



Rua: 420 N° 300 - Morretes - Itapema - SC

DISTÂNCIAS APROXIMADAS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ
13,5km

BOMBINHAS
24,6km

ITAJAÍ
27,8km

PENHA (Park Beto Carrero World)
47,3km

FLORIANÓPOLIS
73,5km

BLUMENAU
80,2km

JOINVILLE
108,8km

CURITIBA
235,2km

PORTO ALEGRE
508km

SÃO PAULO
622km



F7 EMPREENDIMENTOS

WWW.F7EMPREENDEMENTOS.COM.BR



SUPER NOVA
STUDIOS



MONTE DAS
OLIVEIRAS
HOME CLUB

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

ITAPEMA - SC

O EMPREENDIMENTO

20 Andares;
15 Andares de apartamentos;
05 Apartamentos por andar;
01 Vaga de garagem;
02 Elevadores;
Hall principal decorado;
Revestimentos e gessos com acabamentos diferenciados nas áreas comuns;
Sistema interno de segurança com câmera;
Elevador com sistema inteligente;
Esquadrias de alumínio;
Garagem com proteção de fechamento anti impacto e travas de segurança;
Área de lazer completa e decorada;
Piso porcelanato;
Medidor de água, luz e gás individual;
Infraestrutura para antena coletiva.

SUSTENTABILIDADE



LÂMPADAS DE LED
COM SENSORES DE
PRESENÇA NAS ÁREAS
COMUNS



TORNEIRA COM
TEMPORIZADORES



CAPTAÇÃO DE
ÁGUA DA CHUVA



COLETA SELETIVA
DE LIXO





02 DORMITÓRIOS
SENDO 01 SUÍTE



AMBIENTE INTEGRADO

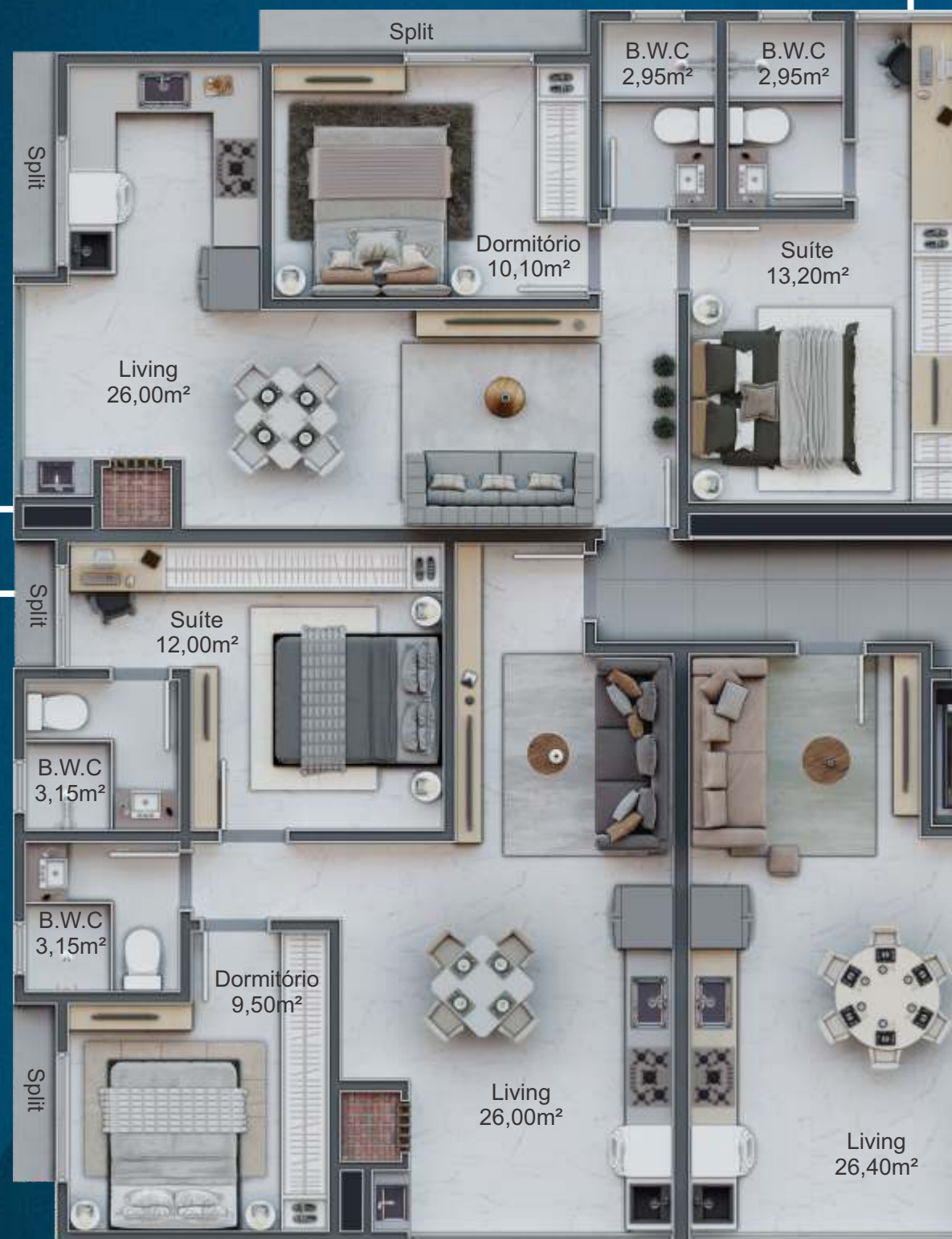


01 VAGA DE GARAGEM



CHURRASQUEIRA A CARVÃO

TIPO 04
67,00m² - Área Privativa



TIPO 03
63,00m² - Área Privativa

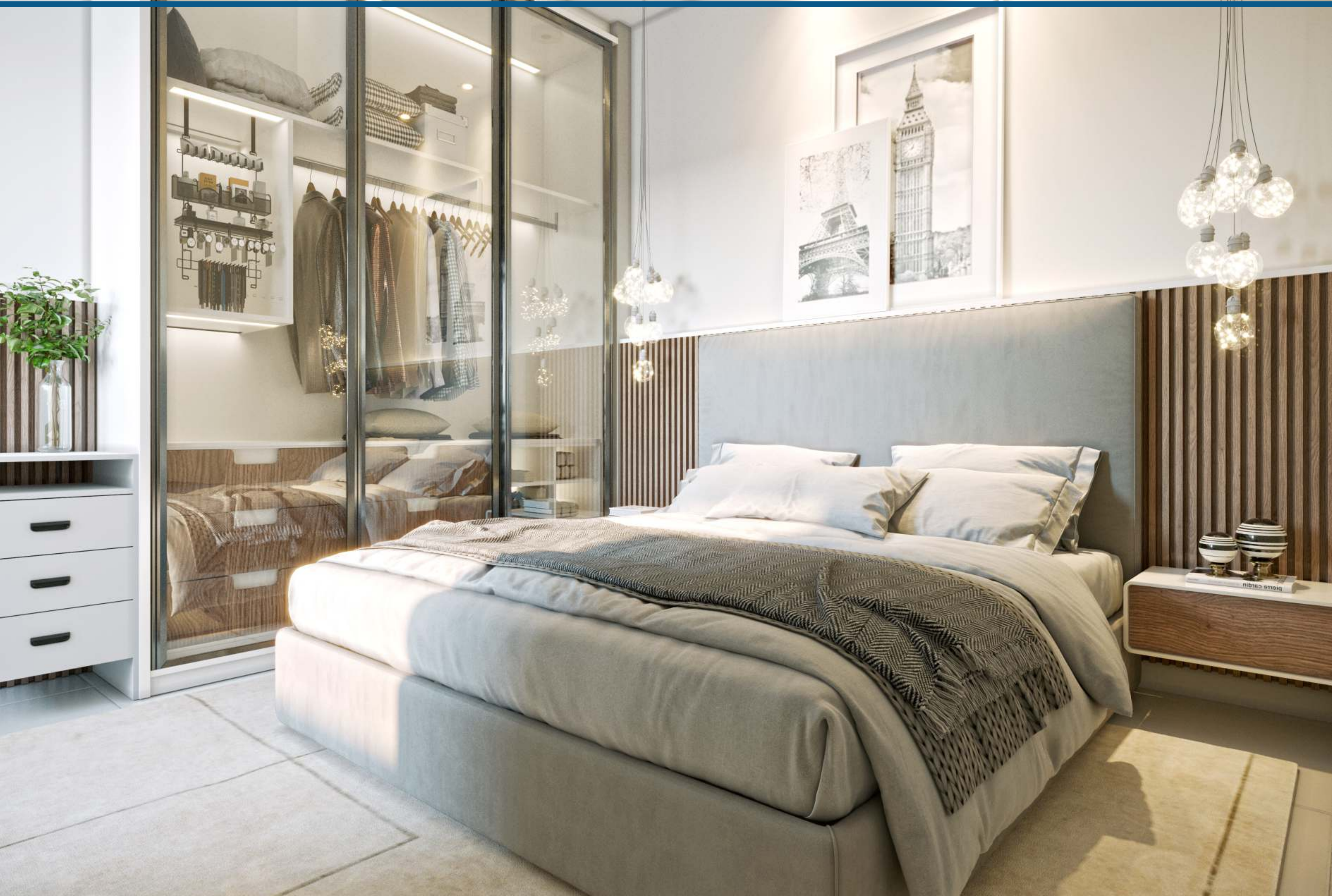
TIPO 02
63,00m² - Área Privativa

TIPO 05
67,00m² - Área Privativa



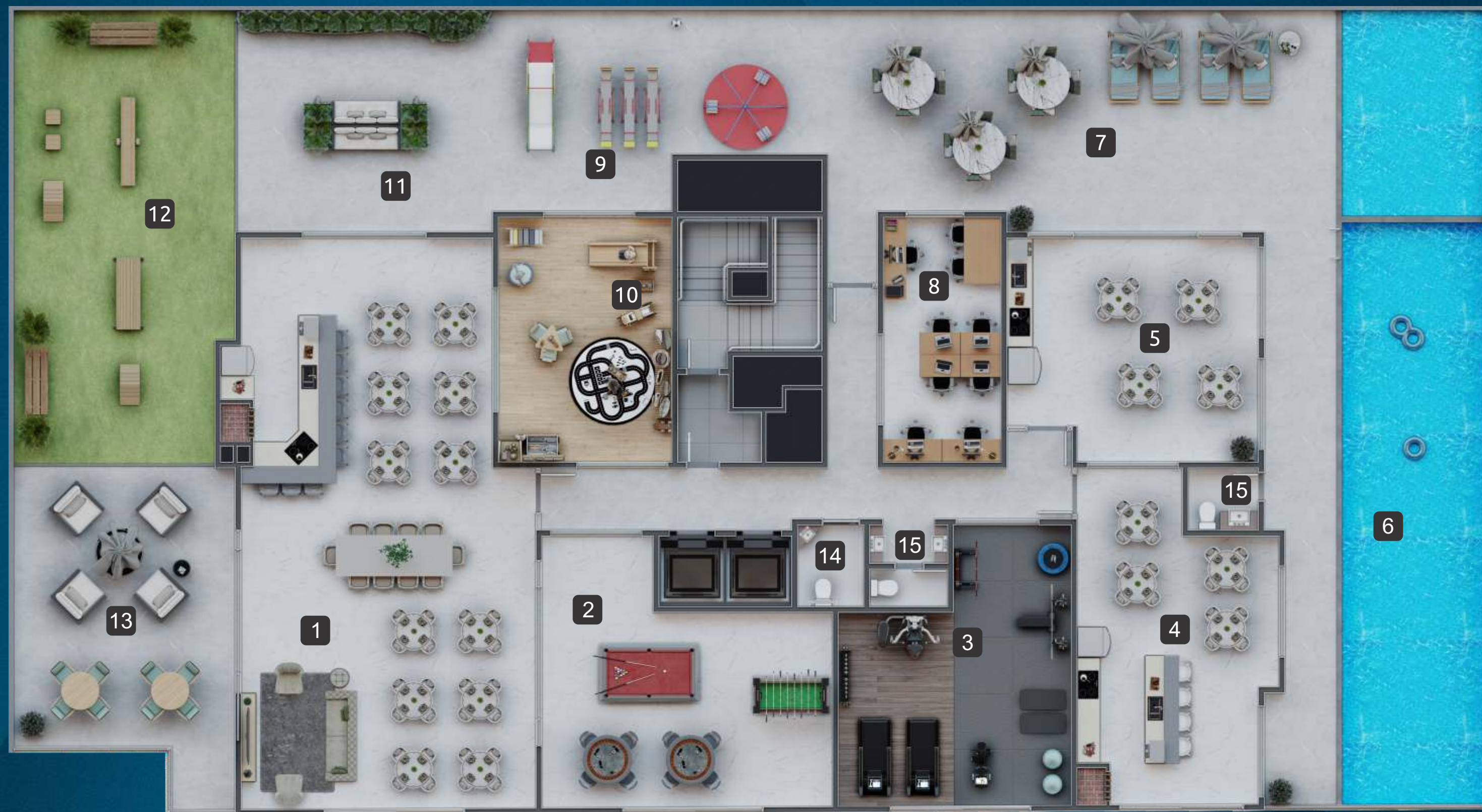
TIPO 01
63,00m² - Área Privativa





ÁREA DE LAZER COMPLETA | **671,94m²**

Uma linda área de lazer projetada, para proporcionar momentos inesquecíveis aos seus moradores e convidados.



- | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------|---|---|------------------|---|---|------------|----|---|---------------|----|---|---------------|
| 1 |  | Salão de festas | 4 |  | Salão gourmet 01 | 7 |  | Deck | 10 |  | Brinquedoteca | 13 |  | Praça de fogo |
| 2 |  | Sala de jogos | 5 |  | Salão gourmet 02 | 8 |  | Coworking | 11 |  | Espaço gardem | 14 |  | B.W.C P.N.E |
| 3 |  | Academia | 6 |  | Piscina | 9 |  | Playground | 12 |  | Espaço pet | 15 |  | B.W.C |

