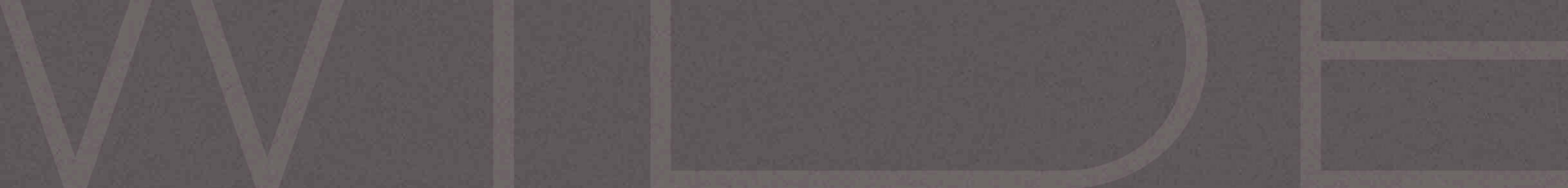


WIDE

BYEBM



S U M Á R I O

CLICÁVEL

L I N H A W I D E 04

L O C A L I Z A Ç ã O 06

O P R O J E T O 09

P E R S P E C T I V A S 12

I M P L A N T A Ç ã O 33

P L A N T A S 36

D I F E R E N C I A I S 38

E B M 48

F I C H A T É C N I C A 54

**DE BRAÇOS ABERTOS
PARA O NOVO.**

**SORRISO LARGO
PARA A VIDA.**

**E MAIS ESPAÇO
PARA AS CONQUISTAS.**

**COM MOMENTOS
EM FAMÍLIA ESTENDIDOS.**

**MUITAS POSSIBILIDADES
E VASTAS EXPECTATIVAS.**

**NÃO HÁ LIMITE
PARA A EVOLUÇÃO.**



WIDE¹
BY EBM

A EVOLUÇÃO
DA REVOLUÇÃO

É hora de encontrar uma nova
perspectiva de vida. Wide by EBM
é para quem quer se destacar,
fazer diferente e fazer a diferença.
É ter muito mais prazer em viver.



ENCONTRE-SE:
NA PRAÇA DO SOL
ESTÁ O ENDEREÇO
DA EVOLUÇÃO



PRAÇA DO SOL

O Setor Oeste, bairro tradicional e charmoso, oferece ótimas opções de comércio e lazer. Situado entre o Lago das Rosas e o Bosque dos Buritis, abriga também as Praças Tamandaré e do Sol.



24

EMPREENDIMENTOS JÁ LANÇADOS NO SETOR OESTE

A EBM assina importantes empreendimentos na região, tornando-se referência quando o assunto é o alto padrão. A qualidade, somada à localização mais que privilegiada, torna os residenciais verdadeiros sucessos.



SOL DE LA PLAZA



THE SUN LUXURY STYLE



VENTANA DEL SOL

IMAGEM AÉREA

SHOPPING
BOUGAINVILLE

AV. 85

PRAÇA
DO SOL

AV. PORTUGAL

CLIQUE AQUI

E FAÇA UM TOUR VIRTUAL
PELA REGIÃO

PARQUE
ZOOLOGICO
DE GOIÂNIA

ST. OESTE

IZU
JAPANESE
FOOD

PRAÇA
TAMANDARÉ

AV. ASSIS DE CHATEAUBRIAND

PRAÇA
DO SOL

RUA JOÃO DE ABREU

AV. 85

RUA 22

PITIGLIANO
PIZZARIA

WIDE

LIFEBOX
BURGERS

AV. D

BODYTECH

NORD 23

RUA 13

SHOPPING
BOUGAINVILLE

ORION
BUSINESS

HOSPITAL ISRAELITA
ALBERT EINSTEIN

MADALENA
GASTROBAR

ST. BUENO

COLÉGIO WR

AV. T-9

ST. MARISTA

EMPÓRIO
PRIME

WIDE⁷

P R A Ç A D O S O L

3 S U Í T E S

1 3 0 M²

Um projeto diferenciado, como não se vê na cidade.
São 130 m² em um apartamento pensado para atender
suas necessidades de espaço.

V I V A

A T R A N S F O R M A Ç Ã O



ARQUITETOS

ARQUITETURA ARROJADA:
REDEFININDO OS LIMITES



ARQUITETURA
E PAISAGISMO

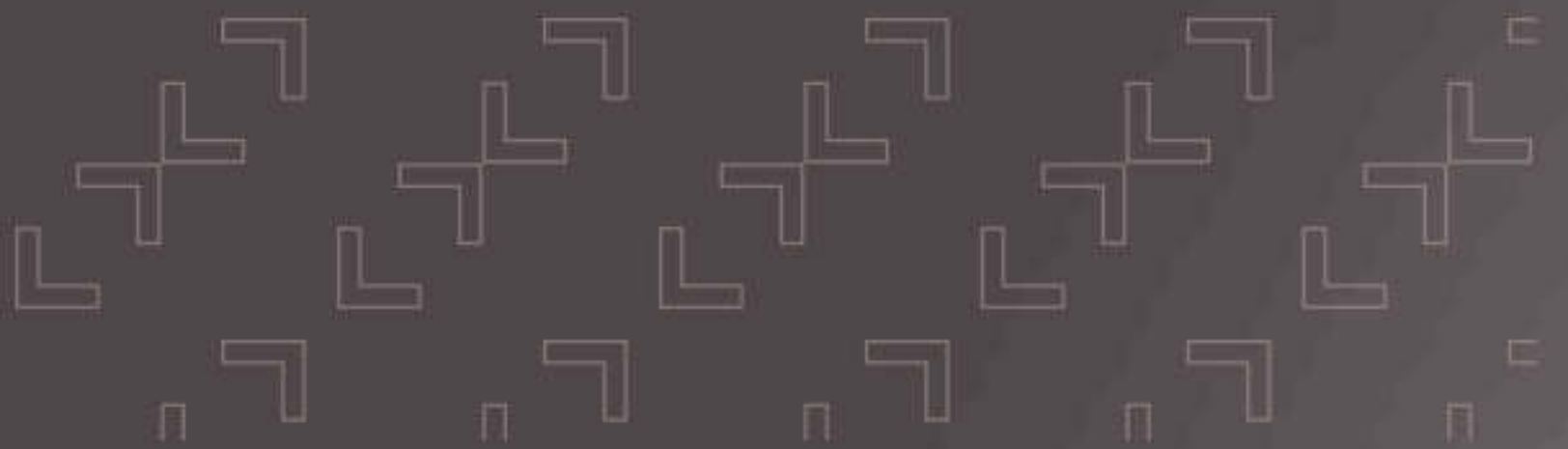


INTERIORES



DECORADO





PARA VALORIZAR
PARA REVOLUCIONAR





A C E S S O

Acesso imponente e entregue com o reconhecimento facial no pulmão social e serviço, facilitando o acesso dos moradores e visitantes autorizados.



FACHADA

Arquitetura elegante,
permeada pela leveza
dos elementos vazados,
paisagismo receptivo
e utilização de materiais
contemporâneos
e detalhes em led.



LOBBY

Os elevadores sociais são privativos e de acesso direto às unidades. Terão um sistema de biometria para segurança, permitindo o acesso apenas de passageiros cadastrados. Esse sistema utiliza a digitalização biométrica para acionar as cabines, exigindo a identificação dos passageiros por meio do toque em uma célula biométrica antes de fazer a chamada.

A REVOLUÇÃO
É URBANA,
A DIVERSÃO
TAMBÉM

W

I

L

E

A

M

PISCINA

Piscina aquecida
com deck molhado.





L GOURMET

Espaço Gourmet
com capacidade
para 10 pessoas
sentadas, entregue
decorado e equipado
com churrasqueira
a carvão, cooktop,
coifa, TV, freezer
e cervejeira.



FITNESS

Fitness de 140 m² entregue pronto para uso, com decoração e equipamento completo. Inclui sistema de sonorização compatível com Bluetooth/USB. O acesso ao espaço será garantido por reconhecimento facial.





SALÃO DE JOGOS

Ambiente com decoração moderna e atemporal, pensado para momentos de descontração e recreação. Entregue decorado e equipado com mesa de pebolim, sinuca, TV e frigobar.



SALÃO DE FESTAS

O Salão de Festas acomoda até 40 pessoas, com decoração elegante e iluminação sofisticada. Móveis de alta qualidade e sistema de som Bluetooth/USB estão inclusos. A copa tem freezer, geladeira, máquina de gelo e fogão semi-industrial, com acesso interno e externo para a equipe de buffet.



BRINQUEDOTECA

Entregue equipada e decorada, é um ambiente lúdico que proporciona e estimula o desenvolvimento criativo das crianças e o convívio social.

TERRAÇO PLAY

Playground ao ar livre, proporcionando mais liberdade para a prática de brincadeiras e atividades físicas. O espaço também será integrado com a brinquedoteca.



CONECTE-SE
COM O FUTURO:
EVOLUA
EM GRANDE ESTILO





COWORKING

Coworking com decoração e equipamento completo, incluindo uma sala exclusiva para reuniões, ambas com capacidade para 6 pessoas.





ESPAÇO BELEZA

Espaço para os cuidados pessoais, incluindo sala exclusiva para massagem, trazendo comodidade e conforto para os moradores, oferecendo diversos serviços estéticos sem sair do condomínio.



PET PLACE

Espaço ao ar livre, entregue decorado e equipado, garantindo bem estar e recreação aos pets e também segurança aos moradores.



MINI-MERCADO

Espaço de conveniência projetado para agilizar a rotina dos moradores, oferecendo acesso prático a produtos de mercado sem a necessidade de sair de casa.





LOCKERS

Ferramentas modernas,
práticas e seguras para os
moradores que inovam a
entrega de encomendas,
que não terão mais que se
preocupar em estar em casa
para receber seus pedidos.



The image shows a clean, modern underground parking garage. The space is defined by a grid of concrete pillars and beams. The pillars are painted with a white upper half and a grey lower half, separated by a yellow horizontal stripe. The floor is a smooth, dark grey concrete. On the left, there's a blue wall with a door and a small window. In the center, a white car is parked in a designated spot marked with white lines and the number '006' on the floor. The lighting is soft and even, highlighting the architectural details.

GARAGEM

Vaga Ecológica: previsão de tomada para carros elétricos em uma das vagas de cada apartamento.

ESCADA FUNCIONAL



A escada do
empreendimento
será entregue
decorada, para
estimular a prática
de atividades físicas.





BICICLETÁRIO

Bicicletário entregue com 3 bicicletas, sendo 2 adultas e 1 infantil, equipamentos de manutenção e tomada para carregar bicicleta elétrica.

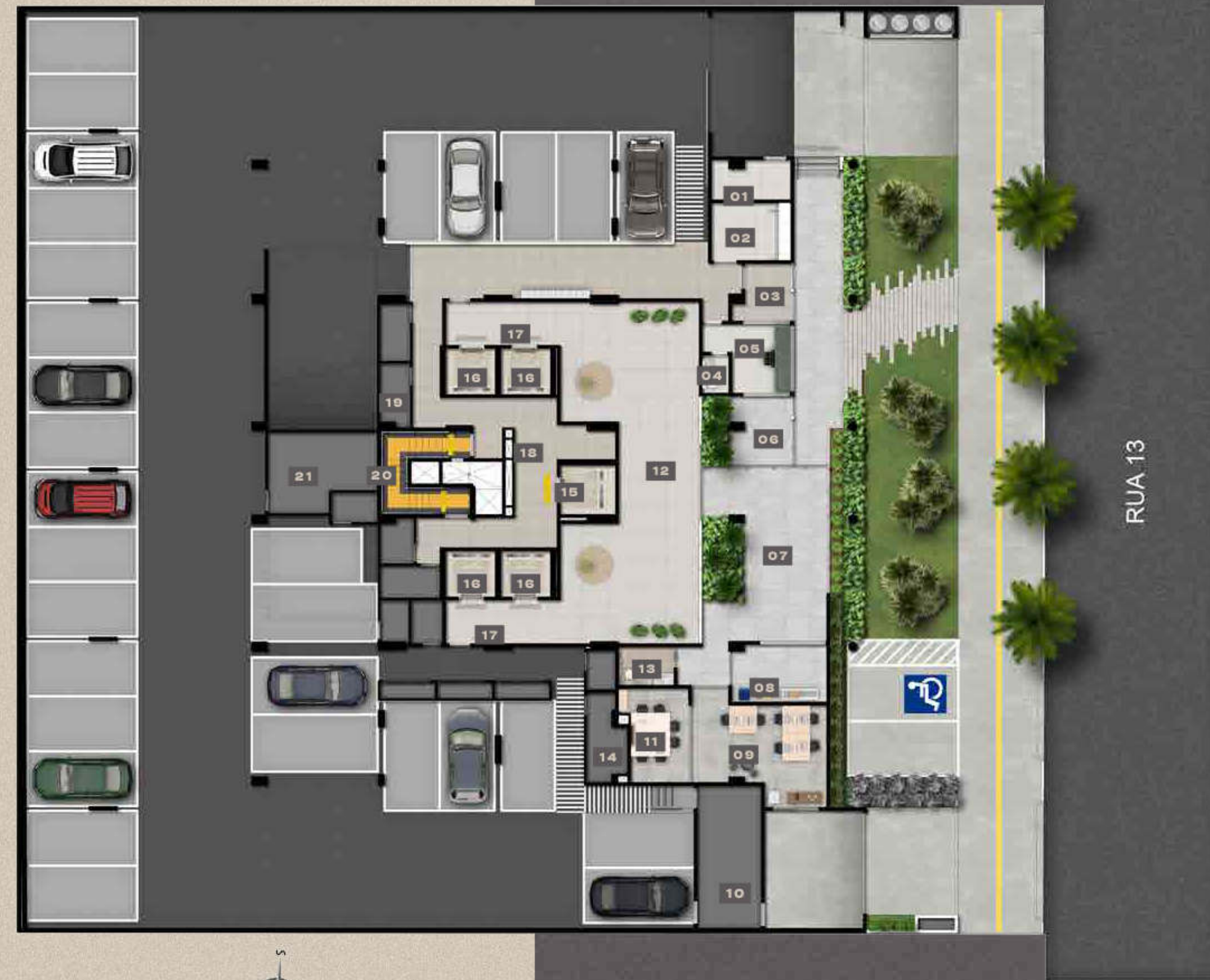


IMPLANTAÇÃO

IMPLANTAÇÃO TÉRREO

01	Lixo	12	Lobby
02	Locker	13	WC PCD
03	Pulmão de Serviços	14	Medição
04	WC	15	Elevador de Serviço
05	Guarita	16	Elevador Social
06	Pulmão Social	17	Hall Social
07	Praça de Chagada	18	Hall de Serviços
08	Mercado	19	DG Sistema
09	Coworking	20	Escada
10	Sala para Gerador	21	Depósito Condomínio
11	Meeting		

Implantação artística do térreo. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

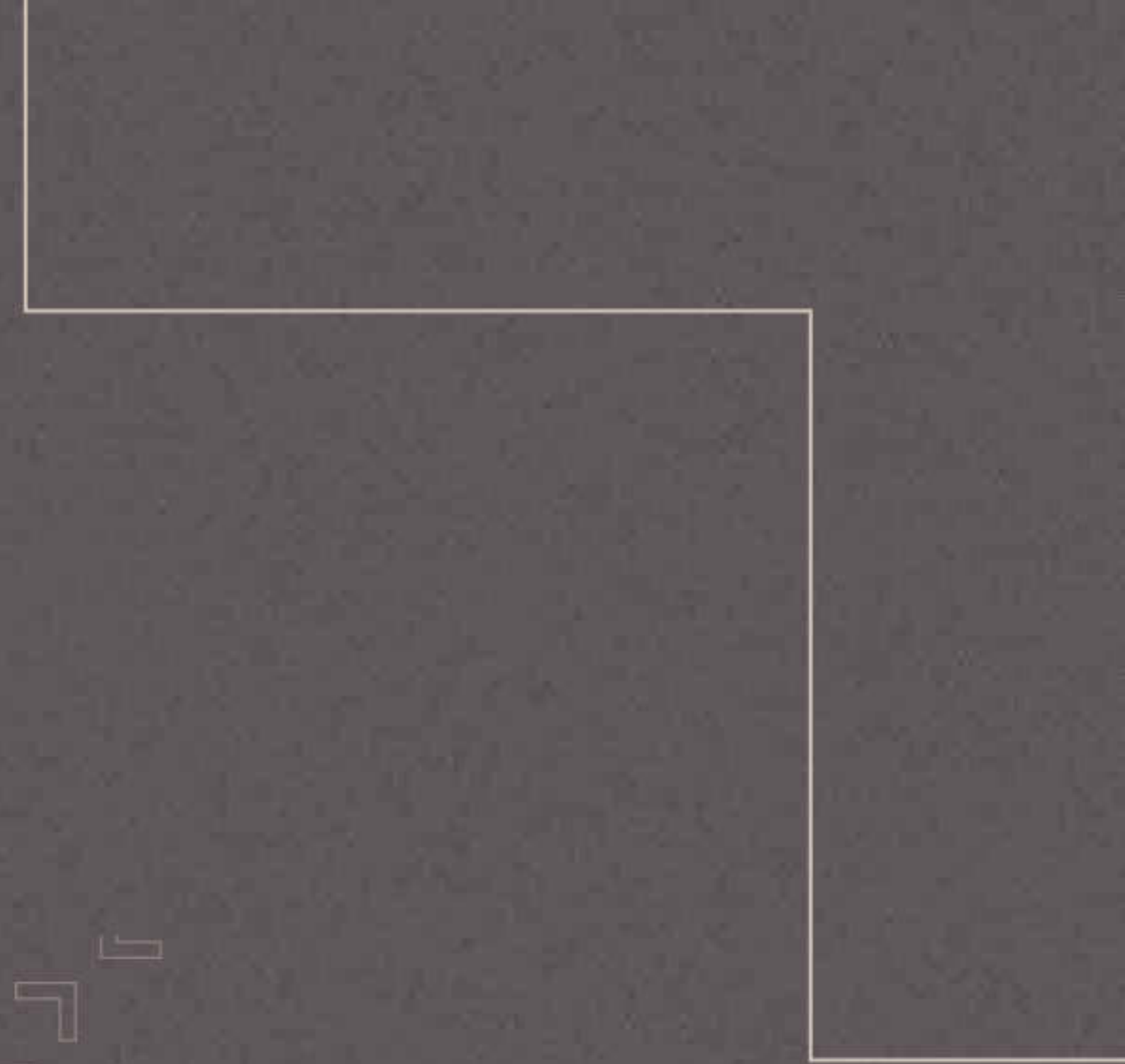




IMPLANTAÇÃO LAZER

- | | | | |
|-----------|------------------------|-----------|------------------|
| 01 | Salão de Festas | 12 | Brinquedoteca |
| 02 | Terraço Festas | 13 | Playground |
| 03 | Fitness | 14 | Pet Place |
| 04 | Elevador de Serviço | 15 | Hall Social |
| 05 | Elevador Social | 16 | Gourmet |
| 06 | Copa Salão de Festas | 17 | Escada |
| 07 | WC | 18 | Jogos |
| 08 | WC Masculino | 19 | Piscina Adulto |
| 09 | WC Feminino | 20 | Piscina Infantil |
| 10 | Sanitário PCD/ Família | 21 | Deck Molhado |
| 11 | Espaço Beleza | 22 | Ducha |

Implantação artística do lazer. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.





D I F E R E N C I A I S

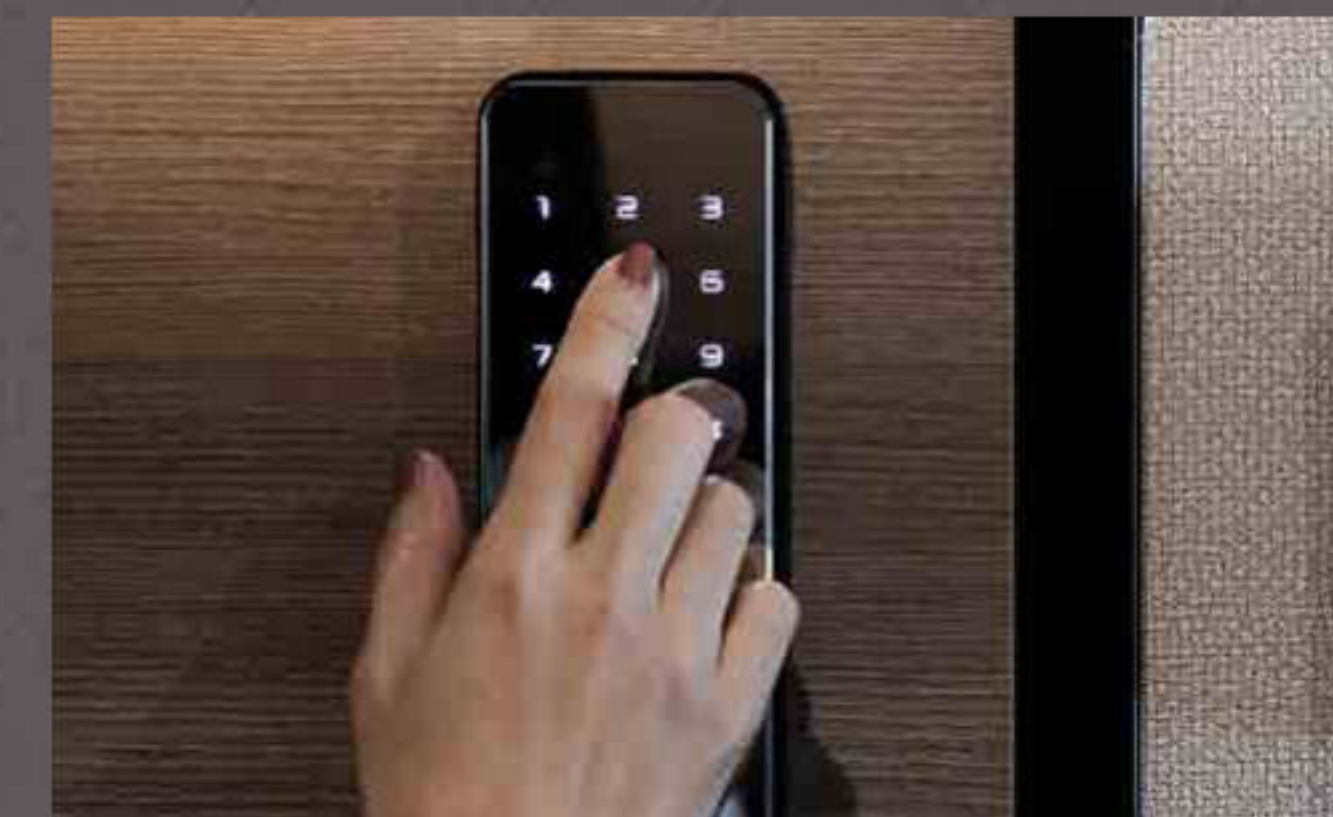


D I F E R E N C I A I S * D E A P A R T A M E N T O

Churrasqueira a carvão embutida com coifa em cada apartamento;

Elevador privativo com controle de acesso por biometria;

Fechadura digital acionada por meio de senha eletrônica, instalada na porta de serviço dos apartamentos.



D I F E R E N C I A I S * D E A P A R T A M E N T O



Cozinha com bancada em granito;

Porcelanato retificado 84x84cm polido na sala, cozinha, hall e quartos e porcelanato 84x84m natural na laje técnica e área de serviço;

Tomada USB em todos os quartos, proporcionando um design inovador e praticidade ao dia-a-dia dos moradores.

D I F E R E N C I A I S * D E A P A R T A M E N T O



Janelas com veneziana integrada nos quartos, que permite controlar a ventilação e iluminação;

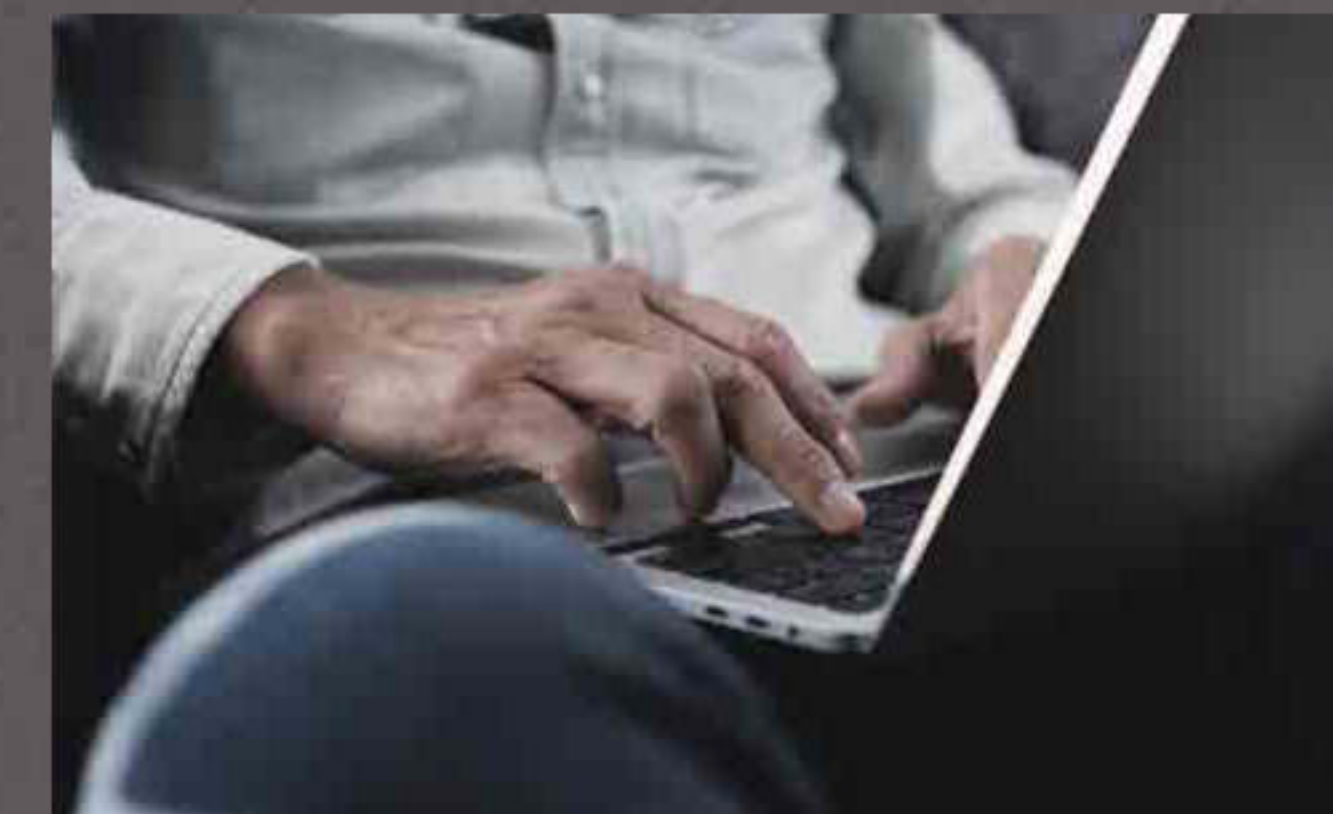
Banhos revestidos na região do box/banho com bancada em porcelanato e bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros), proporcionando economia de água;

D I F E R E N C I A I S * D E A P A R T A M E N T O

Pontos de TV em todos os quartos e sala
estar/jantar;

Previsão de câmera na sala, cozinha,
área de serviço e quartos;

Previsão de ponto no hall do apartamento
para otimização no wi-fi da unidade.



D I F E R E N C I A I S * D E A P A R T A M E N T O



Previsão para medição individual de água, gás e energia;

Filtro coletivo localizado na entrada do recebimento da água da concessionária. Realizando assim, mais uma filtragem, proporcionando uma água mais limpa;

Infraestrutura para ar-condicionado (tubulação de dreno e tubulação elétrica guiada) em todos os dormitórios e sala;

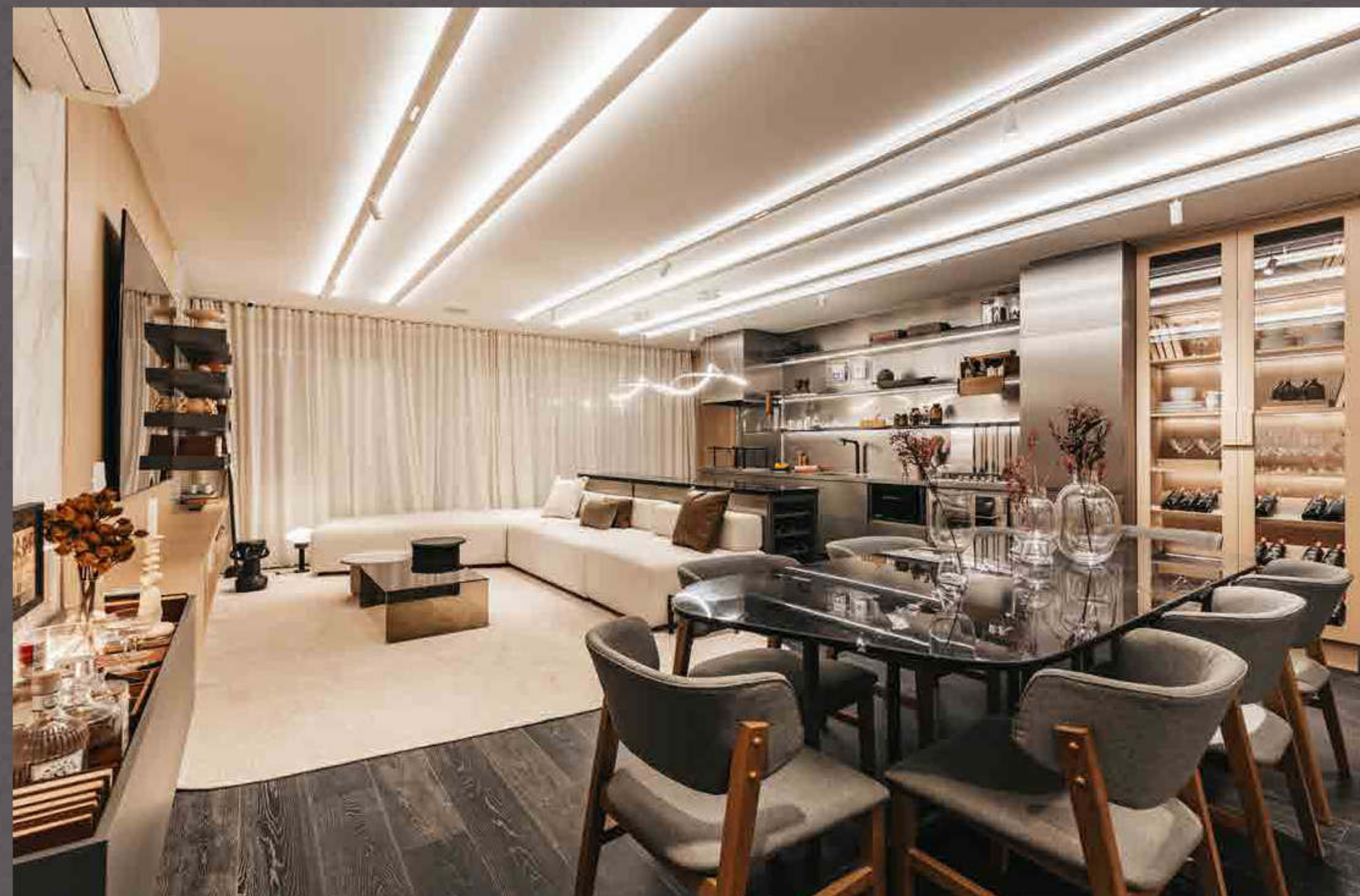
Os equipamentos de ar-condicionado ficarão na laje técnica, longe dos quartos.



DIFERENCIAIS* DE PERSONALIZAÇÃO

PERSONALITY OPTION

Para quem deseja praticidade, existe o Personality Option. Pacotes de personalização já formatados pela equipe de arquitetura e design EBM. O cliente escolhe e a EBM faz.

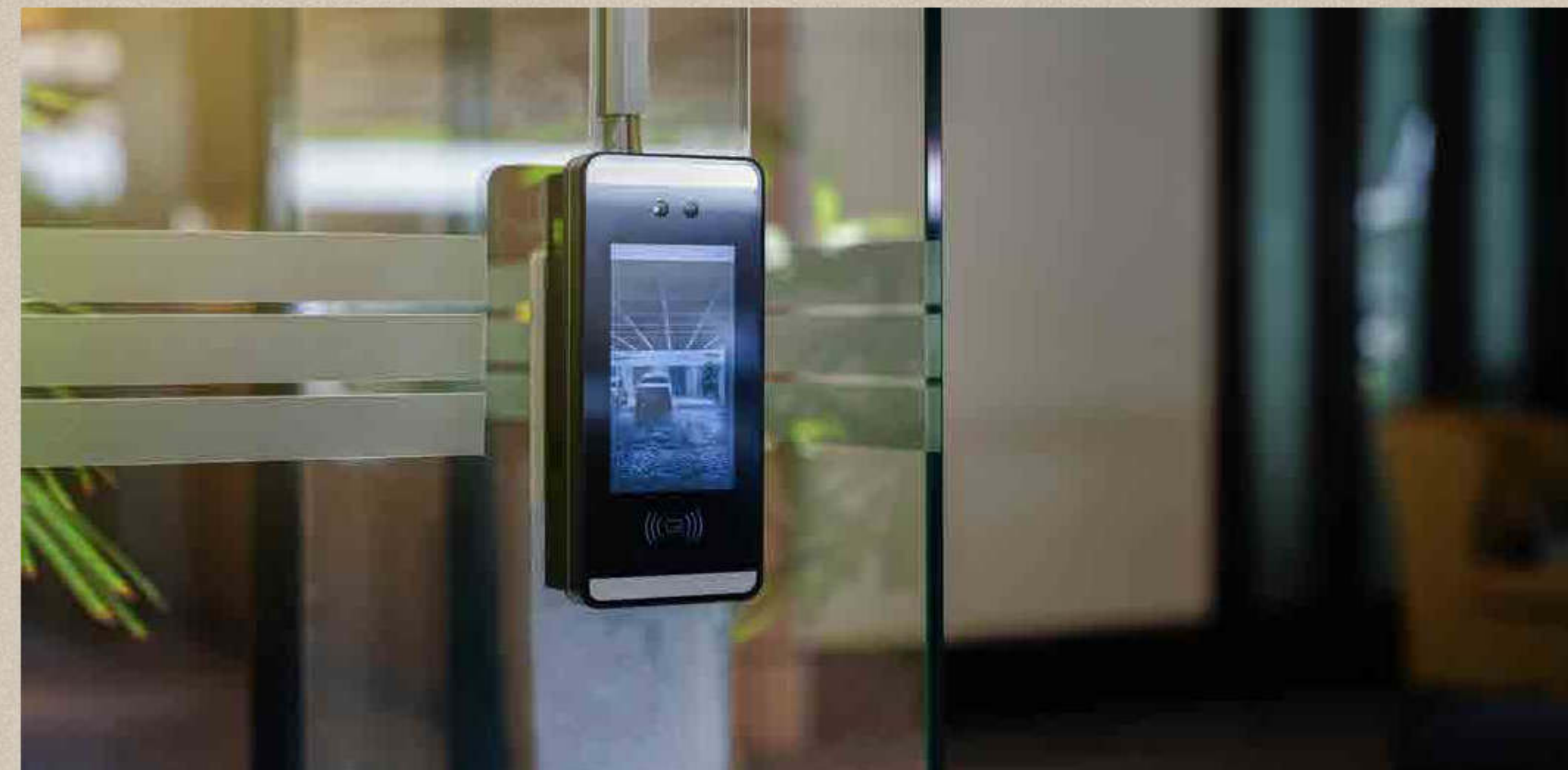


D I F E R E N C I A I S * D E S E G U R A N Ç A

Fechaduras eletromagnéticas e controle de acesso facial serão fornecidos nas entradas/saídas de moradores e visitantes do empreendimento;

Dois passa-volumes, um em cada pulmão de acesso;

Para o acesso de veículos, será entregue a instalação de um sistema similar ao “Sem Parar”, onde os proprietários adquirem uma TAG para colar no vidro do carro, eliminando a necessidade de usar um controle para o portão.



D I F E R E N C I A I S * D E S E G U R A N Ç A



Projeto de segurança elaborado por uma empresa especializada inclui equipamentos de tecnologia e design avançados, criando um ambiente seguro e tranquilo para os moradores.

Botão de “Falha Vigia” é implementado para assegurar a ativação da segurança durante o turno de trabalho.

Além disso, um sensor de pedestre anti-carona é colocado próximo ao portão de veículos, garantindo que nenhuma pessoa entre no condomínio enquanto um veículo está entrando.

D I F E R E N C I A I S * D E S U S T E N T A B I L I D A D E



E C O N O M I A D E E N E R G I A :

O projeto inclui sensores de presença nas garagens e halls dos pavimentos, permitindo que as luzes se acendam apenas na presença de carros ou pessoas, gerando economia na taxa de condomínio.



E C O N O M I A D E Á G U A :

Medidas sustentáveis no empreendimento incluem bacias sanitárias com duplo acionamento para economia de água, torneiras com fechamento automático nos lavatórios e irrigação automatizada.





Prazer em viver assim

N O S S A C R E N Ç A

Prazer em fazer bem-feito.

N O S S A M I S S ã O

Criar verdadeiros sucessos imobiliários, que trazem novos referenciais para o mercado.

N O S S O S V A L O R E S

Ética e transparência.
Excelência no que faz.

Prudência.
Espírito de dono.

Meritocracia.
Educação e formação de pessoas.

S U C E S S O E M N Ú M E R O S

M A I S D E

41

A N O S D E
M E R C A D O

M A I S D E

2,8

M I L H Õ E S D E M²
C O N S T R U Í D O S

M A I S D E

175

E M P R E E N D I M E N T O S
E N T R E G U E S

A T U A Ç ã O E M

6 E S T A D O S
E N O D F

M A I S D E

1.600

C O L A B O R A D O R E S

A EBM
ENTREGA
O QUE
PROMETE

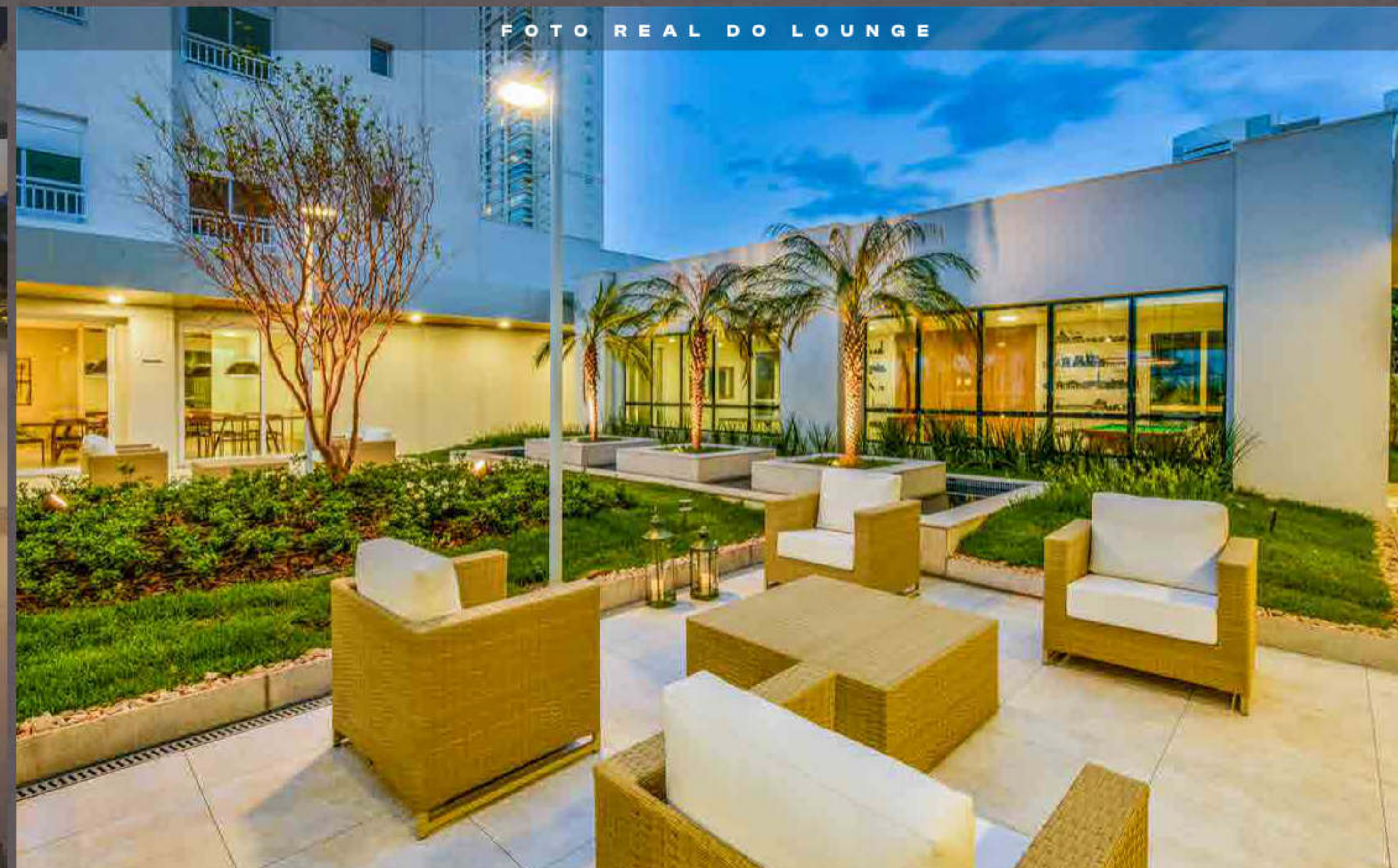
A EBM sempre entrega
seus empreendimentos
equipados e decorados,
seguindo o projeto
original com a máxima
semelhança possível.



PERSPECTIVA DO LOUNGE



FOTO REAL DO LOUNGE

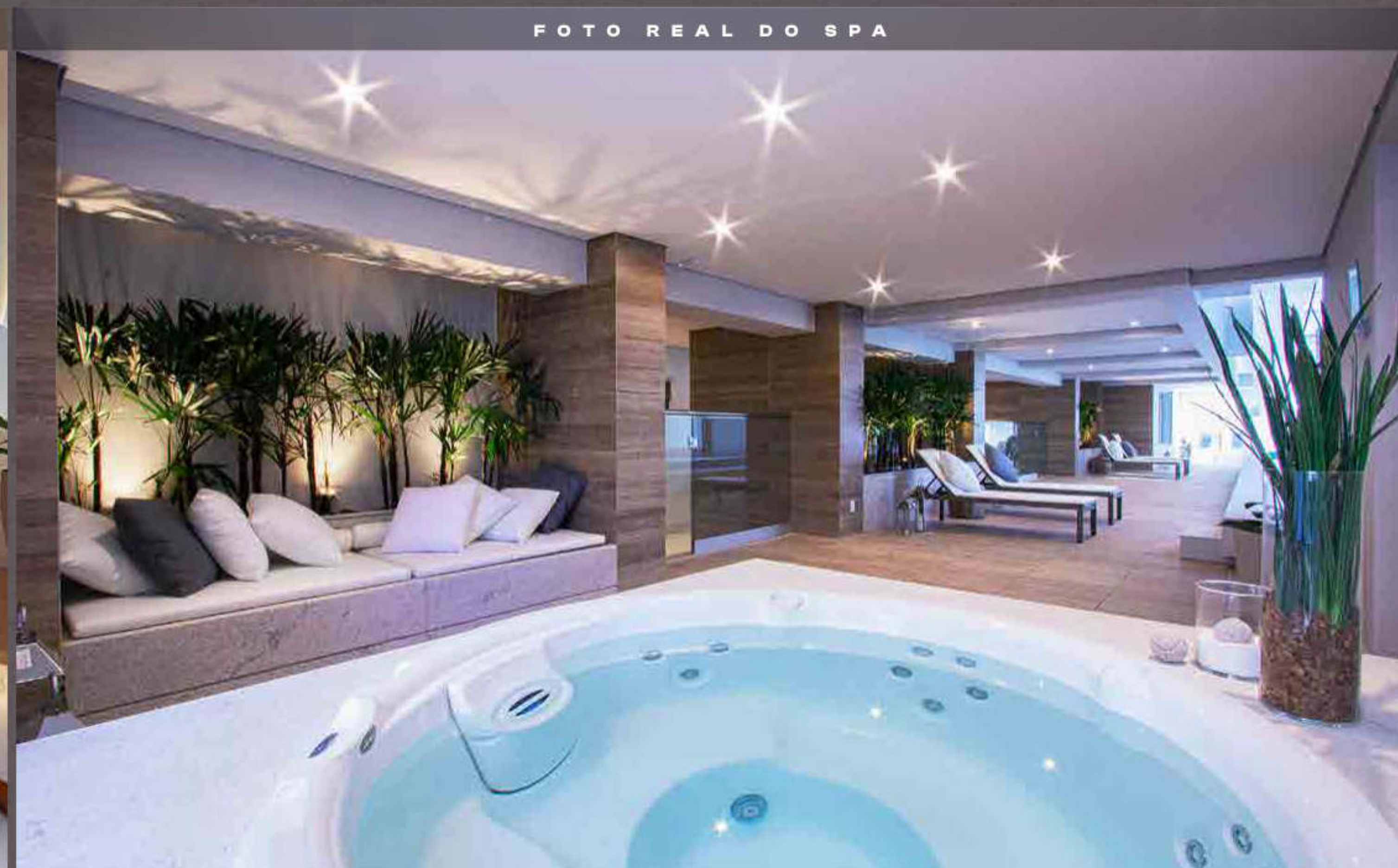


MIAMI ONE
LifeStyle

PERSPECTIVA DO SPA



FOTO REAL DO SPA





F I C H A T É C N I C A

FICHA TÉCNICA

RESUMO

Número de torres: 01 (uma) torre residencial;

Localização: Rua 13, Quadra G-10, Lote 6-8-10-32A, Setor Oeste, Goiânia- Go;

Área do terreno: 1.665,57 m²;

Números de elevadores: 05 (cinco) elevadores: 04 (quatro) elevadores sociais privativos e 01 (um) elevador de serviço;

Número de pavimentos: 25 (vinte e cinco) pavimentos, sendo: subsolo, térreo, 1º pavimento (garagem), 2º pavimento (garagem), 3º pavimento (lazer), 4º ao 23º Pavimentos Tipo e ático/cobertura;

Números de unidades Autônomas: 80 (oitenta) unidades autônomas;

Incorporação: BRASIL INCORPORAÇÃO 190 SPE LTDA.

ARQUITETURA E INTERIORES

Arquitetura e Paisagismo do empreendimento: Isabel Jácomo Arquitetura;

Decoração e interiores do empreendimento: Sabbatini Interiores;

Decoração e interiores do decorado: Carol Milluzi.

LOCALIZAÇÃO

A linha Wide foi projetada para ampliar o prazer em viver. Residenciais com plantas confortáveis e toda a sofisticação em uma localização privilegiada. O Wide Praça do Sol está localizado no Setor Oeste, ao lado da Praça do Sol, em uma região de alta renda per capita e metro quadrado extremamente valorizado. Também conhecido pela sua característica cosmopolita, o setor é recheado de opções de comércio e serviços, como os indicados abaixo:

Restaurantes, Padarias, Bares e Lanches: Grá Bistrô, Íz Restaurante, Pitigliano Pizzaria, Matsuri Restaurante Japonês, Bonsai Temakeria e Cozinha Oriental, Bartolomeu Adega e Restaurante, La Bottega De'Il Arte, Restaurante Sapporo, Lifebox, Mastrella Confeitaria Artesanal, Pizzaria Paulista, Sodiê Doces, Richesse, Amaretto, Biscoito Pereira, Bandeira Cafeteria e outros.

Hospitais: Hospital Anis Rassi, Renaissance, Instituto Goiano de Oncologia, Hospital do Coração, Clínica São Marcelo, Clínica São Matheus, Instituto do Rim de Goiânia, Instituto Ortopédico de Goiânia, Fêmina Day Clinic Hospital, Bueno Medical Center, Hospital do Coração de Goiás e Hospital Unique.

Colégios e Faculdades: Colégio Ateneu Salesiano Dom Bosco, Colégio Agostiniano, Colégio Marista Goiânia, Escola Internacional de Goiânia, Minds English School, Externato São José, Prepara Enem, Colégio Olimpo, Instituto Kenedy de Pós-Graduação.

Supermercados: Pão de Açúcar; Empório Swift; Souk Comedoria e Empório; Super Barão Premium.

Automóveis e Serviços: Hyundai; Saga Jeep; Pinauto; Barbosa Automóveis Mutirão; Saga Seminovos Premium; Tropical Pneus Goiânia; Land Rover Somamotors; Stylo Car Auto Mecânica; Auto Center T-10; Centro Automotivo Pardal; Flex Race Auto Mecânica; Posto Classe A; Posto Bretas; Posto T1T9.

Bancos: Santander, Sicoob, Banco do Brasil – Estilo, Itaú Personnalité, Banco Safra, Citibank, Bradesco.

Academias: Bodytech Marista, Dalmo Ribeiro, Smart Fit, Muscle Fitness e Pro-corpo.

Farmácias: Drogaria Pacheco; Pague Menos; Drogasil e Alexfarma.

Outros: Teatro Marista, Clube de Engenharia de Goiás, Orla Esportes de Areia, Museu de Arte de Goiânia, Tribunal de Justiça do estado de Goiás, Ministério do Trabalho (MTE), próximo ao Jardim Zoológico de Goiânia e Bosque dos Buritis.

PRINCIPAIS DIFERENCIAIS

- Churrasqueira a carvão com coifa e duto de exaustão em todos os apartamentos;
- Elevador privativo nos apartamentos, dando acesso direto ao apartamento, proporcionando mais segurança e assegurando a intimidade dos moradores.
- Todos os elevadores sociais possuirão sistema de biometria de segurança. Sistema exclusivo e personalizado que, através da digitalização biométrica, somente permite acionar o comando das cabinas, os passageiros previamente cadastrados que se identificarem tocando a célula biométrica antes de registrar a chamada;
- Previsão de instalação de repetidor de Wi-Fi no hall (circulação dos quartos) dos apartamentos;
- Previsão de instalação de câmera na sala, cozinha, área de serviço e quartos dos apartamentos;
- Tomada USB em todos os quartos;
- Entrega de sensor para leitura de TAG veicular instalado em frente ao portão de acesso de veículos, sendo desnecessário o uso do controle e facilitando o acesso rápido do morador;
- Projeto de segurança com equipamentos com tecnologia e design avançados, proporcionando aos moradores um ambiente moderno, sofisticado, seguro e tranquilo;
- Entrada no espaço fitness controlada por reconhecimento facial, proporcionando uma maior praticidade e segurança aos usuários;
- Filtro coletivo localizado na entrada do recebimento da água da concessionária, realizando mais uma filtragem, proporcionando uma água mais limpa;
- Lockers inteligentes para a otimização e praticidade em receber encomendas em casa;
- Mini-mercado no condomínio, que proporciona ao morador a comodidade e praticidade de ter produtos variados sem sair de casa;
- Vaga verde: Previsão de tomada para carros elétricos em uma vaga de cada apartamento;

- Porcelanato polido retificado 84x84cm no interior dos apartamentos, exceto banheiros;
- Porcelanato natural retificado 84x84cm no balcão e área de serviço.

ÁREA COMUM

A ÁREA DE LAZER SERÁ COMPOSTA POR:

- Fitness com mais de 100 m², entregue decorado e equipado para prática de musculação e ergometria, amplas esquadriais melhorando a ventilação e a claridade no ambiente. A entrada ao ambiente é controlada por reconhecimento facial, proporcionando mais praticidade e segurança aos usuários;
- Bicicletário entregue com 3 bicicletas, sendo 2 adultas e 1 infantil, equipamentos de manutenção e tomada para carregar bicicleta elétrica;
- Espaço Gourmet com capacidade para 10 pessoas sentadas, entregues equipados e decorados. Próprio para o churrasco de domingo com a família, esses ambientes contarão com churrasqueira a carvão, cooktop, coifa, TV, freezer e cervejeira, proporcionando comodidade e conforto;
- Piscina com total de 22,5 metros, sendo com 15 m de raia para a piscina adulto, 4,5 m para o deck molhado e 3,0 m destinada a parte infantil. Entregue com equipamento de aquecimento;
- Solarium/Deck próximo à piscina, equipado com espreguiçadeiras, cadeiras e mesas que proporcionam um maior conforto para os condôminos que desfrutam da piscina em um dia de calor e maior conforto para os pais e acompanhantes das crianças enquanto elas utilizam a piscina;
- Salão de Festas com capacidade para 40 pessoas sentadas, entregue equipado e decorado. Proporciona um espaço privativo e próprio para abrigar o seu evento;
- Copa integrada com salão de festas com freezer, geladeira, máquina de gelo e fogão semi-industrial, que pode ser acessado interna ou externamente, permitindo a equipe de buffet transitar livremente sem ter que passar pelo salão em eventos;
- Brinquedoteca podendo ser integrada com playground. Entregue equipada e decorada, proporcionando ambientes agradáveis e estimulantes para o desenvolvimento criativo das crianças;
- Playground, visando a prática de brincadeiras e atividades físicas ao ar livre;

- Mini-mercado no condomínio, que proporciona ao morador a comodidade e praticidade de ter produtos variados;
- Espaço beleza, ambiente pensado para proporcionar maior comodidade aos condôminos, que podem desfrutar de diferentes serviços estéticos sem sair de casa. Espaço com área exclusiva para massagem, cadeira para cabeleireiro e duas cadeiras para manicure.
- Espaço de coworking, integrado com sala exclusiva para reuniões; com ambos tendo capacidade para 6 pessoas cada um. Este ambiente será entregue decorado e equipado com mesas, cadeiras, TV, tudo pensado para atender as demandas da jornada de trabalho e estudo dos condôminos;
- Espaço de Jogos será um ambiente elaborado para momentos de descontração e recreação. Entregue decorado e equipado com mesas de pebolim, sinuca, TV e frigobar;
- Pet Place ao ar livre, entregue decorado e equipado para garantir o bem-estar e recreação dos pets e segurança aos moradores;
- A guarita e a sala do síndico serão entregues com ar-condicionado e mobília;
- Filtro coletivo localizado na entrada do recebimento da água da concessionária, realizando mais uma filtragem, proporcionando uma água mais limpa;
- Lockers inteligentes, que são ferramentas modernas, práticas e seguras para os moradores. Eles irão inovar a entrega de encomendas para os condôminos, que não terão mais que se preocupar em estar em casa para receber seus pedidos;
- Garagem com sinalização e pintura diferenciada, que deixam o ambiente mais agradável e receptivo;
- Será entregue uma tomada USB em cada ambiente de área comum: Salão de Festas, Espaço Beleza, Fitness, Coworking, Gourmet e Sala de Jogos;
- A escada do empreendimento será entregue decorada, para estimular a prática de atividades físicas;
- Será entregue no Salão de Festas e Fitness sistema de sonorização com caixas fixadas no teto e conexão via bluetooth/USB.

SEGURANÇA

- Serão entregues fechaduras eletromagnéticas e controles de acesso facial no pulmão de moradores e no pulmão de visitantes do empreendimento. Assim, o morador consegue entrar no empreendimento através do controle de acesso e garante o sistema de clausura para o visitante/prestador de serviço, até que sua identificação seja confirmada para ter acesso à área interna do condomínio;
- Será entregue porteiro eletrônico no pulmão de moradores e no pulmão de visitantes, para viabilizar a comunicação entre o morador/visitante*prestador e o porteiro, em casos de necessidade;

- Previsão (tubulação seca) para motorização do portão de acesso/saída de veículos;
- 02 (dois) passa-volumes, sendo 01 (um) em cada pulmão de acesso;
- No acesso de veículos, será considerada a instalação de um equipamento semelhante ao “sem parar” onde o cliente compra uma TAG e cola no vidro do carro, dispensando o uso de controle do portão, pois ao se aproximar do portão, ele abre automaticamente;
- Será entregue 01 (um) controle de acesso por reconhecimento facial na entrada do fitness. Dessa forma somente pessoas cadastradas terão acesso ao ambiente.

Será elaborado projeto de segurança com uma empresa, especializada no desenvolvimento de projeto de segurança, que contemplará os seguintes itens:

- Controle de acesso com fotos digitalizadas: será entregue com 01 (um) computador, software de controle de acesso e microcâmera digital, para controlar o acesso de moradores, visitantes ou prestadores de serviço pela identificação visual;
- Circuito interno de TV com gravação digital e colorida de imagens: serão entregues, 01 (uma) câmera em cada elevador, 01 (uma) câmera em cada acesso de pedestres, 01 (uma) câmera no acesso de veículo e previsão para pontos futuros ao longo de todo empreendimento;
- Proteção perimetral com sensores ativos monitorados 24 horas: alguns trechos do perímetro que requerem segurança serão entregues protegidos com sistemas de segurança eletrônica que comunica a central de alarme imediatamente no caso de tentativa de invasão;
- Previsão para Portaria Remota: A Portaria Remota* é um sistema de segurança remoto que é controlado a distância pela empresa de segurança. Além da presença do porteiro, a guarita do condomínio pode ser monitorada 24h pela central da empresa de segurança através do acesso remoto as câmeras da portaria, ao cadastramento de biometria, ao dispositivo que libera a abertura e fechamento de fechaduras eletromagnéticas e fotos digitalizadas.
- Sensor de presença anti carona, sistema que é acionado se caso alguma pessoa entrar no empreendimento pelo portão de veículos, assim, traz maior segurança para o empreendimento.

* O monitoramento será feito mediante contratação de empresa de monitoramento pelo condomínio.

SUSTENTABILIDADE

ECONOMIA DE ENERGIA:

- Sensores de presença nas escadas de emergência;
- Serão entregues sensores de presença nos pavimentos de garagens e no hall dos pavimentos do empreendimento. O uso desse equipamento gera economia na taxa de condomínio, pois as lâmpadas só ficarão acesas quando houver carros ou pessoas transitando no local;
- Lâmpadas LED em todo o empreendimento, exceto em peças decorativas.

ECONOMIA DE ÁGUA:

- Bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros) proporcionando economia de água;
- Torneira com fechamento automático nos lavatórios dos banheiros da área comum social, evitando o desperdício de água;
- Irrigação automatizada nos jardins do térreo e 3º pavimento.

APARTAMENTOS

- Churrasqueira a carvão com coifa e duto de exaustão em todos os apartamentos;
- Elevador privativo nos apartamentos, dando acesso direto ao apartamento, proporcionando mais segurança e assegurando a intimidade dos moradores.
- Infraestrutura para ar-condicionado (tubulação de dreno e tubulação elétrica guiada) em todos os dormitórios e sala;
- Tomada USB em todos os quartos, proporcionando um design inovador e praticidade ao dia-a-dia dos moradores;
- Banhos revestidos na região do box/banho, com bancada em porcelanato e bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros) proporcionando economia de água;

- Cozinha com bancada em granito;
- Previsão para medição individual de água, gás e energia;
- Janelas com veneziana integrada nos quartos, que permite controlar a ventilação e iluminação, para melhor conforto;
- Pontos de TV em todos os quartos e sala estar/jantar;
- Os equipamentos de ar-condicionado ficarão na laje técnica, longe dos quartos;
- Banheiro de serviço próximo a área de serviço, destinado para uso de funcionários.
- Previsão de ponto no hall do apartamento para otimização no Wi-Fi da unidade;
- Previsão de câmera na sala, cozinha, área de serviço e quartos;
- Porcelanato 84x84cm polido retificado na sala, cozinha, hall e quartos e porcelanato 84x84cm natural retificado na área de serviço e balcão;
- Todos os elevadores sociais possuirão sistema de biometria de segurança. Sistema exclusivo e personalizado que, através da digitalização biométrica, somente permite acionar o comando das cabinas, os passageiros previamente cadastrados que se identificarem tocando a célula biométrica antes de registrar a chamada;
- Fechadura digital acionada por meio de senha eletrônica, instalada na porta de serviço dos apartamentos, dispensando o uso de chaves.

DIFERENCIAIS DE PERSONALIZAÇÃO

PERSONALITY OPTION

Para quem deseja praticidade, existe o Personality Option. Pacotes de personalização já formatados pela equipe de arquitetura e design EBM. O cliente escolhe e a EBM faz!

QUADRO DE
DISPONIBILIDADE

	TORRE ÚNICA			
23° PAVIMENTO TIPO	2301	2302	2303	2304
22° PAVIMENTO TIPO	2201	2202	2203	2204
21° PAVIMENTO TIPO	2101	2102	2103	2104
20° PAVIMENTO TIPO	2001	2002	2003	2004
19° PAVIMENTO TIPO	1901	1902	1903	1904
18° PAVIMENTO TIPO	1801	1802	1803	1804
17° PAVIMENTO TIPO	1701	1702	1703	1704
16° PAVIMENTO TIPO	1601	1602	1604	1604
15° PAVIMENTO TIPO	1501	1502	1503	1504
14° PAVIMENTO TIPO	1401	1402	1403	1404
13° PAVIMENTO TIPO	1301	1302	1303	1304
12° PAVIMENTO TIPO	1201	1202	1203	1204
11° PAVIMENTO TIPO	1101	1102	1103	1104
10° PAVIMENTO TIPO	1001	1002	1003	1004
9° PAVIMENTO TIPO	901	902	903	904
8° PAVIMENTO TIPO	801	802	803	804
7° PAVIMENTO TIPO	701	702	703	704
6° PAVIMENTO TIPO	601	602	603	604
5° PAVIMENTO TIPO	501	502	503	504
4° PAVIMENTO TIPO	401	402	403	404
3° PAVIMENTO TIPO	LAZER			
2° PAVIMENTO TIPO	GARAGEM			
1° PAVIMENTO TIPO	GARAGEM			
TÉRREO	ACESSO/GARAGEM			
SUBSOLO	GARAGEM			

LEGENDA	
	3 suítes com garden privativo 191,5 m²
	3 suítes com 126,8 m²
	3 suítes com 128,7 m²
	3 suítes com 125,3 m²

VINCULAÇÃO DE VAGAS

PAVIMENTO	APARTAMENTO	FINAL	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA APTO + ESC/ ARM	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	ESCANINHO/ ARMÁRIO	ÁREA ESCANINHO/ ARMÁRIO	PAVIMENTO
4°	401	1	3 SUIÍTES COM TERRAÇO	191,90	196,03	47M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	48M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E27	4,13	PAV. TÉRREO
4°	402	2	3 SUIÍTES COM TERRAÇO	191,90	196,15	138M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	139M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E39	4,25	2° PAVIMENTO
4°	403	3	3 SUIÍTES	127,19	130,70	58M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	73M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E26	3,51	PAV. TÉRREO
4°	404	4	3 SUIÍTES	129,16	132,13	65M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	66M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E21	2,97	PAV. TÉRREO
5°	501	1	3 SUIÍTES	125,75	128,69	05M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	06G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E05	2,94	SUBSOLO
5°	502	2	3 SUIÍTES	125,75	130,05	45M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	46M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E24	4,30	PAV. TÉRREO
5°	503	3	3 SUIÍTES	127,19	129,94	35M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	51M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E18	2,75	SUBSOLO
5°	504	4	3 SUIÍTES	129,16	132,15	36M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	37M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E07	2,99	SUBSOLO
6°	601	1	3 SUIÍTES	125,75	128,75	04M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	43M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E04	3,00	SUBSOLO
6°	602	2	3 SUIÍTES	125,75	128,66	31M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	32M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E13	2,91	SUBSOLO
6°	603	3	3 SUIÍTES	127,19	130,38	33M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	34M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E12	3,19	SUBSOLO
6°	604	4	3 SUIÍTES	129,16	132,15	38M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	39M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E06	2,99	SUBSOLO
7°	701	1	3 SUIÍTES	125,75	129,36	19M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	22G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E16	3,61	SUBSOLO
7°	702	2	3 SUIÍTES	125,75	128,41	29M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	30M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E19	2,66	SUBSOLO
7°	703	3	3 SUIÍTES	127,19	129,60	40M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	41M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E08	2,41	SUBSOLO
7°	704	4	3 SUIÍTES	129,16	131,86	07G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	42M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E09	2,70	SUBSOLO
8°	801	1	3 SUIÍTES	125,75	129,57	20M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	21G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E17	3,82	SUBSOLO
8°	802	2	3 SUIÍTES	125,75	129,63	16M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	17M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E15	3,88	SUBSOLO
8°	803	3	3 SUIÍTES	127,19	130,81	15M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	28M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E14	3,62	SUBSOLO
8°	804	4	3 SUIÍTES	129,16	134,26	08G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	09M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E10	5,10	SUBSOLO
9°	901	1	3 SUIÍTES	125,75	128,78	01M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	119M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES	E01	3,03	SUBSOLO
9°	902	2	3 SUIÍTES	125,75	128,74	02M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	156M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES	E02	2,99	SUBSOLO

VINCULAÇÃO DE VAGAS

PAVIMENTO	APARTAMENTO	FINAL	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA APTO + ESC/ ARM	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	ESCANINHO/ ARMÁRIO	ÁREA ESCANINHO/ ARMÁRIO	PAVIMENTO
9°	903	3	3 SUIÍTES	127,19	130,86	117M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	118M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES	E36	3,67	2° PAVIMENTO
9°	904	4	3 SUIÍTES	129,16	132,15	03M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	116M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E03	2,99	SUBSOLO
10°	1001	01	3 SUIÍTES	125,75	128,51	13M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	14M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E20	2,76	SUBSOLO
10°	1002	02	3 SUIÍTES	125,75	128,79	10M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	11M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	E11	3,04	SUBSOLO
10°	1003	03	3 SUIÍTES	127,19	132,00	142M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	143M	11,52	2° PAVIMENTO	DESC.	SIMPLES	E41	4,81	2° PAVIMENTO
10°	1004	04	3 SUIÍTES	129,16	133,41	120M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES	121M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E38	4,25	2° PAVIMENTO
11°	1101	01	3 SUIÍTES	125,75	129,16	86M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	87M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E28	3,41	1° PAVIMENTO
11°	1102	02	3 SUIÍTES	125,75	129,20	88M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	89M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E29	3,45	1° PAVIMENTO
11°	1103	03	3 SUIÍTES	127,19	130,82	54M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	55M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E37	3,63	2° PAVIMENTO
11°	1104	04	3 SUIÍTES	129,16	132,11	72G	13,75	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	59M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E23	2,95	PAV. TÉRREO
12°	1201	01	3 SUIÍTES	125,75	129,16	126M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	127M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E32	3,41	2° PAVIMENTO
12°	1202	02	3 SUIÍTES	125,75	129,20	128M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	144M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMICOB.	SIMPLES	E33	3,45	2° PAVIMENTO
12°	1203	03	3 SUIÍTES	127,19	129,39	136M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	137M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A18	2,20	2° PAVIMENTO
12°	1204	04	3 SUIÍTES	129,16	131,46	69M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	71G	13,75	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	A10	2,30	PAV. TÉRREO
13°	1301	01	3 SUIÍTES	125,75	127,95	124M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	125M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A15	2,20	2° PAVIMENTO
13°	1302	02	3 SUIÍTES	125,75	127,82	129M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	130M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A17	2,07	2° PAVIMENTO
13°	1303	03	3 SUIÍTES	127,19	129,48	18M	11,52	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	23G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	A04	2,29	SUBSOLO
13°	1304	04	3 SUIÍTES	129,16	131,41	68M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	70G	13,75	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	A09	2,25	PAV. TÉRREO
14°	1401	01	3 SUIÍTES	125,75	128,04	64M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	67M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	A08	2,29	PAV. TÉRREO
14°	1402	02	3 SUIÍTES	125,75	127,66	131M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	132M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A16	1,91	2° PAVIMENTO
14°	1403	03	3 SUIÍTES	127,19	129,10	91M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	92M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A12	1,91	1° PAVIMENTO
14°	1404	04	3 SUIÍTES	129,16	131,70	76M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	81M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A13	2,54	1° PAVIMENTO
15°	1501	01	3 SUIÍTES	125,75	129,03	79M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	80M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	E22	3,28	PAV. TÉRREO
15°	1502	02	3 SUIÍTES	125,75	127,80	26G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	27G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	A07	2,05	SUBSOLO

VINCULAÇÃO DE VAGAS

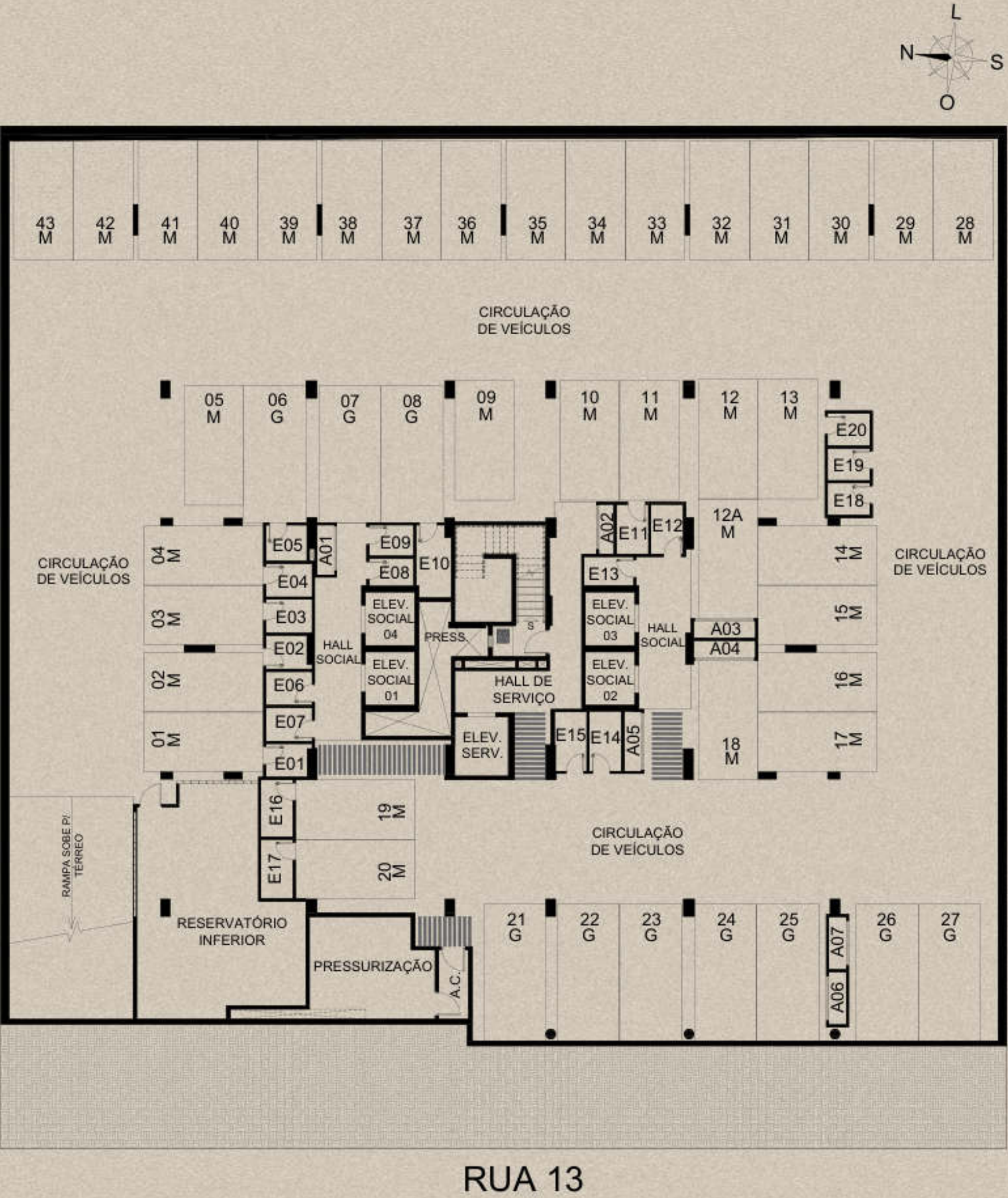
PAVIMENTO	APARTAMENTO	FINAL	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA APTO + ESC/ ARM	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	ESCANINHO/ ARMÁRIO	ÁREA ESCANINHO/ ARMÁRIO	PAVIMENTO
15°	1503	03	3 SUIÍTES	127,19	128,80	98M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	99M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A02	1,61	SUBSOLO
15°	1504	04	3 SUIÍTES	129,16	131,13	62M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	63M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	A01	1,97	SUBSOLO
16°	1601	01	3 SUIÍTES	125,75	129,41	60M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	61M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	E25	3,66	PAV. TÉRREO
16°	1602	02	3 SUIÍTES	125,75	127,80	24G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	25G	13,75	SUBSOLO	COB.	SIMPLES	A06	2,05	SUBSOLO
16°	1603	03	3 SUIÍTES	127,19	129,26	90M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	94G	13,75	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A11	2,07	1° PAVIMENTO
16°	1604	04	3 SUIÍTES	129,16	131,36	77M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	78M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	A05	2,20	SUBSOLO
17°	1701	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	56M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	57M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES		0,00	-
17°	1702	02	3 SUIÍTES	125,75	125,75	96M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	97M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		0,00	-
17°	1703	03	3 SUIÍTES	127,19	127,19	140M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	141M	11,52	2° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		0,00	-
17°	1704	04	3 SUIÍTES	129,16	129,16	112M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	113M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		0,00	-
18°	1801	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	84M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	85M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		0,00	-
18°	1802	02	3 SUIÍTES	125,75	125,75	49M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	50M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES		0,00	-
18°	1803	03	3 SUIÍTES	127,19	127,19	52M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	53M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES		0,00	-
18°	1804	04	3 SUIÍTES	129,16	129,16	110M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	111M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		0,00	-
19°	1901	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	109M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	155M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
19°	1902	02	3 SUIÍTES	125,75	125,75	100M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	146M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
19°	1903	03	3 SUIÍTES	127,19	127,19	133M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES	134M	11,52	2° PAVIMENTO	DESC.	SIMPLES		0,00	-
19°	1904	04	3 SUIÍTES	129,16	129,16	108M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	154M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
20°	2001	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	107M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	153M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
20°	2002	02	3 SUIÍTES	125,75	125,75	101M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	147M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
20°	2003	03	3 SUIÍTES	127,19	127,19	102M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	148M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
20°	2004	04	3 SUIÍTES	129,16	129,16	106M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	152M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
21°	2101	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	105M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	151M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
21°	2102	02	3 SUIÍTES	125,75	125,75	44M	11,52	PAV. TÉRREO	COB.	SIMPLES	145M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-

VINCULAÇÃO DE VAGAS

PAVIMENTO	APARTAMENTO	FINAL	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA APTO + ESC/ ARM	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	VAGA	ÁREA VAGA	PAVIMENTO	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	ESCANINHO/ ARMÁRIO	ÁREA ESCANINHO/ ARMÁRIO	PAVIMENTO
21°	2103	03	3 SUIÍTES	127,19	127,19	103M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	149M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
21°	2104	04	3 SUIÍTES	129,16	129,16	104M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	150M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
22°	2201	01	3 SUIÍTES	125,75	125,75	82M	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES	123M	11,52	2° PAVIMENTO	SEMIDESC.	SIMPLES		0,00	-
22°	2202	02	3 SUIÍTES	125,75	129,39	74G/74AM	25,27	1° PAVIMENTO	COB.	DUPLA		-	-	-	-	E34	3,64	2° PAVIMENTO
22°	2203	03	3 SUIÍTES	127,19	131,50	114G/114AM	25,27	2° PAVIMENTO	SEMICOB.	DUPLA		-	-	-	-	E31	4,31	2° PAVIMENTO
22°	2204	04	3 SUIÍTES	129,16	131,45	12M/12AM	23,04	SUBSOLO	COB.	DUPLA		-	-	-	-	A03	2,29	SUBSOLO
23°	2301	01	3 SUIÍTES	125,75	129,86	135M/135AM	23,04	2° PAVIMENTO	COB.	DUPLA		-	-	-	-	E40	4,11	2° PAVIMENTO
23°	2302	02	3 SUIÍTES	125,75	129,68	75G/75AM	25,27	1° PAVIMENTO	COB.	DUPLA		-	-	-	-	E35	3,93	2° PAVIMENTO
23°	2303	03	3 SUIÍTES	125,75	129,97	115G/115AM	25,27	2° PAVIMENTO	DESC.	DUPLA		-	-	-	-	E30	4,22	2° PAVIMENTO
23°	2304	04	3 SUIÍTES	129,16	131,59	95M/95AM	23,04	1° PAVIMENTO	COB.	DUPLA		-	-	-	-	A14	2,43	1° PAVIMENTO
AUTÔNOMA						83PCD	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		-	-	-	-		-	-
AUTÔNOMA						93PCD	11,52	1° PAVIMENTO	COB.	SIMPLES		-	-	-	-		-	-
AUTÔNOMA						122PCD	11,52	2° PAVIMENTO	DESC.	SIMPLES		-	-	-	-		-	-

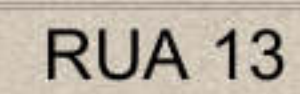
PLANTAS DE CONTRATO

S U B S O L O



* As vagas de garagem definidas como M e G terão as seguintes dimensões: M - 2,40x4,80m e G - 2,50x5,50m. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

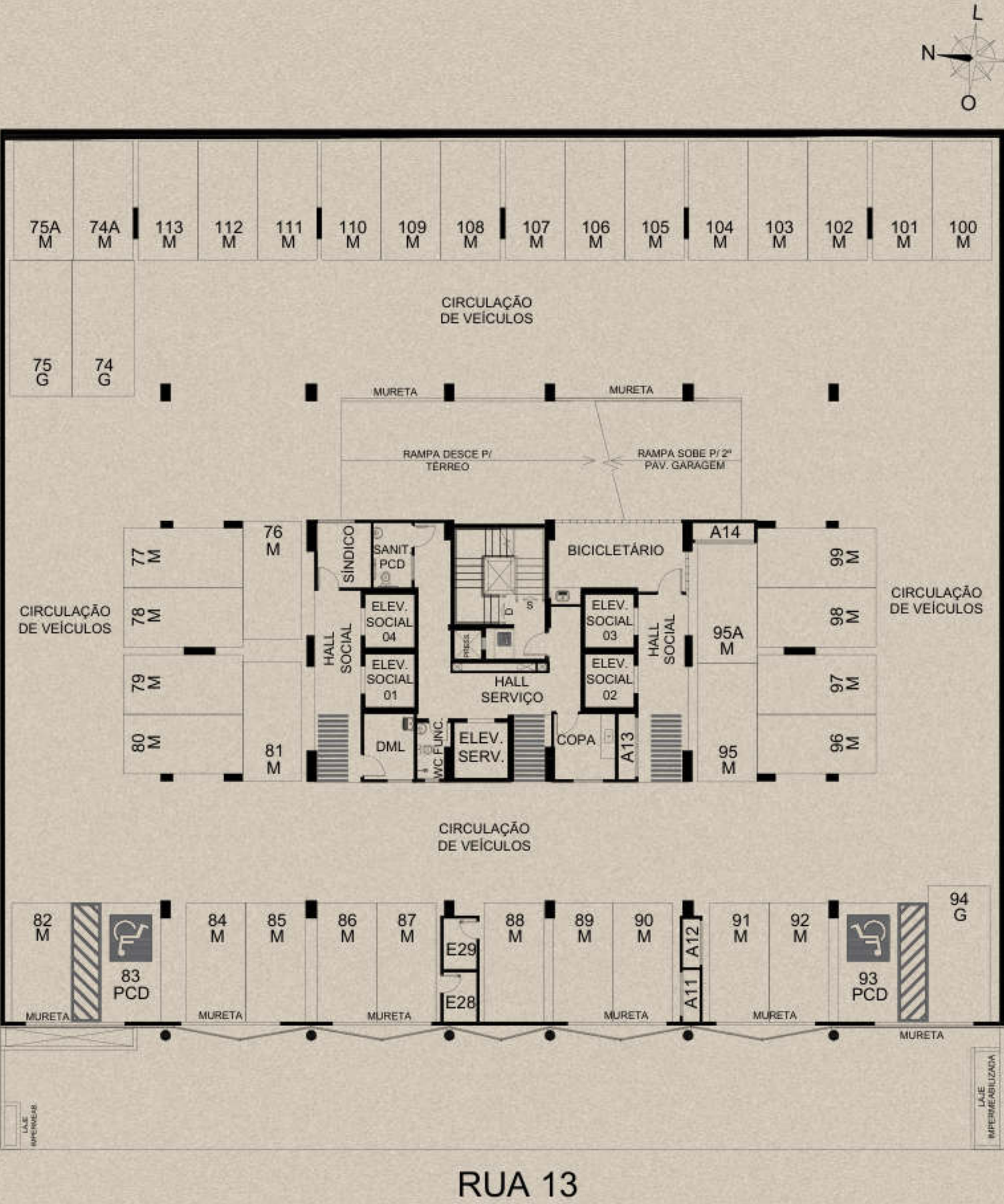
TÉRREO



* As vagas de garagem definidas como M e G terão as seguintes dimensões: M - 2,40x4,80m e G - 2,50x5,50m. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

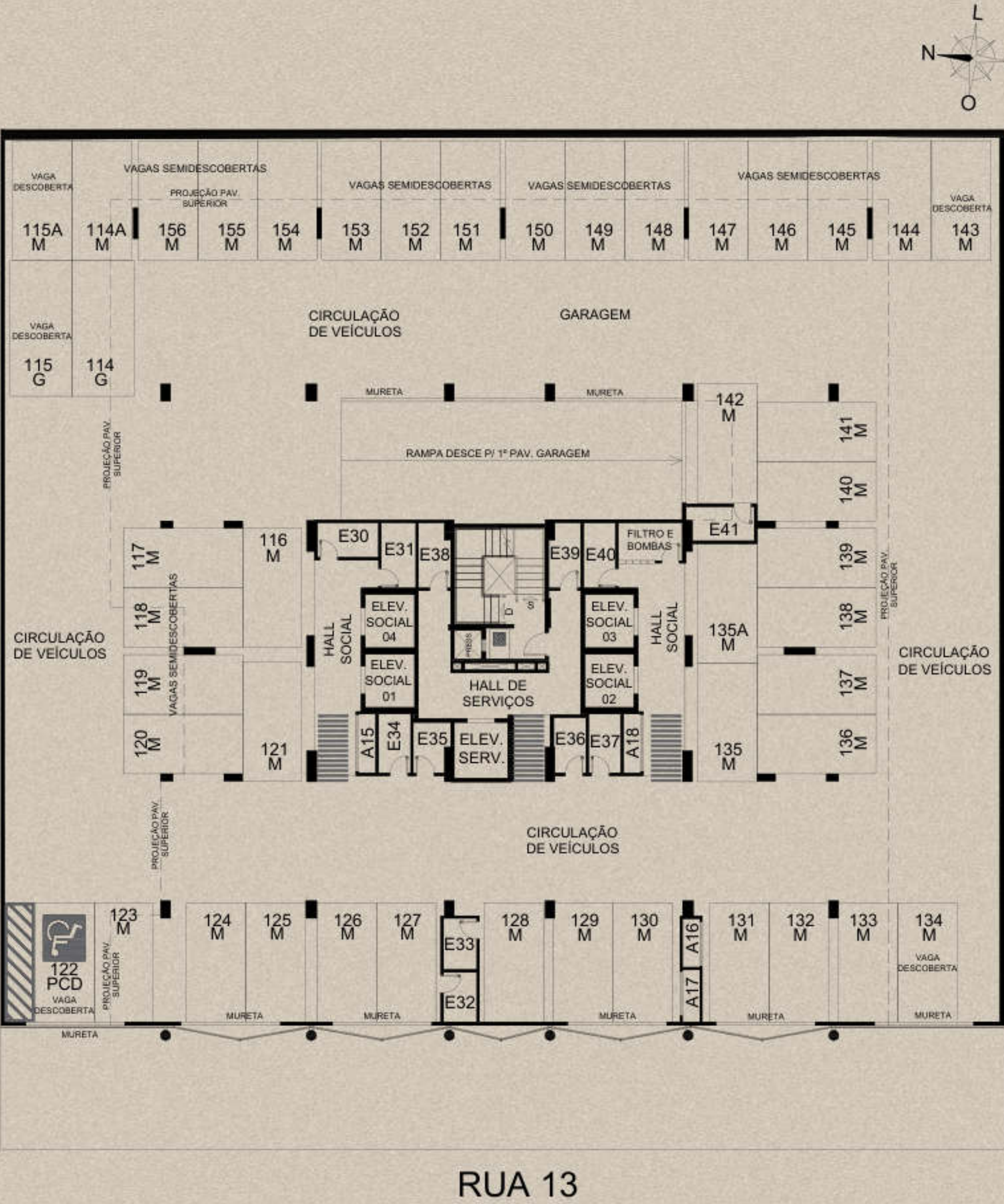
1º PAVIMENTO
GARAGEM



* As vagas de garagem definidas como M, G e PCD terão as seguintes dimensões: M - 2,40x4,80m, G - 2,50x5,50m e PCD - 2,40x4,80m. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

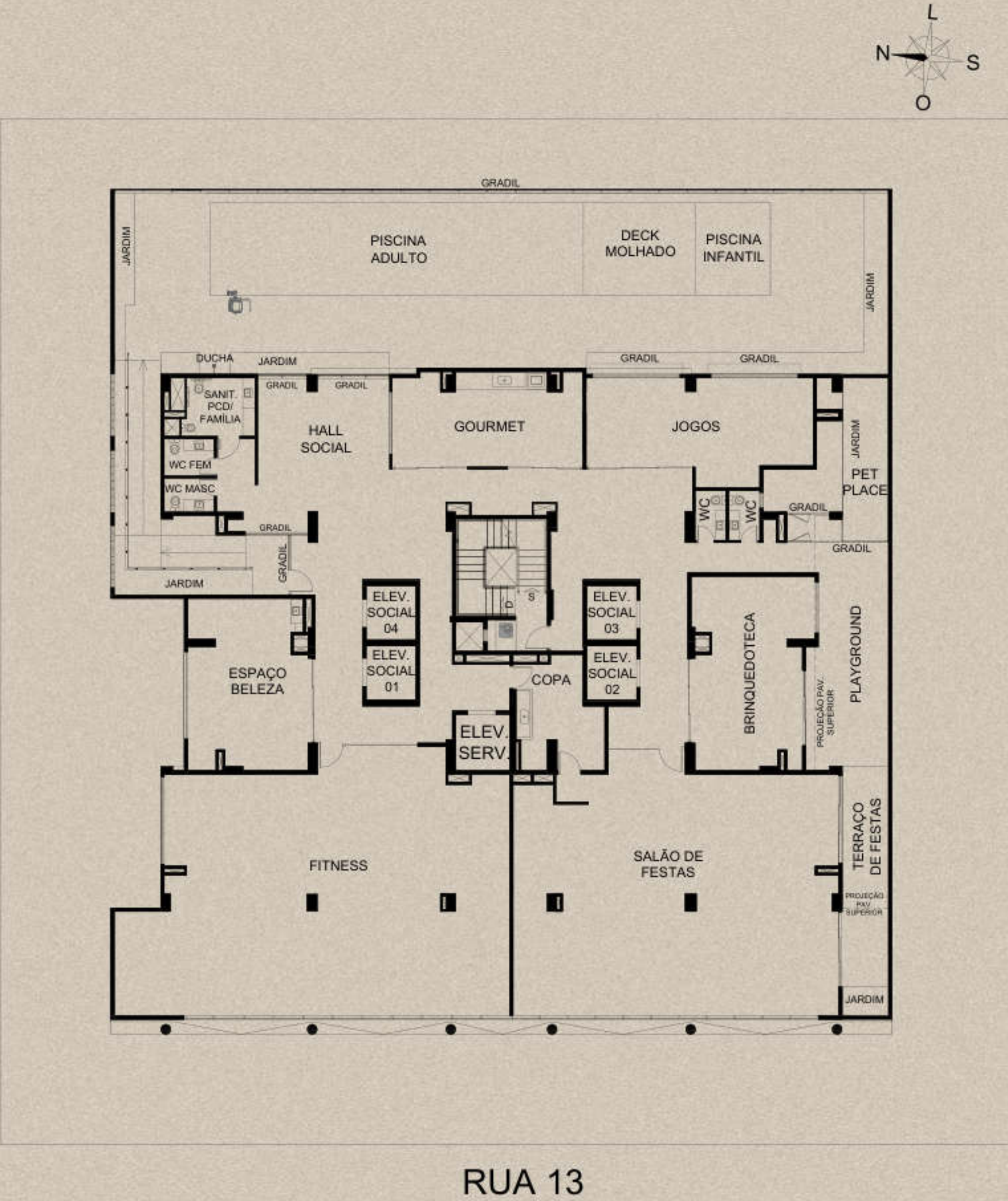
2º PAVIMENTO
GARAGEM



* As vagas de garagem definidas como M, G e PCD terão as seguintes dimensões: M - 2,40x4,80m, G - 2,50x5,50m e PCD - 2,40x4,80m. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

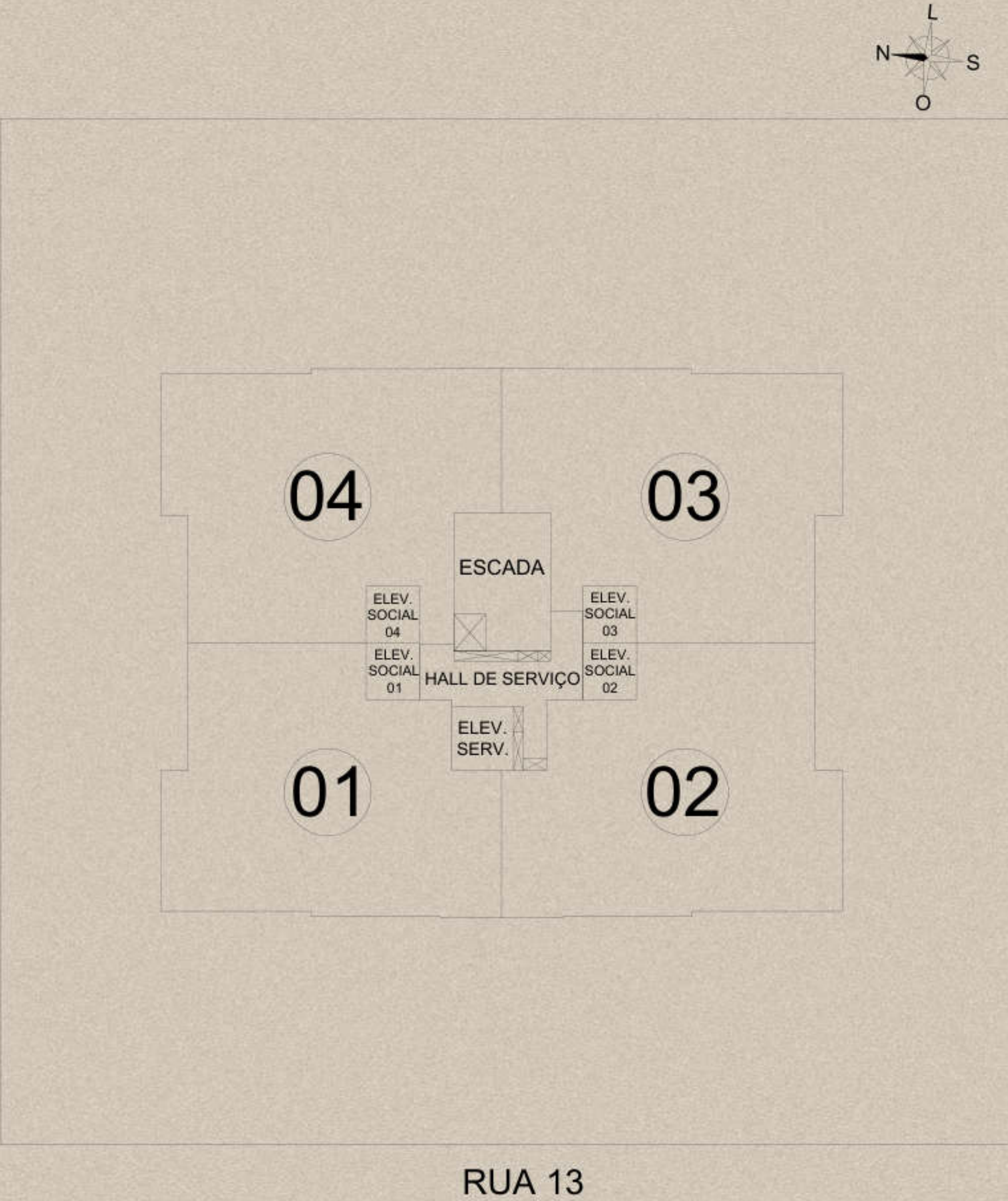
3º PAVIMENTO LAZER



*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

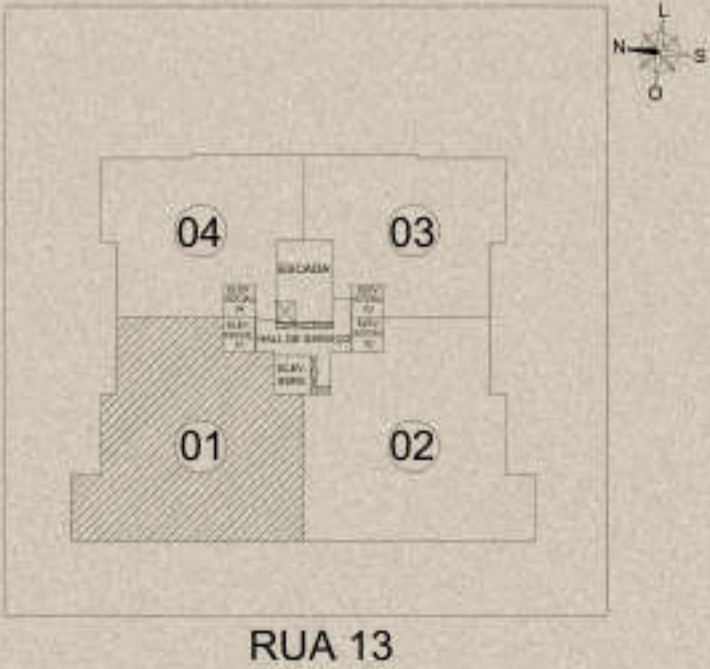
PLANTA CHAVE
TIPO



*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

4º PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 01

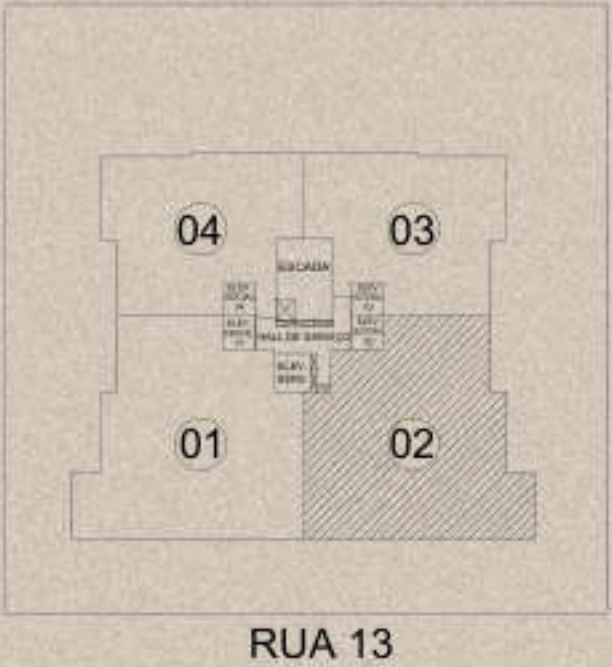


4º Pavimento
Apartamento Final 01
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

4º PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 02

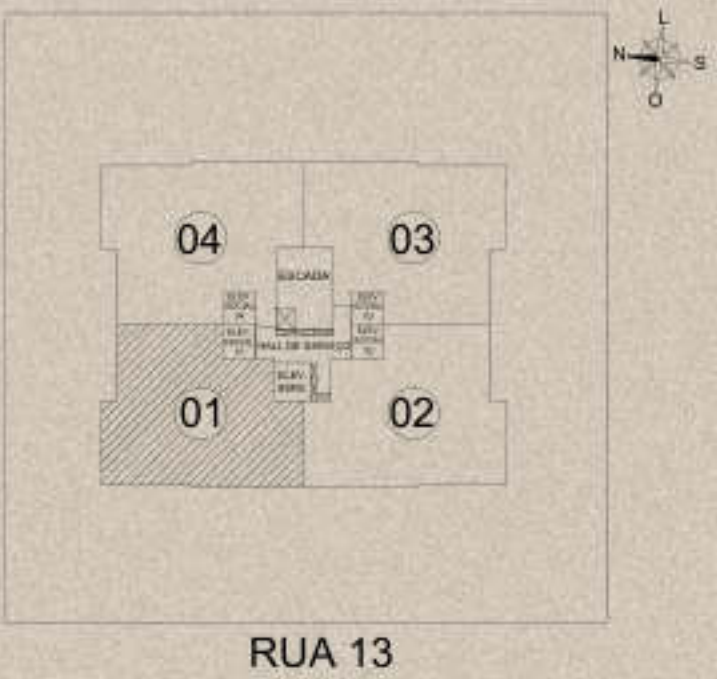
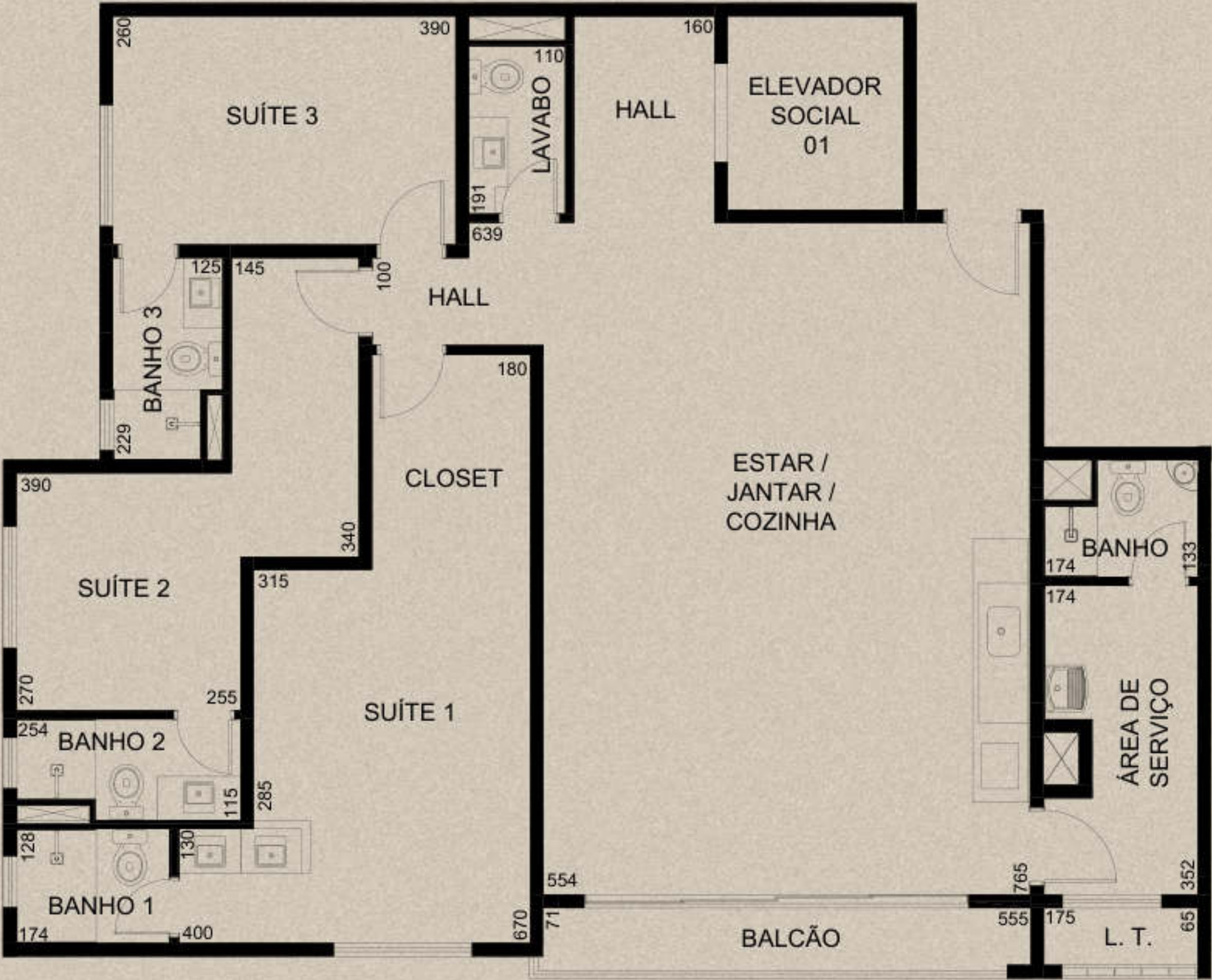


4º Pavimento
Apartamento Final 02
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

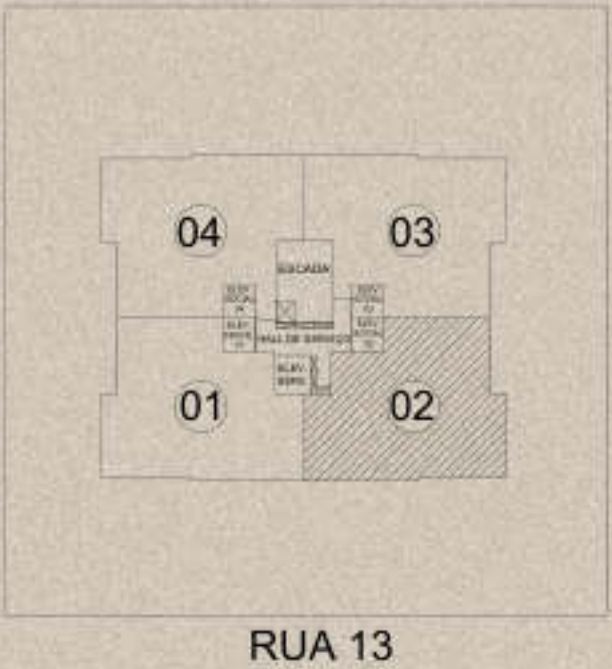
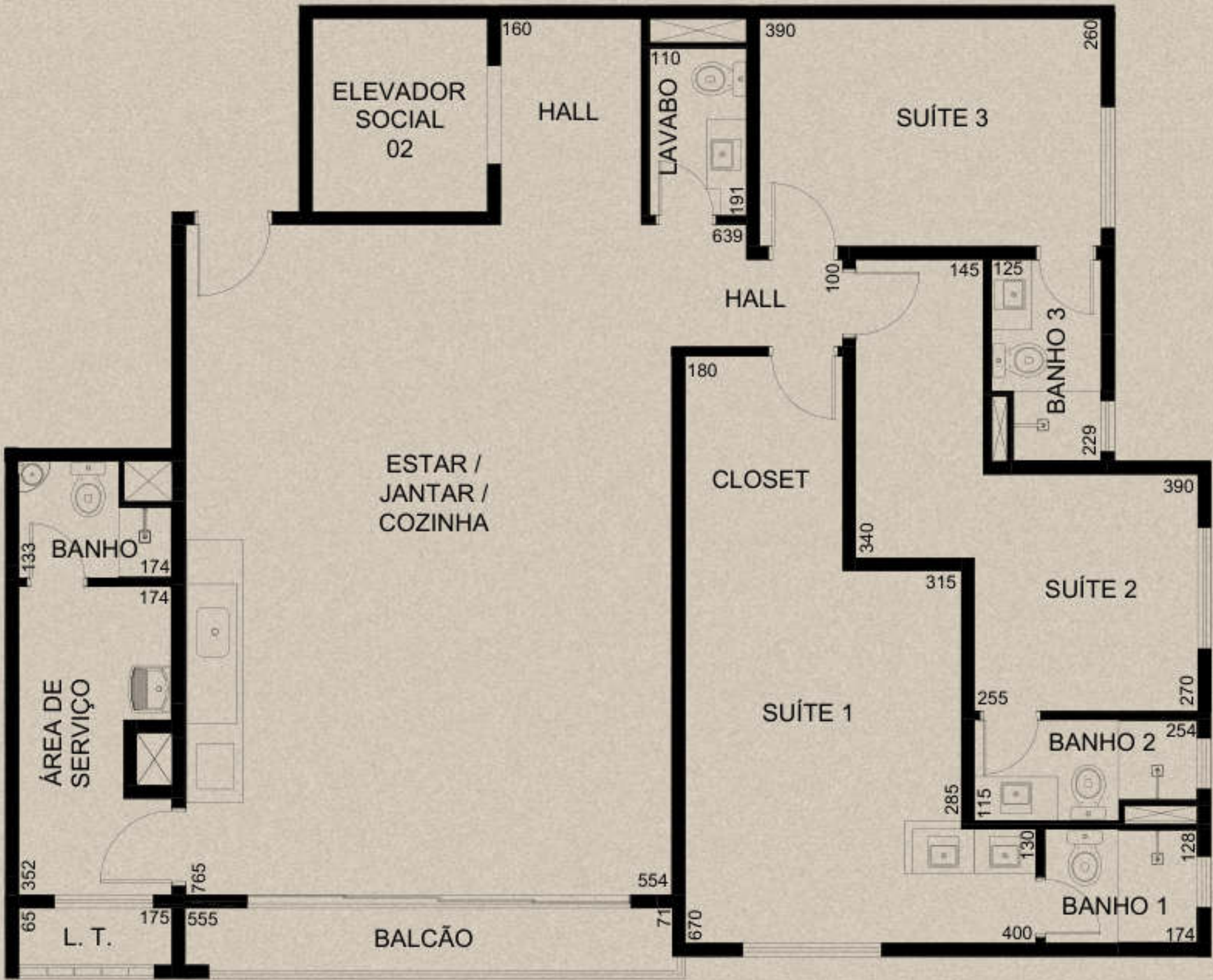
5° AO 22°
PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 01



*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

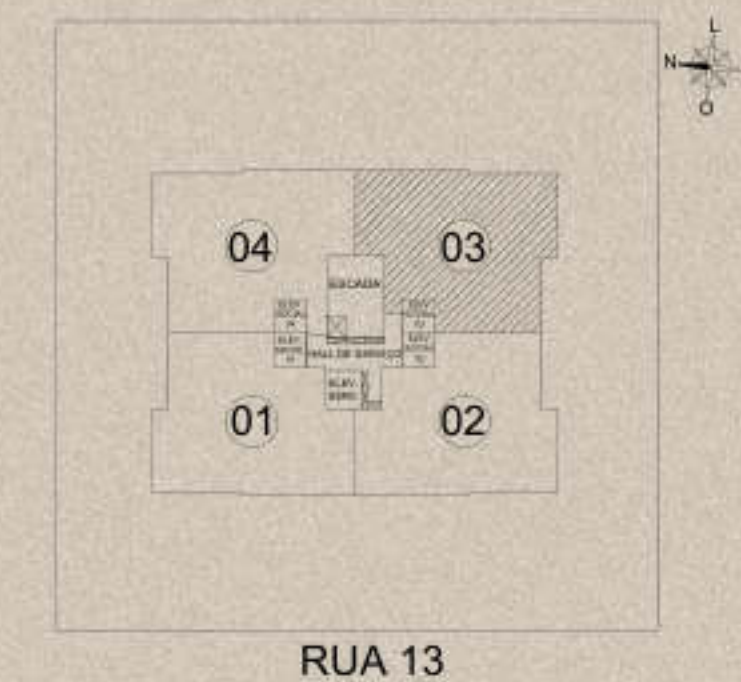
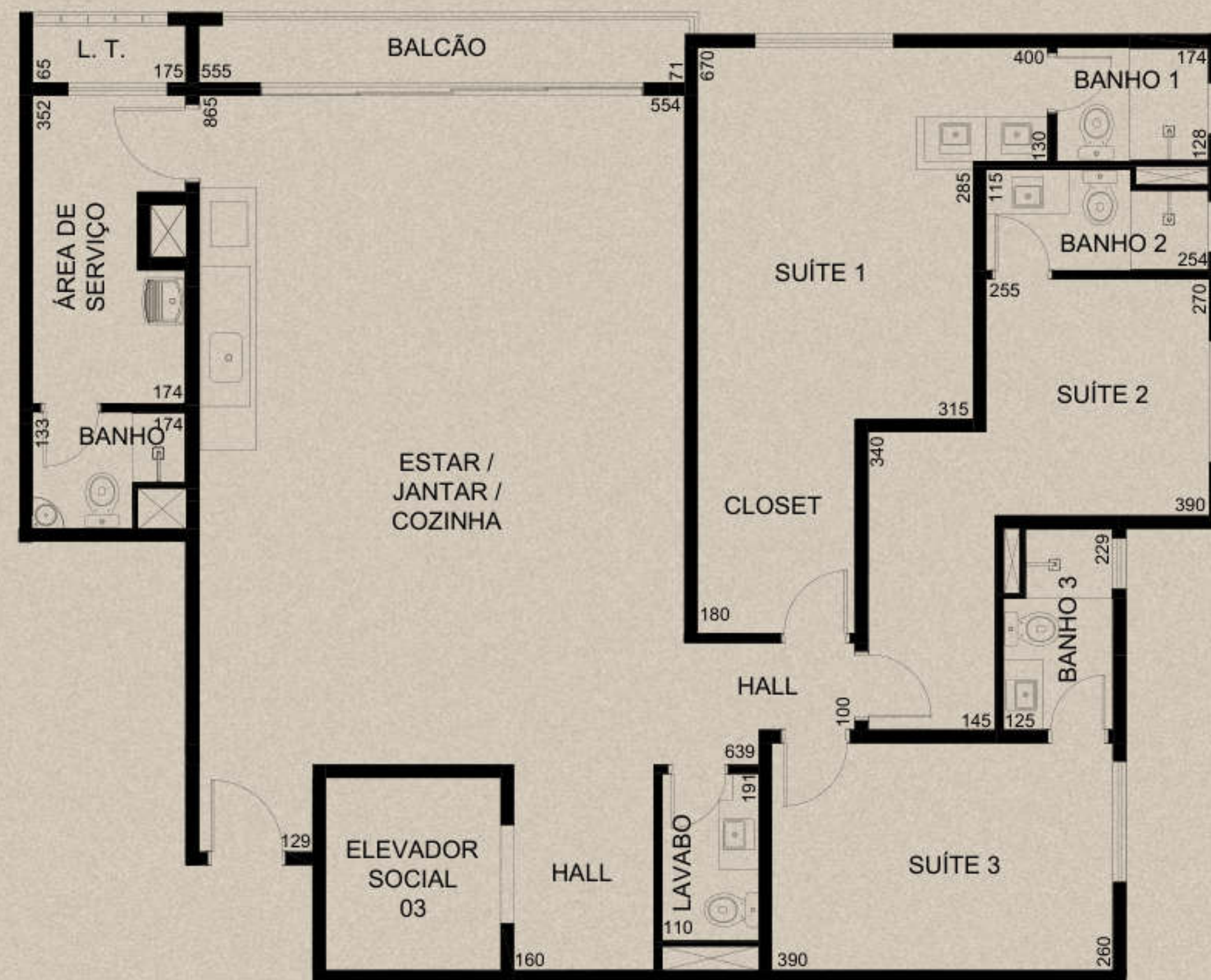
5° AO 22°
PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 02



5° ao 22° Pavimento
Apartamento Final 02
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

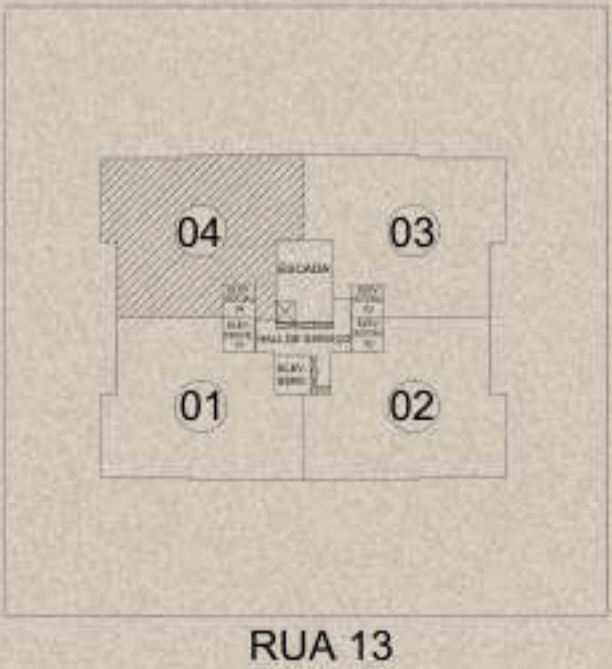
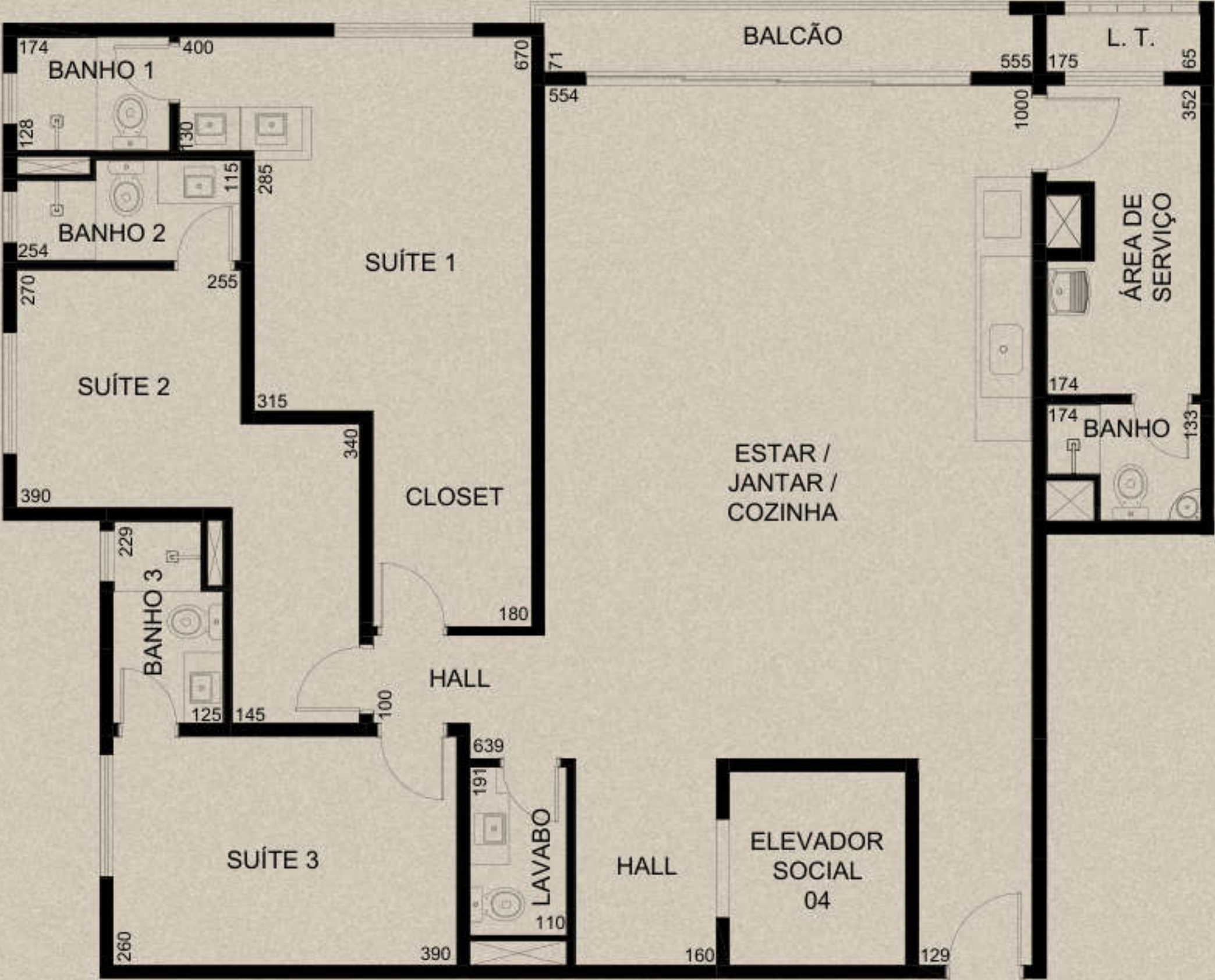


4º ao 22º Pavimento
Apartamento Final 03
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

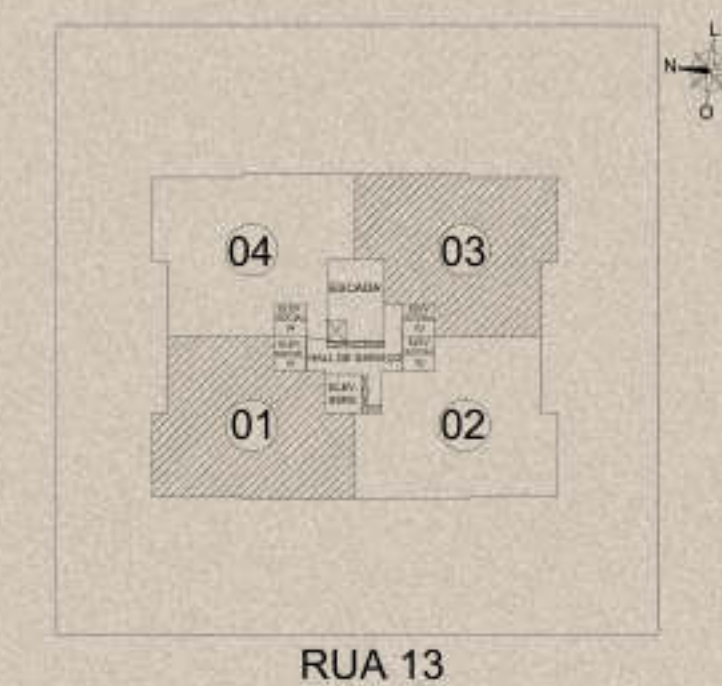
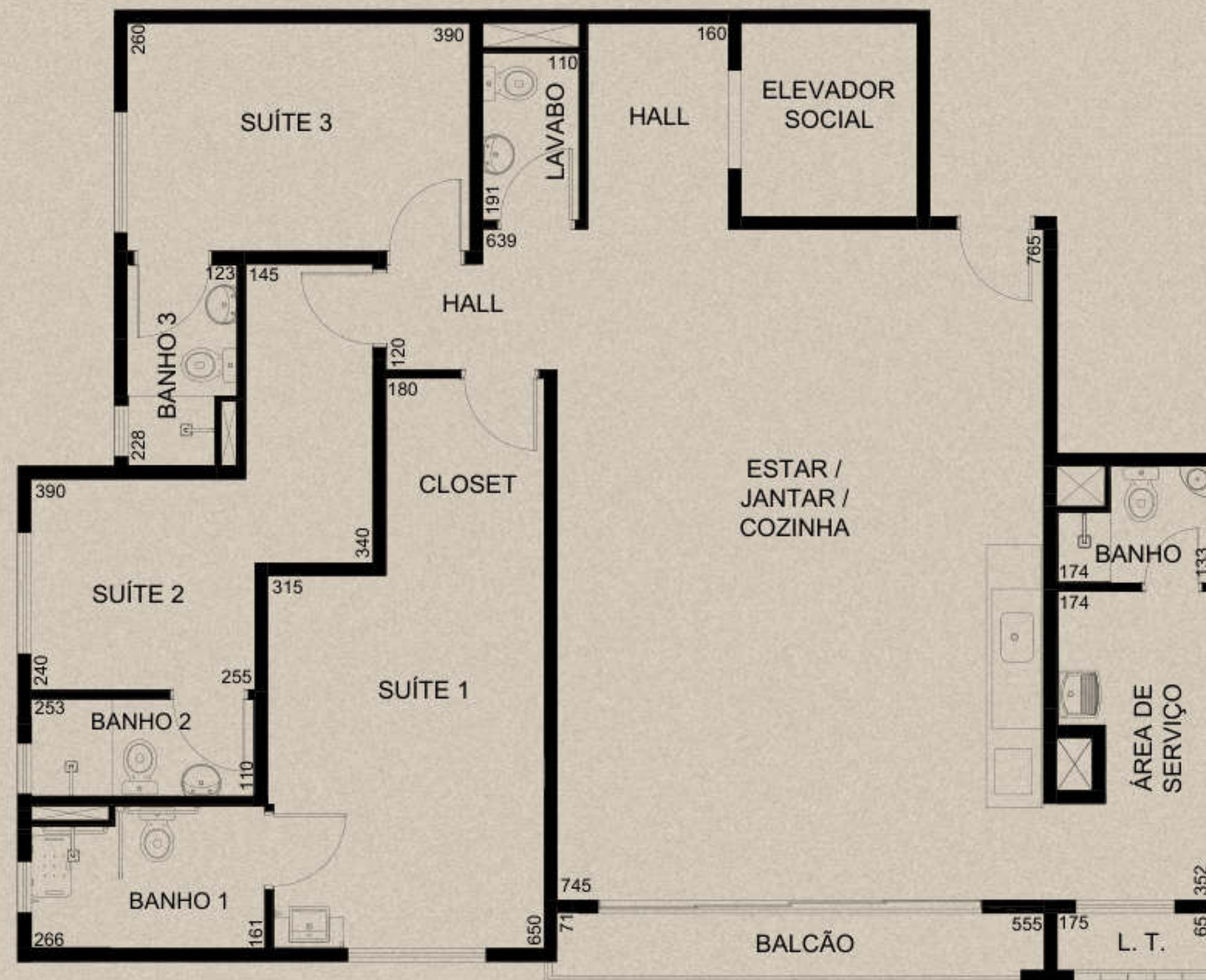
4° AO 23°
PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 04



4° ao 23° Pavimento
Apartamento Final 04
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

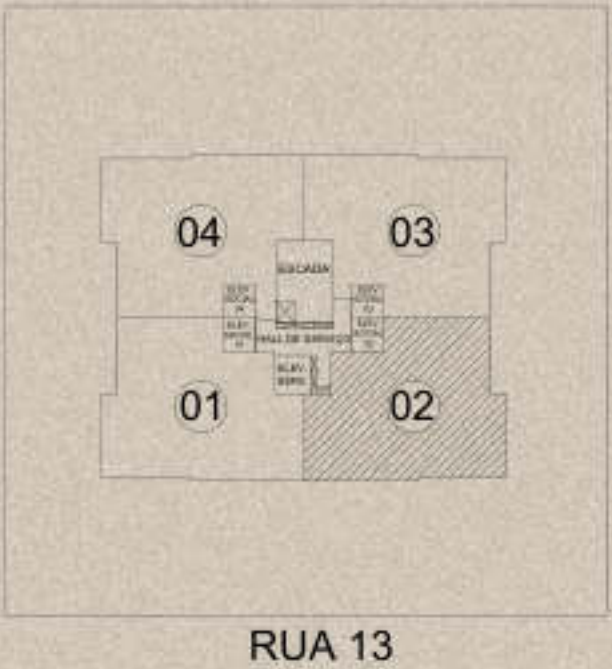
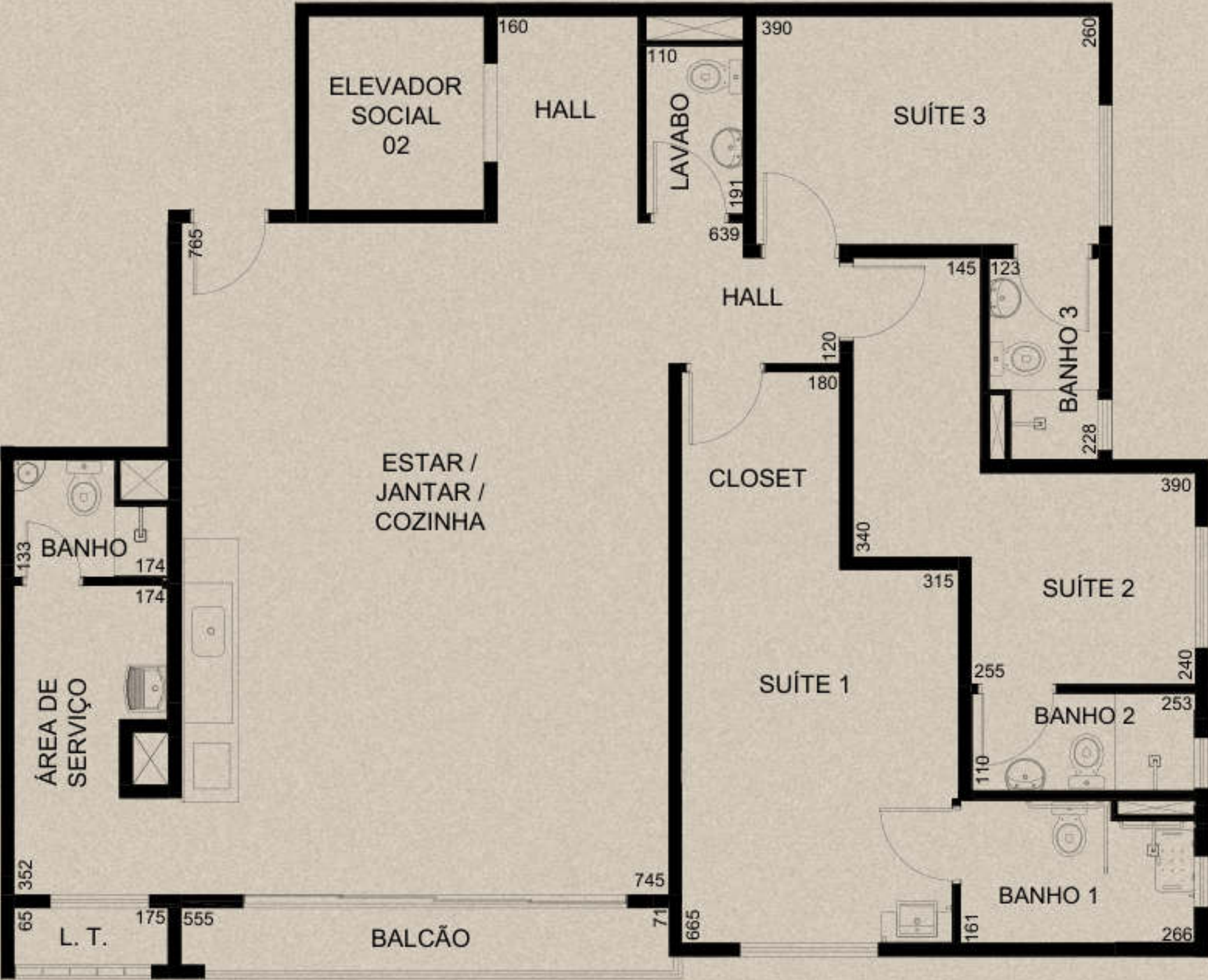


23º Pavimento
Apartamento Final 01 e Final 03
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

PLANTAS DE CONTRATO

23° PAVIMENTO
APARTAMENTO
FINAL 02



23° Pavimento
Apartamento Final 02
Cotas em Centímetros
Sem Escala

*A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas podem sofrer variações conforme legislação.

WWW.ILDE



Empreendimento em fase de aprovação junto à Prefeitura Municipal. É proibida a comercialização de unidades sem a devida aprovação do Registro da Incorporadora Imobiliária. Órgão fiscalizador: CRECI/GO – Fone (62) 3224-2299.