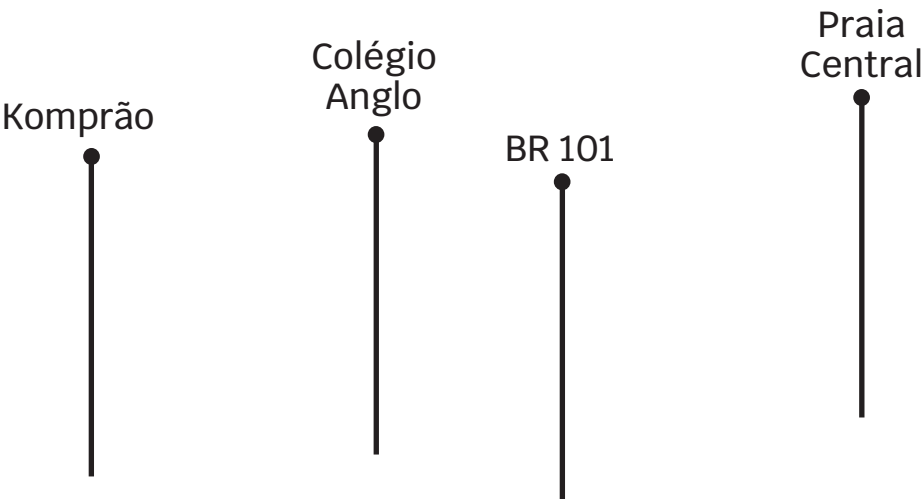
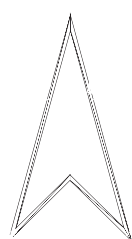






Entre o mar e a montanha, **seu sonho.**

O Condomínio Ilha de Malta foi idealizado para ser seu refúgio acolhedor, cercado de vegetação abundante, áreas de lazer planejadas e, ao mesmo tempo, a apenas 10 minutos da Praia Central de Balneário Camboriú. Sua infraestrutura oferece aos moradores a qualidade que a vida merece, com todos os atributos raros de viver numa região privilegiada.



➤ Rua Ivo José Rebello, 133
Camboriú

 a 5 minutos
do Komprão

 a 7 minutos
do Colégio Anglo

 a 10 minutos
da Praia Central

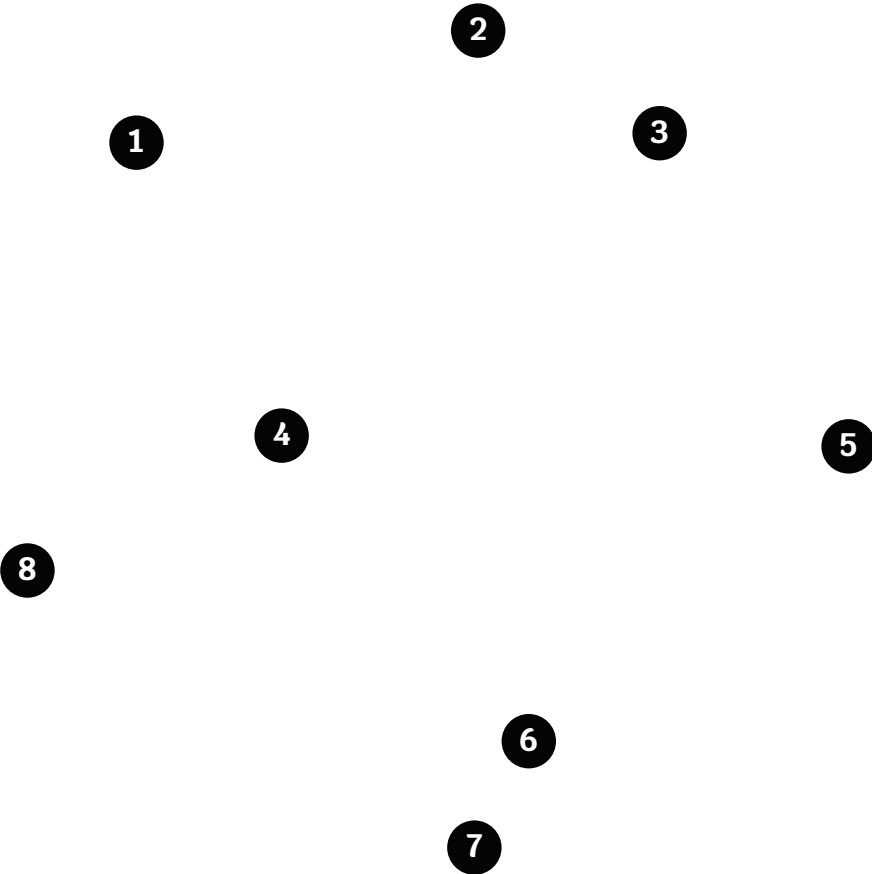
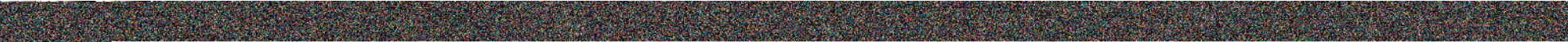
Portaria 24 horas
com eclusa

Hall de entrada das
áreas comuns

Lazer de qualidade é um privilégio cada vez mais raro.

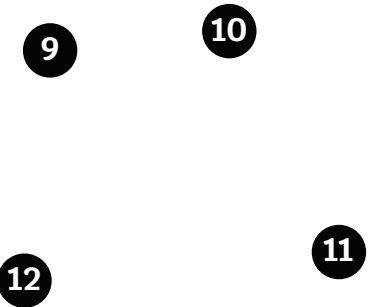
Área de lazer

► Pavimento inferior



- | | |
|----------------------------------|--|
| 1 Estacionamento para visitantes | 5 Fireplace |
| 2 Brinquedoteca | 6 Piscinas aquecidas adulto e infantil e ofurô |
| 3 Salão de festas gourmet | 7 Deck molhado |
| 4 Bar da piscina | 8 Deck Solarium |

► Pavimento superior



- | |
|------------------|
| 9 Salão de jogos |
| 10 Academia |
| 11 Espaço Zen |
| 12 Varanda |

Salão de festas

Academia

Salão de festas
com lounge,
balcão gourmet
e churrasqueira.
Equipado e decorado.

Mente sã
em corpo são.

Salão de festas

Espaço Zen

Piscinas aquecidas
adulto e infantil

Ofurô e deck
molhado

- Piscinas aquecidas adulto e infantil

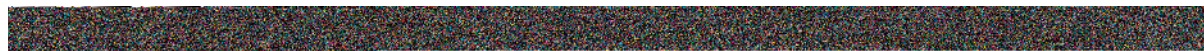
➤ Ofurô

➤ Deck molhado
- Bar da piscina

➤ Deck Solarium

Salão de jogos

Brinquedoteca



Espaços lúdicos para
todas as idades: um
privilegio para deixar o
estresse de lado.

Varanda

Contemplar para aprender.
Esse é um dos mais importantes atributos do Ilha de Malta.

Fireplace

À sombra da Figueira, o playground: **brincadeira integrada à natureza.**

Praça da Figueira

A bela Figueira, preservada no terreno, será envolvida pela praça, criando o ambiente ideal para momentos inesquecíveis.

Playground

Quadra poliesportiva

**Liberdade e esporte
em um só lugar.**

Quadra de beach tênis
e vôlei de praia

Sugestões de projetos de casas

O espaço perfeito para você construir seu sonho:

- Terrenos a partir de 300m²
- Possibilidade de união dos lotes

As residências apresentadas são meras sugestões ao cliente e não serão construídas pela incorporadora. Independente das sugestões, cada cliente poderá optar pelo seu projeto, que deverá seguir todas as etapas de aprovação.

Planta térrea



Informações técnicas:
Terreno de 300m² (medidas 12x25m)
Residência com área construída de
aproximadamente 150m²

Planta inferior

Planta superior

Informações técnicas:
Terreno de 300m² (medidas 12x25m)
Residência duplex com área construída de aproximadamente 298m²

Planta inferior

Planta superior

Informações técnicas:
Terreno de 375m² (medidas 15x25m)
Residência duplex com área construída de
aproximadamente 220,83m²

Planta inferior

Planta superior



Informações técnicas:
Terreno de 400m² (medidas 16x25m)
Residência com área construída de
aproximadamente 229,14m²

Diferenciais e facilidades



22 vagas para visitantes



Áreas comuns equipadas e decoradas



Acessibilidade



Central de entregas



Clausura para pedestres



Porte-cochère



Portaria 24h



Infraestrutura de segurança