



LUMEN

TOWER





LUMEN

TOWER





ITAPEMA

SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou referência para viver. Uma cidade para aqueles que buscam aproveitar a vida na praia com conforto e bem-estar!







Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



No Lumen tudo foi exclusivamente planejado para garantir sua comodidade e conforto. Localizado em um dos melhores bairros de Itapema, proporciona a tranquilidade de viver em uma região privilegiada e segura.

O Lumen Tower conta com um olhar surpreendente para o azul do mar a poucos metros da praia.



- 03 APARTAMENTOS POR ANDAR
- 05 ELEVADORES
- GERADOR DE ENERGIA
- GUARITA DE SEGURANÇA 24H
- HALL DE ENTRADA SOCIAL E DE SERVIÇO







Área de PISCINAS – 740,97M²



































PLANTAS HUMANIZADAS

RUA 159

AV. NEREU RAMOS

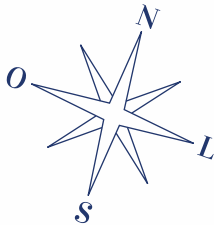
RUA 161

ÁREA DE LAZER

MOBILIADA

ÁREA 2.873,23 m²
METRAGEM APROXIMADA

PLANTA BAIXA DA ÁREA DE LAZER



ÁREA DE PISCINAS

- Piscinas internas e externas adulto e infantil
- SPA
- Espelho d'água
- Bar molhado

BEM - ESTAR

- Saunas seca e úmida
- Sala de massagem

CONVIVÊNCIA

- 02 salões de festas
- Praça de fogo
- Bistrô Gourmet
- Sala de Jogos
- Espaço Pet

ÁREAS ESPORTIVAS

- Espaço de alongamento
- Academia

ESPAÇO KIDS

- Brinquedoteca
- Playground



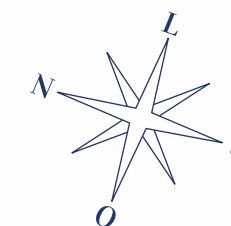


TIPO02

191,13m²
APROXIMADAMENTE

04 SUÍTES

PLANTA BAIXA DOS APARTAMENTOS TIPO



TIPO03

194,77m²
APROXIMADAMENTE

04 SUÍTES

TIPO01

197,05m²
APROXIMADAMENTE

04 SUÍTES

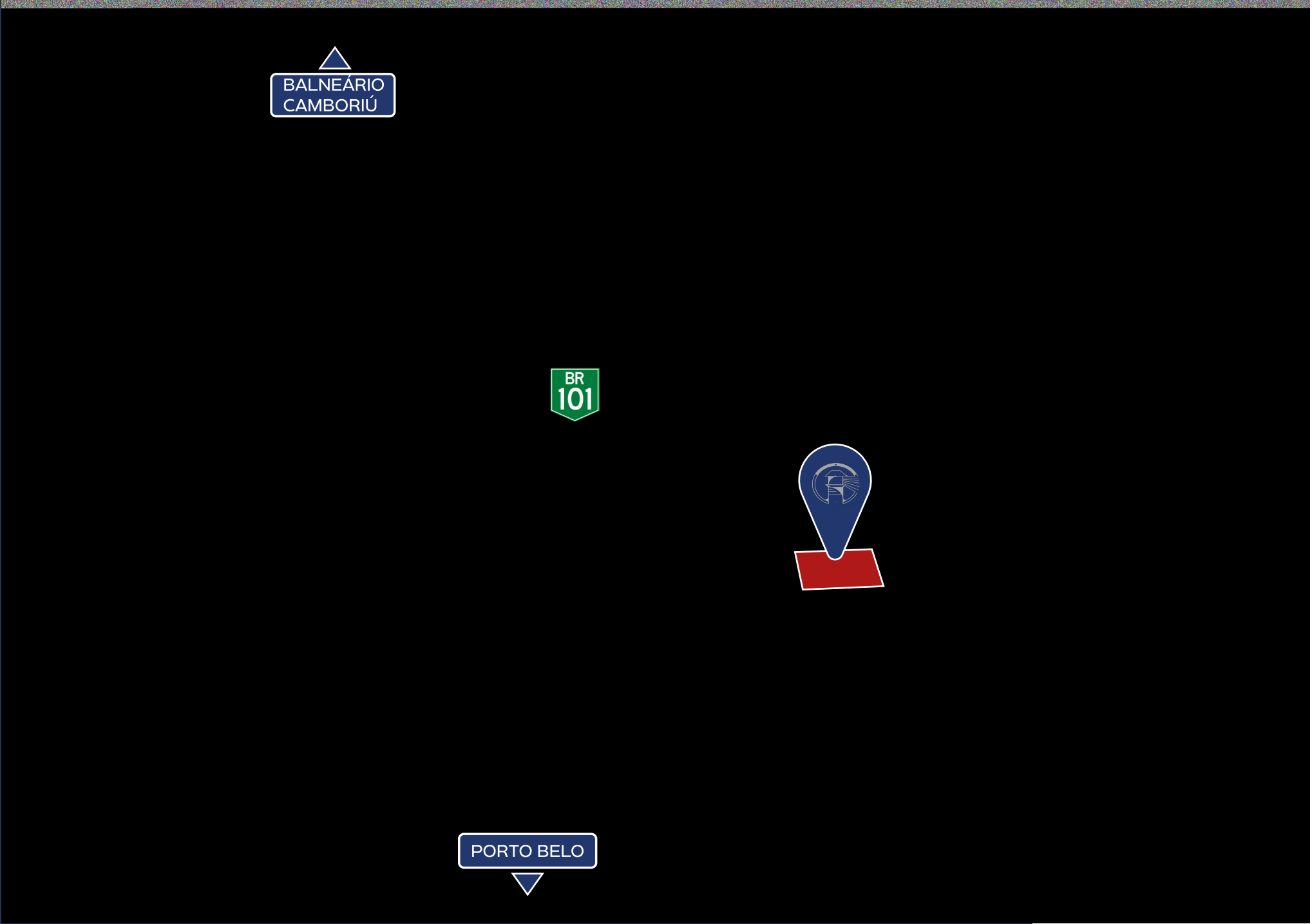


AV. NEREU RAMOS

RUA 161



RUA 161 - CENTRO - ITAPEMA - SC



DISTÂNCIAS

- . Balneário Camboriú 14 km
- . Bombinhas 23,5 km
- . Itajaí.....28,3 km
- . Aeroporto (Navegantes).....45,0 km

- . Beto Carrero World.....50,4km
- . Florianópolis.....73,3 km
- . Curitiba.....234,2 km
- . Porto Alegre.....508,8km

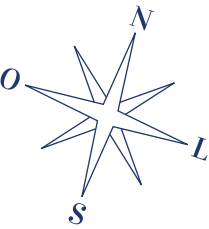


Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº459/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

LUMEN
TOWER





LUMEN

TOWER





Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.