

CLEARWATER
r e s i d e n c e

EAW
EMPREENHIMENTOS LTDA



2 SUÍTES



1 VAGA DE
GARAGEM



2 MODERNOS
ELEVADORES



GARAGEM C/
PONTO DE
ENERGIA



RECICLAGEM
DE ÁGUA
PLUVIAL

CLEARWATER

r e s i d e n c e

Apenas 32 unidades, sendo 4 apartamentos por andar, todas as unidades com 2 Suítes + lavabo social e 1 vaga privativa de garagem.

Hall de entrada decorado e área de lazer com piscina, salão de festas e playground.

O residencial Clearwater é a escolha perfeita para realizar o seu sonho da casa própria.

O E D I F Í C I O

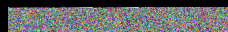
- *Área de lazer com piscina e salão de festas*
- *Hall de entrada decorado*
- *Medidores individuais de luz, água e gás*
- *Instalações para água quente*
- *Instalações para ar condicionado split*
- *Instalações para tv a cabo, telefone e dados*
- *Porteiro eletrônico*
- *Bicicletário*

SEJA BEM-VINDO AO RESIDENCIAL CLEARWATER, O MAIS
NOVO EMPREENDIMENTO DA EAW EMPREENDIMENTOS.

Localizado no loteamento Terras Altas I,
a poucos minutos das praias de Balneário
Camboriú e do centro da cidade de Camboriú.

CLEARWATER
r e s i d e n c e

Rua Santo Artur, nº163 - Loteamento Terras Altas I
São Francisco de Assis - Camboriú - Santa Catarina



SCAN QR CODE

P R O X I M I D A D E S

Centro Camboriú	2,7 km	Praia de Balneário Camboriú	4,4 km
Academia Wave	2,1 km	Maria's Camboriú	2,2 km

L
O
C
A
L
I
Z
A
Ç
Ã
O



SALÃO DE FESTAS

L A Z E R E C O N V I V Ê N C I A



LOUNGE E PISCINAS



PLAYGROUND



HALL DE ENTRADA

L A Z E R E C O N V I V Ê N C I A

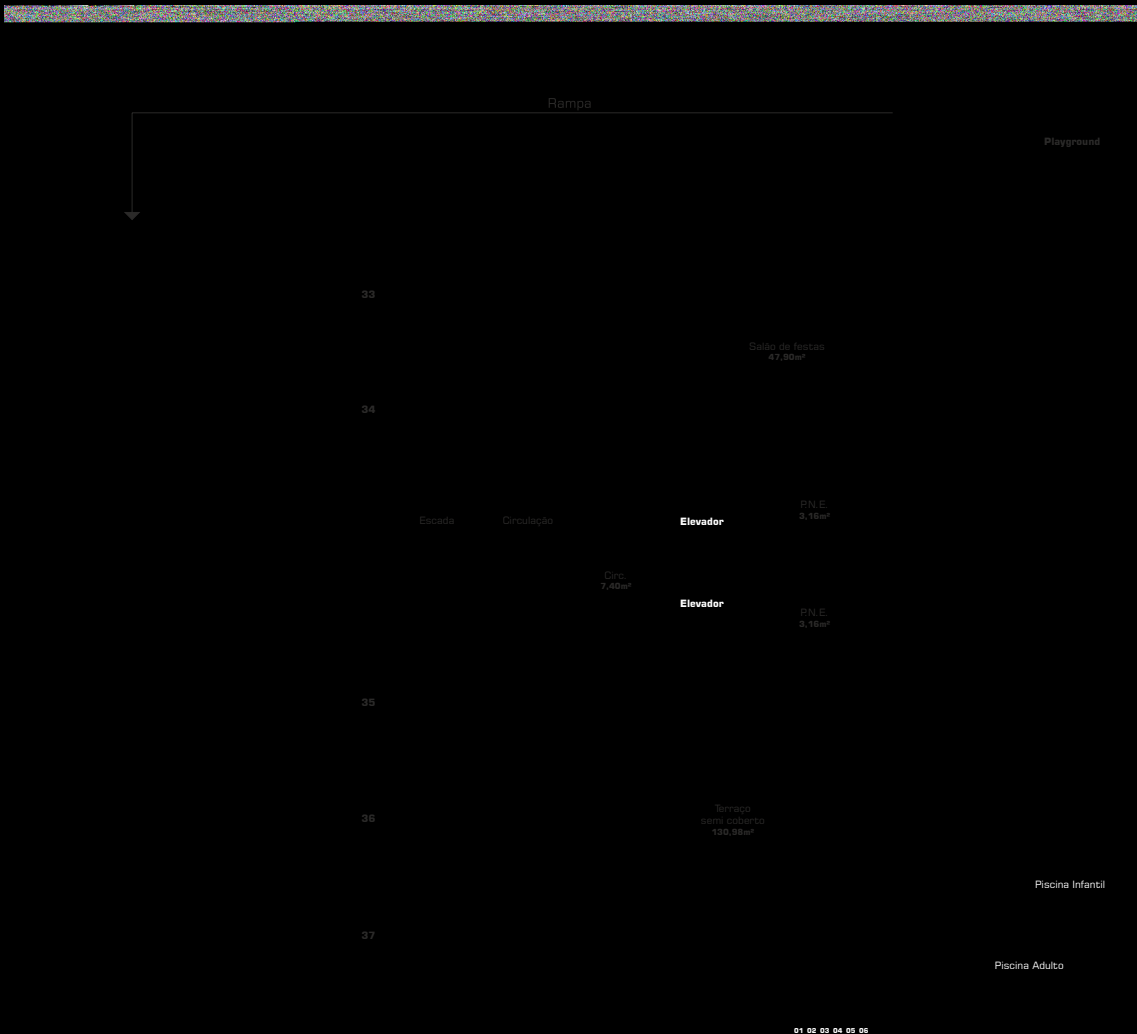
CLEARWATER

residence

DESTAQUES

- *Salão de festas gourmet*
- *Piscinas Adulto e Infantil*
- *Deck Solarium*
- *Terraço / Lounge*
- *Playground*
- *BWC PNE*

São mais de 200 m² dedicados a atividades de lazer. Ambientes finamente mobiliados e com os mais modernos equipamentos. Agora você e sua família podem aproveitar momentos de descanso e descontração na piscina ou no salão de festas.



O
S

A
P
A
R
T
A
M
E
N
T
O
S

O
S

A
P
A
R
T
A
M
E
N
T
O
S

O
S

A
P
A
R
T
A
M
E
N
T
O
S

O
S

A
P
A
R
T
A
M
E
N
T
O
S



FINO PADRÃO DE ACABAMENTO, PORTAS E RODAPÉS BRANCOS,
TETO REBAIXADO EM GESSO, PISOS EM PORCELANATO E SACADA
INTEGRADA COM ABERTURA PANORÂMICA.

CLEARWATER
r e s i d e n c e

D E S T A Q U E S

- 2 Suítes
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço independente
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso

TIPO 01 | 2 SUÍTES

71,35m²

ÁREA PRIVATIVA



FINO PADRÃO DE ACABAMENTO, PORTAS E RODAPÉS BRANCOS, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISOS EM PORCELANATO E SACADA INTEGRADA COM ABERTURA PANORÂMICA.

CLEARWATER
r e s i d e n c e

D E S T A Q U E S

- 2 Suítes
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço independente
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso

TIPO 02 | 2 SUÍTES

70,64m²

ÁREA PRIVATIVA



FINO PADRÃO DE ACABAMENTO, PORTAS E RODAPÉS BRANCOS, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISOS EM PORCELANATO E SACADA INTEGRADA COM ABERTURA PANORÂMICA.

CLEARWATER

r e s i d e n c e

D E S T A Q U E S

- 2 Suítes
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço independente
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso

TIPO 03 | 2 SUÍTES

71,35m²

ÁREA PRIVATIVA



FINO PADRÃO DE ACABAMENTO, PORTAS E RODAPÉS BRANCOS, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISOS EM PORCELANATO E SACADA INTEGRADA COM ABERTURA PANORÂMICA.

CLEARWATER

residence

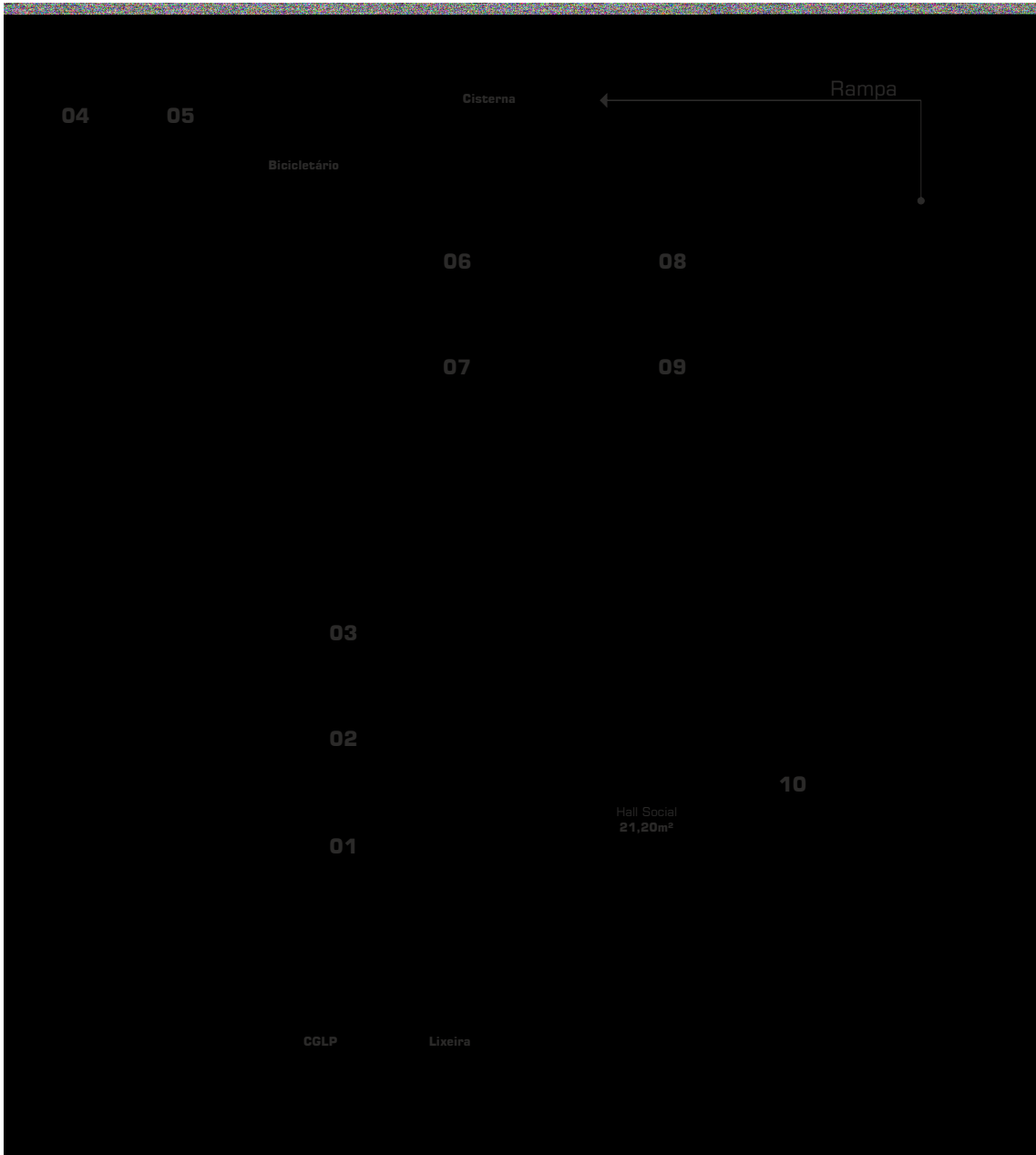
DESTAQUES

- 2 Suítes
- Churrasqueira a carvão
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha
- Lavabo social
- Área de serviço independente
- Pisos em porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Teto rebaixado em gesso

TIPO 04 | 2 SUÍTES

70,64m²

ÁREA PRIVATIVA



CLEARWATER
residence

PAVIMENTO TÉRREO

600,00m²

ÁREA PRIVATIVA

P
V
T
O

T
É
R
R
E
O

E

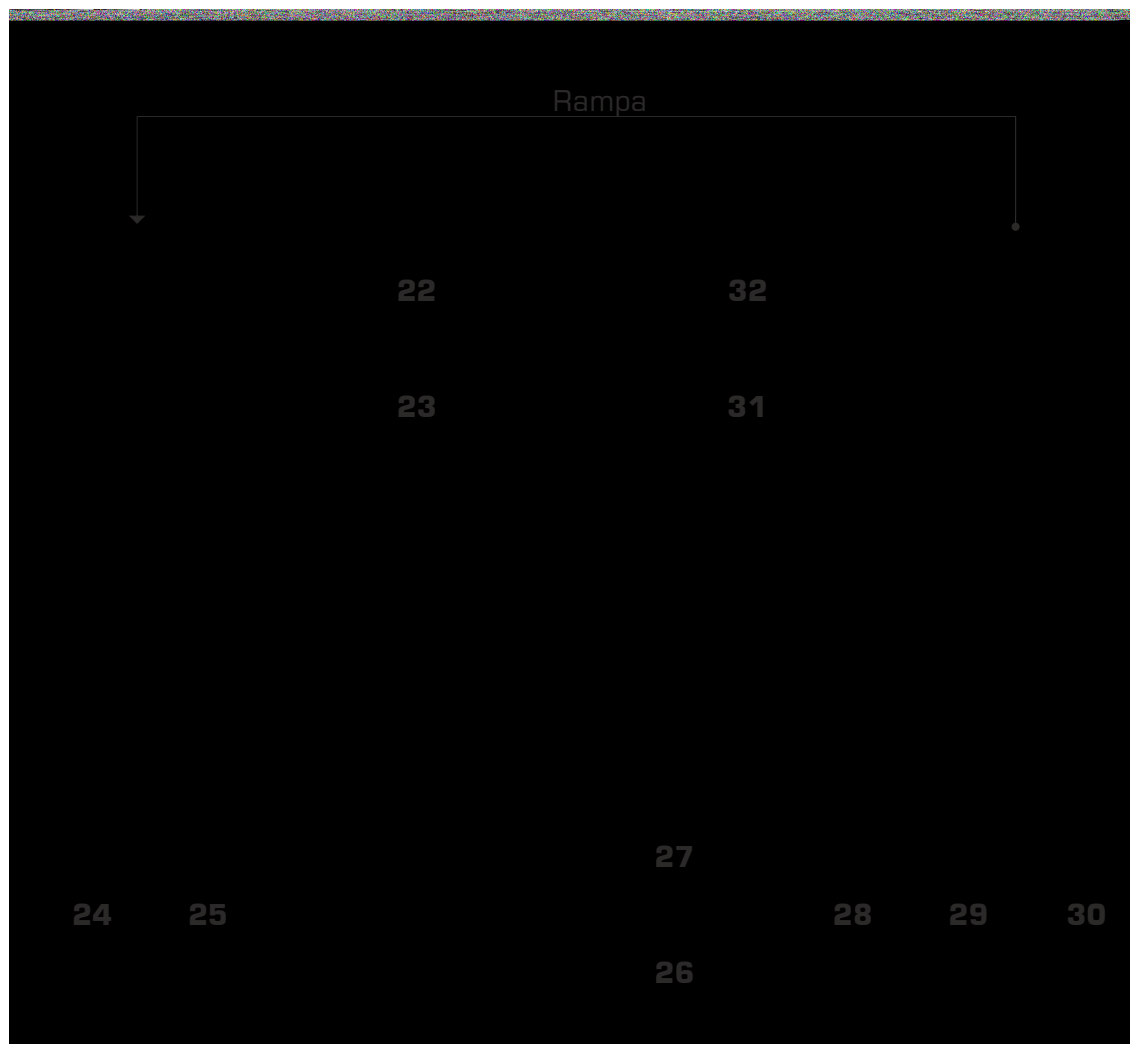
G
A
R
A
G
E
N
S



2° PAVIMENTO / G1

532,8m²

ÁREA PRIVATIVA



3° PAVIMENTO / G2

532,8m²

ÁREA PRIVATIVA



RUA SANTA ALICE, N°SN, SALA 1
BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS
CAMBORIÚ - SANTA CATARINA
8 8 . 3 4 3 - 2 3 9

e a w e m p r e e n d i m e n t o s . c o m . b r

De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens, ilustrações e móveis contidas neste material tem carácter exclusivamente promocional. Os móveis, elementos decorativos e demais acabamentos representados nas imagens, não constituem parte integrante do contrato. Os acabamentos serão de conformidade com o material descritivo da obra, podendo haver modificação sem prévio aviso.