

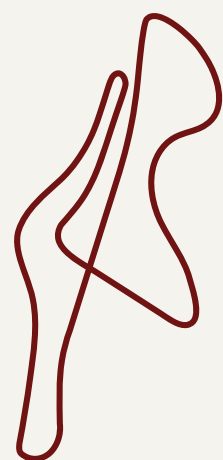


FIORANO



FIORANO

"Carro bonito é aquele que vence corridas."



FIORANO

- 02 Elevadores
- Esquadrias de alumínio
- Churrasqueira com exaustor
- Sistema de tubulação para ar condicionado tipo split
- Iluminação de LED e sensores de presença nas áreas comuns
- Manta de isolamento acústico entre os pavimentos
- Acabamento em gesso em todos os ambientes
- Portas brancas com acabamento anti-impacto

- 250m² DE LAZER

- ACABAMENTO EM ALTO PADRÃO

- 02 SUÍTES OU 01 SUÍTES + 01 DORMITÓRIO

- 01 VAGA DE GARAGEM

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENHIMENTOS





FIORANO

SACADA



FIORANO

SALÃO DE FESTAS

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENHIMENTOS

De acordo com o Lei nº 13.786, de 2018, o imóvel é oferecido sem a inclusão de instalações, móveis e eletrodomésticos. O imóvel é oferecido sem a inclusão de instalações, móveis e eletrodomésticos. O imóvel é oferecido sem a inclusão de instalações, móveis e eletrodomésticos.

FIORANO

PISCINA



FIORANO

QUIOSQUE GOURMET

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENHIMENTOS

De acordo com o Lei 4597/04, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O planejamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo sofrer modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



FIORANO

SALA DE JOGOS

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENDIMENTOS





FIORANO

ÁREA DE LAZER

- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Ampla área externa
- Salão de festas
- Sala de jogos
- Quiosque gourmet
- Praça de fogo
- Playground

250m² DE LAZER

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENDIMENTOS

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

APARTAMENTOS

- Living integrado
- 02 suítes
- Área de serviço
- Sacada gourmet
- Churrasqueiras com sistema de exaustão
- Piso porcelanato
- Infraestrutura para ar condicionado

TIPO 03 -
63,50m²

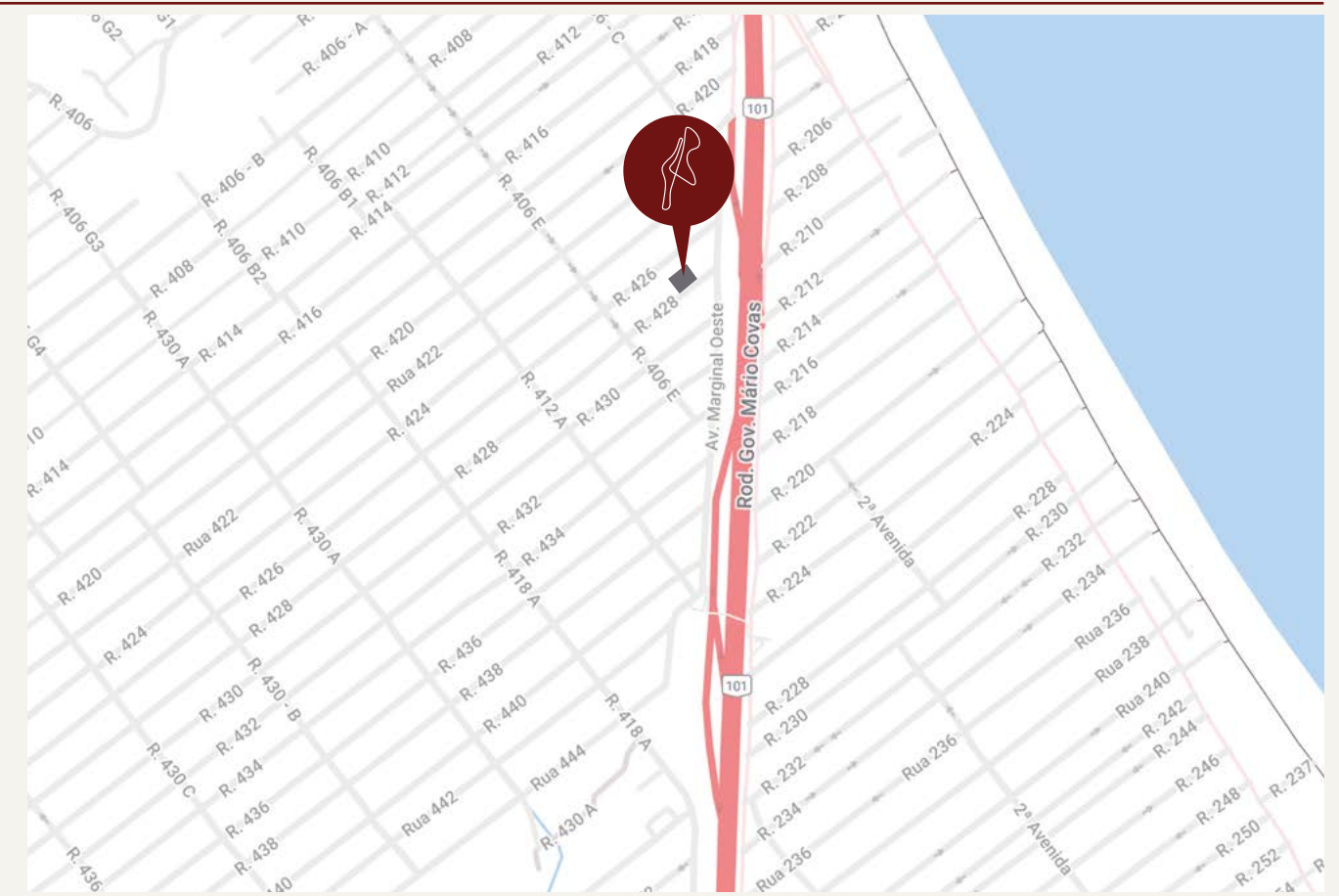


TIPO 02 -
63,25m²

TIPO 01 -
64,20m²



FIORANO



RUA 428, MORRETES | ITAPEMA | SC

**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENDIMENTOS



**PORTO
FLORENCIO**
EMPREENDIMENTOS