

Bivver

RESIDENCE

VOCÊ EXATAMENTE ONDE TUDO ACONTECE!

SUA VIDA ACONTECE!

No Bivver Residence, cada manhã é um convite para respirar fundo, caminhar descalço na areia e sentir que o melhor da vida está logo ali, ao seu alcance.

Bivver

RESIDENCE





Bivver

RESIDENCE

Imagine acordar com o som suave das ondas, o cheiro da brisa salgada e a luz dourada do sol nas janelas.

A apenas 280 metros da praia, o Bivver Residence não é apenas um endereço: **é um convite a viver com mais intensidade, leveza e bem-estar.**



280m do mar



+ de 340m² de lazer
equipado e decorado



Excelente padrão
de acabamento

ONDE A VIDA GANHA RITMO DE MAR!



O MELHOR DE BALNEÁRIO PIÇARRAS AO SEU REDOR

Balneário Piçarras é um dos destinos mais desejados do litoral catarinense, e não é por acaso.

Com infraestrutura completa, praias limpas e um ritmo de vida que combina lazer e praticidade, a cidade oferece tudo o que você precisa **para viver bem**.

CIDADES PRÓXIMAS

- Balneário Camboriú 40km
- Blumenau 59km
- Joinville 61km
- Jaraguá do Sul 76km
- Florianópolis 124km
- Curitiba 195km
- Beto Carrero World 16km
- Aeroporto Internacional de Navegantes 23km

REGIÃO
CERTIFICADA
COM A
BANDEIRA
AZUL

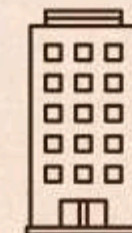


An aerial photograph of a coastal city, likely in Brazil, showing a mix of high-rise apartment buildings and lower residential structures. A large, semi-transparent brown map pin is centered over the image, with the text 'Bivver' in a large, elegant serif font and 'RESIDENCE' in a smaller, sans-serif font below it. The background features a vibrant blue ocean, a sandy beach, and distant mountains under a clear sky.

Bivver
RESIDENCE



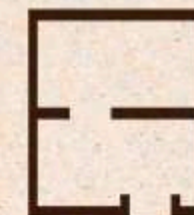
FICHA TÉCNICA



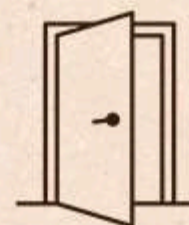
Torre única



Carregador para
carro elétrico



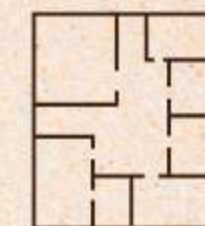
Opções de plantas
Stúdio



Portas internas
laqueadas



Medidores
individuais



6 apartamentos
por andar



Rebaixo em gesso
e porcelanato



Apartamento tipo
1 suíte + 1 dormitório



02 elevadores



Rua 4100 - Das Orquídeas



Rua Nicolau Wittenberg

Rua Bem-Te-Vi

- | | | | | | |
|----------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 01 Lounge externo | 03 Coworking | 05 Lavanderia | 07 Salão de Jogos | 09 Brinquedoteca | 11 Pet Place
Térreo |
| 02 Piscina com Deck | 04 Academia | 06 Mini Salão de festas | 08 Salão de Festas | 10 Fire Place
2º pavimento | 12 Mini Mercado
Térreo |



Bivver

RESIDENCE

HALL DE ENTRADA

SALÃO DE FESTAS





PISCINA COM DECK





ACADEMIA





FIRE PLACE



PET PLACE



 **SALA DE JOGOS**



GARAGEM
Subsolo / Térreo / G1



2º PAVIMENTO

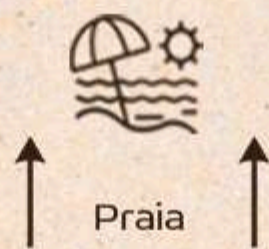
Rua 4100 - Das Orquídeas



Rua Nicolau Witenberg

Rua Bem-Te-Vi

3° PAVIMENTO até 12° PAVIMENTO



Rua 4100 - Das Orquídeas



Rua Nicolau Witenberg

Rua Bem-Te-Vi

DESIGN QUE CONECTA ESTILO, CONFORTO E FUNCIONALIDADE

PLANTAS

APARTAMENTO TIPO



- 01 Suíte e 01 dormitório
- 58,48m²
- Living integrado
- Sacada
- Churrasqueira a carvão

STÚDIO



- Layout compacto e eficiente
- 33,70m²
- Cozinha integrada
- Sacada
- Churrasqueira a carvão





Bivver

EMPREENDIMENTOS