Balneário Piçarras • Santa Catarina

GRAND TRIANON

RESIDENCE

L'ANCRÊ

EMPREENDIMENTOS

GRAND TRIANON
GT
RESIDENCE

BALNEÁRIO PIÇARRAS
SANTA CATARINA • BRASIL

Um novo horizonte de valorização e bem-estar.

Entre o azul do mar e o verde da natureza, Balneário Piçarras revela o raro equilíbrio entre beleza, exclusividade e crescimento.

Com certificação Bandeira Azul e uma atmosfera de serenidade à beira-mar, a cidade se consagra como um destino de desejo e prestígio.

A poucos passos do novo parque linear, o Grand Trianon convida a viver o privilégio de estar onde a natureza e a sofisticação se encontram.

GRAND TRIANON
RESIDENCE

O Grand Trianon residence nasce de uma inspiração atemporal: o majestoso Palácio de Versalhes. A imponência dos seus jardins serviu de ponto de partida para o verde da fachada, remetendo à sofisticação da natureza em perfeita harmonia com a arquitetura.

Nas sacadas, os arabescos delicadamente trabalhados e o detalhe floral traduzem a elegância ornamental típica da tradição francesa.

O nome faz referência ao Palácio do Grand Trianon, um dos tesouros localizados dentro do domínio de Versalhes, conhecido por sua refinada arquitetura e aura de exclusividade.

Cada detalhe foi cuidadosamente pensado: os toques em dourado reforçam a nobreza dos traços franceses, trazendo para o presente o esplendor de uma época que continua a inspirar o mundo.

HALL DE ENTRADA

GRAND TRIANON
RESIDENCE

Ao cruzar o hall do Grand Trianon, cada detalhe revela o encontro entre arte e eternidade.

O piso, em delicada marchetaria, desenha o emblema do empreendimento como um gesto de nobreza.

Adiante, o pórtico do elevador inspira-se nos jardins de Versalhes: folhas esculpidas em pedra parecem mover-se sob a luz, enquanto cristais Swarovski® reluzem como jóias suspensas no ar, um brilho que transforma o espaço em pura poesia.

L'ANCRÊ
EMPREENDIMENTOS

GRAND TRIANON
RESIDENCE

O EMPREENDIMENTO

- Arquitetura Clássica
- Alto padrão de acabamento
- 2 e 3 apartamentos por andar
- Apartamentos com 02 suítes
- Apartamentos com 03 suítes
- Apartamentos com 02 suítes + 01 dormitório
- 01 ou 02 vagas de garagem
- Hall de entrada decorado
- Elevador moderno
- Área de lazer mobiliada e decorada
- Piscina aquecida
- Churrasqueira com dumper e exaustor individual
- Infraestrutura para ar split
- Infraestrutura para aquecimento a gás
- Porta de entrada dos apartamentos com fechadura eletrônica
- Portas e rodapés impermeáveis
- Box de praia privativos
- Medidores individuais de água, luz e gás

L'ANCRÊ
EMPREENDIMENTOS

Fireplace

Living | Cozinha

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTO TÉRREO

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTO GARAGEM G1

L'ANCRÊ
EMPREENDIMENTOS

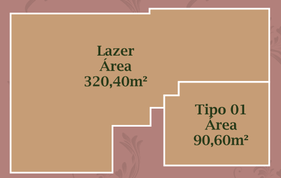
GRAND TRIANON
RESIDENCE

- Vagas privativas e individuais
- Vagas simples e duplas
- Vaga PCD
- Portão eletrônico
- 02 andares de garagem
- Infraestrutura para eletromobilidade

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTO LAZER

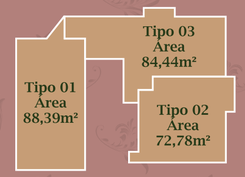
ÁREA DE LAZER COM APROXIMADAMENTE 320m²

- Piscinas adulto e infantil
- Deck piscina
- Fireplace
- Salão de festas
- Espaço kids
- Bistrô externo
- Pub gourmet
- Academia

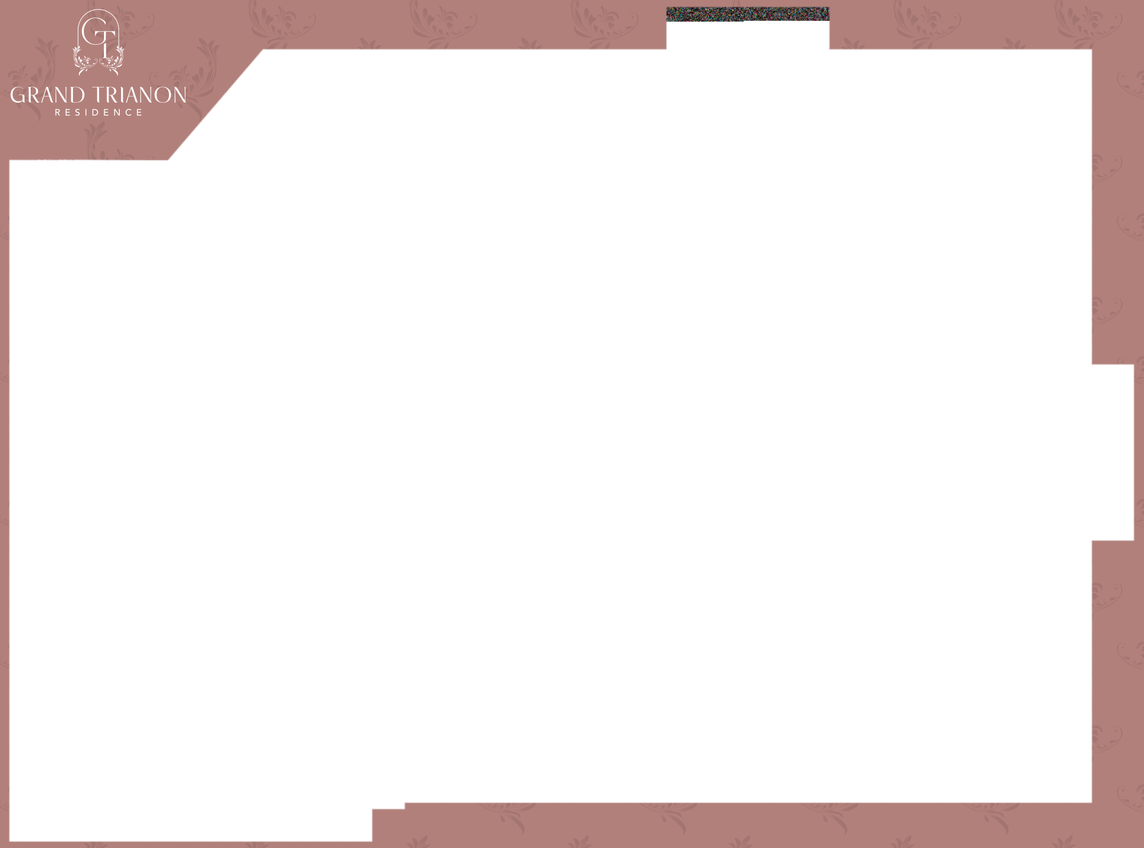


PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTOS 4 E 5

- 03 apartamentos por andar
- Apartamentos com 02 suítes
- Living integrado
- Churrasqueira a carvão
- Lavabo



GRAND TRIANON
RESIDENCE



PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTO 6

GRAND TRIANON
RESIDENCE

02 apartamentos por andar

Tipo 01 com 02 suítes

Tipo 02 com 02 suítes + 01 dormitório

Tipo 02 com amplo terraço

Banheiro social

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTOS 7 E 8

02 apartamentos por andar

Tipo 01 com 02 suítes

Tipo 02 com 03 suítes

Churrasqueira a carvão

Lavabo

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTO 9

GRAND TRIANON
RESIDENCE

02 apartamentos por andar

Apartamentos com 02 suítes

Tipo 02 com terraço + sacada

Living integrado

Lavabo

PLANTA HUMANIZADA PAVIMENTOS 10 A 12

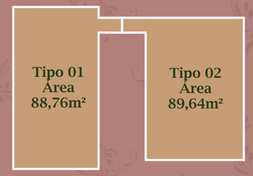
02 apartamentos por andar

Apartamentos com 02 suítes

Living integrado

Churrasqueira a carvão

Lavabo



DISTÂNCIAS DE BALNEÁRIO PIÇARRAS

Penha 9km

Barra Velha 14km

Beto Carrero World 14km

Navegantes (Aeroporto) 26km

Itajaí 29km

Balneário Camboriú 41km

Itapema 53km

Joinville 60km

Florianópolis 124km

Curitiba 185km

São Paulo 588km

Assuncion (Paraguai) 1.148km

Montevidéu (Uruguai) 1.358km

Buenos Aires (Argentina) 2.185km

L'ANCRÊ
EMPREENDIMENTOS

GRAND TRIANON
RESIDENCE

Localização

Rua Campo Largo, n. 88 | Bairro Itacolomi | Balneário Piçarras/SC

L'ANCRÊ
EMPREENDIMENTOS

Avenida Itajubá, 3749, sala 01 | Bairro Itajubá | Barra Velha/SC
www.lancre.com.br

@lineadesign_3d