Jardins Palace

Residence

Praia de Cabeçudas - Itajaí - SC

Seja bem-vindo ao Jardins Residence!

Descubra um verdadeiro refúgio, encravado entre árvores e a poucos passos do mar.
No Jardins Residence, cada detalhe foi pensado para proporcionar uma experiência única de vida.

Aqui, a harmonia dos materiais e acabamentos se integram perfeitamente com a beleza natural ao seu redor, criando um ambiente acolhedor e inspirador.

Situado no tranquilo bairro de Cabeçudas, em Itajaí, Santa Catarina o Jardins Residence oferece o equilíbrio ideal entre conforto e serenidade.

Imagine acordar todas as manhãs com o som suave das ondas e o frescor do ar puro, enquanto desfruta de espaços projetados para atender suas necessidades e aspirações.

Um lugar onde a natureza e a arquitetura se entrelaçam para criar um ambiente ideal para viver e crescer.
Venha experimentar a tranquilidade e o bem-estar que o Jardins Residence pode oferecer.

Jardins Residence: seu novo lar à beira-mar, onde a vida floresce.

Jardins Palace
Residence

PRAIA DE CABEÇUDAS

ITAJAÍ - SANTACATARINA - BRASIL

Jardins Palace
Residence

Localização: João Manuel da Silva - 56
esquina com Rua Doutor José Menesacu do Monte

240 Metros do Mar

Acesso/Osvaldo Reis
Itajaí - B. Camboriú

Beira Mar/Ciclovia
Acesso-Itajaí

Acesso-Brava Norte

Distâncias

350 m	———	Acesso à Brava Norte
470 m	———	Iate Clube Cabeçudas
3,6 Km	———	Centro de Itajaí
7,5 Km	———	Balneário Camboriú
18,5 Km	———	Itapema
74 Km	———	Florianópolis
174 Km	———	Curitiba
425 Km	———	Porto Alegre
425 Km	———	São Paulo

Aeroportos

5,8 Km	———	Navegantes
83 Km	———	Florianópolis
80 Km	———	Joinville
165 Km	———	Curitiba
26 Km	———	Porto Belo (privativo)

Marinas

9 Km	———	Marina Tedesco Balneário Camboriú
2,7 Km	———	Marina Itajaí









Jardins Palace

Residence

Onde o verde e o mar se encontram



O Empreendimento:



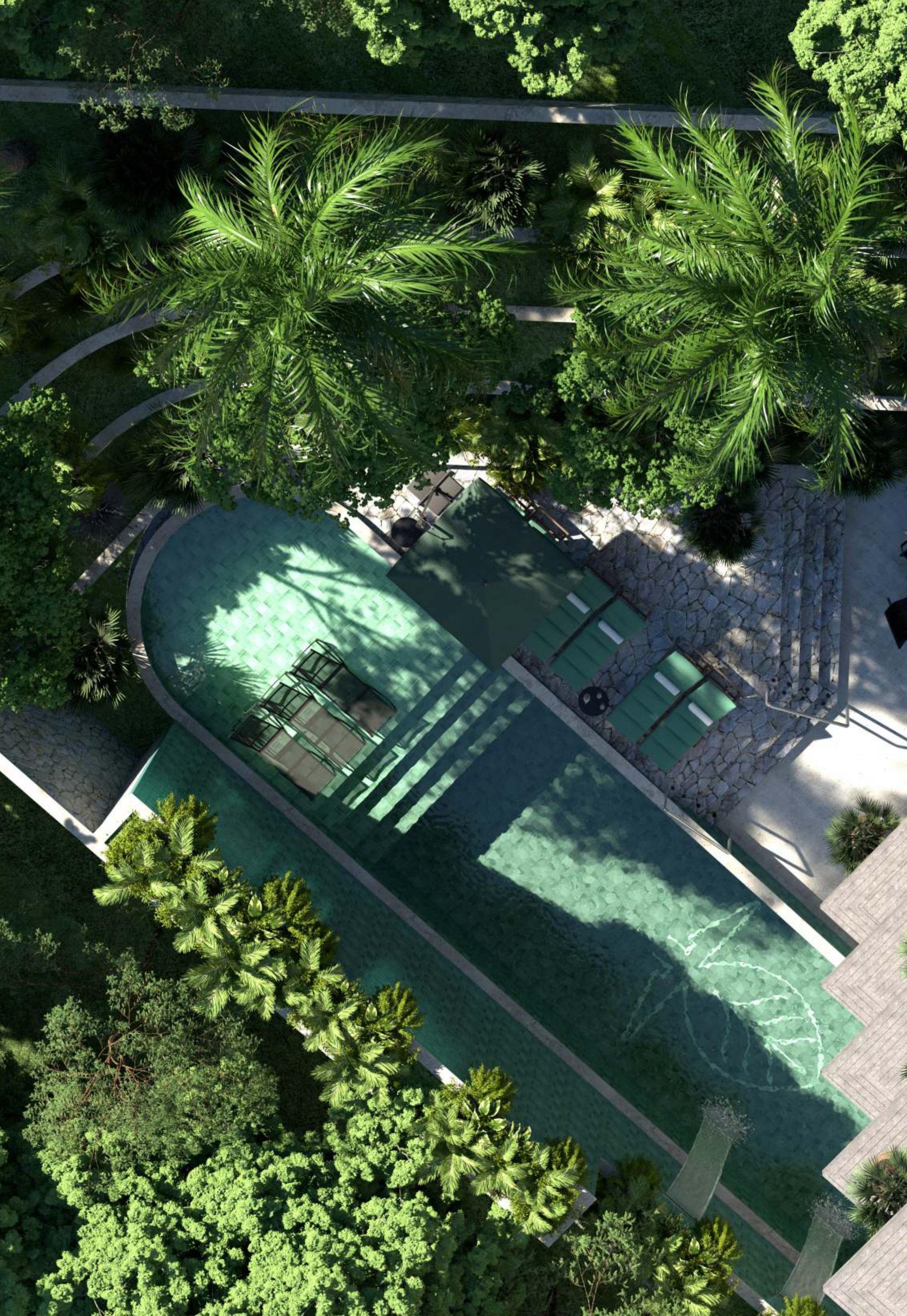
Hall Externo e Interno

Elegância única!
A natureza abraça e recebe.



Áreas de Lazer

O Imersivo, vai muito mais além das comodidades usuais, ele é uma extensão do seu bem estar.





Jardins Palace
Residence



Espaço Gourmet

Momentos únicos de confraternização,
explore o melhor da gastronomia
a beira da piscina em sintonia
com o charme e a tranquilidade da natureza.

Salão de Festas

Sua celebração ainda mais única.

Ambiente acolhedor tornam qualquer
festa ainda mais especial.







Academia

Ambiente inspirador
ideal para cuidar da mente
do corpo e da alma

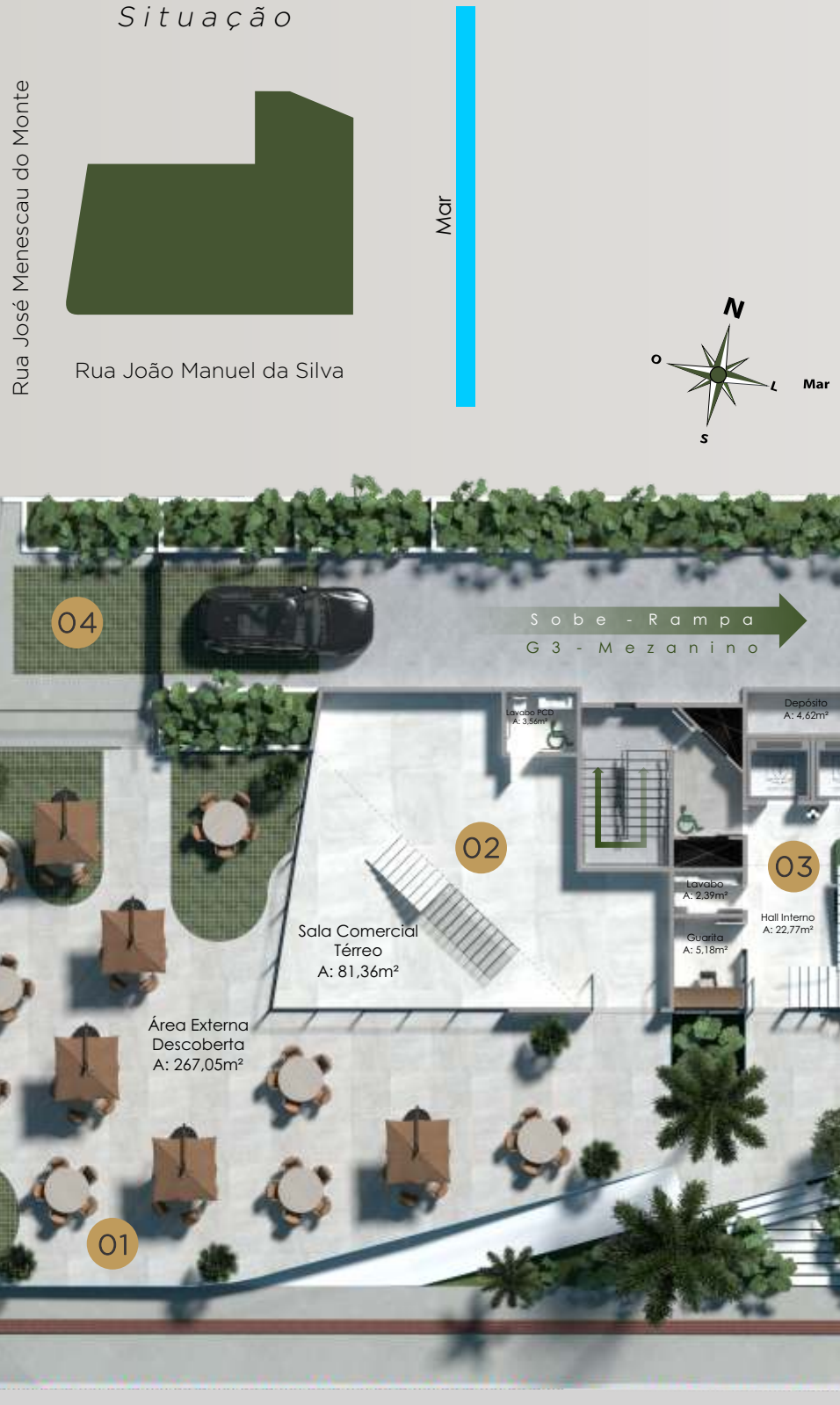




Térreo

Acesso Garagens - Sub-Solos

Situação



Exclusiva e Única Sala Comercial em Pé Direito Duplo

Área Privativa Interna : 140,94m²

Área Privativa Interna : 267,05m²

Área Privativa Total

407,99m²

01 Área Externa - Sala Comercial

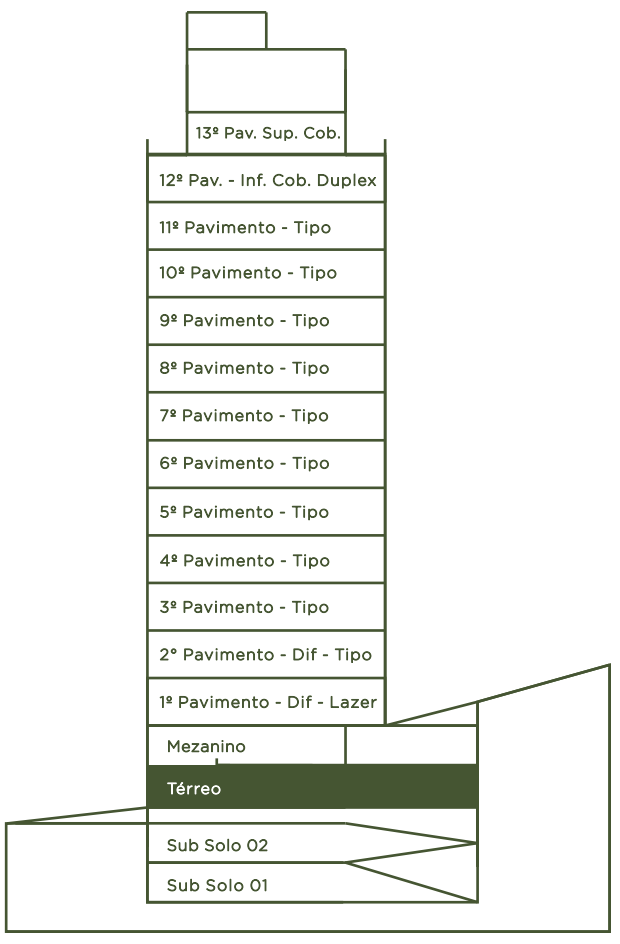
02 Área Interna - Térreo - Sala Comercial

03 Hall de Entrada - Térreo

04 Acesso G3 - Mezanino

05 Acesso G2 - Sub - Solos - Térreo

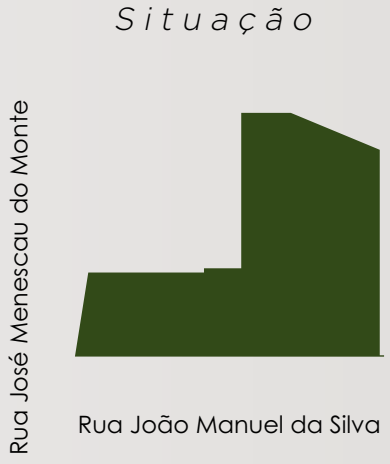
06 Vaga de Serviço - Carga e Descarga



G3 - Mezanino

Acesso Garagens - Sub-Solos

Situação



07 Mezanino - Sala Comercial

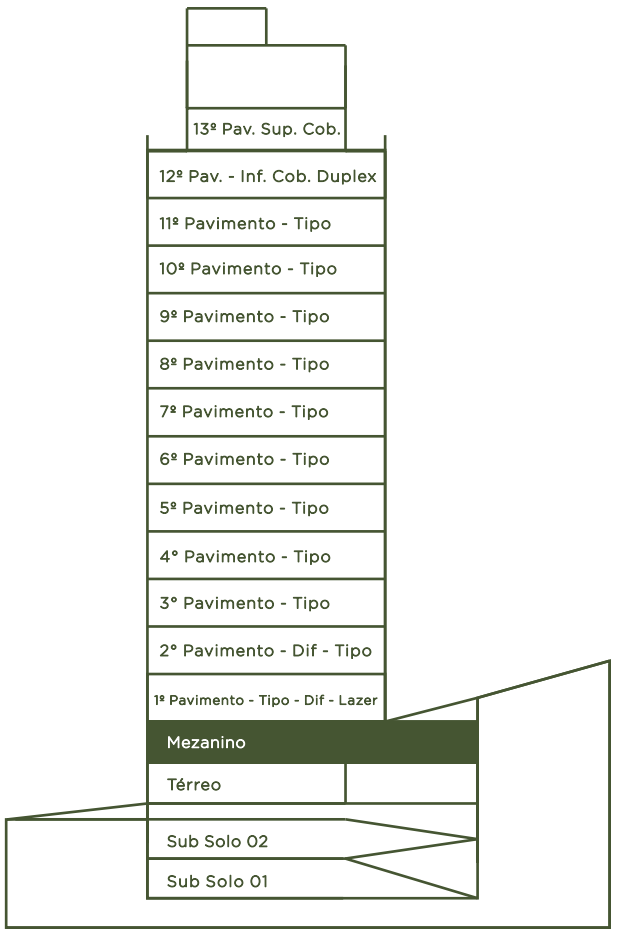
08 Mezanino - Hall de Entrada

09 Espaço destinado a implantação de um Mini Mercado

10 Sala de Reuniões

11 Acesso - Rampa - Rua José Menescau do Monte

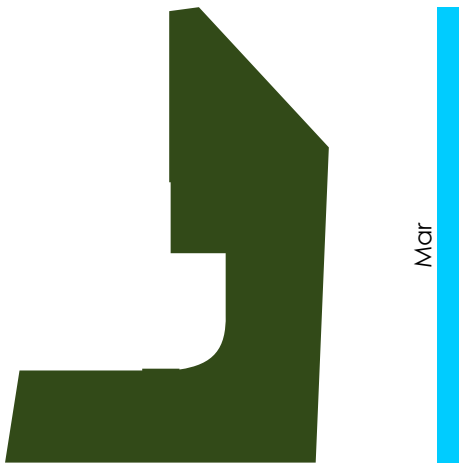
Jardins Palace
Residence



Lazer - Apto Tipo e Diferenciado

Acesso Garagens - Sub-Solos

Situação





ABSOLUTA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

520,80 m²
de Áreas de Lazer

12 Piscina Adulto e Infantil

13 Espaço Gourmet

14 Lounge Externo - Circulação

15 Academia

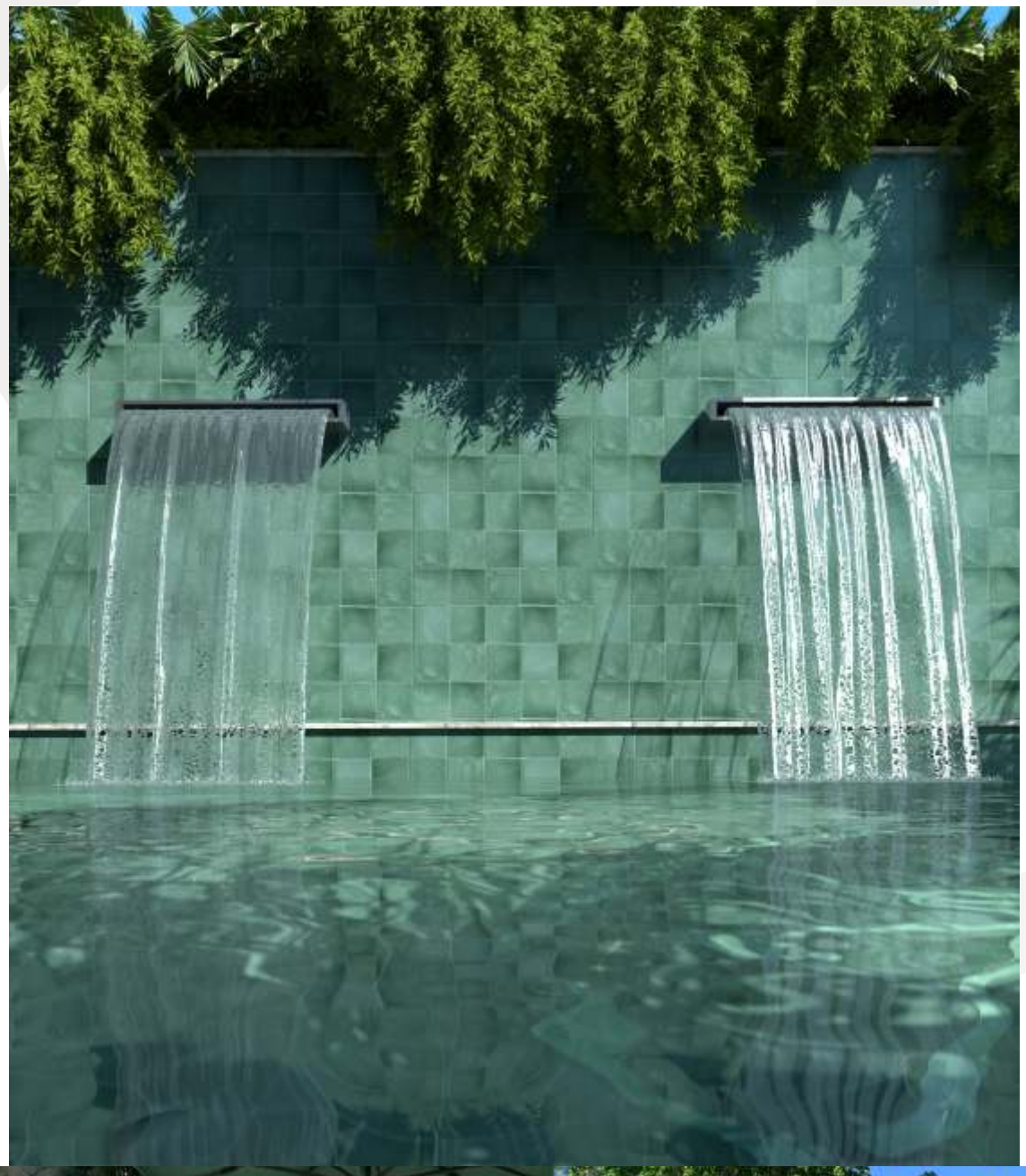
16 Salão de Festas

16 Salão de Festas

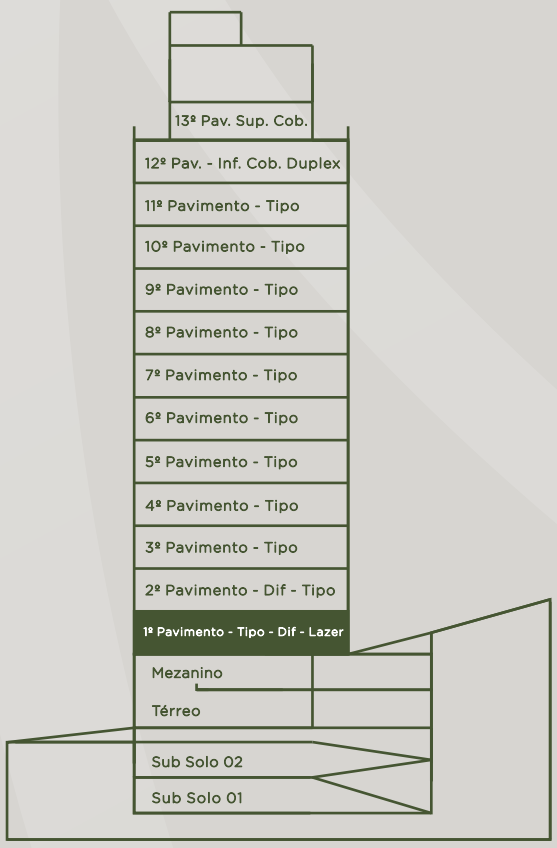
17 Circulação

18 Apartamento Diferenciado - 102

19 Apartamento - 101

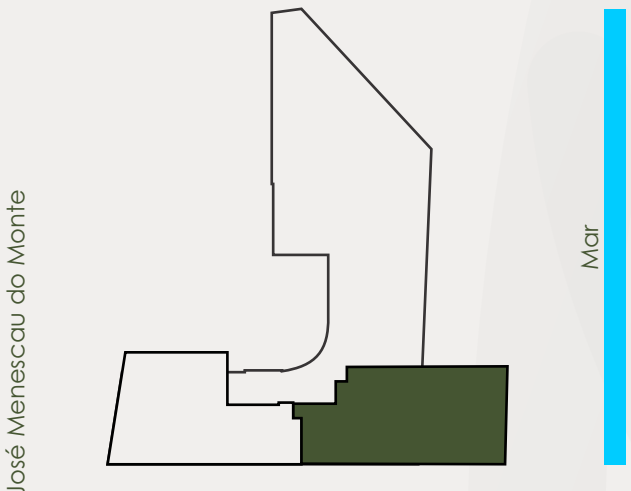






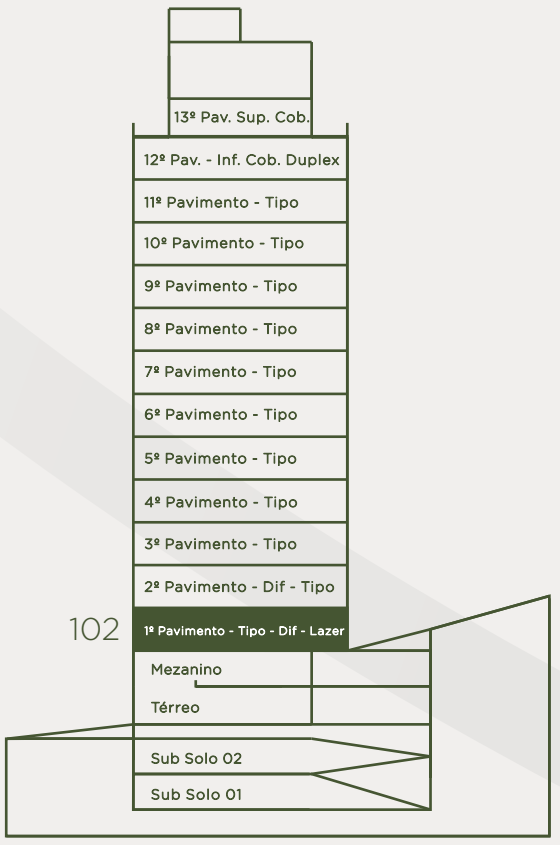
Apartamento Diferenciado 102

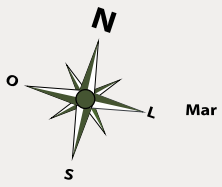
Situação



Área Privativa

147,27m²





2 Suítes





Terraço Descoberto - Apto 102

A Unidade 102 é mais do que um apartamento;
é uma verdadeira residência..

Com aproximadamente 50m² de terraço privativo,
você tem total liberdade para criar o espaço ideal
ao seu gosto, aproveitando ao máximo a área externa.

Tudo isso, com a possibilidade de estar
em total contato com o verde ao redor,
tornando seu lar ainda mais único e especial.

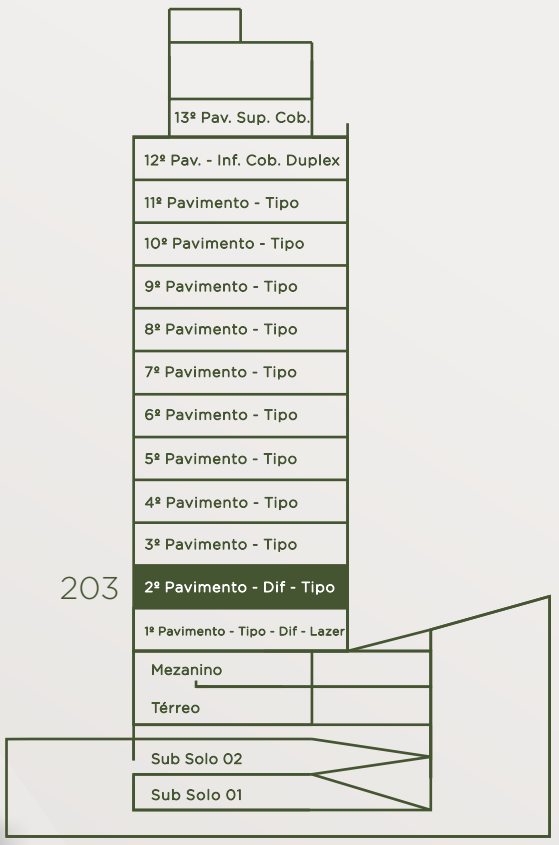


Apartamento Diferenciado 203

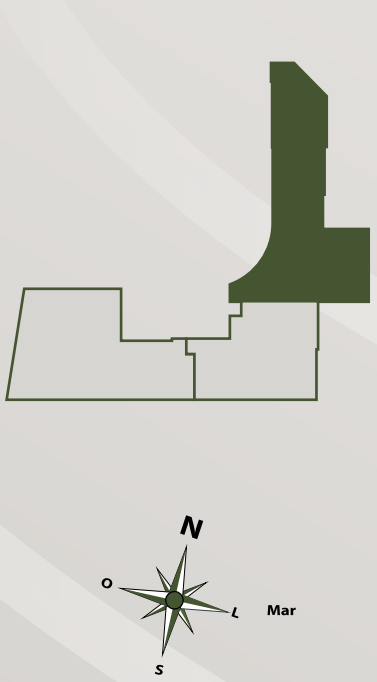
Área Privativa

164,37m²

3 Suítes



Situação







Terraço - Apto 203



Um terraço Excepcional:

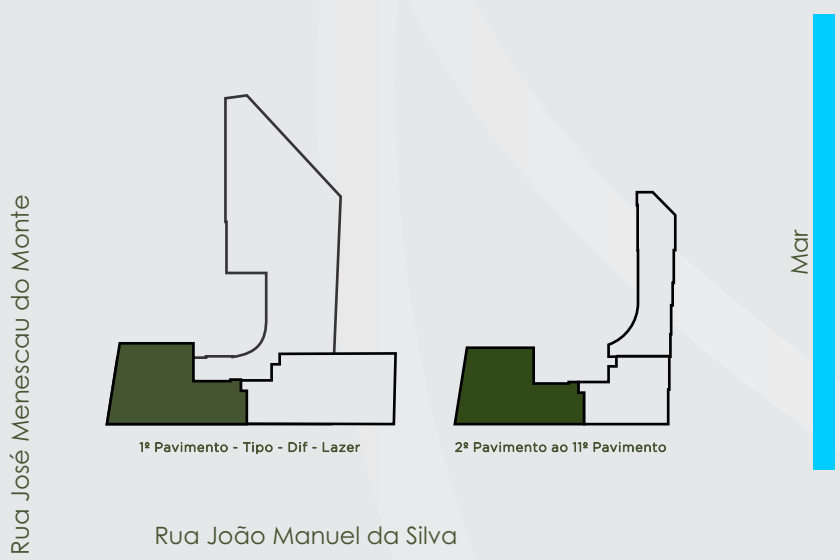
Este terraço exclusivo combina sofisticação e amplitude.
Possui vista para o verde das árvores ao fundo, proporcionando um ambiente perfeito para momentos de confraternização, relaxamento e contemplação.

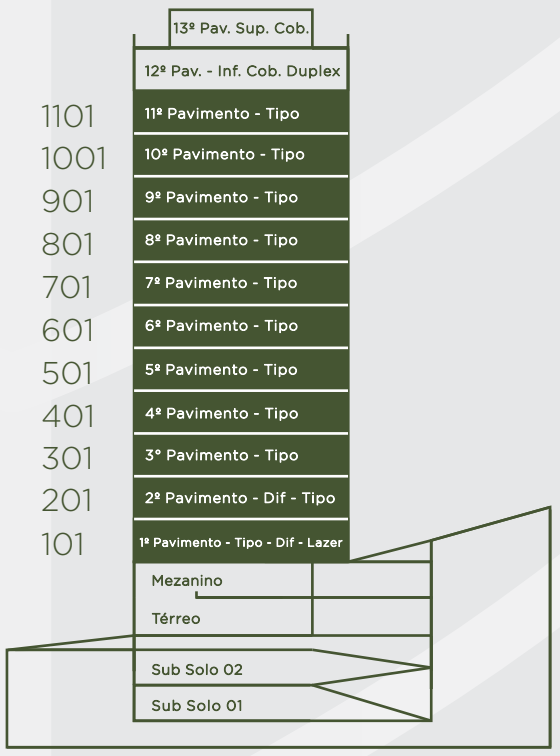
Apartamento Tipo 01

Área Privativa

136,34m²

Situação





3 Suítes




Sacada - Living - Tipo 01





Living - Tipo 01

Amplo living, iluminado pela luz natural integrado de forma harmoniosa com uma sacada espaçosa que oferece uma vista deslumbrante para a natureza.



Da sua sacada, uma vista realmente deslumbrante.

Suíte Master Tipo 01

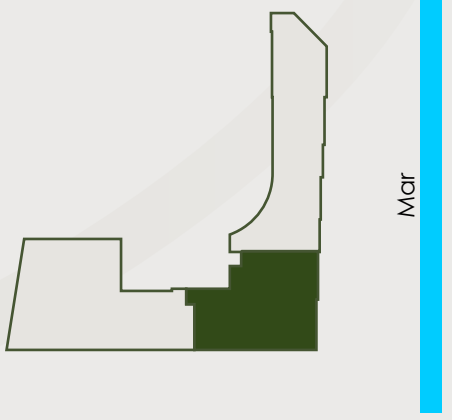
A suíte master conta com um amplo closet, planejado para otimizar o espaço e garantir organização, faz ligação ainda com a sacada que circunda o apartamento, muito conforto e espaço. Incomparável.

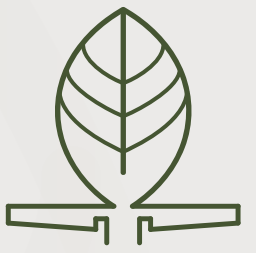




Apartamento Tipo 02

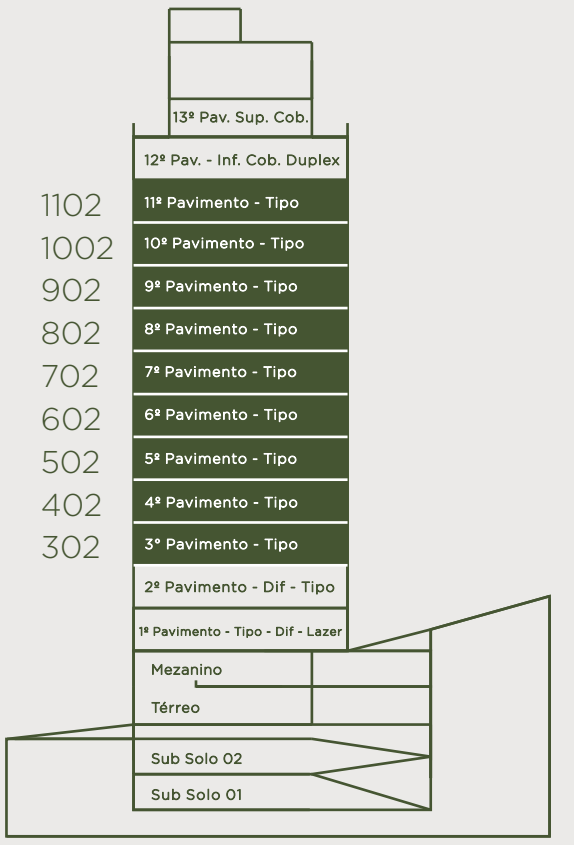
Situação





Área Privativa

A: 91,79m²



2 Suítes



Vento suave

e a paisagem incrível
como pano de fundo.
.

Sacada - Tipo 02

Living - Tipo 02







Suíte Master - Tipo 02

Jardins Palace
Residence



Apartamento Tipo 03

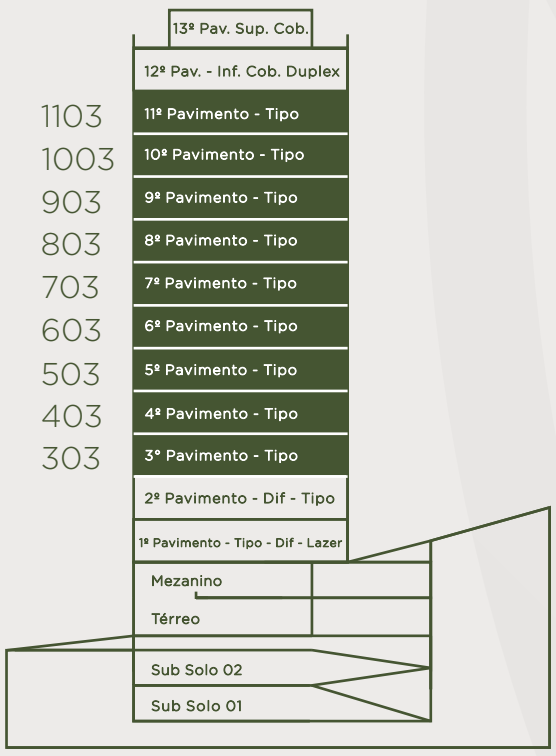
Área Privativa

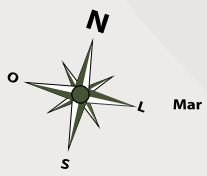
112,11m ²

3 Suítes

Situação











Living - Tipo 03



Seja voltado para o verde dos morros ou com a brisa suave vindo do mar, o living deste apartamento é um convite ao encantamento que se renova a cada olhar.

Suíte Master Tipo 01

Jardins Palace
Residence

Sacada - Suíte Master - Tipo 03

Na sacada da Suíte Master o
olhar se perde ao contemplar
a natureza, o silêncio e
o canto dos passáros.

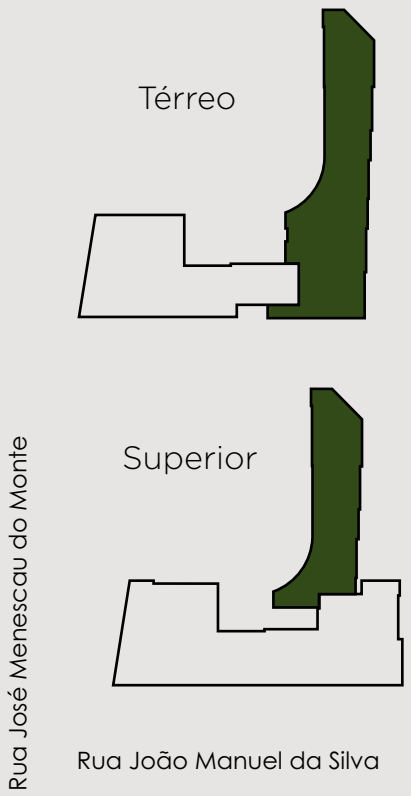


Apartamento Cobertura Duplex 02

Área Privativa

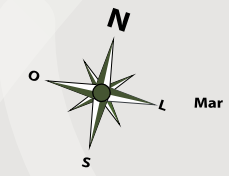
286,78m²

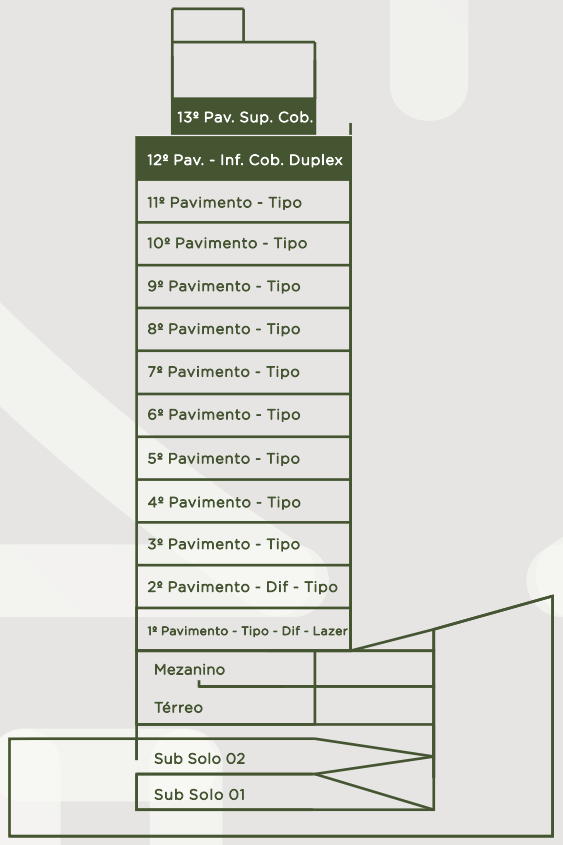
SITUAÇÃO



4 Suítes



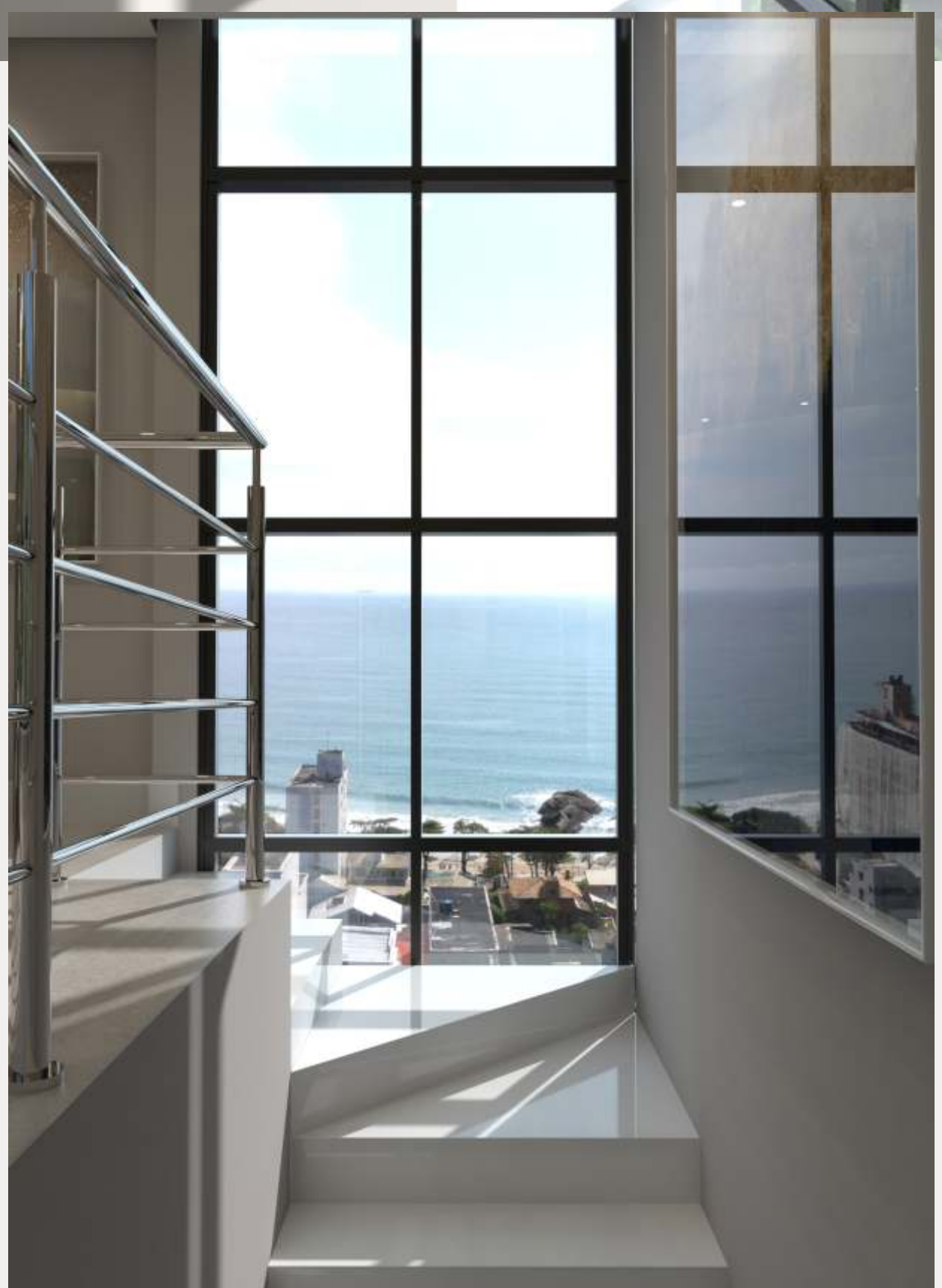




Cobertura Duplex 02

Living - Superior





Jardins Palace

Residence

Cobertura Duplex 02
Suíte Master

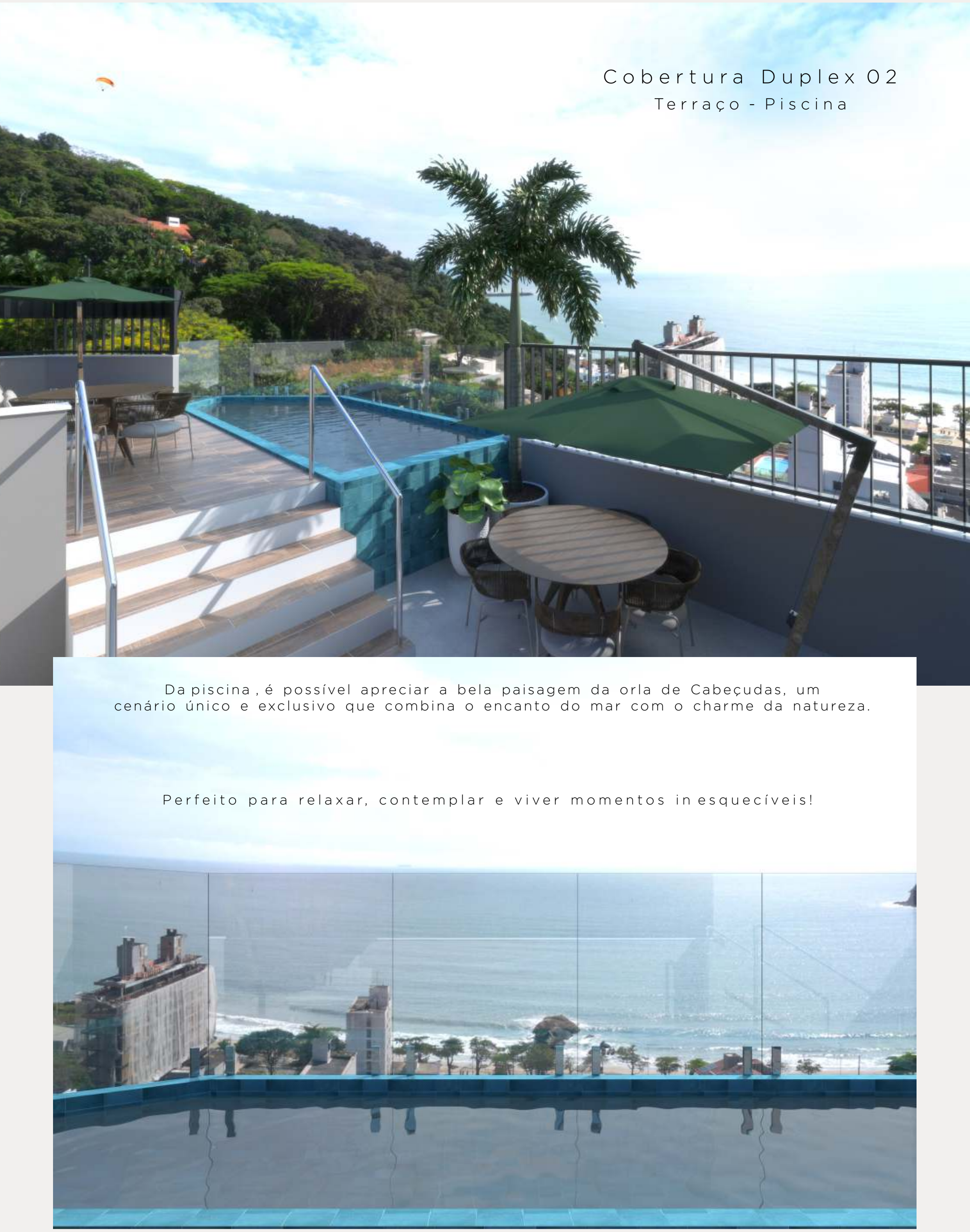


Cobertura Duplex 02
Sacada - Suíte Master



Cobertura Duplex 02

Terraço - Piscina



Da piscina, é possível apreciar a bela paisagem da orla de Cabeçudas, um cenário único e exclusivo que combina o encanto do mar com o charme da natureza.

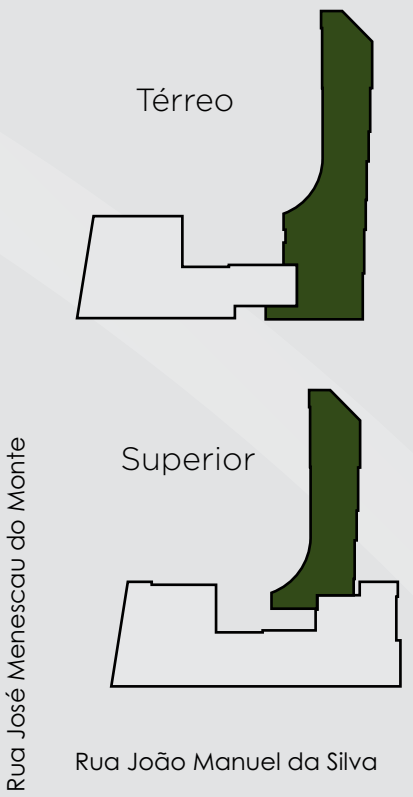
Perfeito para relaxar, contemplar e viver momentos inesquecíveis!

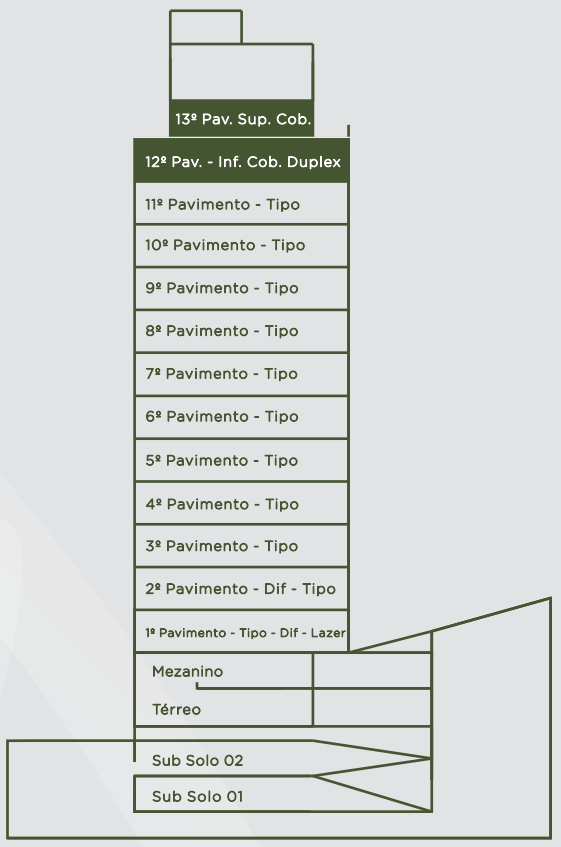
Apartamento Cobertura Duplex 01

Área Privativa

286,78m²

SITUAÇÃO





4 Suítes



Cobertura Duplex 01

Living - Térreo







Cobertura Duplex 01

Suíte Master





Cobertura Duplex 01
Living - Superior

Cobertura Duplex 01
Terraço

Cobertura Duplex 01
SPA

Cobertura Duplex 01

Terraço - Piscina





A piscina privativa no terraço proporciona o cenário ideal para relaxar e contemplar o horizonte.

Vista total e exclusiva! O verde da mata se mistura perfeitamente com a imensidão do oceano.

ABSOLUTA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Jardins Palace

Residence

A natureza abraça e recebe!