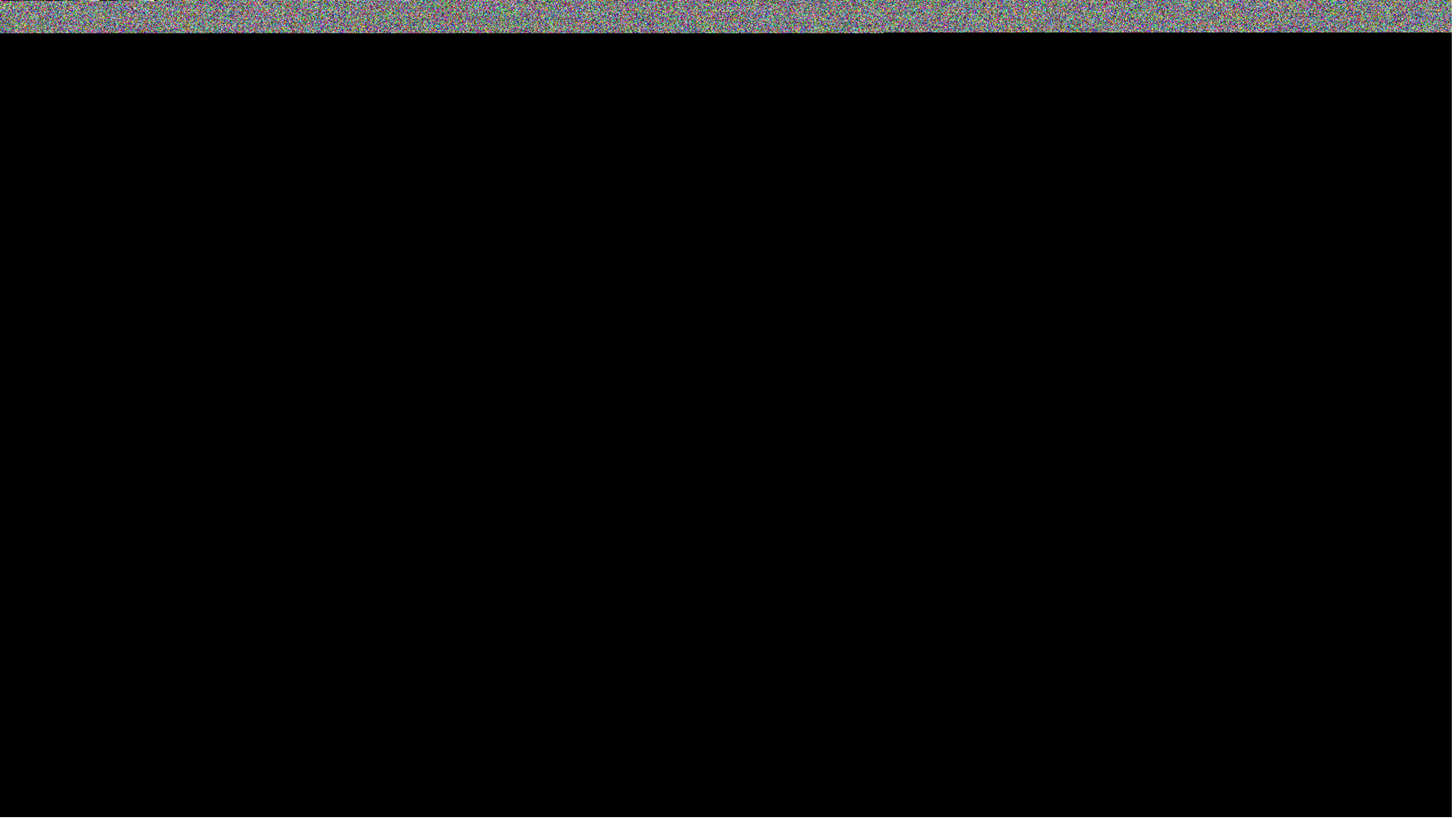
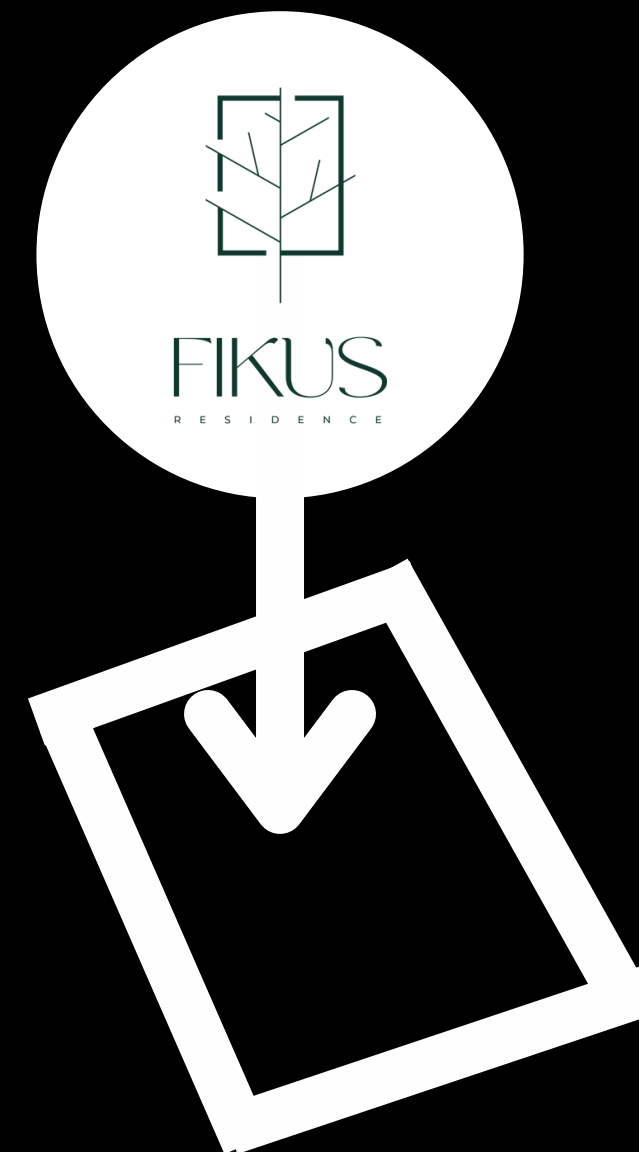




FIKUS

R E S I D E N C E





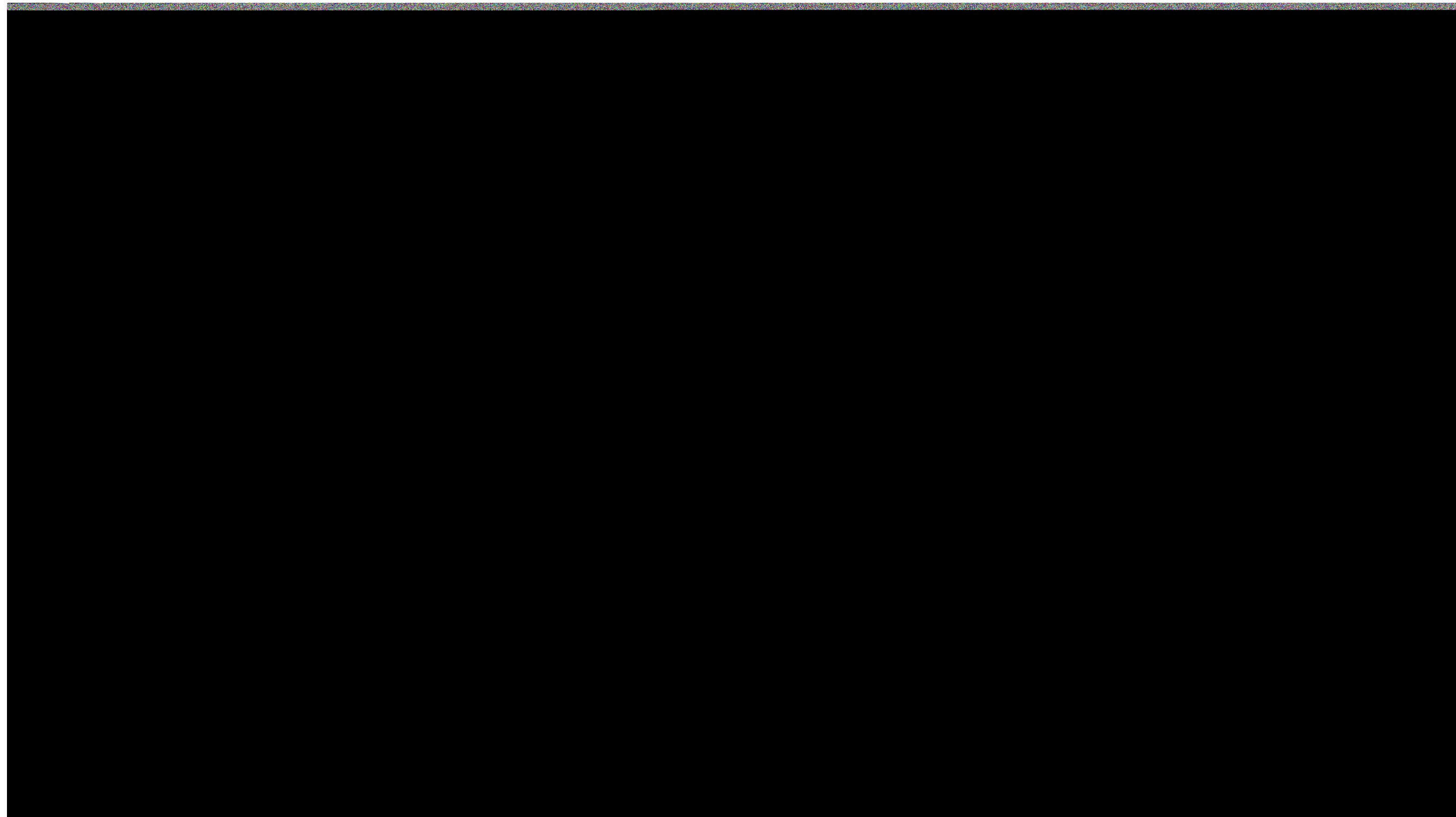
EDIFÍCIO

- 6.800 m² de área construída
- Fachada contemporânea
- 16 Pavimentos
- 44 apartamentos
- Hall de entrada integrado com o verde
- Guarita de segurança
- 02 elevadores

ÁREA DE LAZER (rooftop)

- Piscina adulto com borda infinita
- Piscina infantil
- Praça de fogo
- Quiosque com churrasqueira
- Brinquedoteca
- Salão de festas
- Academia

Final Obra: Junho/2029



FRENTE

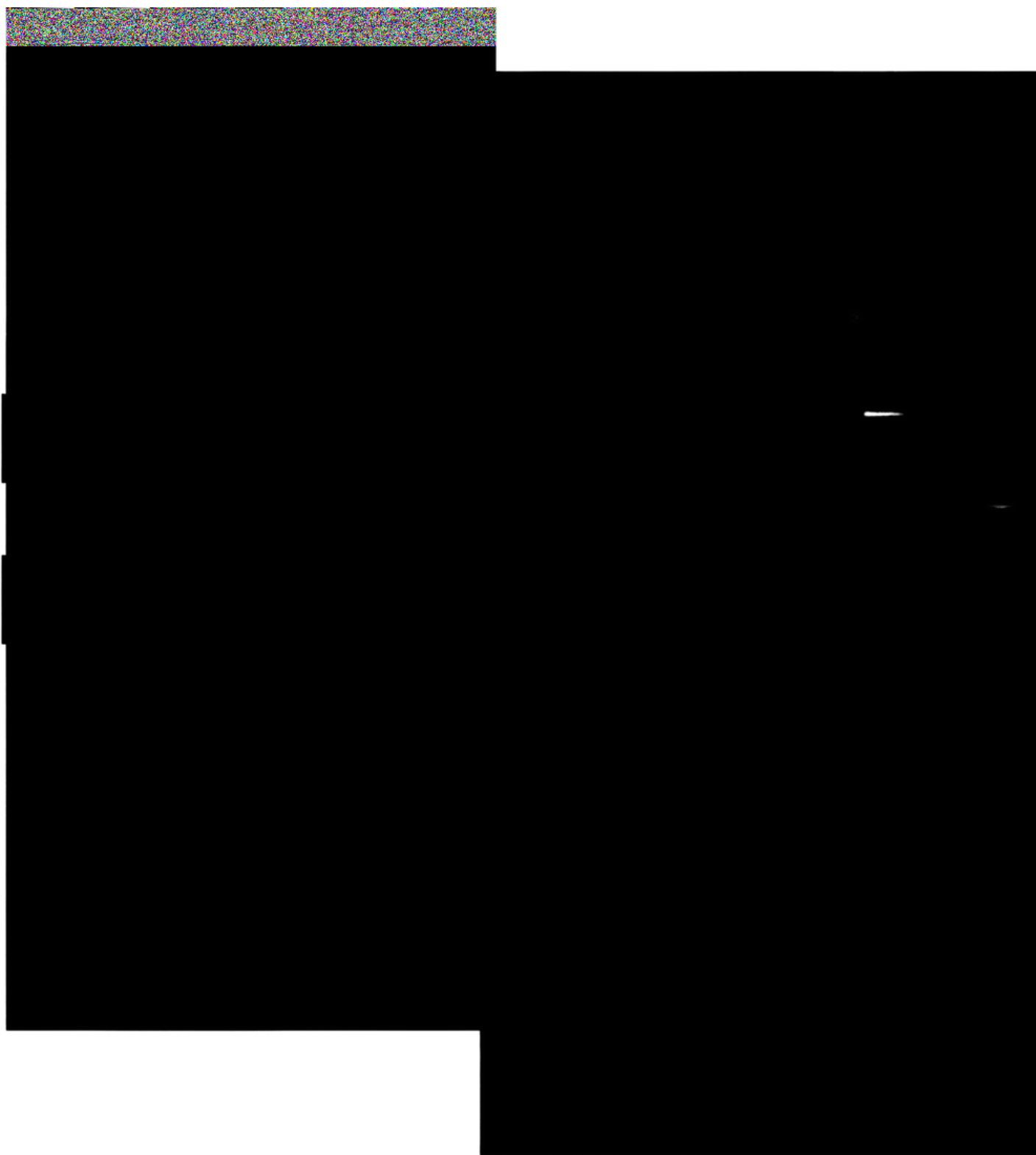
Tipo 1

Tipo 2

Tipo4

FUNDOS

Tipo3

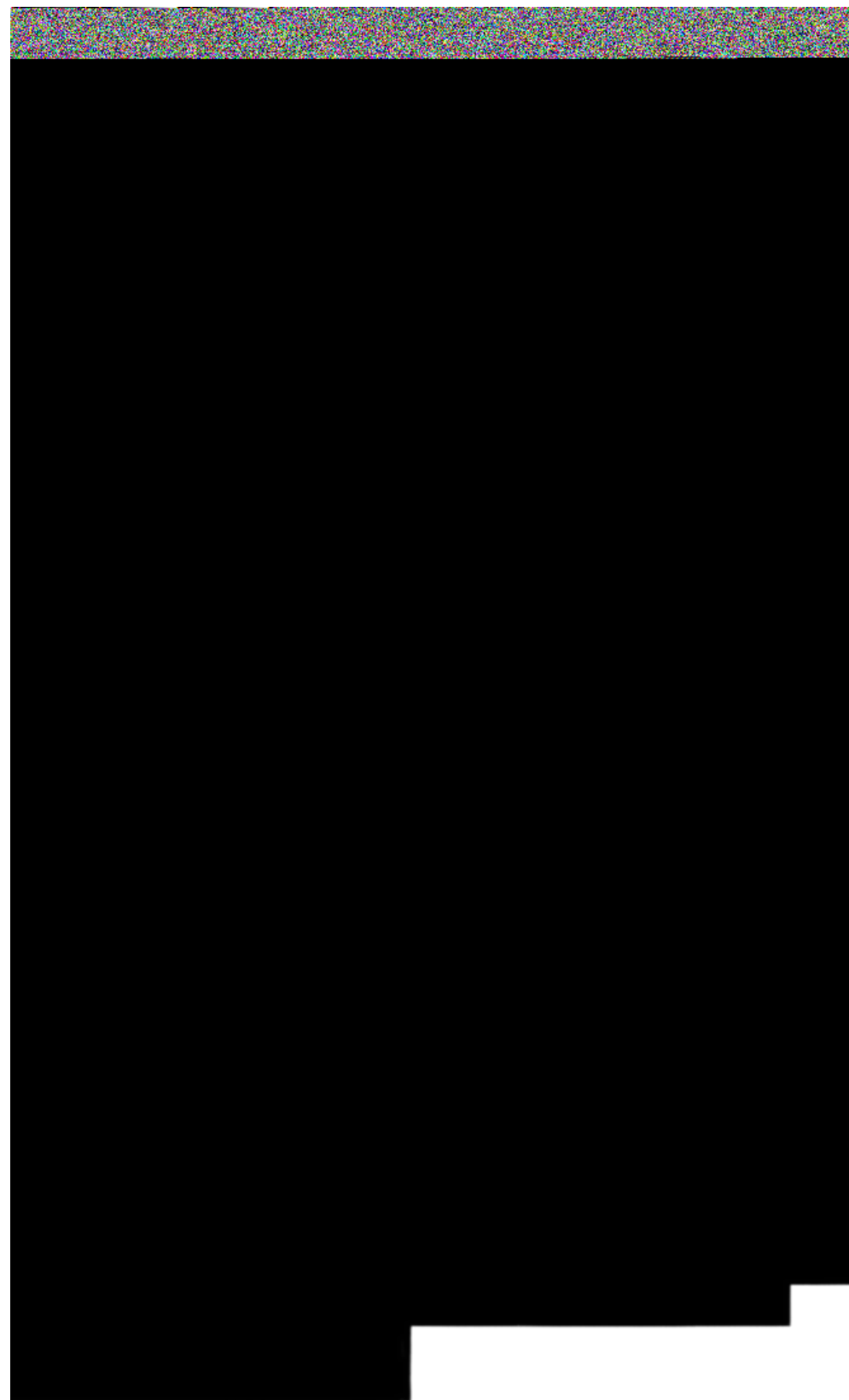


Tipo 1

FRENTE

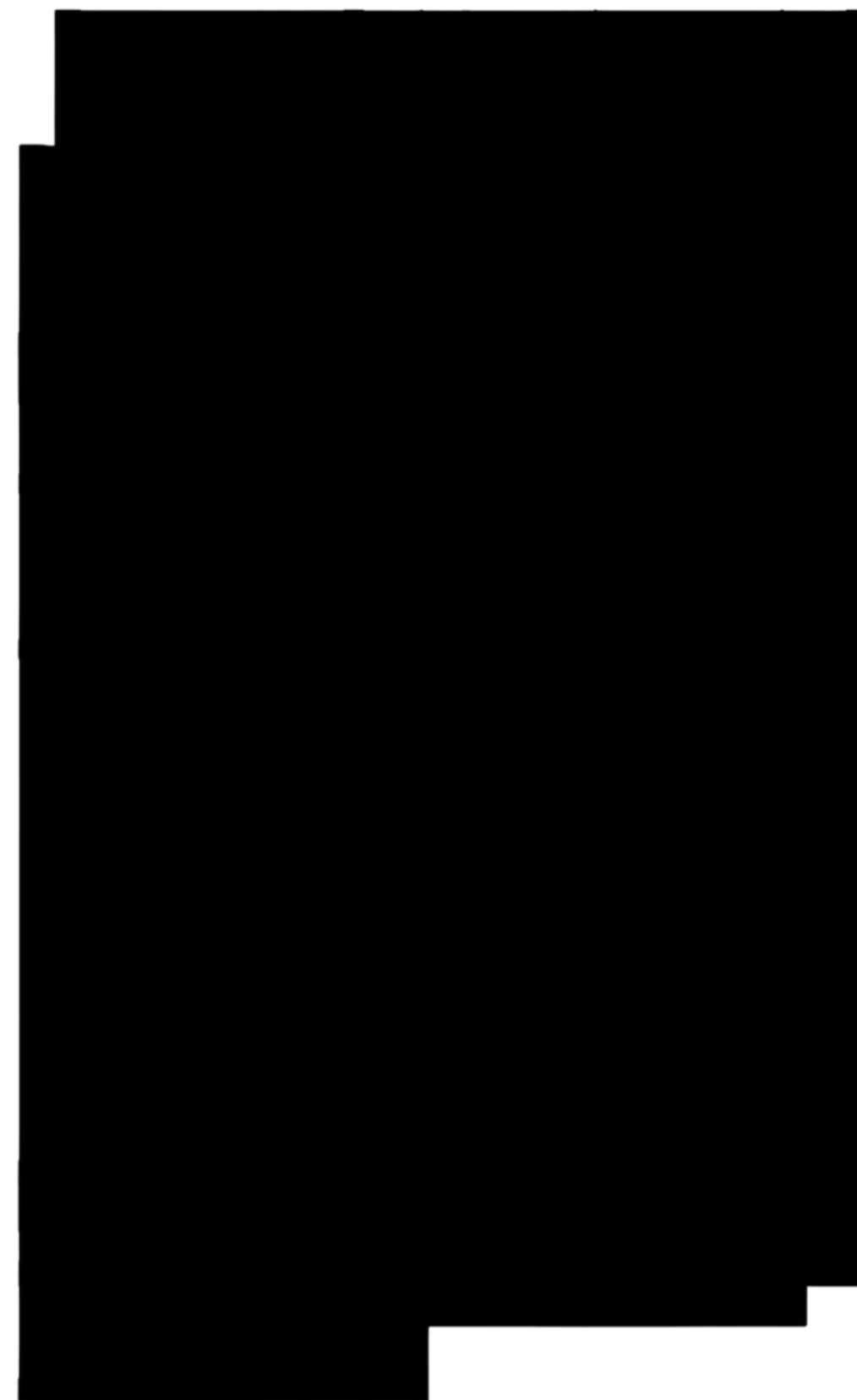


Apartamento Tipo 1 = 75,08 m²



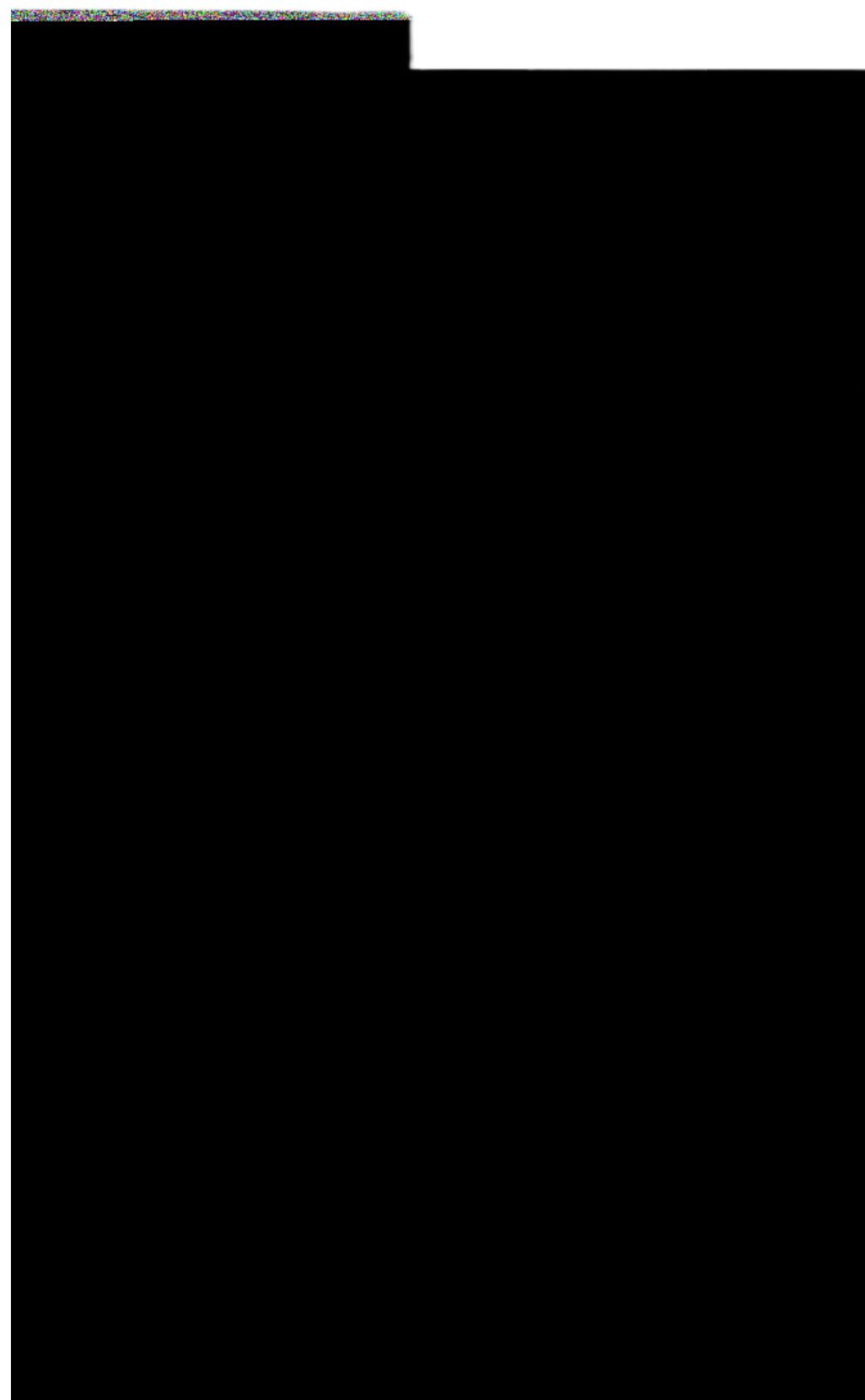
Tipo 2

FRENTE

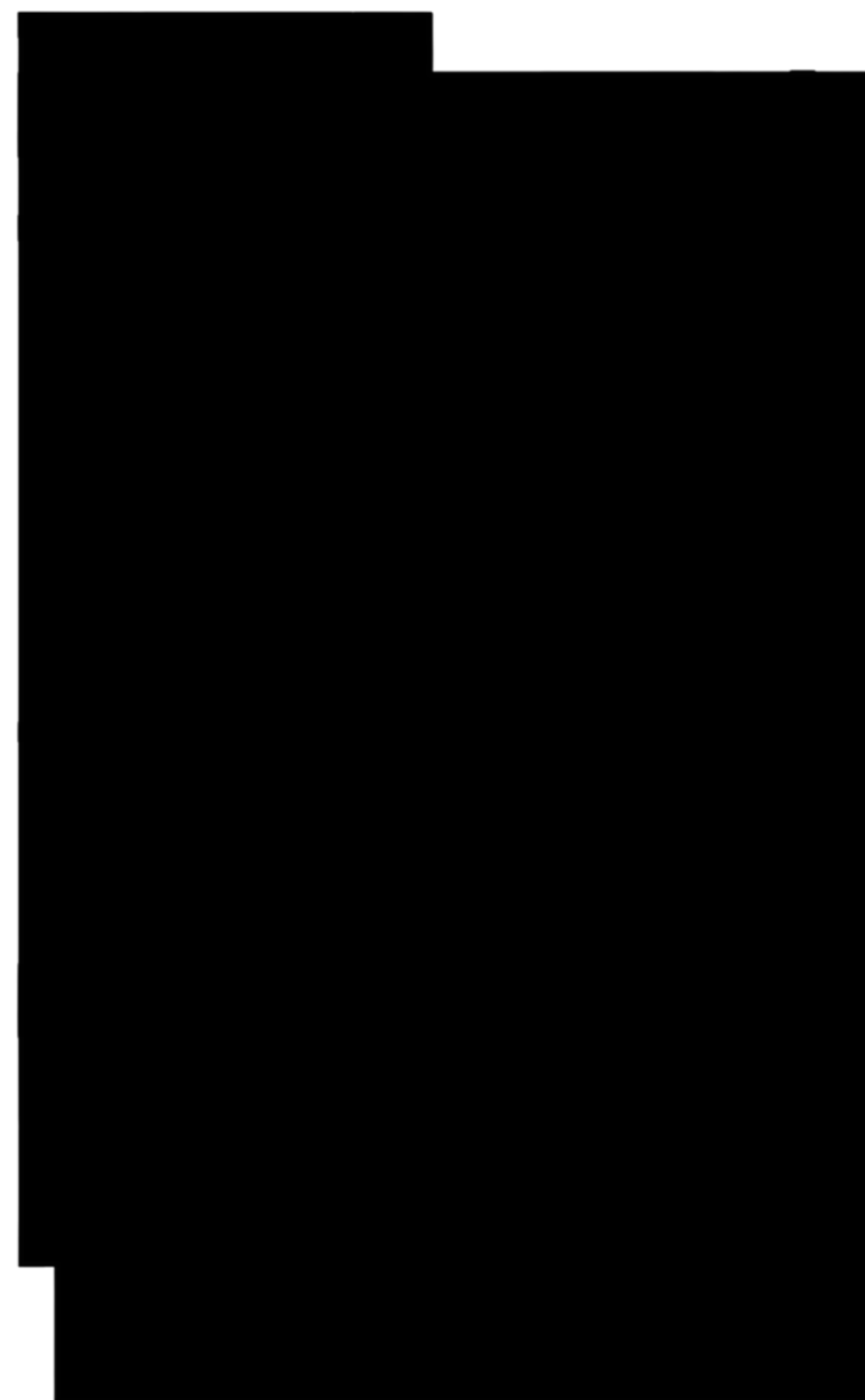


Apartamento Tipo 2 = 80,25 m²

FUNDOS

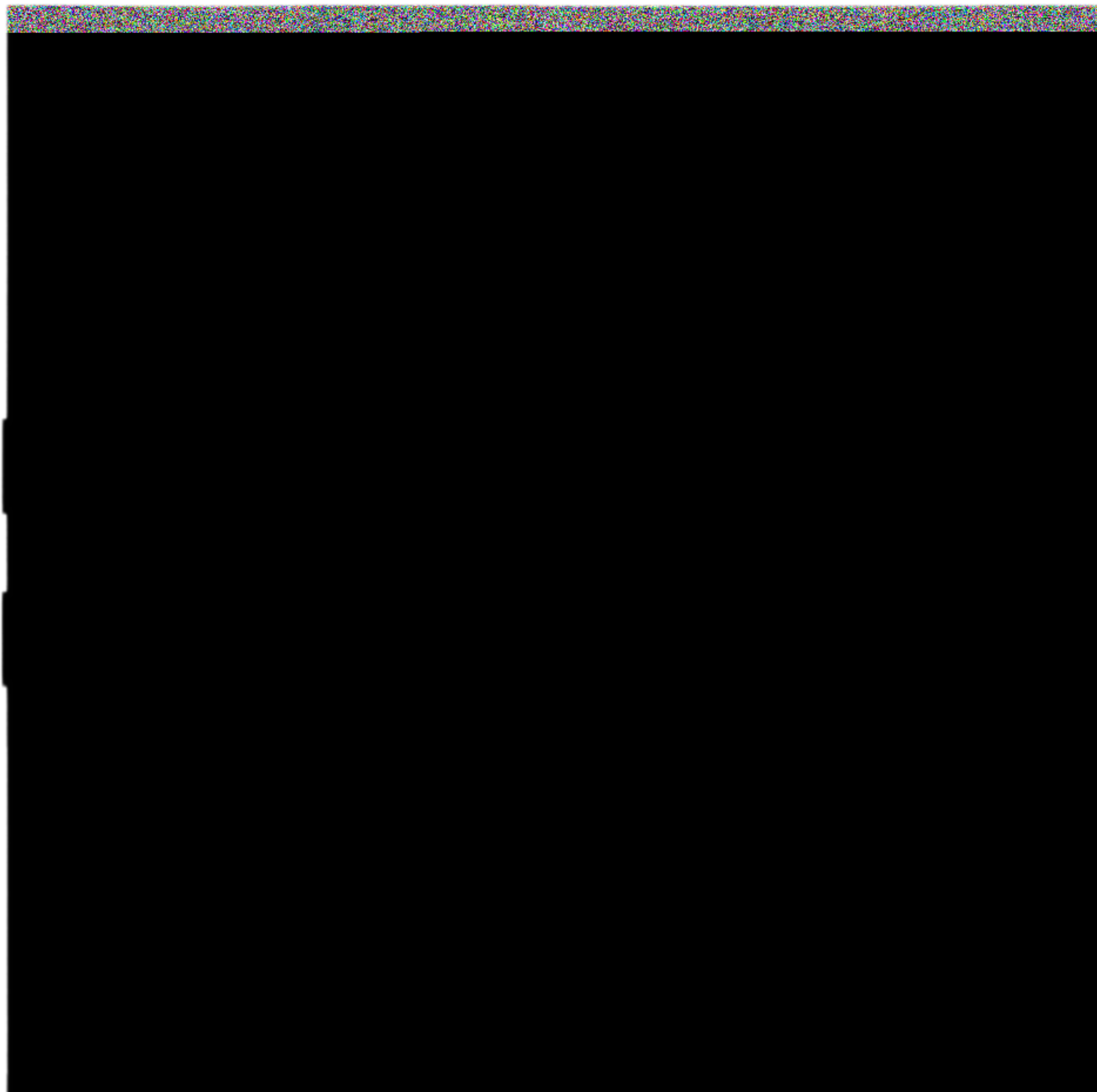


Tipo 3



Apartamento Tipo 3 = 79,98 m²

FUNDOS



Tipo 4



Apartamento Tipo 4 = 72,67 m²

FUNDOS

Diferenciado 4

Diferenciado 3



Diferenciado 1

Diferenciado 2

FRENTE

Diferenciado 1 = 128,62 m²

Terraço = 53,54 m

Diferenciado 2 = 127,13 m²

Terraço = 46,88 m

Diferenciado 3 = 150,36 m²

Terraço = 70,38 m

Diferenciado 4 = 131,68 m²

Terraço = 59,01 m

- Hall de Entrada decorado
- 02 Elevadores
- Guarita de segurança
- Jardim de inverno

Área de lazer no Rooftop

- **Piscina adulto com borda infinita**
- **Piscina infantil**
- **Quiosque com churrasqueira**
- **Lounge externo com firepit**
- **Salão de festas**
- **Brinquedoteca**
- **Academia**



MARKIN

EMPREENDIMENTOS