BRISTOL

HOME

A SOFISTICAÇÃO
BRITÂNICA, AGORA
NO CENTRO DE
BALNEÁRIO CAMBORIÚ.

Inspirado na elegância discreta da arquitetura britânica, o **Bristol Home** nasce da união entre tradição e contemporaneidade.

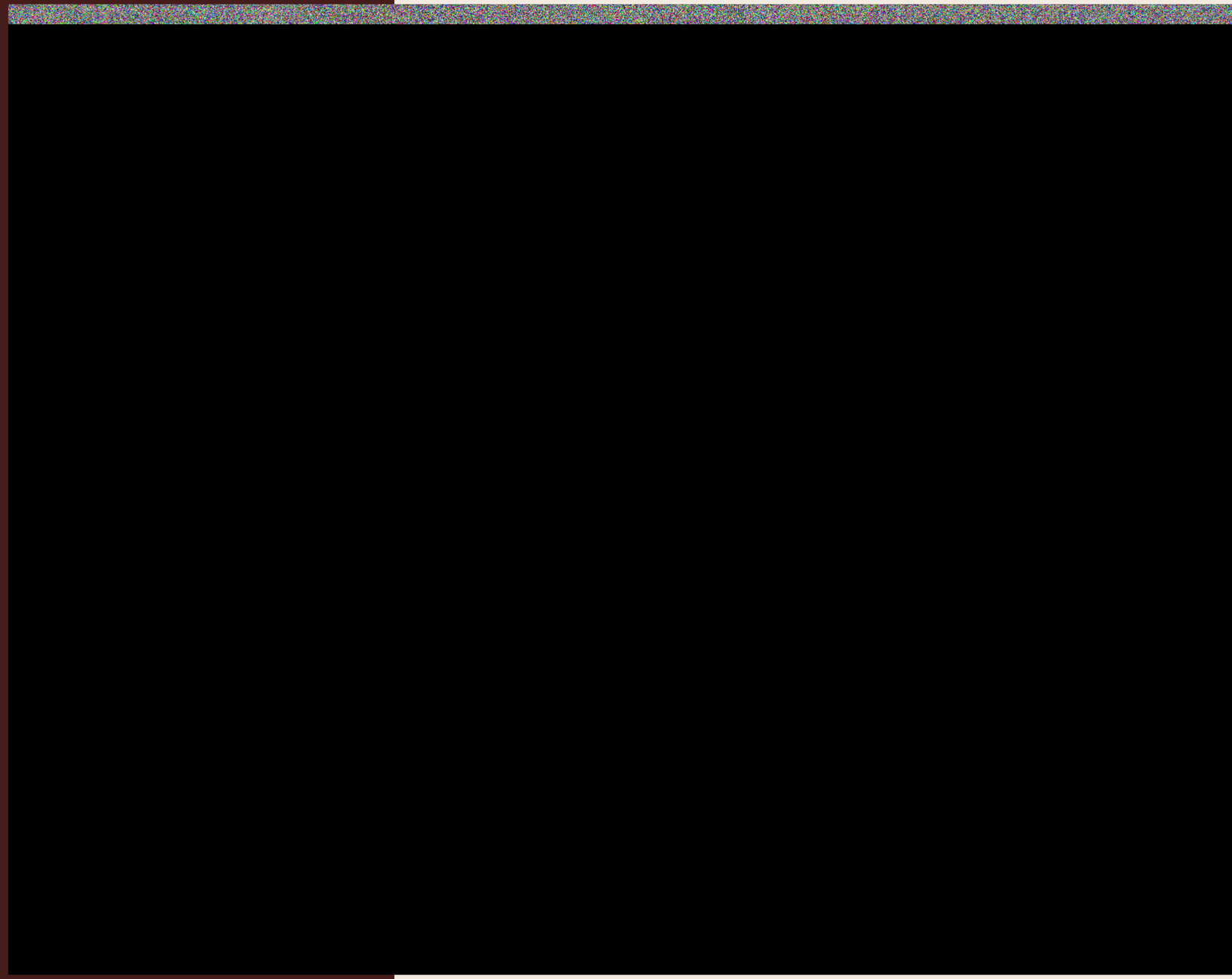
Um projeto que valoriza proporção, funcionalidade e privacidade, traduzindo em seus espaços uma sofisticação atemporal com o necessário para viver bem.

Inserido em um dos mercados mais sólidos do país, o empreendimento se posiciona como um ativo que vai além da moradia, sustentando valor ao longo do tempo.

Viver em Balneário Camboriú é estar inserido em um dos endereços mais valorizados do Brasil, onde desenvolvimento urbano, qualidade de vida e potencial de investimento caminham lado a lado.

Com infraestrutura completa, acesso facilitado e uma dinâmica que equilibra lazer, conveniência e sofisticação, a cidade se consolida como referência para quem busca um patrimônio sólido.

No **Bristol Home**, a localização não é apenas um diferencial, mas parte essencial do valor que o empreendimento entrega.



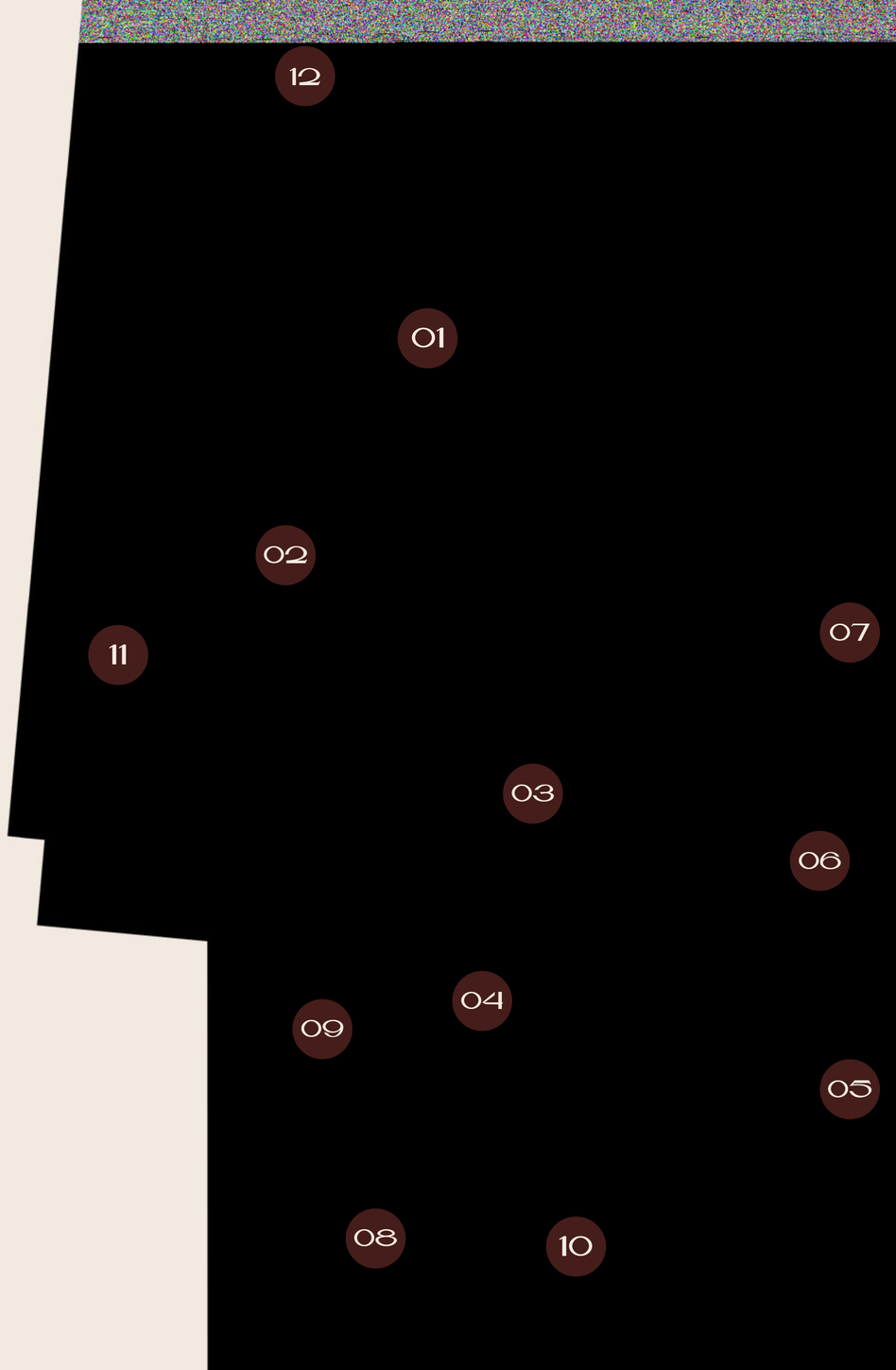
DIFERENCIAIS DO EMPREENDIMENTO E DOS APARTAMENTOS

- Hall com pé-direito amplo
- Áreas comuns decoradas
- Automação de iluminação, áudio e climatização nas áreas comuns
- Salão de Festas e Gourmet com cozinha completa
- Sensores de presença para iluminação nas áreas comuns
- Sistema de monitoramento por câmeras 24 horas
- Controle de acesso monitorado
- Academia equipada com aparelhos de alta qualidade
- Infraestrutura para instalação de estação de recarga de veículos elétricos
- Gerador para situações de emergência
- Wi-Fi nas áreas comuns e de lazer
- Elevador com sistema de filtragem de ar
- Acessibilidade em áreas comuns e de lazer
- Espaço Beauty com maca e salão completo
- Piscina com trocador de calor
- Controle de acesso com reconhecimento facial
- Reaproveitamento de água pluvial nas áreas comuns

ÁREA DE LAZER

A área de lazer foi pensada para oferecer conforto, praticidade e bem-estar em todos os momentos. Com ambientes completos, climatizados e integrados, reúne espaços para relaxamento, convivência e cuidado pessoal, entregando uma experiência única e funcional no dia a dia.

01. Salão de festas
02. Jogos
03. Office
04. Academia
05. PUB
06. Beauty
07. Kids
08. Playground
09. Quadra
10. Fireplace
11. Externo
12. Piscina



SALÃO DE FESTAS

PISCINA

ÁREA EXTERNA



ACADEMIA



BEAUTY

OFFICE

PUB

KIDS

Circulação



COBERTURA 01
INFERIOR

242,5M²

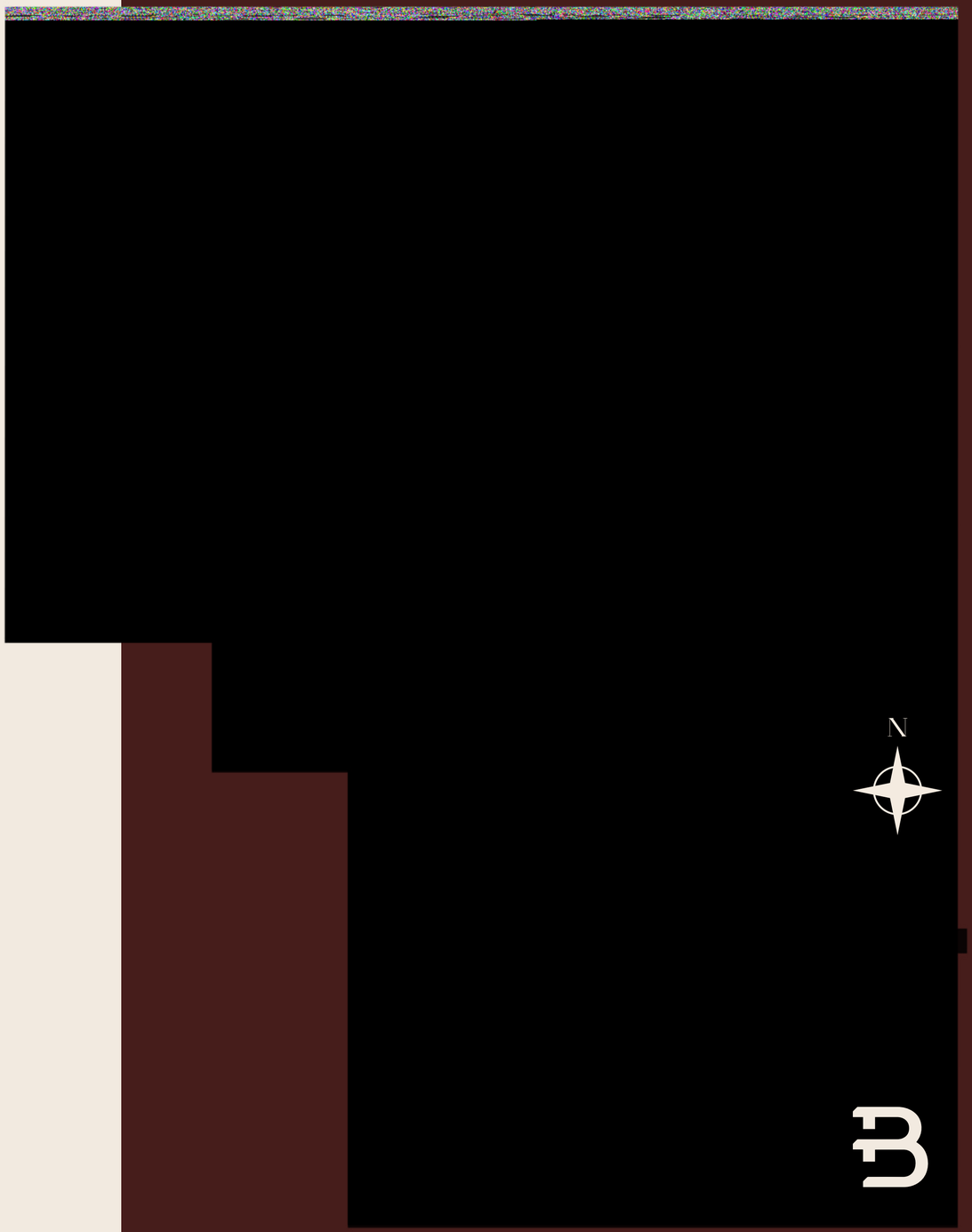
COBERTURA 01
SUPERIOR

242,5M²

DIFERENCIAIS

- 3 vagas de garagem
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato
- Terraço com piscina privativa
- Infraestrutura para aquecimento da piscina







COBERTURA 02
INFERIOR

221,5M²

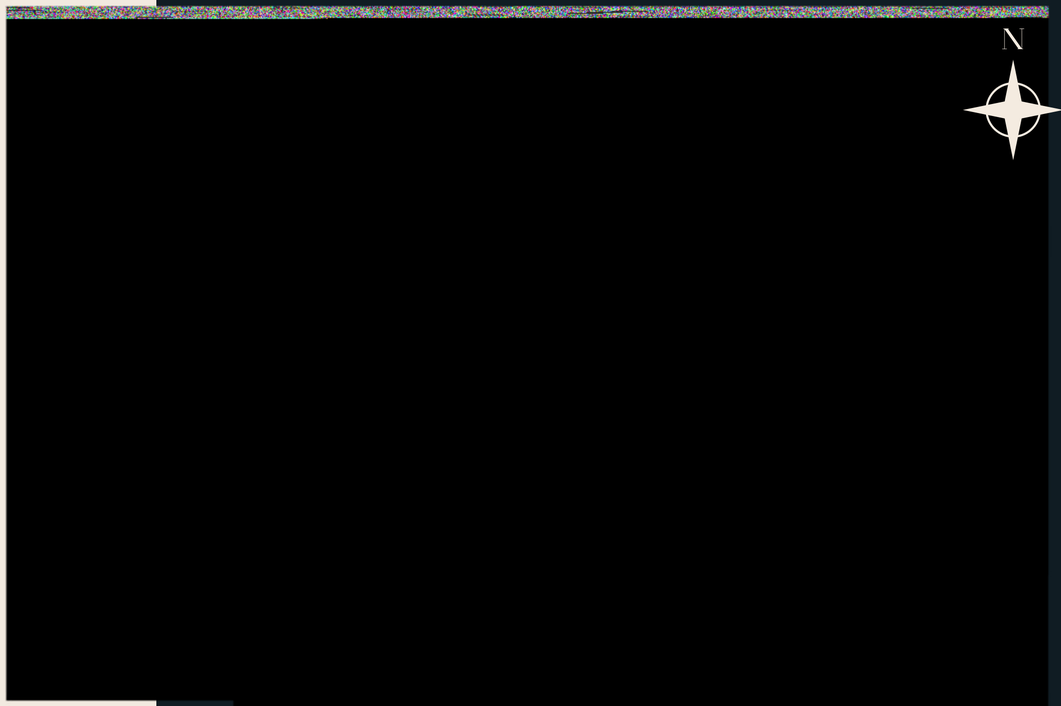
COBERTURA 02
SUPERIOR

221,5M²



DIFERENCIAIS

- 3 vagas de garagem
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato
- Terraço com piscina privativa
- Infraestrutura para aquecimento da piscina

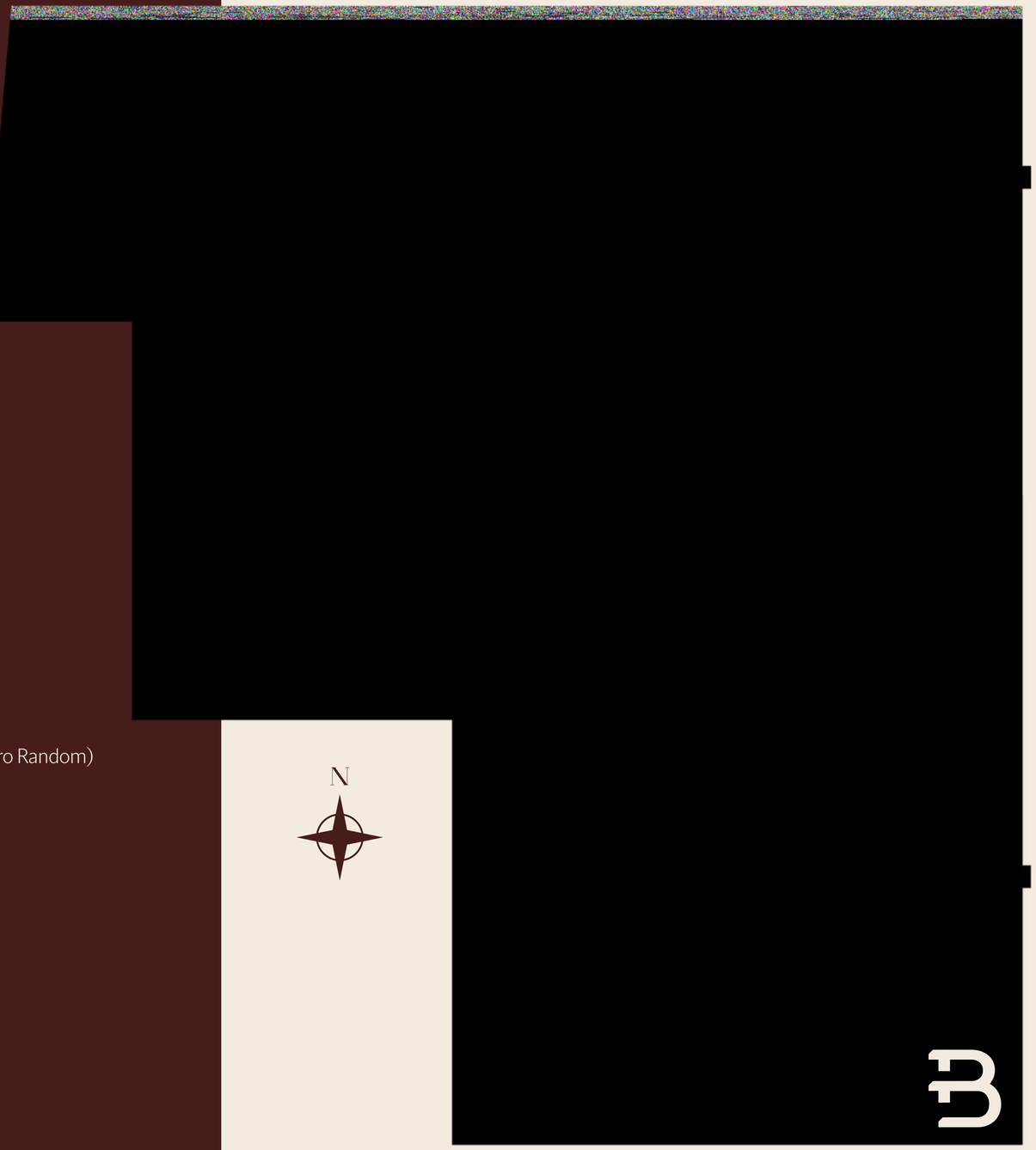


APARTAMENTO
DIFERENCIADO TIPO 01

121.25M²

DIFERENCIAIS

- Vaga para 2 veículos
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato





APARTAMENTO
DIFERENCIADO TIPO 02

110.75M²

DIFERENCIAIS

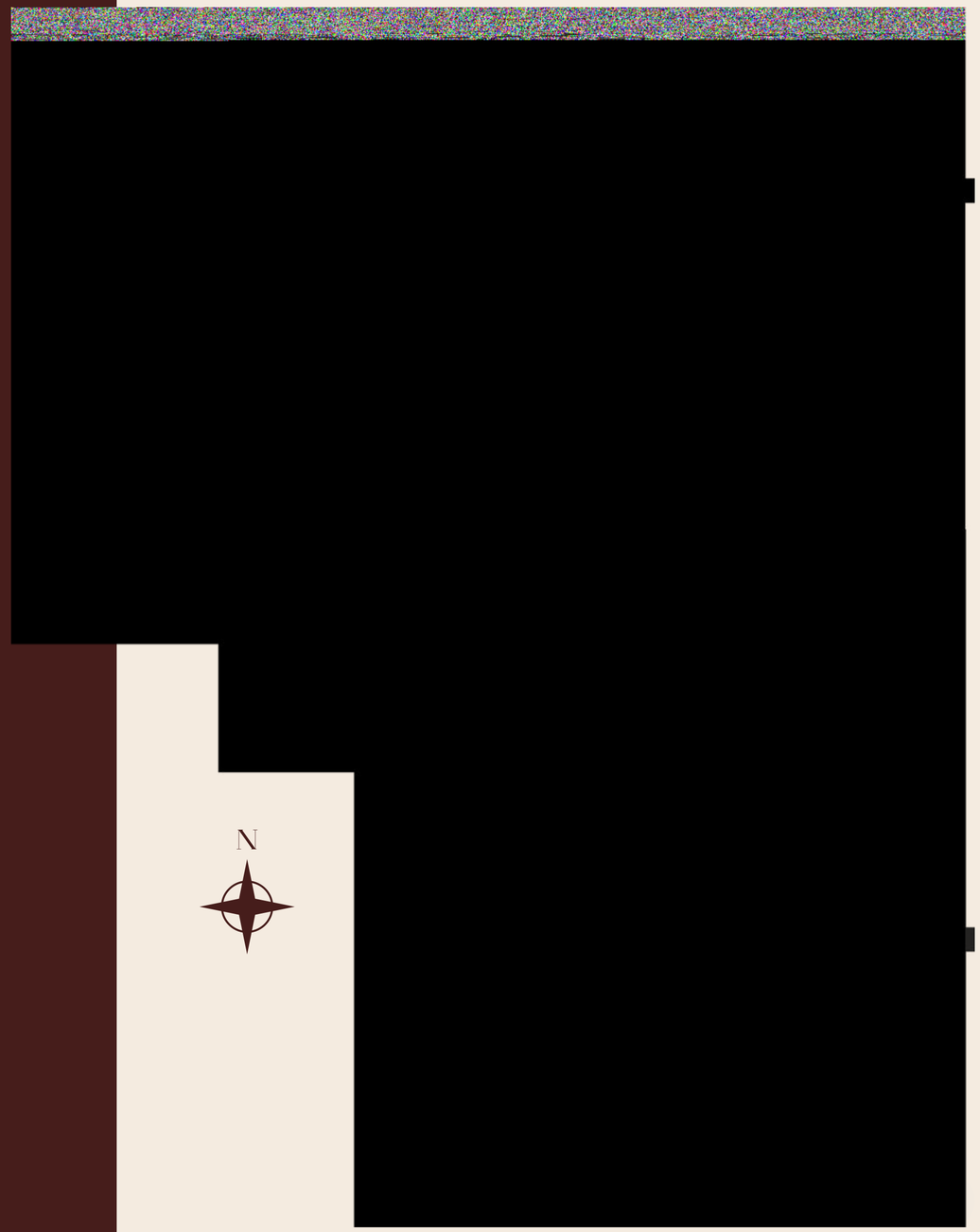
- Vaga para 2 veículos
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato

APARTAMENTO
TIPO 01

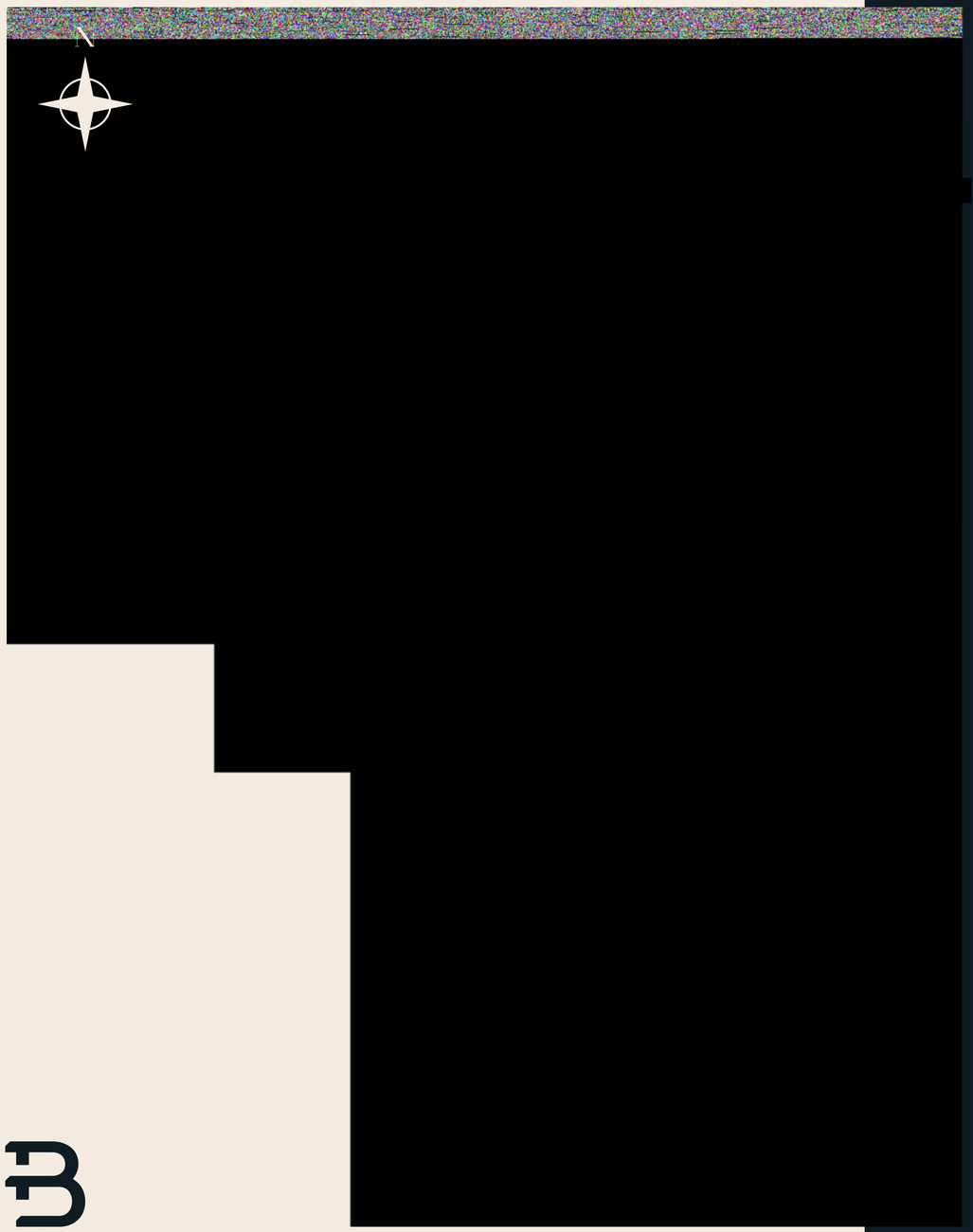
121.25M²

DIFERENCIAIS

- Vaga para 2 veículos
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato



N



APARTAMENTO
TIPO 02

110.75M²

DIFERENCIAIS

- Vaga para 2 veículos
- Revestimentos em porcelanato
- Infraestrutura para coifa/exaustor na cozinha
- Cabeamento para TV digital e internet nos apartamentos
- Medidores individuais de água, gás e energia
- Esquadrias em PVC com persianas embutidas
- Rebaixo em forro de gesso com cortineiros
- Manta acústica no piso, reduzindo a transmissão de som
- Churrasqueira a carvão com exaustão automatizada
- Infraestrutura para aquecedor à gás
- Tomadas USB nas suítes
- Tubulação de água quente e fria em PPR (Polipropileno Copolímero Random)
- Infraestrutura para ar condicionado split
- Portas laqueadas
- Rodapés em poliestireno
- Piso vinílico nas áreas íntimas
- Banheiros totalmente revestidos em porcelanato

BRISTOL HOME

BRISTOL
HOME

BENVEARTT

Material provisório. Sujeito a alteração. De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão, nos reservamos o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as informações destacadas no ato da venda e estabelecidas no contrato. O apartamento será entregue conforme memorial descritivo.