

SAMBURÁ

Natureza e
sophisticaco
em harmonia

Conforto. Acolhimento. Sustentabilidade. Esses são são alguns dos elementos que fazem o Samburá perfeito para você. Ele reúne tudo o que você espera de um ambiente moderno sem esquecer os detalhes que fazem dele uma ótima opção para morar ou investir.

SAMBURÁ





O seu novo lar está na beira-mar de Cabedelo

O Samburá tem localização privilegiada. A orla de Cabedelo se torna ainda mais especial em um ambiente confortável e acolhedor. Tudo isso sem esquecer do respeito à natureza ao seu redor.

Inspirado nas redes dos pescadores

O cesto usado na pesca que dá sustento a quem trabalha nas águas, empresta também o seu nome para esse projeto. Assim como os fios do samburá, estamos conectados uns aos outros através da natureza e da cultura.



Sua vida em Ponta de Matos

A Praia de Ponta de Matos tem tudo o que
você precisa.

Os restaurantes e bares da orla vão te
proporcionar gastronomia e diversão, e os
pontos turísticos como o Forte de Santa
Catarina vão te deixar em união à história da
cidade.







Conheça o empreendimento

Cada parte do Samburá foi feita pensando no seu conforto, com distribuição eficiente dos espaços, funcionalidade e sofisticação.

S

ABURÁ

O melhor da gastronomia
lado a lado dos melhores
rótulos



Winebar

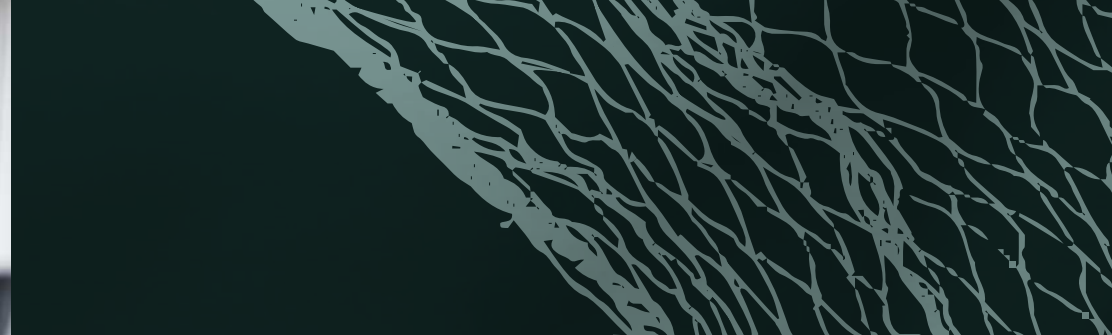
Térreo



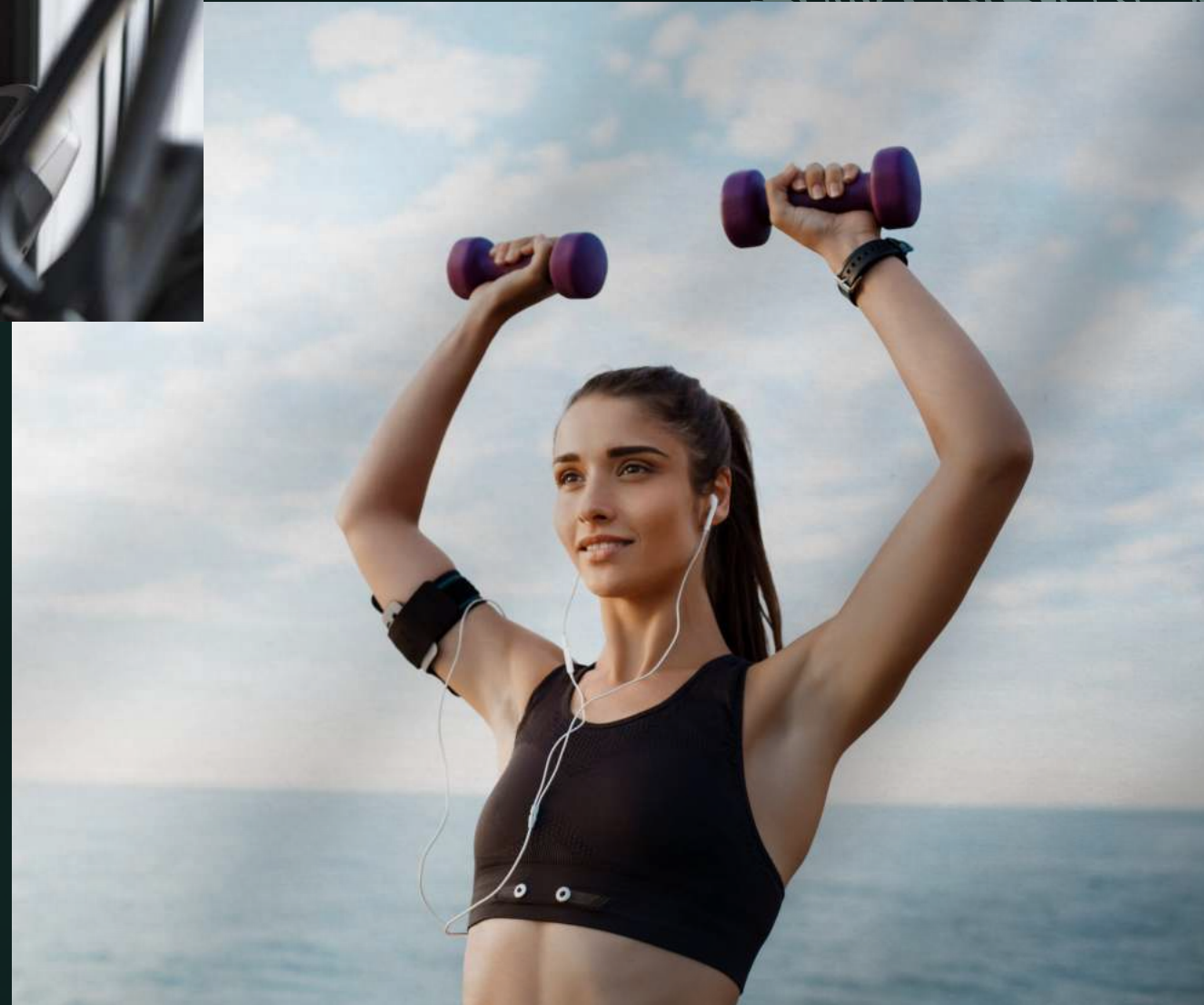
Restaurante
Térreo



Restaurante
Térreo



Seu treino com
comodidade e
conforto





Academia

Térreo

Áreas
gourmet
perfeitas
para **juntar**
os amigos





Gourmet
Térreo



Um
ambiente
seguro e
estimulante



Espaço Kids

Térreo

Facilidade e funcionalidade



Lavanderia

Térreo



Espaços
privados
para os seus
melhores
momentos



A modern outdoor patio at dusk. On the left, a built-in kitchen with a sink and wooden cabinets is visible. In the center, a low wooden platform with cushions is illuminated by three wall-mounted spotlights. To the right, a garden area with various plants and a small water feature is shown. In the foreground, there are wicker armchairs, a coffee table, and a lantern.

Gourmet Privativo

Térreo



Gourmet Privativo

Térreo



Gourmet Privativo

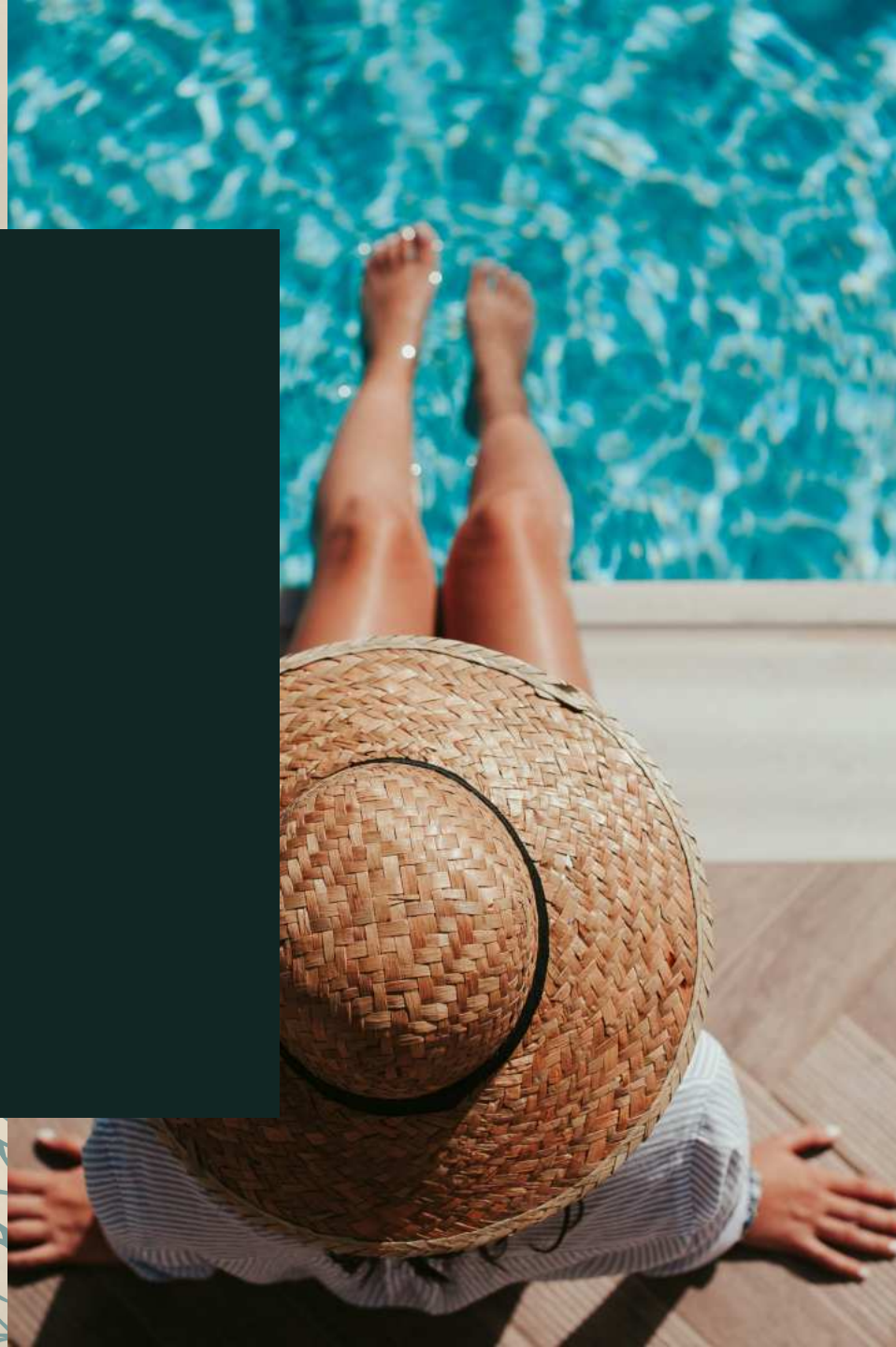
Cobertura



Gourmet Privativo

Cobertura

Lazer e beleza à beira-mar





Piscina

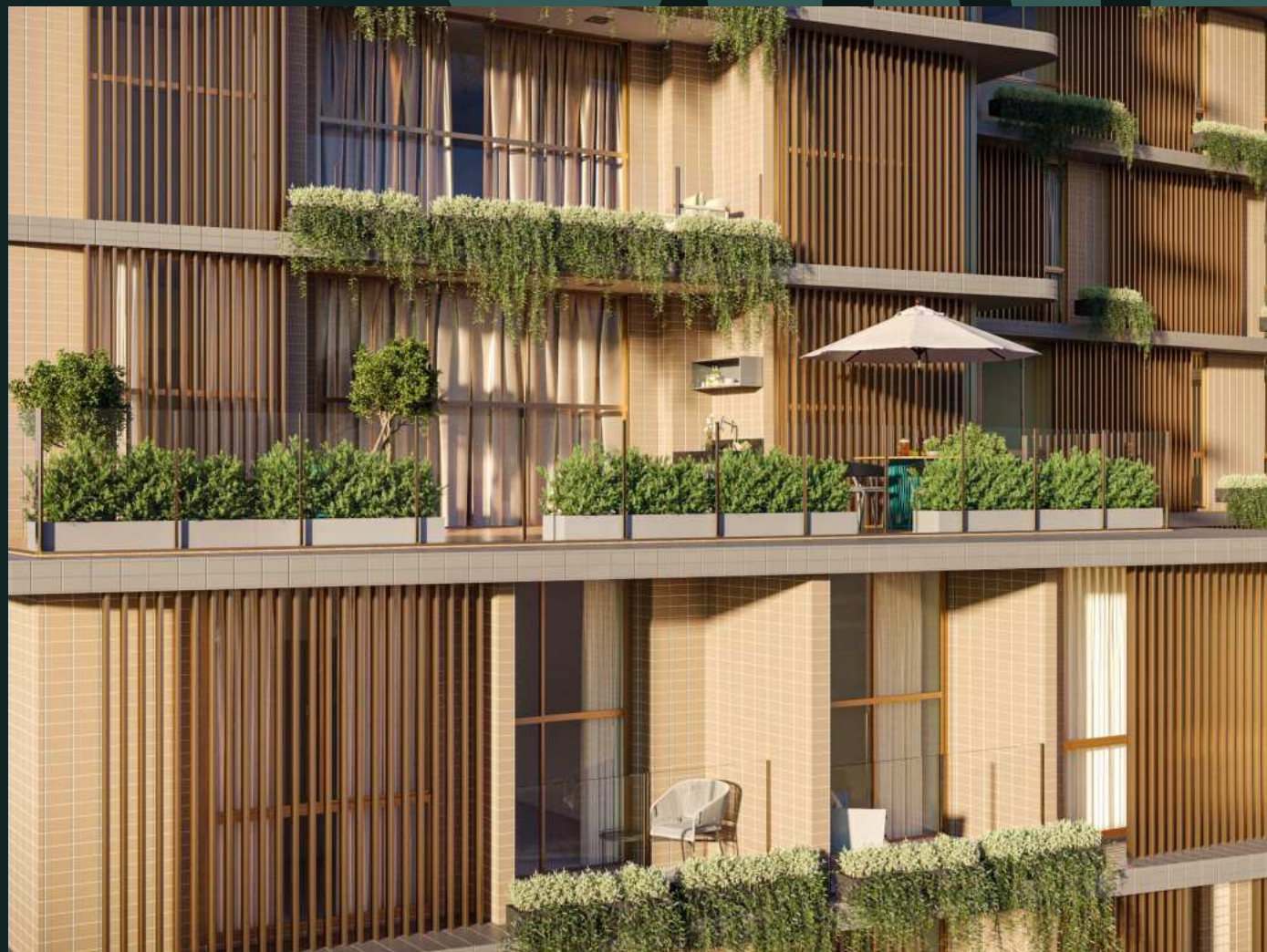
Térreo



Piscina
Cobertura

Todos os detalhes importam

No Samburá, cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto, elegância e durabilidade. Da escolha dos materiais ao design das fachadas, tudo reflete um alto padrão de qualidade.





Seu lar funciona para que você possa viver

O **Samburá** é sustentável e inovador,
um empreendimento focado no
conforto e praticidade, para que
você possa aproveitar os seus dias
com o que realmente importa: **você**.





Quarto



Suíte



Sala e Cozinha



Feito para contemplar a vista

Contemplar a vista do Samburá é uma experiência única. Dos apartamentos com varanda, você sente a brisa suave enquanto aprecia a paisagem ao redor. Um convite para desacelerar, respirar fundo e aproveitar cada momento com tranquilidade e conforto.



Varanda

Pavimento Térreo

- 1 ÁREAS GOURMET
- 2 ÁREAS GOURMET PRIVATIVAS
- 3 WINEBAR
- 4 LAVANDERIA
- 5 BRINQUEDOTECA
- 6 RECEPÇÃO
- 7 DELIVERY
- 8 RESTAURANTE
- 9 ACADEMIA
- 10 CHURRASQUEIRA
- 11 PISCINA
- 12 GUARDA VOLUMES



Pavimento 4

- Até 3 quartos
- Suíte
- de 22m² a 88m²
- WC Social
- Varanda



Pavimento 5 ao 7



- Até 3 quartos
- Suíte
- de 22m² a 88m²
- WC Social
- Varanda



Cobertura

- 1 PISCINA
- 2 DECK MOLHADO
- 3 GOURMET PRIVATIVO
- 4 LOUNGE





PROJETO ARQUITETÔNICO

Leila Azzouz

Agregar funcionalidade, conforto, acessibilidade, tecnologia e praticidade são fundamentais no desenvolvimento de qualquer projeto. Valorizo histórias e tenho como prioridade associar conceitos e memórias afetivas, o seu bem-estar é essencial e maior motivador do meu trabalho.

Sou Leila Azzouz, a cada ideia um novo desafio, a realização de algo único e de personalidade. Acredito que cada detalhe se torna fundamental na distinção entre um projeto comum e um projeto com o seu estilo.

Somos a Nordeste Incorporações

A Nordeste Incorporações é sinônimo da união de qualidade, confiabilidade e inovação para transformar sua visão de lar ou investimento ideal em realidade.

Com anos de experiência no mercado imobiliário, nossa empresa se destaca na construção de espaços únicos e exclusivos, projetados para atender diferentes necessidades.

Aqui oferecemos uma ampla variedade de opções de empreendimentos para que escolha o que mais se adequa ao seu gosto e ao seu estilo de vida. Nossa missão é construir não apenas lares e empreendimentos, mas também criar espaços onde as memórias durem uma vida.

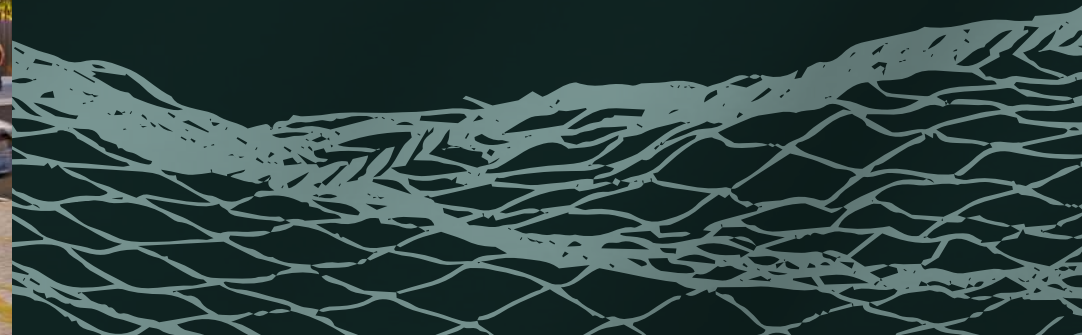




SAMBURÁ é o próximo passo na sua vida

É conforto e sofisticação à beira-mar.

Praia Ponta de Matos - R.
Des. Onaldo N Montenegro -
Vila São João, Cabedelo - PB





SAMBURÁ

Todas as imagens apresentadas são meramente ilustrativas e não vinculantes, podendo sofrer alterações a qualquer momento.