



***Confira nossos 6
#DiferenciaisTop***



#DiferencialTop1

***Conceito
Top***



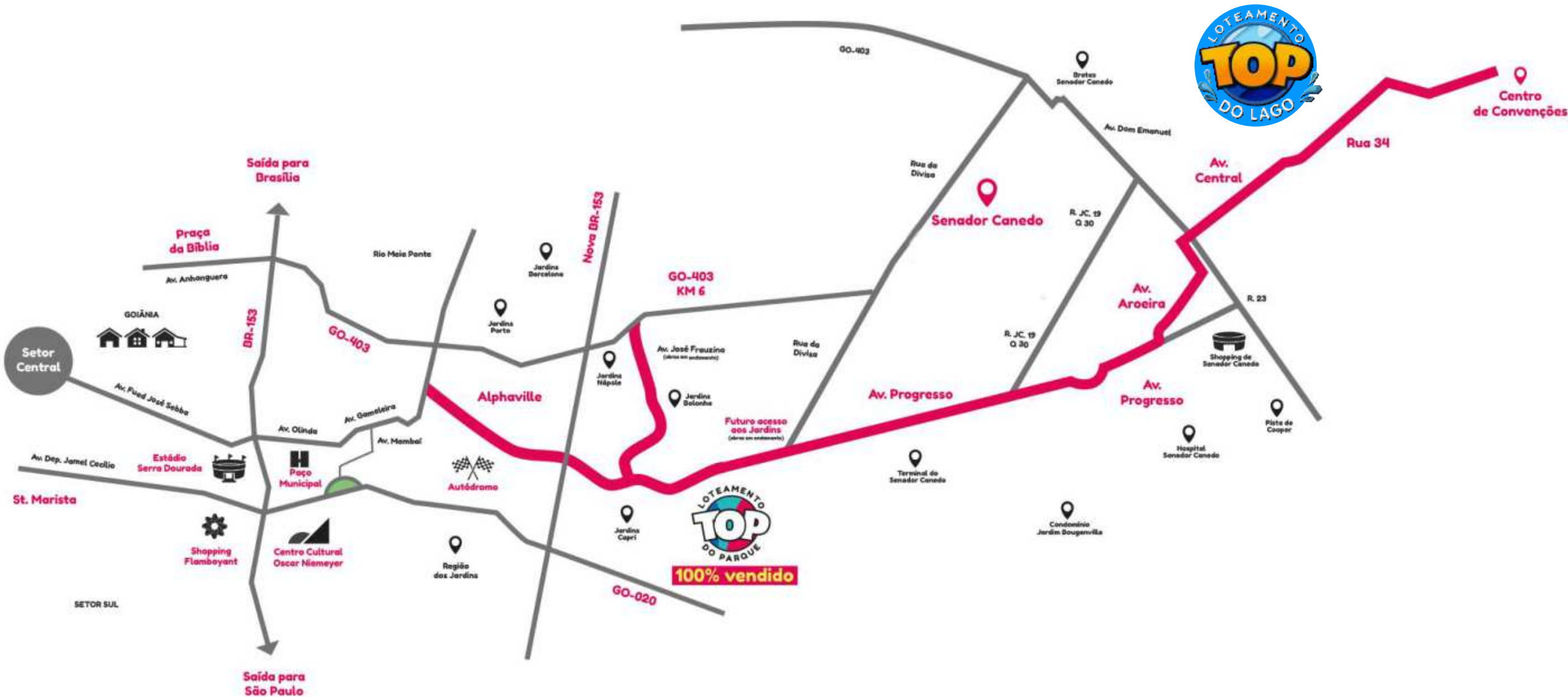
O Loteamento que conquistou Senador Canedo



#DiferencialTop2

***Excelente
localização***

Decorative blue teardrop shapes are located in the bottom left and bottom right corners of the image, adding a dynamic, water-like feel to the design.



Perto do que você precisa:



2 minutos
Cmei Paraíso



6 minutos
**Terminal de Senador
Canedo**



10 minutos
Upa de Senador Canedo

Perto do que você precisa:



7 minutos
Supermercado Bretas



9 minutos
**Shopping de Senador
Canedo**



6 minutos
**Praça criativa de
Senador Canedo**

#DiferencialTop3

***Parque próximo
ao lago***

Valorização de ter um Lago perto de casa



Parque Flamboyant - Jardim Goiás
Valor médio do m2 : R\$ 7.500,00



Parque Vaca Brava - Setor Bueno
Valor médio do m2: R\$ 9.000,00

An aerial rendering of a landscaped park. A large, calm lake occupies the lower-left portion of the frame. To its right, a wide, paved walking path with a red border curves through a lush green area filled with various trees, including palm trees and flowering trees. In the background, several large, rectangular green sports fields are visible, separated by paths. The overall scene is bright and sunny, suggesting a well-maintained outdoor recreational space.

***O bem estar de morar
pertinho de um lago***

Lago contemplativo

*As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
* Imagens meramente ilustrativas
*Lago de contemplação



*As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
* Imagens meramente ilustrativas
* Lago de contemplação

Mapa de Implantação



#DiferencialTop4

***Pista de
caminhada e
muito mais***

Qualidade de vida alinhada a felicidade

Pista de caminhada

- *As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
- * Imagens meramente ilustrativas
- *Lago de contemplação



Lazer para toda a família

Playground

- *As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
- * Imagens meramente ilustrativas
- *Lago de contemplação



Academia ao ar livre

*As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
* Imagens meramente ilustrativas
*Lago de contemplação



Pet Place

*As obras serão entregues 24 meses após o lançamento
* Imagens meramente ilustrativas

#DiferencialTop5

Segurança

#DiferencialTop5

Mais segurança para você e sua família

O loteamento contará com ronda motorizada* e monitoramento por câmeras de segurança 24 horas por dia.

*As câmeras e moto serão adquiridas pelo empreendedor e doadas a prefeitura da cidade e associação de moradores, que serão os responsáveis pela administração e segurança.



#DiferencialTop6

***Infraestrutura
completa***

No Top você conta...



***Câmera de
segurança***



***Alfesto em
CBUQ***



***Rede elétrica e
iluminação
pública***



Rede de água



Rede de esgoto



Galerias pruviais



**Fale com seu corretor e
saiba mais sobre essa
novidade Top**



Urbanismo:



Siga nossas redes



topdolago.com.br



[/topdolago](https://www.facebook.com/topdolago)



[@topdolago](https://www.instagram.com/topdolago)

E visite nosso site:

www.ocanedomaistop.com.br