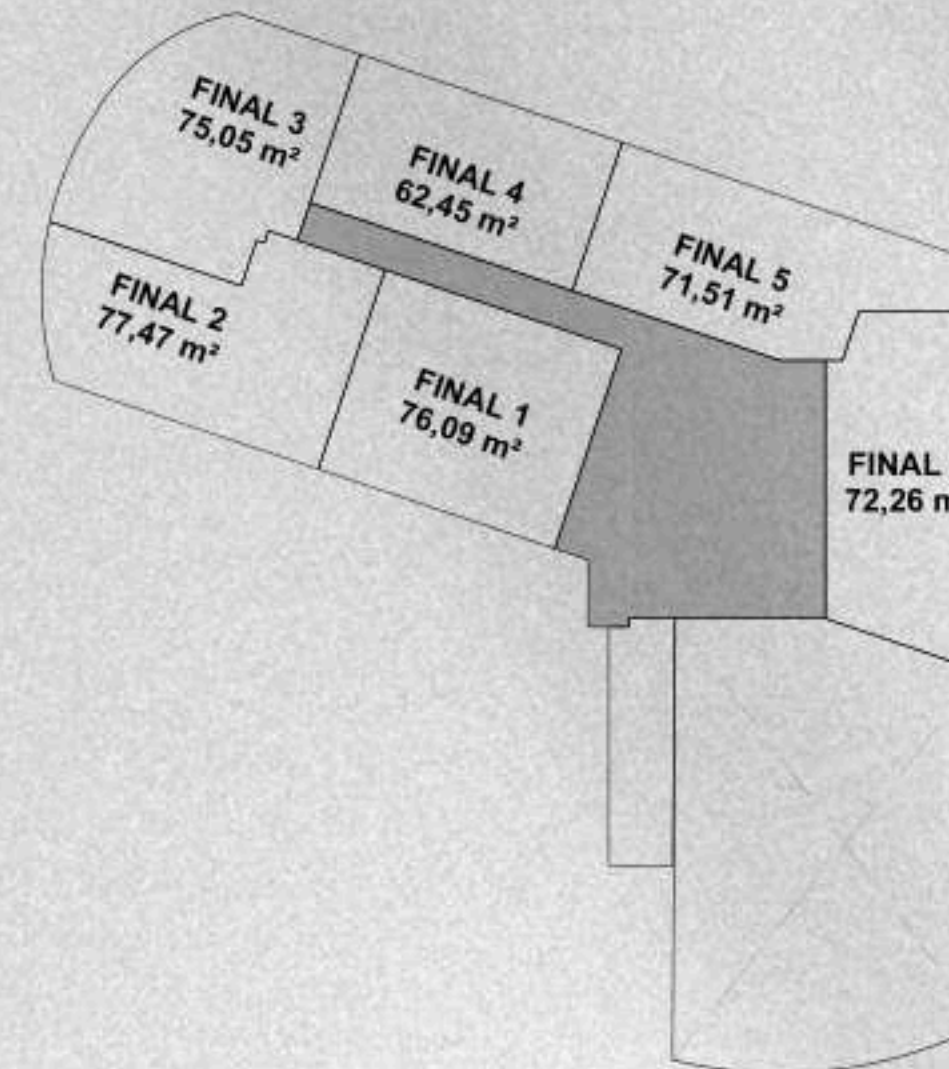
The diagram shows the final layout of the stadium seating area, divided into seven numbered sections. The areas are as follows:

Section	Area (m²)
FINAL 1	76,09
FINAL 2	77,47
FINAL 3	75,05
FINAL 4	62,45
FINAL 5	71,51
FINAL 6	72,26
FINAL 7	249,05

RUA 27

RESERVATORIO SUPERIOR										
CASA DE MÁQUINAS										
3701	3702	3703								
3601	3602	3603	3604	3605	3606					
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507				
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011
LAZER										
					2905	2907	2908	2909	2910	2911
LAZER					2896	2897	2898	2899	2810	2811
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208			
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER			
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511
						1407	1408	1409	1410	1411
						1307	1308	1309	1310	1311
LAZER										
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311
GARAGEM G2										
GARAGEM G1										
TERREO										
SUBSÓLO #1										
SUBSÓLO G2										

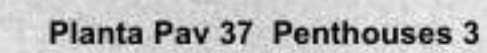
This is a detailed architectural floor plan of a residential building. The plan shows multiple apartment units, each with a living area (SALA), kitchen (COZINHA), dining area (JANTAR), and bedrooms (QUARTO). Some units include a master suite (SUITE MASTER) and a service area (ÁREA DE SERVIÇO). The building features a central corridor with elevators (ELEVADOR SOCIAL, ELEVADOR DE EMERGÊNCIA) and a large green lawn area at the bottom right.



RUA 27

RESERVATÓRIO SUPERIOR											
CASA DE MADRINAS											
3701	3702	3703									
3601	3602	3603	3604	3605	3606						
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507					
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411	
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	
LAZER						2906	2907	2908	2909	2910	2911
LAZER						2806	2807	2808	2809	2810	2811
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208				
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	LAZER				
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512
						1407	1408	1409	1410	1411	1412
						1307	1308	1309	1310	1311	1312
LAZER						1207	1208	1209	1210	1211	1212
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
991	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
981	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
971	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
961	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
951	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
391	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
GARAGEM 02											
GARAGEM 01											
TERREO											
SUBSÓLO #1											
SUBSÓLO 02											

This is a detailed architectural floor plan of a residential building. The plan shows multiple residential units, each with a living area (ESTAR/JANTAR), kitchen (COZINHA), and bathroom (BANHO). Some units include a master suite (SUITE MASTER) and a gourmet terrace (VARANDA GOURMET). The building also features a central area with elevators (ELEVADOR SOCIAL, ELEVADOR DE EMERGÊNCIA) and a hall (HALL ELEVADORES). The layout is complex, with various room sizes and configurations.



RUA 27

RESERVATÓRIO SUPERIOR												
CASA DE MADRNAS												
3101	3102	3103										
3601	3602	3603	3604	3605	3606							
3501	3502	3503	3504	3505	3506	3507						
3401	3402	3403	3404	3405	3406	3407	3408	3409	3410	3411		
3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311		
3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211		
3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111		
3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011		
LAZER												
						2906	2907	2908	2909	2910	2911	
LAZER						2806	2807	2808	2809	2810	2811	
2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711		
2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611		
2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511		
2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411		
2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311		
2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211		
						LAZER						
2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	
						1407	1408	1409	1410	1411	1412	
LAZER						1307	1308	1309	1310	1311	1312	
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	
991	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
901	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
791	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	
691	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
591	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	
491	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	
391	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	
GARAGEM 02												
GARAGEM 01												
TERREO												
SUBSOLDO 01												
SUBSOLDO 02												



Diferenciais das residências

- Variedade de tipologias para adequar as necessidades de cada cliente.
- Terraços ao longo das áreas sociais de todas as unidades, conferindo movimento e leveza à fachada.
- Living com amplas esquadrias, garantindo maior iluminação natural, melhor ventilação e uma vista panorâmica da paisagem.
- Esquadrias especiais em alumínio na cor bronze, trazendo leveza e sofisticação tanto para os ambientes internos quanto para a fachada.
- Todos os banheiros entregues com cubas esculpidas em mármore.
- Suíte máster com closet espaçoso nas unidades de 3 Quartos e Penthouses.
- Varanda gourmet das Penthouses integrada ao living, terraço e à cozinha, proporcionando maior funcionalidade e conforto.
- Guarda-corpos metálico em tom bronze com design exclusivo inspirado no desenho da planta.



Tecnologia



**PONTO DE
CARREGAMENTO
ELÉTRICO DE
USO COMUM NA
ÁREA EXTERNA,
DISPONIBILIZADO NA
VAGA DE VISITANTE.**



*IMAGEM ILUSTRATIVA. A INFRAESTRUTURA SERÁ ENTREGUE COM TUBULAÇÃO SECA.



**ELEVADORES
PRIVATIVOS
INTELIGENTES DE
ALTA VELOCIDADE.**





**WI-FI DE ALTA
VELOCIDADE NAS
ÁREAS DE LAZER.***



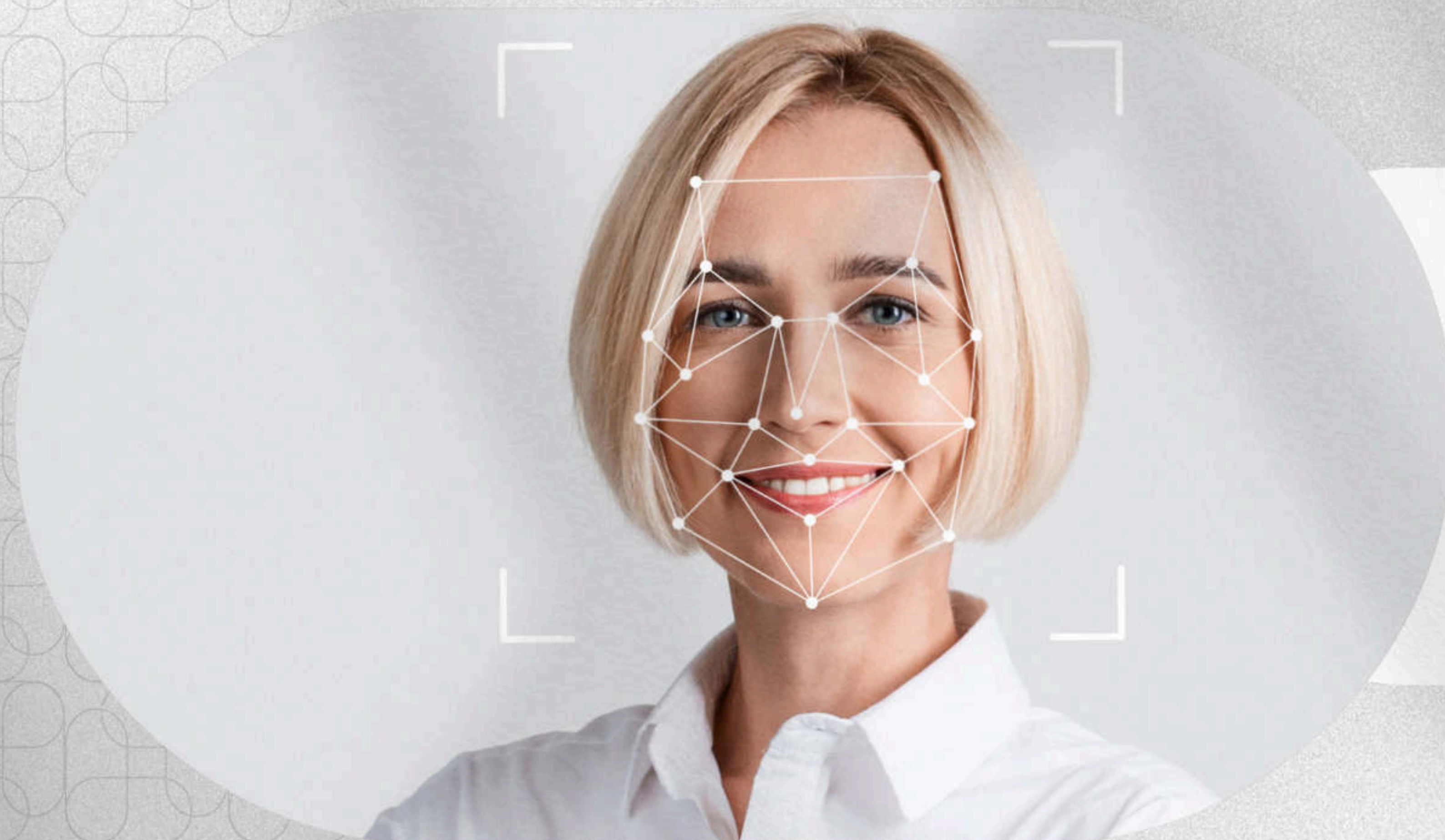
*Empreendimento entregue com a infraestrutura. O serviço de acesso à internet deve ser contratado pelo condomínio junto a um provedor.



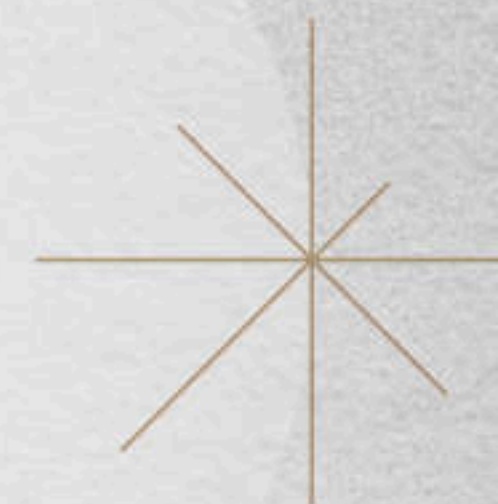
**GERADOR PARA
ATENDER A 100%
DA ÁREA COMUM.**



Gerador atenderá todos os elevadores, sistema de pressurização da escada, sistema de segurança e iluminação das áreas comuns e escadas.



**CONTROLE DE
ACESSO POR
RECONHECIMENTO
FACIAL NO PULMÃO
SOCIAL, DE SERVIÇO
E ACADEMIA.**





APP DE GERENCIAMENTO DE SEGURANÇA.

Por meio desse aplicativo, o morador pode se comunicar em tempo real com o sistema de portaria e administrativo do prédio, além de realizar diversas funções remotas.



Sustentabilidade e segurança.



Hall de entrada com infraestrutura para serviço de Concierge.



Pulmão de segurança para acesso de pedestres, social e serviço.



Acesso por porte-cochère: mais segurança e conforto.



Iluminação em LED com sensores de presença nas circulações das áreas comuns.



Sistema de irrigação automatizado no paisagismo das áreas comuns.



Câmeras de segurança de alta definição.

Ficha Técnica

OPUS
GYRO PRAÇA
DO SOL

FICHA TÉCNICA:

ENDEREÇO: Rua 27, Quadra F-8 Lote 3-5-7-9,

Setor Oeste, Goiânia - GO

ARQUITETURA: Bretones Arquitetura

INTERIORES: Leo Romano

PAISAGISMO: Benedito Abbud Paisagismo

ÁREA DO TERRENO: 2.550,20 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 39.339,11 m²

NÚMERO DE PAVIMENTOS: 40

TOTAL DE UNIDADES: 357

QUANTIDADE DE VAGAS: 439, sendo 8 PCD.

1Q/1S • 37 a 55m²

2Q • 70 a 75m²

3S • 100 a 141m²

PENTHOUSES • 134 a 249m²

OPUS
GYro PRAÇA
DO SOL

Opus.

Incorporação registrada sob o nº R-5 na matrícula nº 371.541 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia – GO.
As ilustrações, fotografias, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas e poderão sofrer modificações a critério da Opus e/ou por exigência do Poder Público. Impresso em fevereiro de 2025.