



LE VOYAGE

R E S I D E N C E



AMARAL
C O N S T R U Ç Õ E S

O Le Voyage Residence, trás em sua essência toda a jornada de evolução da Amaral Construções, se tornando um marco em nossa história, pois se trata da 10ª obra. Representa simbolicamente os 17 anos de história de nossa construtora. Tudo isso aliado ao Acabamento Premium que é a nossa marca registrada.

Faça parte dessa jornada.



17 *Anos*





De acordo com a lei 4591/04, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter meramente informativo e não representam a realidade. O empreendimento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



LE VOYAGE

RESIDENCE

- Arquitetura contemporânea
- Fachada em pele de vidro
- 22 pavimentos
- 4 pavimentos de garagem
- 02 apartamentos por andar
- 34 unidades
- Apartamentos de 03 suítes
- 02 vagas de garagem
- 02 elevadores de última geração
- Hall de entrada decorado e climatizado
- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Guarita
- Gerador de energia
- Bicicletário do condomínio
- Salas comerciais no térreo
- Entrada para banhistas, box de praia individual
- Garagem com amortecedores de impacto
- Som ambiente em toda área comum
- Medidores de água e gás individuais
- Sala de jogos / Espaço gourmet
- Espaço gourmet com churrasqueira a carvão
- Playground
- Spa com ofurô
- Pet Space
- Quadra poliesportiva
- Piscina externa aquecida



- Amplo living integrado
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira a carvão com ponto para gás e exaustor elétrico
- Piso em porcelanato e laminado de madeira nas áreas íntimas
- Porta de entrada pivotante, fechadura com biometria e senha.
- Rodapés em poliestireno
- Portas com acabamento em laca acetinada e amortecedor de impacto
- Manta acústica entre lajes do apartamento
- Acabamento de gesso em todos os ambientes com cortineiros
- Infraestrutura para internet
- Tubulação para ar condicionado tipo split, com laje técnica projetada de forma a receber equipamentos de porte, em quantidades adequadas, sem interferir na estética da fachada
- Infraestrutura para sistema de aquecimento de água a gás (banheiros, cozinha, chuveiros)
- Sanitários com vazões de 3 e 6 litros e tampos antiimpacto



Esse empreendimento conta com todos os elementos do "Acabamento Premium" presentes no manual Amaral Construções, com exceção do item persianas automatizadas. Consulte o manual do "Acabamento Premium" e entenda os motivos que tornam a Amaral o melhor investimento.

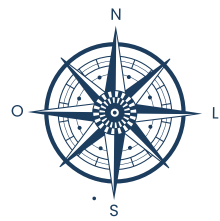
02 APARTAMENTOS
POR ANDAR

03 SUÍTES

02 VAGAS DE
GARAGEM

APARTAMENTO TIPO

113,60m² de área privativa
190,48m² de área total



De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e no modelo 3D, são meramente orientativos e não representam o produto final. O projeto arquitetônico poderá sofrer alterações sem aviso prévio.



TIPO
02

TIPO
01

Le
LE VOYAGE
RESIDENCE



Viva a vida em alto padrão com detalhes que encantam!



SUÍTE

De acordo com o Lei 459/04, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função da evolução do projeto arquitetônico sem aviso prévio.



Descansar também faz parte da jornada



LE VOYAGE
RESIDENCE



Projeto: [illegible]
Arquiteto: [illegible]
Engenheiro: [illegible]
Fotografia: [illegible]

LAZER COMPLETO

647,35 m² total



PLAYGROUND:

Profissionais da área de recreação infantil ajudam na elaboração deste espaço, adequando equipamentos e brinquedos que sejam instrutivos e saudáveis, para que além de segurança, seus pequenos desfrutem de qualidade de vida, gastando muita energia com diversão!

COZINHA DO SALÃO DE FESTAS:

Verdadeiros chefs da região auxiliam na elaboração do layout e compra de utensílios para deixar a sua experiência ainda maior ao utilizar esta área tão importante do empreendimento. Ambiente entregue com mobília de alto padrão, eletrodomésticos de excelente qualidade e tecnologias como climatização e som ambiente controlado por bluetooth.

ACADEMIA E PISCINAS:

Tenha uma academia de verdade, com aparelhos compatíveis com o local disponível para otimizar seus exercícios, com tabelas e informativos que o ajudarão na execução e aproveitamento dos aparelhos, da mesma maneira, a área da piscina recebe uma atenção especial onde o mesmo profissional irá disponibilizar exercícios e recreações instrutivas.

A ÁREA DE LAZER:

A área de lazer de um empreendimento da Amaral Construções, é projetada para todas as idades e ocasiões, pensados um a um para cada edifício.

PISCINA





Na cozinha do salão de festas, verdadeiros chefs da região auxiliaram na elaboração do layout e compra de utensílios para deixar a sua experiência ainda maior ao utilizar esta área tão importante do empreendimento. Esses ambientes são entregues totalmente mobiliados, com mobília de alto padrão e eletrodomésticos de excelente qualidade, com louças personalizadas, decoração exclusiva que inclui papel de parede e tecnologias como climatização e som ambiente controlado por bluetooth através do celular.

De acordo com o Lei 4091/84, informamos que as imagens, ilustrações e conteúdos apresentados são meramente ilustrativos e não representam a realidade. Os móveis, equipamentos e acessórios apresentados são meramente ilustrativos e não representam a realidade. Qualquer modificação em relação ao projeto estrutural sem a aprovação do engenheiro responsável é proibida.

Sua jornada rumo aos seus melhores momentos começa aqui.

— PRAÇA DE FOGO —



— SPA COM OFURÔ —



— ACADÊMIA —





SALA DE JOGOS

LE VOYAGE
RESIDENCE

A sensação de estar onde você quer estar!

A sala de jogos recebe uma atenção especial obtendo acesso do espaço gourmet, onde você poderá se divertir e curtir um jantar junto aqueles que você quer bem.

A cozinha conta com todos equipamentos necessários, incluindo cervejeira e churrasqueira a carvão para a sua maior praticidade.



ESPACO GOURMET



QUADRA POLIESPORTIVA



PET SPACE



PLAYGROUND



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural em curso prático.



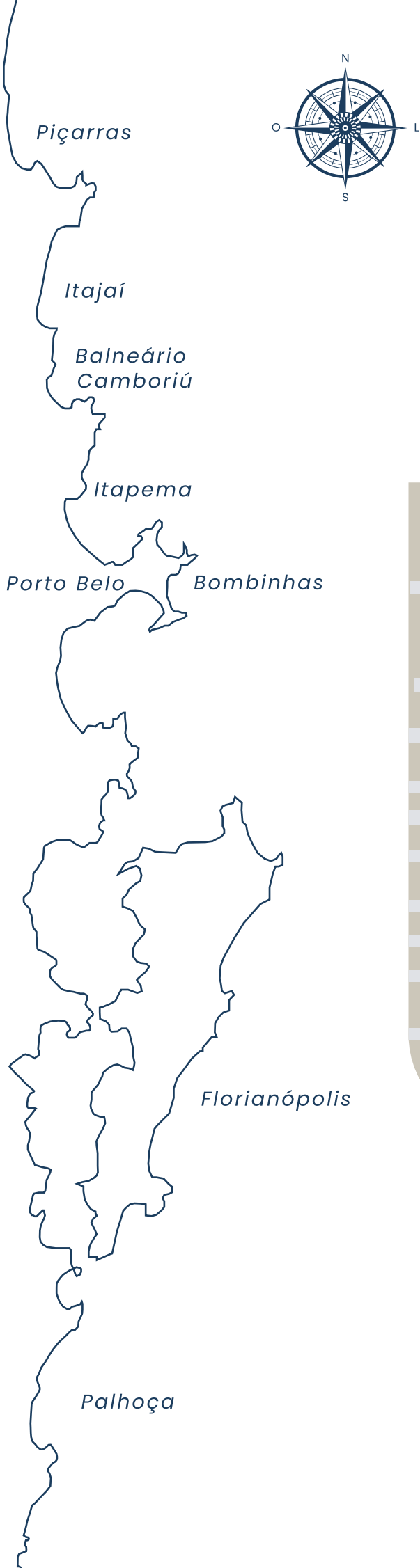
LE VOYAGE

RESIDENCE

O lugar certo para viver bem!



AMARAL
CONSTRUÇÕES



DISTÂNCIAS:

- Bombinhas..... 10 km
- Balneário Camboriú..... 13 km
- Itajaí..... 30 km
- Aeroporto (Navegantes)..... 50 km
- Aeroporto (Florianópolis)..... 70 km
- Beto Carrero World 52 km
- Blumenau..... 70 km
- Joinville..... 127 km
- Curitiba..... 240 km
- Porto Alegre..... 503 km
- São Paulo..... 629 km
- Rio de Janeiro..... 1070 km

