LITORAL

EMPREENDIMENTOS

Viva novos horizontes



LITORAL
EMPREENDIMENTOS

Uma empresa forte e promissora, proprietária de terrenos nas regiões de **Itajaí e Barra Velha**, totalizando:

4 milhões de m²

DE ÁREAS EM DESENVOLVIMENTO

A Litoral Empreendimentos atua com foco no desenvolvimento e na construção de condomínios horizontais, áreas residenciais monitoradas e áreas comerciais que oferecem:

- **Infraestrutura completa de segurança e lazer**
- **Natureza exuberante redor com área de preservação**
- **Localização estratégica próxima ao centro**

Complexo do Rio do Meio

ÁREA COM APROX

2 milhões de m²

Um grande complexo urbano, que vai proporcionar ao bairro uma nova e completa infraestrutura, com tudo o que for útil ao dia a dia das pessoas que irão morar ali.





As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.

CONDOMÍNIO

FIORE DI TRENTO

8 min
DO CENTRO DE ITAJAÍ

16 min
DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

30 min
DO AEROPORTO DE NAVEGANTES



CONDOMÍNIO

FIORE DI TRENTO



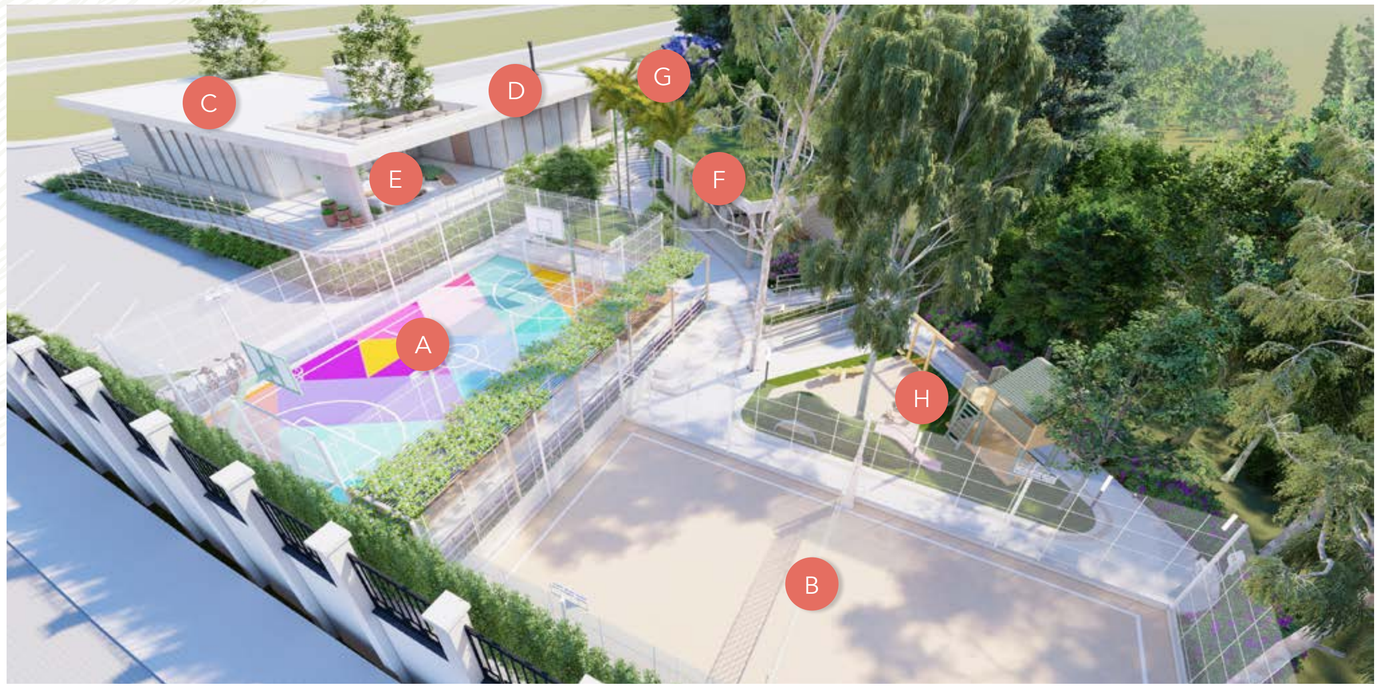
231,00m²	06 374,98m²
246,64m²	14 331,22m²
234,00m²	15 540,50m²
	19 373,95m²
	20 508,93m²
	22 416,08m²

ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)

11.203,29m²

- Portaria 24h
- Vagas para visitantes dentro do condomínio
- Ruas e calçadas pavimentadas com paver
- Estação de tratamento de esgoto
- Tubulação elétrica subterrânea

As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



ÁREA DE LAZER COM MAIS DE 2.000m²

Entregue mobiliada, equipada e climatizada

A - Quadra poliesportiva
B - Quadra de beach tennis e futevôlei
C - Salão de festas
D - Espaço gourmet
E - Praça do fogo
F - Quiosque com churrasqueira
G - Academia
H - Playground



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



SALÃO DE FESTAS

O salão de festas e o espaço gourmet formam uma grande unidade, que se conecta na praça do fogo.

As portas em vidro se abrem para a mata e o pôr do sol, valorizando ainda mais a vista.

As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.

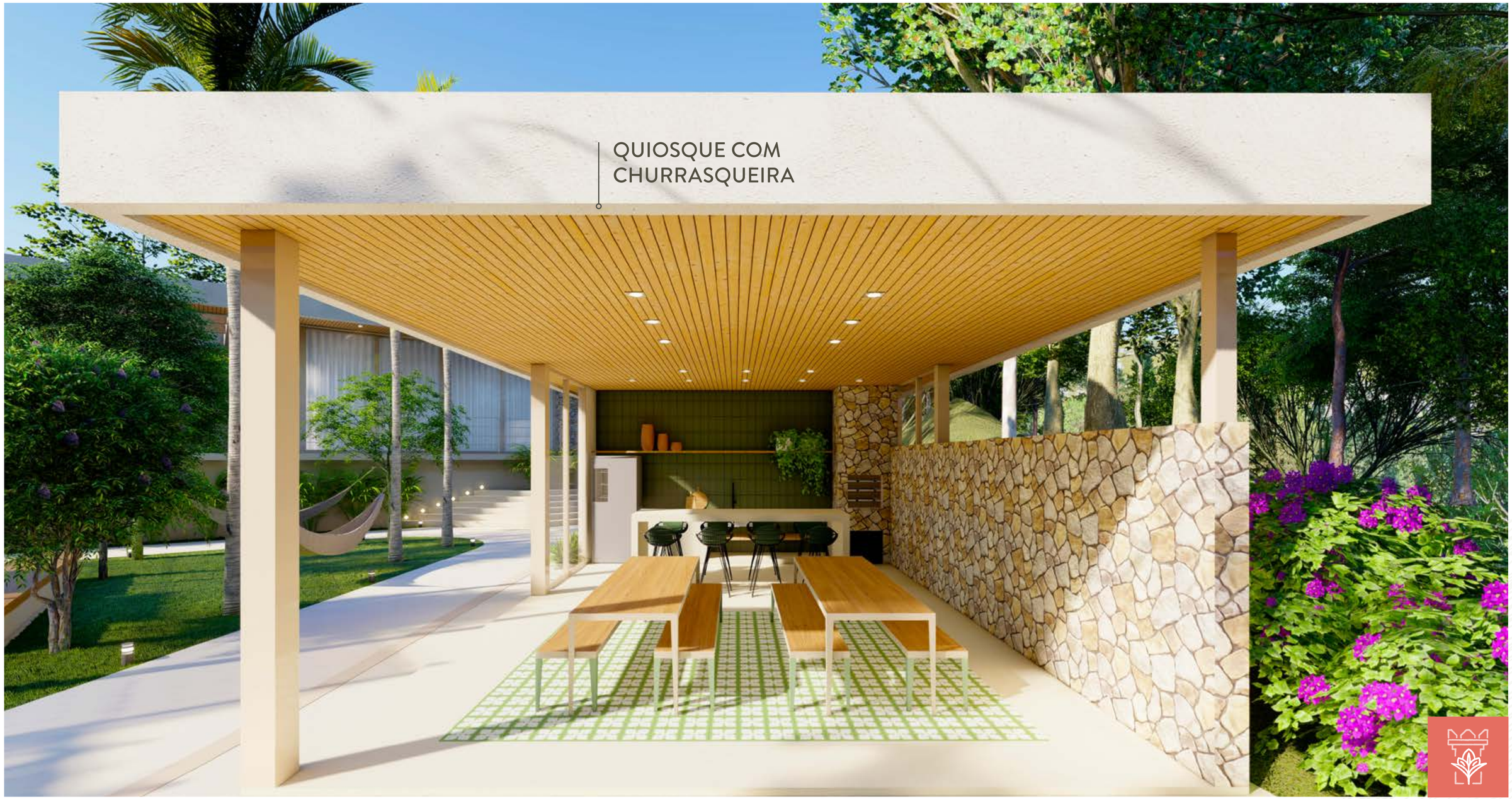


As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



QUIOSQUE COM
CHURRASQUEIRA

As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.

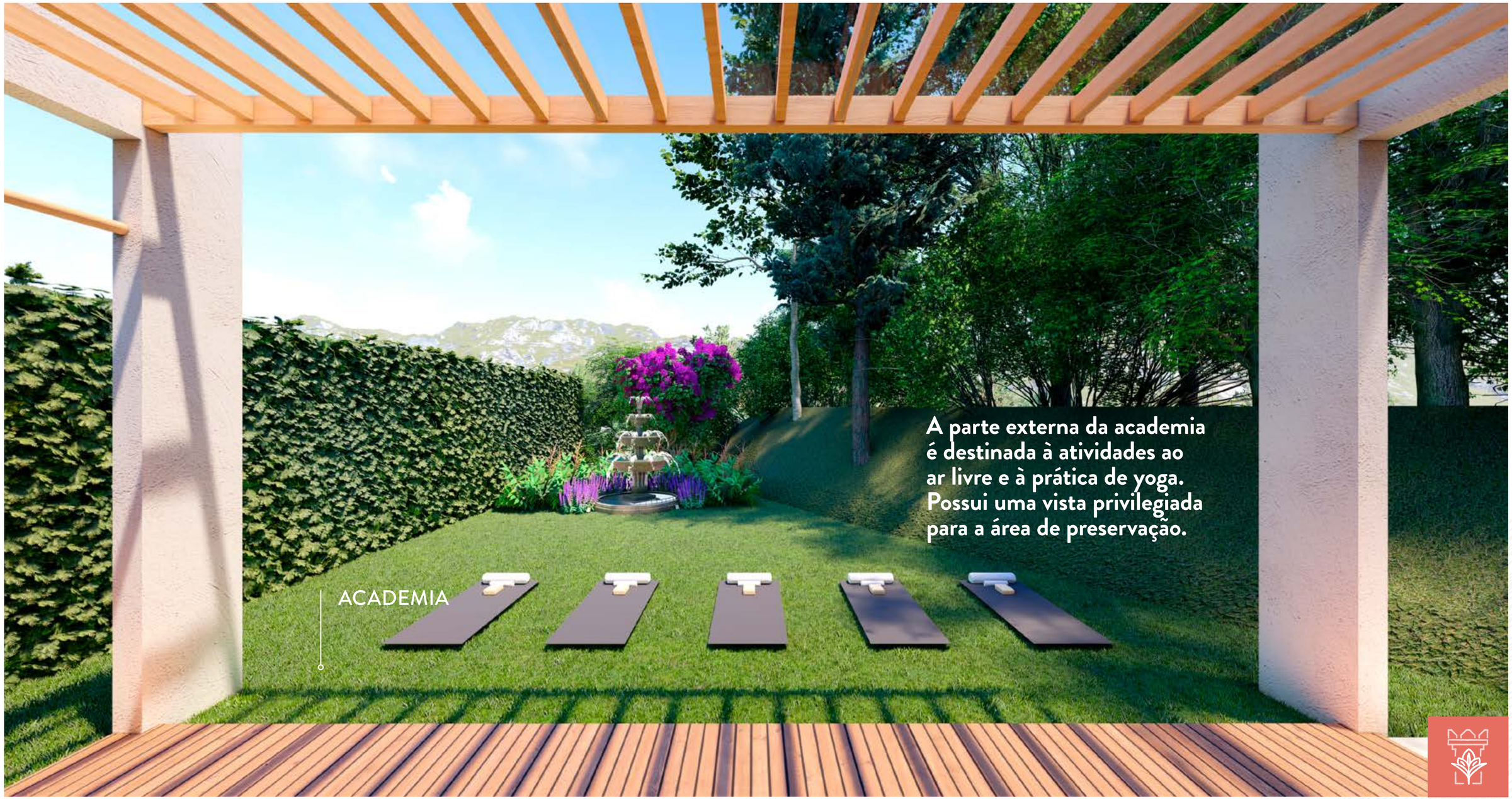


As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As grandes janelas em vidro e o espelho ao fundo trazem a mata para dentro do ambiente, aumentando o contato com a natureza.

As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



ACADEMIA

As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.



As plantas e imagens ilustradas neste material apresentam sugestão de decoração.