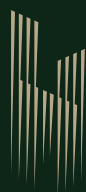
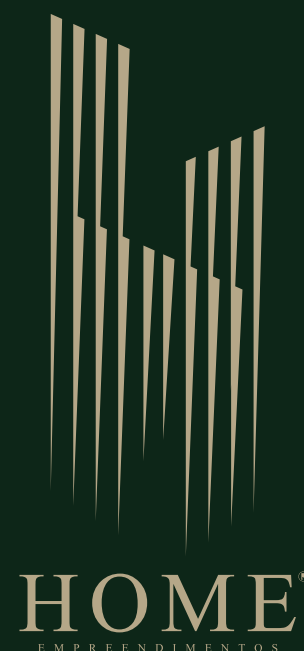


Magnific Palace



HOME



Na HOME, somos apaixonados pela aparência atemporal do estilo neoclássico. Fazemos de cada projeto uma obra-prima, onde os detalhes são peças fundamentais.

Na constante busca de gerar valor real para nossos empreendimentos.

Escolha a HOME e descubra como a tradição pode se encontrar com a inovação.

Construa seu sonho conosco!



Magnific Palace

A EXCELÊNCIA SE ENCONTRA
NO REFINAMENTO DE CADA

Detalhe





BEM-VINDO AO
PRÓXIMO CAPÍTULO
DA SUA
Vida

HOME



Magnific Palace

Empreendimento

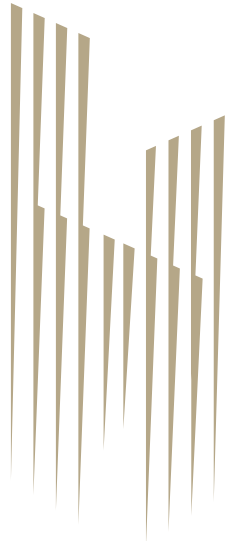
- Arquitetura em estilo neoclássico.
- Excelente localização.
- Áreas comuns decoradas e mobiliadas.
- Área de lazer mobiliada e decorada.
- 1030m2 de área total de lazer.
- Pisos em porcelanato.
- Isolamento acústico.
- Gerador de energia.
- Infraestrutura para água quente.
- Infraestrutura para o ar-condicionado.
- Espera para sistema de segurança.
- Acabamento interno com detalhes em gesso.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os modelos, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



HALL



HOME



De acordo com a 4ª TRLA, informamos que as imagens e ilustrações contidas nesta proposta possuem caráter exclusivamente promocional. O apartamento não sempre conforme indicado no material descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Frente para Rua 406C



De acordo com a Lei 4720/04, o elevador social deve ser instalado em todos os edifícios residenciais com mais de cinco unidades habitacionais. O modelo, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do conteúdo do projeto, sendo apenas sugestões para fins ilustrativos. O projeto não garante a disponibilidade de todos os materiais e acabamentos representados nas ilustrações e plantas.

Frente para Rua 416

Apartamentos

- Unidades com:
 - 02 suítes ou
 - 03 dormitórios sendo 01 suíte.
- Living Integrado.
- Área de serviço.
- Sacada com churrasqueira a carvão.
- Pisos em porcelanato.
- Rebaixamento em gesso.
- Manta acústica entre os pavimentos.

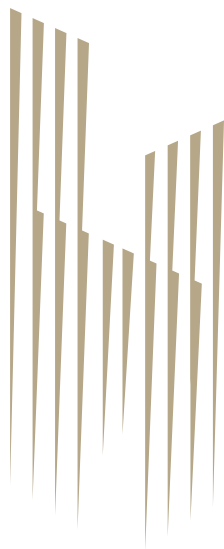
LIVING



DESEFRUTAR CADA
MOMENTO DE

Felicidade

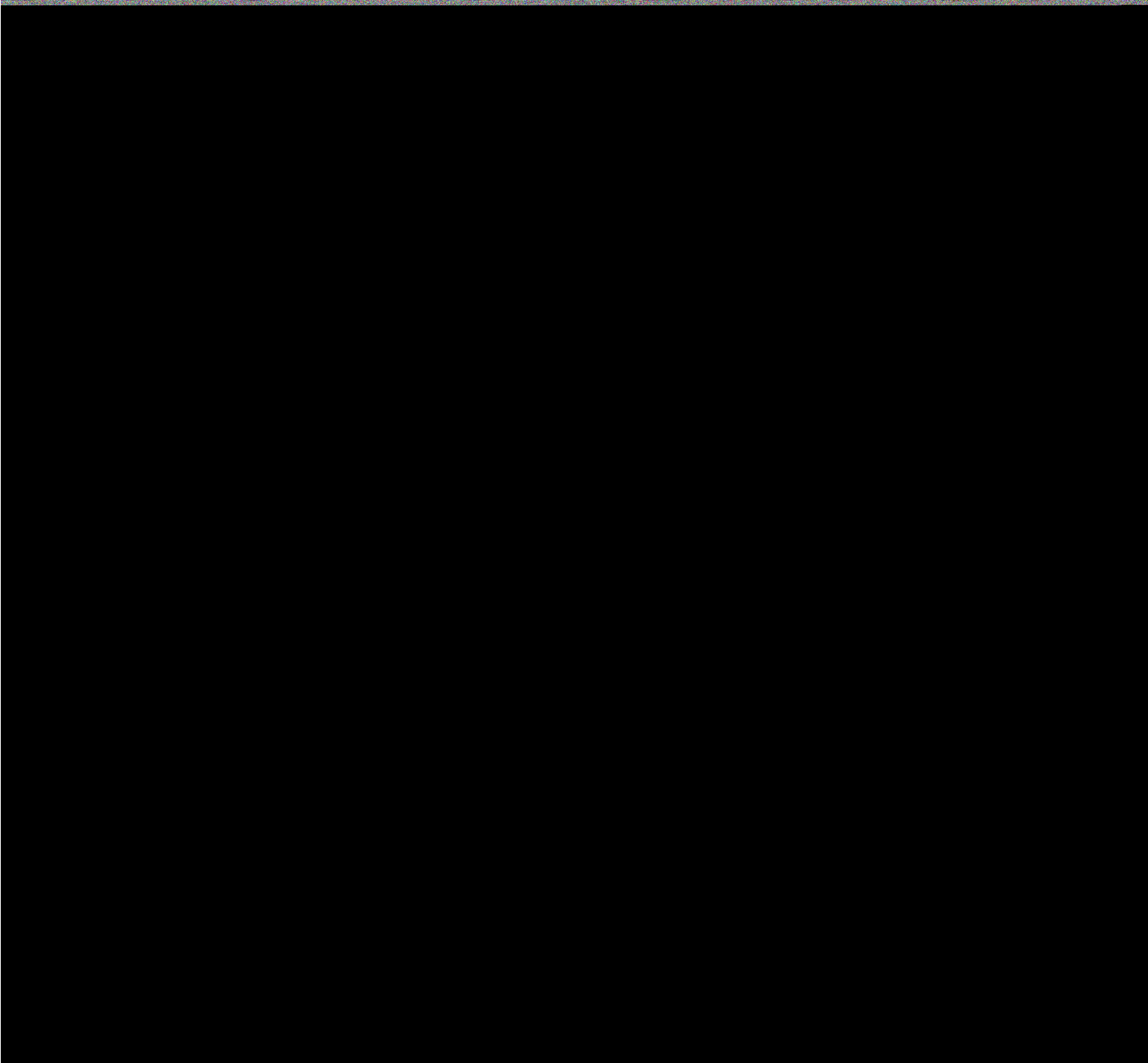
SUÍTE



HOME



A 320 METROS DO *Mar*
— *Magnific Palace* —



Área de Lazer

1º PAVIMENTO



515m²
DE ÁREA
aproximada

Frente para Rua 406C

Elevador
Social

Elevador
Social

Elevador
de
Emergência

Home Cinema | Jogos
21,45m²

Coworking | 21,00m²

- 02 Salões de Festas
- Brinquedoteca
- Coworking
- Pub e Sala de Jogos
- Cinema e Jogos
- Centro de Beleza

Frente para Rua 416

HOME

De acordo com o Art. 23, § 1º, da Lei nº 12.378/2010, a construção de obras de infraestrutura de interesse público, incluindo a construção de obras de infraestrutura de interesse público, é de responsabilidade do Poder Público. O Poder Público deve garantir a construção de obras de infraestrutura de interesse público, incluindo a construção de obras de infraestrutura de interesse público, de acordo com o Art. 23, § 1º, da Lei nº 12.378/2010.

De acordo com a Lei 4.913/16, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os textos, imagens, sons, vídeos, animações e qualquer outro conteúdo aqui disponibilizado não representam uma oferta de investimento ou qualquer outra recomendação de investimento. O investimento em renda fixa envolve riscos e deve ser realizado com cautela. Não há garantia de retorno ou preservação do capital.

SALÃO DE
FESTAS 02

HOME



Era
uma
Vez...



HOME



Lâmina especial que abre do centro para fora para mostrar a parte interna do Pub.



A lâmina especial
aberta mostra a
imagem completa do
Pub.

CENTRO DE BELEZA

Magnific Palace

COWORKING

De acordo com a Lei 4571/04, licenciamos que as imagens e fotografias contidas nesta matéria possam sofrer exclusividade profissional. O compartilhamento de informações contidas neste material em qualquer formato, mesmo que parcial, é proibido. Para mais informações, consulte o site da Magnific Palace.

Magnific Palace

————— CINEMA

Área de Lazer

ROOFTOP



+515m²
DE ÁREA
aproximada

Frente para Rua 406C

Elevador
Social

Elevador
Social

Elevador
de
Emergência

Frente para Rua 416

- Hall de entrada decorado.
- Piscina adulto e infantil.
- Prainha com espreguiçadeiras.

- Quiosque da piscina.
- Hidromassagem & SPA.
- Fireplace.

- Sauna.
- Academia.
- Belíssimo jardim com chafariz.

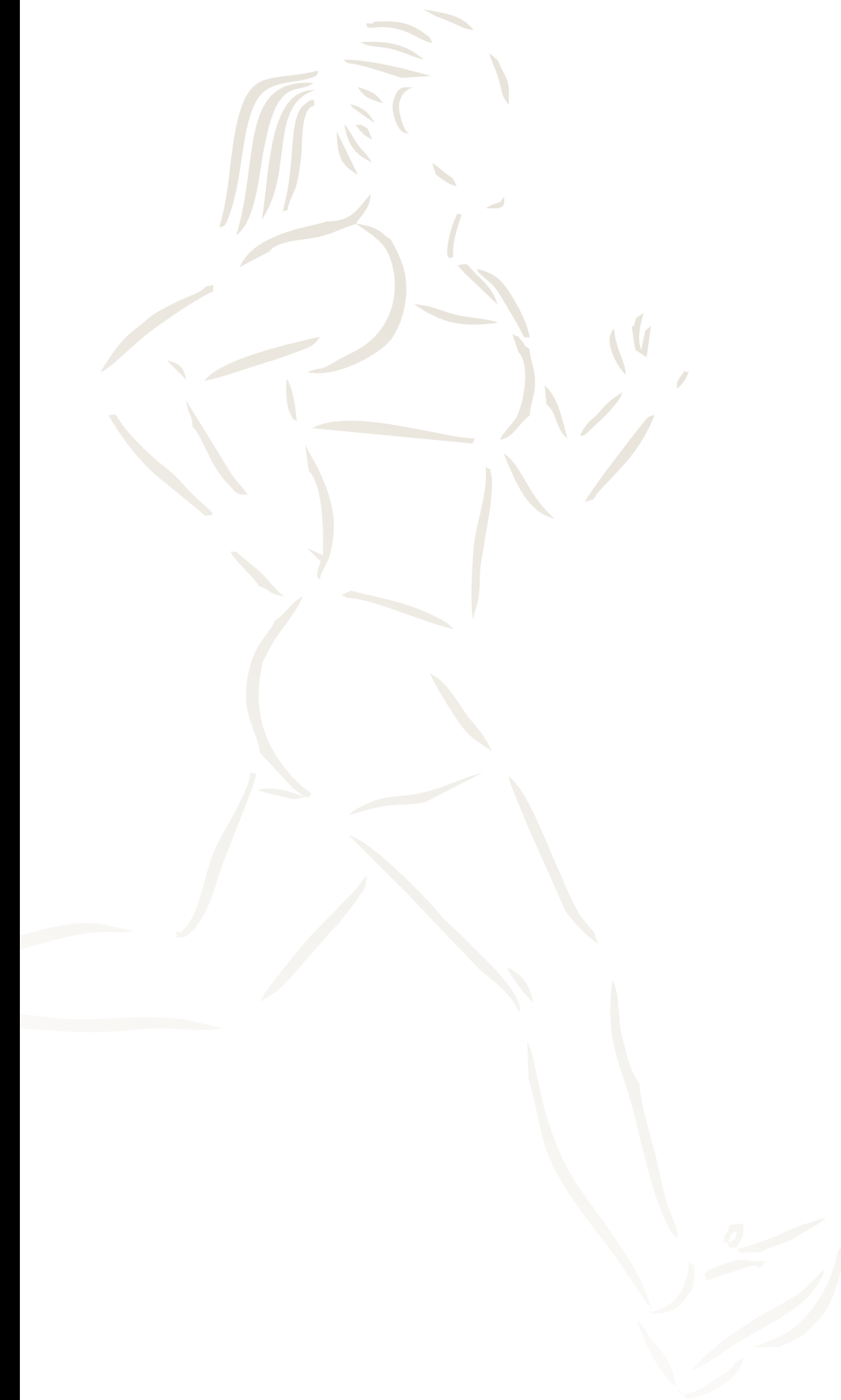
Magnific Palace

De acordo com o Art. 15, § 1º do Decreto nº 11.072, de 19 de maio de 2018, a área construída é aquela compreendida pelo volume edificado, incluindo as áreas cobertas por telhado, independentemente de serem ou não utilizadas para circulação de pedestres. O valor da área construída é o somatório das áreas construídas em todas as fachadas do empreendimento, considerando a projeção ortogonal das fachadas para o plano horizontal. O valor da área construída é o somatório das áreas construídas em todas as fachadas do empreendimento, considerando a projeção ortogonal das fachadas para o plano horizontal. O valor da área construída é o somatório das áreas construídas em todas as fachadas do empreendimento, considerando a projeção ortogonal das fachadas para o plano horizontal.



HALL DE ENTRADA - ÁREA DE LAZER - ROOFTOP

ACADEMIA



Magnific Palace

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

PISCINA - ADULTO E INFANTIL



De acordo com a Lei nº 4.201/1964, informamos que a imagem e a descrição contida neste material possuem caráter exclusivamente informativo. O planejamento e as estratégias contidas neste trabalho não representam qualquer recomendação ou sugestão de investimento por parte da instituição.



Magnific Palace

QUIOSQUE DA PISCINA

SPA

SAUNA



De acordo com a Lei 4.919/16, informamos que as imagens e ilustrações contidas nesta matéria possuem caráter exclusivamente informativo. Os textos, imagens, sons, vídeos e qualquer outro conteúdo aqui disponibilizado não constituem, de qualquer forma, uma oferta ou recomendação de investimento. O investidor deve avaliar o risco de cada operação antes de tomar qualquer decisão de investimento. Não há garantia de retorno ou proteção do investimento.

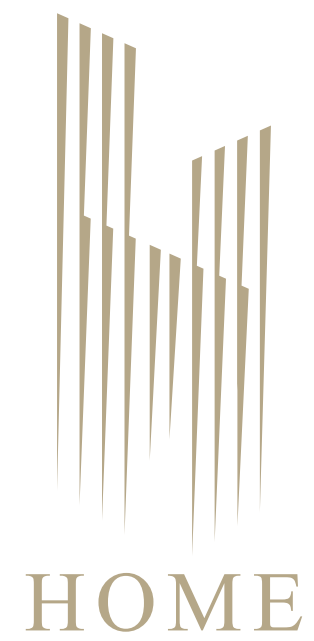
Magnific Palace

FIRE PLACE

Localizações



Rua 416 esq. 406 C - Morretes
Itapema - Santa Catarina



A REALIZAÇÃO
DOS SEUS SONHOS
ESTÁ
Aqui!



Magnific Palace



HOME

