



Parque Linear
Macambira-Anicuns



Buriti Shopping
🚶 9 MIN DE DISTÂNCIA



Atacadão Dia a Dia
🚶 5 MIN DE DISTÂNCIA



Atacadão
🚶 7 MIN DE DISTÂNCIA



Sesc Faicalville
🚶 17 MIN DE DISTÂNCIA



Smartfit

🚶 16 MIN DE DISTÂNCIA



Ponto de ônibus

🚶 6 MIN DE DISTÂNCIA



Leve

🚶 22 MIN DE DISTÂNCIA



Big Lar

🚶 32 MIN DE DISTÂNCIA



Golden Bowl

🚶 15 MIN DE DISTÂNCIA



Rodízio e Diversão

🚶 26 MIN DE DISTÂNCIA



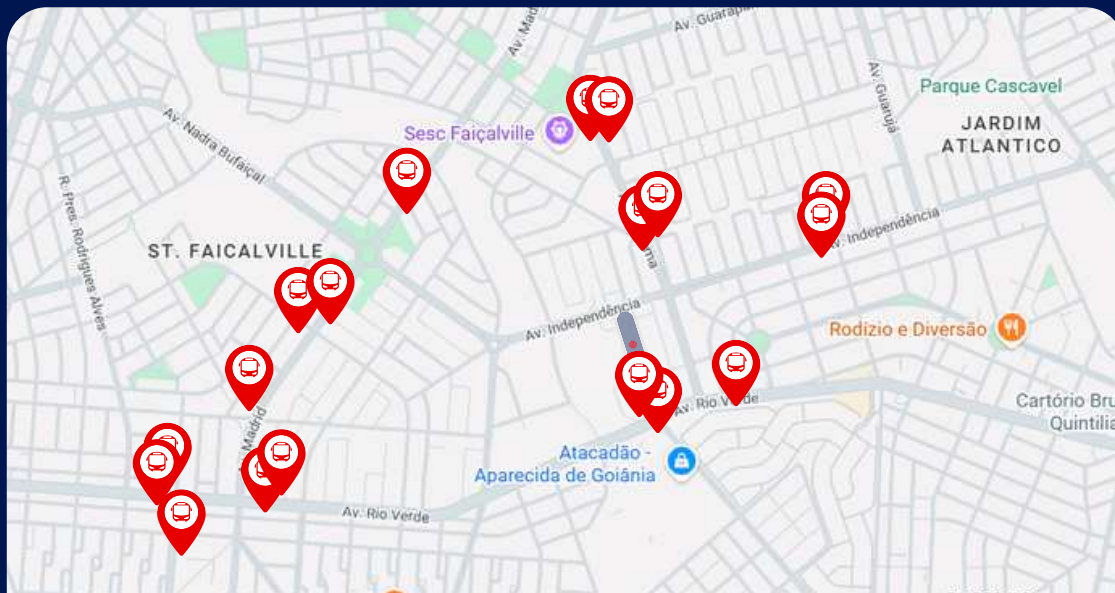
Parque Cascavel

🚶 32 MIN DE DISTÂNCIA

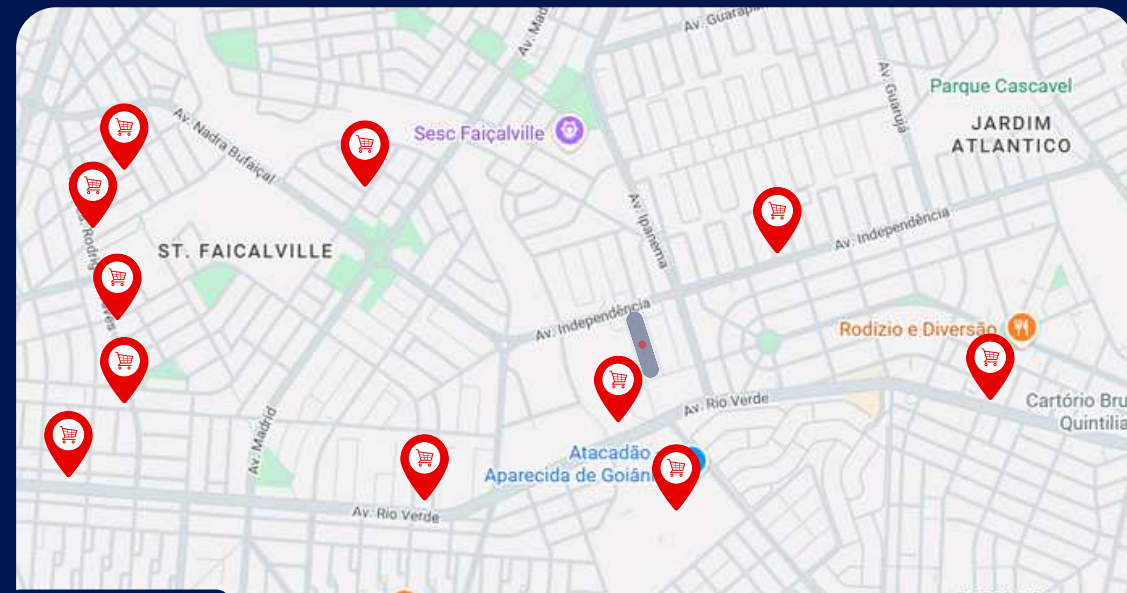


Parque Macambira

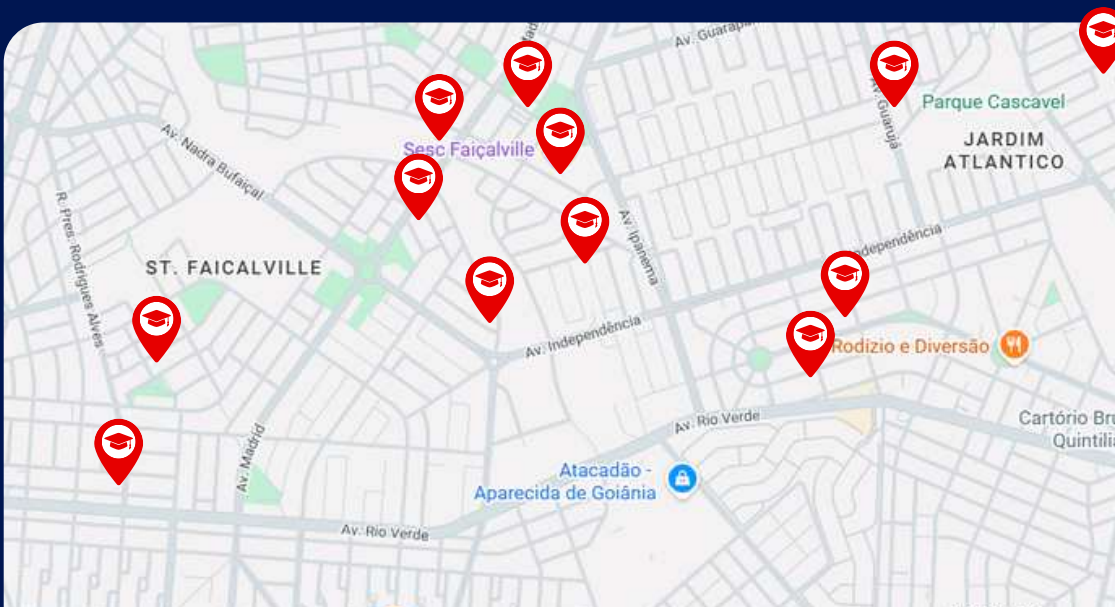
🚶 9 MIN DE DISTÂNCIA



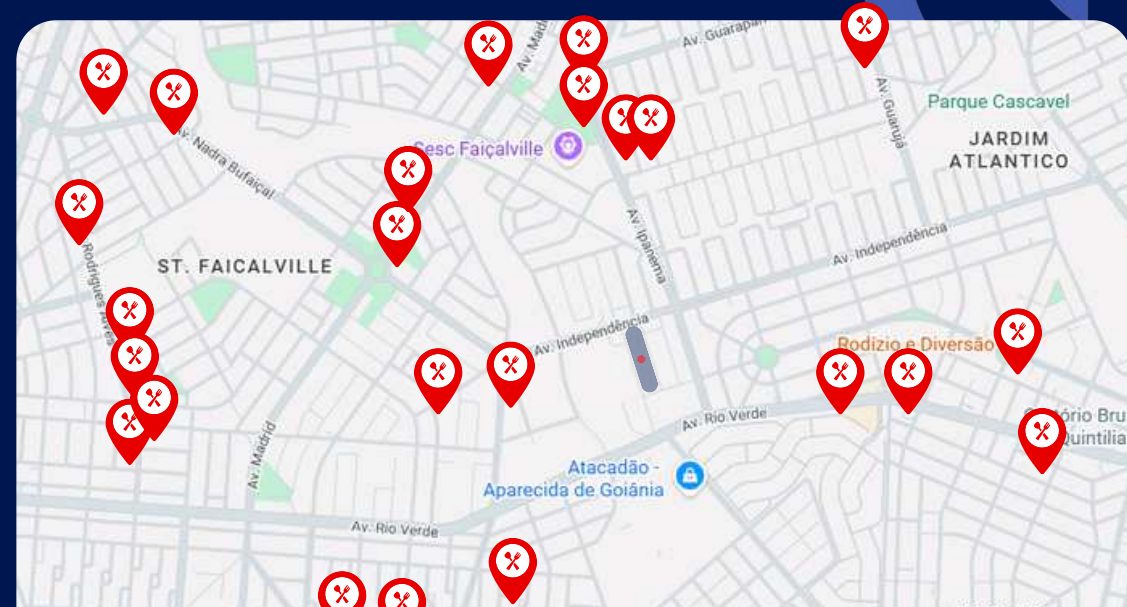
TRANSPORTE PÚBLICO



MERCADOS



EDUCAÇÃO



RESTAURANTES



PRODUTO

-  Rua F70 Qd 212 Lt 1/40 - Setor Faiçalville
-  2 quartos com/sem suíte com varanda
-  34, 39 e 42+m²
-  Vaga carro/moto OU sem vaga

ÁREA DE LAZER + DE 25 ITENS

- Casa de Campo
- Piscina Adulto e Kids
- Salão de festas
- Churrasqueira
- Academia
- Espaço Cinema
- Quadra de Areia
- Salão de Jogos
- Coworking
- Rooftop



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

CASA DE CAMPO
*imagem ilustrativa



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

PISCINAS ADULTO & INFANTIL
Plano&Mais Butantã



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

SALÃO DE FESTAS
Vila Boulevard Mooca



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

CHURRASQUEIRA
Plano&Jaçanã



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

ACADEMIA
Vila Boulevard Mooca



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

ATELIÊ INFANTIL
Mundo Park – Sólis



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

FESTA INFANTIL
Plano&Mais Butantã



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

BEM ESTAR
Plano&Caminhos do Jaçanã



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

BRINQUEDOTECA
Duetto São Domingos



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

COWORKING & SALA DE ESTUDOS
Ares do Horto - Ipê Amarelo



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

DELIVERY
Ares do Horto - Ipê Amarelo



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

LAVANDERIA COLETIVA
Ares do Horto - Ipê Amarelo



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

ESPAÇO CINEMA
FESTA INFANTIL



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

SALÃO DE JOGOS
Ares do Horto - Ipê Amarelo



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

MINI MERCADO
FESTA INFANTIL



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

PET CARE
Plano&Caminhos do Jaçanã

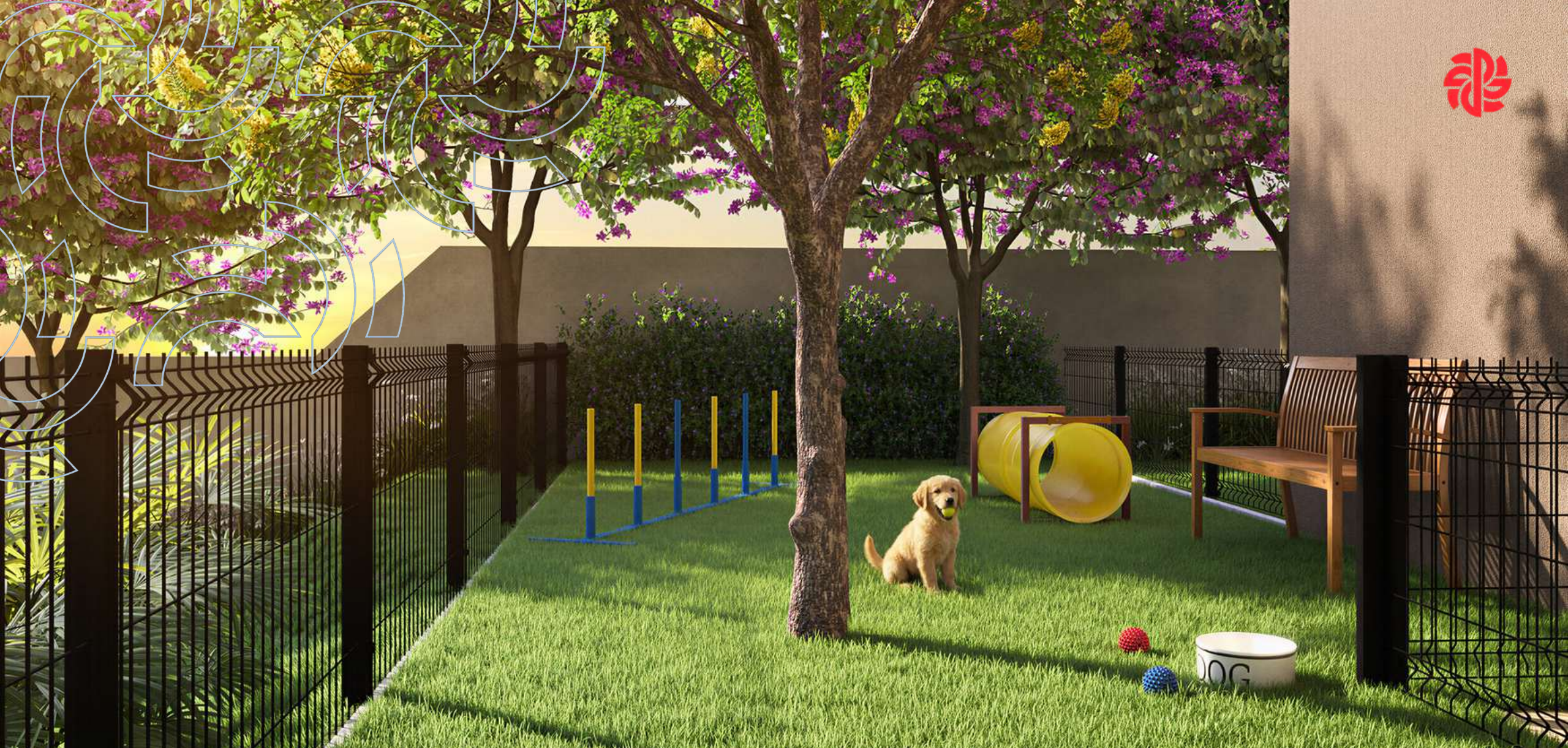


Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

ESPAÇO PET
FESTA INFANTIL



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

ROOFTOP
Start Joy



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

SALA YOGA
UNNI Brás



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

QUADRA DE AREIA
Plano&Jaçanã



Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

PLAYGROUND
Plano&Mais Butantã



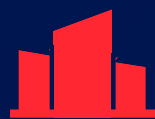
Imagem ilustrativa de empreendimento de referência.
A ambientação do lançamento poderá variar.

POSSÍVEIS PLANTAS



5 TORRES

Térreo+23 pavimentos +(Rooftop)
terreno 15.469,59 m²
5 elevadores por torre

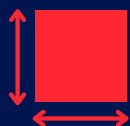


1.645 unidades residenciais



520 vagas

349 Carro | **171** Motos



PROJETO

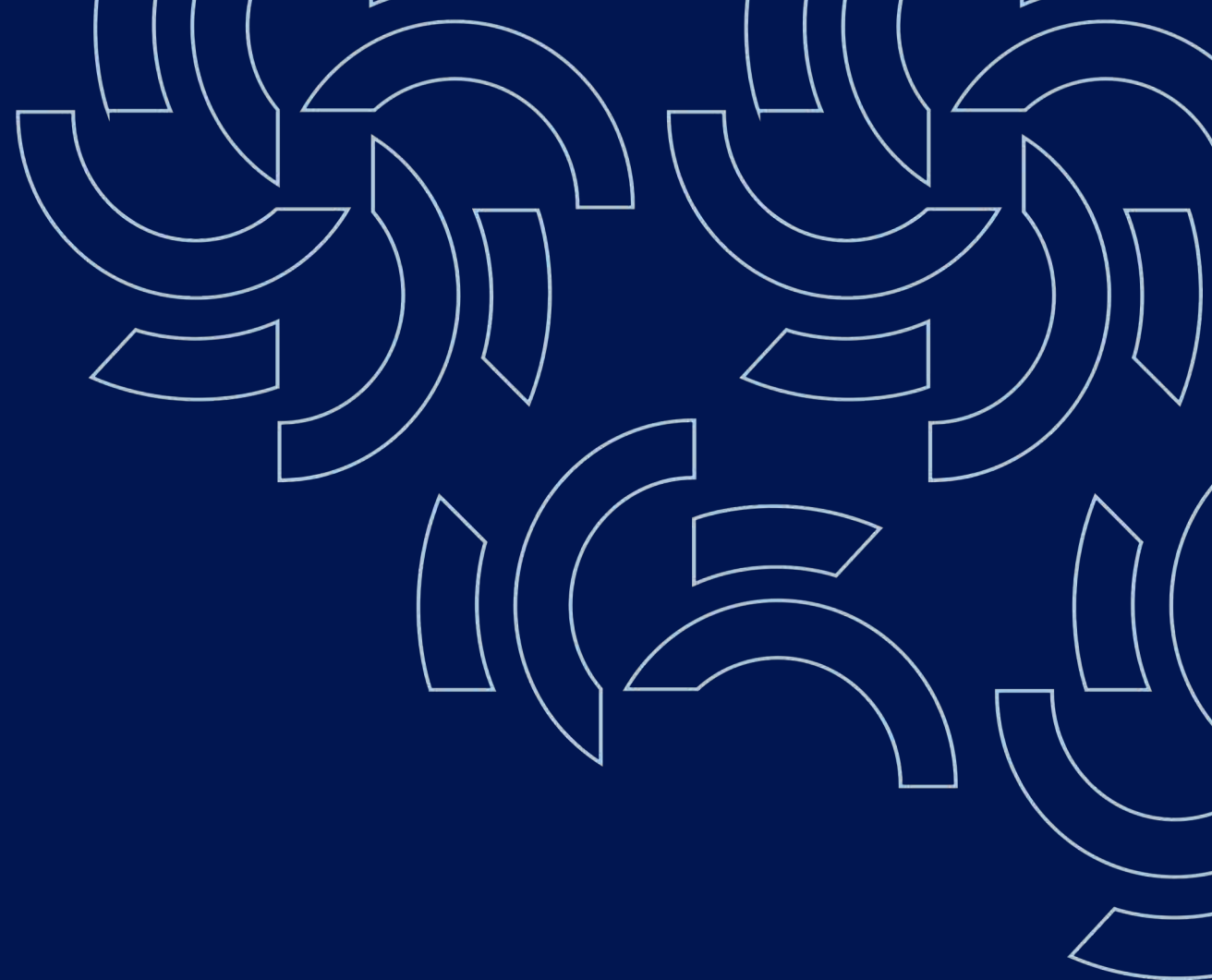
2 dorms c/sac: **1.090**

2 dorms c/sac | 1S | Vaga Carro: **345**

2 dorms c/sac | Vaga Carro: **4**

2 dorms c/sac | Vaga Moto: **171**

2 dorms | Garden: **35**



2 QUARTOS COM SUÍTE + VAGA DE CARRO



Parcela do financiamento

Após a entrega: R\$ 1.998/mês



Renda Ideal

R\$ 6.800,00



Fluxo durante obra

Ato: **R\$ 700**

35 mensais: **R\$ 700**

3 anuais: **R\$ 4.994** cada



2 QUARTOS SEM VAGA



Parcela do financiamento

Após a entrega: R\$ 1.200,00/mês



Renda Ideal

R\$ 4.000,00



Fluxo durante obra

Sinal de **R\$ 500**

35 parcelas de **R\$ 700**

3 anuais de **R\$ 4.000**

