



SΩLEIL

O SOL É A VIDA BRILHAM
COM MAIS INTENSIDADE





SOLEIL

Um empreendimento na praia de Cabo Branco, pensado para proporcionar bem-estar, sofisticação e conexão com a natureza.

A full-page photograph of a sunset over the ocean. The sun is a bright, glowing orb on the horizon, casting a long, shimmering path of golden light across the dark, rippling water. The sky transitions from a deep blue at the top to a warm orange near the horizon. The word "SOLEIL" is written in a large, white, serif font across the middle of the image, with the sun acting as the letter 'O'.

SOLEIL

Onde a beleza natural
encontra a arquitetura
orgânica e inovadora.

EXCLUSIVIDADE E SOFISTICAÇÃO NA BEIRA-MAR

O projeto do Soleil reúne conforto, sofisticação e funcionalidade em um dos cenários mais belos e exclusivos de João Pessoa.





O CONFORTO
DE VIVER
ILUMINADO
PELO SOL



- Todas as unidades com posição sul ou nascente

- Unidades com excelente ventilação e vista mar

- Unidades de 15m² a 33m²

- Área de lazer na cobertura

UMA CELEBRAÇÃO DO SOL E DO BEM-ESTAR

O Soleil integra arquitetura e natureza harmoniosamente, em um ambiente sofisticado e repleto de elementos naturais.





◆ COBERTURA ◆



SOLEIL

Mergulhe em Momentos de
Puro Relaxamento.

Do lazer ao bem-estar, o Soleil ressalta
a sensação de estar à beira-mar.





◆ COBERTURA ◆



◆ LOBBY ◆



• RESTAURANTE •



SOLEIL



Sabores
Exclusivos
em um
Ambiente
Sofisticado



SOLEIL

Praticidade no seu dia a dia.



térreo



planta tipo 01



planta tipo 02



planta tipo 03



planta tipo 04



cobertura





LEILA AZZOUZ

ARQUITETA

Desde o início, o projeto arquitetônico do Soleil foi pensado para integrar conforto, estética e funcionalidade em um cenário naturalmente privilegiado. Cada unidade foi estrategicamente posicionada para aproveitar o melhor do nascente e do sul, favorecendo ventilação cruzada, iluminação natural e vistas deslumbrantes para o mar.

Mais que um espaço para viver, o Soleil foi desenhado para proporcionar uma experiência sensorial de bem-estar e conexão com o entorno.



BEATRIZ CAMPELO

PAISAGISTA

O paisagismo do Soleil foi idealizado para valorizar a natureza como extensão da moradia. A escolha da vegetação respeita o clima local, garantindo beleza, sombra e conforto.

Os jardins conectam as áreas comuns e reforçam o conceito de um viver mais leve, próximo da natureza e com sofisticação. No Soleil, o paisagismo é parte essencial da experiência de viver bem.

MGA, há 18 anos **construindo** para quem **escolhe viver bem.**

Com 18 anos de história, a MGA se destaca por sua trajetória sólida no mercado imobiliário paraibano.

Referência em qualidade e inovação, mais do que construir, a MGA entrega empreendimentos de alto padrão, com design sofisticado e foco absoluto no bem-estar dos seus clientes.

Soleil, um empreendimento inspirado no Sol – o primeiro a brilhar sobre João Pessoa – e nas paisagens deslumbrantes da orla da capital.

Com design contemporâneo, exclusividade e integração com a natureza, o Soleil traduz o melhor do bairro do Cabo Branco.

A MGA entrega mais do que empreendimentos: constrói marcos que valorizam e elevam o padrão de viver bem. Com experiência, propósito e atenção aos detalhes, contribui para o desenvolvimento da cidade, para a valorização patrimonial e para a qualidade de vida de quem escolhe viver ou investir conosco.

Assim, segue construindo o futuro com excelência e o compromisso de transformar cada projeto em um legado.





escolha viver bem

 (83) 9 8650-0458 | (83) 3226-3363

 mgaconstrucoes.com.br

 [mgaconstrucoes](https://www.instagram.com/mgaconstrucoes)

 atendimento@mgaconstrucoes.com.br

*Imagens meramente ilustrativas por se tratar de um bem a ser construído. Previsão de entrega: 21/07/2028.
Alvará de Construção: 5088-24-JP-ALV. Registro de incorporação no R-10-40.039.
5088-24-JP-ALV.