

HAFAH

DI CITTÀ

DESIGN



# BELO POR ESSÊNCIA, ÚNICO POR NATUREZA

Yafah nasce do encontro  
entre beleza e propósito.



EXISTE UM LUGAR ONDE A BELEZA  
NÃO É APENAS VISTA, É SENTIDA.

Em breve, um novo destino  
vai transformar a forma  
como você vê o litoral.



EQUILÍBRIO

LEVEZA

SOFISTICAÇÃO

Inspirado na palavra hebraica que significa “bela”, este empreendimento foi pensado para refletir equilíbrio, leveza e sofisticação em cada detalhe.

Mais do que um espaço para estar, Yafah é uma experiência no litoral, onde a beleza é presença constante — no entorno, na arquitetura e na forma de viver.







Localizado na charmosa praia de Ponta de Campina, Yafah é um convite a viver ou desfrutar o melhor da vida com praticidade e elegância, em unidades tipo flat que combinam conforto, funcionalidade e design contemporâneo.







ARQUITETURA  
CONTEMPORÂNEA

ENTRADA COM PÉ  
DIREITO DUPLO

FACHADA ATIVA

TÉRREO C/ LOJAS

UM PROJETO  
ASSINADO POR

ARQUITETÔNICO  
ALBERTO CLAUDINO

INTERIORES  
VALESKA ALMEIDA

BRANDING  
TAGARELA DIGITAL





# O TÉRREO É CONVITE

Logo na chegada,  
um **Lobby** imponente,  
**Restaurante, Café,**  
**Lojas, Guarderia,**  
**Bicicletário...**







# VIDA NO RITMO CERTO

ESPAÇOS QUE CUIDAM DO  
CORPO E DA ROTINA.  
ACADEMIA. MINI MARKET.  
LAVANDERIA. ESPAÇO KIDS.  
AQUI, O TEMPO CORRE A  
FAVOR DO BEM-ESTAR.



LAVANDERIA | LAVANDERIA | TERRAÇO  
BRINQUEDOTECA | ACADEMIA | VESTIÁRIOS



APROXIMADA









Inspirado no que há de melhor do design internacional. Espaços que abraçam, acolhem...



## #INSPIRAÇÃO

#Acabamentos  
de alto padrão

#Design sensorial

#Iluminação cênica

#Sinalização padrão  
hotelaria internacional









TIPO

LAYOUTS  
DINÂMICOS



ROOFTOP



PLANTA  
PAV. TIPO



# TIPOLOGIAS PREDOMINANTES

UNIDADES FINAL  
01,02,03,04,07



UNIDADES FINAL 08 À 14 | 15 À 19



- As unidades podem sofrer uma pequena variação de área a depender de sua numeração



TIPOLOGIAS



UNIDADES FINAL 05 E 06



UNIDADES FINAL 21



UNIDADES FINAL 20



TIPO APROXIMADA



Flats e apartamentos de 22,76m<sup>2</sup> a 25,12m<sup>2</sup> que fazem mais com menos.

Para morar, investir ou desfrutar — com inteligência e leveza.





# 904  
INTEGRADO





#904  
INTEGRADO





QUARTO



# 9 0 4  
SALA | COZINHA



## TIPO APROXIMADA



Flats e apartamentos de 24,15m<sup>2</sup> a 25,12m<sup>2</sup> que fazem mais com menos.

Para morar, investir ou desfrutar — com inteligência e leveza.



PLANTAS FLEXÍVEIS PARA UNIÃO DE MAIS DE UMA UNIDADE



• A planta baixa acima é meramente ilustrativa para facilitar a visualização caso o cliente tenha o interesse de adquirir duas unidades vizinhas





## #INTEGRAÇÃO

Unindo dois flats é possível ter:  
2 quartos sendo 1 suíte, wc social,  
cozinha integrada com estar



ROOFTOP





YAFFAH  
DI CITTÀ

DESIGN

É SOBRE EXPERIÊNCIAS.  
CONEXÕES REAIS





A BELEZA  
DO SIMPLES





## MARKET NO ROOFTOP

Praticidade elevada a um novo patamar.

Inserido ao lado do pub, das piscinas e do espaço grill, O tipo de ambiente perfeito para viver momentos de lazer com ainda mais **comodidade**.

Seja para abastecer o dia a dia ou completar as celebrações com praticidade, aqui você encontra **o essencial sempre ao seu alcance**.























UM  
PROJETO  
COM ALMA



BELEZA QUE SE VIVE.  
PROPÓSITO QUE SE SENTE.



(83) 9. 8207-4000



@cittaempreendimentos



cittaempreendimentos.com.br

**cittā.**  
Empreendimentos