



LONDRES

R E S I D E N C E

Alto padrão de acabamento



03
SUÍTES

02 ou 03
VAGAS DE GARAGEM

714 M²
ÁREA DE LAZER





O EMPREENDIMENTO

Apartamentos com 03 suítes e área privativa de 151 m²

Área de lazer com mais de 714 m²

Fachada contemporânea totalmente pastilhada

Hall de entrada mobiliado, decorado e climatizado

Sistema de segurança com câmeras em todos os acessos

Guarita para monitoramento de câmeras e portaria

Iluminação técnica com LED e sensores de presença nas áreas comuns

Som ambiente na área de lazer

Entrada individualizada para banhistas

Bicicletário, box de praia e lava pés no térreo

Isolamento com manta acústica

Portão e porteiro eletrônicos

Gerador de energia

Elevadores de última geração para 10 pessoas

Elevador Social com sistema de ar-condicionado

Piso antiderrapante nas garagens

Rebaixo de gesso inclusive nos pavimentos de garagem

PAVIMENTO TIPO

151 m² ÁREA PRIVATIVA

- Amplo Living • Sacada com churrasqueira • 03 suítes • Lavabo • Tubulação para ar condicionado tipo “split”
- Tubulação para água quente • Medidores de água, luz e gás individuais • Pisos em porcelanato 80x80 cm
- Gesso em todos os ambientes • Portas e rodapés laqueados em branco •



RUA 302



LIVING - JANTAR



LIVING - ESTAR



SUÍTE

PAVIMENTO LAZER

714 M² ÁREA DE LAZER

- Piscina adulto • Piscina infantil • Prainha • Espaço gourmet • Sala de Jogos
- Fire place • Salão de festas • Academia
- Brinquedoteca • Playground



RUA 302



PISCINA



SALÃO DE FESTAS



SALA DE JOGOS



FIRE PLACE

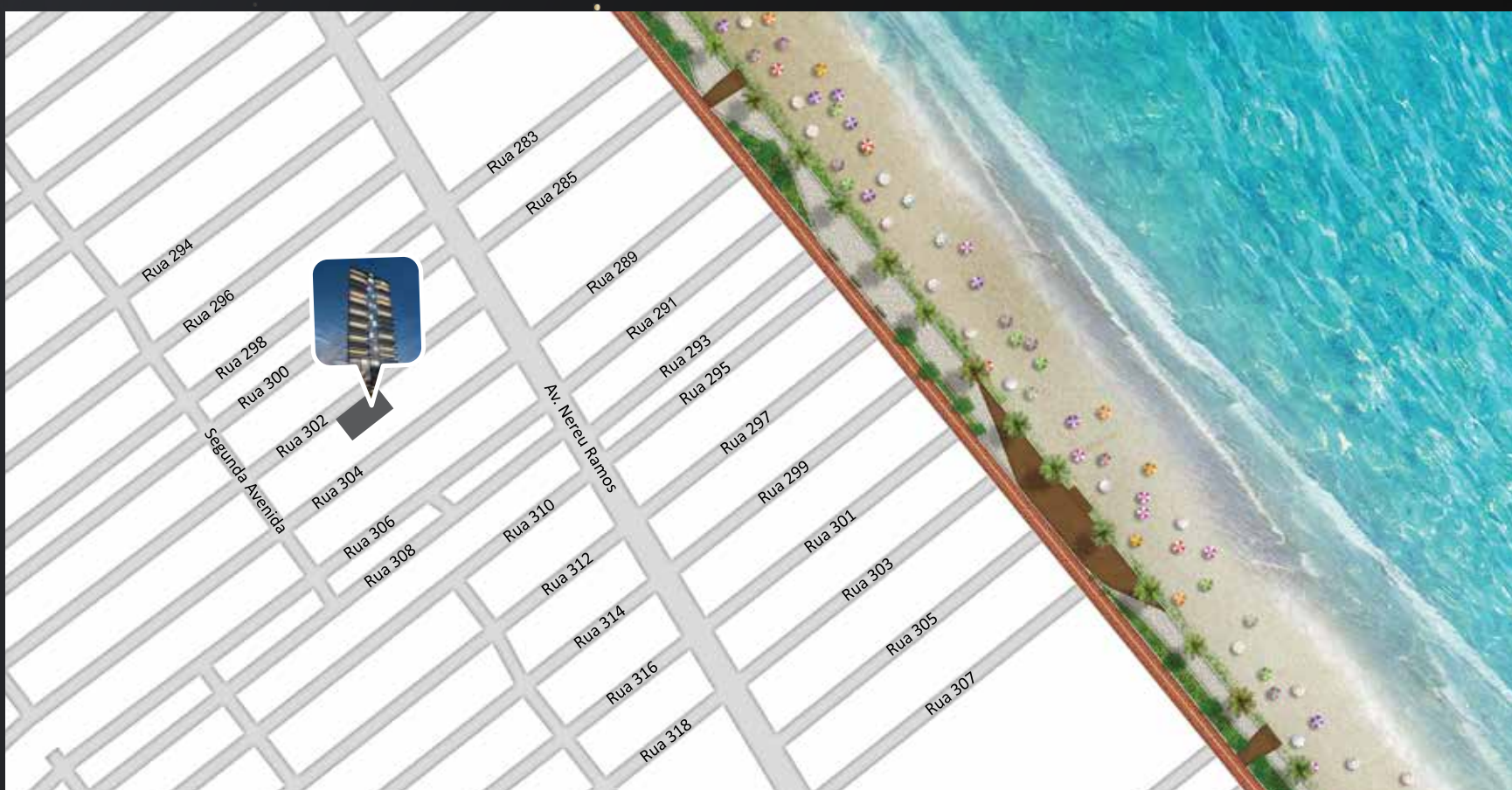


ACADEMIA



PLAYGROUND

LONDRES
RESIDENCE



Rua 302 - Meia Praia - Itapema - SC



Alto padrão de acabamento

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.