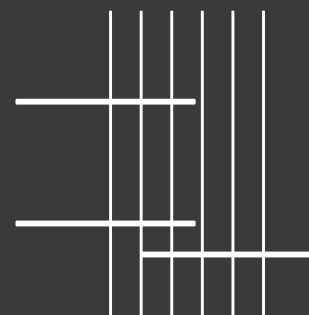
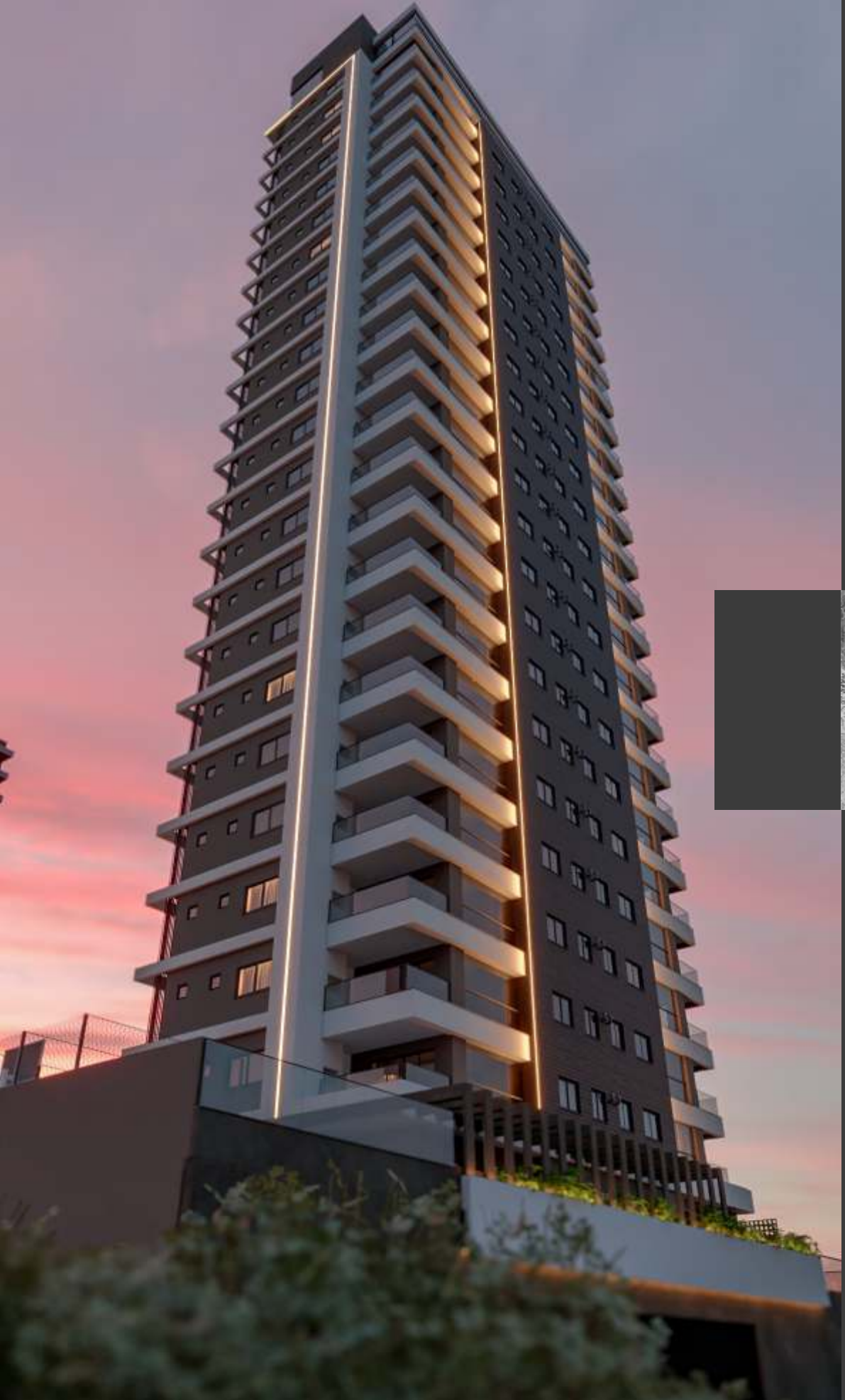




ALIPIO SCHIRMANN
Residencial

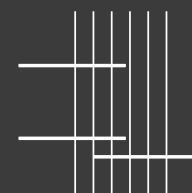
borscheid
CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



SEU NOVO ENDEREÇO DE QUALIDADE E ESTILO

O Alipio Schirmann oferece a você e sua família momentos memoráveis.

Um projeto inteligente que valoriza a qualidade de vida com acesso a todas as facilidades que uma família merece.



ALIPIO SCHIRMANN
Residencial

Respire a felicidade,
viva o lazer.

borscheid
CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

Convidamos você a experimentar
um estilo de vida privilegiado.
Conheça agora o Alipio
Schirmann Residencial:

28 pavimentos: Térreo com salas comerciais, Hall de
entrada principal e acesso exclusivo para banhistas;

Área de lazer completa;

21 pavimentos tipo com 2 apartamentos por andar;

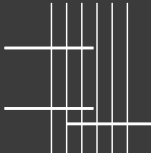
Penthouse;

Rooftop com lazer;

3 elevadores;

Espera para estação de recarga de veículos elétricos;

Gerador.


ALIPIO SCHIRMANN
Residencial





ÁREA DE LAZER

Rua 298



Rua 300

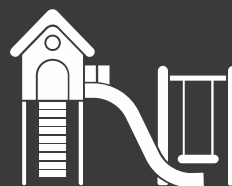
LAZER



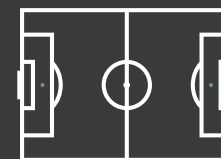
SALÃO DE FESTAS



BRINQUEDOTECA



PLAYGROUND



MINI QUADRA



PET PLACE



ESPAÇO LOUNGE



ESPAÇO GOURMET



PERSONAL CARE



SAUNA



ESPAÇO MASSAGEM



PISCINA ADULTO E INFANTIL



PRAINHA



BAR MOLHADO



SALÃO DE JOGOS



COWORKING



JACUZZI AQUECIDA

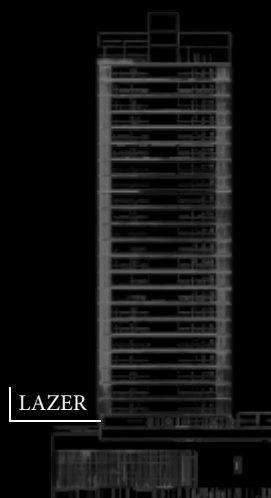


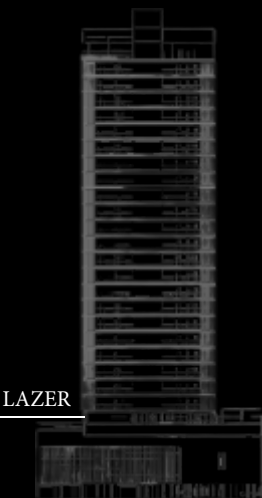
FIRE PLACE

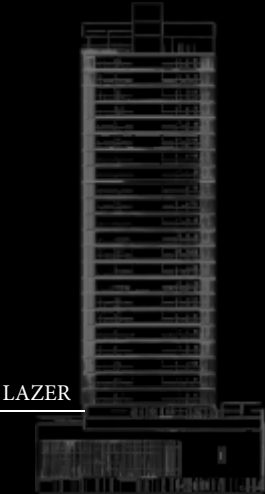


ACADEMIA





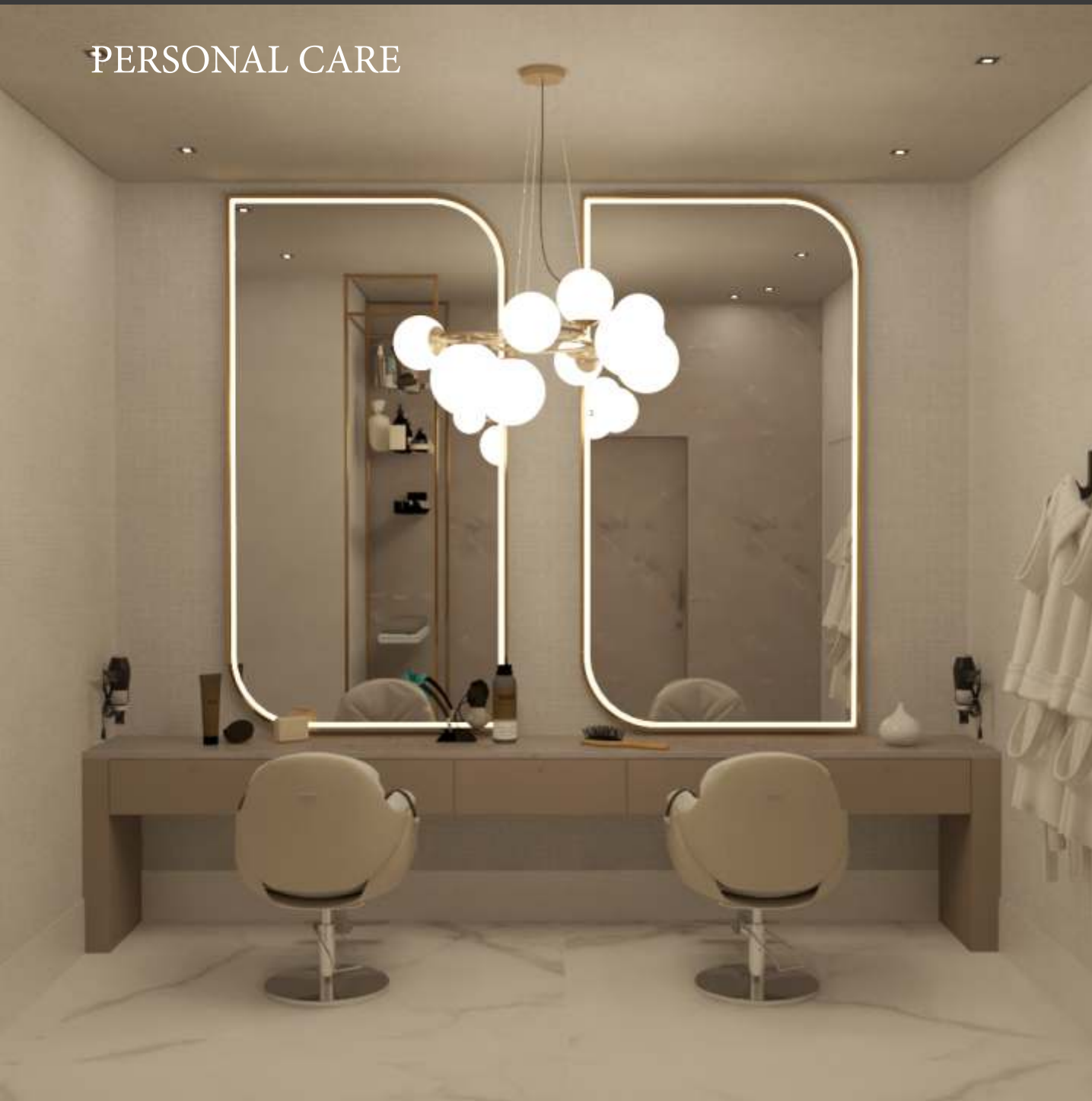




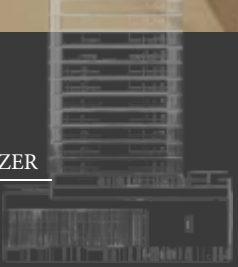
LAZER



PERSONAL CARE



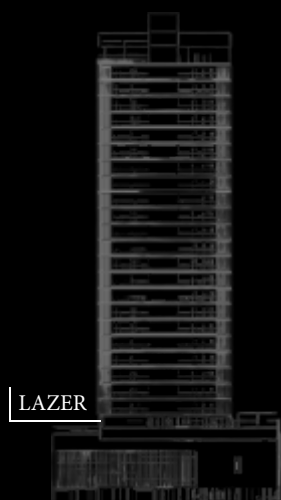
MASSAGE

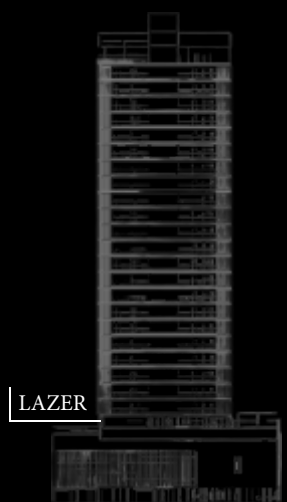




SAUNA

LAZER





LAZER

ROOFTOP

RUA 298



PÔR DO SOL

NASCER DO SOL

ROOFTOP

RUA 300

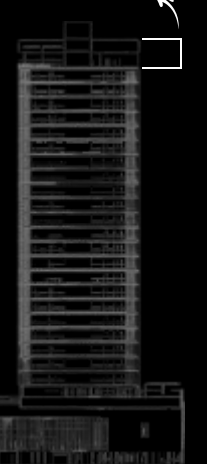
ROOFTOP



ROOFTOP



ROOFTOP



ROOFTOP



ROOFTOP



ROOFTOP



APARTAMENTOS

RUA 298

RUA 300

APTO 02
140,76 m²

- Living/Cozinha
- 01 Lavabo
- Área gourmet externa
- Sacada/Redário
- Área de serviço
- 03 Suítes



APTO 01
140,52 m²

- Living/Cozinha
- 01 Lavabo
- Área gourmet externa
- Sacada/Redário
- Área de serviço
- 03 Suítes

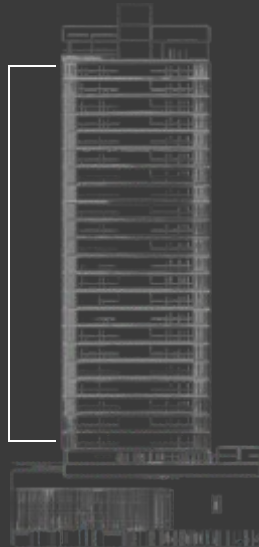


PÔR DO SOL



NAScer DO SOL

APARTAMENTOS



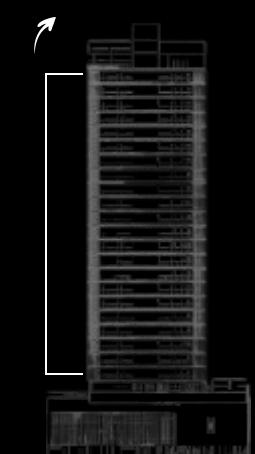
LIVING

APARTAMENTOS



LIVING

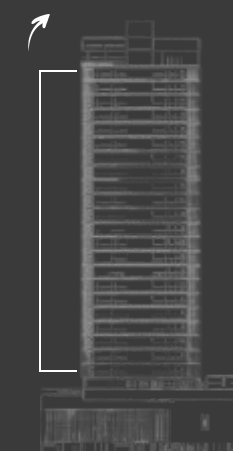
APARTAMENTOS



LIVING



APARTAMENTOS



PENTHOUSE

RUA 298



RUA 300

PÔR DO SOL

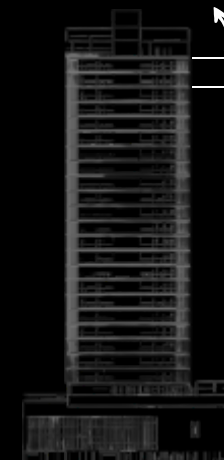
NASCE DO SOL

PENTHOUSE



LIVING

PENTHOUSE

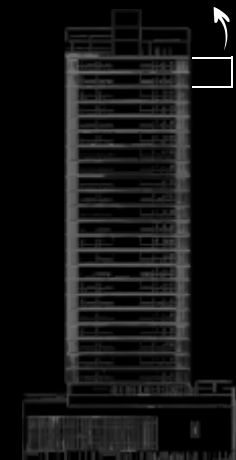




PENTHOUSE

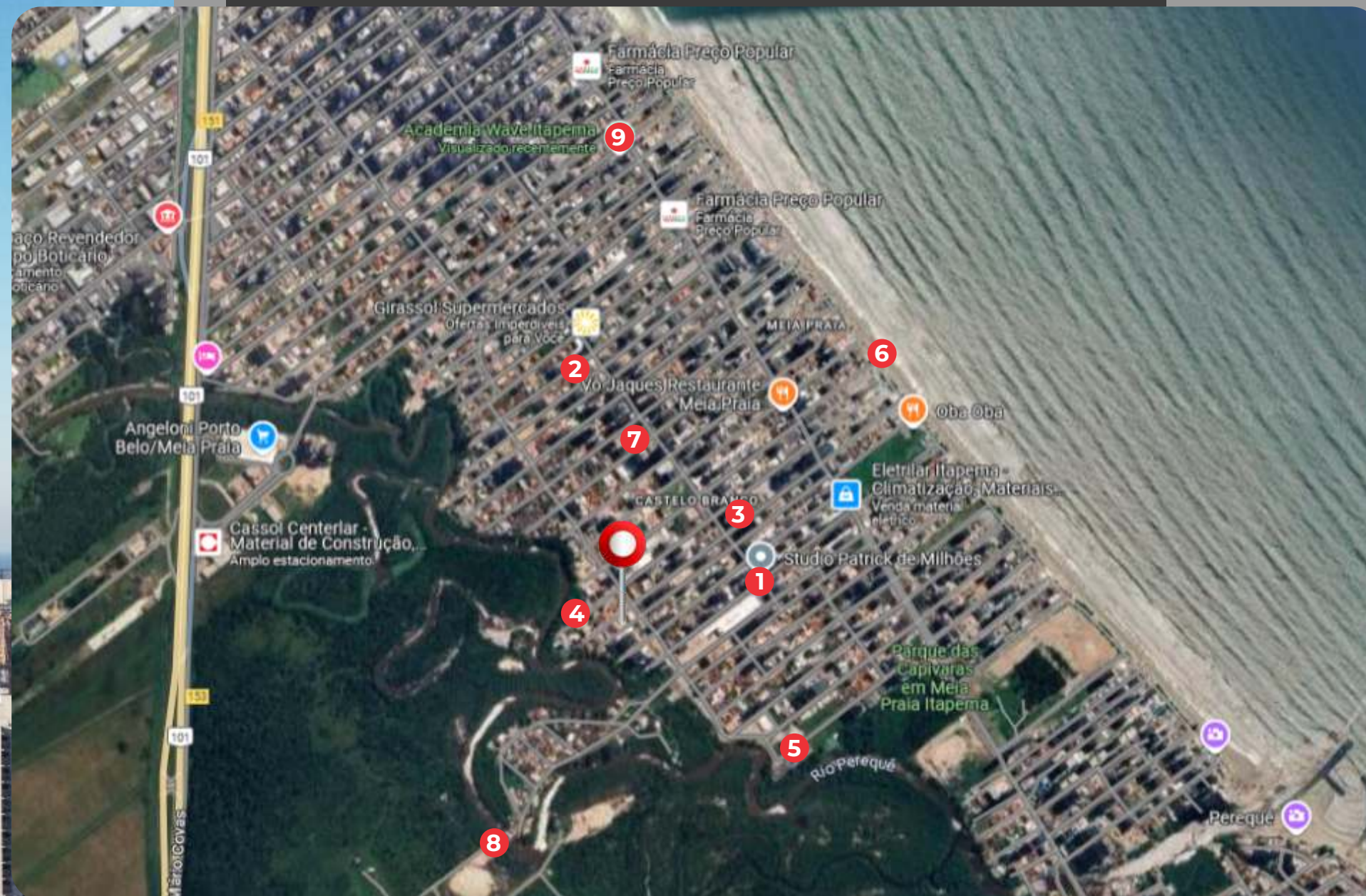
SUÍTE

PENTHOUSE



Vista Privilegiada para a Área de Preservação Permanente (APP)

Seu Novo Endereço



1 - Supermercado Koch

2 - Farmácia Panvel

3 - PetShop

4 - Colégio Cuca

5 - Colégio Unificado

6 - Meia Praia

7 - Restaurante

8 - Ponte com acesso BR-101

9 - Academia Wave

750 metros da praia



Conforme Lei n. 4.591/64, ressaltamos que as ilustrações contidas nesse material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicações do memorial descritivo, podendo haver modificação do projeto estrutural sem aviso prévio, nos termos de contrato ajustado. O empreendimento somente será comercializado a partir do registro de incorporação no respectivo cartório de imóveis. Imagens meramente ilustrativas.