



100% entregue

**78% de ocupação entre casa  
concluídas e em construção**

Valorização de 170% do m<sup>2</sup>







PARQUE  
DOS  
VILLAGIOS



PRAÇA  
DOS  
ESPORTES

As informações, imagens e projeções apresentadas são meramente ilustrativas e poderão sofrer alterações conforme a evolução técnica e jurídica.

# O Parque

**A qualidade de um parque  
privativo, com acesso público.**



# UM GRANDE NOVO PARQUE

Paisagismo:  
Yara Hasegawa

Parque Areião

215.000 m<sup>2</sup>

Parque Flamboyant

125.000 m<sup>2</sup>

Futuro Parque

+110.000 m<sup>2</sup>

Parque Goiânia 2

106.000 m<sup>2</sup>

Parque Vaca Brava

79.000 m<sup>2</sup>





## ARQUITETA E PAISAGISTA

Com quase duas décadas de experiência, Yara é sócia-diretora da Yara Hasegawa Arquitetura e possui sólida formação acadêmica, incluindo graduação pela Universidade Anhembí Morumbi de São Paulo e MBA em Auditoria, Perícia e Gestão Ambiental pelo IPOG.

Durante sua trajetória, atuou tanto no setor privado quanto no público, sendo responsável por projetos premiados em diversos estados brasileiros.



YARA

HASEGAWA



Ele já nasce com uma imponência em tamanho



PARQUE

O melhor da infraestrutura privativa com livre acesso para todos.

Fonte luminosa



PARQUE

O melhor da infraestrutura privativa com livre acesso para todos.



Anfiteatro à beira do lago 🐞

PARQUE

O melhor da infraestrutura privativa com livre acesso para todos.

Parque infantil



PARQUE

O melhor da infraestrutura privativa com livre acesso para todos.

Deck Mirante



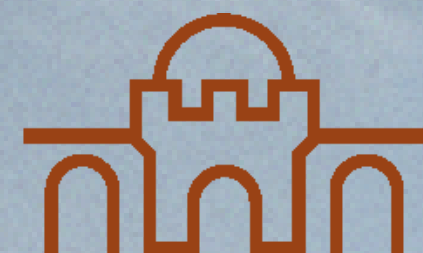
# PRAÇA DOS ESPORTES





PARQUE DOS  
VILLAGIOS

PRAÇA DOS  
ESPORTES



# VILLAGIO

Siena

— BrDU —

SIGA @MEUVILLAGIO - @PARQUEDOSVILLAGIOS





SUA VIDA  
*mais Világio*

TERRENOS DE

283 A 600m<sup>2</sup>

SIGA @MEUVILLAGIO - @PARQUEDOSVILLAGIOS

Sérgio Matia  
Grupo Quatro Urbanismo

Bem sempre  
para iniciarmos qualquer trabalho



GRUPO QUATRO



An aerial architectural rendering of a modern building complex. The main building has a long, low profile with a white roof and large glass windows. It is surrounded by lush greenery, including palm trees and flowering trees with pink and white blossoms. A paved parking lot with several cars is visible in the foreground. In the background, there are more buildings and a sports field. The overall scene is bright and sunny, suggesting a warm climate.

*Portaria  
Sole*

*Salão  
de Festa*



*Portaria Cielo*



Duas quadras de Tênis 🐞



Espaço Wellness 



Espaço Wellness 🐞



Piscina Adulto



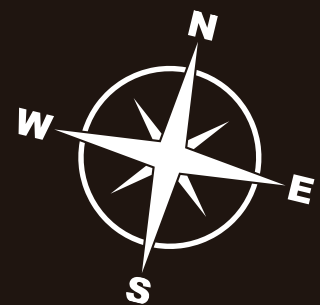


Piscina Coberta



# Infraestrutura

COMPLETA  
E IRRESISTÍVEL



# Condomínio

01. Portaria Sole
02. Espaço Feirinha
03. Salão de Festas
04. Espaço Wellness
05. Espaço Gourmet
06. Quadras de Areia
07. Espaço Fitness
08. Campo Society
09. Boulevards (Passagens de Pedestre)
10. Portaria CIELO
11. Piscina Adulto
12. Piscina Infantil
13. Salão de Jogos
14. Piscina Coberta
15. Academia
16. Brinquedoteca
17. Playground Acessível
18. Quadra de Tênis
19. Espaço Gourmet
20. Pet Place
21. Pista de Caminhada
22. Pista de Bicicleta
23. Pista de Skate
24. Quadra Poliesportiva
25. Pomar
26. Mini-Mercado
27. Estação de Conveniência para Carros