

MC
MONTE CARLO
RESIDENCE









Exclusividade e
exuberância





O Empreendimento

- 1 Torre de apartamento
- 2 Elevadores de alta performance
- Gerador de energia
- 28 Unidades de apartamentos no total
- 20 Unidades de apartamentos tipo (sendo 2 por andar)
- 6 Unidades de apartamentos diferenciados
- 2 Unidades de coberturas duplex







Deck das Piscinas 184,29m²





Gourmet Piscina 26,87m²







Playground 54,13m²









Um design arrojado emoldurado pela natureza

Monte Carlo Residence transmite uma sensação de amplitude e originalidade, prezando pela arquitetura e natureza em conjunto.

Além de todo espaço e elegância do empreendimento, os apartamentos são cuidadosamente projetados, com fino acabamento e minuciosamente executados.















Plantas

- Pavimento Térreo
- Pavimento de Lazer
- Apartamento Tipo
- Apartamento Unificado



Pavimento Térreo

As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



- 2 Elevadores de alta performance
- Guarita 24 h
- Entrada de banhistas
- Lava-pés
- Box de praia
- Sala de funcionários

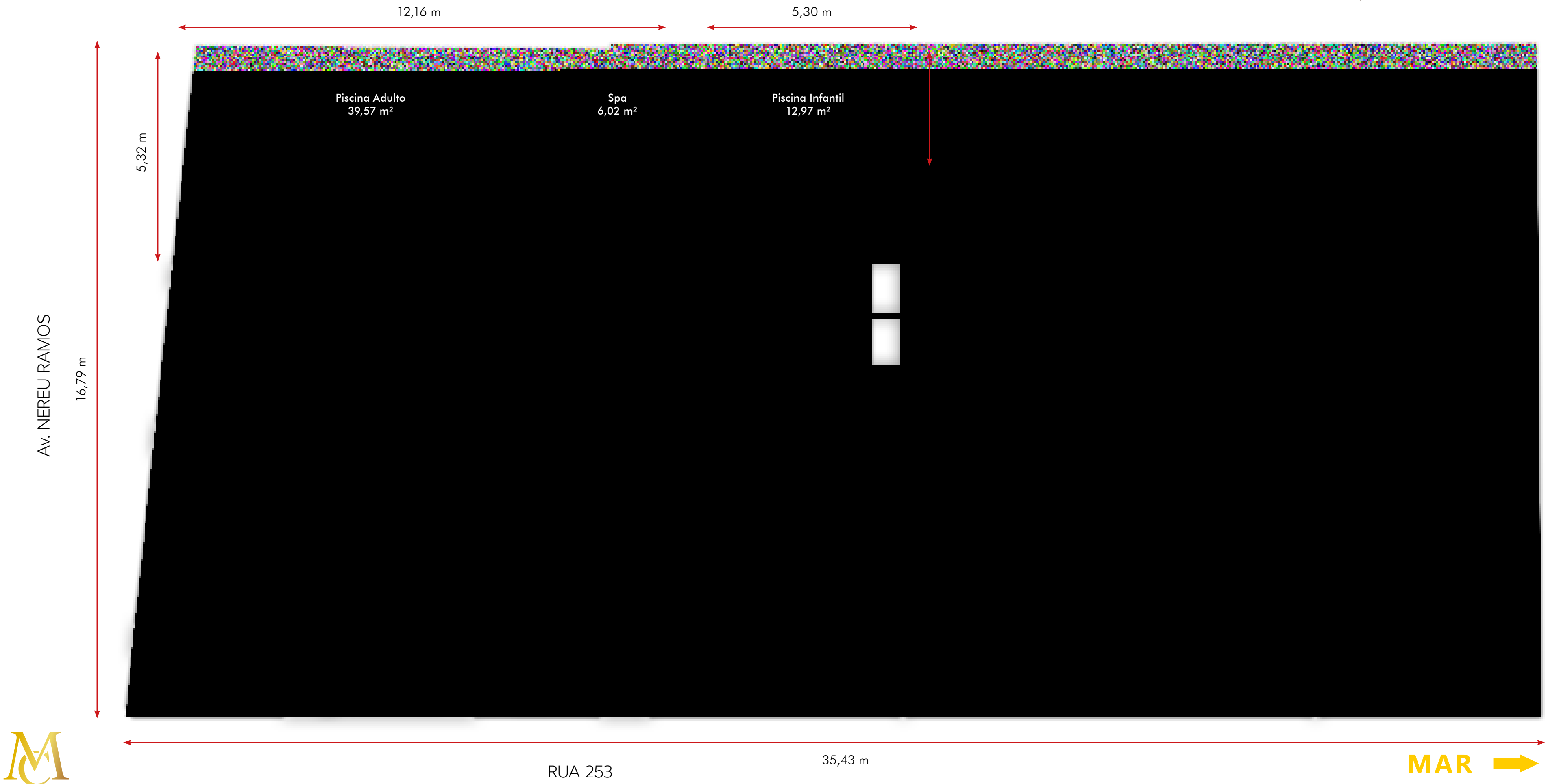
MAR ➡



Pavimento de Lazer

580 m²

Área Total Aproximada de Lazer



- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscina adulto com spa
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Gourmet da piscina
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Academia
- Lavabos sociais e PNE

Apartamento Tipo

AV. NEREU RAMOS

11,33 m

14,67 m

RUA 253

15,37 m

11,50 m

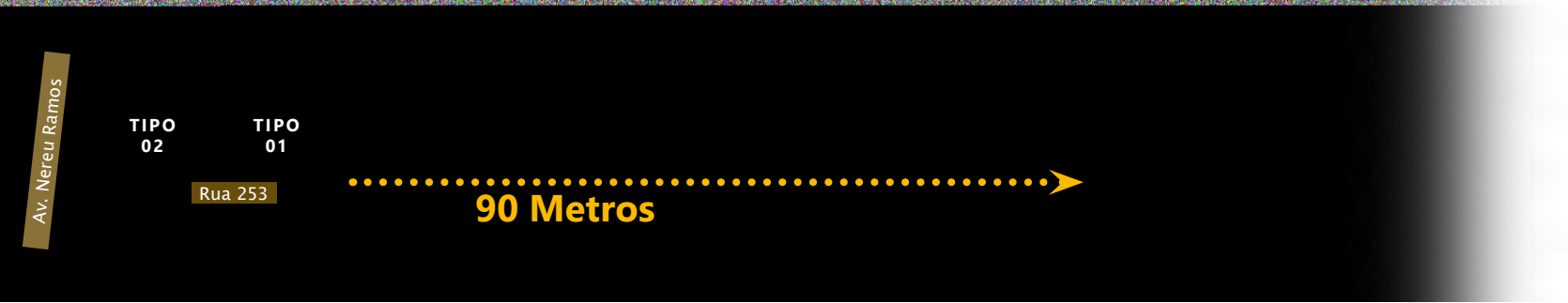
Tipo 02
144,48 m²

Área Privativa
4 Suítes, sendo 2 Demi

Tipo 01
146,15 m²

Área Privativa
4 Suítes

MAR ➡



Escadas

Antecâmara

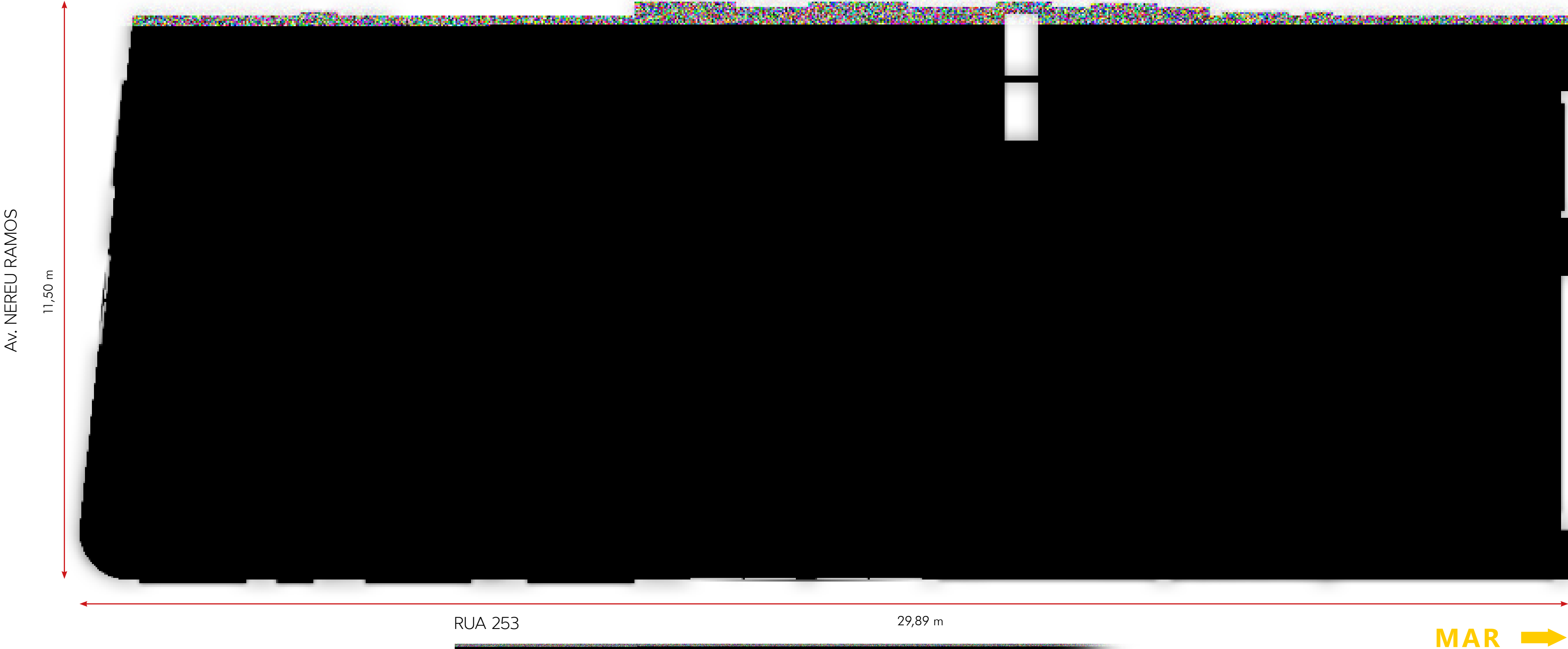
Hall

Elevador Social

Elevador de Serviço



Apartamento Unificado



282,37 m²

Área Privativa
5 Suítes, sendo 1 Master



RUA 253

Meia Praia
Itapema - SC

90 Metros da Praia

• A 19 Km de Balneário Camboriú - aprox. 15min.

• A 2 Km da BR 101 - aprox. 10min.

• A 74 Km do Aeroporto de Florianópolis - aprox. 1h.

• A 50 Km do Aeroporto de Navegantes - aprox. 55min.

• A 25 Km da Praia Brava - aprox. 30min.

• A 242 Km de Curitiba - aprox. 3h.

• A 500 Km de Porto Alegre - aprox. 5h30min.



MC
MONTE CARLO
RESIDENCE





Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de defesa do Consumidor.