



ALGARVE

R E S I D E N C E





PASQUALOTTO CONSTRUTORA

A Pasqualotto Construtora é sinônimo de sucesso e excelência. Atuando desde 1993 no litoral catarinense, é reconhecida pelo alto padrão de qualidade nos acabamentos e pela visão de transformar terrenos em empreendimentos únicos, que inspiram a evolução de cada novo projeto, trazendo conforto, segurança e a certeza do melhor negócio para clientes e parceiros.

Somos movidos pelo desejo de construir tendência, o melhor investimento para o seu futuro e a conquista de um sonho.





ITAPEMA – SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie
todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou referência para viver. Uma cidade para aqueles que buscam
aproveitar a vida na praia com conforto e bem-estar!





O Algarve Residence lhe permite envolver-se pelo primor de detalhes que apenas uma obra assinada pela Pasqualotto pode lhe oferecer.

O conforto e a elegância da esbelta torre, que sobe majestosa pelo céu, compõe a bela paisagem da cidade de Itapema. Oferece apartamentos de 03 e 04 suítes, além de uma ampla e completa área de lazer, com aproximadamente 2.895m².



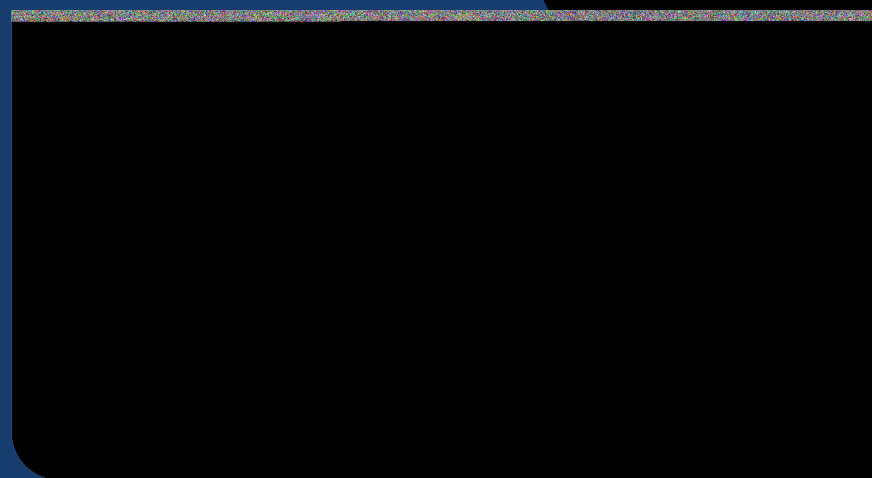
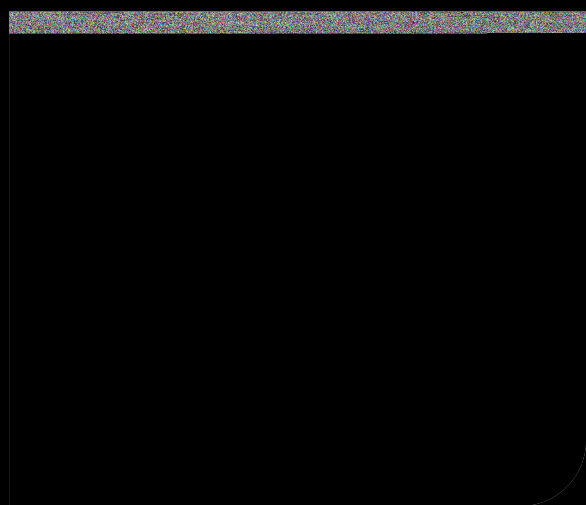
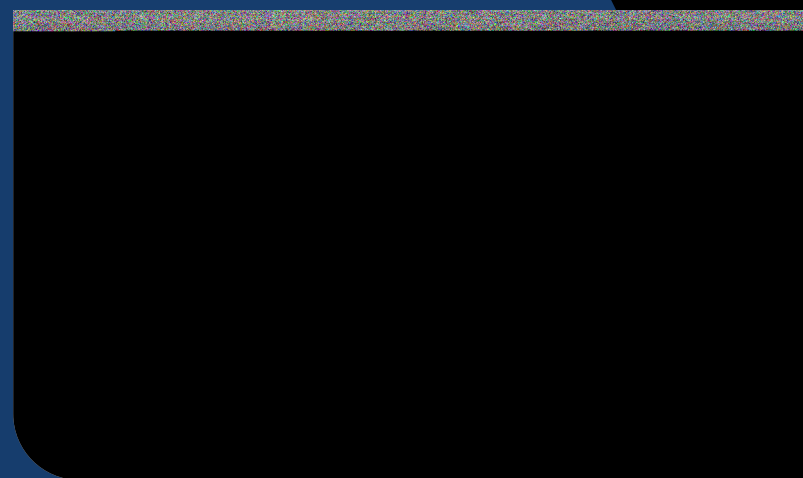
Sobre o EMPREENHIMENTO

- Excelente localização, entre as Ruas 306 e 308, no bairro Meia Praia
- Apartamentos com três suítes – sendo duas demi-suítes
- Apartamentos com quatro suítes – sendo duas demi-suítes
- Área de lazer com aproximadamente **2.895m²**
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Quatro elevadores de alta performance





Area de Lazer



ALGARVE



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



Área de PISCINAS – 774m²







Área de PISCINAS AQUECIDAS – 115m²





SALA DE MASSAGEM – 11 m²





Área de DESCANSO – 12m²



SALA DE JOGOS – 75m²





SALÃO DE FESTAS – 130m²





BISTRÔ – 109m²









QUADRA POLIESPORTIVA – 177m²





QUADRA DE PÁDEL – 276m²

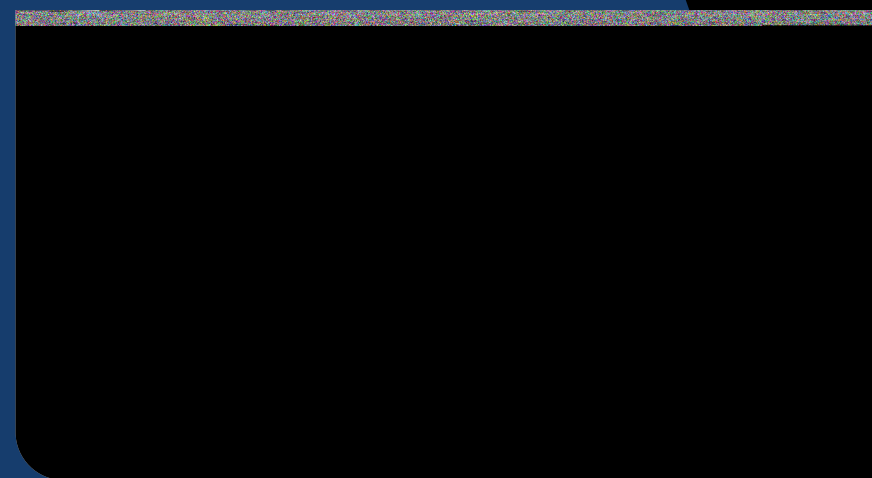
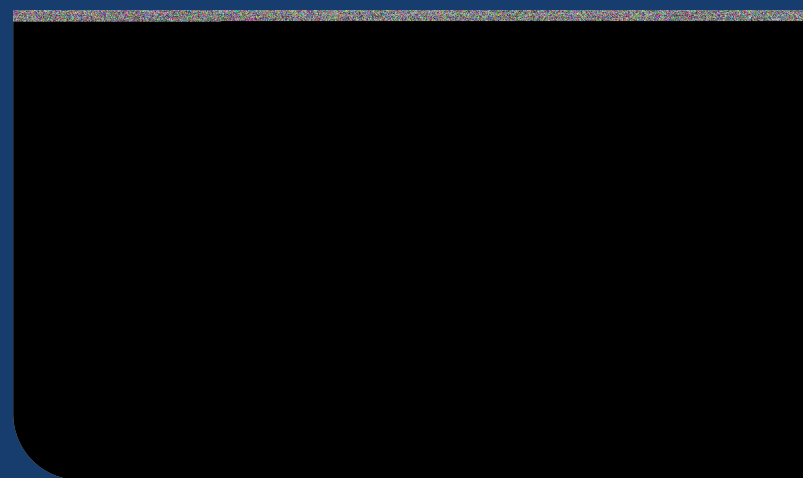








Apartamentos



ALGARVE



Apartamento tipo 01 – LIVING – 24m²





Apartamento tipo 02 – SUÍTE – 15m²





Cobertura tipo 01 – LIVING





Caderno de Plantas

11



ALGARVE

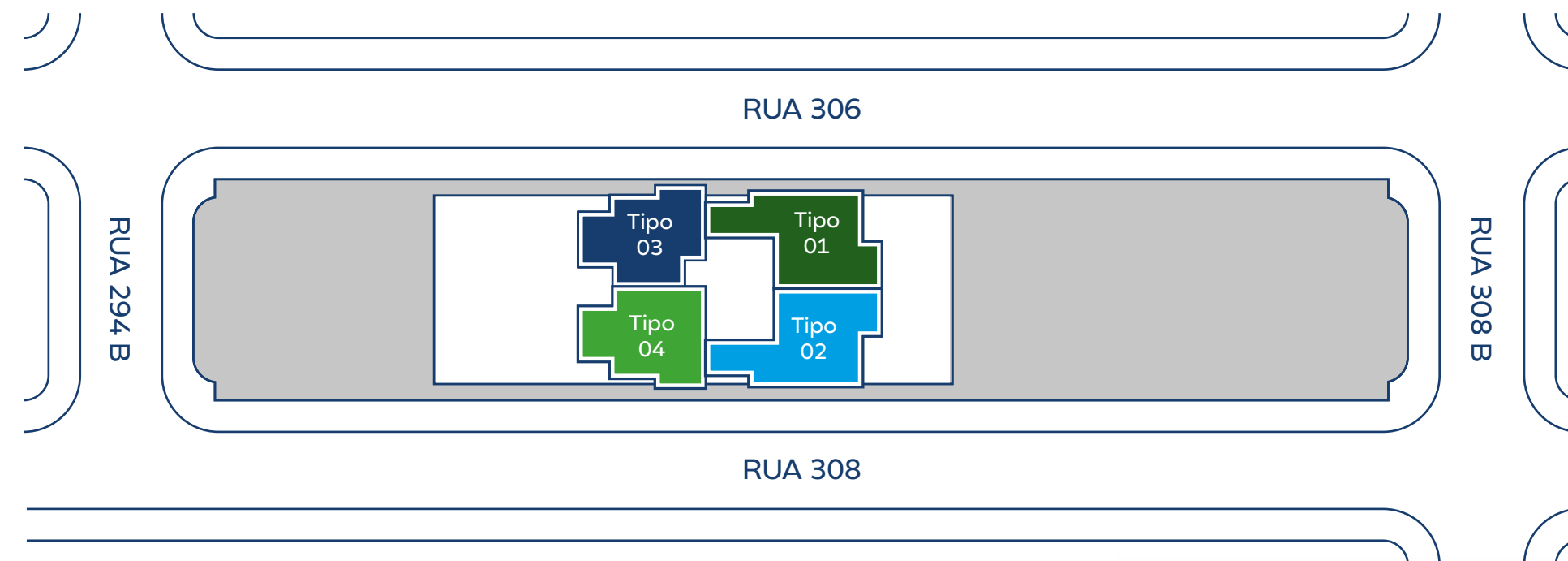
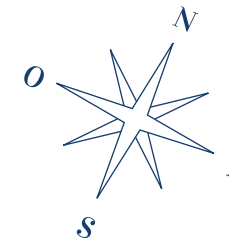


ALGARVE



ELEVAÇÕES

- Localizado entre a Rua 306 e 308, no bairro Meia Praia.
- 04 apartamentos por andar.
- 04 elevadores de alta performance.

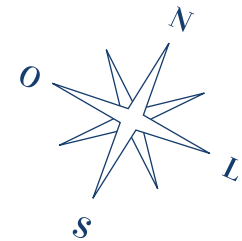


ELEVAÇÕES

RUA 306

RUA 308 B

RUA 294 B



PAVIMENTO TÉRREO

- 04 elevadores de alta performance
- Hall de entrada
- Guarita de segurança

ALGARVE



- Entrada de banhistas e serviço com lavabo e duchas
- Salas comerciais
- Bicicletário
- Box de praia
- Sala de funcionários
- Depósito

PAVIMENTO TÉRREO

ÁREAS SOCIAIS MOBILIADAS E DECORADAS

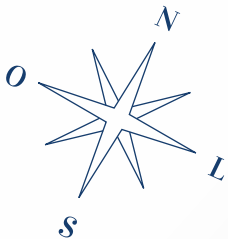
2.895m²

Área Total Aproximada de Lazer

130,54 m

23,38 m

21,40 m



- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscinas adulto, infantil e espelho d'água
- Bar molhado
- Spa
- Quadra poliesportiva

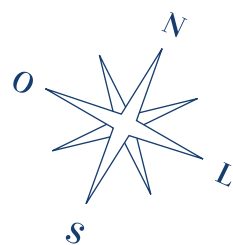
- Área de descanso
- Salão de festas
- Espaço gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca

- Fraldário
- Quadra de pádel
- Sala de massagem
- Academia
- Playground

ALGARVE

ÁREA DE LAZER

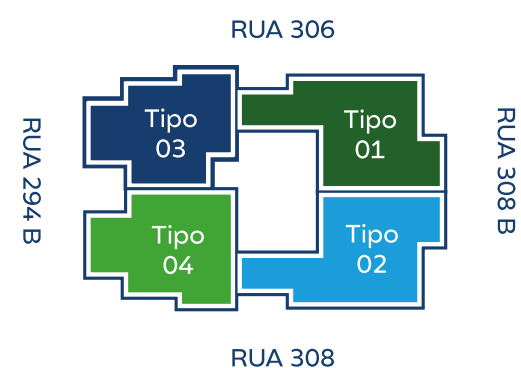
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



Tipo 03

104,60m²
Área Privativa
Aproximada

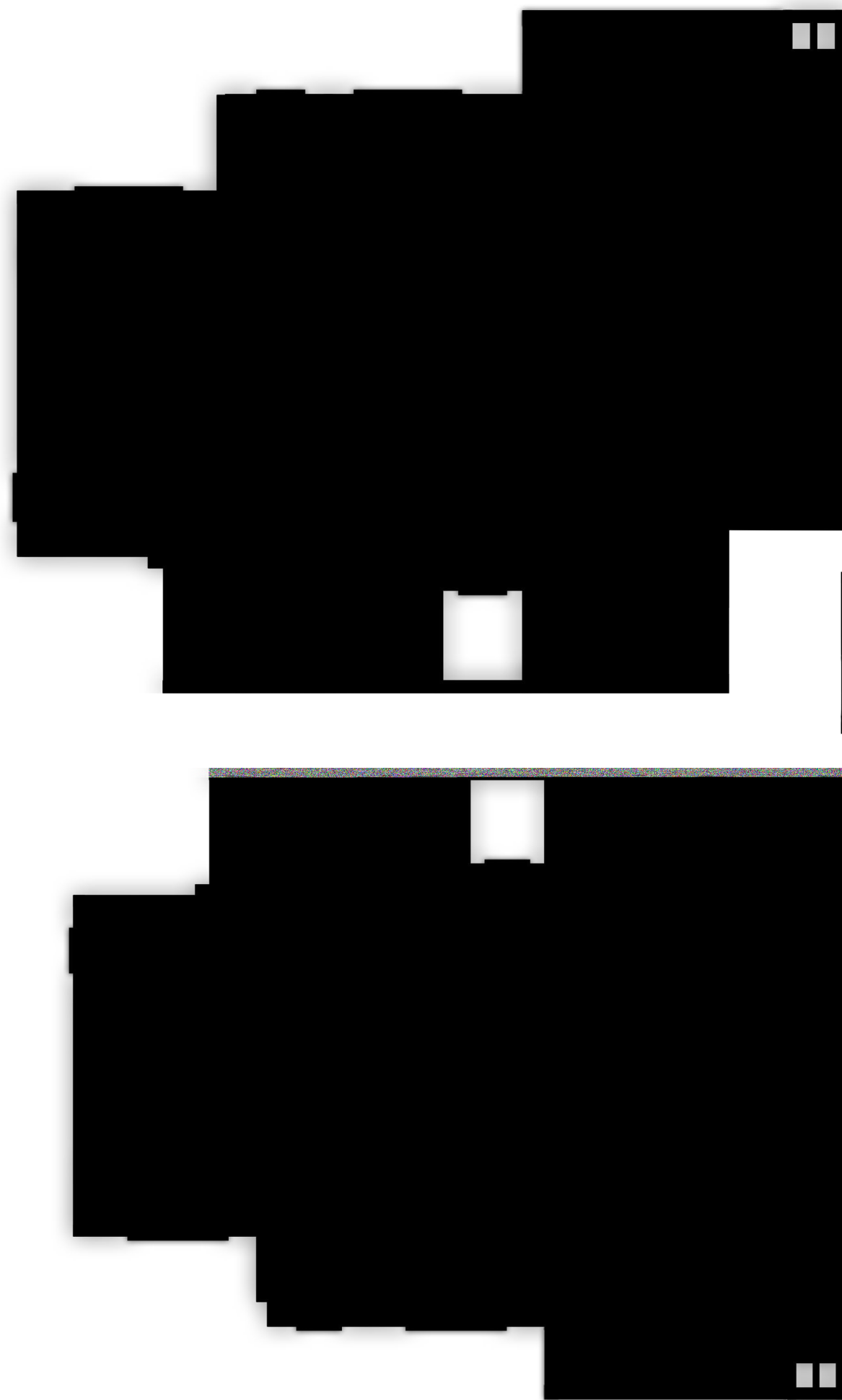
3 Suítes,
sendo 2 Demi



Tipo 04

108,33m²
Área Privativa
Aproximada

3 Suítes,
sendo 2 Demi



Tipo 01

127,92m²
Área Privativa
Aproximada

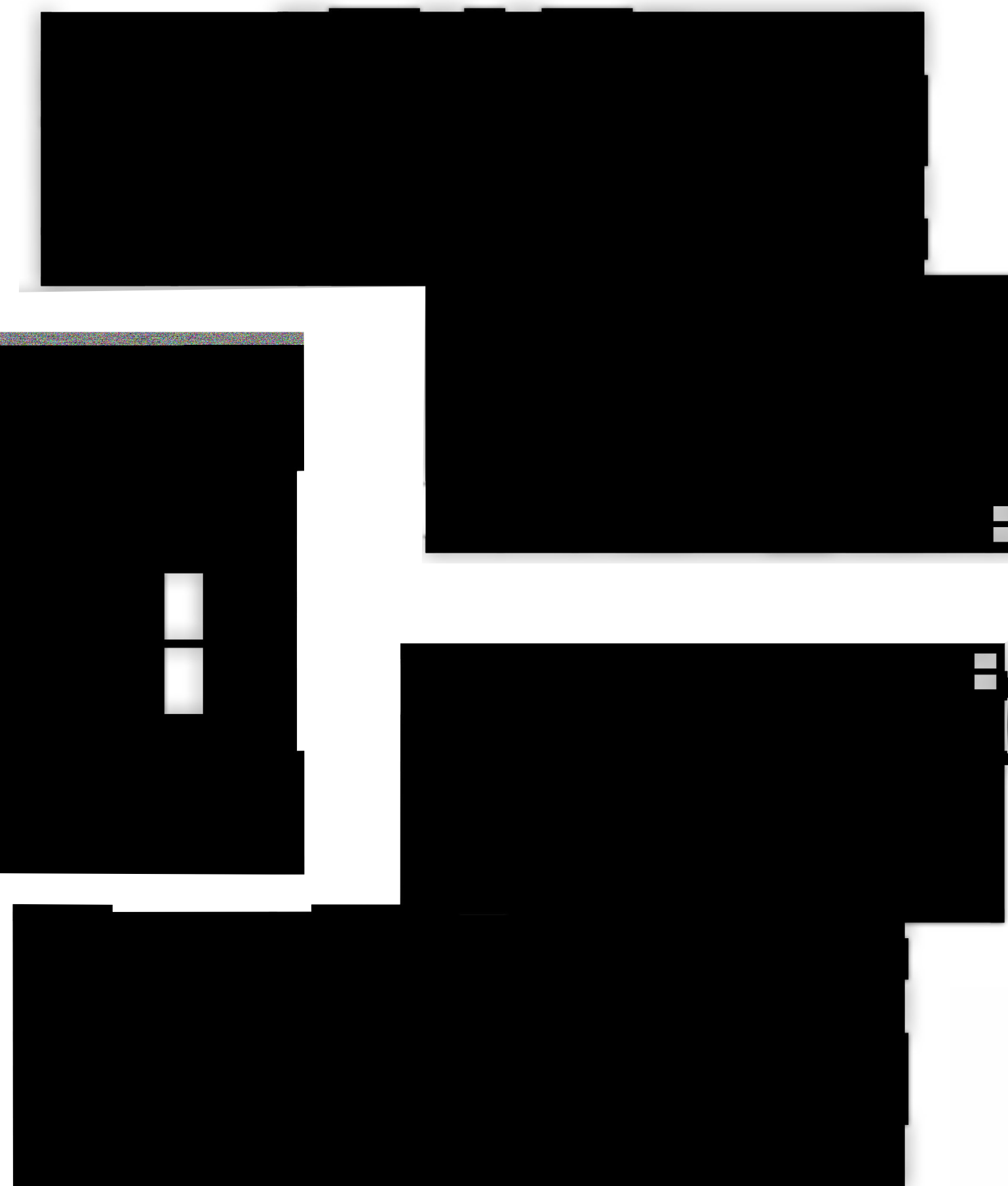
4 Suítes,
sendo 2 Demi



Tipo 02

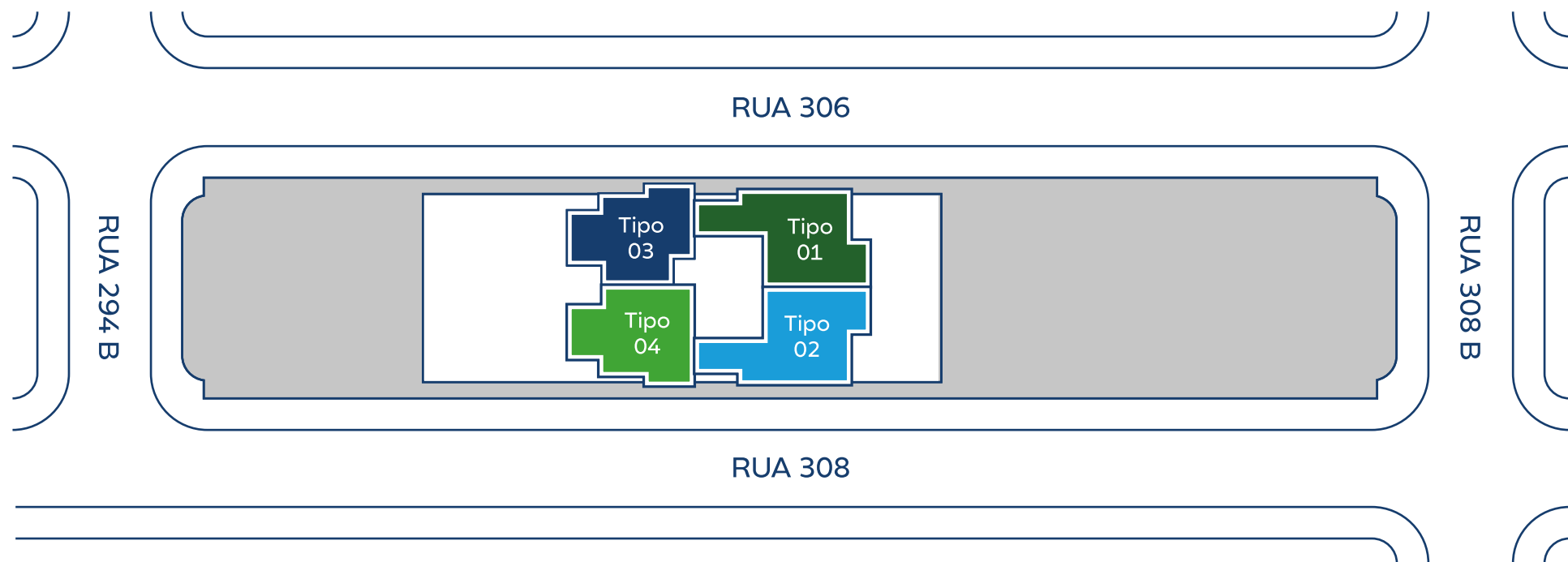
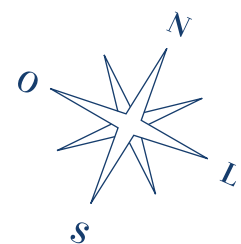
127,88m²
Área Privativa
Aproximada

4 Suítes,
sendo 2 Demi



ALGARVE

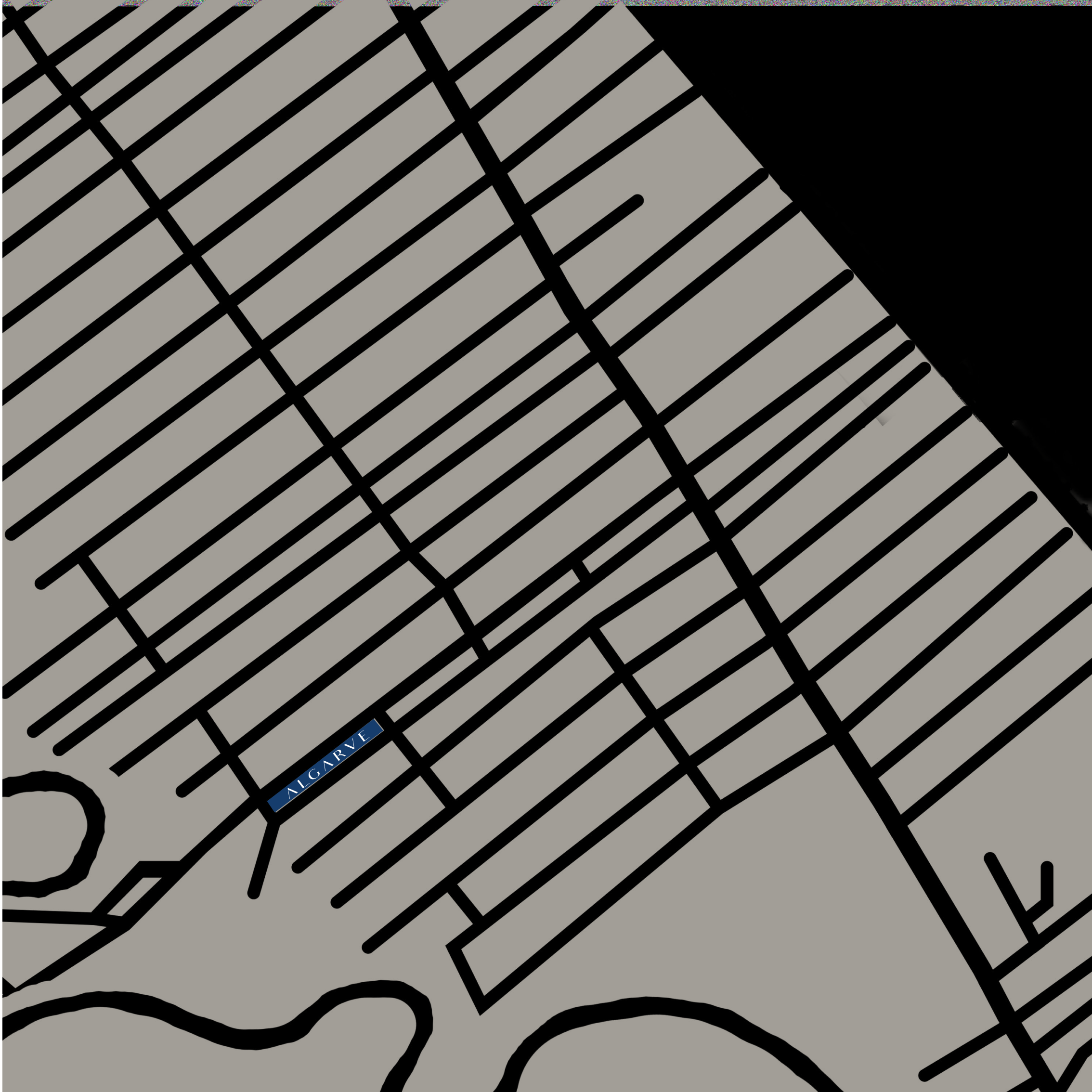
APARTAMENTOS TIPO



DISTÂNCIAS

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| . Balneário Camboriú.....16,6 km | . Beto Carreiro World.....51 km |
| . Bombinhas 23,3 km | . Florianópolis.....65,6 km |
| . Itajaí.....31,4 km | . Curitiba.....241 km |
| . Aeroporto (Navegantes).....48 km | . Porto Alegre.....503km |

ENTRE AS RUAS 306 E 308
MEIA PRAIA - ITAPEMA - SC







Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.