BRAVA

Riserva

POR CLARUS CONSTRUTORA

onde a vida flui
com mais calma

A Praia Brava pulsa e evolui.

E é neste cenário dinâmico que surge um projeto pensado para quem deseja respirar mais fundo. Um lugar onde o verde não está apenas ao redor, mas dentro.

Brava Riserva é um refúgio que entrega a experiência de caminhar por um jardim em meio à cidade. Um encontro entre o natural e o contemporâneo, entre o conforto e a simplicidade do ar livre.

Aqui, o tempo encontra outro ritmo. E cada detalhe foi pensado para que você encontre o seu.

a natureza
como arquitetura

uma pequena floresta urbana na Praia Brava

O Brava Riserva nasceu com um propósito: criar uma experiência de moradia onde a natureza não fosse apenas paisagem, mas protagonista.

O projeto se inspira no conceito de biofilia, princípio que reforça o quanto o contato com elementos naturais melhora nosso bem-estar físico e emocional.

Floreiras espalhadas pela fachada, vegetação abundante no embasamento e na torre, jardins caminháveis e áreas verdes surgem ao longo do empreendimento para compor uma atmosfera viva e orgânica.



o empreendimento

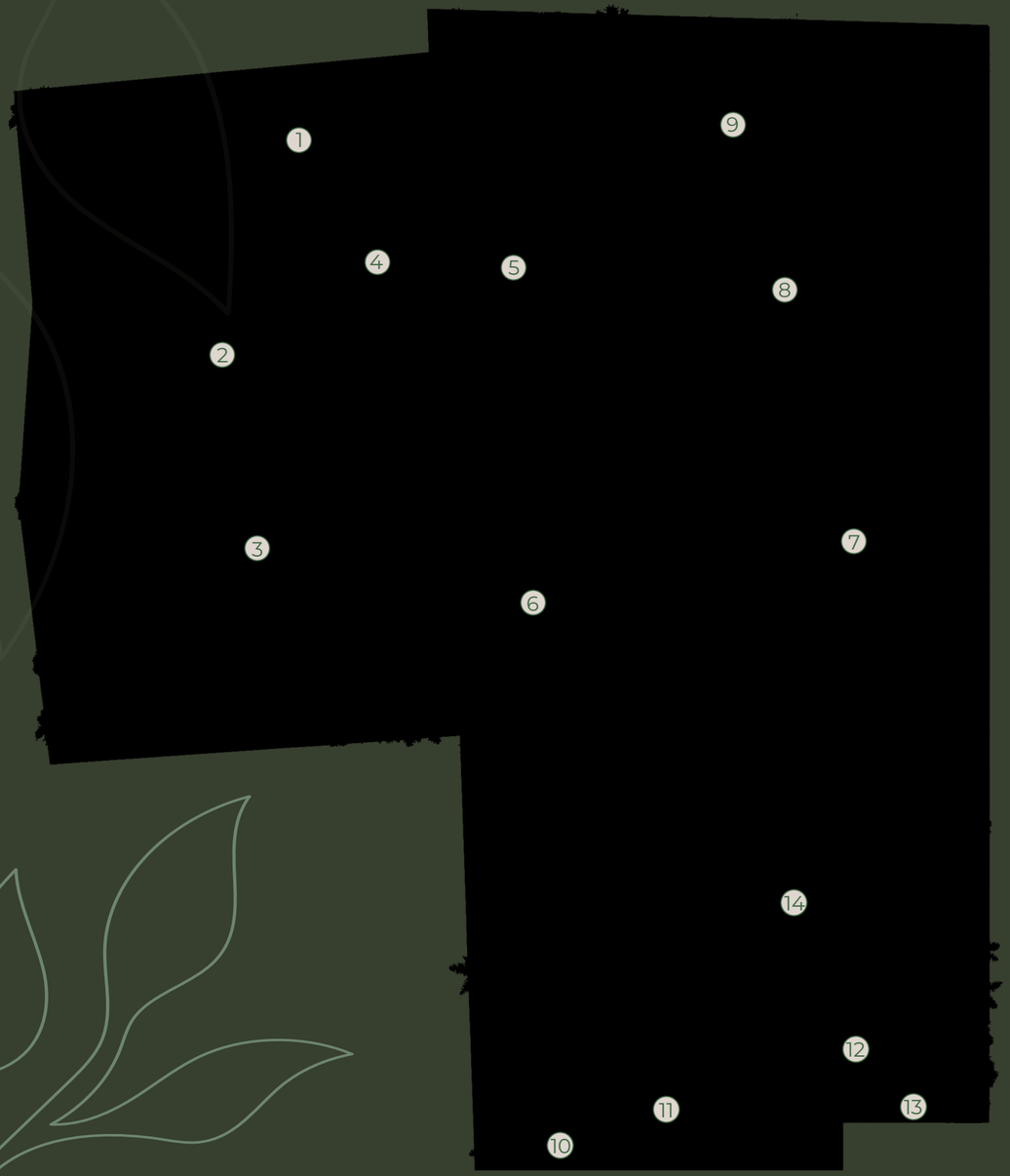
33 pavimentos
6 apartamentos por andar
162 unidades

NOS APARTAMENTOS:

Churrasqueira a carvão
Piso vinílico nas áreas íntimas
Quartos com persianas embutidas
Fechadura biométrica nas portas de entrada

NO CONDOMÍNIO:

Cinco elevadores
Circuito fechado de câmeras
Hall de entrada com portaria automatizada e controle de acesso com reconhecimento facial
Gerador para as áreas comuns e elevadores
Infraestrutura para abastecimento de carros elétricos
Hobby box privativo nas garagens
Bicicletário
Home market
Pet place
Pavimento de lazer completo integrado com a natureza



1. Playground
2. Espaço Kids
3. Gourmet com private pool
4. Beauty Place
5. Sports Bar
6. Sala de Jogos
7. Academia
8. Salão de Festas
9. Pomar
10. Bar molhado
11. Piscina adulto
12. Piscina infantil
13. Prainha
14. Terraço

o lazer

Lagos, jardins, áreas verdes e espaços de convivência criam um cenário natural único — um convite diário à contemplação.

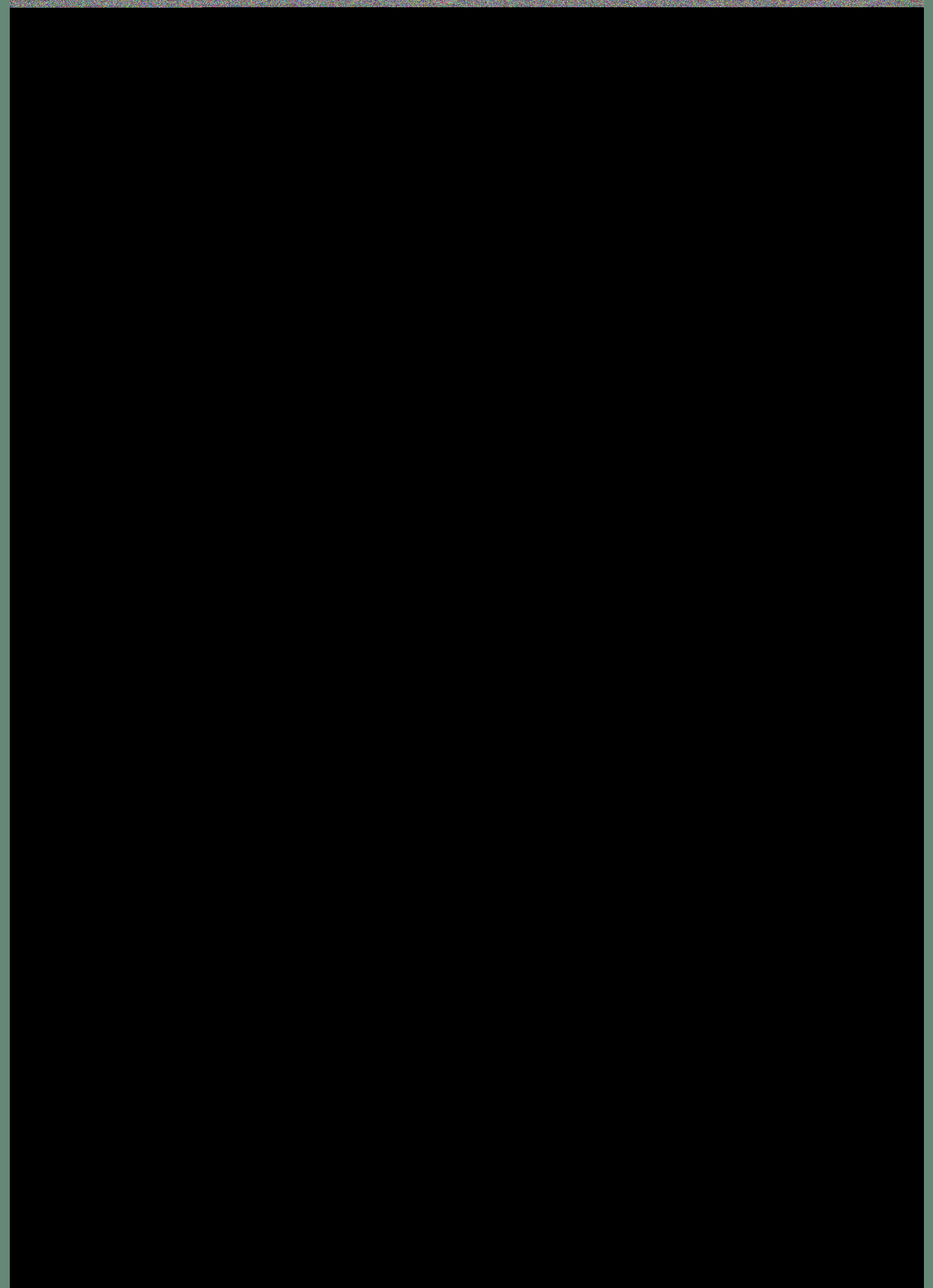
Um pavimento de lazer completo, extenso e surpreendente, pensado para quem busca viver mais e melhor.



BRAVA
RISERVA

conexão urbana

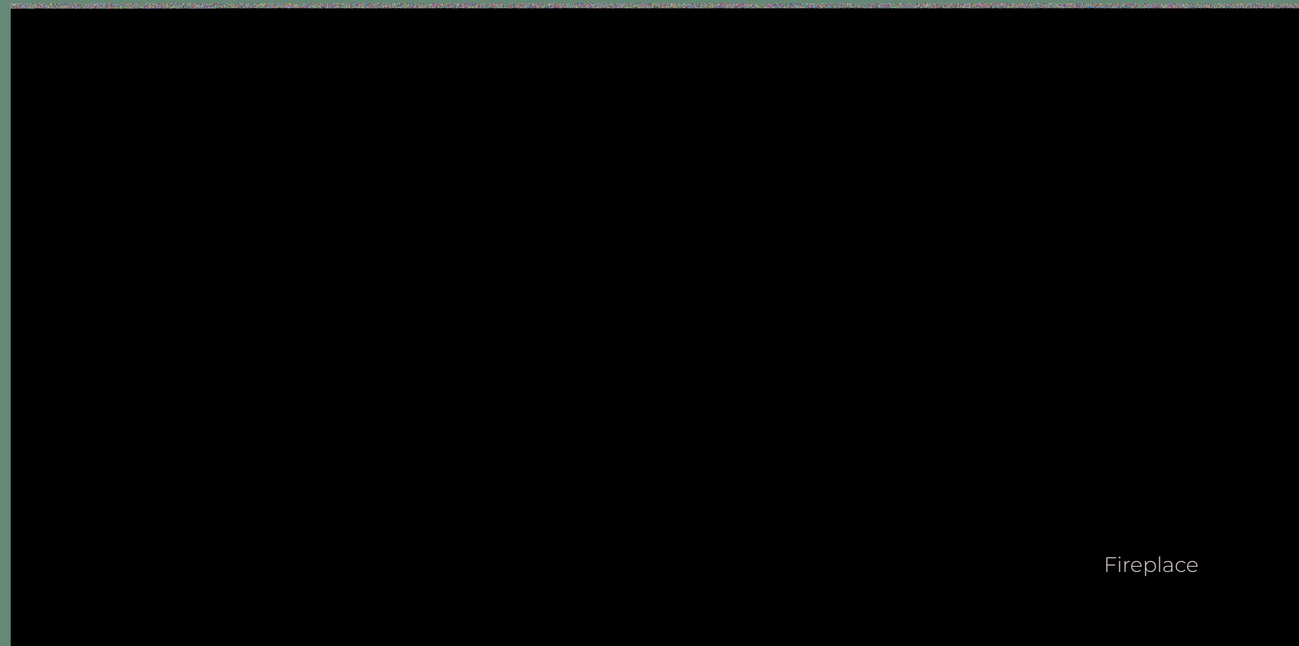
Av. Osvaldo Reis, 2576
Praia Brava | Itajaí, SC



Piscina



Terraço da piscina



Fireplace

Salão de Festas

Sala de Jogos

Sports Bar

Gourmet com private pool

Espaço Kids

Academia

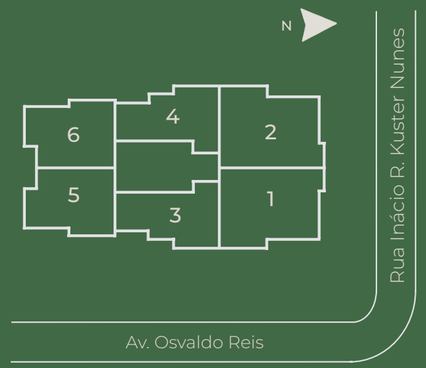
Playground

Beauty Place

a reserva

Seis plantas de apartamentos diferentes.
Todas com sacada integrada e churrasqueira a carvão.

Cada ambiente convida a sentir a calma e o frescor da Praia Brava dentro de casa.



apartamento final 1

130,88 m² com três suítes

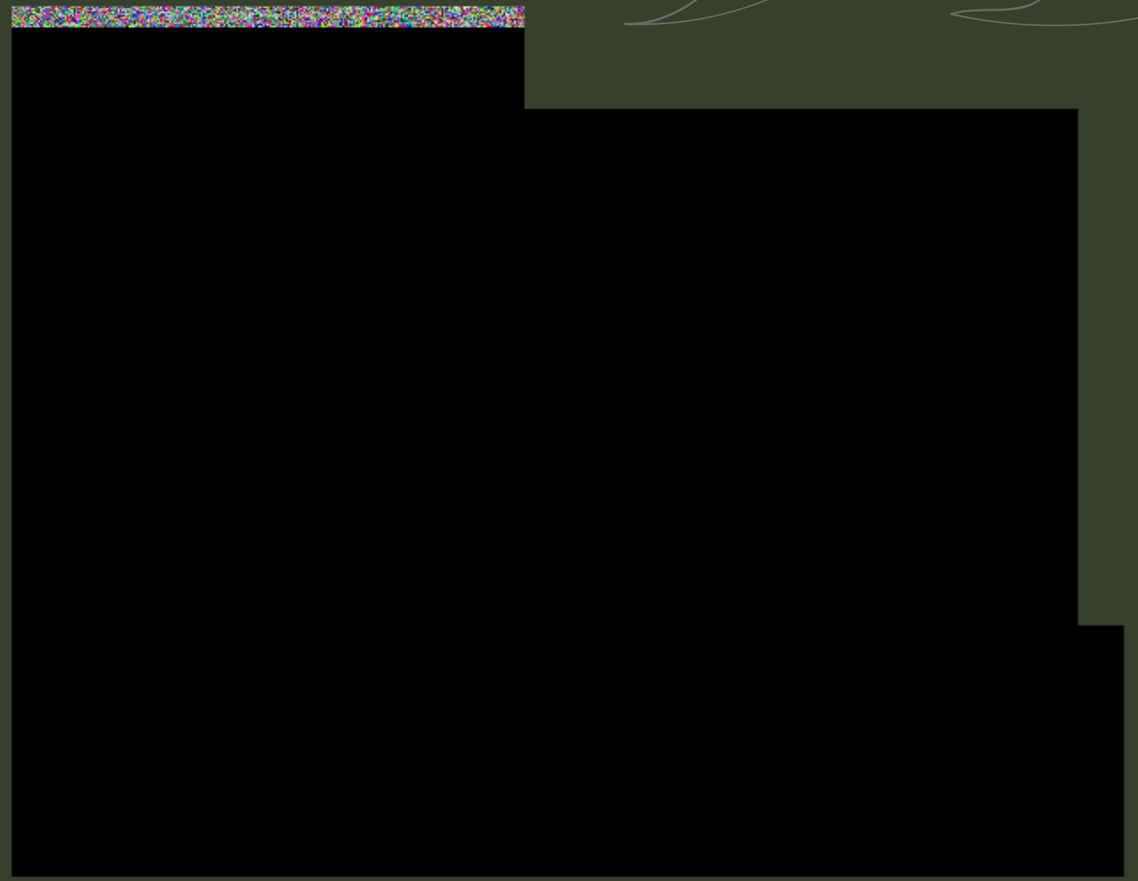
sendo uma master com closet

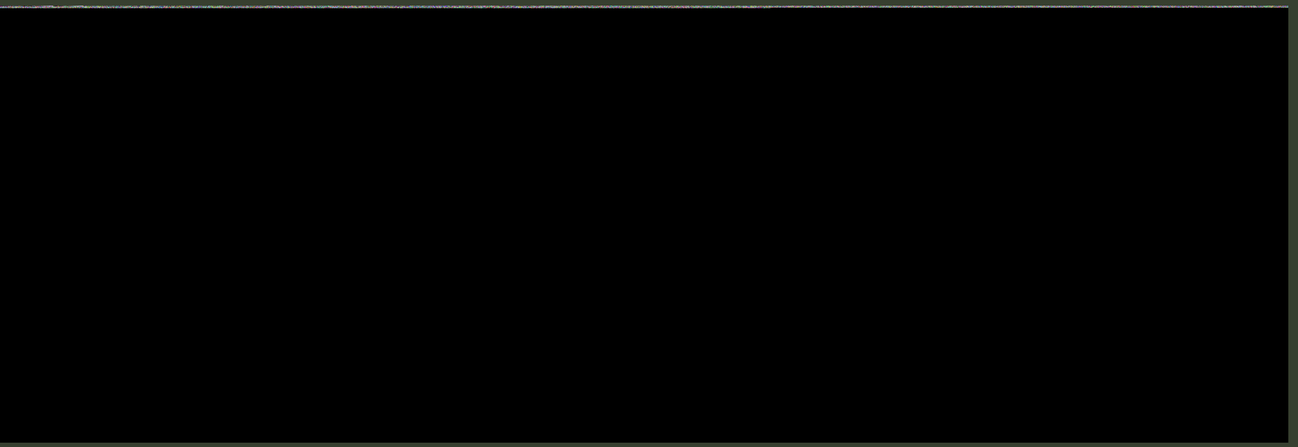




apartamento final 2

130,88 m² com três suítes
sendo uma master com closet





apartamento final 3

90,00 m² com duas suítes



apartamento final 4

90,00 m² com duas suítes



apartamento final 5

94,37 m² com duas suítes





apartamento final 6

94,37 m² com duas suítes

