MONTE VISO

RESIDENCIAL

ITAJAÍ · SANTA CATARINA

No encontro entre duas elegantes ruas de Itajaí, nasce mais um empreendimento Clarus de alto padrão. O Residencial Monte Viso transformará a esquina das ruas Laguna e Camboriú com um design contemporâneo e aconchegante.


MONTE VISO
RESIDENCIAL



REQUINTE PARA VIVER EM ALTO PADRÃO

- 31 pavimentos
- 3 apartamentos por andar
- Alto padrão de acabamento
- Amplo lazer em pavimento exclusivo
- Hall de entrada com portaria automatizada e controle de acesso com reconhecimento facial
- 3 elevadores
- Gerador para áreas comuns e elevadores
- Circuito fechado de câmeras
- Hobby box privativo nas garagens
- Infraestrutura para estação de carregamento de veículos elétricos
- Bicicletário

SURPREENDA-SE COM
AMBIENTES REPLETOS
DE CONFORTO E
SOFISTICAÇÃO



Piscina Adulto e Infantil



1. Piscina adulto e infantil
2. SPA
3. Academia
4. Espaço Gourmet
5. Salão de Festas
6. Brinquedoteca
7. Playground
8. Terraço de convivência

Todos os ambientes serão entregues mobiliados e equipados, prontos para uso.

SUA VIDA COM MAIS BEM-ESTAR E CONFORTO



SPA



Academia

O PRAZER DE REUNIR QUEM VOCÊ AMA



Salão Gourmet



Salão de Festas

A ALEGRIA E A DOÇURA DE SER CRIANÇA



Brinquedoteca



Playground



Sacada apartamento final 1

VIVA COM MAIS ESPAÇO

APARTAMENTOS AMPLOS
E BEM LOCALIZADOS

- Persianas integradas automatizadas nas janelas dos quartos
- Fechadura com biometria nas portas de entrada
- Vídeo porteiro
- Forro de gesso em todos os ambientes
- Portas com acabamento laqueado
- Tubulação de água quente
- Nichos nos banheiros
- Acabamentos diferenciados com porcelanato de grande formato no living e banheiros
- Piso vinílico nas áreas íntimas



Sacada apartamento final 2



Living apartamento final 1

Apartamento

FINAL 01

131,81 m² de área privativa com **três suítes**

Living integrado com cozinha.
Sacada gourmet com churrasqueira a carvão

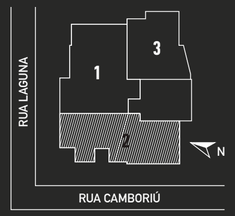


Apartamento
FINAL 02

121 m² de área privativa com
uma suíte + dois dormitórios

Living integrado com cozinha
Sacada com churrasqueira a carvão







Living apartamento final 2



Living apartamento final 3

Apartamento
FINAL 03

85,81 m² de área privativa com **duas suítes**

Living integrado e churrasqueira a carvão





ALTO PADRÃO NO ACABAMENTO E NA LOCALIZAÇÃO

MONTE VISO
RESIDENCIAL

Rua Laguna, 233
Bairro Fazenda
Itajaí | SC

CLARUS
CONSTRUTORA

Ao longo de mais de 10 anos de atuação e com 100% dos empreendimentos entregues dentro do prazo, a Clarus Construtora e Incorporadora faz parte da história de centenas de famílias que escolheram viver o melhor de Itajaí, entregando excelência em cada projeto.

De acordo com a lei nº4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento apresentados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificação do projeto estrutural sem aviso prévio. Imagens meramente ilustrativas.

Imagens 3D: Oficina 3D | Criação: Illuminare Comunicação

