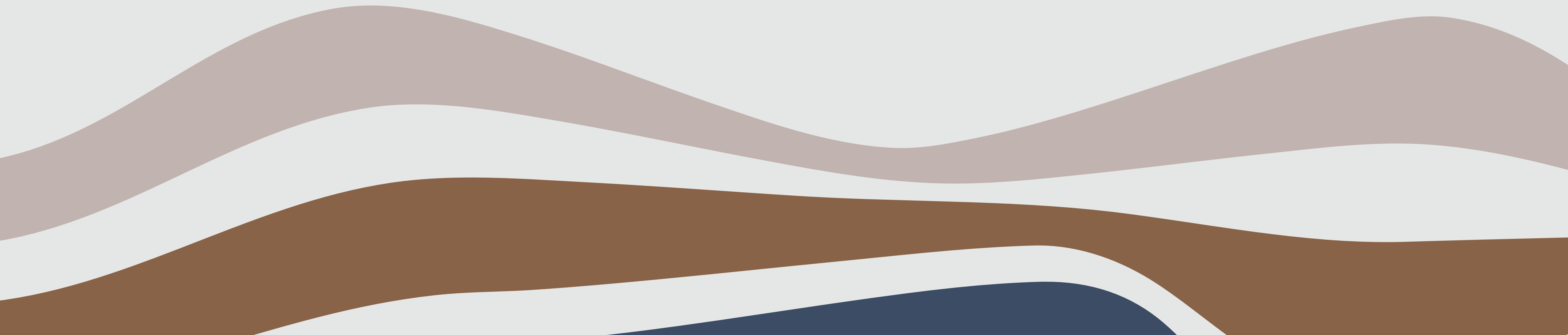


PLAYA serena

BOOK 2026



Seu **refúgio** entre o **urbano e o natural**.
Um novo jeito de morar no ***Aeroclube***.





Viva Dias mais leves.

Localizado no coração do **Aeroclube**, em **João Pessoa**, o **Playa Serena** nasce como um empreendimento pensado para quem busca qualidade de vida, conforto e praticidade em uma das regiões mais valorizadas da cidade.

Com arquitetura **moderna**, áreas de lazer completas e apartamentos planejados para proporcionar funcionalidade e bem-estar, o empreendimento oferece uma experiência de *morar conectada ao que realmente importa*.

Arquitetura **contemporânea**, localização **estratégica** e espaços **pensados** para sua **rotina**.



13

Apartamentos

03 pavimentos
+ cobertura



O melhor da **rotina**
começa em **casa**.



Apartamentos com
02 ou 03
QUARTOS





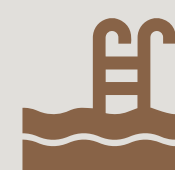


Paralelo ao **Parque Parahyba 4**, o *Playa Serena* proporciona uma experiência de moradia que une *natureza, conforto urbano e praticidade*

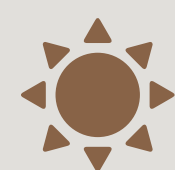
O empreendimento conta com:.



Área de Lazer
completa



Piscina



Solário



Elevador



Fechadura
Eletrônica



Garagem
Acessível



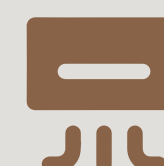
Estacionamento
Privado



Gás
Encanado



Acessibilidade



Pré-instalação
para Split



Rua saneada
e calçada



Localização

Pensado para facilitar sua rotina com praticidade e qualidade de vida.

■ Estamos próximos ao:

Praias

Restaurantes & Bares

Academias

Supermercados

Farmácias

Serviços essenciais



■ **Rua Maria Auzenir Rodrigues, 100**
Bairro Aeroclube, João Pessoa/PB.



Exclusividade que transforma
a experiência de morar.

Conheça nossas instalações



Área de Lazer • Churrasqueira



Cobertura • Piscina



Cobertura • **Piscina**



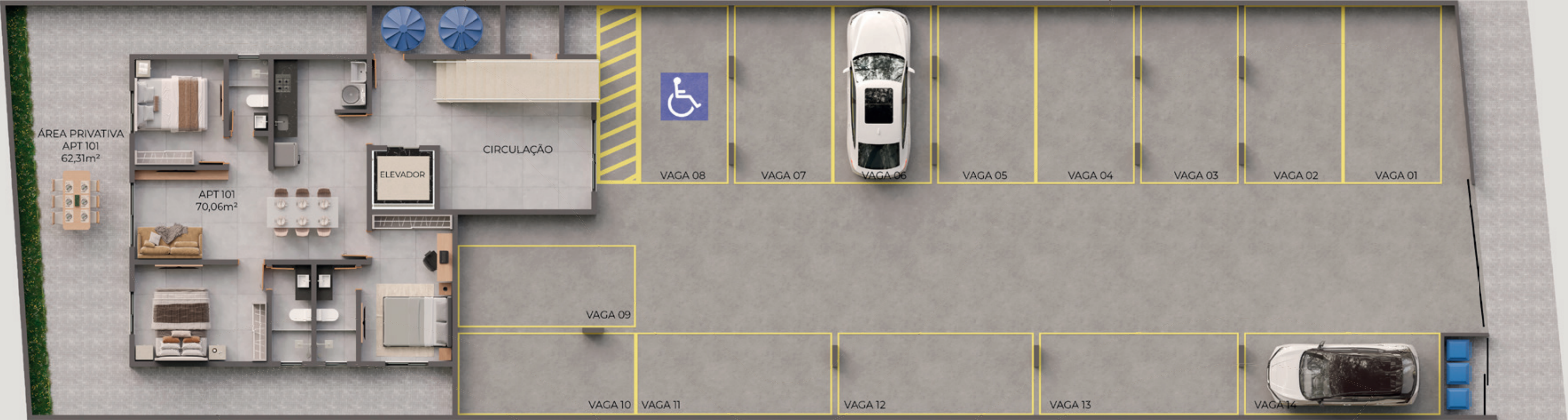
O melhor da rotina
começa em casa.

Conforto, localização
e qualidade de vida
em perfeita **harmonia.**



planta

▪ Térreo



planta

▪ Pav 1 e 2



planta

▪ Cobertura



PLAYA serena



construtoraverda@gmail.com



[verdaconstrutorajp](https://www.instagram.com/verdaconstrutorajp)



www.verdaconstrutora.com

ENTREGA PREVISTA:
Abril de 2028



BOOK 2026

