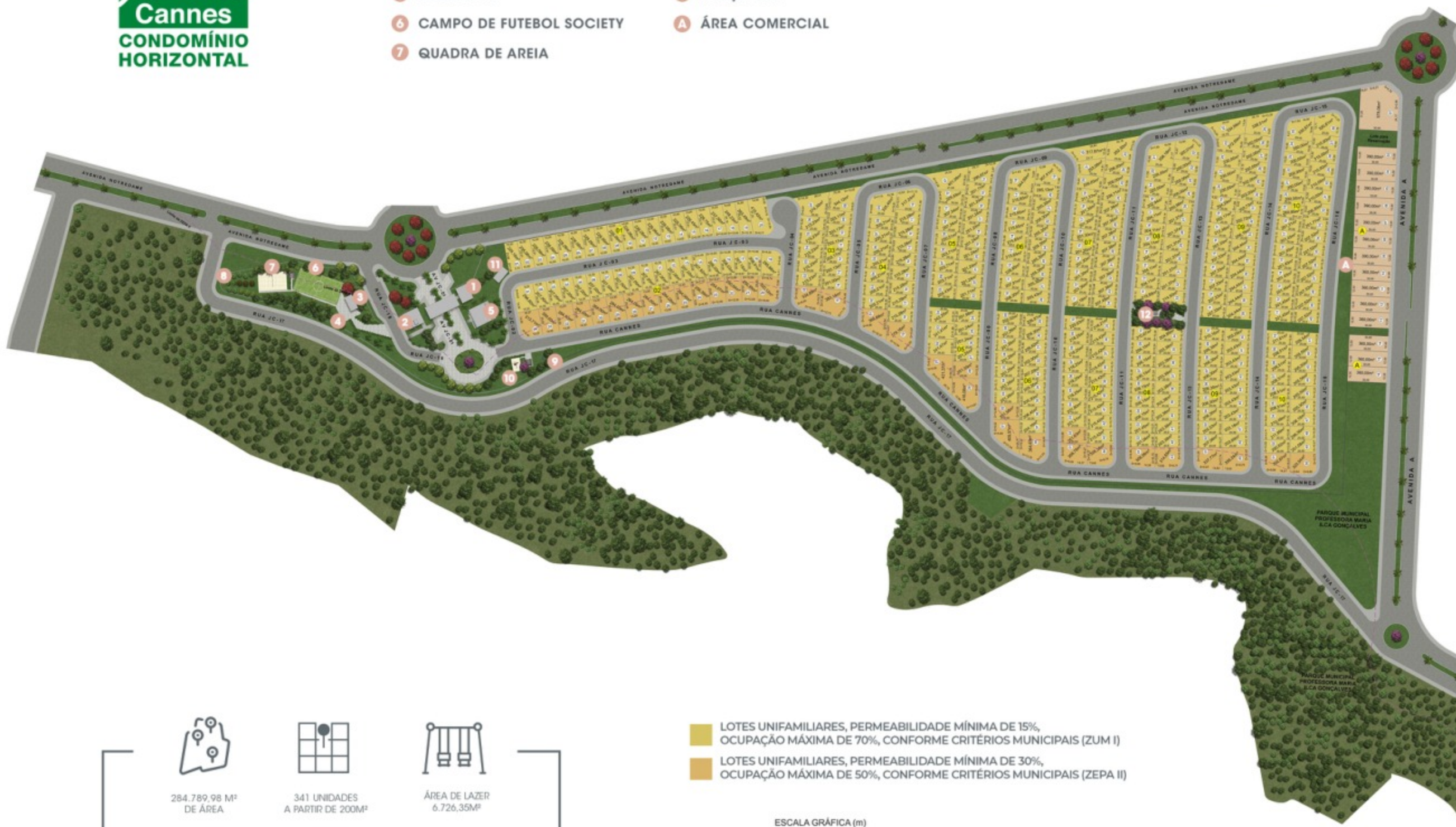




- | | |
|-------------------------------|---------------------------|
| 1 PORTARIA SOCIAL | 8 POMAR |
| 2 PORTARIA DE SERVIÇO | 9 PET PLACE |
| 3 QUIOSQUE GOURMET | 10 PLAYGROUND + PERGOLADO |
| 4 PRAÇA DE EVENTOS "FEIRINHA" | 11 ESPAÇO PARA MERCADINHO |
| 5 ACADEMIA | 12 PRAÇA ZEN |
| 6 CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY | A ÁREA COMERCIAL |
| 7 QUADRA DE AREIA | |



284.789,98 M²
DE ÁREA



341 UNIDADES
A PARTIR DE 200M²



ÁREA DE LAZER
6.726,35M²

- LOTES UNIFAMILIARES, PERMEABILIDADE MÍNIMA DE 15%, OCUPAÇÃO MÁXIMA DE 70%, CONFORME CRITÉRIOS MUNICIPAIS (ZUM I)
- LOTES UNIFAMILIARES, PERMEABILIDADE MÍNIMA DE 30%, OCUPAÇÃO MÁXIMA DE 50%, CONFORME CRITÉRIOS MUNICIPAIS (ZEPA II)

ESCALA GRÁFICA (m)

0 2 10 20 40 100



MAPA DAS FASES DE ENTREGA DAS CASAS



- 1º FASE - 08/2025
- 2º FASE - 09/2025
- 3º FASE - 10/2025
- 4º FASE - 11/2025
- 5º FASE - 12/2025
- 6º FASE - 01/2026



284.789,98 M²
DE ÁREA



341 UNIDADES
A PARTIR DE 200M²



ÁREA DE LAZER
6.726,35M²

ESCALA GRÁFICA (m)

02 10 20 40 100



CASA SOBRADO

2 quartos, sendo 2 suítes - 121m²

CASA SOBRADO

3 SUÍTES | 150M²



PAV. TÉRREO



PAV. SUPERIOR



CASA TÉRREA

3 quartos, sendo 1 suíte - 100m²