play

RESIDENCE

COMECE SUA
NOVA HISTÓRIA.

LÍRIOS
INCORPORAÇÃO
& URBANISMO

A Lírios é focada em **projetos e soluções** que cultivam o bem-estar, promovem encontros e realizam conexões.

Há mais de quatro décadas, cria empreendimentos que acolhem, conectam e impulsionam vidas, com atuação em **4 estados e presença em 19 cidades,** já entregou mais de **30 mil imóveis!**

Sempre guiada por um propósito claro: **criar ambientes transformadores para que pessoas e negócios cresçam.**

Cada projeto Lírios nasce para deixar um legado.

Somos movidos pelo desejo de impactar positivamente a vida das pessoas, **transformar cidades** e **construir histórias** que resistem ao tempo, porque, para nós, cada empreendimento é o **lugar onde sonhos florescem**, relações prosperam e o **futuro ganha forma**.

Loft
CONSTRUTORA

A LOFT CONSTRUTORA VALORIZA O INÍCIO DE NOVAS HISTÓRIAS.

POR ISSO, TRABALHA COM QUALIDADE CONSTRUTIVA E SUSTENTABILIDADE, REALIZANDO SONHOS POR DIVERSOS ESTADOS BRASILEIROS, CONSTRUINDO PRÉDIOS DE LUXO, PRÉDIOS COMERCIAIS, TORRES, CONDOMÍNIOS, E OUTROS PROJETOS.

LÍRIOS
INCORPORAÇÃO
& URBANISMO

A **Liríos** está presente em cada momento de realização.

DO COMEÇO AO FIM DE CADA MUDANÇA DE CADA OBRA DE CADA SONHO, MAIS DE 45 ANOS CRIANDO OPORTUNIDADES TRANSFORMADORAS PARA QUE VIDAS E NEGÓCIOS CRESÇAM!

SÓLIDA
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

UMA DAS INCORPORADORAS QUE DÁ VIDA E CONSISTÊNCIA À LIRIOS, COM UMA EXPERTISE DE **MAIS DE 40 ANOS** NO MERCADO IMOBILIÁRIO..

Almai
Empreendimentos

COM FOCO EM INVESTIR NO MERCADO IMOBILIÁRIO, PARTICIPANDO DE VÁRIOS EMPREENDIMENTOS DE SUCESSO EM GOIÂNIA, A **ALMAI** E UMA EMPRESA QUE INVESTE NO FUTURO E NO FUTURO DA CIDADE



VOCÊ ACORDA SEM ÂNIMO, COLOCA UMA MÚSICA.
MELHORA O HUMOR.

VOCÊ NÃO QUER SER O MESMO, CORTA O CABELO.
LEVANTA O ASTRAL.

VOCÊ SE ENROLA EM ABRAÇOS, PERDE AS HORAS.
MAS GANHA O DIA.

VOCÊ ERRA O RUMO, ABRE CAMINHOS.
FAZ SEU DESTINO.

VOCÊ PAUSA A ROTINA, CURTE O MOMENTO.
SE RECARREGA.

VOCÊ MUDA DE STATUS, MUDA O ESPAÇO.
RECOMEÇA.

CADA INSTANTE PODE SER O INÍCIO DE ALGO MELHOR.

BASTA UM GESTO, UM OLHAR ATENTO, UM MOVIMENTO,
UMA DECISÃO.

BASTA DAR O PLAY. NA SUA MÚSICA FAVORITA.
NO VISUAL DIFERENTE.

EM UM JEITO MAIS GOSTOSO DE COMEÇAR O DIA.
NA SUA MUDANÇA DE VIDA.

NO DESCANSO.

NO SEU NOVO MOMENTO.





play
RESIDENCE

2Q E 3Q COM SUÍTE
E 3 SUÍTES PLENAS
63M² A 148M²

PARQUE AMAZÔNIA:

A PROMESSA DOS PRÓXIMOS ANOS.

Com localização estratégica, ao lado do Setor Bueno, o bairro se consolidou como um polo de crescimento e valorização, recebendo novos empreendimentos, comércios, serviços, escolas, hospitais e opções de lazer.

Sua arborização, o trânsito mais leve e a facilidade de acesso a diferentes pontos da cidade tornam a rotina mais prática e agradável.

Com a projeção de se tornar um dos bairros mais valorizados da capital, o Parque Amazônia desponta como excelente oportunidade de investimento e moradia.

O Play Residence chega para marcar esse novo momento, unindo qualidade construtiva ao potencial único da região.



SEU NOVO ESPAÇO EM UM ENDEREÇO PRIVILEGIADO.

AVENIDA ANTÔNIO FIDÉLIS, N°1293, PARQUE AMAZÔNIA.

NOVAS HISTÓRIAS SURGEM NO BAIRRO QUE É SENSAÇÃO DO MOMENTO.

- BLUEFIT - 4 MIN
- DROGASIL - 2 MIN
- COLÉGIO WRJ - 3 MIN
- SETOR BUENO - 4 MIN
- CERRADO PÃES - 2 MIN
- BURITI SHOPPING - 4 MIN
- HOSPITAL BURITI - 2 MIN
- FACULDADE ESUP - 2 MIN
- PARQUE CASCAVEL – 4 MIN
- NSA SUPERMERCADO - 2 MIN
- PAÇOCAS BAR E RESTAURANTE - 3 MIN



DESIGN DESENHADO PARA CELEBRAR AS NOVAS HISTÓRIAS.

PROJETISTAS

ARQUITETURA LEGAL E PROJETO EXECUTIVO

FAAU ARQUITETURA E URBANISMO

JOSE FLAVIO DE SOUZA ALEIXO
ARQUITETO E URBANISTA

FAAU ARQUITETURA E URBANISMO

ARQUITETURA DE INTERIORES DECORADO, ÁREA COMUM E PAISAGISMO

SABBATINI INTERIORES E SABBATINI PAISAGISMO

JULIANA SABBATINI DA SILVA ALVES
ARQUITETA E URBANISTA

ALINE SABBATINI DA SILVA ALVES
TÉCNICO EM PAISAGISMO

SABBATINI
INTERIORES

DÊ PLAY NOS SEUS MAIORES SONHOS.

AS ÁREAS COMUNS DO PLAY RESIDENCE CONTEMPLAM O NOVO.

NOVAS DIVERSÕES. NOVOS LAZERES.
NOVOS JEITOS DE SER FELIZ.

AQUI, O BEM-ESTAR E A QUALIDADE DE VIDA SE ELEVAM AO MÁXIMO E VOCÊ DESCOBRE NOVAS FORMAS DE REALIZAR OS SEUS MAIORES DESEJOS.





LAZER

1. LAVANDERIA
2. COWORKING
3. SALÃO DE FESTAS
4. ESTAR EXTERNO
5. BRINQUEDOTECA
6. ESPAÇO ESTAR
7. ESPAÇO RELAX
8. SAUNA
9. SALA DE JOGOS
10. ESPAÇO BBQ
11. PLAYGROUND
12. QUADRA INFANTIL
13. PISCINA INFANTIL
14. PISCINA ADULTO
15. DECK PISCINAS

LOBBY

< **BEM-VINDO AO** NOVO
CAPÍTULO DA SUA HISTÓRIA >



LAVANDERIA

<COMODIDADE, CONFORTO E CONOMIA, OTIMIZAR
ESPAÇO NO APARTAMENTO E DESCOMPLICAR A ROTINA>



< COMPARTILHE ESPAÇOS, IDEIAS E NOVOS PROJETOS.
ALINHE PLANOS E O FUTURO. >

COWORKING



SALÃO DE FESTAS

< PARA **CELEBRAR A VIDA**, QUEM SE AMA E AS BOAS HISTÓRIAS. >



< MUITO ESPAÇO PARA
MUITA DIVERSÃO. >

BRINQUEDOTECA



ESPAÇO RELAX

< **DESCANSAR**, **RELAXAR** E **RECARREGAR**
AS ENERGIAS EM UM SÓ LUGAR.>



SAUNA

< UMA PAUSA PARA
O **AUTOCUIDADO**. >



< REÚNA OS **AMIGOS** E **FAMILIARES**
PARA AQUELA PARTIDA. >

SALA DE JOGOS



ESPAÇO BBQ

< DESCOBERTA DE **NOVOS SABORES**
COM QUEM REALMENTE IMPORTA. >



< NOVAS **BRINCADEIRAS** E **AMIZADES**.
TUDO AO AR LIVRE. >

PLAYGROUND



QUADRA INFANTIL

< FAZER BONS AMIGOS E CUIDAR DA SAÚDE: **FELICIDADE À VISTA.** >



< DÊ O **PLAY** NOS
DIAS DE LAZER. >

PISCINAS ADULTO E INFANTIL



NO ROOFTOP, O PRIVILÉGIO DE PODER TRAÇAR NOVAS E NUMEROSAS HISTÓRIAS.

NO 30º ANDAR, COM UMA VISTA EXUBERANTE DA CIDADE, INFINITAS POSSIBILIDADES DE VIVER O MAIS ELEVADO BEM-ESTAR.

UM ESPAÇO DESENHADO PARA ESCREVER NÃO SÓ UMA, MAS VÁRIAS NOVAS HISTÓRIAS, NOS MOMENTOS DE LAZER, DESCANSO E ATÉ NO DIA A DIA.





ROOFTOP

1. SPA COM HIDROMASSAGEM
2. DECK SECO
3. ESPAÇO GOURMET
4. ACADEMIA
5. LOUNGE COM MIRANTE
6. FITNESS OUTDOOR

ACADEMIA

< **EXERCITAR** O CORPO.
RELAXAR A MENTE. >



< RELAXAR É PRIORIDADE.
DO SEU JEITO. **NO SEU TEMPO**. >

DECK SPA



ESPAÇO GOURMET

< APRECIE A VISTA E BRINDE
OS BONS MOMENTOS. >



DIFERENCIAIS



ÁREA COMUM

- PISCINAS INFANTIL E ADULTO COM RAIA DE 10M
- LAZER NO ROOFTOP COM VISTA PANORÂMICA
- ACADEMIA 100% EQUIPADA COM FITNESS OUTDOOR
- CHOPEIRA NO ESPAÇO BBQ
- PET PLACE NO TÉRREO
- MINI MERCADO AUTÔNOMO
- LOUNGE EXTERNO COM SPA
- BICICLETÁRIO COM FERRAMENTARIA
- TOMADA PARA BIKE E PATINETE ELÉTRICO
- ÁREAS COMUNS 100% MOBILIADAS E EQUIPADAS
- LAVANDERIA COMPARTILHADA EM PARCERIA COM A OMO
- LOCKER E ESPAÇO DELIVERY JUNTO À PORTARIA/RECEPÇÃO
- PREPARAÇÃO PARA WI-FI EM TODOS OS AMBIENTES DE LAZER
- PORTE-COCHÈRE COM COBERTURA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE

APARTAMENTOS

- TOMADA USB E TIPO C NAS SUÍTES DOS APARTAMENTOS
- BANCADAS DA COZINHA E DOS BANHEIROS EM GRANITO
- INFRAESTRUTURA PARA RECEBER AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL
- PONTOS DE PREVISÃO PARA AR-CONDICIONADO NOS QUARTOS E SALAS
- PREVISÃO DE PONTO PARA INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO WIFI NO TETO DA CIRCULAÇÃO
- ESPAÇO PARA AS CONDENSADORAS NA SACADA BALCÃO DISTANTES DA ÁREA ÍNTIMA
- FECHADURA DIGITAL INCLUSA NA PERSONALIZAÇÃO
- REVESTIMENTO DO PISO EM PORCELANATO
- POSSIBILIDADE DE PERSONALIZAÇÃO
- TORRE ÚNICA COM 4 ELEVADORES
- ALVENARIA CONVENCIONAL

DIFERENCIAIS

SUSTENTABILIDADE:

- TELHADO VERDE, COBERTURA VEGETAL SOBRE A LAJE DO PRÉDIO, BENEFÍCIOS AMBIENTAIS, ESTÉTICOS E ECONÔMICOS
- LÂMPADAS LED NAS ÁREAS COMUNS
- BACIAS SANITÁRIAS COM DUPLO ACIONAMENTO, GARANTINDO MAIOR ECONOMIA DE ÁGUA
- TORNEIRAS DAS ÁREAS COMUNS COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE PRESENÇA PARA LÂMPADAS EM TODA A ÁREA COMUM
- COLETA SELETIVA

SEGURANÇA:

- ACESSO SOCIAL INDEPENDENTE, COM SISTEMA DE BIOMETRIA E RECONHECIMENTO FACIAL
- PULMÃO DE SEGURANÇA NOS ACESSOS SOCIAL E DE SERVIÇO
- CÂMERAS DE SEGURANÇA ENTREGUES EM LOCAIS ESTRATÉGICOS E INFRAESTRUTURA PARA PONTOS FUTUROS
- CFTV

LOCALIZAÇÃO

- ACESSO RÁPIDO ÀS REGIÕES NOBRES DA CIDADE
- INFRAESTRUTURA DE COMÉRCIO E SERVIÇOS A NO MÁXIMO 5 MINUTOS
- O BAIRRO É COMPLETO, COM UM PARQUE E UM SHOPPING
- TERRENO DE ESQUINA COM MAIOR PERSPECTIVA DE VALORIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO NO FUTURO



play
RESIDENCE

POENTE

IMPLANTAÇÃO
FACHADA VISTA BUENO

N



RUA CAMETÁ (PREFEITURA),
RUA COMETA (GOOGLE)

FACHADA VISTA BURITI

AV. ANTÔNIO FIDELIS, N° 1293

NASCENTE

2Q
1 SUÍTE
63M²

FINAIS
3, 4, 5 E 6



FINAL 8 81,73m²	FINAL 6 64,36m²	FINAL 4 63,25m²	FINAL 2 96,06m²
FINAL 7 81,45m²	FINAL 5 63,42m²	FINAL 3 62,54m²	FINAL 1 96,06m²



SALA
APARTAMENTOS FINAIS 3, 4, 5 E 6.

< A **SOFISTICAÇÃO** ESTÁ EM VIVER
O QUE SEMPRE SONHOU. >

3Q
1 SUÍTE
81M²

FINAIS
7 E 8



FINAL 8 81,73m²	FINAL 6 64,36m²	FINAL 4 63,25m²	FINAL 2 96,06m²
FINAL 7 81,45m²	FINAL 5 63,42m²	FINAL 3 62,54m²	FINAL 1 96,06m²

3 SUÍTES PLENAS
96M²

FINAIS
1 E 2



FINAL 8 81,73m²	FINAL 6 64,36m²	FINAL 4 63,25m²	FINAL 2 96,06m²
FINAL 7 81,45m²	FINAL 5 63,42m²	FINAL 3 62,54m²	FINAL 1 96,06m²



SALA
APARTAMENTOS FINAIS 1 E 2

< GRANDES ENREDOS SURGEM NA
INTEGRAÇÃO. DE ESPAÇOS E DE PESSOAS. >

PENT HOUSE

148M²

3 SUÍTES PLENAS +

OFFICE
LAVABO
ÁREA GOURMET PRIVATIVA COM PISCINA E CHURRASQUEIRA

PLANTAS GENEROSAS, ESPAÇOS QUE FACILITAM A ROTINA, AMBIENTES INTEGRADOS QUE ESTIMULAM O CONVÍVIO E O SURGIMENTO DE NOVAS HISTÓRIAS E UMA VISTA EXCLUSIVA DA CIDADE.

O LUGAR PARA VIVER O SEU NOVO MOMENTO.

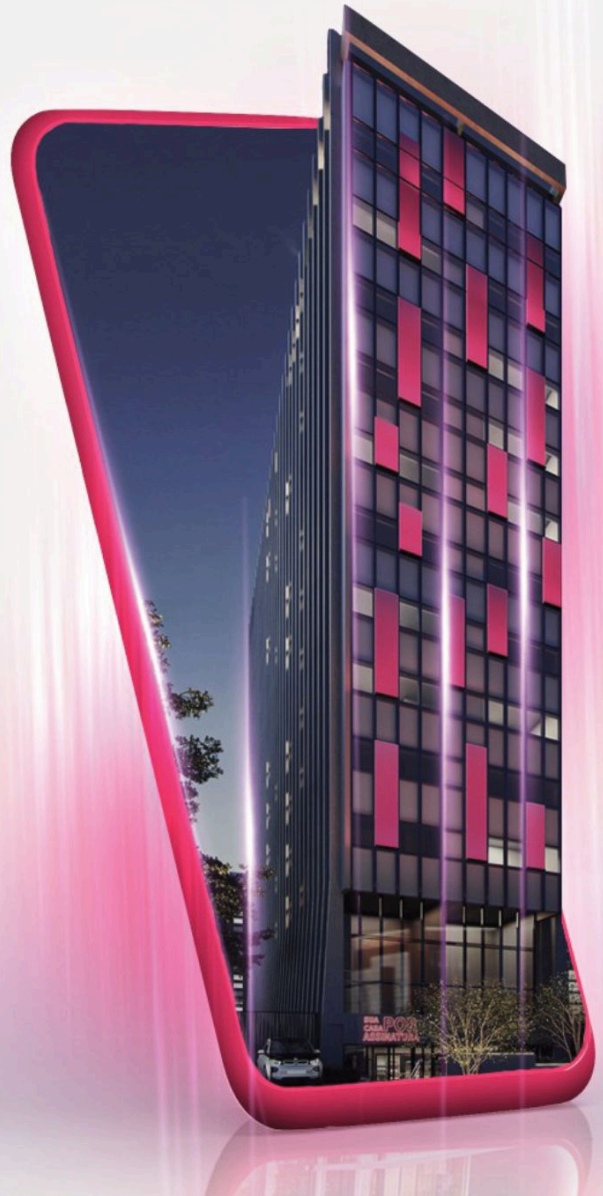
DÊ O PLAY EM COBERTURAS MAIS QUE BELAS, EXUBERANTES.





HOUSI

MORADIA
INTELIGENTE
CONECTADA A
SERVIÇOS PARA
VOCÊ GANHAR
MAIS TEMPO



APPSPACE PARA MORADORES



Quitandinha
CONDOCONTA
MERQUEO
singu
URBE
mahau
Liv UP
ACADEMIA
LIFEFITNESS
FLOU
zee NOW
HOUSI GESTÃO
TUIMBOX
Zletric
ezvolt
SMART BREAK
Flix
BemEstar
market4u
SEGURO FLIX
parafuzo
MANUTENÇÃO
E-MOVING
zazuu
HOUSI DECOR
lime locker
TREINAMENTO DE VENDAS
vai ter comida
ifood
tembici
PerfectDraft
Localiza meoo
ASSESSORIA DE MARKETING
wecharge
ASSESSORIA DE PROJETOS
OMO
SEGURANÇA
Petz
RENAULT
MINI
carbee
DRYCLEAN USA
CashMe
AVUS

HOUSI

APPSPACE

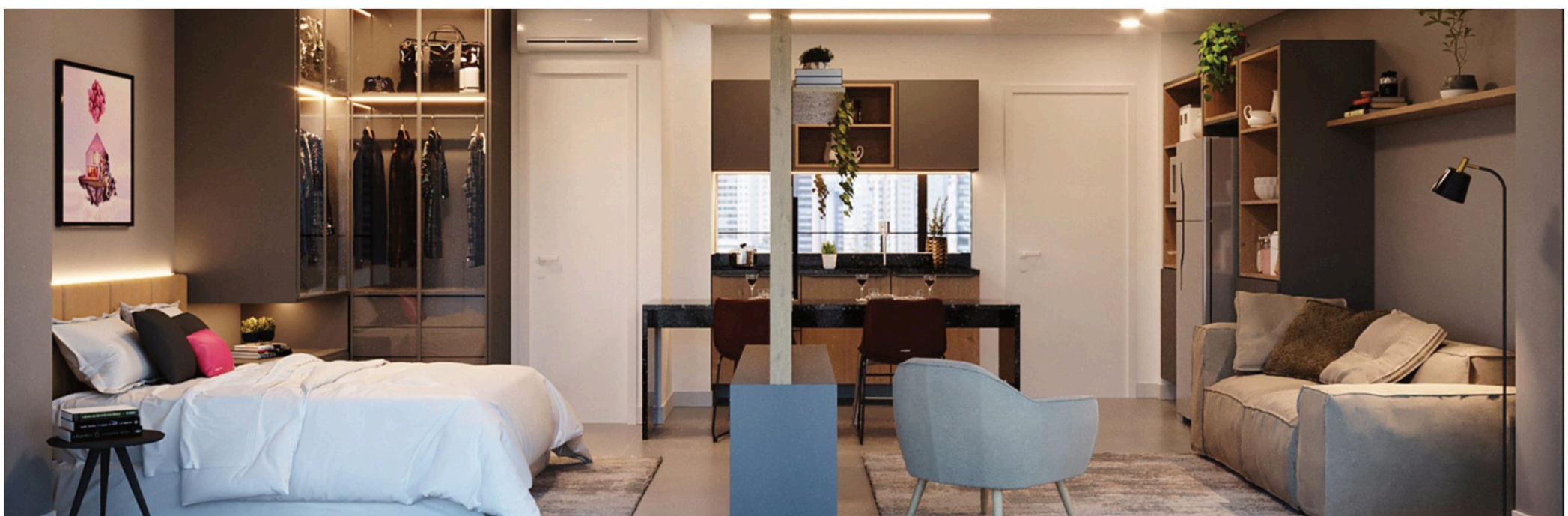
Sistema Operacional Housi
para o condomínio



HOUSI DECOR

Desenvolvemos em conjunto, projeto de mobília e decoração com imagens 3D para as tipologias do seu cliente.

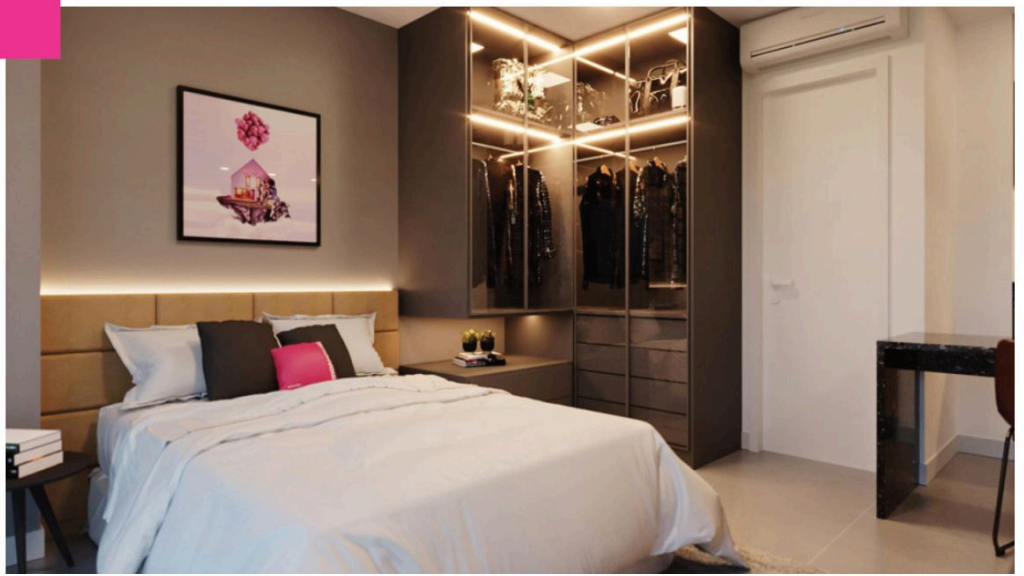
Apartamento 100% pronto para rentabilizar ou morar.





- ✓ GESTÃO COMPLETA DE OBRA
- ✓ ÓTIMO CUSTO BENEFÍCIO
- ✓ DESIGN COM MÁXIMA EFICIÊNCIA
- ✓ QUALIDADE, DESIGN ATEMPORAL, DURABILIDADE
- ✓ AGILIDADE E PONTUALIDADE NA ENTREGA

HOUSI DECOR



play

RESIDENCE

Realização:

LÍRIOS
INCORPORAÇÃO
& URBANISMO

Parceiro:

HOUSI
SMART LIVING